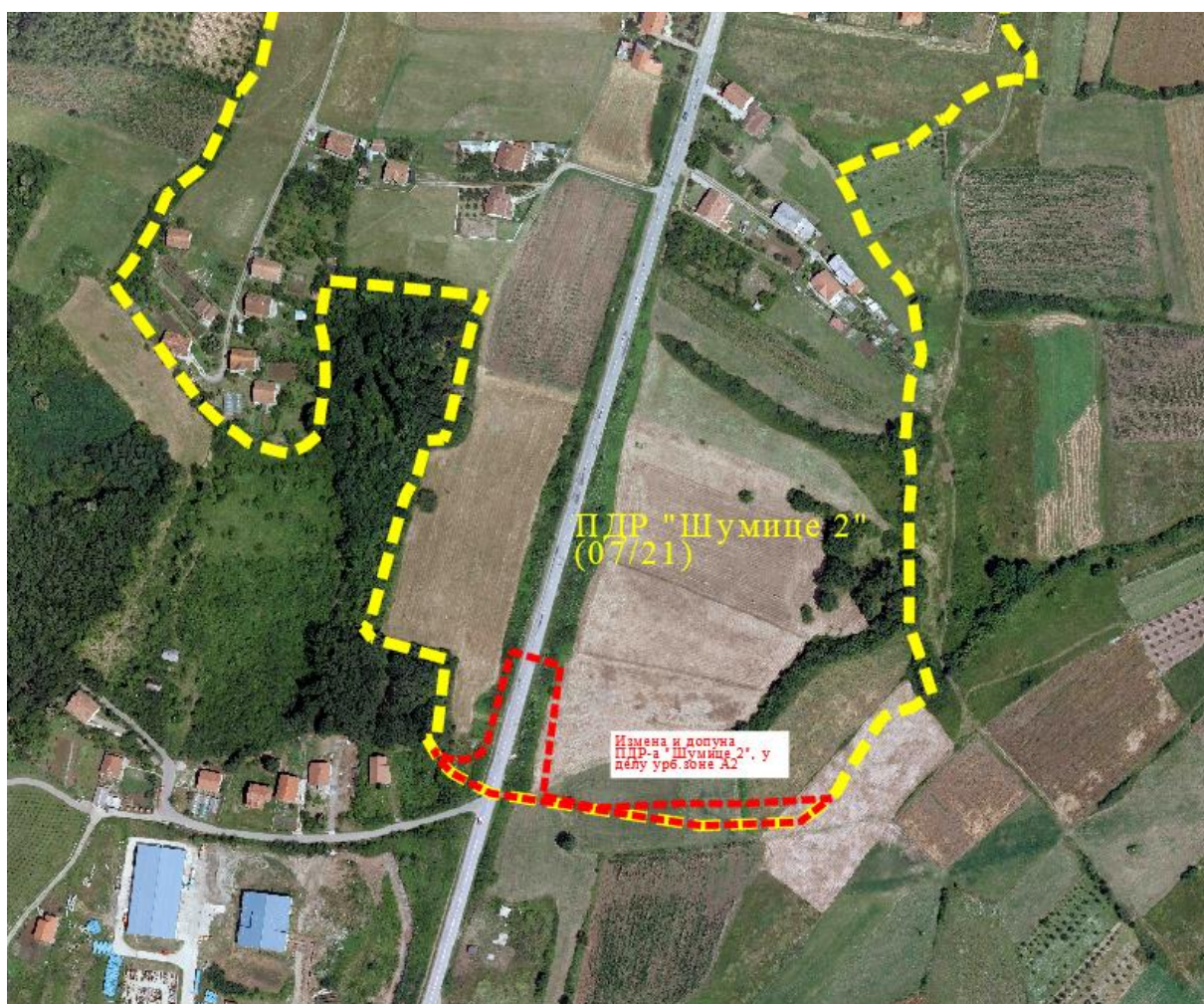




ГРАД КРУШЕВАЦ
Република Србија

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а Ш У М И Ц Е 2



БИЉАНА
ТИМОТИЈЕВИЋ
АРСИЋ
2612970786034-261
2970786034

Digitally signed by БИЉАНА
ТИМОТИЈЕВИЋ АРСИЋ
2612970786034-2612970786034
DN: c=RS, cn=БИЉАНА
ТИМОТИЈЕВИЋ АРСИЋ
2612970786034-2612970786034
Date: 2024.06.05 12:55:55 +02'00'

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

37000 КРУШЕВАЦ, Ул. Косанчићева 5, телефон: 037 / 421-979, 430-859, Е-mail: info@direkcijaks.rs

НАЗИВ:	ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а ШУМИЦЕ 2 У КРУШЕВЦУ
НАРУЧИЛАЦ:	ГРАД КРУШЕВАЦ
ОБРАЂИВАЧ:	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ, Косанчићева 5, 37000 Крушевац
В.Д.ДИРЕКТОР:	МИЛОШ ЈОВИЋ , дипл.инж.арх.
РУКОВОДИОЦИ ИЗРАДЕ:	БИЈАНА ТИМОТИЈЕВИЋ АРСИЋ, дипл.инж.арх.
СТРУЧНИ ТИМ:	СЛАВИЦА ВАЉАРЕВИЋ, дипл.п. МИЛОШ ШЕЛМИЋ, маст.инж.саобр. ПРЕДРАГ АРСИЋ, дипл.инж.саобр. ИРЕНА ПЕТРОВИЋ, дипл.грађ.инж СЛАВИЦА НИКОЛИЋ, дипл.грађ.инж. ДРАГОСЛАВ РАДОЈЕВИЋ, дипл.ел.инж СЛОБОДАН НИКОЛИЋ, дипл.ел.инж. МИЉАН МАРКОВИЋ, инж.маш. ЈАСМИНА МИЈАТОВИЋ, дипл.инж.пејз.арх. АСЕН МАНОИЛОВ, дипл.инж. з.н.р. МИЛИЦА ДИВАЦ, инж.геод.
САРАДНИЦИ:	МАРИЈА МИХАИЛОВИЋ, арх.техн. РАДИЦА СТАМЕНКОВИЋ, грађ.техн.

САДРЖАЈ ЕЛАБОРАТА

ПОДАЦИ О ОБРАЂИВАЧУ

1. Решења о регистрацији предузећа
2. Лиценце одговорних урбаниста
3. Изјава одговорних урбаниста
4. Решење о испуњености услова за рад геодетске организације (издато од РГЗ-а)
5. Лиценца и потврда одговорног пројектанта

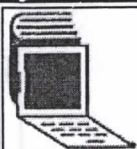
ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ГРАФИЧКИ ДЕО

АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИ ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕНОС

АНАЛИТИЧКО - ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ПОДАЦИ О ОБРАЂИВАЧУ



5000196602083

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 17119915

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Јавно предузеће

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА**Адреса седишта**

Општина

КРУШЕВАЦ

Место

КРУШЕВАЦ

Улица

Косанчићева

Број и слово

5

Спрат, број стана и слово

/

/

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта

info@direkcijaks.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ**Подаци оснивања**

Датум оснивања

10.01.1997

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности

7111

Назив делатности

Архитектонска делатност

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

100474793

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

200-2402391301019-04
200-2402391501019-46
325-9500600046080-35
325-9500600046082-29
840-0000000957743-39
200-2402390101988-46
200-2402390101019-43

Подаци о статусу / оснивачком акту

Датум важећег статута

17.11.2016

Датум важећег оснивачког акта

31.10.2016

Законски (статутарни) заступници**Физичка лица**

1. Име Презиме
ЈМБГ
Функција
Ограничење супотписом

Надзорни одбор**Председник надзорног одбора**

Име Презиме
ЈМБГ

Чланови надзорног одбора

1. Име Презиме
ЈМБГ
2. Име Презиме
ЈМБГ

Чланови / Сувласници**Подаци о члану**

Пословно име
Регистарски / Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 1.000,00 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1.000,00 RSD

03.06.2013

износ(%)

Удео

100,000000000000

Основни капитал друштва

Новчани

износ

датум

Уписан: 1.000,00 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1.000,00 RSD

03.06.2013

Регистратор, Миладин Маглов





ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Биљана В. Тимотијевић-Арсич

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 2612970786034

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких
пројеката

Број лиценце
200 0750 04



У Београду,
15. јула 2004. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.



3076-150

ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Славица В. Николић

дипломирани грађевински инжењер
ЈМБ 2212963786012

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова инфраструктуре

Број лиценце

203 0768 04



У Београду,
02. септембра 2004. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Драгослав Ж. Радојевић

дипломирани инжењер електротехнике

ЈМБ 1811965781031

одговорни урбаниста

за руковођење изградом урбанистичких планова
инфраструктуре

Број лиценце

203 0372 03



У Београду,
30. октобра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Слободан Ж. Николић

дипломирани инжењер електротехнике
ЈМБ 1308971781015

одговорни урбаниста

за руковођење изградњом урбанистичких планова инфраструктуре

Број лиценце

203 0704 04



У Београду,
13. маја 2004. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.



Република Србија
МИНИСТАРСТВО
УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА

У В Е Р Е Њ Е

О ПОЛОЖЕНОМ СТРУЧНОМ ИСПИТУ

Издато на основу члана 32. и 38. Закона о заштити од пожара („Службени гласник РС“ број 111/09) и члана 8. Правилника о полагању стручног испита и условима за добијање лиценце и овлашћења за израду главног пројекта заштите од пожара и посебних система заштите од пожара

Асен (Иван) Маноилов

(име, име једног родитеља, презиме)

13.04.1966. Босилеград

(датум и место рођења кандидата)

Лиценца за израду главног пројекта заштите од пожара

(врсту лиценце за које се издаје уверење)

Магистар заштите од пожара

(специфичност струке)

Израда главног пројекта заштите од пожара

(делатност-и)

07 број 152-418/13

(број под којим је кандидат заведен у евиденцији)

У Београду

23.12.2013.

(датум издавања уверења)

**ПРЕДСЕДНИК
КОМИСИЈЕ**

(име и презиме)



МИНИСТАР

(име и презиме)

Број: 02-12/2023-8280
Београд, 11.04.2023. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије
("СГ РС", бр. 36/19) а на лични захтев члана Коморе,
Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Славица Ж. Ваљаревић, дипл. пр. планер
лиценца број

110 P006 22

за

**Просторни планер за обављање стручних послова просторног
планирања из стручне области просторно планирање**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио
обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 15.07.2024.
године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске
коморе Србије



Председница Инжењерске коморе Србије

Марица М.
Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.

На основу члана 38. став 3. Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011 и 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон и 9/20) и члана 27. тачка 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Службени гласник РС, бр. 32/2019), одговорни урбаниста даје:

ИЗЈАВУ
да је

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а „ШУМИЦЕ 2“

припремљен урађен у складу са Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) и прописима донетим на основу овог закона као и да је припремљен и усклађен са Извештајем о обављеном јавном увиду.

Одговорни урбаниста:

Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.
бр. лиценце 200 0750 04

Одговорни урбаниста:

Славица Николић, дипл.грађ.инж.
бр. лиценце 203 0768 04

Одговорни урбаниста:

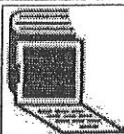
Јасмина Мијатовић, дипл.инж.пејз.арх.
бр. лиценце 201 0597 04

Одговорни урбаниста:

Одговорни урбаниста:

Слободан Николић, дипл.инж.ел.
бр. лиценце 203 0704 04

Драгослав Радојевић, дипл.ел.инж.
бр. лиценце 203 0372 03



8000045697205

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 21257729

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активно привредно друштво

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име Привредно друштво за геодетске услуге Геоурбан ДОО Крушевац

Скраћено пословно име Геоурбан ДОО Крушевац

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина Крушевац

Место Крушевац

Улица Косанчићева

Број и слово 5

Спрат, број стана и слово / /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта

geourbanks@gmail.com

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања

20. јануар 2017

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности

7112

Назив делатности

Инжењерске делатности и техничко саветовање

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

109868486

Подаци о статуту / оснивачком акту

Дана 25.01.2017. године у 11:31:50 часова

Страна 1 од 2

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта

5. јануар 2017

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име Презиме
ЈМБГ
Функција
Ограничење супотписом

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Пословно име

Регистарски / Матични број

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 100,00 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 100,00 RSD	20. јануар 2017

	износ(%)
Сувласништво удела од	100,00000

Основни капитал друштва

Новчани

износ	датум
Уписан: 100,00 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 100,00 RSD	20. јануар 2017

Регистратор **Михајлин Маглов**



Дана 25.01.2017. године у 11:31:50 часова

Страна 2 од 2



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
број 952-03-24/2016
Дана: 01.02.2017. године
Београд

Републички геодетски завод, решавајући по захтеву Привредно друштво за геодетске услуге Геоурбан ДОО Крушевац, Крушевац, ул. Косанчићева бр. 5, (у даљем тексту Геоурбан ДОО Крушевац, Крушевац) за издавање лиценце за рад, на основу члана 13. став 2. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», број 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 и 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку («Службени лист СРЈ», бр. 33/97 и 31/01 и «Службени гласник РС», број 30/2010), доноси

РЕШЕЊЕ

ИЗДАЈЕ СЕ лиценца за рад геодетској организацији Геоурбан ДОО Крушевац, Крушевац (МБ 21257729) и то за израду техничке документације и стручни надзор над извођењем геодетских радова, за које је законом предвиђена израда главног пројекта; за извођење геодетских радова у одржавању катастра непокретности и одржавању катастра водова; за извођење геодетских радова на изради геодетских подлога у инжењерско-техничким областима за које се не израђује главни пројекат; за израду пројеката геодетског обележавања у области урбанистичког планирања и реализацију пројекта геодетског обележавања у области урбанистичког планирања.

Дивац Милици, мастер инжењеру геодезије, Терзић Дејану, струковном инжењеру геодезије, Жујић Небојши, инжењеру геодезије и Душанић Саши геометру, запосленима у геодетској организацији Геоурбан ДОО Крушевац, Крушевац, издају се легитимације за идентификацију.

Образложење

Геодетска организација Геоурбан ДОО Крушевац, Крушевац, поднела је Републичком геодетском заводу захтев за издавање лиценце за рад. Уз захтев је достављена фотокопија решења Агенције за привредне регистре Републике Србије БД 4179/2017 од 20.01.2017. године, а за запослене су достављене оверене копије пријава на обавезно социјално осигурање и радне књижице. За Дивац Милицу, мастер инжењера геодезије, достављена је оверена копија Дипломе Факултета техничких наука, Универзитета у Новом Саду, број 012-MS-12/О, од 08.11.2010. године, уверења о положеном стручном испиту број 152-02-2760/95-12 од 12.12.1995. године. За Терзић Дејана, струковног инжењера геодезије, достављена је оверена копија Дипломе Високе грађевинско-геодетске школе струковних студија у Београду, број 02-VI/372А, од 06.04.2011. године, уверења о положеном државном стручном испиту број 152-02-383/10-06 од 10.05.2010. године. За Жујић Небојшу, инжењера геодезије, достављена је

оверена копија Дипломе Више геодетске школе у Београду, број 1663, од 27.02.1989. године, уверења о положеном стручном испиту број 152-02-133/2001-19 од 29.06.2001. године. За Душанић Сашу геометра, достављена је оверена копија Дипломе Геодетско техничке школе у Београду, број 130/1, од 18.04.1991. године, уверења о положеном стручном испиту број 152-02-1229/97-12 од 22.07.1997. године. Поред наведеног, достављени су докази о поседовању геодетског инструмента и уверења о исправности истог.

Ценећи достављене исправе, као и чињеницу да је Дивац Милица, мастер инжењер геодезије, имаоц геодетске лиценце првог реда, број 01 0253 12, Терзић Дејан, струковни инжењер геодезије, имаоц геодетске лиценце другог реда, број 02 0416 12, Жујић Небојша, инжењер геодезије, имаоц геодетске лиценце другог реда, број 02 0415 12 и Душанић Саша, геометар, запослени код подносиоца захтева, Републички геодетски завод је утврдио да геодетска организација Геоурбан ДОО Крушевац, Крушевац, испуњава услове из члана 17. став 1., 3., 4. и 5. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 и 96/15), па је одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Обзиром да је одредбама члана 16. став 1. Закона о државном премеру и катастру («Службени гласник РС», бр. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15 и 96/15) прописано да лицу геодетске струке запосленом у геодетској организацији, Завод издаје легитимацију за идентификацију, одлучено је као у ставу 2. диспозитива овог решења.

Наплаћена је административна такса у износу од 300,00 динара, сходно тарифном бр. 1. Закона о републичким административним таксама («Службени гласник РС», бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/16), такса за издавање лиценце за рад у износу од 8258,00 динара и такса за издавање легитимација за запослене у износу од 5368,00 динара, сходно тарифном броју 42. Правилника о висини таксе за пружање услуга Републичког геодетског завода («Службени гласник РС», бр. 116/13, 5/14, 8/14, 120/14, 29/15 и 35/16).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Републичког геодетског завода у Београду, Булевар војводе Мишића бр. 39, са доказом о плаћеној републичкој административној такси у износу од 440,00 динара сходно тарифном бр. 6 горе поменутог Закона, на жиро-рачун пореске управе Београд број 840-742221843-57 са позивом на број 97 50016.

РЕПУБЛИКА В.Д. ДИРЕКТОРА
Борко Драшковић, дипл.геод.инж.

Доставити:

- Привредно друштво за геодетске услуге Геоурбан ДОО Крушевац, Крушевац, ул. Косанчићева бр. 5
- СКН Крушевац
- Архиви



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

ГЕОДЕТСКА ЛИЦЕНЦА

првог реда

Решењем Републичког геодетског завода 01 број
952-03-575/2012 од 03. октобра 2012. године

утврђено је да је

Милица Б. Дивац

мастер инжењер геодезије
ЈМБГ 2301970786039

ималац геодетске лиценце првог реда

Број

01 0253 12



У Београду,
01. новембар 2012. године

ДИРЕКТОР

Зоран Крејовић
Зоран Крејовић, дипл.геод.инж.

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013—одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 32 Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14 – др.закон, 101/16 – др. закон, 47/18 и 111/2021 – др. закон) и члана 22. Статута града Крушевца („Службени лист град Крушевца“, бр. 15/18), Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 12.03.2024. године доноси:

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ШУМИЦЕ 2“



БИЉАНА
ТИМОТИЈЕВИЋ
АРСИЋ
2612970786034

Digitally signed by
БИЉАНА
ТИМОТИЈЕВИЋ АРСИЋ
2612970786034
Date: 2024.03.22
09:37:07 +01'00'

САДРЖАЈ

ДЕО I – ОПШТИ ДЕО.....	3
1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА.....	1
1.1. Увод	1
1.2. Правни и плански основ за израду плана.....	1
2. ПРЕДМЕТ ИЗМЕНЕ ПЛАНА	3
ДЕО II – ПЛАНСКИ ДЕО.....	4
3. ИЗМЕНЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ.....	5
4. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА	8
4.1. Изградња у складу са одредбама плана.....	8

ДЕО I – ОПШТИ ДЕО



1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА

1.1. Увод

План детаљне регулације „Шумице 2“ (Службени лист града Крушевца, бр. 7/2021) – (у даљем тексту основни план) рађен је на основу Плана генералне регулације „ЈУГ“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, бр.12/2017 и 4/2019) и обухвата крајњи јужни део стамбено мешовите зоне града, односно део урбанистичке целине 9.5.

Граница Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ (у даљем тексту Измене плана), обухвата крајњи јужни део основног плана, или део урбанистичке зоне А.2. и део урбанистичке зоне А.3, како је означено основним планом, у делу прикључка планиране Источне обилазнице на државни пут IB реда бр.38.

Измене Плана се односе на текстуални и графички део плана.

У процесу спровођења плана, уочено је да је неопходно кориговати границу основног плана, због израде Плана детаљне регулације „Источне обилазнице Југ“, односно планираног прикључка на Улицу Бруски пут.

Све парцеле које се овим Изменама плана изузимају из обухвата основног плана, припадају коридору који је резервисан за планирану Источну обилазницу Крушевца, са укрштајем на улицу Бруски пут (ДП. IB реда бр.38).

Методолошки приступ у изради се заснива на изменама делова или поглавља и делова графичких прилога, док се остали делови основног плана (ПДР „Шумице 2“) задржавају у потпуности.

