

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 32 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07) и члана 19 Статута града Крушевца („Сл.лист град Крушевац“, бр. 8/08, 5/11 и 8/15), Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана _____. године доноси:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРОБЉА У МАКРЕШАНУ

САДРЖАЈ ЕЛАБОРАТА

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	1
ГРОБЉА	1
У МАКРЕШАНУ	1
ДЕО I – ОПШТИ ДЕО	4
1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА.....	5
1.1. Правни и плански основ за израду плана.....	5
1.2. Обавезе, услови и смернице из плана вишег реда и других докумената значајних за израду плана	6
1.2.1 План генералне регулације „ИСТОК 3“ („Сл. лист града Крушевца“, бр. 14/19“)	6
1.2.2. Остала планска документација од значаја за израду плана	8
1.3. Опис обухвата плана са пописом катастарских парцела	8
1.4. Опис постојећег стања.....	8
1.4.1. Положај	8
1.4.2. Природне карактеристике подручја.....	9
1.4.3. Грађевинско подручје	9
1.4.4. Начин коришћења простора	10
1.4.5. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре	10
1.4.5. Зеленило	11
ДЕО II – ПЛАНСКИ ДЕО	12
2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА	13
2.1. Концепција уређења простора	13
2.2. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена	13
2.2.1. Урбанистички блок "А"	13
2.2.2. Урбанистички блок "Б"	14
2.3. Биланс површина	14
2.4. Урбанистички услови за уређење површина и објеката јавне намене	15
2.4.1. Опис локација за јавне површине, садржаје и објекте.....	15
2.4.2. Попис парцела за површине јавне намене	15
2.5. Урбанистички услови за уређење и изградњу мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре	16
2.5.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација	16
2.5.2. Хидротехничка инфраструктура	17
2.5.3. Електроенергетика	19
2.5.4. ТК мрежа.....	21
2.5.5. Енергофлуиди	22
2.6. Услови за уређење зеленила	22

2.7. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама или зонама који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе	22
2.8. Услови и мере заштите планом обухваћеног подручја	22
2.8.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа	22
2.8.2. Услови и мере заштите природе и природних добара	23
2.8.3. Услови и мере заштите животне средине.....	24
2.8.4. Услови и мере заштите од пожара.....	32
2.8.5. Услови и мере заштите од елементарних непогода	34
2.8.6. Сеизмика	34
2.8.7. Услови прилагођавања потребама одбране земље и мере заштите од ратних дејстава	34
2.9. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом	34
2.10. Мере енергетске ефикасности објеката	35
3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА.....	36
3.1. Локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта, пројекта парцелације, одн. препарцелације и урбанистичко-архитектонског конкурса	36
3.2. Општи урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу	36
3.2.1. Општи услови парцелације	36
3.2.2. Општи услови регулације.....	37
3.2.3. Општи услови изградње	37
3.3. Правила грађења по блоковима.....	39
3.3.1. Правила грађења за блок "А"	39
3.3.2. Правила грађења за блок "Б"	39
4. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА	42
4.1. Изградња у складу са одредбама плана	42
5. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ.....	43
5.3. Ступање на снагу плана	43

ДЕО I – ОПШТИ ДЕО

1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА

1.1. Правни и плански основ за израду плана

Правни основ за израду Плана детаљне регулације:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. закон и 9/2020) у даљем тексту Закон;
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019);
- Одлука о изради Плана детаљне регулације гробља у Макрешану, бр. 350-231/2020 од 20.03.2020.год. („Службени лист града Крушевца“, бр. 02/20);
- Одлука о приступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације гробља у Макрешану на животну средину бр.350-203/2020 од 12.03.2020.год., („Службени лист града Крушевца“, бр. 2/20);

Плански основ за израду Плана детаљне регулације:

- План генералне регулације "ИСТОК 3" („Сл. лист града Крушевца“, бр. 14/19“)

1.2.Обавезе, услови и смернице из плана вишег реда и других докумената значајних за израду плана

1.2.1 План генералне регулације „ИСТОК 3“ („Сл. лист града Крушевца“, бр. 14/19“)

ПГР-ом „Исток 3“ у Крушевцу одређене су зоне за даљу разраду, односно планирана је израда планова детаљне регулације, од којих је један ПДР гробља у Макрешану.

Обухват плана чини урбанистичка целина 8.1.тј. урбанистичка подцелина 8.1.1. као део просторне рубне зоне "Исток", коју карактерише заступљеност становања малих густина периурбаног типа као претежне намене.

Претежне, допунске и пратеће намене за урбанистичку подцелину, у ПГР-у Исток 3:

Ознака урб. подцелине	Претежна намена		Допунска намена		Пратећа намена	
	намена	тип	намена	тип	намена	тип
8.1.1.	становање	ПС-01 ПЦ-03	комерцијалне делатности	КД-02	заштитно зеленило	--
			привредне делатности	ПД-03 ПД-02	спорт и рекреација	СР-02 СР-03
					комуналне делатности	гробље (Г)
					јавне функције	школство (Ш) месна заједница и дом културе (МЗ)

Правила уређења и правила грађења дефинисана овим планом су уједно и смернице за израду планова детаљне регулације.

