

На основу члана 9. став 1. и члана 17. став 1. Правилника о раду комисије за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом, односно одговарајуће непокретности број: 3-80/IV-25-13 од 3. 6. 2025. године (у даљем тексту: Правилник), Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа са окућницом, односно одговарајуће непокретности (у даљем тексту: Комисија) на седници одржаној 10. 11. 2025. године, утврђује

ПРЕДЛОГ ЛИСТЕ

I УТВРЂУЈЕ СЕ да су услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом, односно одговарајуће непокретности (у даљем тексту: Помоћ), **испунила следећа лица:**

Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	Број чланова породичног домаћинства	Породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима	Број малолетне деце у породичном домаћинству	Број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству	Породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју	Стамбена ситуација	Материјални положај породичног домаћинства	Смањење или губитак радне способности или телесно оштећење	Болести од већег социјално-медицинског значаја	Регистровано сеоско газдинство	Укупан број бодова
1.	999/2200	Грбић Срећко	40		10				20				70
2.	999/2201	Маричић Станко	30						20				50
3.	999/2161	Павловић Јасна	20	20					10				50

II Предлог листе објавити на огласној табли Града Крушевца на интернет презентацијама Града Крушевца и Комесаријата за избеглице и миграције РС.

Образложење

Дана 3. јуна 2025. године Комисија је објавила Јавни позив за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом, односно одговарајуће непокретности (у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана заинтересована лица да, у року од 30 дана од дана објављивања Јавног позива поднесу пријаву за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом сеоске куће са окућницом, односно одговарајуће непокретности (у даљем тексту: Пријава).

Поступајући по Јавном позиву, лица наведена у диспозитиву овог Предлога листе реда првенства (у даљем тексту: Предлог листе) благовремено су поднела Комисији Пријаве на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложену документацију, Комисија је утврдила да лица из тачке I диспозитива Предлога листе испуњавају услове за доделу Помоћи прописане чланом 4. Правилника и дела III Јавног позива.

Комисија је сачинила листу реда првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова за доделу Помоћи, у складу са мерилима за доделу Помоћи из члана 5. Правилника и дела IV Јавног позива.

Наиме, чланом 4. Правилника предвиђено је да подносилац пријаве на Јавни позив (у даљем тексту: Подносилац пријаве) и чланови његовог породичног домаћинства треба, поред услова који су наведени у члану 2. овог правилника, да испуне и следеће услове: да имају избеглички статус избеглички статус и то: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије, или да им је престао статус избеглице, стекли су држављанство Републике Србије (НАПОМЕНА: наведени услов односи се обавезно на Подносиоца пријаве, а на чланове његовог породичног домаћинства, само уколико су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице у Републици Србији); 2. да имају пребивалиште или боравиште на територији Града у непрекидном трајању од најмање две године пре датума објављивања јавног позива; 3. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 4. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави; 5. да од момента стицања избегличког статуса нису обновили, отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла и/или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 6. да нису корисници другог стамбеног програма у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у држави порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; 7. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; 8. да нису на коначној листи реда првенства у другим програмима за трајно решавање стамбене потребе; 9. да сеоска кућа са окућницом, односно одговарајућа непокретноста за коју подносилац Пријаве подноси Пријаву на Јавни позив испуњава основне услове за живот и становање и да су предметна сеоска кућа и земљиште на којој се иста налази уписане у катастар непокретности на име продавца и без терета, осим уколико је реч о забележби обавезе плаћања накнаде за пренамену земљишта, уколико постоји право стварних службености на непокретности која је предмет купопродаје и друге забележбе правних чињеница које за исход немају престанак или пренос стварних права на предметној непокретности; 10. да је сеоска кућа са окућницом, односно одговарајућа непокретност за коју Подносилац пријаве подноси Пријаву на Јавни позив уписана у катастру непокретности као: - непокретност која је преузета из земљишних књига или непокретност изграђена пре доношења прописа о изградњи или непокретност изграђена са грађевинском дозволом за коју је издата употребна дозвола или непокретност уписана по Закону о озакоњењу објеката или да је предметна сеоска кућа у поступку легализације, односно озакоњења који још није завршен, а да је на земљишту на коме се налази сеоска кућа за коју Подносилац пријаве подноси Пријаву на Јавни позив дозвољена индивидуална стамбена градња; 11. да нису у крвном, тазбинском или адоптивном сродству са прдавцем предметне непокретности; као и да поступак легализације, односно озакоњења из става 1. тачке 10. овог члана мора бити завршен најкасније до доношења Предлога листе.

Чланом 5. Правилника прописано је да се ред првенства за избор корисника кроз доделу Помоћи утврђује на основу броја бодова које Подносилац пријаве на јавни позив оствари, према утврђеним мерилима, а чланом 6. да уколико два или више Подносилаца пријаве на јавни позив имају исти број бодова, предност има Подносилац пријаве на јавни позив који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном домаћинству; 4) дужу борави на подручју града у оквиру које конкурише за Помоћ; 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 9. став 1. предвиђено је да поступак за доделу Помоћи у првом степену води и све одлуке доноси Комисија.

Чланом 16. став 1. Правилника прописано је да подносиоци пријава који испуњавају услове наведене у Јавном позиву подлежу провери у бази трајних решења Комесаријата и

провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији, по службеној дужности од стране Комисије и преко Комесаријата.

Чланом 17. став 1. Правилника предвиђено је да на основу броја бодова које подносилац пријаве оствари према мерилима из чл. 5. и 6. овог Правилника, Комисија утврђује Предлог листе, а ставом 2. истог члана да Предлог листе Комисија објављује на огласној табли објављује Града и на интернет презентацијама Града и Комесаријата.

Сходно напред изнетом, на основу испуњености услова и броја освојених бодова Комисија је утврдила Предлог листе као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На Предлог листе подносилац пријаве може уложити приговор Комисији, у року од 15 дана од дана истека рока за подношење приговора. Приговор се предаје Комисији за избор корисника непосредно или препоручено поштом на адресу: Град Крушевац, Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа са окућницом, односно одговарајуће непокретности, Газиместанска 1, 37000 Крушевац.

КОМИСИЈА ЗА ИЗБОР КОРИСНИКА

Број: 1-192/IV-25-13



Председник комисије

Немања Московљевић