1.2. Правни и плански основ за израду плана

Правни основ за израду Плана детаљне регулације:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) у даљем тексту Закон;
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019);

- Одлука о изради Плана детаљне регулације „Шумице 2“ (Службени лист града Крушевца, бр. 7/21).
- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“, (Службени лист града Крушевца, бр. 19/22).

Плански основ за израду Измена плана:

- План генералне регулације „ЈУГ“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, бр. 12/2017 и 4/2019).



2. ПРЕДМЕТ ИЗМЕНЕ ПЛАНА

Предмет Измена плана је део урбанистичког блока А.2. и А.3

Измене плана односе се на текстуални део у поглављу:

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА, текст у наслову 1.3.Опис обухвата плана са пописом катастарских парцела 1. ОПШТИ ДЕО, поднаслов 1.3.Опис обухвата плана.
2. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА, текст у наслову 1.3.4. Начин коришћења простора, табела Приказ површина постојећих намена
3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА, наслов 2.1. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена, са билансом површина, у поднаслову 2.1.1.2 Урбанистичка зона А.2: привредне делатности ПД-02
4. 2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА, наслов 2.1. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена, са билансом површина, у поднаслову 2.1.1.3 Урбанистичка зона А.3: комерцијалне делатности КД-02

Прилог **КООРДИНАТЕ ГРАНИЦА ЈАВНОГ ЗЕМЉИШТА**

Графички део:

1. Обухват измене плана
2. Планирана намена површина
3. Регулационо-нивелациони план за грађење објеката и саобраћајних површина
4. План грађевинских парцела јавне намене (са аналитичко-геодетским елементима за обележавање)
5. Водна и канализациона мрежа и објекти
6. Електроенергетска и телекомуникациона мрежа и објекти
7. Енергофлуиди
8. Синхрон план

ДЕО II – ПЛАНСКИ ДЕО



3. ИЗМЕНЕ У ТЕКСТУАЛНОМ ДЕЛУ

У текстуалном делу Плана детаљне регулације „Шумице 2“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, 7/21) уносе се следеће измене:

Поглавље „1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА, текст у наслову **1.3.Опис обухвата плана са пописом катастарских парцела“** мења се и гласи:

Граница комплекса обухваћеног ПДР-ом "Шумице 2" (у даљем тексту граница) почиње, у северном делу комплекса, од јужне границе к.п. бр. 84/6, и иде у смеру казаљке сата према југу пресецајући к.п. бр. 85/4 и према југоистоку пресецајући к.п. бр. 93 и 94, пратећи линију регулације улице Беловодске, граница наставља према истоку пресецајући следеће к.п. бр. 373; 366; 365; 364/1; 364/2; 362; 361/4; 361/1; 360/1; 359/3 и 358/2 до улице Бруски пут тј. четворомеђе к.п. бр: 374/1 (улица Беловодска); 374/3; 358/4 и 358/2.

Граница пресеца улицу Бруски пут (к.п. бр. 1306/1) према истоку, обухватајући к.п. бр. 358/4 до западне границе к.п. бр. 757. На том месту граница се ломи према југу западном границом следећих к.п. бр: 757; 759; 760/5; 760/4; 760/3; 760/12; 760/11; 760/10; 761/11; 761/10; 761/1; 761/6; 761/5; 761/4; 761/3; 761/9 и 1310 (улица Незнаног јунака). На том месту граница се ломи према истоку пресецајући к.п. бр. 332/6 до њене источне границе, којом се ломи према југу обухватајући к.п. бр. 332/6; 332/1 и 332/7 до тромеђе к.п. бр 332/7; 331/2 и 332/3. Од те тромеђе граница скеће према истоку северном границом следећих к.п. бр. 331/2; 331/5; 331/6 и 331/1 до тромеђе к.п. бр. 331/1; 332/2 и 328/1. Од те тромеђе се ломи према југу, источном границом следећих катастарских парцела 331/1; 329/1; 329/2; 329/3; 330/3; 330/6; 310; 309/1; 308/2; 1147/4; 1147/2; 1145/3; 1149; 1151/1 и 1151/2 до тромеђе к.п. бр. 1151/2; 1145/2 и 1142/2. На том месту граница се ломи према југозападу, југоисточном границом к.п. бр. 1151/2 и пресецајући исту и к.п. бр. 1151/1 иде према западу поклапајући се са јужном границом к.п. бр. 1152/2; 1152/1 и 1153/2 до тромеђе к.п.бр.: 1153/2, 1150/2 и 1150/1. Од те тромеђе граница се ломи према северу источном границом к.п.бр. 1150/2, па се ломи њеном северном границом према западу поклашајући се са јужном границом к.п.бр. 1306/1 до четворомеђе к.п.бр.: 1306/1, 1306/4, 297/14 и 297/7. Од те четворомеђе граница се ломи према југу пратећи источну границу к.п.бр. 297/7 и делом к.п.бр. 297/8 где се ломи према западу пресецајући исти и к.п.бр.: 297/6, 297/5 и 295/8 до северне границе исте.

Том границом, граница се ломи према истоку до четворомеђе к.п. бр. 295/8; 297/5; 297/14 и 295/2. На том месту граница иде према северу западном границом к.п. бр. 297/14; 297/1 и 297/13 до томеђе к.п. бр. 297/13; 294 и 296/1. Од те тромеђе граница се ломи према западу јужном границом к.п.бр. 296/1 до источне границе к.п. бр. 290/2. На том месту граница скеће према југу источном границом к.п. бр. 290/2; 290/4 и 290/3, и даље према северозападу обухватајући к.п. бр. 290/3 и 288/4 до пута к.п. бр. 287/2, и пресецајући

исти ломи се према северу, западном границом истог до тромеђе к.п. бр. 287/2 (пут); 284/1 и 286/2. од те тромеђе граница иде према западу, јужном границом к.п. бр. 284/1 и 285, па пресецајући к.п. бр. 286/2, у истом правцу долази до западне границе исте. На том месту граница скреће према северу, западном границом следећих к.п.бр. које обухвата: 286/2 (део); 1307/2 (улица Кондина); 1307/3;97/2; 98/2; 105/1; 101/1; 99/1; 99/3; 91/1; 90/2; 92/2; 85/4 и 85/5 до јужне границе к.п. бр. 84/6, којом се ломи према истоку до места одакле је и опис почео.

Све парцеле у обухвату плана припадају КО Мудраковац.
Површина обухвата Плана је 29ха 33а 01м².“

У седмом ставу се избацују целе катастарске парцеле 1152/1, 1153/2 и 1149 и додаје део катастарске парцеле 1149.

Поглавље „1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА, у наслову 1.3.4. Начин коришћења простора“, табела Приказ површина постојећих намена мења се и гласи:

Намена површина	Површина (м ²)	Површина под објектима (м ²)	Из (%)	Заступљеност намене (%)
Породично становање	70.455	14.650	21	24
Комерцијалне и привредне делатности	2.100	700	30	46
Комуналне делатности	30	15	-	-
Неизграђене површине	135.000	-	-	-
Саобраћајнице и приступни путеви	72866	-	-	21
Шуме у грађевинском подручју	7550	-	-	3
Пољопривредно земљиште	5300	-	-	2
Укупно	293.301	-	-	100



Поглавље „2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА, наслов 2.1. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена, са билансом површина, у поднаслову 2.1.1.2 Урбанистичка зона А.2: привредне делатности ПД-02

У тексту првог става, површина „5ха 04а 90м²“ мења се и гласи „4ха 71а 97м²“.

У другом ставу мења се табела и гласи:

Намена површина	Површина (м ²)	Заступљеност (%)
Привредне делатности ПД-02	39.110	83
Комерцијалне делатности КД-02	8.087	17
Саобраћајнице	47.197	100

Поглавље „2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА, наслов 2.1. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена, са билансом површина, у поднаслову 2.1.1.3 Урбанистичка зона А.3: комерцијалне делатности КД-02

У тексту првог става, површина „2ха 09а 48м²“, мења се и гласи „4ха 07а 41м²“.

У другом ставу мења се табела и гласи:

Намена површина	Површина (м ²)	Заступљеност (%)
Комерцијалне делатности КД-02	18.295	88
Привредне делатности ПД-03		
Комуналне делатности	60	0,3
Зеленило - сквер	248	1
Саобраћајнице	2.138	10,7
Укупно	20.741	100

У поглављу „**2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**“, наслов **2.2. Урбанистички услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене са пописом парцела**“, поднаслов Јавне површине

Текст у првом ставу се мења следећим текстом:

„Грађевинска парцела бр. 1 (саобраћајница) се састоји од делова катастарских парцела бр.: 358/2, 1306/1, 332/6 и 332/1 и целих к.п. бр.: 358/4 и 1306/7“.

Текст у десетом ставу се мења следећим текстом:

„Грађевинска парцела бр. 10 (планирана саобраћајница) се састоји од делова катастарских парцела бр.: 1147/3, 1147/1, 1147/4, 1147/2, 1146, 1148, 1149 и 1151/1“.

Прилог **КООРДИНАТЕ ГРАНИЦА ЈАВНОГ ЗЕМЉИШТА** се мења у целости.

4. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА



4.1. Изградња у складу са одредбама плана

Поглавља која нису наведена у овим Изменама остају на снази и примењују се у потпуности из основног Плана.

Ступање на снагу плана

Ове измене и допуне Плана ступају на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца”.

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

I Број: 350-173/2024



ПРЕДСЕДНИЦА:

Драгана Баришић

Истоветност овог текста и текста предлога Плана који је Градско веће као овлашћени предлагач упутило Скупштини града на усвајање потврђује:

ГРАФИЧКИ ДЕО

САДРЖАЈ

01. Обухват измене Плана	P 1 : 1000
02. План намене површина	P 1 : 1000
03. План саобраћајница и регулационо-нивелациони план	P 1 : 1000
04. План грађевинских парцела са аналитичко-геодетским елементима за обележавање	P 1 : 1000
05. План хидротехничких инсталација	P 1 : 1000
06. План електроенергетике и ТК	P 1 : 1000
07. План гасификације	P 1 : 1000
08. Синхрон план.....	P 1 : 1000



-  Граница ПДР-а "Шумице 2", (Сл.07/21)
-  Граница катастарске парцеле
-  Граница обухвата измена и допуна
-  Обухват измена и допуна плана
-  Површина која се изузима из основног плана ПДР-а "Шумице 2", (Сл.07/21)
-  Границе контактних планова
-  Државни пут II реда - бр.38 (Бруски пут)
-  Траса планиране саобраћајнице у Источно облизнаци



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2",

графички прилог:

ОБУХВАТ ИЗМЕНЕ ПЛАНА

руководилац израде:

Билјана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.

размера:

1:1000

документ. бр. (вер.

6/24

ЛИСТ

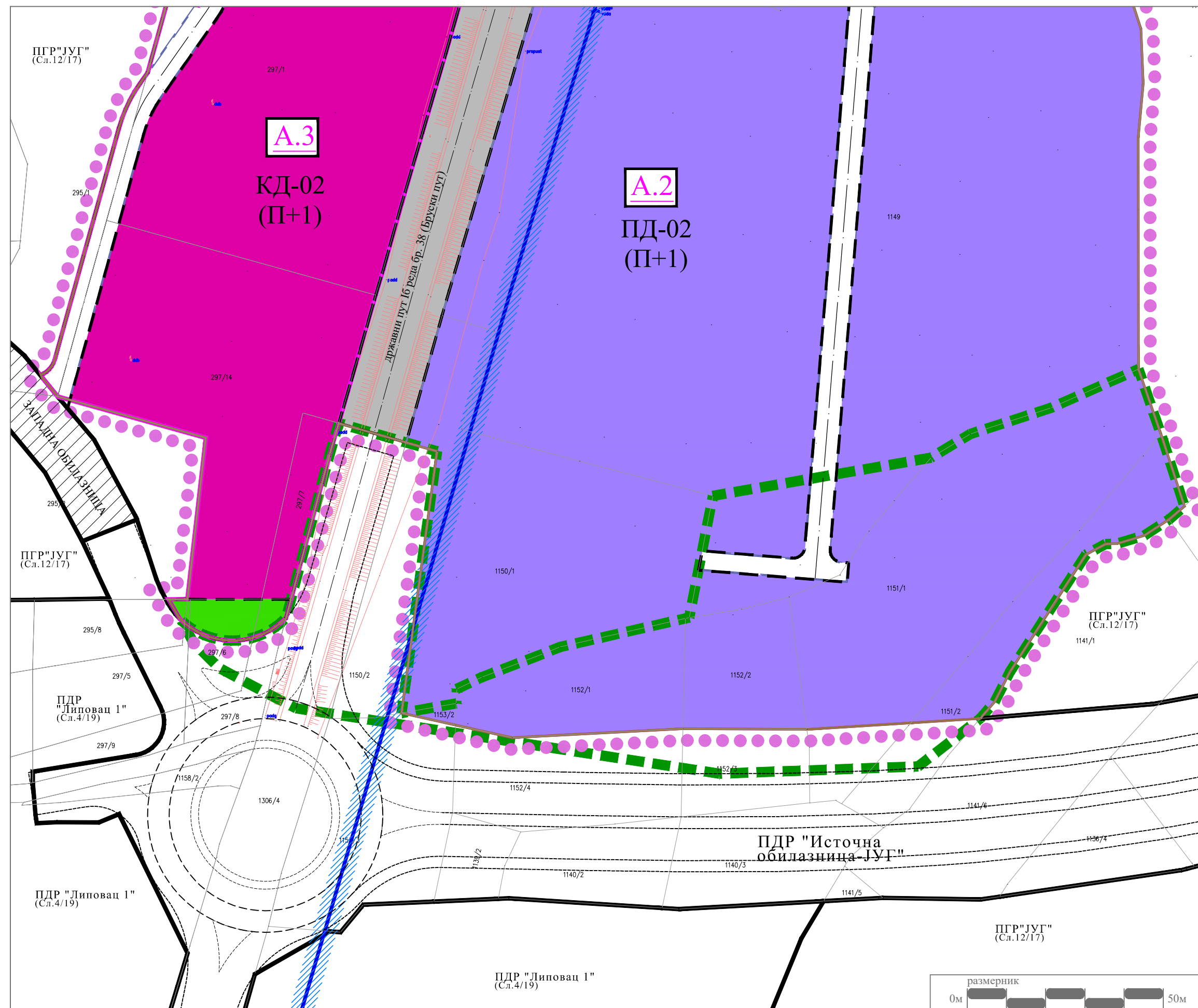
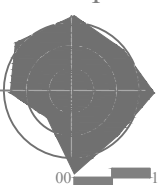
01

ПДР

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а " Ш У М И Ц Е 2 "



север



ГРАД КРУШЕВАЦ



ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2"

ЛЕГЕНДА

- 
 Граница измене и допуне ПДП -а " Шумице 2"
 Граница обухвата измена и допуна
 Граница катастарске парцеле
 Фактичко стање
 Ознака урбанистичке зоне
 Граница урбанистичке зоне
 Регулациона линија

НАМЕНА ПОВРШИНА

-  Привредне делатности
 Комерцијалне делатности

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНИХ НАМЕНА

- | | |
|---|---|
|  | Рејонски парк и сквер |
|  | Јавни пут - улица Бруски пут |
|  | Улице у насељу - планирано |
|  | Траса планиране саобраћајнице -
источна обилазница |
|  | траса постојећег магистралног водовода (пост.) |
|  | заштитна зона трасе постојећег магистралног водовода - 2х3м (обострано) |

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

председник



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2",

графички прилог:

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.

размера:

1:1000

док. бр. (вер.):

6/24

ЛИСТ:

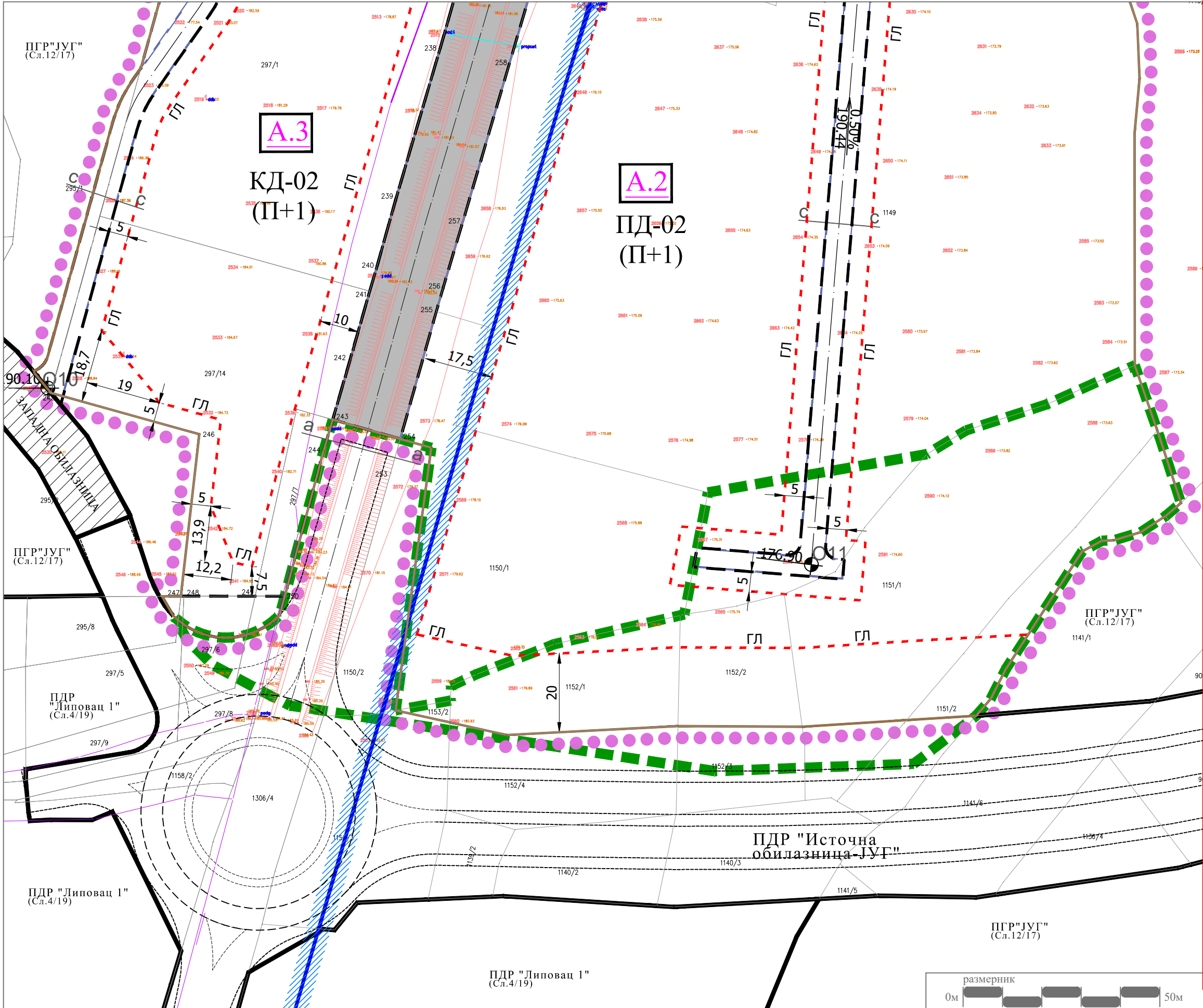
02

ПДР

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2"



север



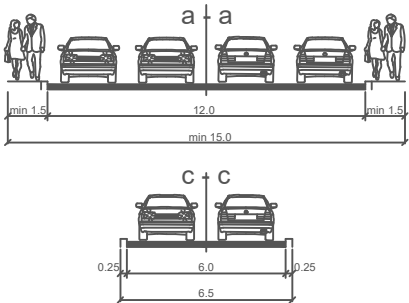
ГРАД КРУШЕВАЦ



ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПДР-а "ШУМИЦЕ 2"

ЛЕГЕНДА

- Граница измене и допуне ПДР-а "Шумице 2"
- Граница обухвата измена и допуна
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- А.2 Ознака урбанистичке зоне
- П+1 Спратност објеката (планирана)
- ГЛ Грађевинска линија
- Регулациона линија
- Нивелационе коте
- Подужни падови
- Јавни пут - улица Бруски пут
- Улице у насељу - планирано
- Траса планиране саобраћајнице - источна обилазница
- траса постојећег магистралног водовода (пост.)
- заштитна зона траса постојећег магистралног водовода - 2х3м (обострано)



СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2",

графички прилог:

ПЛАН САОБРАЋАЈНИЦА И РЕГУЛАЦИОНО
НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.