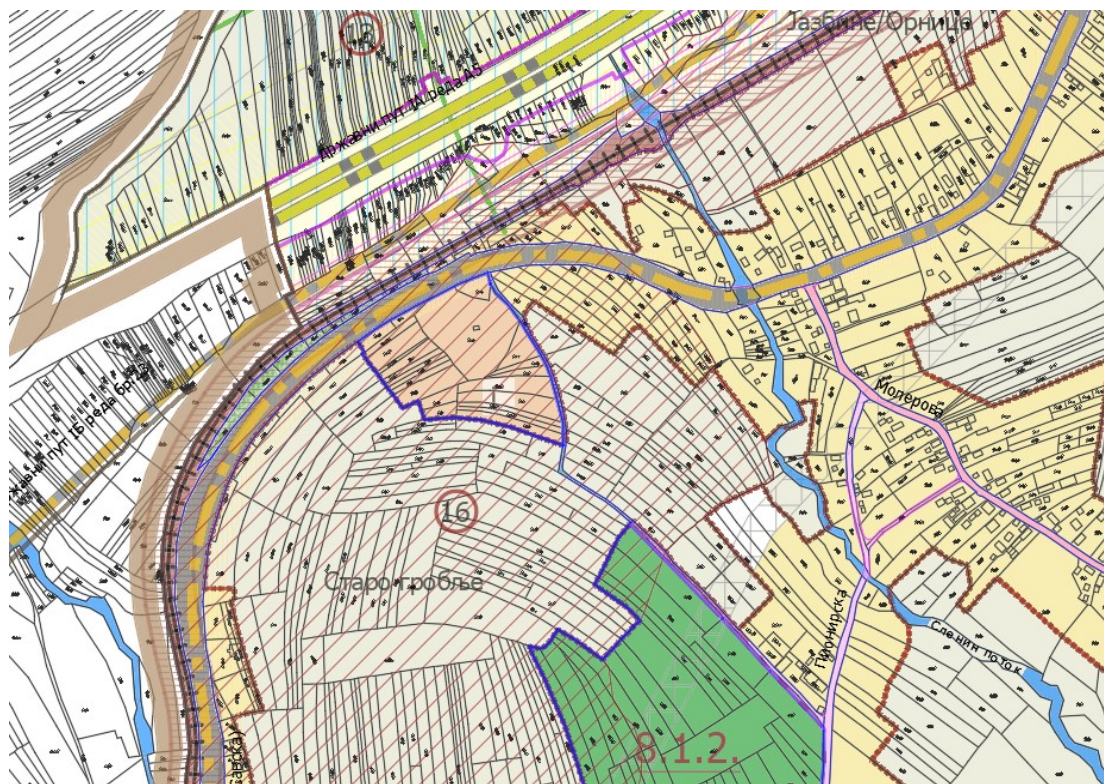
„Као површине јавне намене опредељене су саобраћајнице у укупном профилу, површине за комуналне делатности, зелене површине (парк, заштитно зеленило), водене површине.“

„У обухвату плана се задржава постојеће гробље и планирано је његово проширење. Све грађевине, које се изводе за потребе гробља морају бити комунално опремљене.“

„У зонама за које се обавезно доносе планови детаљне регулације, површине јавне намене биће прецизно дефинисане у даљој планској разradi.“

Површине у обухвату Плана су планом вишег реда обухваћене границом грађевинског подручја.

ИЗВОД ИЗ ПГР-а ИСТОК 3 - Планиране претежне намене по урбанистичким целинама



ПОВРШИНЕ ЈАВНИХ НАМЕНА

- ВОДНЕ ПОВРШИНЕ
- ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ
 - ОШ основна школа
 - ЦР верски објекат
 - МЗ месна заједница и дом културе
- КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
 - Г гробље
- ПАРК
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

САОБРАЋАЈНИЦЕ

- државни пут IА реда А5
- државни пут IБ реда
- секундарне саобраћајнице
- терцијалне саобраћајнице
- приступне саобраћајнице
- пруга

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

- СТАНОВАЊЕ
- ПРИВРЕДНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА

ГРАДИТЕЉСКО НАСЛЕЂЕ

- 148 евидентирани објекти
добра која уживају предходну заштиту

АРХЕОЛОШКО НАСЛЕЂЕ

- археолошки локалитети (евидентирани)

УРБАНИСТИЧКА ЦЕЛИНА 8.1.

8.1.	ПС-01 ПС-03	КД-02	заш. зеленило
		ПД-02 ПД-03	јавне ф. (ОШ),(МЗ)
			гробље (Г)
			СР-02 СР-03
8.2.	парк (рејонски парк)		СР-02 СР-03

1.2.2. Остала планска документација од значаја за израду плана

У претходном периоду није рађена планска документација којом би били утврђени услови уређења и услови градње у обухвату планског подручја.

За потребе утврђивања погодности локације урађен је Елаборат геотехничких услова проширења гробља у Макрешану – „GeoProjekting“ Ниш бр.13-06/20, јун 2020.г., којим је показано да општа процена погодности терена и природних карактеристика за подручје плана, нема значајнијих ограничења.

1.3. Опис обухвата плана са пописом катастарских парцела

План обухвата простор који се налази у северозападном делу насеља Макрешане, односно обухвата постојеће гробље, у непосредном контакту са државним путем 1. Б реда бр.38.

Граница плана почиње у североисточном делу од тромеђе к.п.бр. 7142, 2791 и 2828, и иде у смеру казаљки на сату према југу, пресецајући следеће к.п.бр. 2828, 2827, 2825, 2824, 2823, 2821, 2820, 2819/1 и 2819/2, одакле скреће према западу, обухватајући к.п.бр. 2753 и 2734, до тромеђе к.п. 2734, 2756/1 и 2733. Од те тачке граница скреће према северозападу, западним границама к.п.бр. 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742/3, 2742/1 и 2742/2 (коју обухвата) и чијом северном границом се ломи према североистоку и истоку обухватајући и к.п.бр. 2744, 2746 и 2745, до тромеђе к.п.бр. 7142, 2791 и 2828, одакле је опис и започео, све КО Макрешане.

Попис катастарских пацела у обухвату Плана: (целе) 2744, 2742/1, 2742/2, 2742/3, 2741, 2740, 2739, 2738, 2737, 2736, 2735, 2734, 2753, 2752/1, 2752/2, 2751, 2750, 2749, 2748, 2747, 2746, 2745, као и делови катастарских парцела: 2791, 2828, 2827, 2825, 2824, 2823, 2821, 2820, 2819/1 и 2891/2.

Све парцеле у опису припадају КО Макрешане.

