



На основу члана 37, 38. и члана 39. Одлуке о уређењу Града Крушевца (Сл. лист Града Крушевац бр. 5/2017- пречишћен текст, 8/2018, 14/2018 и 4/2023), Плана размештаја мањих монтажних и других покретних објеката и уређаја на јавним површинама (Сл. лист града Крушевца бр. 11/2024), **Градско веће града Крушевца** на седници одржаној дана 09.03.2026. године расписује

О Г Л А С

За давање у закуп јавним надметањем локација за постављање – **РАСХЛАДНИХ УРЕЂАЈА** – **РАСХЛАДНИХ КОМОРА** (типски покретни објекат за чување и продају индустријски пакованих сладоледа и напитака) И **АПАРАТА** (лако покретни објекат за припрему и продају сладоледа и напитака), **ПОКРЕТНИХ И ФИКСНИХ АПАРАТА ЗА ИГРУ И ЗАБАВУ** и **КИОСКА** на јавним површинама, утврђених ПЛАНОМ РАЗМЕШТАЈА и то:

ПРВА ЗОНА (расхладни уређаји)

ГРУПАЦИЈА	БРОЈ К.П..	ЛОКАЦИЈА	НАМЕНА ОБЈЕКТА	ПОЧЕТНА ВРЕДНОСТ (дин)	ГАРАНТНИ ИЗНОС (дин)
ПР1 – Нова пијаца	2335/1	две	расхладне коморе	6.000	30.000
ПР2 - „Закићева кула“	2335/1	две	расхладни уређаји	6.000	30.000
ПР4 – Кула „Рубин“	1772	једна	расхладни уређаји	6.000	30.000
ПР12 – “Бисерка”	2315	две	расхладни апарати	6.000	30.000
ПР14 – “Прогрес”	2046/3	две	расхладни уређаји	6.000	30.000
ПР17-ГП “Јастребац”	2310/1	две	расхладни уређаји	6.000	30.000
ПР19 – Балканска, Бријанова	810/1	три	расхладни уређаји	6.000	30.000
ПР20 – Пошта	2319	две	расхладни уређаји	6.000	30.000
ПР21-Суд	810/1	једна	расхладни уређаји	6.000	30.000
ПР22 – Дом ЈНА	963	једна	расхладни уређаји	6.000	30.000
ПР23 – Пореска управа	2320	три	расхладни уређаји	6.000	30.000
ПР30-Трг Расински/ „Ринг“	1582/1	једна	расхладни апарат	6.000	30.000
Зн1 – СУП	2296	Зона у оквиру које је могуће постављање	1 расхладна комора	6.000	30.000
Зн2 – “Ламела”	2296	Зона у оквиру које је могуће постављање	1 расхладни апарат	6.000	30.000

Зн3- “Коцка 1”	810/1	Зона у оквиру које је могуће постављање	1 расхладни апарати	6.000	30.000
Зн4 – “Коцка 2”	810/1	Зона у оквиру које је могуће постављање	1 расхладна комора	6.000	30.000
Зн6 – “Чешаљ 3 и 4”	2315	Зона у оквиру које је могуће постављање	1 расхладна комора	6.000	30.000
Зн7 – “Чешаљ 1 и 2”	2315	Зона у оквиру које је могуће постављање	1 расхладна комора	6.000	30.000
Зн8 – “Фонтана 1”	2316/2	Зона у оквиру које је могуће постављање	1 расхладни апарат	6.000	30.000
Зн9 – “Фонтана 2”	2316/1	Зона у оквиру које је могуће постављање	1 расхладни апарат	6.000	30.000
Зн10 – “Социјално”	2316/1	три	расхладни уређаји	6.000	30.000

ЗОНА 2

(расхладни уређаји и типски апарати)

ГРУПАЦИЈА	БРОЈ К.П.	ЛОКАЦИЈА	НАМЕНА ОБЈЕКТА	ПОЧЕТНА ВРЕДНОСТ (дин)	ГАРАНТНИ ИЗНОС (дин)
З1 – затворени базени	2446/2	Зона у оквиру које је могуће постављање	1 расхладни уређај	3.000	15.000
З2 – отворени базени	2446/2	Зона у оквиру које је могуће постављање	3 расхладна уређаја	3.000	15.000
2ПР1- Угао Ул. Душанова и Војводе Степе	2410/3	три	расхладни уређаји	3.000	15.000
2ПР7 Расаdник 2 – ул. Краља Александра ујединитеља	2610/31	две	расхладни уређаји	3.000	15.000
2ПР11 – насеље Милетине буне	2833/1	две	расхладни уређаји	3.000	15.000
2ПР12-Лазарица 4-Ул.Луја Пастера	2870/1	четири	расхладни уређаји	3.000	15.000
2ПР14-угао Ул. Видовданска и Церске	2335/1	две	расхладни уређаји	3.000	15.000
2ПР19- Расаdник / преко пута „Оазе“	2423	две	расхладни уређаји	3.000	15.000