обрађивачи:

Предраг Арсић, дипл.инж.саоб. Милош Шелмић, маст.инж.саоб.
Ирена Петровић, дипл.инж.грађ.

размера:

1:1000

док. бр. (вер.):

6/24

лист:

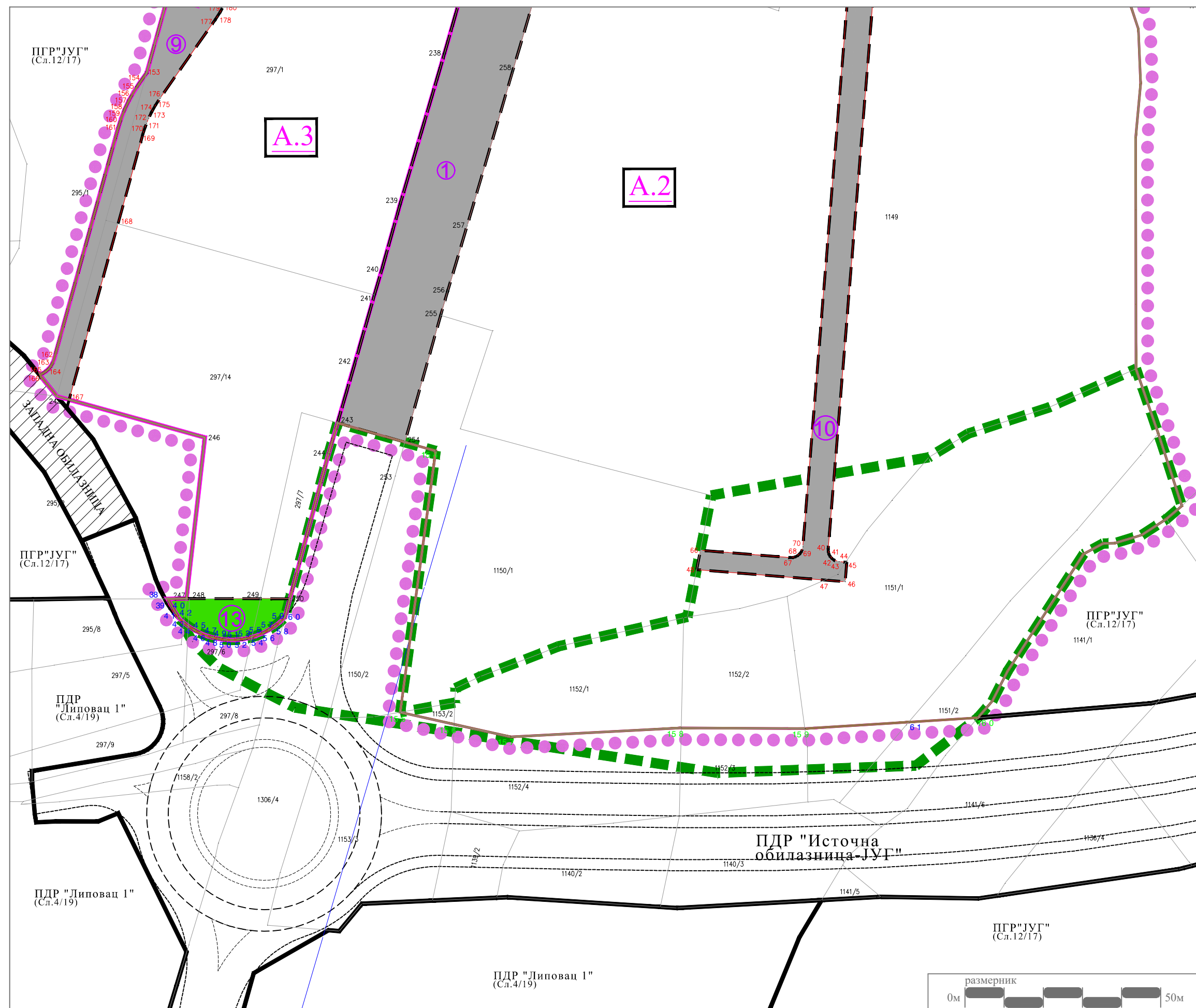
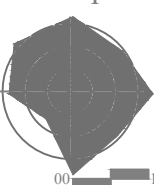
03

ПДР

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а " Ш У М И Ц Е 2 "



север



ГРАД КРУШЕВАЦ



ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2"

ЛЕГЕНДА

- | | |
|---|---|
|  | Граница измена и допуна ПДР -а " Шумице 2" |
|  | Граница обухвата измена и допуна |
|  | Граница катастарске парцеле |
|  | Ознака урбанистичке зоне |
|  | Граница површина јавне намене |
|  | Координате новопроектованих тачака |
|  | Катастарске тачке које задржавају постојеће координате |
|  | Координате новопроектованих тачака у ПДР"Источно обилазница -Јут" |
|  | Катастарске тачке које задржавају постојеће координате у ПДР"Источно обилазница -Јут" |
|  | Новоформиране грађевинске парцеле површина јавне намене |

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНИХ НАМЕНА

-  Зелене površine - rejonski park i skver
 Saobraćajnice
 Trasa planirane saobraćajnice - istočna obilaznica

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

председник

председни



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2",

графички прилог:

ПЛАН ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

са аналитичко-геодетским елементима за обележавање

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.

израда: "ГЕОУРБАН" ДОО

обрађивач: **Милица Дивац, маг.геод.инж.**

размера:

1:1000

док. бр. (вер.):

6/24

ЛИСТ:

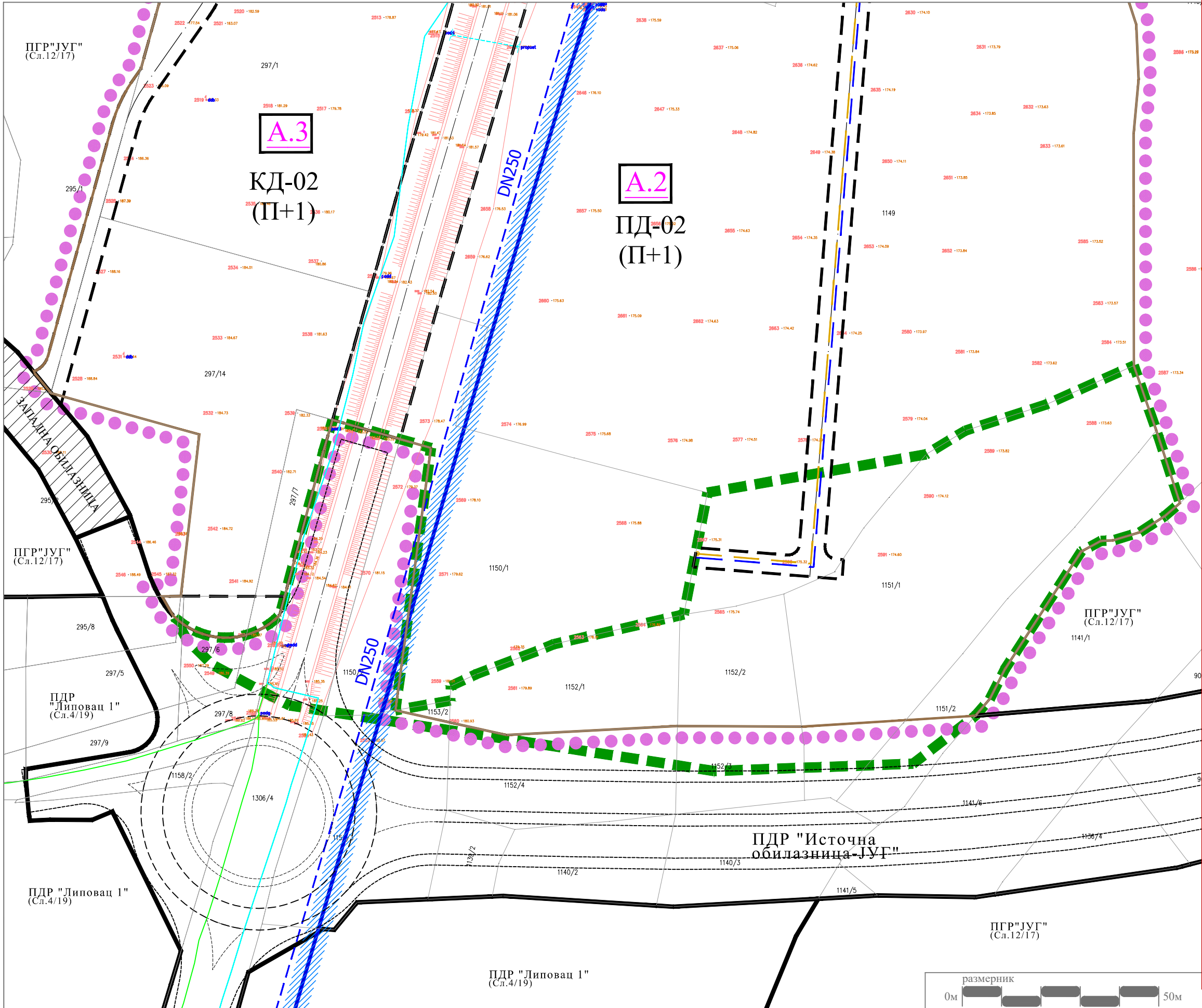
04

ПДР

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2"



север



ГРАД КРУШЕВАЦ



ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПДР-а "ШУМИЦЕ 2"

ЛЕГЕНДА

- Граница измена и допуна ПДР -а "Шумице 2"
- Граница обухвата измена и допуна
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Ознака урбанистичке зоне
- П+1 Спратност објеката (планирана)
- Регулациона линија
- Траса планиране саобраћајнице - источна обилазница
- траса постојећег магистралног водовода (пост.) заштитна зона трасе постојећег магистралног водовода - 2х3м (обострано)
- Постојећи Кошијски колектор отпадних вода
- Новопланирани водовод
- Новопланирана канализација отпадних вода

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2",

графички прилог:

ПЛАН ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.

обрађивач:

одговорни урбаниста:
Славица Николић, дипл.грађ.инж.

размера:

1:1000

док. бр. (вер.):

6/24

лист:

05

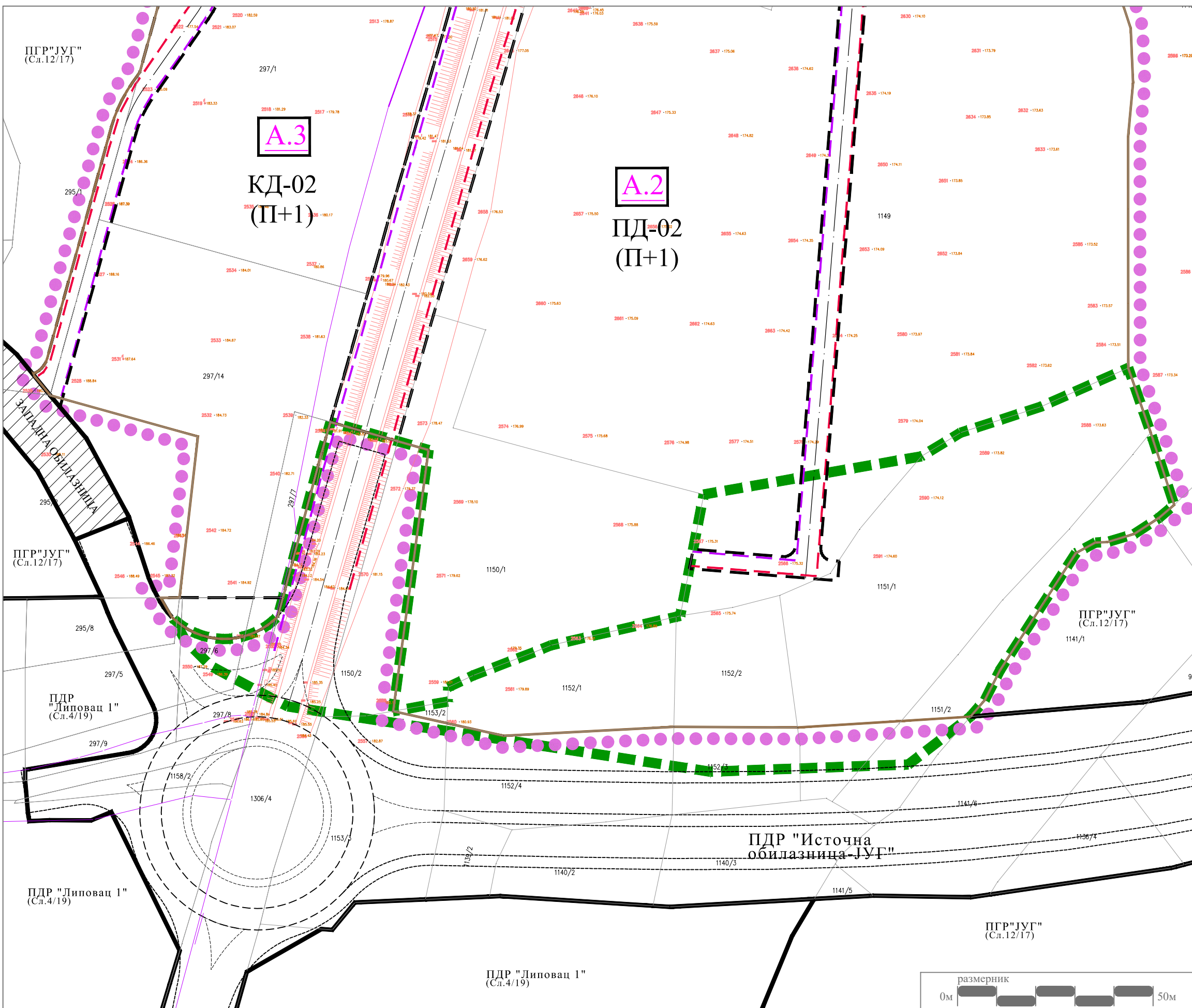
ПДР

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а " Ш У М И Ц Е 2 "



север

00 10



ГРАД КРУШЕВАЦ



ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПДР-а "ШУМИЦЕ 2"

ЛЕГЕНДА

- Граница измена и допуна ПДР -а " Шумице 2"
- Граница обухвата измена и допуна
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- Ознака урбанистичке зоне
- П+1 Спратност објеката (планирана)
- Регулациона линија
- Траса планиране саобраћајнице - источна обилазница
- Планирана електроенергетска мрежа
- Планирана телекомуникациона мрежа

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

председник



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2",

графички прилог:

ПЛАН ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКЕ И ТК

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.

обрађивач - електроенергетика:

одговорни урбаниста:
Драгослав Радојевић, дипл.инж.ел.

обрађивач - ТК:

одговорни урбаниста:
Слободан Николић, дипл.инж.ел.

размера:

1:1000

док. бр. (вер.):

6/24

лист:

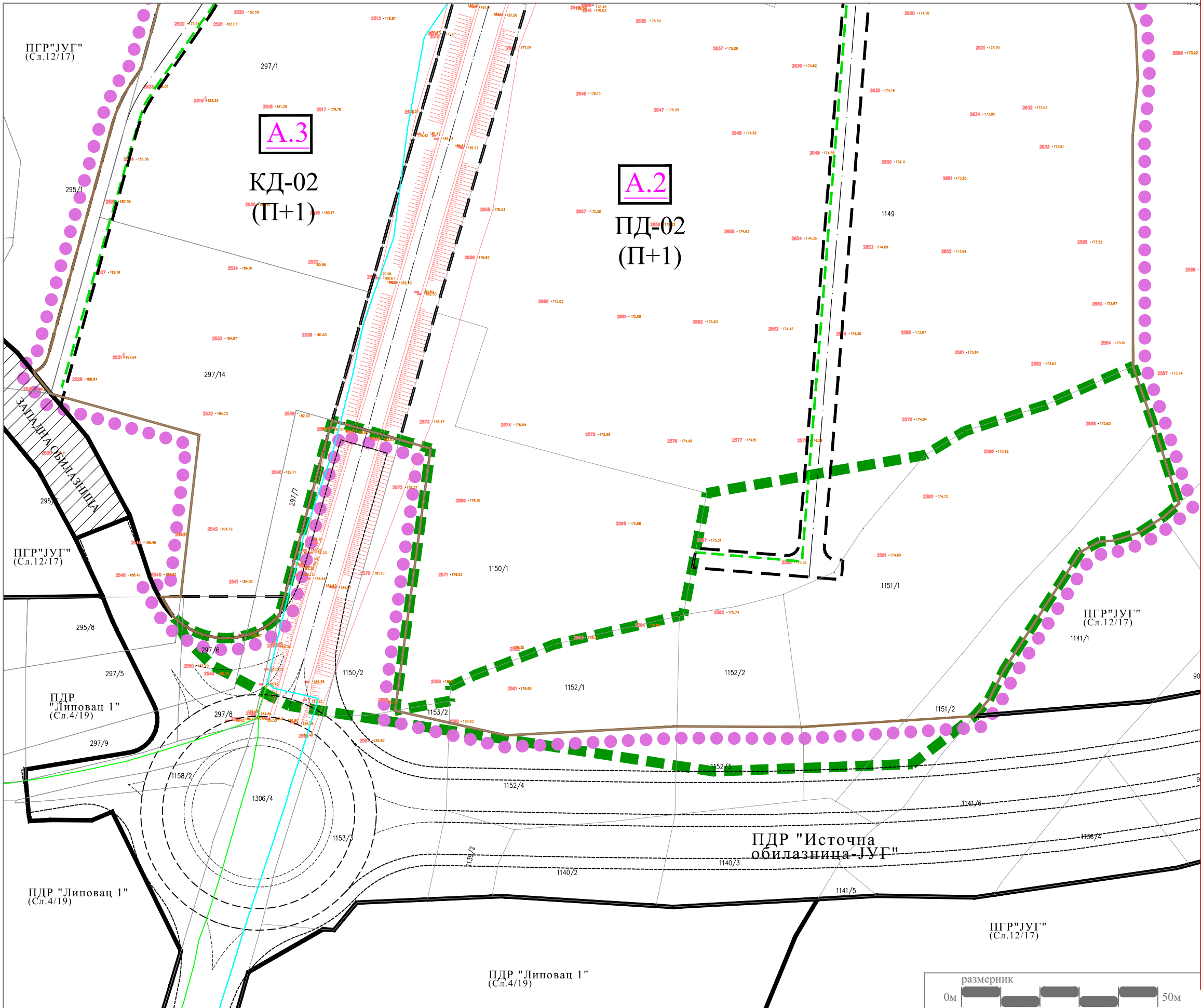
06

ПДР

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2"



север



ГРАД КРУШЕВАЦ



ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПДР-а "ШУМИЦЕ 2"

ЛЕГЕНДА

- Граница измена и допуна ПДР -а "Шумице 2"
- Граница обухвата измена и допуна
- Граница катастарске парцеле
- Планирана саобраћајна зона
- П+1 Спратност објекта (планирана)
- Регулациона линија
- Траса планиране саобраћајнице - источна обилазница
- Постеђени гасовод средњег притиска
- Постеђени гасовод ниског притиска
- Планиран гасовод н.пр. DN40

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА
председник



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2",

графички прилог:

ПЛАН ГАСИФИКАЦИЈЕ

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.

обрађивач:

Миљан Марковић, маш.инж.

