

Одељење за инвестиције, привреду и заштиту животне средине
Градска управа града Крушевца
ПРИЈАВА ЗА ОГЛАШАВАЊЕ ПАРЦЕЛА

КАТАСТАРСКА ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА
Датум: 15. МАЈ 2025
Службено: 805
Служба: Орг. јед. Број Прилог Вредност
14 09

1.1 ЛИЧНИ ПОДАЦИ ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ

1.	Име и презиме	ЕЛИЗАБЕТА ГОВЕК	959/1722
2.	Адреса становања (улица и број)	Ћурићева 36/2	
3.	Место и поштански број	Крушевац 37000	
4.	Контакт телефон	063/608 107	
5.	Електронска пошта email	elizabetha.govek04@gmail.com	

Напомена: У случају да је на парцели уписано више лица, обавезно је да сваки власник попуни пријаву.

1.2 ПОДАЦИ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ПАРЦЕЛИ

1.	Адреса (локација) парцеле	САРА ЛАЗАРА 44 КРУШЕВАЦ
2.	Број катастарске парцеле и катастарка општина	КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА 144 КО КРУШЕВАЦ
3.	Намена парцеле - Врста објекта који се могу градити	ДА
4.	Површина парцеле	5,55 m ²
5.	Да ли на парцели постоје изграђени објекти	ДА
6.	Да ли изграђени објекат има употребну дозволу или решење о озакоњењу – (приложити копију документа)	ДА
7.	Да ли на парцели постоји комунална инфраструктура (вода, канализација, струја, гас, топловод)	ДА
8.	Да ли парцели постоји терет (службеност пролаза, хипотека и др.)	НЕ
9.	Цена парцеле	

Неадекватне пријаве неће бити оглашене на сајту Града Крушевца.

Датум: _____ 2025. године

Потпис подносиоца захтева

Elizabetha Govek



Градска управа
Града Крушевца
Одељење за урбанизам и грађевинарство
Служба за обједињену процедуру и урбанизам
Бр. 01-350-457/2025
Од 19.05.2025. године
Крушевац, Ул. Газиместанска бр. 1

На основу чл. 53. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник Републике Србије бр.72/09, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23), а на захтев а на захтев **Градске управе града Крушевца**, издаје се:

ИНФОРМАЦИЈА О ЛОКАЦИЈИ

У вези са Вашим захтевом бр. 350-457/2025 од 15.05.2025. године, којим сте тражили информацију о локацији за катастарску парцелу бр. 144 К.О. Крушевац, а ради намене катастарске парцеле, обавештавамо Вас следеће:

Катастарска парцела број 144 К.О. Крушевац, обухваћена је Планом детаљне регулације „Железничка 2“ (Сл. лист града Крушевца бр. 04/2019), и планом намене површина се налазе у урбанистичкој целини А3.

Правила уређења и правила грађења дата Планом детаљне регулације „Железничка 2“ (Сл. лист града Крушевца бр. 04/2019), су:

Правила уређења

2.2. Подела на карактеристичне зоне и целине, детаљна намена површина и објеката и могућих компатибилних намена, са билансом површина

2.2.1. Урбанистичка целина А3

Урбанистичка целина А3 површине 2,36ха обухвата део Улице Цара Лазара до локација старе индустријске зона са објектима породичног становања, спратности П до П+1 са пословањем у оквиру објеката дуж улице, као део „старе чаршије“ и објектима који су евидентирани као објекти градитељског наслеђа, такође и две јавне чесме, што подразумева унапређење постојећих намена и заштиту површина. Низ стамбено - пословних објеката уз Улицу Цара Лазара, највећим делом обухвата објекте породичног становања са пословањем у приземљу. Ова целина као део старе чаршије и карактеристичне урбанистичко - архитектонске целине, са садржајима трговинског и услужно занатског типа, планирана је кроз унапређење постојећих намена у складу са посебним условима за објекте који уживају претходну заштиту и које издаје надлежна служба Завода за заштиту споменика културе. У оквиру ове стамбено - мешовите зоне планирана намена подразумева породично становање типа ПС-01 са могућношћу организовања пословног простора у оквиру објекта. Уз Ул. Цара Лазара планирана је већа концентрација пословања, типа трговина, услуге, угоститељство, агенције, занати и сл.