Површина обухвата Плана је 2,04 хектара.

1.4. Опис постојећег стања

1.4.1. Положај

Насеље Макрешане налази се у североисточном делу територије града Крушевца, припада МЗ Макрешане, на правцу државног пута 1. Б реда бр.38. Постојеће гробље лоцирано је северозападно од насеља и јужно од државног пута 1. Б реда бр.38.

Подручје обухваћено Планом представља део рубне зоне "Исток", односно део приградског насеља Макрешане. Планом генералне регулације „Исток 3“ дефинисана је претежна намена и опредељена површина за уређење гробља у овом насељу, у оквиру урбанистичке целине 8.1.1. Овим Планом је обухваћено постојеће гробље и планирано проширење.

1.4.2. Природне карактеристике подручја

Геоморфолошке карактеристике подручја плана и подручја Крушевца, условљене су положајем у западноморавској долини, где су развијене простране алувијалне равни доњег тока Западне Мораве и Расине са израженим језерским и речним терасама.

У обликовању рељефа на подручју плана најзначајнију улогу имају процеси млађе геолошке историје, обликовањем речних тераса, као и дејство егзогених сила у долини Западне Мораве, где је формирана Сталаћка клисура, као специфичан пример епигенетске долине.

Геолошке карактеристике терена представљене су речним и језерским седиментима и чине их класичне пелитске и карбонатне формације морски сармат и понт, развијен западно од Карпата – Панонски басен, а све речне терасе пружају различите погодности за изградњу.

Подручје плана се налази на прелазу ниже у вишу терасну раван, са надморском висином од 152м у североисточном делу до 166м у јужном делу плана, тако да је терен широко отворен према западу и северозападу.

Педолошки састав земљишта чини гајњача на сувљим и оцедним теренима, где се налазе већи комплекси пољопривредног земљишта.

У хидрогеолошком смислу терени на подручју плана спадају у безводне, без површинских водотока, док подземне воде нису довољно истражене.

На основу доступних карата сеизмичких хазарда, територија града Крушевца у целини припада зони 80 MCS, што означава условну повољност са аспекта сеизмичности, зону са умереним и условно повољним степеном угрожености и средњом вероватноћом појаве потреса.

Опште климатске карактеристике

Према доступним подацима за метеоролошку станицу Крушевац, просечна годишња температура ваздуха износи око 11,4°C, најхладнији месец је јануар са средњом температуром од 0,2°C, а најтоплији јули са 21,8°C, што килими Крушевца даје обележје умерено континенталног типа, са израженим годишњим добима.

Годишње количине падавина су релативно мале (средња год. сума 628,1мм), тако да је на овом простору заступљен континенталан плувиометријски режим, а падавине у облику снега се јављају од новембра до априла. У току године највећу частину јављања имају тишине, а најчешће заступљен је јужни ветар.

Општа процена погодности терена и природних карактеристика је да подручје плана, нема значајнијих ограничења, али обзиром на планирану намену неопходно је спровођење детаљних хидрогеолошких истраживања, како би се дефинисала детаљна намена површина и одговарајући капацитети инфраструктуре.

1.4.3. Грађевинско подручје

Грађевинско подручје дефинисано је границом обухвата плана која уједно представља и границу грађевинског подручја, приказаном у графичком делу плана.

1.4.4. Начин коришћења простора

У обухвату Плана је простор постојећег гробља, које је у потпуности изграђено без могућности организовања било каквих приступних стаза и слободних површина и јасно дефинисаних гробних поља, неизграђено земљиште које је обрасло у самоникли засад дрвећа, шибља и жбуња и приступни земљани колски прилаз са западне стране постојећег гробља.

1.4.5. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре

1.4.5.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација терена

Саобраћајни транзит и саобраћајни прилази

Простор обухваћен Планом детаљне регулације оивичен је делом локалне саобраћајнице са североисточне стране, без асфалтног коловозног застора и са неадекватним профилем за двосмерни саобраћај и делом Државног пута IБ реда број 38 Крушевац – Блаце – Белољин (са северозападне стране).

У оквиру подручја Плана нема уређених паркинг места на јавним површинама.

Нивелација терена

У нивелационом смислу постојећа саобраћајница у оквиру предметног комплекса са савременим коловозним застором задржава своју нивелету коловоза. На планираним саобраћајницама које треба да се изграде дате су коте нивелације и подужни падови у свим карактеристичним тачкама по свим важећим техничким прописима и нормативима.

Уколико се предвиђа проширење или девијација неке од улица са савременим коловозним застором њена кота нивелете остаје иста обзиром да су на исту већ наслоњени и прилагођени контактни улази и објекти.

Постојећи терен је оцедан и у паду ка државном путу I Б реда бр.38. Услови одвођења вода гравитационим путем су повољни.

1.4.5.2. Хидротехничка инфраструктура

Водоводна мрежа

Постојеће гробље је прикључено на уличну водоводну мрежу. На локацији постојећег гробља постји водомерни шахт који је опремљен водомером са одговарајућим вентилима.

Мрежа канализације отпадних вода

Јавна канализација отпадних вода није изграђена.

Мрежа атмосферске канализације и водопривредна инфраструктура

Предметна локација се налази западно од Слениног потока, на узвишењу, тако да није изложена великим водама које се у потоку могу појавити. Одводњавање постојећег терена је површинско.

1.4.5.3. Електроенергетика

Постојећа НН мрежа у границама Плана изведена је кабловским и ваздушним водовима 1kV.

Кабловски водови 1 kV су приказани у оној мери у којој се предметна мрежа налази уцртана на овереној катастарској подлози са подземним инсталацијама.

1.4.5.4. Телекомуникације

У границама предметног плана не постоји ТК мрежа.

1.4.5.5. Енергофлуиди

Топлотна енергија

На подручју предметног ПДР-а не постоји изграђена инсталација градског топлификационог система.