размера:

1:1000

док. бр. (вер.):

6/24

лист:

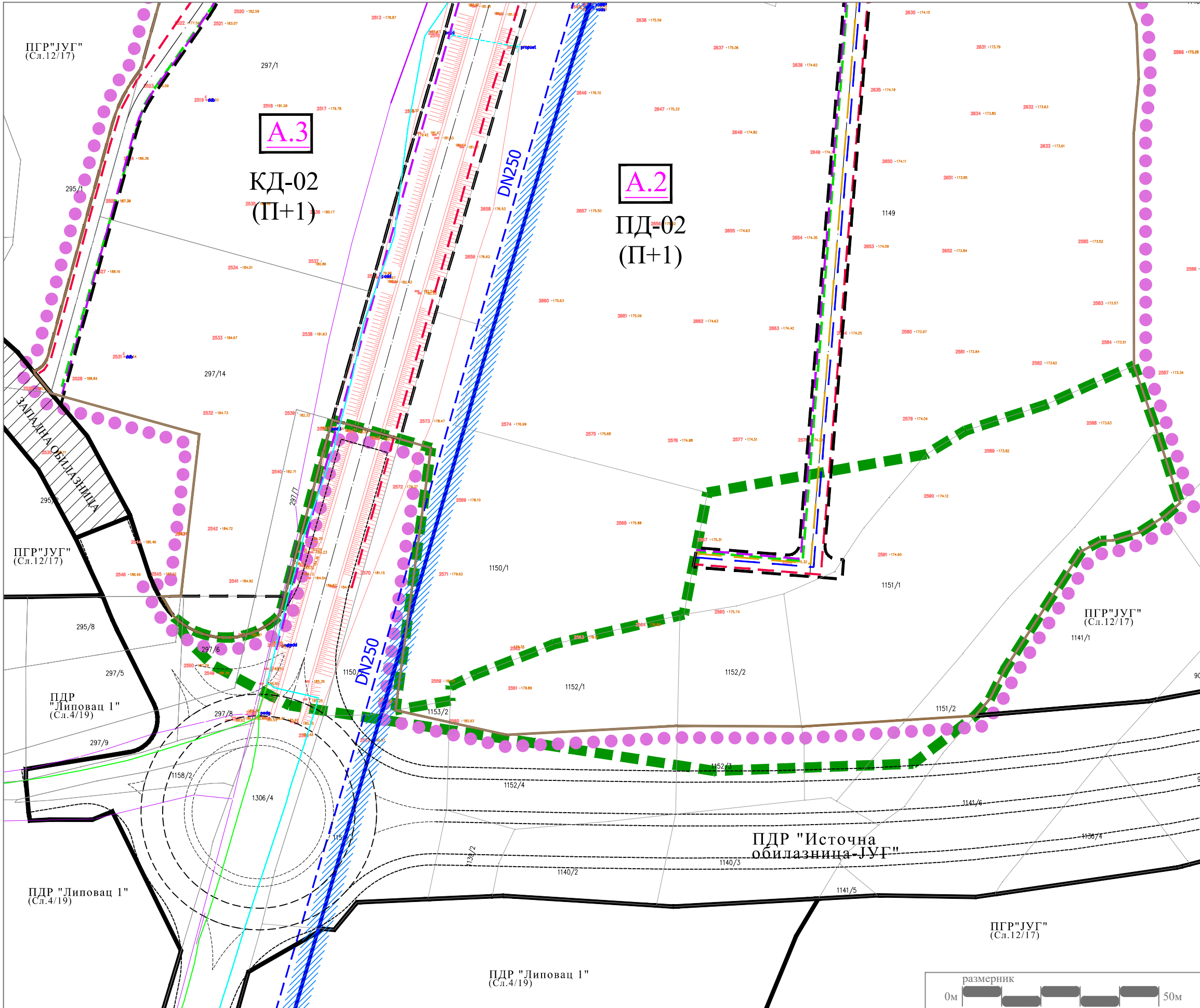
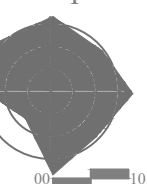
07

ПДР

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2"



север



ГРАД КРУШЕВАЦ



ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПДР-а "ШУМИЦЕ 2"

ЛЕГЕНДА

- Граница измена и допуна ПДР -а "Шумице 2"
- Граница обухвата измена и допуна
- Граница катастарске парцеле
- Фактичко стање
- А.2 Ознака урбанистичке зоне
- П+1 Спратност објекта (планирана)
- Регулациона линија
- Траса планиране саобраћајнице - источна обилазница
- траса постојећег магистралног водовода (пост.)
- заштитна зона трасе постојећег магистралног водовода - 2х3м (обострано)
- Постојећи Кошијски колектор отпадних вода
- Новопланирани водовод
- Новопланирана канализација отпадних вода
- Планирана електроенергетска мрежа
- Планирана телекомуникациона мрежа
- Постијећи гасовод средњег притиска
- Постијећи гасовод ниског притиска
- Планиран гасовод н.пр. DN40

СКУПШТИНА ГРАДА
КРУШЕВЦА

председник



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПДР-а "ШУМИЦЕ 2",

графички прилог:

СИХРОН ПЛАН ИНФРАСТРУКТУРЕ

руководилац израде:

одговорни урбаниста:
Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.

размера:

1:1000

док. бр. (вер.):

6/24

лист:

08

**АНАЛИТИЧКО-ГЕОДЕТСКИ
ЕЛЕМЕНТИ ЗА ПРЕНОС**

КООРДИНАТЕ ГРАНИЦА ЈАВНОГ ЗЕМЉИШТА

1	7526927.23	4822881.03	48	7526942.84	4822221.48
2	7526917.66	4822884.47	49	7526980.60	4822461.96
3	7526915.71	4822879.05	50	7526982.38	4822460.91
4	7526915.21	4822877.65	51	7526984.06	4822459.71
5	7526914.87	4822876.70	52	7526985.64	4822458.38
6	7526735.47	4822746.83	53	7526987.11	4822456.92
7	7526732.86	4822748.64	54	7526988.45	4822455.34
8	7526729.09	4822751.26	55	7526989.88	4822453.30
9	7526709.81	4822764.60	56	7526990.71	4822451.89
10	7526708.74	4822765.19	57	7526991.62	4822450.03
11	7526706.51	4822766.15	58	7526992.54	4822447.62
12	7526685.89	4822761.38	59	7526993.13	4822445.47
13	7526680.49	4822758.19	60	7526993.45	4822443.79
14	7527009.36	4823006.26	61	7526993.66	4822442.05
15	7527009.14	4823005.56	62	7526993.74	4822439.98
16	7526990.07	4822959.53	63	7526993.66	4822437.92
17	7526981.28	4822938.32	64	7526992.11	4822418.87
18	7526970.24	4822911.49	65	7526989.30	4822384.49
19	7526955.19	4822874.96	66	7526943.80	4822226.42
20	7526954.07	4822873.22	67	7526966.73	4822224.55
21	7526952.41	4822871.99	68	7526968.26	4822224.83
22	7527012.92	4823002.50	69	7526969.44	4822225.83
23	7527011.92	4823001.44	70	7526969.96	4822227.29
24	7527011.40	4823000.55	73	7526982.75	4822384.06
25	7526975.54	4822913.86	74	7526983.09	4822388.21
26	7526959.16	4822874.09	75	7526985.92	4822422.92
27	7527009.43	4823006.99	76	7526987.18	4822438.45
28	7527014.18	4823003.25	77	7526987.24	4822440.48
29	7526707.64	4822765.71	78	7526987.08	4822442.43
30	7527062.25	4822974.64	79	7526986.79	4822444.01
31	7527062.31	4822973.56	80	7526986.39	4822445.50
32	7527062.22	4822972.50	81	7526985.78	4822447.17
33	7526992.91	4822739.22	82	7526985.00	4822448.78
34	7526998.98	4822693.16	83	7526984.07	4822450.31
35	7526998.73	4822693.28	84	7526983.00	4822451.74
36	7526998.60	4822692.82	85	7526981.80	4822453.06
37	7526922.74	4822505.92	86	7526980.48	4822454.25
38	7526919.03	4822492.57	87	7526979.05	4822455.32
39	7526934.30	4822478.63	88	7526977.52	4822456.24
40	7526976.44	4822226.77	89	7526953.81	4822469.01
41	7526976.72	4822225.24	90	7526951.60	4822470.23
42	7526977.72	4822224.06	91	7526949.44	4822471.53
43	7526979.19	4822223.53	92	7526939.92	4822477.39
44	7526980.94	4822223.39	93	7526938.16	4822478.22
45	7526981.18	4822223.37	94	7526936.25	4822478.64
46	7526980.77	4822218.39	95	7526958.74	4822872.29
47	7526975.54	4822218.81	96	7526958.92	4822870.45

97	7526959.67	4822868.75	148	7526818.22	4822373.88
98	7526960.92	4822867.39	149	7526817.79	4822372.30
99	7526962.54	4822866.49	150	7526817.25	4822370.76
100	7526965.51	4822865.42	151	7526816.61	4822369.26
101	7526967.03	4822864.73	152	7526815.87	4822367.81
102	7526968.41	4822863.81	153	7526802.34	4822348.36
103	7526969.87	4822862.40	154	7526800.40	4822345.60
104	7526970.83	4822861.06	155	7526799.41	4822344.12
105	7526971.50	4822859.73	156	7526798.49	4822342.59
106	7526972.26	4822856.65	157	7526797.65	4822341.01
107	7526972.26	4822854.99	158	7526796.89	4822339.40
108	7526972.00	4822853.34	159	7526796.20	4822337.75
109	7526965.80	4822828.00	160	7526795.60	4822336.07
110	7526965.37	4822826.09	161	7526795.08	4822334.36
111	7526965.02	4822824.17	162	7526778.64	4822275.15
112	7526963.40	4822813.78	163	7526778.11	4822273.86
113	7526957.38	4822775.15	164	7526777.29	4822272.74
114	7526954.85	4822759.27	165	7526776.21	4822271.85
115	7526954.85	4822758.06	166	7526774.96	4822271.25
116	7526955.24	4822756.92	167	7526782.55	4822264.90
117	7526955.97	4822755.96	168	7526795.02	4822309.83
118	7526956.96	4822755.28	169	7526801.34	4822332.62
119	7526949.18	4822755.10	170	7526801.77	4822334.03
120	7526949.69	4822755.60	171	7526802.27	4822335.41
121	7526950.03	4822756.09	172	7526802.83	4822336.76
122	7526950.49	4822757.31	173	7526803.46	4822338.09
123	7526967.63	4822852.29	174	7526804.15	4822339.38
124	7526967.78	4822853.96	175	7526804.90	4822340.64
125	7526967.45	4822855.60	176	7526805.72	4822341.86
126	7526966.65	4822857.08	177	7526819.88	4822361.99
127	7526965.46	4822858.27	178	7526820.78	4822363.36
128	7526963.98	4822859.06	179	7526821.61	4822364.77
129	7526919.89	4822500.95	180	7526822.36	4822366.22
130	7526919.47	4822499.89	181	7526823.03	4822367.72
131	7526918.79	4822500.07	182	7526823.62	4822369.25
132	7526886.79	4822509.86	183	7526824.13	4822370.80
133	7526889.13	4822517.09	184	7526824.54	4822372.39
134	7526878.38	4822512.54	185	7526829.24	4822392.36
135	7526867.39	4822496.74	186	7526836.30	4822422.41
136	7526856.99	4822478.69	187	7526836.65	4822423.78
137	7526855.47	4822476.06	188	7526837.05	4822425.14
138	7526854.90	4822475.04	189	7526837.49	4822426.48
139	7526854.35	4822474.01	190	7526837.98	4822427.80
140	7526833.96	422434.65	191	7526838.52	4822429.11
141	7526833.23	4822433.18	192	7526839.10	4822430.40
142	7526832.55	4822431.69	193	7526839.73	4822431.66
143	7526831.93	4822430.17	194	7526860.12	4822471.02
144	7526831.36	4822428.63	195	7526860.60	4822471.92
145	7526830.84	4822427.07	196	7526861.10	4822472.81
146	7526830.38	4822425.49	197	7526875.04	4822496.89
147	7526829.98	4822423.90	198	7526876.06	4822498.38

199	7526877.29	4822499.70
200	7526878.71	4822500.82
201	7526880.27	4822501.71
202	7526881.95	4822502.36
203	7526883.71	4822502.75
204	7526885.51	4822502.88
205	7526915.60	4822493.00
206	7526929.05	4822751.84
207	7526920.79	4822750.31
208	7526918.78	4822749.94
209	7526917.42	4822750.00
210	7526915.94	4822750.54
211	7526914.83	4822751.41
212	7526914.10	4822752.43
213	7526913.29	4822760.52
214	7526913.16	4822770.31
215	7526900.66	4822784.02
216	7526899.48	4822771.68
217	7526898.75	4822764.08
218	7526913.67	4822753.58
219	7526912.73	4822757.54
220	7526878.71	4822766.21
221	7526912.19	4822759.07
222	7526911.39	4822760.38
223	7526910.51	4822761.34
224	7526909.47	4822762.14
225	7526908.45	4822762.69
226	7526907.36	4822763.07
227	7526906.22	4822763.28
228	7526871.65	4822763.06
229	7526875.84	4822762.53
230	7526900.43	4822746.64
231	7526894.82	4822745.62
232	7526887.98	4822761.20
233	7526991.68	4822740.74
234	7526990.14	4822741.94
235	7526963.50	4822747.74
236	7526956.58	4822748.21
237	7526953.19	4822748.31
238	7526949.52	4822748.06
239	7526934.20	4822746.07
240	7526932.26	4822745.80
241	7526920.43	4822744.14
242	7526916.59	4822742.87
243	7526889.62	4822737.40
244	7526888.17	4822737.00
245	7526884.29	4822735.54
246	7526879.95	4822733.76
247	7526862.54	4822723.53
248	7526860.67	4822723.06
249	7526858.80	4822722.61

250	7526856.93	4822722.18
251	7526855.04	4822721.77
252	7526853.16	4822721.37
253	7526851.27	4822720.99
254	7526849.38	4822720.64
255	7526847.48	4822720.30
256	7526836.47	4822719.68
257	7526825.53	4822720.11
258	7526805.83	4822722.08
259	7526796.87	4822722.33
260	7526777.00	4822723.68
261	7526747.79	4822732.50
262	7526727.81	4822743.99
263	7526724.27	4822746.38
264	7526721.44	4822748.30
265	7526719.61	4822749.55
266	7526710.42	4822756.82
267	7526705.17	4822759.61
268	7526698.46	4822760.64
269	7526696.40	4822760.01
270	7526694.43	4822759.22
271	7526835.49	4822718.91
272	7526834.70	4822717.95
273	7526834.14	4822716.84
274	7526833.83	4822715.66
275	7526833.78	4822714.40
276	7526834.68	4822701.66
277	7526834.82	4822700.30
278	7526844.91	4822671.52
279	7526848.29	4822665.47
280	7526848.91	4822664.29
281	7526849.50	4822663.00
282	7526850.00	4822661.73
283	7526850.42	4822660.43
284	7526850.78	4822659.10
285	7526851.24	4822657.19
286	7526851.69	4822654.80
287	7526857.27	4822614.88
288	7526861.91	4822581.69
289	7526862.33	4822580.49
290	7526863.17	4822579.55
291	7526864.31	4822578.99
292	7526865.58	4822578.92
293	7526866.32	4822579.03
294	7526866.82	4822575.46
295	7526866.94	4822574.57
296	7526853.08	4822572.63
297	7526852.63	4822575.86
298	7526852.46	4822577.09
299	7526853.20	4822577.19
300	7526854.40	4822577.61

301	7526855.34	4822578.45
302	7526855.89	4822579.59
303	7526855.97	4822580.86
304	7526851.19	4822615.04
305	7526845.75	4822653.97
306	7526845.59	4822654.95
307	7526845.41	4822655.78
308	7526844.95	4822657.70
309	7526844.60	4822658.96
310	7526844.17	4822660.18
311	7526843.65	4822661.38
312	7526843.06	4822662.54
313	7526837.35	4822672.74
314	7526836.59	4822674.19
315	7526835.91	4822675.67
316	7526835.30	4822677.20
317	7526834.78	4822678.75
318	7526829.99	4822694.30
319	7526829.52	4822696.01
320	7526829.14	4822697.74
321	7526828.87	4822699.48
322	7526828.69	4822701.24
323	7526827.65	4822716.05
324	7526827.44	4822717.21
325	7526827.01	4822718.30
326	7526826.36	4822719.28
327	7526957.22	4822869.39
328	7526804.53	4822721.58
329	7526803.39	4822720.79
330	7526802.47	4822719.75
331	7526801.83	4822718.52
332	7526801.50	4822717.17
333	7526799.01	4822696.06
334	7526798.87	4822694.62
335	7526798.79	4822693.17
336	7526798.78	4822691.73
337	7526798.99	4822666.19
338	7526798.98	4822665.00
339	7526798.95	4822663.81
340	7526798.49	4822653.54
341	7526793.97	4822645.01
342	7526792.78	4822644.24
343	7526791.51	4822643.62
344	7526790.17	4822643.17
345	7526788.79	4822642.89
346	7526787.38	4822642.79
347	7526785.97	4822642.86
348	7526783.58	4822643.13
349	7526777.04	4822644.01
350	7526774.95	4822644.29
351	7526768.62	4822645.14

352	7526753.79	4822647.93
353	7526751.92	4822648.64
354	7526748.94	4822649.77
355	7526751.77	4822657.20
356	7526752.18	4822658.57
357	7526752.38	4822659.98
358	7526752.77	4822665.44
359	7526752.70	4822666.67
360	7526752.31	4822667.84
361	7526751.64	4822668.87
362	7526750.72	4822669.69
363	7526749.62	4822670.25
364	7526748.42	4822670.51
365	7526713.07	4822673.42
366	7526710.58	4822673.62
367	7526708.89	4822673.77
368	7526712.74	4822701.62
369	7526714.11	4822711.92
370	7526715.62	4822721.81
371	7526716.59	4822729.11
372	7526717.53	4822735.80
373	7526718.41	4822741.37
374	7526725.46	4822743.95
375	7526723.57	4822741.89
376	7526716.90	4822702.19
377	7526716.65	4822700.63
378	7526716.42	4822699.07
379	7526713.97	4822681.33
380	7526714.00	4822680.12
381	7526714.42	4822678.98
382	7526715.18	4822678.03
383	7526716.20	4822677.37
384	7526717.38	4822677.08
385	7526748.79	4822674.49
386	7526750.13	4822674.27
387	7526751.42	4822673.84
388	7526752.63	4822673.22
389	7526753.73	4822672.42
390	7526754.69	4822671.46
391	7526755.49	4822670.36
392	7526756.10	4822669.15
393	7526756.53	4822667.86
394	7526756.75	4822666.52
395	7526756.76	4822665.23
396	7526756.14	4822656.46
397	7526764.49	4822651.68
398	7526768.94	4822650.79
399	7526775.59	4822649.83
400	7526784.30	4822648.86
401	7526788.65	4822648.83
402	7526790.37	4822649.20

403	7526792.37	4822653.13	447	7526696.65	4822407.68
404	7526792.78	4822660.46	448	7526703.28	4822431.35
405	7526793.04	4822665.19	449	7526706.56	4822443.04
406	7526752.73	4822647.67	450	7526707.04	4822444.67
407	7526751.74	4822647.18	451	7526707.56	4822446.28
408	7526750.89	4822646.49	452	7526708.14	4822447.88
409	7526782.09	4822643.11	453	7526708.75	4822449.46
410	7526780.66	4822642.71	454	7526709.41	4822451.02
411	7526779.38	4822641.96	455	7526712.60	4822458.26
412	7526778.34	4822640.90	456	7526712.98	4822459.12
413	7526777.60	4822639.61	457	7526720.73	4822476.75
414	7526777.22	4822638.18	458	7526739.15	4822518.61
415	7526771.24	4822593.00	459	7526745.14	4822532.22
416	7526770.94	4822590.97	460	7526745.63	4822533.37
417	7526770.57	4822588.97	461	7526746.10	4822534.52
418	7526770.13	4822586.97	462	7526763.76	4822580.06
419	7526769.62	4822584.99	463	7526764.63	4822582.41
420	7526769.05	4822583.03	464	7526765.23	4822584.22
421	7526768.41	4822581.09	465	7526765.77	4822586.05
422	7526767.70	4822579.17	466	7526766.24	4822587.90
423	7526761.99	4822564.44	467	7526766.65	4822589.76
424	7526755.75	4822544.64	468	7526767.00	4822591.63
425	7526750.84	4822533.79	469	7526767.28	4822593.52
426	7526749.06	4822531.20	470	7526773.26	4822638.73
427	7526748.84	4822530.70	471	7526773.29	4822639.98
428	7526743.64	4822518.88	472	7526773.05	4822641.19
429	7526733.44	4822495.69	473	7526772.55	4822642.33
430	7526722.55	4822470.94	474	7526771.83	4822643.34
431	7526718.76	4822462.33	475	7526770.90	4822644.17
432	7526713.12	4822445.65	476	7526769.81	4822644.78
433	7526709.59	4822435.22	477	7526890.81	4822508.58
434	7526705.85	4822414.57	478	7526902.13	4822759.69
435	7526702.87	4822415.06	479	7526905.80	4822759.30
436	7526696.33	4822391.74	480	7526906.84	4822759.03
437	7526695.86	4822390.26	481	7526907.75	4822758.45
438	7526695.30	4822388.81	482	7526908.43	4822757.62
439	7526694.65	4822387.40	483	7526908.84	4822756.63
440	7526693.91	4822386.04	484	7526909.61	4822753.37
441	7526693.08	4822384.73	485	7526909.68	4822751.62
442	7526690.43	4822388.02	486	7526909.23	4822750.15
443	7526691.06	4822389.17	487	7526908.48	4822749.07
444	7526691.61	4822390.35	488	7526907.27	4822748.12
445	7526692.09	4822391.57	489	7526905.82	4822747.61
446	7526692.48	4822392.81			

Катастарске тачке које задржавају своје координате приказане су у графичком прилогу црном бојом.