Урбанистички параметри породично становање ПС -01

Тип	Спратност	Тип објекта	Макс. ИЗ (%)	Мин. П парц. (м ²)	Мин. ширина фронта парц. (м)
ПС-01	П+1+Пк	слободностојећи	50	300	12
		двојни прекинути низ		500 (2x250) 250	20 (2x10) 10

Изузетно, грађевинска парцела за изградњу породичног стамбеног слободностојећег објекта може бити минимално 250м², уколико је то катастарски затечено стање. Дозвољени урбанистички параметри су: индекс заузетости 40%, са највише 2 стамбене јединице и минимална ширина фронта парцеле 10м. Изузетно, грађевинска парцела за изградњу породичног стамбеног двојног објекта може бити минимално 400м² (2x200м²), уколико је то катастарски затечено стање. Дозвољени урбанистички параметри су: индекс заузетости 40%, највише укупно 2 стамбене јединице и минимална ширина фронта парцеле 2x8м. За породично становање примењују се општи урбанистички услови и параметри. У стамбено мешовитој зони, у

оквиру урбанистичких целина и потцелина, на грађевинским парцелама, могу се градити и други објекти, као и пратећи и помоћни објекти који су у функцији коришћења главног објекта, чија намена не угрожава главни објекат и суседне објекте, али у оквиру дозвољених индекса заузетости парцеле. Остали део парцеле чине уређене слободне површине и зеленило.

Паркирање се организује у оквиру парцела, у партеру уколико то дозвољавају просторне могућности парцеле, у гаражама или комбиновано, према параметрима за планирану намену у делу 3. *Правила грађења*, 3.1.4. *Општа правила грађења*.

Компатибилне намене у зони становања:

Компатибилне намене у зони становања могу бити: Комерцијалне делатности, типа КД -02, које подразумевају: пословање, трговину, угоститељство, занатство, услуге, различите видове услуга из области здравства, дечије заштите, школства, културе и сл. и КД-041, које подразумевају објекте у функцији туризма: хотеле, апартмане и сл. Комерцијалне делатности, се могу организовати у приземним етажама стамбеног објекта или у оквиру самосталног објекта на истој парцели. Однос становања према пословању је 60% : 40%. У оквиру становања, могу бити заступљене и друге компатибилне намене из области комерцијалних делатности (трговина, пословање, услуге, објекти у функцији туризма и сл.), еколошки и функционално примерене зони становања. Привредне делатности типа ПД-03 у функцији, допунске или пратеће намене у целинама где је претежна намена становање (мање производне јединице, мања занатска производња и сл.). За изградњу објеката користе се урбанистички параметри дефинисани за претежну намену урбанистичке целине у којој се објекти граде.

Компатибилне намене у оквиру основне претежне намене, могу бити и 100% заступљене на појединачној грађевинској парцели и на њих се примењују правила грађења дефинисана за претежну намену у оквиру урбанистичких целина, одн. потцелина.

2.7. Услови и мере заштите простора

2.7.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара

На простору Плана постоје евидентирани објекти градитељског наслеђа, који уживају претходну заштиту, преузети из елабората и графичког прилога ППР Центар, као плана вишег реда, а који је урадио Завод за заштиту споменика културе Краљево и то:

- Чесма Добра вода у ул. Цара Лазара (к.п.бр. 136)
- **Низ кућа са локалима у ул. Цара Лазара бр. 44 – 46, 48 – 50, 52 – 54**
- Објекат у ул. Цара Лазара бр. 40 – 42
- Зграда у ул. Цара Лазара бр. 26 (к.п.бр. 152/1)
- Чесма Цара Лазара са остацима хамама
- Зграда легата Милића од Мачве у ул. Цара Лазара бр. 8 (к.п.бр. 164/1).

Ови објекти се приликом било које интервенције, третирају на основу посебних услова надлежне службе за заштиту споменика културе, у складу са Законом о културним добрима.

Правила грађења

Правила грађења обухватају све објекте у границама плана.

