

НАЦРТ

На основу члана 20. став 1. тачка 13. и члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 47/18 и 111/21- др.закон), члана 22. и 27. став 10. и став 11. Закона о јавној својини ("Службени гласник РС", бр. 72/11, 88/13, 105/14, 108/16, 113/17, 95/18 и 153/20) и члана 22. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца бр. 15/18 и 11/24)

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 2024. године донела је

ОДЛУКУ **О ИЗМЕНИ И ДОПУНИ ОДЛУКЕ О ПОСТУПКУ ИЗДАВАЊА И ФОРМИРАЊА** **ЗАКУПНИНЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА**

Члан 1.

У Одлуци о поступку издавања и формирања закупнине за коришћење пословног простора ("Сл. лист Града Крушевца," бр. 6/2020 - пречишћен текст и 18/2021), после члана 4. додаје се члан 4а тако да гласи:

„ Сале које се налазе у оквиру објеката у јавној својини Града Крушевца, а чији су корисници Месне заједнице могу се издавати непосредним путем, по захтеву закупца, на одређени број сати по ценовнику који утврди Скупштина града Крушевца посебним решењем.

О захтеву за издавање сале одлучује Савет Месне заједнице одлуком. Одлука којом се одобрава закуп сале мора да садржи временски период на који се одобрава, износ накнаде за коришћење сале као и сврху издавања у закуп.

На одлуку Савета, сагласност даје Градоначелник, а по добијању сагласности Месна заједница закључује уговор са закупцем“.

Образложење

Објекти које користе Месне заједнице, налазе се у јавној својини Града Крушевца. Како се у неким од ових објеката налазе и сале које могу бити предмет закупа, изменом Одлуке о поступку издавања и формирања закупнине за коришћење пословног простора („Сл.лист Града Крушевца“ , бр. 6/2020- пречишћен текст и 18/2021) предвиђена је и могућност да Месне заједнице могу издавати у закуп сале по сату,а које се налазе у објектима чији су они корисници.

Чланом 20. став 1. тачка 13. Закона о локалној самоуправи, предвиђено је да Општина, преко својих органа, у складу са Уставом и законом између осталог управља општинском имовином и утврђује стопе изворних прихода, као и висину локалних такси, а чланом 32. став 1. тачка 6. предвиђено је да Скупштина у складу са законом доноси прописе и друге опште акте.

Чланом 22. Закона о јавној својини предвиђено је, да носиоци права коришћења, који су између осталих и Месне заједнице имају право да ствар држе и да је користе у складу са природом и наменом тих ставри, да је дају на коришћење другом носиоцу права коришћења или у закуп и да њоме управљају у складу са овим и другим законом.

Чланом 22. став 1. тачка 6.Статута града Крушевца, предвиђено је Скупштина града у складу са Законом између осталог, доноси прописе и друге опште акте.

Са изнетих разлога, предлаже се доношење Одлуке као у диспозитиву.

бр. _____



ГРАДСКО ВЕЋЕ
ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА

Иван Манојловић