Тачке преузете из ПДР Шумице 1 приказане су у графичком прилогу пинк бојом.

Катастарске тачке преузете из ПДР Шумице 1 приказане су у графичком прилогу зеленом бојом.

Координате јавног земљишта одеђене у ПДР-у “Источна обилазница – Југ”

38	7526806.98	4822214.02	50	7526822.44	4822203.57
39	7526807.50	4822213.08	51	7526824.12	4822203.51
40	7526808.39	4822211.68	52	7526825.79	4822203.59
41	7526809.40	4822210.35	53	7526827.45	4822203.83
42	7526810.52	4822209.12	54	7526829.19	4822204.23
43	7526811.79	4822207.95	55	7526830.68	4822204.72
44	7526812.94	4822207.06	56	7526832.23	4822205.38
45	7526814.49	4822206.06	57	7526833.71	4822206.18
46	7526815.98	4822205.28	58	7526835.11	4822207.10
47	7526817.53	4822204.64	59	7526836.43	4822208.14
48	7526819.13	4822204.14	60	7526837.65	4822209.29
49	7526820.77	4822203.78	61	7526997.00	4822182.54

Катастарске тачке које задржавају своје координате одеђене у ПДР-у“Источна обилазница – Југ“ приказане су у графичком прилогу зеленом бојом.

АНАЛИТИЧКО-ДОКУМЕНТАЦИОНА
ОСНОВА ПЛАНА

САДРЖАЈ

1. Одлуке о изради планског документа

- Одлука о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ 350-1004/2022 од 18.11.2024.год. („Службени лист града Крушевца“, бр. 19/22)
- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ у делу урбанистичке зоне А2 у животну средину, бр. 350-990/22 од 16.11.2022.год., („Службени лист града Крушевца“, бр. 19/22)

2. Извод из планског документа вишег реда

- Извод из графичког дела Плана генералне регулације „Југ“ у Крушевцу - Планирана претежна намена површина

3. Подаци и услови надлежних институција

- Електродистрибуција Србије, Огранак Крушевац, бр. 2540400/ДО911-272679/2, од 21.06.2023. год.
- Министарство одбране бр. 10562-2 од 03.07.2023.год.
- МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење у Крушевцу, 09.17.1 бр. 217-323/23 од 22.06.2023.год.
- ЈП Србијагас, бр.05-03-3/265-23 од 26.07.2023.год.
- Телеком Србија бр.290315//2-2023 од 14.07.2023.год.
- ЈКП Водовод, Крушевац бр. 152, од 21.06.2023.год.
- Завод за заштиту прирпде, 03 бр. 021-2279/2 од 13.07.2023.год.
- ЈП Путеви Србије, бр.953-13881/23
- Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање, бр.11-1835 од 30.07.2024.год.

4. Прибављене подлоге за израду плана

- Катастарско - топографски план Р 1:1000

Извештаји Комисије за планове

- Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“, бр. 350-972/2022 од 04.07.2023.год.
- Извештај о обављеној стручној контроли нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“, бр. 350-972/2022 од 12.09.2023.год.
- Извештај о обављеном јавном увиду нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“, бр. 350-972/2022 од 26.10.2023.год.

1. Одлуке о изради планског документа

На основу члана 35. став 7. и члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС" бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон, 09/20 и 52/21), чл. 32. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гл. РС" бр. 32/19) и члана 22. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/18), Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 18.11.2022.године, донела је

ОДЛУКУ **о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“**

Члан 1.

Приступа се изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“, у делу урбанистичке зоне А.2 (у даљем тексту ИД плана).

Члан 2.

Обухват ИД плана односи се на крајњи јужни део плана, у делу прикључка планиране Источне обилазнице на државни пут Ib реда бр.38.

Граница ИД плана, приказана је у графичком прилогу и може се сматрати прелиминарном, а коначна граница биће дефинисана у фази припреме Нацрта.

Саставни део ове Одлуке јесте графички приказ граница и обухвата планског подручја.

Члан 3.

План генералне регулације „Југ“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, бр.12/2017 и 4/2019):

Планом генералне регулације, одређене су зоне за даљу разраду, ради активирања и уређења неизграђених површина. Планиране претежне намене за део рубне зоне: породично становање, комерцијалне и привредне делатности.

Члан 4.

Основни принципи планирања подразумевају детаљну разраду, промену границе и урбанистичких параметара у делу коридора и прикључења планиране Источне обилазнице на државни пут Ib реда бр.38.и заснива се на принципима уређења, утврђеним одредбама Закона о планирању и изградњи.

Члан 5.

Циљеви израде ИД плана односе се на прецизније дефинисање правила уређења и грађења у делу коридора Источне обилазнице и прикључења на државни пут Ib реда бр.38.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања произилази из плана вишег реда и прецизнијег дефинисања посебних услова коришћења грађевинског земљишта, у делу коридора Источне обилазнице и прикључења на државни пут Ib реда бр.38.

Члан 7.

Рок за израду ИД плана је 6 месеци од доношења Одлуке о изради ИД плана.

Члан 8.

Средства за финансирање израде ИД плана обезбеђују се у буџету града. Носилац израде ИД плана је Градска управа Града Крушевца, Одељење за урбанизам и грађевинарство. Стручни послови израде ИД плана поверавају се Јавном предузећу за урбанизам и пројектовање Крушевац.

Члан 9.

Одељење за урбанизам и грађевинарство, Градске управе Града Крушевца, после извршене стручне контроле, излаже нацрт Плана на јавни увид у просторијама Градске управе, у трајању од 30 дана од дана оглашавања у дневном и локалном листу. Оглас о јавном увиду објављује се у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, штампаним медијима, као и на сајту града Крушевца.

Члан 10.

За потребе израде ИД плана не приступа се изради Студије о стратешкој процени утицаја планираних намена на животну средину (Одлука надлежног органа бр. 501-157/2022-09 од 15.11.2022.године).

Члан 11.

ИД плана се израђује у 6 примерака у аналогном облику и 6 примерака у дигиталном облику.

Члан 12.

Одлука о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“, у делу урбанистичке зоне А.2, објављује се у одговарајућем службеном гласилу и Централном регистру планских докумената.

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крушевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

I Број: 350-1004/2022

ПРЕДСЕДНИК
Предраг Вукићевић,с.р

Тачност преписа оверава: СЕКРЕТАР

Маја Цуцкић



ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ:

Прелиминарна граница обухвата Измена и допуна ПДР „ШУМИЦЕ 2“



На основу члана 9. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/2004 и 88/2010), члана 46. став 2. Закона о планирању и изградњи („Сл. гл. РС“, бр. 72/09, 81/09-испр, 64/10- одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-други закон, 09/20 и 52/21) Градска управа града Крушевца, дана 16.11.2022. године, доноси:

ОДЛУКУ
О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА
ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ШУМИЦЕ 2“, У ДЕЛУ
УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ А.2 НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ

Члан 1.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“, у делу урбанистичке зоне А.2 (у даљем тексту ИД Плана) на животну средину.

Члан 2.

Обухват ИД плана односи се на крајњи јужни део плана, у делу прикључка планиране Источне обилазнице на државни пут 1б реда бр.38.

Граница ИД плана, приказана је у графичком прилогу и може се сматрати прелиминарном, а коначна граница биће дефинисана у фази припреме Нацрта.

Члан 3.

План генералне регулације „Југ“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, бр.12/2017 и 4/2019):

Планом генералне регулације, одређене су зоне за даљу разраду, ради активирања и уређења неизграђених површина. Планиране претежне намене за део рубне зоне: породично становање, комерцијалне и привредне делатности.

Члан 4.

На основу карактеристика Плана из чл. 2 и чл. 3. ове одлуке, као и на основу Образложења и критеријума за одређивање могућих утицаја Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“, у делу урбанистичке зоне А.2 на животну средину, као и на основу Мишљења бр. 501-157/2022-09 од 15.11. 2022.године, Служба за заштиту животне средине, Одељење за инвестиције, привреду и заштиту животне средине, Градске управе града Крушевца, оцењено је да не постоји могућност значајнијих утицаја на животну средину, тако да је одлучено да се не приступа изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“, у делу урбанистичке зоне А.2 на животну средину, а у складу са чланом 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10).

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено:	01.12.2022
Орг. јед.	1
Број	3739
Предност	

Члан 5.

Ова Одлука је саставни део Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“, у делу урбанистичке зоне А.2 и објављује се у „Службеном листу града Крушевца“.

IV Бр. 350-990/2022

НАЧЕЛНИК ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАДА КРУШЕВЦА



Весна Анђелић

2. Извод из планског документа вишег реда



ГРАД КРУШЕВАЦ

ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ЈУГ"

ИЗВОД

ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА
ПОВРШИНА

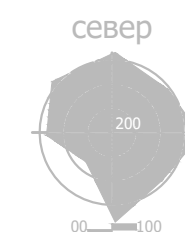
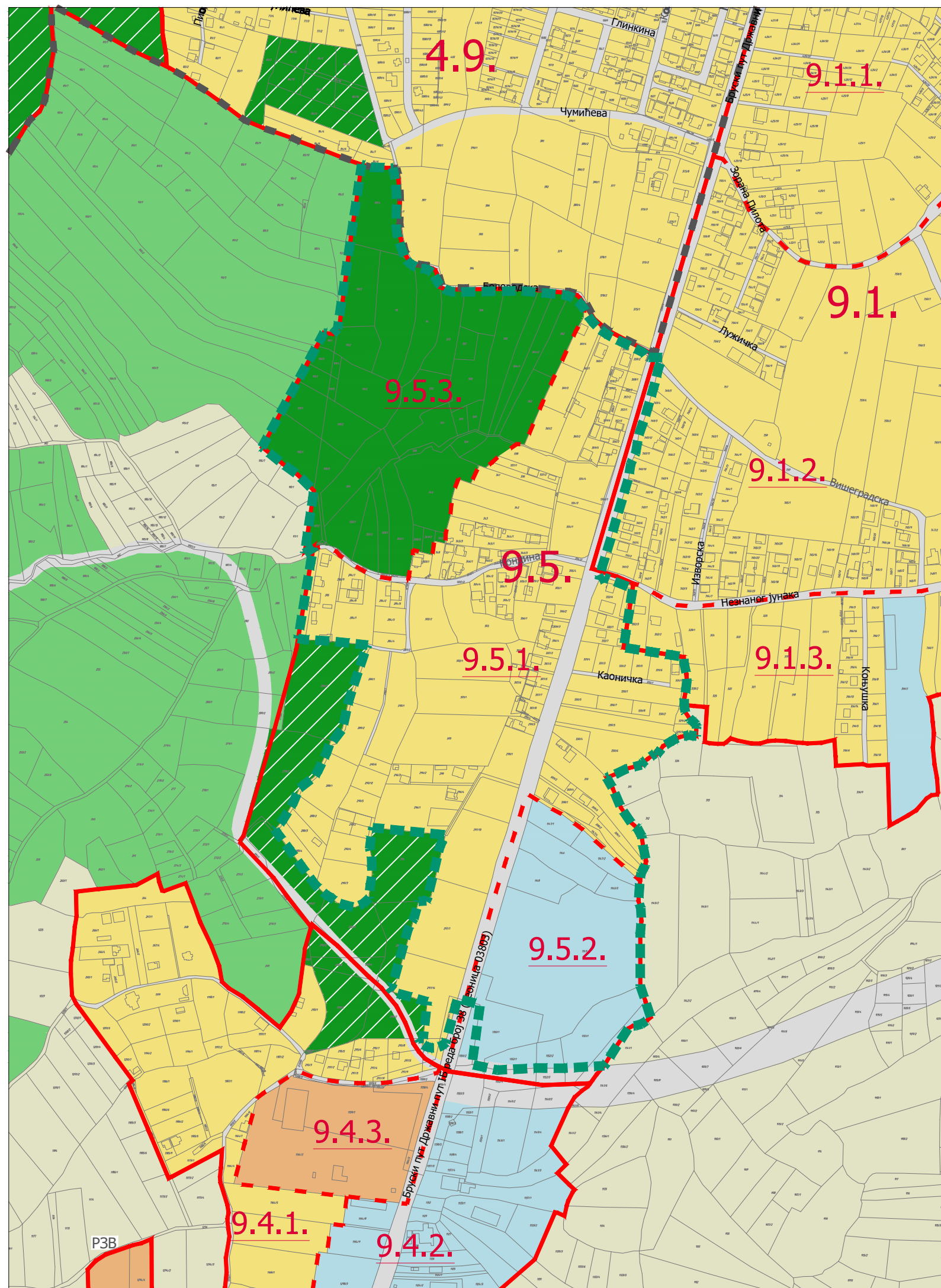
ЛЕГЕНДА

- Граница ПДР-а Измена и допуна "ШУМИЦЕ 2" у Крушевцу
- Граница просторних зона
- Граница урбанистичких целина (9.4, 9.5,...)
- Граница урбанистичких подцелина (9.4.1, 9.4.2,...)

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ

- СТАНОВАЊЕ
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ПАРК
- ПАРК - ШУМА
- САОБРАЋАЛНИЦЕ

- ПОЉОПРИВРЕДНЕ ПОВРШИНЕ
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ



размера:

1 : 5000

3. Подаци и услови надлежних институција



Огранак Електродистрибуција Крушевац
Крушевац, Косанчићева бр.32

Наш број: 2540400-Д0911-272679/2
Ваш број: 350-972/2023
Место, датум: Крушевац, 21.06.2023.



AAAE9128976214623

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Прихваћено: 27 JUN 2023

Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	1775		

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде и допуне ПДР Шумице 2 у делу обухваћеном катастарским парцелама број 1150/1, 1150/2, 297/6, 297/8, 297/5 и 295/8, све К.О. Мудраковац, град Крушевац

Поводом Вашег захтева за издавање претходних услова за потребе израде и допуне ПДР Шумице 2 у делу обухваћеном катастарским парцелама број 1150/1, 1150/2, 297/6, 297/8, 297/5 и 295/8, све К.О. Мудраковац, град Крушевац, обавештавамо Вас следеће:

Увидом на лицу места и у приложеној документацији, достављамо Вам следеће услове:

Преко и поред предметних парцела пролази ваздушни вод 10 kV од ТС 10/0,4 kV "Шумице 7" према ТС 10/0,4 kV "Липовац 1 водовод", као и нисконапонска мрежа. (Ситуација трасе вода 10 kV је само оријентационо дата у графичком прилогу ових услова.)

Постојећи електроенергетски водови ће бити угрожени изградњом нових саобраћајница и објеката, па је потребно предвидети (уцртати) трасе за њихово измештање. Трасе подземних кабловских водова предвидети искључиво саобраћајницом или неким другим регулисаним простором.

Потребно је обратити се Електродистрибуцији Крушевац са захтевом за израду пројектне документације и склапање уговора за измештање истих, а чије ће трошкове сносити инвеститор.

Доставити :

1. Наслову
2. Сектору за инвестиције и планирање
3. Писарници

С поштовањем,



Директор огранка

Саша Ћирић, дипл.екон.

ПИСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАД КРУШЕВАЦ

4256

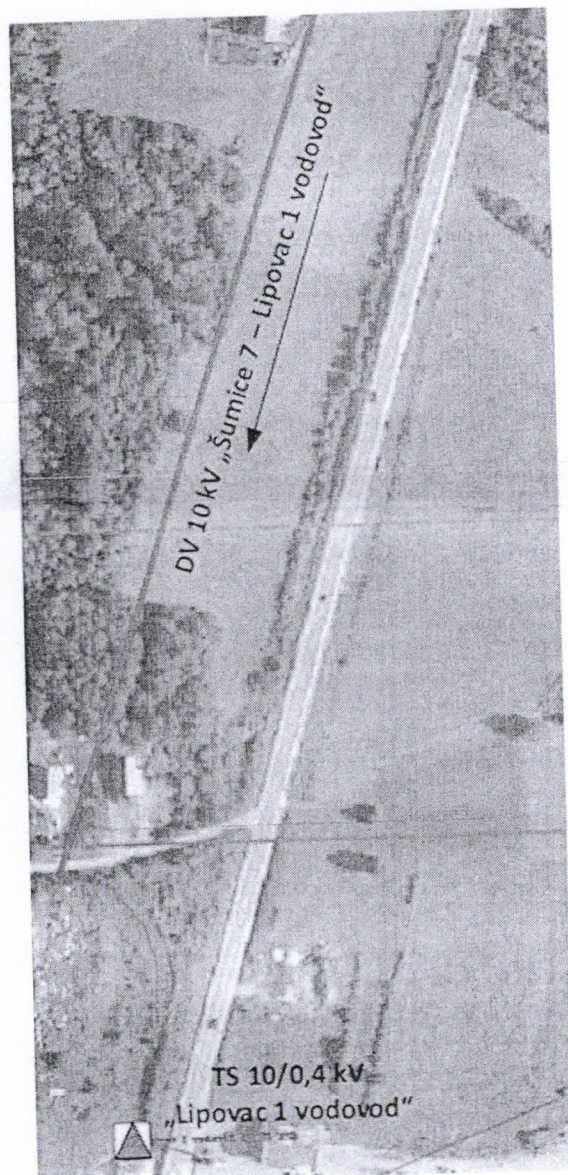
Приј. 23 JUN 2023

Орг. јед. 1 Број 350-972/2023 Вредност

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466



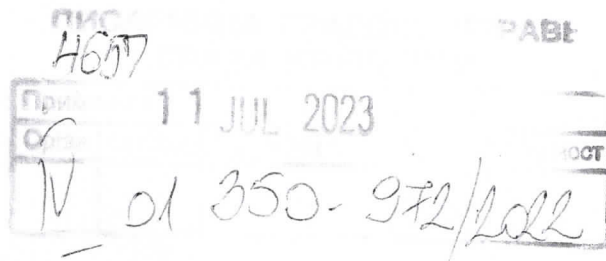


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 10562- 2

03.....2023..... године
БЕОГРАД

Чувати до 2028. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 03.07.2023. г.
Обрађивач: вс Маја Крга



Обавештење у вези са израдом плана
детаљне регулације у Крушевцу,
доставља.

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ
Одељење за урбанизам и грађевинарство

Веза: Ваш захтев бр. 350-972/2022 од 20.07.2023. године.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за израду измена и допуна Плана детаљне регулације Шумице 2 у Крушевцу, нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље.

Носилац израде плана је у обавези да у процесу израде плана примени све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20 и 52/21) и свим подзаконским актима који регулишу предметну материју.

МК

W

НАЧЕЛНИК
ПОТПУКОВНИК
Милош Перуничкић, дипл.инж.грађ.

Израђено у 1 (једном) примерку, умножено
у 1 (једном) примерку и достављено:

- Градској управи Града Крушевца и
- а/а.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ			
Прихваћено:	12.07.2023		
Орг. јед.	Број	Предмет	Предност
1	1377		

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације

Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу

09.17.1 број: 217-323/23

22.06.2023. године

Крушевац

ул. Бруски пут бр.22



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 28 JUN 2023			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
11	1493		

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАД КРУШЕВАЦ

Одељење за урбанизам и грађевинарство

Б.Т.А.