Правила грађења су дата као општа која се односе на обухват плана и правила која се односе на друге објекте инфраструктуре који су изграђени или планирани у границама плана

3.1.2. Општи услови регулације

Грађевинска линија и положај објекта на парцели

Положај објекта на парцели дефинише се грађевинском линијом у односу на регулациону линију, бочне Положај објекта на парцели дефинише се грађевинском линијом у односу на регулациону линију, бочне суседне парцеле и унутрашњу суседну парцелу.

Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље, до које је дозвољено грађење основног габарита објекта.

Грађевинска линија подземних етажа или објеката може се утврдити и у појасу између регулационе и грађевинске линије надземних етажа, као и у унутрашњем дворишту изван габарита објекта, ако то не представља сметњу у функционисању објекта или инфраструктурне и саобраћајне мреже. Подземна грађевинска линија не сме да прелази границе парцеле.

Подземне и подрумске етаже могу прећи задату грађевинску линију до граница парцеле, али не и регулациону линију према јавној површини.

Стопе темеља не могу прелазити границу суседне парцеле.

Положај објекта на парцели која има индиректну везу са јавним путем, преко приватног пролаза, утврђује се према правилима дефинисаним за одговарајућу намену и тип изградње.

Уколико грађевинска парцела има неправилан облик, пресек грађевинске линије и бочних граница парцеле представља минималну ширину парцеле (фронт према улици).

3.1.3. Општи услови изградње

У Плану је приказана детаљна намена површина по урбанистичким зонама, одн. Врста и намена објеката који се могу градити по појединачним зонама, могуће компатибилне намене и објекте, као и врсте и намене објеката чија је изградња забрањена.

Врсте објеката и компатибилне намене чија изградња је дозвољена

Тип КД-01 подразумева комерцијалне делатности као трговачки, трговачко-пословни центри и велики маркети и сл.

Тип КД-02 подразумева комерцијалне делатности из области: трговине, угоститељства, туризма, занатства, услуга, пословања и финансија, бирое, агенције и сл.

Породични стамбени објекти су стамбени објекти са највише три стамбене јединице.

На грађевинским парцелама са планираном детаљном наменом, дозвољена је и компатибилна намена, у оквиру прописаних урбанистичких параметара и индекса заузетости и то у оквиру главног објекта или као самосталног објекта.

Компатибилне намене могу бити и 100% заступљене на појединачној грађевинској парцели и на њих се примењују правила грађења дефинисана за основну намену.

Зеленило се као намена сматра компатибилним свим осталим наменама.

Пејзажно уређење, споменици, фонтане, мобилијар и урбана опрема компатибилни су са свим наменама и могу се без посебних услова реализовати на свим површинама.

Врста и намена објеката чија је изградња забрањена

Забрањује се изградња објеката који су у супротности са наменама утврђеним планом, објеката чија намена би могла да угрози животну средину буком, вибрацијама, гасовима, мирисима, отпадним водама и другим штетним дејствима.

Није дозвољена намена чија би делатност, према процени утицаја, угрозила животну средину и основну намену са било ког аспекта.

Забрањена је изградња објеката и извођење радова на простору предвиђеном за заштитне појасеве, односно не могу се градити објекти и вршити радови супротно разлогу због којег је појас заштите успостављен.

Објекти чија је изградња забрањена су сви они објекти за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, а за које се у прописаној процедури не обезбеди сагласност на студију о процени утицаја објеката или радова на животну средину.

3.1.4. Општа правила грађења

Положај објекта на парцели

Објекти могу бити постављени на парцели у оквиру дефинисаних грађевинских линија:

- као слободностојећи (објекат не додирује ни једну границу грађевинске парцеле);
- у прекинутом низу или једнострано узидани “двојни” (објекат на парцели додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле);
- као полуатријумски (објекат додирује три границе грађевинске парцеле).

Вишеспратни објекат не сме својим положајем утицати на смањење директног осунчања другог објекта, више од половине трајања његовог директног осунчања.

Грађевинска линија објеката

Објекат се поставља предњом фасадом на грађевинску линију, односно унутар простора у оквиру које је могућа изградња објекта.

