



Република
Србија



КОМЕСАРИЈАТ ЗА
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional
Housing
Programme

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД КРУШЕВАЦ

Комисија за избор корисника стамбених јединица
намењених за социјално становање у заштићеним условима

Број: 3-21/IV-23-13

Датум: 30. 01. 2023. год.

Крушевац

На основу Споразума о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у оквиру Регионалног стамбеног програма - Потпројекат 5 (у даљем тексту: Потпројекат 5, Уговора о начину спровођења стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 5 закљученог између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. (претходни назив: „ЈУП Истраживање и развој“ д.о.о.) (у даљем тексту: ЈУП), Града Крушевца (у даљем тексту: Град) и Центра за социјални рад Крушевац (у даљем тексту: Центар), заведеног код Комесаријата под бројем 9-9/371-1 од 31. октобра 2015. године, код ЈУП-а под бројем 6586 од 30. октобра 2015. године, код Града под бројем 404-447/II од 28. октобра 2015. године и код Центра под бројем 2985/15 од 28. октобра 2015. године (у даљем тексту: Уговор о начину спровођења стамбене изградње) и члана 8. став 1, члана 9. став 1. тачка 4) и Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника, број 3-243/IV-21-13 од 5. 03. 2021. године (у даљем тексту: Правилник), а у вези са чланом 19. став 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, у оквиру Регионалног стамбеног програма, Потпројекат 5 (у даљем тексту: Комисија за избор корисника), дана 30. јануара 2023. године, доноси

ОДЛУКУ

о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу броја бодова

I Утврђује се да су услове за давање на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, на територији Града (у даљем тексту: Помоћ), у складу са мерилима за избор корисника, приказаним у оквиру листе реда првенства за доделу стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, **испунила следећа лица:**

ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА

за давање на коришћење 1. стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима, на територији града Крушевца

Регионални стамбени програм финансири подржала међународна заједница



Регионални стамбени програм (РСП) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглих или расељених лица макар сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. РСП спроводи Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаторска заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Уједињено Краљевство, Република Српска, Република Српска и Мађарска.



Република
Србија



КОМИСИЈА ЗА
ИЗБЕГЛИЦЕ И МИГРАЦИЈЕ
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ



Jedinica za upravljanje projektima u javnom sektoru d.o.o. Beograd
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Belgrade



Regional
Housing
Programme

Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	Године старости	* Посебно угрожене категорије	Настрадали или нестали чланови домаћинства	Материјални положај	Једнородитељско породично домаћинство	Број мал. деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству	Стамбена ситуација	Укупан број бодова
1	999/3420	Ђуровић Душка	20						20	40
2	999/3396	Радовановић Драган	20							20

* За посебно угрожене категорије: збирни бодови остварени по основу телесног оштећења, инвалидности, за породично домаћинство са дететом телесно инвалидним или са сметњама у развоју, за породично домаћинство са болесним чланом породице и жртве насиља у породици.

II Даје се на коришћење једна стамбена јединица намењена за социјално становање у заштићеним условима, на територији града Крушевца, лицу, Ђуровић Душки, рангираном под бројем 1. у тачки I диспозитива ове Одлуке.

III На основу ове одлуке, Центар за социјални рад Крушевац закључује уговор о коришћењу стамбене јединице, без могућности стицања права својине над стамбеном јединицом датом на коришћење, са лицем Ђуровић Душком, рангираном под бројем 1. у тачки I диспозитива ове одлуке.

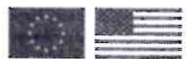
ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

По Јавном позиву за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење 1. стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима, на територији Града (у даљем тексту: Јавни позив) који је Комисија расписала 27. октобра 2022. године, лица из става I диспозитива ове одлуке поднело је Комисији пријаву на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложену документацију, Комисија је утврдила да лице из става II диспозитива ове Одлуке испуњава услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење 1 стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима на територији Града прописане у делу III Јавног позива и чл. 2 и 3. Правилника. Применом чл. 4. Правилника, а након провере наведених лица у бази трајних решења Комесаријата и након провере података о стању имовине наведених лица код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, у складу са чланом 16. ст. 1. Правилника, Комисија је донела одлуку на основу испуњених услова броја и бодова, а за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење 1 стамбене јединице намењене за социјално становање у заштићеним условима на територији Града, која је саставни део ове одлуке, и у складу са чланом 16. став 8. Правилника одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Комисија је утврдила да је Уговором о начину спровођења стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, а у складу са