КАСАРНИЦА ГРАДСКЕ УПРАВЕ
ГРАД КРУШЕВЦА

Примљено: 27 JUN 2023

Орган	Орг. јед.	Број	Прилог	Вр
V	01	350-972	172	2

Предмет: Издавање услова за потребе израде измена и допуна Плана детаљне регулације Шумице 2.

Веза: Захтев Градске управе Крушевац, Одељења за урбанизам и грађевинарство, број: 350-972/2022 од 20.07.2023. године, примљен 21.06.2023. године.

У вези захтева достављеним од достављеним од стране Градске управе Крушевац број 350-972/2022 од 20.07.2023. године који је упућен овом Одељењу, за издавање услова за потребе израде измена и допуна Плана детаљне регулације Шумице 2, у складу са одредбама чл. 29 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), дајемо следеће мишљење:

Напред наведени плански документ је неопходно изградити у складу са Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“, бр. 54/15), као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталације и уређаја који су у обухвату овог планског документа.

У случају да предметни плански документ представља основ за издавање локацијских услова за изградњу, доградњу и реконструкцију објеката који су у обухвату овог плана, обавештавамо вас да исти не садржи могућности, ограничења и услове за изградњу објеката са аспекта заштите од пожара и експлозија, па је потребно, пре издавања локацијских услова, прибавити посебне услове заштите од пожара у складу чл. 54. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-испр., 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. Закон и 9/20) и чл. 20. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/20).

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
пуковник полиције
Александар Лазаревић



5271

350-972/2022

ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДА КРУШЕВЦА
Одељење за урбанизам и
грађевинарство

Ваш број: 350-972/2022

Наш број: 05-03-3/265-23

Датум: 26.07.2023.

Предмет: Услови за Измену и допуну Плана детаљне регулације Шумице 2 - Крушевац

Поштовани,

У вези Вашег захтева број 350-972/2022 примљеног у ЈП Србијагас 21.06.2023. године, за издавање Улова Измену и допуну Плана детаљне регулације Шумице 2 - Крушевац, обавештавамо Вас да у зони плана детаљне регулације приложеном уз захтев, постоји дистрибутивна гасоводна мрежа и то:

- Челични гасовод средњег притиска МОП 16 бар, обележен светлоплавом бојом, у функцији, за који је издата употребна дозвола од стране овог Одељења;
- Дистрибутивни гасовод од ПЕ цеви МОП 4бар, обележен зеленом бојом, у функцији, за који је издата употребна дозвола од стране овог Одељења

У складу са планираним наменама површине, а обзиром да су постојећи гасоводи изграђени у регулационом појасу постојећих саобраћајница неопходно је предвидети следеће:

Неопходно је извршити измештање делове горе наведеног челичног гасовода средњег притиска и дистрибутивног гасовода од ПЕ цеви, обзиром да би се предвиђеном наменом исти налазили у зони саобраћајница новопланираног кружног тока на датој локацији.

- Пројектовање и измештање дела гасовода у зони новопројектоване саобраћајнице извршити у складу са Законом о изградњи објеката (Сл. гласник РС број 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 одлика УС, 24/11, 121/12, 42/13, - - одлука УС, 98/13 одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – други закон, 9/20 и 52/21) и Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар ("Сл. гласник РС", бр. 86/15)



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Припољено: 03 AUG 2023			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	2261		

- Сагласно Одлуци о примени ценовника услуга ЈП "Србијагас" бр. 01-01/1671 од 20.06.2022. год., трошкови израде техничких услова за линијске објекте, а у поступку издавања услова за израду ПДР се не наплаћују.

Прилог:

- Ситуација постојећих гасовда на приложеном катастарско топографском плану

Технички руководиоц
РЈ Дистрибуција Јагодина



М. Тодоровић

Мирослав Тодоровић, дипл.маш.инж

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 290315/2-2023

ДАТУМ: 14.07.2023.

ИНТЕРНИ БРОЈ:

БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 71

ДИРЕКЦИЈА ЗА ТЕХНИКУ

СЕКТОР ЗА МРЕЖНЕ ОПЕРАЦИЈЕ

СЛУЖБА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ МРЕЖЕ КРАГУЈЕВАЦ

Ул. Краља Петра Првог 28, 34000 Крагујевац

ГРАД КРУШЕВАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам и грађевинарство

Ул. Газиместанска бр. 1

37000 Крушевац

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације (ПДР) „Шумице 2” у Крушевцу

ВЕЗА : Ваш захтев број 350-972/2022 од 20.07.2023. године, је заведен у „Телеком Србија“ под бројем 290315/1-2020 дана 04.07.2023. године

Поштовани,

Податке о телекомуникационој (ТК) инфраструктури на подручју Измене и допуна Плана детаљне регулације (ПДР) „Шумице 2” у Крушевцу, систематизовали смо у два дела:

1. Приказ постојећег стања
2. План развоја ТК инфраструктуре

1. Приказ постојећег стања

- 1.1** На подручју ПДР, телекомуникационе услуге се у фиксној телефонији реализују преко комутационог центра РДЛУ Шумице и уређаја ОЛТ Прњавор.

Комутациони центар је дигитална телефонска централа.

Локација комутационог центра и уређаја ОЛТ Прњавор се налази ван обухвата плана.

На наведеном подручју услуге мобилне телефоније су омогућене преко базних станице RBS KS26 KSU26 KSO26 KS – Мудраковац и RBS KS72 KSU72 KSL72 KSO72 KSJ72 KS – Сточна пијаца.

- 1.2** ТК мрежа је крутог облика, звездасте структуре и реализована је кабловима са бакарним проводницима. Примарна ТК мрежа (деоница претплатничке мреже од главног разделника до извода) је подземна (на приложеном графичком приказу учртана розе испрекиданом линијом), а секундарна ТК мрежа (деоница претплатничке мреже од извода до претплатника) је

ваздушна (каблови су положени по стубовима). Изграђена Оптичка дистрибутивна и разводна ТК мрежа реализована је подземним и надземним оптичким кабловима, обележених наранџастом бојом.

2. План развоја ТК инфраструктуре

Једно од најважнијих стратешких опредељења Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. је реконструкција и доградња постојеће телекомуникационе инфраструктуре како би се постигла 100% дигитализација телекомуникационе мреже и обезбедила могућност пружања широкопојасних сервиса корисницима, што је у међувремену делимично за постојеће кориснике и реализовано.

2.1 Приступни уређаји

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу коришћења широкопојасних услуга од стране корисника, Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. се определило за развој пасивне оптичке приступне мреже у технологији ГПОН. Подручје обухвата ПДР припада области покривања уређаја ОЛТ Прњавор који је монтиран на локацији РДЛУ Прњавор која се налази ван обухвата предметног плана.

2.2 Приступна мрежа (ПМ)

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу омогућавања квалитетне реализације широкопојасних услуга, на подручју ПДР се и даље планира изградња пасивне оптичке ТК мреже у оквиру пројекта ALL IP који подразумева стварање услова за постепени прелазак свих корисника на мрежу оптичких каблова.

2.2.1 Бакарна ПМ

У циљу испуњења горе наведених критеријума Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. одустаје од изградње и развоја бакарне ПМ подручју предметног ПДР.

2.2.2 Оптичка ПМ

На подручју предметног ПДР и даље се планира изградња пасивне оптичке приступне мреже до свих постојећих и будућих стамбених и пословних објеката, новопланирани ОК ће да користе већ заузете коридоре (мрежу ПЕ цеви која је положена приликом изградње ПМ, за потребе КДС-а), а у деловима предметног подручја где није изграђена мрежа ПЕ цеви потребно је планирати изградњу исте у зони тротоара или слободне јавне површине.

2.2.3 Бежична ПМ

Позиције планираних базних станица нису фиксне с обзиром на то да ће њихова коначна локација бити дефинисана током процеса пројектовања и изградње, који још није започео, а зависи и од могућности закупа.

При одређивању макро и микро локације базних станица, узима се у обзир просторни распоред мобилних корисника и конкретне потребе. Тенденције развоја су, поред ширења покривености, и повећање капацитета на већ покривеној територији.

ПДР треба да омогући изградњу објеката мобилне телефоније и у ванграђевинској зони. Како базне станице мобилне телефоније често нису уз рангиране саобраћајнице, потребно је узети у обзир потребу за изградњом оптичких приводних каблова до њихових локација.

Прогнозу за период дужи од три године у овом тренутку нисмо у могућности да доставимо. Ово је условљено чињеницом да је развој мобилне телефоније веома брз и да је сада незахвално прогнозировати каква ће тада бити стратегија покривања територије.

2.3 Транспортна мрежа

До новопланираних базних станица или ОЛТ уређаја потребно је планирати изградњу нових оптичких каблова (ОК).

Новопланирани ОК ће да користе већ заузете коридоре (мрежу ПЕ цеви која је положена приликом изградње ПМ, за потребе КДС-а, односно кабловску ТК канализацију). Из наведених разлога новопланирани ОК нису уцртани на приложеном графичком приказу извештаја.

Закључак:

Телекомуникациони каблови се углавном полажу у зони регионалних и локалних путева, а на основу услова који прописују надлежне институције. Стога је потребно планирати телекомуникациони коридор уз све саобраћајнице на подручју које обухвата предметни ПДР без обзира на ранг пута.

Приликом планирања нових саобраћајних коридора планирати полагање одговарајућих цеви за накнадно провлачење ТК каблова Телекома у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре.

Потребно је планирати постављање ПВЦ цеви од Ø 110 мм на местима укрштања траса са коловозом, као и испод бетонских и асфалтних површина, на трасама каблова како би се избегла накнадна раскопавања.

Потребно је да се уз постојеће и планиране саобраћајнице предвиде и коридори за телекомуникациону мрежу како би се омогућило прикључење планираних објеката на телекомуникациону мрежу.

Телеком планира даље дугорочно инвестирање, а у складу са динамиком својих годишњих инвестиционих планова, на целокупном простору обухваћеном предметним Урбанистичком планом.

У циљу заштите постојећих и будућих ТК каблова потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова на предметном подручју прибавити сагласност од „Телеком Србија“.

Додатне информације у вези са овим планом могу се добити од:

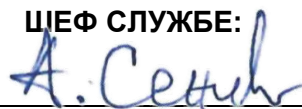
Службе за планирање и изградњу мреже Крушевац – контакт особа је Александар Брајовић, дипл. инж. ел. (телефон 064/653-19-73, е-маил: aleksandarbraj@telekom.rs)

и

Службе за планирање и развој бежичне приступне мреже – контакт особа је М. Милосављевић, дипл. инж. ел. (е-маил: markomilo@telekom.rs).

С поштовањем,

ШЕФ СЛУЖБЕ:



Александар Сенић, дипл.инж.

Прилог:

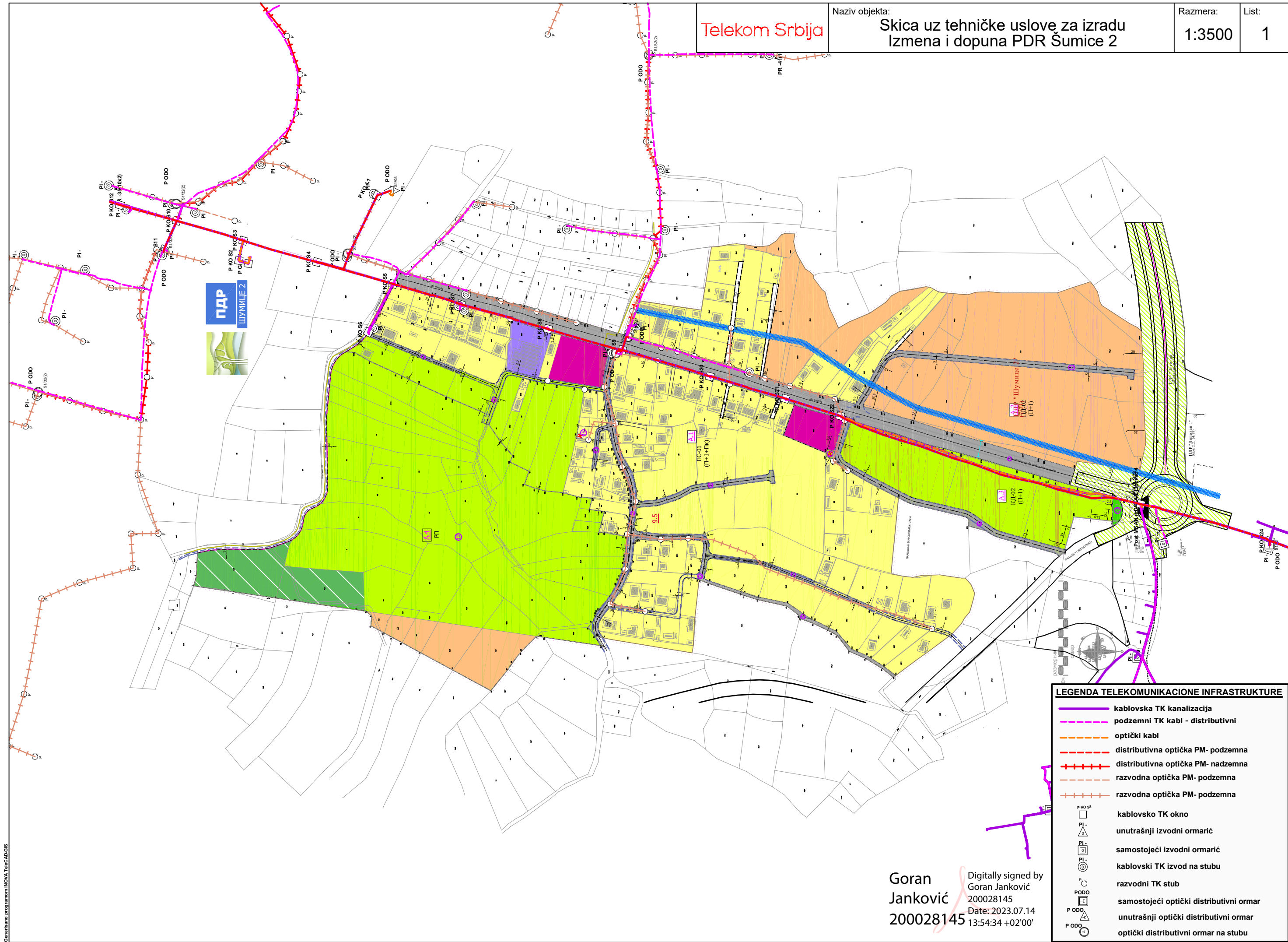
Карта подручја обухвата плана

Доставити:

- Наслову
- Одељењу за планирање и изградњу мреже Крушевац

Goran Janković
200028145

Digitally signed by Goran Janković 200028145
Date: 2023.07.14 13:53:36 +02'00'



ПДР
ШУМИЦЕ 2



LEGENDA TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE

- kablovska TK kanalizacija
- podzemni TK kabl - distributivni
- optički kabl
- distributivna optička PM- podzemna
- distributivna optička PM- nadzemna
- razvodna optička PM- podzemna
- razvodna optička PM- nadzemna
- kablovsko TK okno
- unutrašnji izvodni ormarić
- samostojeći izvodni ormarić
- kablovski TK izvod na stubu
- razvodni TK stub
- samostojeći optički distributivni ormar
- unutrašnji optički distributivni ormar
- optički distributivni ormar na stubu

Goran
Janković
200028145

Digitally signed by
Goran Janković
200028145
Date: 2023.07.14
13:54:34 +02'00'

Б.Т.А.

ОПШТИНА КРУШЕВАЦ

Јавно предузеће за водовод и канализацију

Издање: 23 JUN 2023

рг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	1745	ВОДОВОД	КРУШЕВАЦ

Ул. Душанова 46. тел: 037/ 415-301; факс: 415-314
Број 152/ 21.06.2023. године

ОПШТИНА КРУШЕВАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

22 JUN 2023

Орган	Орг. јед.	Број	Вредност
IV	01	Одељење за урбанизам и грађевинарство	Крушевац

350-972/2022

Предмет: Претходни услови за заштиту, уређење и изградњу објеката у фази израде планског документа за потребе израде Измене и допуне Плана детаљне регулације "Шумице 2" у Крушевцу.

У вези Вашег захтева бр. 350-972/2022 од 20.06.2023 ЈКП "Водовод-Крушевац" доставља вам следеће:

Претходне услове

за заштиту, уређење и изградњу објеката у фази израде планског документа

На достављеном ситуационом плану учртана је постојећа градска водоводна и канализациона мрежа.

На достављеном ситуационом плану учртана је постојећа градска водоводна мрежа т.ј. магистрални цевовод пијаће воде Ч Ø1058мм, Л Ø1000мм и Л Ø500мм као и објекти мерно-регулационог блока. Наведени магистрални цевовод је од виталног значаја за водоснабдевање Општина Ћићевац и Варварин, тако да је приликом извођења радова на деоници где долази до укрштања са магистралним цевоводом неопходно водити рачуна о следећем:

- При изради техничке документације строго водити рачуна о следећим условима који важе у појасу заштите магистралног цевовода (– по 3м са обе стране цевовода, гледано од спољне ивице цеви) а које је неопходно испоштовати:

1- у појасу заштите није дозвољена изградња објекта, ни вршење радњи које могу загадити воду, или угрозити стабилност цевовода. У зони заштите забрањено је кретање, као и маневар моторних возила и тешког саобраћаја. Осим тога забрањено је сађење било каквог засада (посебно дрвенасте културе) осим траве.

2- није дозвољена изградња објекта, ни вршење било којих радњи које могу загадити воду или угрозити стабилност цевовода,

3- обавезан ручни ископ уз максимално повећану опрезност

4- у зони укрштања са магистралним цевоводом стабилизацију тла вршити ручно без коришћења механизације

- ЈКП Водовод-Крушевац није планирао изградњу објеката на предметној деоници плана детаљне регулације реке Расине.

Приликом пројектовања других инсталација, теба водити рачуна о томе да:

- Није дозвољено паралелно вођење каблова или других водова, испод водоводних и канализационих цеви осим при укрштању;

- Приликом укрштања, кабл (или друга инсталација) може бити положен испод или изнад водоводне и канализационе цеви, и то на растојању од најмање 0,3м. Ако се размаци не могу постићи тада кабл провући кроз заштитну цев.

- На месту паралелног вођења и укрштања водоводних и канализационих са другима инсталацијама ров се копа ручно (без механизације);

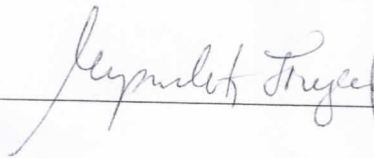
- Хоризонтални размак других инсталација од водоводних и канализационих цеви треба да износи најмање 0,5 м;

Напомена: Достављамо вам Диск са учртаним инсталацијама водоводне и канализационе мреже.

Претходни услови се издају у циљу израде предметног Плана детаљне регулације.

Крушевац, 21.06 2023 год.

