На основу члана 13, 14, 15. и члана 16. Одлуке о уређењу Града Крушевца ((Сл. лист Града Крушевац бр. 10/2023- пречишћен текст и 14/2023), Плана размештаја мањих монтажних и других покретних објеката и уређаја на јавним површинама (Сл. лист града Крушевца бр. 11/2024, 7/2026), Градско веће града Крушевца на седници одржаној дана 09.11.2026. године расписује

О Г Л А С

За давање у закуп јавним надметањем локација за постављање – **КИОСКА** на јавним површинама, утврђених ПЛАНОМ РАЗМЕШТАЈА и то:

ПРВА ЗОНА

Групација	Број локације	Број катаст. парцеле	Тип киоска	Почетна вредност /дин/месецу	Гарантни износ /дин/	Делатност
Дом Синдиката 1 Зона						
К3-1	**1**	**860 КО Крушевац**	**К3**	**20.000,00**	**100.000,00**	штампа,дуван,лутрија, прехрамбени производи, сувенири, мењачница
Трг Косовских јунака-"Коцка" 1 Зона						
К3-2	**1**	**810/1 КО Крушевац**	**К3**	**20.000,00**	**100.000,00**	штампа,дуван,лутрија, прехрамбени производи, мењачница
“Социјално ” тротоар 1 Зона						
К1-7	**1**	**2316/1 КО Крушевац**	**К1**	**5.000,00**	**25.000,00**	штампа,дуван, прехрамб. производи, продаја цвећа, парфимерија,бижутерија, сувенири, мењачница, продаја и сервис мобилних телефона и сл.Сервиси, занатска делатност
Улица Краља Александра ујединитеља 2 Зона						
К1-Л7	**1**	**2610/31 КО Крушевац**	**К1**	**3.750,00**	**18.750,00**	штампа, продаја цвећа, сувенири, дуван, бижутерија, керамика, лутрија, прехрамбени производи, посластичарница, књиге, бутици, угоститељство, фотографске радње, копирнице, фризерски салони, кројачке радионице, обућарске радионице, часовничари, јувелирнице, продаја капа, радионице за оправку радио и ТВ апарата, електроуређаја, оптичари, продаја и сервис мобилних телефонаи сл. Сервиси, занатска делатност

Киоск је монтажно-демонтажни објекат за обављање делатности одређених законом и другим прописима. За постављање киоска на јавним површинама утврђене су Зона 1 и Зона 2.
Киосци се по типу деле на: К1- киоск са шалтерском продајом, К3- киоск у оквиру аутобуског стајалишта и К4- „смарт киоск“ без или са шалтерском продајом и обавезом рада „24/7“, сви максималне површине 6,25 м2 (максималних димензија 2,5х2,5 м, површина основног габарита киоска без испада или надстрешнице аутобуског стајалишта) осим типских објеката који су стилизовани у складу са пословном политиком предузећа.

Новопланирани објекти биће прикључени на инфраструктуру у складу са месним приликама, по добијању услова надлежних предузећа.

На основу плана могућа је мања дислокација објеката, у складу са месним приликама, ако постојећа инфраструктура, градско зеленило и друго, онемогућавају постављање на тачно дефинисаном месту, уз сагласност Градске управе и претходно прибављено мишљење обрађивача плана.

У складу са Планом размештаја мањих монтажних и других покретних објеката и уређаја на јавним површинама (Сл. лист града Крушевца бр. 11/2024, 7/2026) у циљу постизања ликовног јединства и визуелног реда, неопходно је на више локација заменити постављење јединице новим , како би се избегло даље деградирање опште слике урбаних целина. У оквиру Групације дозвољено је постављање само визуелно усклађених објеката. Идејно решење коначног изгледа и димензија киоска, закупци достављају на сагласност обрађивачу Плана размештајамањих монтажних и других покретних објеката и уређаја на јавним површинама, Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац. У складу са одобреним идејним решењем закупци су у обавези да поставе монтажне објекте.
На аутобуским стајалиштима, у складу са овим Планом, могуће је поставити надстрешницу, чији је саставни део киоск, са шалтерском продајом.