Гасификација

На подручју предметног ПДР-а не постоји изграђена инсталација гасоводне мреже.

1.4.5. Зеленило

Постојеће зеленило у обухвату плана чини углавном самоникла вегетација и пољопривредне површине на простору планираном за проширење гробља.

ДЕО II – ПЛАНСКИ ДЕО

2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

2.1. Концепција уређења простора

Овим Планом детаљне регулације планира се изградња проширења постојећег гробља са пратећим елементима (гробна поља, капела и паркинг).

Одређивањем статуса земљишта створени су услови за решавање имовинско правних односа и реализацију планираних садржаја.

Као предуслов за реализацију планираних садржаја, планирано је опремање комплетном комуналном инфраструктуром.

2.2. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена

На основу стечених услова и планираних потреба, подручје које се разрађује Планом подељено је на урбанистичке блокове, у складу са планираном организацијом и наменом простора.

Планом је дефинисана детаљна намена простора као и њој компатибилна намена.

2.2.1. Урбанистички блок "А"

Овај блок обухвата постојеће гробље и део приступног пута до гробља. Простор приступног пута је организован тако да се формира приступна саобраћајница.

У оквиру овог блока налази се и објекат за организовање помена који и даље остаје у функцији.

Комуникација кроз постојеће гробље одвијаће се преко постојећих стаза и прилаза.

Ознака блока	Намена површина		Компатибилна намена	
	намена	тип	намена	тип
А	Постојеће гробље	Гробна поља	зеленило	/

2.2.2. Урбанистички блок "Б"

Овај блок обухвата планирани простор за сахрањивање и део приступног пута.

Простор приступног пута (са исрочне стране локације) је организован тако да се формира приступна саобраћајница са паркинг простором који се на њу директно наслања.

Простор за сахрањивање организован је кроз гробна поља, испресеца на потребним стазама. Простор одређен за сахрањивање уоквирен је заштитним зеленилом. Главна колско пешачка стаза позиционирана је у централном делу локације пратећи нагиб терена, тако да се надовезује преко постојеће стазе и оствари функционалну фезу са постојећим гробљем.

У крајње североисточном делу блока планира се изградња капеле са местом за два одра, око које је формиран комеморативни плато.

Величина гробља проистекла је из демографских података за насељена места за које се гробље планира, као и из укупне доступне површине одређене за гробље. Укупан број гробних места је 960 места, и то у једноструким гробовима 21, двоструким 756 и троструких 183. У непосредној локацији капеле планирано је постављање чесме. Такође је планирано постављање контејнера за одлагање отпада. У овом блоку се планира и паркинг простор за путничка возила, укупан број паркинг места је 17 паркинг места.

Ознака блока	Намена површина		Компатибилна намена	
	намена	тип	намена	тип
Б	гробље	Гробна поља	зеленило	/

2.3. Биланс површина

намена површина	постојеће стање		планирано	
	(ха)	%	(ха)	%
Пољопривредно земљиште	0,63	31,34	0	0
Гробље	1,33	66,17	1,76	87,56
Саобраћајнице у укупном профилу	0,054	2,68	0,092	4,57
Зеленило	0	0	0,156	7,76
УКУПНО	2,01	100	2,01	100

2.4. Урбанистички услови за уређење површина и објеката јавне намене

Површине јавне намене утврђене су пописом парцела, регулационим линијама и аналитичко-геодетским елементима за пренос на терен, чиме је створен плански основ за утврђивање јавног интереса и експропријацију земљишта.

2.4.1. Опис локација за јавне површине, садржаје и објекте

У обухвату Плана за површине јавне намене опредељени су простори за уређење и изградњу јавних површина и то:

- Гробље
- Саобраћајнице у укупном профилу

намена површина	Површина (ара) (планирано стање)
Гробље	193,62 ара
Саобраћајнице у укупном профилу	9,20 ара

2.4.2. Попис парцела за површине јавне намене

Попис парцела опредељених за површине јавне намене и објекте јавне намене

површине јавне намене			
јавне површине	ознака новоформиране грађевинске парцеле	попис парцела	
Саобраћајнице у укупном профилу све КО Макрешане	1	део к.п.бр.	2791, 2745, 2746, 2751, 2752/1, 2752/2, 2753, 2819/1, 2819/2, 2820, 2821, 2823, 2824, 2825, 2827 и 2828
Гробље Све КО Макрешане	2	цела к.п.бр.	2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742/1, 2742/2, 2742/3, 2744, 2747, 2748, 2749 и 2750
		део к.п.бр.	2745, 2746, 2751, 2752/1, 2752/2 и 2753

2.5. Урбанистички услови за уређење и изградњу мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре

2.5.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација

2.5.1.1. Саобраћај

Елементи решења из Просторног плана

Планом генералне регулације „ИСТОК 3“ („Сл. лист града Крушевца“, бр. 14/19“) планирано је да локална ободна саобраћајница представља део ниже мреже саобраћајница (некатегорисани пут).

Функционални ранг саобраћајница и њихови елементи регулације

У функционалном смислу саобраћајница за приступ гробљу представља ободну саобраћајницу за посматрани простор, и служи као приступна саобраћајница.

Елементи регулације саобраћајница дати су на графичком прилогу бр. 03. „Регулационо нивелациони план“.

Саобраћајни транзит и саобраћајни прилази

Транзитни саобраћај за предметни простор се одвија ободном локалном саобраћајницом и служи за непосредни приступ гробљу од стране корисника.

Техничке карактеристике саобраћајница

Разрадом простора обухваћеним ПДР-ом, планирано је да саобраћајнице имају следеће техничке карактеристике:

- Саобраћајница (некатегорисани пут) са источне стране гробља О1-О2 за двосмеран саобраћај, ширине коловоза 3.00 метара и једностраним каналом;
- Саобраћајница (некатегорисани пут) са источне стране гробља О1-О2 за двосмеран саобраћај, ширине коловоза 5.00 метара, управним паркирањем 5.00 метара и једностраним каналом;
- Колско пешачки приступ унутар гробља, ширине коловоза 3.00 метара, без тротоара;

Радијуси укрштања приступних саобраћајница гробљу са ободном саобраћајницом су мин 5,00 метара.