Регионални стамбени програм финансиран подршка међународних заједница



Регионални стамбени програм (RSP) основан је у циљу обезбеђивања трајног смештаја угроженим лицима која су добила статус избеглица или расељених лица након сукоба на територији бивше Југославије у периоду од 1991-1995. RSP спроводи Хрватска, Босна и Херцеговина, Црна Гора и Србија, а првенствено га финансира међународна донаtorsка заједница. Главни донатор је Европска унија. Преостали донатори су САД, Немачка, Италија, Норвешка, Швајцарска, Данска, Турска, Луксембург, Кипар, Румунија, Чешка Република, Словачка Република и Мађарска.



Потпројектом 5, Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, предвиђено да су средства за реализацију стамбене изградње за потребе социјалног становања у заштићеним условима обезбеђена из Фонда регионалног стамбеног програма, преко Банке за развој Савета Европе, и то за изградњу 10 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима на територији Града Крушевца.

С обзиром да је Одлуком о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима број 44/2018 од 10. јануара 2018. године, Одлуком о измени одлуке о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима број 305/2018 од 13. фебруара 2018. године, Одлуком о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова број 3-539/IV-22-13 од 27. 06. 2022. године изабрано 9 од 10 корисника за социјално становање у заштићеним условима, те да је преостала 1. стамбена јединица која није додељена, за исту је расписан Јавни позив 27. октобра 2022. године и након спроведеног поступка изабран је један корисник и решено као у диспозитиву ове Одлуке.

Чланом 3. Правилника предвиђено је да Подносилац пријаве на јавни позив за доделу Помоћи и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове: 1. да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице и да су добили држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); 2. да имају пријављен боравак на територији Града, у коме се налази непокретност намењена за социјално становање у заштићеним условима, пре објаве јавног позива; 3. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 4. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави; 5. да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла и/или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; 6. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; 7. да нису корисници другог програма у процесу интеграције у Републици Србији или програма стамбеног збрињавања/обнове у процесу повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; 8. да су измирили обавезе по основу уговора о закупу стамбене јединице који су закључили са Градом или другим органом у име Града или Комесаријатом; 9. да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма, за трајно решавање стамбене потребе – Стамбени програм у Републици Србији.

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за доделу помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац пријаве на Јавни позив оствари, а према утврђеним мерилима.





Чланом 8. став 1. Правилника предвиђено је да поступак за избор корисника Помоћи спроводи Комисија за избор корисника, у складу са Правилником.

Чланом 9. став 1. тачка 4.) Правилника предвиђено је да Доноси Одлуку о избору корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњених услова и броју бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима (у даљем тексту: Одлука).

Чланом 16. став 1. Правилника предвиђено је да подносиоци пријава који испуњавају услове наведене у Јавном позиву подлежу провери у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције и провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, по службеној дужности од стране Комисије за избор корисника и преко Комесаријата за избеглице и миграције, ставом 2. истог члана предвиђено је да ради додатне провере података о стању имовине Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства, Комисија за избор корисника по службеној дужности прибавља и уверење о имовном стању из Републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, како би се утврдило да ли Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства поседују непокретност у Републици Србији, а ставом 7. да након разматрања пријава и провере података у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције, као и верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и земљи порекла, као и стручне обраде Центра за социјални рад за избор домаћина, Комисија за избор корисника доноси Одлуку о избору корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица доделом на коришћење стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњених услова и броју бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима

Чланом 17. Правилника предвиђено је да против Одлуке подносилац пријаве може уложити жалбу Градском већу града Крушевца, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове Одлуке.

Поука о правном леку: Против ове Одлуке подносилац пријаве може уложити жалбу Градском већу града Крушевца, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије. Жалба се предаје Комисији за избор корисника или препоручено поштом на адресу: Град Крушевац, Комисија за избор корисника 10 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима у оквиру Регионалног стамбеног програма, Стамбени програм у Републици Србији, Потпројекат 5 – стамбене јединице, Газиместанска 1, 37000 Крушевац.

Ову одлуку доставити:

- лицима из става I диспозитива ове одлуке;
- надлежној Служби Града.