ЈКП "Водовод-Крушевац"




Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ
НОВИ БЕОГРАД, Јапанска бр. 35
Тел: +381 11/2093-802; 2093-803;
Факс: +381 11/2093-867

4789 2c 118007735
14 JUL 2023
01350-972/2022

Завод за заштиту природе Србије, Београд ул. Јапанска бр. 35, на основу члана 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – Одлука УС), поступајући по захтеву бр. 350-972/2022 од 20.07.2023. године, Градске управе града Крушевца, Одељења за урбанизам и грађевинарство, ул. Газиместанска бр. 1, 37000 Крушевац, за издавање услова заштите природе за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ у Крушевцу, дана 18.07.2023. године под 03 бр. 021-2279/ 2 доноси

Примљено: 18 JUL 2023			
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2059		

РЕШЕЊЕ

- Предметно подручје за које се ради Измена и допуна Плана на основу Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ („Службени лист града Крушевца“, бр. 19/2022), не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
 - Израда предметног Плана може се реализовати у оквиру следећих катастарских парцела: делови катастарских парцела бр. 1150/1, 1150/2, 297/6, 297/8, 297/5 и 295/8 све К.О. Мудраковац;
 - Планиране намене површина и урбанистичке параметре ускладити са планом вишег реда односно са Планом генералне регулације „Југ“ у Крушевцу („Службени лист града Крушевца“, бр. 12/2017 и 4/2019);
 - Предвидети инфраструктурно опремање по високим еколошким стандардима. Изградњу комуналне инфраструктуре урадити у складу са наменом и капацитетом локације и на основу услова надлежних комуналних организација;
 - Планирати повезивање обилазнице и приступне саобраћајнице са постојећом саобраћајницом Ib реда бр. 38 (Бруски пут) у јединствен систем, на начин да се не угрози стабилност терена на предметној локацији односно саобраћајни прикључак и обилазницу у највећој мери прилагодити терену кроз који пролази;
 - Предвидети да саобраћајна и друга сигнализација треба бити израђена од материјала који не одају рефлексију и одсјај, како не би долазило до страдања дивљих врста;
 - Предвидети могућност коришћења грађевинског материјала, тј. еколошки прихватљивог грађевинског материјала, који утиче на побољшање укупног квалитета живота и животне средине, као и могућност коришћења техника и система који су енергетски ефикасни;
 - Планирати техничка решења за адекватно одводњавање отпадних атмосферских вода са предметног подручја, као и обавезу примене одговарајућег третмана отпадних вода пре њиховог упуштања у реципијент (канализациону мрежу или друго). Уколико се отпадне

воде упуштају у водотокове морају бити најмање истог квалитета као и квалитет воде водотока у који се упуштају;

- 8) У циљу очувања фауне птица и слепих мишева, осветљење саобраћајнице планирати у складу са одговарајућим техничким решењима и функцијом локације, а изворе светлости планирати да буду усмерени ка тлу;
 - 9) Обезбедити очување и заштиту постојећег зеленила (појединачних стабала или групе стабала, шумских и ливадских заједница) на предметној локацији. Прописати да је евентуалну сечу одраслих стабала неопходно прибављање дозволе ЈП „Србијашуме“;
 - 10) Уколико се планира озелењавање површина препоручује се примена претежно аутохтоних, брзорастућих врста, које имају изражене естетске вредности. Не дозвољава се озелењавање врстама које су за наше поднебље детерминисане као инвазивне: *Acer negundo* (јасенолисни јавор или негундовац), *Amorpha fruticosa* (багремац), *Robinia pseudoacacia* (багрем), *Ailanthus altissima* (кисело дрво), *Fraxinus americana* (амерички јасен), *Fraxinus pennsylvanica* (пенсилвански јасен), *Celtis occidentalis* (амерички копривић), *Ulmus pumila* (ситнолисни или сибирски брест), *Prunus padus* (сремза), *Prunus serotina* (касна сремза), *Parthenocissus quinquefolia* (петолисни бршљан) и друге. Избегавати врсте које су детерминисане као алергене (тополе и сл.);
 - 11) Планом предвидети могућност еколошких прелаза - специјална техничко – технолошка решења која омогућавају несметану и сигурну комуникацију животиња са једне на другу страну саобраћајнице (еколошки мостови, наменски израђени прелази и пролази, тунели и др.);
 - 12) Дуж постојећих и планираних саобраћајница намењених за фреквентнији саобраћај формирати и одржавати континуални појас заштитног линијског зеленила (дрвореди у комбинацији са жбуњем) од врста отпорних на аерозагађење, са израженом функцијом заштите од ветра и средњег и високог ефекта редукције од буке;
 - 13) Утврдити обавезу санације или рекултивације свих деградираних површина. Уз сагласност надлежне комуналне службе, предвидети локације на којима ће се трајно депоновати неискоришћени геолошки, грађевински и остали материјал настао приликом радова;
 - 14) Планом дефинисати да уколико се због изградње уништи постојеће јавно зеленило, оно се мора надокнадити под посебним условима и на начин који одређује јединица локалне самоуправе, у складу са чл. 20. Закона о заштити животне средине;
 - 15) Прописати обавезу да се, уколико дође до акцидентног загађења земљишта, површинских и подземних вода, обуставе радови и обавесте надлежне институције и предузећа овлашћена за санирање;
 - 16) Планом дефинисати да уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати природну вредност, сагласно чл. 99. Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.
2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. У поступку доношења Плана, потребно је од Завода прибавити мишљење о испуњености услова из овог Решења.
 4. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене планске документације, потребно је поднети нови захтев.

5. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
6. Подносилац захтева је ослобођен плаћања Таксе за подношење захтева за издавање услова заштите природе и Таксе за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020 и 138/2022) - Тарифни број 186а; Напомена - став 4. тачка 2).

Образложење

Завод за заштиту природе Србије примио је дана 20.06.2023. године Захтев заведен под бр. 021-2279/1 Градске управе града Крушевца, Одељења за урбанизам и грађевинарство, ул. Газиместанска бр. 1, Крушевац, за издавање услова заштите природе за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ у Крушевцу.

Уз Захтев је достављена следећа документација:

- Текстуални и графички прилог материјала раног јавног увида Измена и допуна Плана детаљне регулације Шумице 2. Израђен од стране Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац, ул. Косанчићева бр. 5. Одговорни урбаниста је Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх., број лиценце 200 0750 04;
- Одлука о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ („Службени лист града Крушевца“, бр. 19/2022);
- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ („Службени лист града Крушевца“, бр. 19/2022).

На основу достављеног захтева и пратеће документације утврђено је да се израда предметног Плана ради на основу Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ („Службени лист града Крушевца“, бр. 19/2022).

Општи циљеви израде Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ су:

- корекција границе предметног плана, ради успостављања коридора обилазнице;
- обезбеђење услова за саобраћајно повезивање Источне обилазнице са постојећом саобраћајном мрежом;
- дефинисање површина јавне намене и свих потребних елемената за спровођење, као предуслов за реализацију деонице обилазнице;
- прецизирање правила уређења и грађења у складу са смерницама плана вишег реда и важећим прописима.

Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ на животну средину, објављена је у „Службени лист града Крушевца“, бр. 19/2022. године.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, установљено је да у обухвату Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ нема

заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018–други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/2004, 36/2009, 36/2009 - др. закон, 72/2009 - др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018, 95/2018 - др. закон и 95/2018 - др. закон) и Одлука о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „Шумице 2“ („Службени лист града Крушевца“, бр. 19/2022).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије.

в.д. ДИРЕКТОРА
Марина Шибалић



Достављено:

- Подносиоцу захтева
- Архиви



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Услови за израду планског
документа

Број:

Датум:

953-13731/23

Београд Булевар краља Александра 282 АВ1

www.putevi-srbije.rs

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

ГРАДСКА УПРАВА ГРАДА КРУШЕВЦА

Одељење за урбанизам грађевинарство

Датум: 20 JUL 2023

Орг. јег.	Број	Проект	Вид пројекта
1	2095	378001	Крушевац

На основу вашег дописа број 350-972/2022 од 20.7.2023. године, на основу броја 953-13731 од 26.6.2023. године за издавање услова за израду **Имена и допуна плана детаљне регулације „Шумице 2“ у Крушевцу**, у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/1, 31/19, 37/19- др. закон, 9/20. и 52/21) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гл. РС", број 32/19) обавештавамо вас следеће:

Достављена документација:

- Материјал за рани јавни увид (текст и графика).

У складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, 119/13, 93/15) и пратећим Референтним системом мреже државних путева РС, јун 2022. године, обухват измена и допуна плана садржи заштитни појас:

- **Државног пута ІБ реда број 38 Крушевац (Макрешане) - Блаце - Белољин**; деоница број 0380303 од почетног чвора број 3802.1 одсек до завршног чвора број 3801 Разбојна, приближно код km 12+000, у зони планиране раскрснице са будућом „Источном обилазницом“.

Плански основ:

- План генералне регулације „Југ“ у Крушевцу („Сл. лист града Крушевца“ бр. 12/17. и 4/19).

Изменама плана врши се корекција границе плана и усаглашавање са границама контактних планова, због реализације планиране деонице Источне обилазнице.

Контактни планови:

- План детаљне регулације „Липовац 1“ („Сл. лист града Крушевца“ бр. 4/19),
- План детаљне регулације „Источна обилазница - Југ“ (у фази јавног увида).

Промена намене суседног земљишта из пољопривредног и неизграђеног у „привредне и комерцијалне делатности“ обавезује на планирање саобраћајног прикључења на путну мрежу (изван границе овог плана).

Ограничење представља зона заштите магистралног цевовода (магистрални доводни цевовод Ø1000mm регионалног водовода према насељима Ћићевац и Варварин) јужно од трасе/коридора обилазнице.

Услови за израду планског документа:

- Решење ускладити са решењем и стеченим обавезама према важећој планској документацији и планској документацији чија израда је у току, важећој пројектној документацији за коју су издати услови ЈП „Путеви Србије“, као и са саобраћајно-техничким и пројектним условима издатим од стране ЈП „Путеви Србије“ на предметном подручју.
- Државни пут на графичким прилозима и у тексту плана означити према Уредби о категоризацији државних путева („Сл. гласник РС“, бр. 105/13, 119/13, 93/15) и пратећем Референтном систему мреже државних путева РС, јун 2022. године /ранг, ознака, опис пута, деонице и стационаже на границама плана и на местима планираних интервенција).
- У текстуалном и графичком делу плана прецизирати:
 - **заштитни појас** државног пута ширине 20m са обе стране путног земљишта, којим се одређује положај грађевинске линије;
 - **граница путног земљишта** је линија са обе стране усека и насипа, удаљена најмање један метар од линија које чине крајње тачке попречног профила пута, ван насеља, мерено на спољну страну;
 - **путно земљиште** је континуална површина унутар граница путног земљишта;



- појас регулације државног пута чини земљиште унутар регулационих линија тј. катастарска парцела којој припада пут.

- Према члану 33. Закона о путевима („Сл. гл. РС“ бр. 41/18. и 95/18-др.закон) у заштитном појасу поред државног пута забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и грађење и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих, функционалних, садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.
- У обухвату плана нису дозвољени саобраћајни прикључци и колски прилази на државни пут IB реда број 38, као ни на будућу „Источну обилазницу“ услед близине планиране кружне раскрснице.
- Узимајући у обзир планирану намену земљишта поред државног пута (привредне и комерцијалне делатности) обавеза је све грађевинске парцеле у овим зонама повезати путем сервисних саобраћајница на јавну саобраћајну површину (изван границе предметних измена плана).
- Овим изменама и допунама се делови катастарских парцела број 1150/1, 1150/2, 297/5, 297/6, 297/8, 295/8, 1151/1, 1151/2, 1152/3 и 1152/4 све КО Мудраковац припадају коридору „Источне обилазнице“ (означено зеленом бојом у графичком прилогу „Обухват измене плана“) чиме се стиче услов за успостављање неопходне ширине попречног профила будућег државног пута.
- Сходно члану 37. Закона о путевима, оградe и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.

Општи услови за постављање инсталација поред и испод државног пута:

- У делу поред постојеће трасе државног пута потребно је утврдити све инфраструктурне коридоре (електро инсталације, ПТТ, гасне инсталације, водоводне и канализационе инсталације и слично) и усагласити положај саобраћајнице и заштитног појаса цевовода.
- Усагласити трасу инсталација са планираном ширином коловоза са ивичним тракама у складу са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (Сл. гласник бр.50/2011) и другим техничким прописима и са планском документацијом;
- Траса планиране инсталације мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним поред и испод државног пута, а на основу извода из катастра подземних инсталација, тј. потребно је прибавити положаје инсталација од комуналних предузећа и надлежних организација за управљање тим инсталацијама и податке о планираним инсталацијама.

Услови за паралелно вођење инсталација поред државног пута:

- Инсталације у заштитном појасу државног пута пројектовати на прописаној удаљености (најмање 3m) од крајње тачке попречног профила пута – ножице насипа трупa државног пута, или спољне ивице канала за одводњавање, на начин одређен планским документом и условима надлежних институција.
- Не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама насипа државног пута, кроз јаркове и кроз локације које могу иницирати отварање клизишта или угрозити косине насипа државног пута, а посебно оне које могу директно или индиректно угрозити елементе путног профила државног пута.

Услови за укрштање инсталација са државним путем:

- Укрштање са државним путем предвидети искључиво механичким подбушивањем испод трупa државног пута, управно на државни пут у прописаној заштитној цеви.
- Заштитна цев за сваку инсталацију (вод) мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила државног пута, увећана за по 3m са сваке стране.
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m и више у зависности од конфигурације терена.
- Минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала државног пута за одводњавање (планираног или постојећег), од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20m.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

- Стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20m мерено од границе путног земљишта државног пута IB реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Услови за израду планског
документа

Број:

Датум:

заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта.

- Обезбедити сигурносну висину од 7m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Приликом даље разраде планског документа обавеза је доставити нацрт плана (потпун текст и графичке прилоге) овом предузећу ради провере испуњености услова и издавања мишљења на исти.

Контакт: Душица Богићевић, дипл. прост. планер 011 3040664, dusica.bogicevic@putevi-srbije.rs

Са поштовањем,

Обрадила:	
Душица Богићевић, дипл. простор. план.	26
Контролисао:	
Вељко Бојовић, дипл. простор. план.	W

Достављено:

1. Наслову
2. Архиви
3. Одељењу за пројектну и планску документацију

ЈП „Путеви Србије“
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Миодраг Поледица, маг. инж. саобр.



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ
И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

www.direkcijs.rs

e-пошта: info@direkcijs.rs

4371
Косовчићева бр. 5, 37000 Крушевац, Република Србија

број рачуна: 200-2402390101019-43

11 01 380 - 972 / 2022
телефон: (037) 421-979

Датум:

30 JUN 2023

Ваш знак/број:

Наш знак/број:

11- 4835

ГРАД КРУШЕВАЦ

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за урбанизам и грађевинарство

Предмет: Претходни услови за потребе израде Измене и допуне Плана детаљне регулације „Шумице 2“ у Крушевцу

У вези захтева бр. 350-972/2022 од 20.06.2023. године, а у складу са чл. 476 Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020 и 52/2021) и чл. 47. и 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Службени гласник РС, бр. 32/19), Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац, за потребе израде предметног урбанистичког плана доставља услове за планирање и уређење општинских, некатегорисаних путева и улица у насељу.

Увидом у достављену документацију (материјал за рани јавни увид), важећи плански документ вишег реда (ПГР „Југ“ (Службени лист града Крушевца, бр. 12/17 и 4/19)), а на основу Одлуке о општинским путевима и улицама на територији града Крушевца (Службени лист града Крушевца, бр. 6/20 и 14/22) и Одлуке о некатегорисаним путевима на територији града Крушевца (Службени лист града Крушевца, бр. 4/14, 4/15 и 6/20) утврђено је следеће:

- У обухвату плана, а у оквиру наше надлежности су делови две планиране приступне саобраћајнице у насељу обухваћене урбанистичким зонама А.2 и А.3.

Приликом израде планске и техничке документације потребно је испунити следеће услове:

- Планска решења ускладити са Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020 и 52/2021), Законом о путевима (Службени гласник РС, бр. 41/18 и 95/18-др. Закон), Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (Службени гласник РС, бр. 32/19) и важећом планском документацијом;
- Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама (Службени гласник РС, бр. 22/2015);

- нивелацијски посматрани простор уклопити са постојећим тереном (задржати максимално постојећу нивелацију саобраћајних површина).

- Општи услови постављања комуналне инфраструктуре

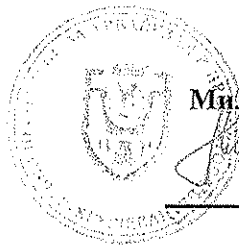
- Општи услови за постављање инсталација:
 - траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметних путева.
- Услови за укрштање инсталација са предметним путевима:
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
 - заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по 3,00 m са сваке стране,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 m,
 - минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00 m.
- Услови за паралелно вођење инсталација са предметним путем:
 - инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање),
 - не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове или локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта,
 - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

приликом постављања надземних инсталација водити рачуна о томе да се стубови поставе на растојању које не може бити мање од висине стуба, мерено од спољне ивице земљишног појаса пута, као и да се обезбеди сигурносна висина од 7,00 m од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Стручна обрада:

Ирена Петровић, дипл.инж.грађ.

И. Петровић



в.д.директора,

Милош Јовић, дипл.инж.арх.

Милош Јовић



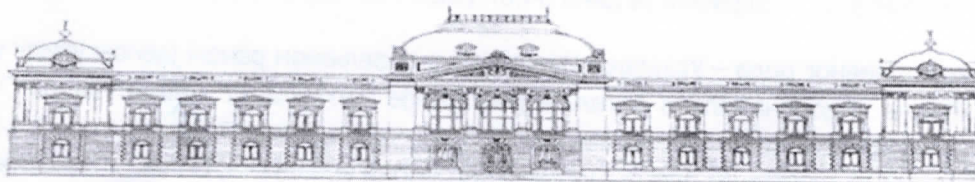
ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Примљено: 04 JUL 2023			
Орг. јед.	Број	Предмет	Вредност
1	1871		

4. Прибављене подлоге за израду плана



5. Извештаји Комисије за планове



Република Србија
ГРАД КРУШЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
бр.350-972/2022
од 04.07.2023.године



ЈАВНО ПРЕДСЕДНИШТВО
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Прихваћено: 21 AUG 2023			
Орг. јег.	Број	Предмет	Вредност
1	2391		

На основу члана 45а, а у вези са чл.52 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС и 50/2013 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др. Закон, 09/20, 52/21), чл.37.Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС" бр.32/2019) и чл. 2 Одлуке о образовању Комисије за планове Града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр.5/15, 1/16, 9/19, 13/19, 14/19, 18/21), Комисија за планове Града Крушевца је на **172.** седници, дана 04.07.2023. године, по разматрању **4.** тачке дневног реда, усвојила :

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ

у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2"

Комисија за планове Града Крушевца је на 152.седници, дана 15.11.2022. године, по 5.тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2" .

Одлука о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", донета је на Скупштини града Крушевца, дана 18.11.2022. год., под бр.350-1004/2022.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 16.11.2022.год., под бр.350-990/2022.

Израда поменутог Плана поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.

Материјал за рани јавни увид, достављен је дана 06.06.2023.год.

Рани Јавни увид Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, као и у канцеларији бр.3, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, почев од **12.06.2023.**године до **26.06.2023.**године .

Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 26.06.2023.године .

Оглас о раном јавном увиду, објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту Града Крушевца, у периоду од 12.06.2023.године до 26.06.2023.године.

У току раног јавног увида Плана , није било примедби .

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", одржана је дана 04.07.2023. године, 172.седница Комисије.

За 4.тачку дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", представник Одељења за урбанизам и грађевинарство, Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде наведеног плана. Потом је одговорни урбаниста, Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала измену Плана.

Чланица Комисије, Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је следеће **примедбе:**

1. стр.5.-5. Планирана намена површина и предлог основних урбанистичких параметара

Планирана претежна намена површина

Планирана је корекција границе предметног плана у делу урбанистичке зоне А.2 и А.3, која се изузима и у складу са тим извршиће се усклађивање биланса површина планираних намена.

Сходно наведеном на графичким прилозима исцртати цео обухват границе који је предмет **Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2"**, као и извршити корекцију прегледа површина планираних намена.

На затвореном делу **172.седнице**, од 04.07.2023. године, по разматрању **4. тачке** дневног реда - Усвајање Извештаја о обављеном Раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2" и упућује се у даљу процедуру, уз поступање по примедбама:

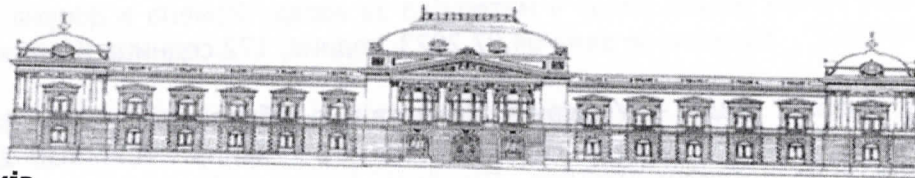
- На графичким прилозима **исцртати цео обухват границе плана** који је предмет Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2",
- Извршити корекцију прегледа површина планираних намена.

II Закључак је донет једногласно.

Председник Комисије за планове

Војкан Јутулић, дипл.инж.арх.





Б.Т.А.

Биљана Т.А.