Техничке карактеристике поменутих саобраћајница дате су на графичком прилогу бр. 3.

Посебне обавезе коридора и улица према јавном саобраћају, бицикличком саобраћају, кретању пешака

Кретање возила јавног превоза није могуће.

Бициклички саобраћај је могућ уз интегрално кретање коловозом са моторним саобраћајем.

За кретање пешака предвиђене су посебне површине (пешачке стазе и сл.).

2.5.1.2. Паркирање

Простор обухваћен регулационим планом захтевао је и одређени концепт паркирања, а он се може укратко описати на следећи начин:

- у посматраном простору предвиђа се изградња управног паркирања на саобраћајници О2-О3 укупног капацитета 17 п.м. за путничка возила,
- где год је могуће, завршну обраду простора за паркирање предвидети са растер плочама, чиме се постиже повећање процента зеленила у простору Плана.

Паркирање на коловозу саобраћајница на простору плана није дозвољено.

2.5.1.3. Нивелација терена

За новопланиране саобраћајнице и пешачке стазе дато је планирано нивелационо решење тачности до на 1cm у графичком прилогу. Дате висинске коте представљају апсолутну надморску висину планираног уређења.

Подужни падови су изражени у процентима на одређеној дужини.

Планиране коте дате су као асолутне на карактеристичним преломима као и планираним укрштајима у нивоу. Постојећи терен је брдовит са планираним минималним падом од 0,5% и подужним падовима до 10,85% . Подужни падови су усвојени на основу сагледавања постојећег стања њиховог уклапања планираних саобраћајница са постојећим тереном и са постојећом саобраћајницом.

2.5.2. Хидротехничка инфраструктура

2.5.2.1. Водоводна мрежа

Потребно је водоводну мрежу довести до локације која је предвиђена за проширење постојећег гробља. Прикључак остварити у постојећем водомерном шахту после водомера.

У оквиру простора се планира постављање три јавне чесме. Минимална димензија новопланиране водоводне линије је Ø20мм.

Услови изградње

- материјал цеви од којих се гради водоводна мрежа мора одговарати нашим стандардима уз обавезно атестирање;
- минимална дубина укопавања разводних водоводних линија је 0,8м до темена цеви.
- приликом укрштања водоводне цеви треба да буду изнад канализационих;
- цеви обавезно поставити на постељици од песка;
- мора се градити од материјала који су атестирани, хигијенски исправни и одобрени,
- мора се обезбедити апсолутна водонепропусност цевовода и објеката на мрежи;

- сви елементи мреже морају бити лако доступни и приступачни ради интервенције;
- цевоводи се у рову постављају тако да буде обезбеђена заштита од смрзавања, статичких и динамичких оптерећења;
- изнад и испод ових инфраструктурних објеката се не смеју постављати било какви други објекти;
- димензионисање водоводне мреже се врши хидрауличким прорачуном

2.5.2.2. Мрежа канализације отпадних вода

Одвод воде од чесми мрежом затворених канала довести - укључити на новопланирани сенгруб која ће се изградити у оквиру граница планског документа. Услед недостатка јавне канализације није дозвољено површинско одводњавање од чесме која ће се градити у оквиру простора. Обавезно обезбедити потпуну водонепропусност сенгруба и потребно је уговором обезбедити овлашћеним привредним субјектом, редовно одржавање сенгруба и његово пражњење са одводом на одређену градску депонију.

Минимални профил канализационе мреже износи Ø150мм. Минимални пад цеви износи 0.8%, а максималан 11.0%.

Атмосферске воде се ни у ком случају не смеју одводити у сабирну јаму – сенгруб.

Канализацију отпадних вода са локације прикључити на јавну (уличну) канализацију по њеној изградњи.

Услови изградње

- мрежа се мора градити од материјала који су атестирани, хигијенски исправни и одобрени;
- мора се обезбедити апсолутна водонепропусност колектора и објеката на мрежи;
- сви елементи мреже морају бити лако доступни и приступачни ради интервенције;
- колектори се у рову постављају на постељици од песка, прописане дебљине, како би се у току експлоатације избегле накнадне деформације;
- колектори се у рову постављају тако да буде обезбеђена заштита од смрзавања, статичких и динамичких оптерећења;
- ровови у којима се постављају колектори морају бити насути шљунковитим материјалом, максималне крупноће честица 60мм у добро збијеним слојевима како на објекат не би могла да се пренесу динамична саобраћајна оптерећења (изузетно се ровови могу засипати земљом из ископа уколико се они постављају у травнатим површинама без саобраћајног оптерећења);
- изнад и испод ових инфраструктурних објеката се не смеју постављати било какви други објекти;
- на канализационој мрежи се поставља довољан број ревизионих силаза како би се омогућила њена контрола у току експлоатације (ревизиони силази се

постављају на свим преломима трасе у хоризонталном или вертикалном погледу и на правим деоницама на растојању не већем од 160D, а максималном од 40м);

- на ревизионим силазима се постављају поклопци за тешко саобраћајно оптерећење D400, осим на зеленим површинама где се саобраћајна оптерећења не предвиђају;
- димензионисање канализационе мреже се врши хидрауличким прорачуном

2.5.2.3. Одводњавање локације

Постојећи терен се налази у паду у правцу ка североистоку и одводњавање је површинско што се планира и у току експлоатације.

Локација није под утицајем великих вода из водотока Слениног потока која се налази са источне стране комплекса, знатно ниже и на приличној удаљености, те се не планирају никакве мере у циљу регулације речног тока.