Растојање између регулационе и грађевинске линије за нове објекте се утврђује према преовлађујућој намени објеката у зони у којој се објекат налази.

Растојање између регулационе и грађевинске линије за нове објекте у зони комерцијалних делатности је минимално 5м. У простору између регулационе и грађевинске линије могу се поставити: портирница, информациони и контролни пункт комплекса и сл.

Грађевинска линија дефинисана је у графичком прилогу бр.3.

Међусобна удаљеност објеката

Тип КД-01

Међусобно растојање између објеката је минимално 1/3 висине вишег објекта, али не мање од 4м.

Најмање дозвољено растојање новог објекта и линије суседне грађевинске парцеле за:

- слободностојеће објекте од бочне границе парцеле 1/2 висине објекта, али не мање од 3м;
- слободностојеће објекте од задње границе парцеле 1/2 висине објекта, али не мање од 3м.

Тип КД-02

Минимално растојање од бочних и задње границе парцеле је 1/2 висине вишег објекта, али не мање од 3м. Међусобно растојање између објеката је минимално 1/2 висине вишег објекта, али не мање од 4м.

Услови за паркирање

- Паркирање се обезбеђује на следећи начин:
- паркирање се може организовати као партерно уколико то дозвољавају просторне могућности парцеле и у оквиру гаража и комбиновано.
- за паркирање возила за сопствене потребе власници стамбених објеката обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута и то једно паркинг или гаражно место на један стан и једно паркинг или једно гаражно место на 70м² корисне површине пословног простора.
- за паркирање возила за сопствене потребе власници објеката комерцијалних делатности обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели за смештај возила, како теретних, доставних, тако и путничких и то једно паркинг место или једно гаражно место на 70м² корисне површине пословног простора, осим за: трговину на мало – једно ПМ на 100м² корисног простора, угоститељске објекте – једно ПМ на користан простор за осам столица, за хотеле и смештајне објекте – једно ПМ на користан простор за десет кревета.
- за паркирање возила за сопствене потребе (путничких и теретних возила, као и машина), власници објеката привредних делатности обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, тако да је број паркинг места једнак броју 50% радника из прве смене..

Није дозвољено привремено ни трајно претварање простора намењеног за паркирање или гаражирање возила у друге намене.

Обезбедити потребан број паркинг места за возила особа са инвалидитетом у складу са Правилником који регулише ову област.

Гараже се планирају у објекту или ван објекта на грађевинској парцели.

Површине гаража објеката које се планирају надземно на грађевинској парцели урачунавају се при утврђивању индекса заузетости (ИЗ), односно индекса изграђености (ИИ). Подземне гараже се не урачунавају у индексе.

Подземне гараже планирају се испод објеката, у габариту или изван габарита објекта, под условом да не постоје сметње геотехничке или хидротехничке природе.

Урбанистичка целина А3

Врста и намена објеката чија је изградња дозвољена

А3 - Становање типа ПС-01 са могућношћу организовања пословног простора.

Компатибилна намена

Комерцијалне делатности, типа КД -02, које подразумевају: пословање, трговину, угоститељство, занатство, услуге, различите видове услуга из области здравства, дечије заштите, школства, културе и сл. и КД-041 - објекте у функцији туризма: хотеле, апартмане и сл.

Привредне делатности типа ПД-03 где је претежна намена становање – мање производне и занатске јединице.

Спратност објекта

ПС-01: П+1+Пк

КД-041: П+5

Положај објекта

За породично становање примењују се општи урбанистички услови и параметри. За изградњу објеката користе се урбанистички параметри дефинисани за претежну намену урбанистичке целине у којој се објекти граде. За изградњу самосталног објекта комерцијалних делатности на парцели, у зони породичног становања, користе се урбанистички параметри дефинисани за тип ПС-01.

Паркирање

Растојање грађевинске од регулационе линије је различито. Позиција грађевинских линија приказаних у грфичком прилогу бр.3 *План нивелације и регулације*.

Паркирање решити у складу са нормативима: трговина на мало - једно ПМ на 100 м² корисног простора и општим правилима.