Ово посебно важи за локације на којима се налази више објеката овог типа. Закупци киоска ће сукцесивно (по Групацијама) у циљу визуелне и естетске униформности на нивоу града, вршити замену постојећих објеката, а по налогу градске управе Крушевац.

Уколико закупац који има објекат коме истиче уговор о закупу на предметним локацијама, не излицитира и не потпише уговор о закупу на јавној површини са Градском управом Крушевац, у обавези је да уклони киоск у року од 15 дана од дана одржавања јавног надметања.

Закупцу се даје локација за постављање киоска на јавним површинама на период од 5 (пет) година.

Трошкове прикључка на електро мрежу и евентуалну другу инфраструктуру, као и утрошак електричне енергије и осталог сноси закупац.

Трошкови израде, постављања, одржавања и уклањања киоска падају на терет закупца, а постављени киоск остаје у власништву закупца.

Закупац одговара за сваку штету која настане услед погрешног постављања или коришћења киоска.

Право учешћа на јавном надметању имају само правна лица и предузетници.

Јавно надметање за сваку од понуђених локација може се одржати само ако су за предметну локацију пријављена и присутна најмање два учесника који су поднели уредну пријаву.

Вредност лицитационог корака **не може бити мања од 5% почетне вредности** закупа локације. **Да би надметање успело потребно је да се излицитира најмање један лицитациони корак.**

Пријаве за јавно надметање предају се Градској управи Крушевац,ул. Газиместанска бр.1, канцеларија број 31, сваког радног дана од објављивања огласа, а најкасније до **30.11.2026**. године (понедељак) до 12 часова, без обзира на начин доставе.

Пријава садржи: назив и седиште, доказ о обављању делатности предвиђене за локацију коју лицитирају (решење о упису у Регистар надлежног органа), порески идентификациони број, очитану личну карту овлашћеног лица, изјаву о сагласности за увид у личне податке, потпис овлашћеног лица и печат, назнаку локације за коју се подноси пријава.

Сви учесници јавног надметања су у обавези да уз пријаву приложе **потврду о измирењу свих обавеза по основу изворних прихода Града, од надлежног Одељења за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода Градске управе Крушевац (Трг младих бр.1 - Зграда трезора). За сваку лицитацију потребно је прибавити нову потврду о измирењу свих обавеза.**

Учесници јавног надметања су у обавези да уз пријаву приложе доказ о уплаћеном гарантном износу. Уплата гарантног износа се врши на рачун бр. 840-1110804-54.

Сврха плаћања: уплата гарантног износа за лицитацију киоска, прималац: Градска управа града Крушевца, ул. Газиместанска бр.1, 37 000 Крушевац.

Лица која добију локацију по огласу као најповољнији понуђачи дужна су да у року од 8 дана од дана пријема решења о давању локације у закуп закључе уговор са Градском управом Града Крушевца о давању локације у закуп. Лицу које добије локацију гарантни износ се урачунава у укупан излицитирани износ закупнине. Уколико лице које је добило локацију не закључи уговор у прописаном року сопственом кривицом, губи право на локацију и право на повраћај гарантног износа. Уколико закупац коме је уступљена локација за постављање киоска не испуњава обавезе из уговора, Градска управа Крушевац може да раскине уговор и пре рока.

Излицитирана вредност локације за постављање киоска је на месечном нивоу и она се усклађује на почетку календарске године са растом потрошачких цена за претходну годину.

Лицима која не добију локацију на јавном надметању гарантни износ се враћа у року од **8** дана од дана коначности решења о давању локације у закуп.

Лица која добију локацију по овом огласу су у обавези да за сваку локацију о сопственом трошку прибави одобрење за постављање које издаје надлежно Одељење за урбанизам и грађевинарство Градске управе града Крушевца.

Јавно надметање ће се одржати дана **02.12.2026.** године (среда) у 12 часова**,** у згради Градске управе Крушевац, сала 48.

Резултати јавног надметања биће објављени на огласној табли Градске управе Града Крушевца.

За сва ближа обавештења заинтересована лица се могу обратити Одељењу за инвестиције,привреду и заштиту животне средине Градске управе града Крушевца, канцеларија бр.25 сваког радног дана од 11 до 15 часова (тел: 037/414-720) и на сајту града Крушевца https://krusevac.ls.gov.rs (у одељку Јавни позиви).