2.5.3. Електроенергетика

Потребну једновремену снагу за планирани пословни простор рачунамо према потреби од: 140W по m² бруто развијене површине планираног пословног простора и уз фактор једновремености K=0,6 према следећем обрасцу

$$P_j = p \times S \times k$$

где је (k) фактор једновремености, (s) бруто развијена површина планираног простора и (p) потребна снага по m² бруто развијених површина.

На основу претпостављених површина новопланираних пословних објеката, потребна је једновремена снага

$$P_j=16kW$$

На основу претпостављене једновремене снаге 16kW, за напајање новопланираног објекта у границама предметног плана електричном енергијом потребно је изградити нов прикључни подземни кабловски вод 1 kV.

Спољну расвету предвидети тако да буду задовољени основни светлотехнички услови. Трасе електроенергетских водова дате су у графичком прилогу.

Услови изградње

Целокупну електроенергетску мрежу градити у складу са законима, важећим техничким прописима, препорукама и нормама.

Подземни водови

Сви планирани подмени високонапонски каблови се полажу у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

Дубина полагања планираних каблова је 0,8м у односу на постојеће и планиране нивелационе елементе терена испод кога се полажу.

При затрпавању кабловског рова, изнад кабла, дуж целе трасе, треба да се постави пластична упозоравајућа трака. Након полагања каблова трасе истих видно обележити.

Међусобно приближавање и укрштање енергетских каблова

На месту укрштања енергетских каблова вертикално растојање мора бити веће од 0,2 м при чему се каблови нижих напона полажу изнад каблова виших напона.

При паралелном вођењу више енергетских каблова хоризонтално растојање мора бити веће од 0,07 м. У истом рову каблови 1 kV и каблови виших напона, међусобно морају бити одвојени низом опека или другим изолационим материјалом.

Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0.101):

- 0,5м за каблове 1 kV и 10 kV
- 1м за каблове 35 kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде: у насељеним местима: најмање 30°, по могућности што ближе 90°; ван насељених места: најмање 45°. Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мањем од 0,2м. При полагању енергетског кабла 35 kV препоручује се полагање у исти ров и телекомуникационог кабла за потребе даљинског управљања трансформаторских станица које повезује кабл.

Приближавање и укрштање енергетских каблова са цевима водовода и канализације

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод водоводних канализационих цеви. Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35 kV, односно најмање 0,4м за остале каблове. При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35 kV, односно најмање 0,3м за остале каблове. Уколико не могу да се постигну размаци према горњим тачкама на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев. На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цеву, ров се копа ручно (без употребе механизације).

Приближавање и укрштање енергетских каблова са гасоводом

Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви гасовода. Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање:

- 0,8м у насељеним местима
- 1,2м изван насељених места

Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења. На местима укрштања цеви гасовода се полажу испод енергетског кабла.

Приближавање енергетских каблова дрворедима

Није дозвољено засађивање растиња изнад подземних водова. Енергетске кабловске водове треба по правилу положити тако да су од осе дрвореда удаљени најмање 2м.

Изнад подземних водова по могућству планирати травњаке или тротоаре поплочане помичним бетонским плочама.

2.5.4. ТК мрежа

Овим планом је предвиђена изградња нове ТК мреже за новопланирани објекат.

Трасе ТК мреже дате су у графичком прилогу.

Фиксна телефонија

Сви планирани ТК каблови се полажу у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

ТК мрежу градити у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију(заштитну цев). При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде што ближе 90° и не мање од 30°.

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0.101):

0,5м за каблове 1 kV и 10 kV

1м за каблове 35 kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде најмање 30°, по могућности што ближе 90°; Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0.2м. Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 м.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6 м. Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5 м. Укрштање телекомуникац. кабла и

цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4 м.

Од регулационе линије зграда телекомуникациони кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5м.

2.5.5. Енергофлуиди

На предметном планском подручју нису планиране машинске инсталације, с обзиром на врсту и намену објеката. Привремено грејање објеката јавних функција врши се прикључком електро-термичких уређаја на електроенергетску мрежу.

2.6. Услови за уређење зеленила

Зеленило специфичне намене – зеленило гробља

Дуж западне, јужне и делимично источне границе проширења гробља, планира се заштитно зеленило минималне ширине 3м. С обзиром да се простор гробља наслања на пољопривредне површине, улога зеленила је, пре свега, заштита од ветра и ублажавање микроклиматских услова. За зелени појас се могу користити и постојећа квалитетна стабла која су самоникла на простору планираном за заштитно зеленило.

У оквиру парцеле, планира се садња дрвореда лишћара са улогом засене дуж колско-пешачке стазе. У непосредној близини гроба не смеју да се саде врсте које имају јак површински корен. У централном делу гробних парцела, планира се зеленило у виду трака ширине 2м са високим лишћарима за засену.

Ниске четинаре пирамидалних и округластих форми користити за постизање зимских ефеката. Планирати претежно аутохтоне врсте.

Линеарно зеленило

Линеарно зеленило се планира на мањој површини између приступне саобраћајнице, пешачке стазе и саобраћајнице са које се прилази гробљу. Планира се партерно зеленило. Поред паркинга у зеленој траци планира се садња високих лишћара.

2.7. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама или зонама који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе

Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе, у обухвату плана, подразумева: постојање водовода, фекалне канализације, електроенергетских водова, решено одвођење атмосферских вода.

2.8. Услови и мере заштите планом обухваћеног подручја

2.8.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа

На основу Услова издатих од Завода за заштиту споменика културе у Краљеву, бр. 1270/2 од 08.12.2020.године, у оквиру граница плана, налази се „археолошко добро Старо гробље, које ужива претходну заштиту“. Локалитет се простира на узвишењу које обухвата постојеће гробље, са леве стране државног пута Сталаћ – Крушевац.

Како на основу документације, није могуће прецизно датовање, некропола је прелиминарно опредељена у средњи век или период отоманске власти, док накнадним рекогносцирањем надгробне плоче нису потврђене.