Уређење слободних и зелених површина

Минимални проценат уређења зелених и слободних површина износи 30%.

4. Смернице за спровођење плана

Када правила грађења и уређења дата овим планом не дефинишу у довољној мери неопходне параметре примењиваће се одредбе Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл. гласник РС бр. 22/2015).

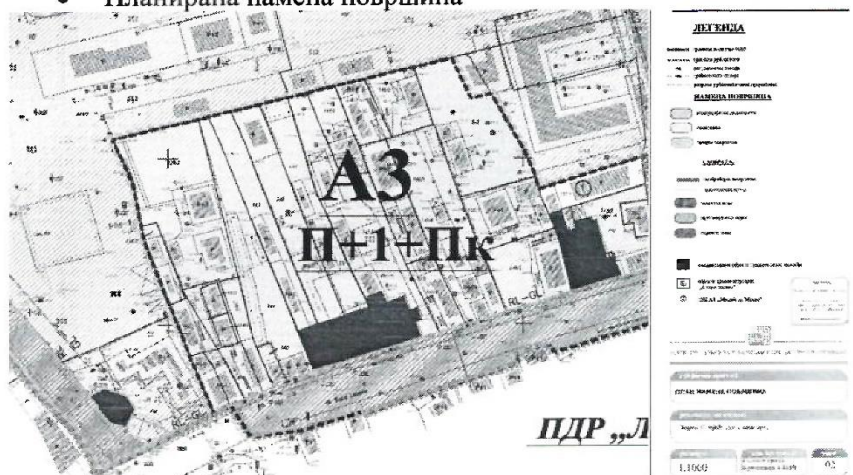
У складу са горе наведеним, уколико предметна парцела испуњава услове у складу са Планом детаљне регулације „Железничка 2“ (Сл. лист града Крушевца бр. 04/2019), за изградњу, доградњу или реконструкцију објеката, потребно је поднети захтев за издавање Локацијских услова у складу са чл. 53а, 54, 55, 56 и 57 Закона о планирању и изградњи (Службени гласник Републике Србије бр.72/09, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/13, 50/13, 54/13 и 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 9/20, 52/21, 62/23) у форми електронског документа, а у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл. гл. РС број 96/2023)

Уз захтев у форми електронског документа, а у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре (Сл. гл. РС број 96/2023) за издавање локацијских услова потребно је приложити:

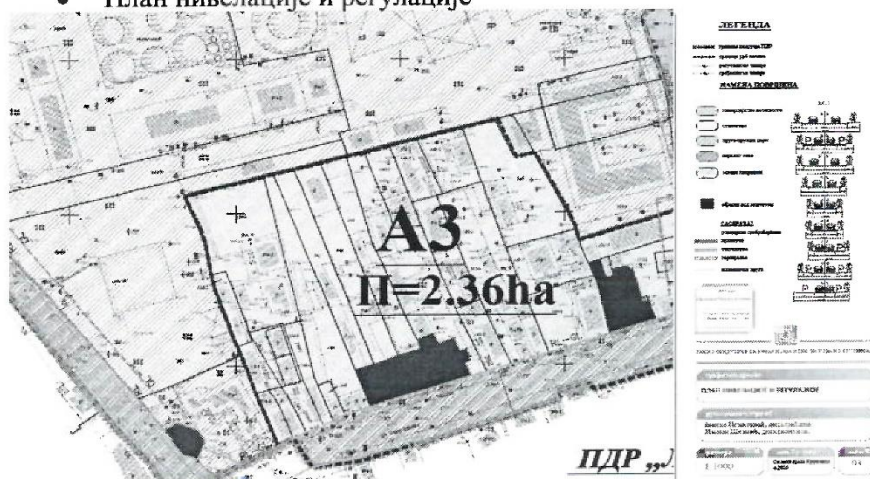
- идејно решење, израђено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта (Службени гласник РС“ број 96/23)
- доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију

Прилог: Извод из Плана детаљне регулације „Железничка 2“ (Сл. лист града Крушевца бр. 04/2019)

- Планирана намена површина



- План нивелације и регулације



Обрађивач:

Даница Живадиновић, М. инж. арх.