На наведеним локацијама за постављање **расхладних уређаја** могу се поставити уређаји – **расхладне коморе** (типски покретни објекат за чување и продају индустријски пакованих сладоледа и напитака, чија површина не може бити већа од 2,0м²), **расхладни апарати** (лако покретни објекат за припрему и продају сладоледа и напитака, чија површина са кућиштем апарата не може бити већа од 2,0м²)

На једној локацији је могуће поставити само један расхладни уређај. Могућа је мања дислокација предметних објеката, у складу са месним приликама, ако постојећа инфраструктура, градско зеленило и друго, онемогућавају постављање на тачно дефинисаном месту, уз сагласност Градске управе и претходно прибављеног мишљења обрађивача плана (Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац).

ПОКРЕТНИ И ФИКСНИ АПАРАТИ ЗА ИГРУ И ЗАБАВУ

ЛОКАЦИЈА	ВРСТА АПАРАТА	ПОЧЕТНА ВРЕДНОСТ (дин)	ГАРАНТНИ ИЗНОС (дин)
Пи 1 – Плато испред Дома Синдиката	Покретни	10.000	50.000
Пи 2 – Пионирски парк, уз централни плато	Покретни	10.000	50.000
Пфи2 – на тротоару дуж главне улице	Фиксни	6.000	30.000
Пфи5 – Трг косовских јунака - плато испред зграде суда	Фиксни	6.000	30.000
Пфи6 – Пионирски парк, уз централни трг	Фиксни	6.000	30.000

На наведеним локацијама се могу поставити **покретни апарати** за игру и забаву деце, осим видео игара, билијара, томболе и сл. Постављају се на планом предвиђеним локацијама и ван времена одређеног за рад се уклањају. Није дозвољено постављање никаквих ограда, препрека или било каквих елемената којим би се ограничило несметано кретање пешака. Покретни објекти могу имати сунцобран у оквиру места постављања, под условом да са објектом и околином чине естетску и функционалну целину, а уклањају се заједно са објектом. **Фиксни апарати за игру и забаву** могу заузимати површину максимално 9,0м² и могу садржати највише 3 апарата по локацији.

Локације за постављање расхладних уређаја (расхладних комора и апарата) и покретних апарата за игру и забаву дају се у закуп на период од **15.04.2026. до 15.10.2026. године.**

КИОСЦИ

ПРВА ЗОНА

Групација	Број локације	Број катаст. парцеле	Тип киоска	Почетна вредност /дин/месецу	Гарантни износ /дин/	Делатност
“Нова пијаца“						
К1-1 Зона 1	2	2335/1 КО Крушевац	К1	5.000,00	25.000,00	штампа,дуван,лутрија, прехранбени производи, парфимерија, златара, бижутерија, сувенири, мењачница продаја и сервис мобилних телефонаи сл. сервиси, занатска делатност

Киоск је монтажно-демонтажни објекат за обављање делатности одређених законом и другим прописима. За постављање киоска на јавним површинама утврђене су Зона 1 и Зона 2.

Могу се поставити само киосци типа К1- киоск са шалтерском продајом, максималне површине 6,25 м² (максималних димензија 2,5x2,5 м, површина основног габарита киоска без испада или надстрешнице аутобуског стајалишта) осим типских објеката који су стилизовани у складу са пословном политиком предузећа.

Новопланирани објекти биће прикључени на инфраструктуру у складу са месним приликама, по добијању услова надлежних предузећа.

На основу плана могућа је мања дислокација објеката, у складу са месним приликама, ако постојећа инфраструктура, градско зеленило и друго, онемогућавају постављање на тачно дефинисаном месту, уз сагласност Градске управе и претходно прибављено мишљење обрађивача плана.

У складу са Планом размештаја мањих монтажних и других покретних објеката и уређаја на јавним површинама (Сл. лист града Крушевца бр. 11/2024) у циљу постизања ликовног јединства и визуелног реда, неопходно је на више локација заменити постављење јединице новим, како би се избегло даље деградирање опште слике урбаних целина. У оквиру Групације дозвољено је постављање само визуелно усклађених објеката. Идејно решење коначног изгледа и димензија киоска, закупци достављају на сагласност обрађивачу Плана размештаја мањих монтажних и других покретних објеката и уређаја на јавним површинама, Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац. У складу са одобреним идејним решењем закупци су у обавези да поставе монтажне објекте.