Резултати геофизичких испитивања из Елабората геотехничких услова проширења гробља нису детектовали постојање археолошких структура.

Техничке мере заштите приликом коришћења предметног подручја обавезно се примењују:

- Уколико се приликом археолошких истраживања наиђе на грађевинске остатке, надлежни Завод у договору са Министарством и Републичким заводом израђује додатне мере техничке заштите за нађене остатке.
- Уколико се приликом извођења грађевинских и земљаних радова, наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове, обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налазиште не уништи или не оштети, као и да се сачува на месту и у положају у ком је откривен.
- Забрањује се неовлашћено прикупљање археолошког материјала.

2.8.2. Услови и мере заштите природе и природних добара

На основу Решења Завода за заштиту природе Србије, Канцеларија у Нишу, 03 бр.020-1329/2, од 24.06.2020. године, у обухвату плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите и није у просторном обухвату еколошке мреже.

Планиране намене површина су усклађене са наменама дефинисаним планом вишег реда (ПГР Исток 3). План обухвата део рубне зоне Исток, односно део приградског насеља Макрешане у оквиру грађевинског подручја.

У оквиру целина са опредељеним претежним наменама, обавезно је поштовање прописаног процентуалног учешћа зеленила и уређење слободних површина, максимално очување и заштита постојећих зелених површина и вредних примерака дендрофлоре (појединачна стабла и групе стабала) и дефинисање заштитног зеленила гробља и „зелених коридора“.

У циљу заштите природе и биодиверзитета и унапређења стања животне средине, у планска решења инкорпорирани су услови и мере из Решења Завода за заштиту природе, уз обавезно:

- поштовање дефинисаних урбанистичких параметара, проценат изграђености, учешће површина под зеленилом, утврђена растојања и сл.;
- изградња и потпуно инфраструктурно опремање по највишим еколошким стандардима, тако да се не ремете подземне хидрографске везе и карактеристике подземних и површинских вода;

- уређење и озелењавање слободних површина и формирање заштитног зеленила у циљу повећања заступљености зеленила и његове функционалности, планирано као линијско зеленило, заштитно зеленило око гробља ширине два реда високог дрвећа и сл.;
- формирање и уређење нових зелених површина, дрвореда и заштитног зеленила, планирати као зеленило високе декоративности и тематски усклађено са архитектуром и урбаним мобилијаром, уз препоруку примене аутохтоних, брзорастућих врста, уз избегавање врста које су алергене и инвазивне;
- обавезна је санација или рекултивација свих деградираних површина;
- уколико се у току радова наиђе на објекте геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе извођач радова је дужан да о томе обавести Министарство заштите животне средине односно предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

2.8.3. Услови и мере заштите животне средине

У циљу заштите и унапређења животне средине на Планском и ширем подручју, Стратешком проценом утицаја на животну средину су дефинисане мере за ограничење негативних и повећање позитивних утицаја на животну средину. Мере су дефинисане на основу процене постојећег стања природних и створених вредности, капацитета животне средине, планираних садржаја и идентификације могућих извора загађења на подручју обухваћеном Планом детаљне регулације и ширем подручју.

Приликом дефинисања мера заштите животне средине узета је у обзир хијерархијска условљеност Плана и Стратешке процене утицаја, па су у мере заштите уграђене смернице докумената вишег хијерархијског нивоа, које се односе на предметно подручје. У мере су интегрисани услови и мере заштите надлежних предузећа и организација прибављених за потребе израде Плана и Стратешке процене утицаја.

Заштита ваздуха

Заштита ваздуха на подручју Плана детаљне регулације гробља у Макрешану се спроводи у циљу спречавања кумулативних ефеката негативних утицаја планираних садржаја са негативним утицајима из окружења. Заштита и очување квалитета ваздуха на подручју Плана, обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих извора загађења (покретних и стационарних), како би се спречио и умањио њихов утицај на квалитет ваздуха и минимизирали потенцијално негативни ефекти на животну средину и здравље људи.

Планом је предвиђено стварање услова за реализацију планираних намена што подразумева временски ограничене утицаје на квалитет ваздуха у фази припремних и осталих радова на реализацији планираних пројеката, садржаја, који могу имати сложени карактер, кумулативно и синергијско дејство на квалитет ваздуха.

Продукти распадања посмртних остатака и микроорганизми затечени у тренутку смрти или они који учествују у процесима разградње, могу контаминирати ваздух околине. Контаминација ваздуха се најчешће јавља онда када су посмртни остаци закопани релативно плитко и када је земља неодговарајућег састава, па се уз продужено труљење ослобађају гасови попут сумпорводоника, амонијака, индола, скатола, меркаптана. Атмосфера се може загадити и када се пре прописаног турнуса врше прекопавања или продубљивања старих гробова.

Заштита квалитета ваздуха и спречавање емисије у ваздух спроводи се у складу са:

- Законом о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр.36/09 и 10/13-30);
- Уредбом о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух из постројења за сагоревање („Сл.гласник РС”, бр. 6/16);
- Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл.гласник РС”, бр.11/10, 75/10 и 63/13);

Смернице и мере заштите ваздуха:

- Заштиту ваздуха од загађивања спроводити као интегрални део мониторинга квалитета ваздуха на подручју града Крушевца;
- Реализовати планиране категорије јавног зеленила и контролисати реализацију прописаних параметара за учешће зеленила на парцелама;
- У рубним деловима планског подручја и контактним зонама, извести заштитни појас од груписаног аутохтоног листопадног дрвећа и жбуња;
- За случај прекорачења граничних вредности емисије у ваздух из било ког извора, предузети додатне техничко-технолошке мере како би се концентрације загађујућих материја свеле у прописане вредности;
- У оквиру планског подручја одржавати максималан ниво комуналне хигијене;
- У циљу контроле животне средине са аспеката потенцијалне емисије у ваздух, потребно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изradi /не изradi Студије о процени утицаја на животну средину за планиране пројекте потенцијалне значајне изворе загађивања ваздуха, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 114/08).

