

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Првостепена комисија за решавање
стамбених потреба ратних војних инвалида
и породица палих бораца
Број: 448/25
Датум: 15. 12. 2025. године
КРУШЕВАЦ

На основу члана 26. став 5. Правилника о решавању стамбених потреба ратних војних инвалида и породица палих бораца на територији града Крушевца („Службени лист Града Крушевца“ број 2/25) (у даљем тексту: Правилник), Првостепена комисија за решавање стамбених потреба ратних војних инвалида и породица палих бораца (у даљем тексту: Првостепена комисија) на седници одржаној 15. 12. 2025. године, доноси

ОДЛУКУ

о додели у закуп три стана у јавној својини Града Крушевца који су прибављени изградњом за потребе реализације пројекта „Социјално становање за ратне војне инвалиде и породице палих бораца“

И УТВРЂУЈЕ СЕ да услове за доделу у закуп три стана у јавној својини Града Крушевца који су прибављени изградњом за потребе реализације пројекта „Социјално становање за ратне војне инвалиде и породице палих бораца“, **испуњавају 3 лица наведена у овој тачки одлуке**, рангирана на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника:

ЛИСТА КОРИСНИКА РАНГИРАНИХ ПРЕМА РЕДУ ПРВЕНСТВА

за доделу у закуп три стана у јавној својини Града Крушевца који су прибављени изградњом за потребе реализације пројекта „Социјално становање за ратне војне инвалиде и породице палих бораца“

Редни број	Број предмета	Презиме и име подносиоца захтева	Лични статус	Стамбени статус	Тешке болести	Број чланова породичног домаћинства	Држављанство Републике Србије	Радни статус	Материјални положај породичног домаћинства	Укупни број бодова
1.	999/337	Аврамовић Бојан	20	80	30	20	48	0	20	218
2.	999/934	Велимир Милошевић	30	80	0	10	61	0	20	201
3.	999/894	Кнежевић Мирко	20	80	0	10	62	0	20	192

II ДОДЕЉУЈУ СЕ у закуп станови, наведени у тачки III Јавног позива за давање у закуп три стана у јавној својини Града Крушевца који су прибављени изградњом за потребе реализације пројекта „Социјално становање за ратне војне инвалиде и породице палих бораца“ од 21.03.2025. године, лицима рангираним у ставу I диспозитива ове одлуке, а према редоследу са листе.

III На основу ове одлуке, Градоначелник Града Крушевца ће са корисницима закључити уговор о закупу стана на одређено време, на период од 5 година, са могућношћу обнављања уговорног односа.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Јавним позивом за давање у закуп три стана у јавној својини Града Крушевца који су прибављени изградњом за потребе реализације пројекта „Социјално становање за ратне војне инвалиде и породице палих бораца“ (у даљем тексту: Јавни позив), који је Првостепена комисија расписала дана 21. марта 2025. године позвана су заинтересована лица да, у року од 30 дана од дана објављивања Јавног позива поднесу захтев за решавање стамбених потреба у форми закупадног односа (у даљем тексту: Захтев). По овом Јавном позиву, 5 лица благовремено су поднела Првостепеној комисији захтев на Јавни позив.

Поступајући по поднетим захтевима и увидом у приложену документацију, као и провером података о стању имовине подносиоца захтева и чланова породичног домаћинства код надлежних институција у Републици Србији и увидом на лицу места, Првостепена комисија је утврдила да 3 подносиоца захтева испуњавају услове за доделу стана у закуп, прописаних чланом 3. и 5. Правилника и дела I Јавног позива, те у складу са чланом 26. став 5. Правилника донела Одлуку.

Првостепена комисија је сачинила листу реда првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова за доделу стана у закуп, у складу са мерилима из члана 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18. и 19. Правилника и дела VII Јавног позива.

Раковић Зоран из Дедине и Миладиновић Славиша из Сушице, благовремено су поднели захтеве на Јавни позив, али обзиром да је у току поступка утврђено да нису испунили услове за доделу станова, исти су одбијени решењем Првостепене комисије.

Наиме, чланом 3. Правилника предвиђено је да подносиоци захтева на Јавни позив (у даљем тексту: Подносилац захтева) могу бити:

1) ратни војни инвалиди из оружаних акција после 17. августа 1990. године за очување суверености, независности и територијалне целокупности Социјалистичке Федеративне Републике Југославије, Савезне Републике Југославије, државне заједнице Србија и Црна Гора и Републике Србије, односно у вези са учествовањем у рату у Савезној Републици Југославији од 24. марта до 26. јуна 1999. године (у даљем тексту: ратни војни инвалиди) или

2) корисници права на породичну инвалиднину по основу палог борца из оружаних акција после 17. августа 1990. године за очување суверености, независности и територијалне целокупности Социјалистичке Федеративне Републике Југославије, Савезне Републике Југославије, државне заједнице Србија и Црна Гора и Републике Србије, односно у вези са учествовањем у рату у Савезној Републици Југославији од 24. марта до 26. јуна 1999. године (у даљем тексту: корисници породичне инвалиднине).

Чланом 5. Правилника предвиђено је да лица из члана 3. овог Правилника могу да реше стамбену потребу у складу са овим Правилником, под следећим условима:

1) да му је својство ратног војног инвалида или корисника породичне инвалиднине признато коначним решењем које је донето од стране надлежног органа Републике Србије;

2) да је држављанин Републике Србије;

3) да има пријављено пребивалиште на територији града Крушевца најмање 6 месеци пре датума објављивања јавног позива;

4) да то лице и чланови његовог породичног домаћинства немају непокретну имовину на територији Републике Србије којом би могли да реше своје стамбене потребе, нити су такву имовину отуђили;

5) да то лице и чланови његовог породичног домаћинства немају непокретну имовину ван територије Републике Србије којом би могли да реше своје стамбене потребе, да нису поднели захтев за повраћај бесправно одузете непокретне имовине и да у претходне 3 године од дана објављивања јавног позива нису отуђили такву непокретну имовину;

6) да то лице и чланови његовог породичног домаћинства нису укључени у интеграциони или повратнички програм који спроводи Комесаријат за избеглице и миграције РС;

7) да нема на други начин решену стамбену потребу.

Чланом 20. став 4. предвиђено је да Првостепена комисија расписује јавни позив којим позива заинтересована лица из члана 3. овог Правилника да у року од 30 дана од дана објављивања јавног позива поднесу писани захтев за решавање стамбених потреба у форми закупадног односа.

Чланом 26. став 5. Правилника предвиђено је да Првостепена комисија доноси и објављује Одлуку о додели стана у закуп лица из члана 3. овог Правилника.

Чланом 27. Правилника предвиђено је да се Одлука о додели стана у закуп објављује на огласној табли и на сајту Градске управе Града Крушевца, а примерак одлуке доставља се и лицу на које се Одлука односи.

Сходно свему изнетом, Првостепена комисија је донела Одлуку као у диспозитиву.

Поука о правном леку: Против ове Одлуке подносилац захтева може изјавити жалбу Градском већу Града Крушевца, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Првостепене комисије. Жалба се предаје Првостепеној комисији или препоручено поштом на адресу: Град Крушевац, Првостепена комисија за решавање стамбених потреба ратних војних инвалида и породица палих бораца, Газиместанска 1, 37000 Крушевац.

ПРВОСТЕПЕНА КОМИСИЈА

Председник



Иван Бркић

Ову одлуку доставити:

- лицима из става I диспозитива ове одлуке;
- надлежној служби Града;
- на огласну таблу.