ЗАМЕНИК НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ

Ивана Пајић



ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	a37e18ee-cc77-47de-b6ca-fd84c084aa7c
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.05.2025. 14:31
Служба:	КРУШЕВАЦ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	КУЋНИ ПЛАЦ
Број парцеле:	144
Површина m ² :	555
Број извода (*):	4301
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	103
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	ГОВЕК (АЛБЕРТ) ЕЛИЗАБЕТА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Забележка парцеле	
*** Нема забележбе ***	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	1
Назив улице:	КУЋНИ ПЛАЦ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	103
Корисна површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА-ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЈЕ У ПРИЗЕМЉУ ПОВРШИНЕ 54m ² .
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	1
Број етажа поткровље:	
Имаоци права на објекту	
Назив:	ГОВЕК (АЛБЕРТ) ЕЛИЗАБЕТА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на објекту - Г лист	
*** Нема терета ***	
Забележка објекта	
*** Нема забележбе ***	
3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист	
Број објекта:	1
Назив улице:	КУЋНИ ПЛАЦ
Број улаза:	46
Евид. број:	1
Начин коришћења:	ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЗА КОЈИ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ
Број посебног дела:	1
Подброј посебног дела:	
Грађевинска пов. m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Корисна пов. m ² :	54
Начин утврђивања кор.пов.:	ИЗ ДРУГЕ ЈАВНЕ ЕВИДЕНЦИЈЕ О НЕПОКРЕТНОСТИМА
Имаоци права на посебном делу	
Назив:	LOVAC AGP DOO BEOGRAD
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на посебном делу - Г лист	
*** Нема терета ***	
Забележка посебног дела	
*** Нема забележбе ***	



ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	2d39e48c-8139-48b6-8bdb-9ba35ecce583
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.05.2025. 14:31
Служба:	КРУШЕВАЦ
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	КУЋНИ ПЛАЦ
Број парцеле:	144
Површина m ² :	555
Број извода (*):	4301
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	103
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	ГОВЕК (АЛБЕРТ) ЕЛИЗАБЕТА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на парцели - Г лист	
*** Нема терета ***	
Забележба парцеле	
*** Нема забележбе ***	
2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист	
Број објекта:	1
Назив улице:	КУЋНИ ПЛАЦ
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m ² :	103
Корисна површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА-ПОСЛОВНИ ПРОСТОР ЈЕ У ПРИЗЕМЉУ ПОВРШИНЕ 54m ² .
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИЗГРАЂЕН ПРЕ ДОНОШЕЊА ПРОПИСА О ИЗГРАДЊИ ОБЈЕКТА
Број етажа под земљом:	1
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	1
Број етажа поткровље:	
Имаоци права на објекту	
Назив:	ГОВЕК (АЛБЕРТ) ЕЛИЗАБЕТА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1
Терети на објекту - Г лист	
*** Нема терета ***	
Забележба објекта	
*** Нема забележбе ***	



ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	392bc03b-a0fe-4b47-aefd-ffe10137038c
Матични број општине:	70670
Општина:	КРУШЕВАЦ
Матични број катастарске општине:	720968
Катастарска општина:	КРУШЕВАЦ
Датум ажурности:	20.05.2025. 14:31
Служба:	КРУШЕВАЦ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	КУЋНИ ПЛАЦ
Број парцеле:	144
Површина m ² :	555
Број извода (*):	4301

Подаци о делу парцеле

Број дела:	6
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ УЗ ЗГРАДУ И ДРУГИ ОБЈЕКАТ
Површина m ² :	348

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГОВЕК (АЛБЕРТ) ЕЛИЗАБЕТА
Лице уписано са матичним бројем:	ДА
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Забележба парцеле

*** Нема забележбе ***

* Ранији број листа непокретности.



149/7

146/2

151/2

146/3

147

145/2

145/5

151/1

139/1

148/1

149/6

142

143

144

145/1

145/4

146/1

152

МАЈКЕ ЈЕВРОПИНЕ

138/2

141

145/3

148/2

152/1

139/3

139/5

138/1

139/4

139/2

140

136

137/1

139/6

137/2

2289

186

183

134

171

179