177/4

Република Србија
ГРАД КРУШЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
бр.350-972/2022

датум:12.09.2023.год.

На основу чл. 49. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/2019-др.закон, 09/2020, 52/21, 62/23) и чл. 51, 53 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.32/2019), КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ даје:

ИЗВЕШТАЈ О ОБАВЉЕНОЈ СТРУЧНОЈ КОНТРОЛИ

нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", пре јавног увида

I УВОДНИ ДЕО

Комисија за планове Града Крушевца је на 152.седници, дана 15.11.2022. године, по 5.тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2" .

Одлука о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", донета је на Скупштини града Крушевца, дана 18.11.2022. год., под бр.350-1004/2022.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 16.11.2022.год., под бр.350-990/2022.

Израда поменутог Плана поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.

Материјал за рани јавни увид, достављен је дана 06.06.2023.год.

Рани Јавни увид Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, као и у канцеларији бр.3, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, почев од **12.06.2023.**године до **26.06.2023.**године .

Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 26.06.2023.године .

Оглас о раном јавном увиду, објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту Града Крушевца, у периоду од 12.06.2023.године до 26.06.2023.године.

У току раног јавног увида Плана , није било примедби .

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", одржана је дана 04.07.2023. године, 172.седница Комисије.

За 4.тачку дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", представник Одељења за урбанизам и грађевинарство, Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде наведеног плана. Рекла је да у току раног јавног увида, одржаног од 12.06.2023.године до 26.06.2023.године, није било примедби. Потом је одговорни урбаниста, Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала измену Плана.

Чланица Комисије, Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је следеће **примедбе**:

1. стр.5.-5. Планирана намена површина и предлог основних урбанистичких параметара

Планирана претежна намена површина

Планирана је корекција границе предметног плана у делу урбанистичке зоне А.2 и А.3, која се изузима и у складу са тим извршиће се усклађивање биланса површина планираних намена.

Сходно наведеном на графичким прилозима исцртати цео обухват границе који је предмет **Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2"**, као и извршити корекцију прегледа површина планираних намена.

На затвореном делу **172.седнице**, од 04.07.2023. године, по разматрању **4. тачке** дневног реда - Усвајање Извештаја о обављеном Раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2" и упућује се у даљу процедуру, уз поступање по примедбама:

- На графичким прилозима **исцртати цео обухват границе плана** који је предмет Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2",
- Извршити корекцију прегледа површина планираних намена.

II Закључак је донет једногласно.

Обрађивач плана, ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац, доставио је нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", на стручну контролу, дана 24.08.2023.године.

III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

На **177. седници**, одржаној дана 12.09.2023.год., **4.тачка** дневног реда била је - Стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", пре јавног увида .

Чланови Комисије, учествовали на седници :

1. Војкан Тутулић, дипл.инж.арх. - председник Комисије,
2. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. - заменик председника Комисије,
3. Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх. – члан ,
4. Светлана Чеперковић, дипл.пр.планер – члан ,
5. Марина Мајдевац Карајовић, дипл.инж.арх. – члан ,
6. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан ,
7. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан ,
8. Весна Милановић, дипл.инж.арх. - секретар Комисије

Седници није присуствовао члан Комисије Душан Момчиловић, дипл.инж.арх.

ДНЕВНИ РЕД 177. седнице био је:

1. Усвајање Записника са 176. седнице Комисије за планове, одржане 31.08.2023. године;
2. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА - ЈУГ“ у Крушевцу и Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Лидија Богићевић, дипл.инж.арх. и Славица Ваљаревић, дипл.прост.планер) ;
3. Стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“, у делу урбанистичког блока 2.2., пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.);
4. Стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.);
5. Стручна контрола Урбанистичког пројекта за изградњу вишепородичног стамбено - пословног објекта спратности По+Пр+5, на кат. парцели бр. 2182/1 К.О. Крушевац (Известилац: НЕИМАР д.о.о. Крушевац, одговорни урбаниста Радмило Николић,д.и.а.), подносилац захтева: Милован Точиловац, Крушевац ;
6. Стручна контрола Урбанистичког пројекта за изградњу пословног објекта – самоуслужна аутоперионица, спратности П и помоћног објекта спратности П, на кат. парцели бр. 1921/1 К.О. Лазарица (Известилац: URBANPRO д.о.о. Крушевац, одговорни урбаниста Владица Аранђеловић, диа), подносилац захтева: Александар Симићић, Бресно Поље ;
7. Прибављање мишљења Комисије на предлог Одлуке о изради Измене и допуне Плана детаљне регулације Парк Багдала у Крушевцу (у делу урбанистичких потцелина А1-део и А2) (Стручни послови израде Плана - Привредно друштво Центар за урбани развој и архитектуру „Парадигма“ д.о.о Крушевац, одговорни урбаниста Мирослав Петровић,диа.; Иницијативу за израду плана покреће Привредно друштво REALTOR д.о.о. Крушевац ;

8. Разно

За тачку **4.** - Стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", пре јавног увида, представник Одељења за урбанизам и грађевинарство, Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана.

Потом је одговорни урбаниста, Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала план .

Чланица Комисије, Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је следеће **примедбе:**

1. Графички прилози нису урађени са пренетом границом измене плана. Потребно је усагласити графику са Одлуком.

На затвореном делу **177.**седнице, од 12.09.2023.године, по разматрању **4.** тачке дневног реда - Стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", пре јавног увида, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", упутити у процедуру јавног увида, после поступања по примедби Комисије:

- Графички прилози нису урађени са пренетом границом измене плана. Потребно је усагласити графику са Одлуком.

II Закључак је донет једногласно.

Извештај о стручној контроли нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", пре јавног увида, урађен је на основу:

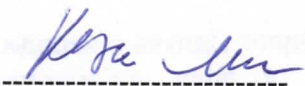
Записника са **172.**седнице, од 04.07.2023. године, по разматрању **4.** тачке дневног реда и

Записника са **177.**седнице, од 12.09.2023.године, по разматрању **4.** тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја.

Војкан Тутулић, дипл.инж.арх., **председник Комисије**

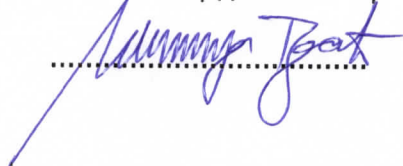


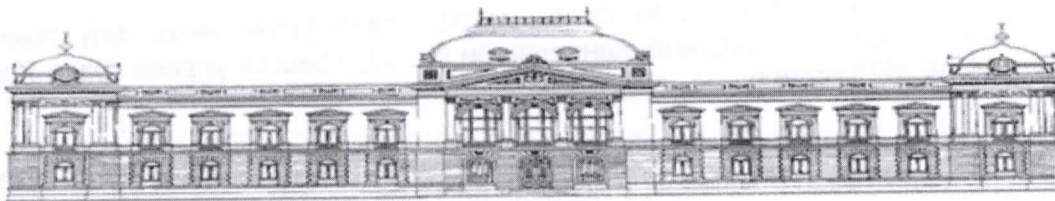
Весна Милановић, дипл.инж.арх., **секретар Комисије**



начелник Градске управе, п.о. начелник Одељења

Милица Васић, дипл.инж.арх.





Б.И.А.

Б.И.А.

180/4

Република Србија
ГРАД КРУШЕВАЦ
СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ
бр. 350-972/2022
датум: 26.10.2023.године



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ
КРУШЕВАЦ

Пријато: 21 NOV 2023			
Орг. јед.	Број	Предмет	Време
1	3538		

На основу чл. 50. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС и 50/2013-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019-др.закон, 09/20, 52/21, 62/23) и чл.63, 64, 65 и 66 Правилника о садржини, начину и поступку израде планских докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС" бр.64/2015, 32/2019), Комисија за планове даје:

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ ЈАВНОМ УВИДУ
нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2"

I УВОДНИ ДЕО

Предмет Извештаја је извршена стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", након јавног увида, по 4.тачки дневног реда **180.** седнице Комисије за планове, одржане 26.10.2023. год.

Комисија за планове Града Крушевца је на 152.седници, дана 15.11.2022. године, по 5.тачки дневног реда, дала позитивно мишљење на предлог Одлуке о изради Измене и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2" .

Одлука о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", донета је на Скупштини града Крушевца, дана 18.11.2022. год., под бр.350-1004/2022.

Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", на животну средину, донела је Градска управа града Крушевца, дана 16.11.2022.год., под бр.350-990/2022.

Израда поменутог Плана поверена је ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.

Материјал за рани јавни увид, достављен је дана 06.06.2023.год.

Рани Јавни увид Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", обавио се у холу зграде Градске управе града Крушевца, ул.Газиместанска бр.1, као и у канцеларији бр.3, сваког радног дана у периоду од 07,30h - 15,30h, почев од **12.06.2023.**године до **26.06.2023.**године .

Сва заинтересована лица, могла су да изврше рани јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми, у пријемној канцеларији бр. 31, Градске управе града Крушевца, закључно са 26.06.2023.године .

Оглас о раном јавном увиду, објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац и на сајту Града Крушевца, у периоду од 12.06.2023.године до 26.06.2023. год.

У току раног јавног увида Плана , није било примедби .

По завршеном раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", одржана је дана 04.07.2023. године, 172.седница Комисије.

За 4.тачку дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", представник Одељења за урбанизам и грађевинарство, Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде наведеног плана. Рекла је да у току раног јавног увида, одржаног од 12.06.2023.године до 26.06.2023.године, није било примедби.

Потом је одговорни урбаниста, Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала измену Плана.

Чланица Комисије, Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је следеће примедбе:

1. **стр.5.-5. Планирана намена површина и предлог основних урбанистичких параметара**

Планирана претежна намена површина

Планирана је корекција границе предметног плана у делу урбанистичке зоне А.2 и А.3, која се изузима и у складу са тим извршиће се усклађивање биланса површина планираних намена.

Сходно наведеном на графичким прилозима исцртати цео обухват границе који је предмет **Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2"**, као и извршити корекцију прегледа површина планираних намена.

На затвореном делу **172.**седнице, од 04.07.2023. године, по разматрању **4.** тачке дневног реда - Усвајање Извештаја о обављеном Раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Усваја се Извештај о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2" и упућује се у даљу процедуру, уз поступање по примедбама:

- На графичким прилозима **исцртати цео обухват границе плана** који је предмет Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2",

- Извршити корекцију прегледа површина планираних намена.

II Закључак је донет једногласно.

Обрађивач плана, ЈП за урбанизам и пројектовање, Крушевац, доставио је нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", на стручну контролу, дана 24.08.2023.године.

На **177.** седници, одржаној дана 12.09.2023.год., **4.** тачка дневног реда била је - Стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", пре јавног увида .

Чланови Комисије, учествовали на седници :

1. Војкан Тутулић, дипл.инж.арх. - председник Комисије,
2. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. - заменик председника Комисије,
3. Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх. – члан ,
4. Светлана Чеперковић, дипл.пр.планер – члан ,
5. Марина Мајдевац Карајовић, дипл.инж.арх. – члан ,
6. Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан ,
7. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан ,
8. Весна Милановић, дипл.инж.арх. - секретар Комисије

Седници није присуствовао члан Комисије Душан Момчиловић, дипл.инж.арх.

ДНЕВНИ РЕД 177. седнице био је:

1. Усвајање Записника са 176. седнице Комисије за планове, одржане 31.08.2023. године;
2. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Плана детаљне регулације „ИСТОЧНА ОБИЛАЗНИЦА - ЈУГ“ у Крушевцу и Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Лидија Богићевић, дипл.инж.арх. и Славица Ваљаревић, дипл.прост.планер) ;
3. Стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“, у делу урбанистичког блока 2.2., пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.);
4. Стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.);
5. Стручна контрола Урбанистичког пројекта за изградњу вишепородичног стамбено - пословног објекта спратности По+Пр+5, на кат. парцели бр. 2182/1 К.О. Крушевац (Известилац: НЕИМАР д.о.о. Крушевац, одговорни урбаниста Радмило Николић,д.и.а.), подносилац захтева: Милован Точиловац, Крушевац ;
6. Стручна контрола Урбанистичког пројекта за изградњу пословног објекта – самоуслужна аутоперионица, спратности П и помоћног објекта спратности П, на кат. парцели бр. 1921/1

К.О. Лазарица (Известилац:URBANPRO d.o.o.Крушевац, одговорни урбаниста Владица Аранђеловић, диа), подносилац захтева: Александар Симиџић, Бресно Поље ;

7. Прибављање мишљења Комисије на предлог Одлуке о изради Измене и допуне Плана детаљне регулације Парк Багдала у Крушевцу (у делу урбанистичких потцелина А1-део и А2) (Стручни послови израде Плана - Привредно друштво Центар за урбани развој и архитектуру „Парадигма“ д.о.о Крушевац, одговорни урбаниста Мирослав Петровић,диа.; Иницијативу за израду плана покреће Привредно друштво REALTOR д.о.о. Крушевац ;

8. Разно

За тачку **4.** - Стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", пре јавног увида, представник Одељења за урбанизам и грађевинарство, Данијела Јаковљевић, дипл.инж.арх., присутне је упознала са хронологијом израде Плана.

Потом је одговорни урбаниста, Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх., присутнима образлагала план .

Чланица Комисије, Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх., изнела је следеће **примедбе:**

1. Графички прилози нису урађени са пренетом границом измене плана. Потребно је усагласити графику са Одлуком.

На затвореном делу **177.**седнице, од 12.09.2023.године, по разматрању **4.** тачке дневног реда - Стручна контрола нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", пре јавног увида, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

I Нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", упутити у процедуру јавног увида, после поступања по примедби Комисије:

- Графички прилози нису урађени са пренетом границом измене плана. Потребно је усагласити графику са Одлуком.

II Закључак је донет једногласно.

Јавни увид у нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", трајао је од **22.09.2023.** год. до **21.10.2023.** године, у периоду од 7:30h - 15:30h .

Сва заинтересована лица могла су да изврше јавни увид, дају примедбе и сугестије у писаној форми на изложени нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", закључно са 21.10.2023.год .

Оглас о јавном увиду Плана објављен је у средствима медија: Радио телевизији Крушевац, листу „ПОБЕДА“, br.106, од 22.09.2023.год., као и на сајту града Крушевца, у периоду од 22.09.2023. год. до 21.10.2023.год.

У току јавног увида, није достављена ни једна примедба.

III ПРИМЕДБЕ НА НАЦРТ ПЛАНА И ЗАКЉУЧЦИ КОМИСИЈЕ

По завршеном јавном увиду у нацрт Измене и допуне Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", одржана је **180.седница** Комисије за планове, 26.10.2023. године, у згради Градске управе града Крушевца .

Чланови Комисије, учествовали на седници :

1. Војкан Тутулић, дипл.инж.арх. - председник Комисије,
2. Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. - заменик председника Комисије,
3. Светлана Чеперковић, дипл.пр.планер – члан,
4. Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх. – члан,
5. Гордана Марковић, дипл.инж. грађ. – члан ,
6. Марина Мајевац Карајовић, дипл.инж.арх. – члан ,
7. Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан ,
8. Весна Милановић, дипл.инж.арх. - секретар Комисије

Седници није присуствовао члан Комисије - Душан Момчиловић, дипл.инж.арх.

ДНЕВНИ РЕД 180.седнице Комисије за планове Града Крушевца био је следећи:

1. Усвајање Записника са 179. седнице Комисије за планове, одржане 13.10.2023. године;
2. Стручна контрола Урбанистичког пројекта за изградњу комплекса предузећа „MIDI“ d.o.o. Крушевац – локација 2, на кат. парцелама бр. 1118/1 и 1118/5, обе К.О. Мудраковац (Известилац: Центар за урбани развој и архитектуру „ПАРАДИГМА“ д.о.о. Крушевац, одговорни урбаниста Мирослав Петровић, дипл.инж.арх.), инвеститор предузеће „MIDI“ d.o.o. Крушевац ;
3. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације „ЛИПОВАЦ 1“, у урбанистичког блока 2.2. (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.);
4. Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације „ШУМИЦЕ 2“ (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх.);
5. Усвајање Извештаја о обављеном раном јавном увиду у материјал за израду Плана детаљне регулације „ДОЊИ ПАРУНОВАЦ 1“ (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Лидија Богићевић, дипл.инж.арх.);
6. Стручна контрола нацрта Плана детаљне регулације „РАВЊАК 2 Б“ у Крушевцу, пре јавног увида (Известилац: ЈП за урбанизам и пројектовање Крушевац, одговорни урбаниста Лидија Богићевић, дипл.инж.арх.);
7. Разно

За тачку **4.** - Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2" , председник Комисије Војкан Тутулић, дипл.инж.арх.,

присутне је упознао са хронологијом израде плана и рекао да је Јавни увид у нацрт Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2" трајао од 22.09.2023. год. до 21.10.2023. године. У току јавног увида, није достављена ни једна примедба. Одговорни урбаниста, Биљана Тимотијевић Арсић, дипл.инж.арх., потом је присутнима детаљно образлагала План.

Чланица Комисије, Светлана Чеперковић, дипл.пр.планер, изнела је следеће:

-Тачке 3. и 4. усагласити са коментарима и мишљењем ЈП "Путеви" који су изнети на седници 26.10.2023.год.

Остали чланови Комисије нису имали примедбе на нацрт Плана.

На затвореном делу **180.**седнице, од 26.10.2023. године, по разматрању **4.** тачке дневног реда – Усвајање Извештаја о обављеном јавном увиду нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације "ШУМИЦЕ 2", након дискусије и обављеног гласања, Комисија за планове је донела следећи:

ЗАКЉУЧАК

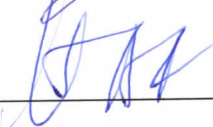
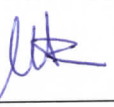
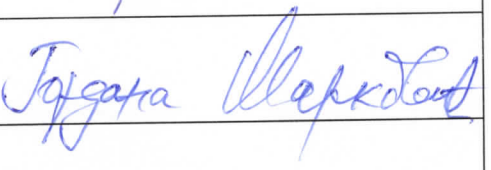
I Усваја се Извештај о обављеном јавном увиду нацрта Измена и допуна Плана детаљне регулације „ШУМИЦЕ 2" и упућује се у даљу процедуру,

II Закључак је донет једногласно

Извештај о Јавном увиду нацрта Измене и допуне Плана детаљне регулације „ШУМИЦЕ 2", урађен је на основу:
Записника са **172.**седнице, од 04.07.2023. године, по разматрању **4.** тачке дневног реда,
Записника са **177.**седнице, од 12.09.2023.године, по разматрању **4.** тачке дневног реда,
као и Записника са **180.**седнице, од 26.10.2023. године, по разматрању **4.** тачке дневног реда, а који је саставни део овог Извештаја о јавном увиду.

180.седница Комисије за планове, одржана 26.10.2023.год., завршила је са радом у 15.05 h.

Потписи Чланова Комисије за планове:

Војкан Тутулић, дипл.инж.арх. - председник	
Сава Стојановић, дипл.инж.грађ. - заменик председника	
Тијана Аксентијевић Адамовић, дипл.инж.арх. – члан	
Светлана Чеперковић, дипл.пр.планер – члан	
Душан Момчиловић, дипл.инж.арх. – члан	
Марина Мајдевац Карајовић, дипл.инж.арх. – члан	
Гордана Марковић, дипл.инж.грађ. – члан	
Игор Благојевић, дипл.инж.грађ. – члан	

Ивана Пајић, дипл.правник,

Заменик начелника Градске управе



Графички прилози у овом елаборату усаглашени су са текстом Измена и допуна плана детаљне регулације „Шумице 2, који је донет на седници Скупштине града Крушевца дана 12.03.2024.године под I бр.350-173/2024 и објављен у службеном листу града Крушевца број 06/2024.

Обрађивач: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ПРОЈЕКТОВАЊЕ КРУШЕВАЦ,

руководиоц израде:

БИЉАНА ТИМОТИЈЕВИЋ АРСИЋ, дипл.инж.арх. _____

в.д.директор:

МИЛОШ ЈОВИЋ, дипл.инж.арх. _____

Графички део елабората чини саставни део Измена и допуна плана детаљне регулације „Шумице 2, I бр.350-173/2024

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА
ПРЕДСЕДНИЦА СКУПШТИНЕ ГРАДА
Драгана Баришић