Ово посебно важи за локације на којима се налази више објеката овог типа. Закупци киоска ће сукцесивно (по Групацијама) у циљу визуелне и естетске униформности на нивоу града, вршити замену постојећих објеката, а по налогу градске управе Крушевац.

Уколико купац који има објекат коме истиче уговор о закупу на предметним локацијама, не излицитира и не потпише уговор о закупу на јавној површини са Градском управом Крушевац, у обавези је да уклони киоск у року од 15 дана од дана одржавања јавног надметања.

Закупцу се даје локација за постављање киоска на јавним површинама на период од 5 (пет) година.

Трошкове прикључка на електро мрежу и евентуалну другу инфраструктуру, као и утрошак електричне енергије и осталог сноси купац.

Трошкови израде, постављања, одржавања и уклањања киоска падају на терет купца, а постављени киоск остаје у власништву купца.

Купац одговара за сваку штету која настане услед погрешног постављања или коришћења киоска.

Право учешћа на јавном надметању имају само правна лица и предузетници.

Јавно надметање за све локације се може одржати ако су за сваку локацију пријављена и присутна најмање два учесника који су поднели уредну пријаву.

Пријава садржи: назив и седиште, доказ о обављању делатности предвиђене за локацију коју лицитирају (решење о упису у Регистар надлежног органа), порески идентификациони број, фотокопију личне карте са очитаним подацима овлашћеног лица, изјава о сагласности за увид у личне податке, потпис овлашћеног лица и печат, назнаку локације за коју се подноси пријава, потврду о измиреним обавезама по раније закљученим уговорима са Одељењем за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода градске управе Крушевац.

Да би надметање успело потребно је да се понуди најмање један лицитациони корак. **Вредност лицитационог корака не може бити мања од 5% почетне вредности закупа локације.**

Учесници јавног надметања су у обавези да уз пријаву приложе доказ о уплаћеном гарантном износу (уплата на рачун бр. 840-1110804-54, по моделу 97 са позивом на број

8305205510. Сврха плаћања: уплата гарантног износа за лицитацију, прималац: Градска управа града Крушевца, ул. Газиместанска бр.1, 37000 Крушевац).

Учесници јавног надметања су дужни да уз пријаву приложе и **потврду да немају доспелих и неизмирених обавеза у надлежности Одељења за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода градске управе Крушевац (Трг младих бр. 1, зграда Трезора)**

Лица која добију локацију по огласу као најповољнији понуђачи дужна су да у року од 8 дана од дана пријема решења о давању локације у закуп закључе уговор са Градском управом Града Крушевца о давању локације у закуп. Лицу које добије локацију гарантни износ се урачунава у укупан излицитирани износ закупнине. Уколико лице које је добило локацију не закључи уговор у прописаном року сопственом кривицом, губи право на локацију и право на повраћај гарантног износа.

Излицитирана вредност локације за постављање расхладних уређаја, типских апарата и апарата за игру и забаву је на месечном нивоу и она се усклађује на почетку календарске године са растом потрошачких цена за претходну годину.

Лицима која не добију локацију на јавном надметању гарантни износ се враћа у року од 8 дана од дана коначности решења о давању локације у закуп.

Лица која добију локацију по овом огласу су у обавези да за сваку локацију о сопственом трошку прибаве одобрење за постављање које издаје надлежно Одељење за урбанизам и грађевинарство Градске управе града Крушевца.

У случају постојања потребе за прикључком на НН мрежу, лице које добије локацију се обавезује да питање прикључка као и утрошак електричне енергије самостално регулише са Електродистрибуцијом Крушевац.

Лице које добије локацију је у обавези да се придржава свих санитарних услова прописаних од стране Санитарне инспекције. Све трошкове потребне за испуњење санитарних услова сноси купац.

Пријаве за јавно надметање предају се Градској управи Крушевац, ул. Газиместанска бр.1, канцеларија број 31, сваког радног дана од објављивања огласа, а најкасније до **27.03.2026. године до 12 часова**, без обзира на начин доставе.

Јавно надметање ће се одржати дана **01.04.2026. године (среда) у 12 часова**, у згради Градске управе Крушевац, у сали 48.

Резултати јавног надметања биће објављени на огласној табли Градске управе града Крушевца.

За сва ближа обавештења заинтересована лица се могу обратити Одељењу за инвестиције, привреду и заштиту животне средине градске управе Града Крушевца, канцеларија бр.24, сваког радног дана од 11 до 15 часова (тел: 037/414-702) и на сајту града Крушевца **<https://krusevac.ls.gov.rs>** (у одељку Јавни позиви).