Заштита вода

Заштита и унапређење квалитета површинских и подземних вода заснована је на мерама и активности којима се њихов квалитет штити и унапређује преко мера забране, превенције, обавезујућих мера заштите, контроле и мониторинга, у циљу очувања квалитета живота, живота живог света, постизања стандарда квалитета животне средине, смањења загађења, спречавања даљег погоршања стања вода и обезбеђење нешкодљивог и несметаног коришћења вода за различите намене.

Заштита и унапређење квалитета површинских и подземних вода заснована је на мерама и активности којима се њихов квалитет штити и унапређује преко мера забране, превенције, обавезујућих мера заштите, контроле и мониторинга, у циљу очувања квалитета живота, живота живог света, постизања стандарда квалитета животне средине, смањења загађења, спречавања даљег погоршања стања вода и обезбеђење нешкодљивог и несметаног коришћења вода за различите намене, све у складу са:

- Законом о водама („Сл.гласник РС”, бр. 30/10, 93/12,101/16 и 95/18);
- Уредбом о утврђивању Водопривредне основе РС („Сл.гласник РС“, бр.11/02);
- Уредбом о класификацији вода („Сл.гласник СРС”, бр. 5/68);
- Уредбом о категоризацији водотока („Сл.гласник СРС”, бр. 5/68);
- Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл.гласник РС“, бр.67/11, 48/12 и 1/16);
- Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл.гласник РС“, бр.24/14);
- Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл.гласник РС“, бр.50/12);
- Уредбом о програму системског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма („Сл.гласник РС“, бр.88/10 и 30/18);
- Правилником о утврђивању водних тела површинских и подземних вода („Сл.гласник РС“, бр.96/10);
- Правилником о одређивању граница подсливова („Сл.гласник РС“, бр.54/11);
- Правилником о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС”, бр. 31/82);
- Правилником о начину и условима за мерење количине и испитивање квалитета отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима („Сл. гласник СР”, бр. 33/16);
- Правилником о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС”, бр. 74/11);

Смернице и мере заштите вода:

- Обавезно је, као прелазно решење до реализације канализационог система изградња водонепропусних септичких јама које се морају празнити преко надлежног комуналног предузећа;
- Атмосферске воде са чистих површина (кровови, надстрешнице) могу се испустати на зелене површине, без претходног третмана и пречишћавања;

- Извршити геолошка истраживања о нивоу подземних вода, и на основу резултата прописати мере техничке заштите планског подручја од поплава, као и техничке мере којима би се могућност угрожавања подземних вода искључила;
- Испитивање квалитета отпадних вода врши акредитована (овлашћена) институција (правно лице), у складу са Законом о водама;
- Предузети све мере како би се спречило доспевање горива, мазива и других штетних и опасних материја са саобраћајних и манипулативних површина у подземне воде;
- Обезбедити контролисан прихват зауљене атмосферске воде са свих саобраћајница и манипулативних површина, њихов третман у сепаратору масти и уља пре упуштања у реципијент;
- Таложнике и сепараторе масти и уља димензионисати на основу сливне површине и меродавних падавина, а учесталост чишћења сепаратора и одвожење талога из сепаратора одредити током њихове експлоатације и организовати искључиво преко овлашћених институција;
- Проширење гробља не сме угрозити јавна изворишта за водоснабдевање као и индивидуалне објекте за снабдевање водом за пиће;
- Приликом реализације-изградње планираних објеката и садржаја, градилишта обезбедити тако да се искључи могућност хаварија и удесних ситуација;
- У случају хаваријског изливања, просипања опасних и штетних материја, обавезна је хитна санација угрожене локације-одговор на удес;
- У циљу контроле животне средине на планском подручју, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине, обавезно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изради/не изради Студије о процени утицаја на животну средину за пројекте потенцијалне значајне изворе загађивања површинских и подземних вода, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр. 114/08).

Заштита земљишта

На земљиште највећи утицај има распадање органских материја и зависи од :

- Врсте органске материје;
- Присуства и одсуства кисеоника;
- Од броја и врсте микроорганизама;
- Од услова у земљишту (влажност, температура и хемијска реакција земљишта)

Процес распадања беланчевина тј. нитрификација обавља се уз присуство кисеоника и бактерија које их разлажу на њене састојке све до азота и азотоксида. У процесу разлагања беланчевина до амонијака учествују бактерије: *B. subtilis*, *B. mycoides*,

V.mesentericus и *V.megatherium*. Овај процес се назива амонификација. Разградњу амонијака врше бактерије из рода *Nitrosomonas* које га разграђују до нитрита. Разлагање нитрита до нитрата врше бактерије из рода *Nitrobacter*. Даље разлагање до азота и азотоксида врше *Pseudomonas aeruginosa* и *Pseudomonas fluorescens*. Слободни азот се губи из земљишта или се задржава у води или се под утицајем бактерија из рода *Azobacter* синтетизује у виша азотна једињења. Разлагање урее до амонијум карбоната, а затим и до амонијака и угљендиоксида врше *Micrococcus ureae* и неке *Sarcine*.

У процесу разлагања угљених хидрата учествују и бактерије и гљивице. Крајњи распадни продукти су вода и угљен-диоксид. Разградња шећера, скроба и других полисахарида иде преко алкохола и органских киселина. За разградњу целулозе су битне целулолитичке бактерије. Разлагање масти се врши преко масних киселина. Постоје одређене врсте бактерија које разлажу и високомолекуларне масне киселине. Процес труљења се врши у анаеробним условима уз присуство анаеробних микроорганизама. При овом процесу јавља се амонијак, сумпорводоник, метан, испарљиве масне киселине и други продукти непријатног мириса. Процес труљења траје дуже од минерализације. Одирава се у влажном земљишту где се врше оксидациони процеси док има кисеоника. Гњиљење или аутолиза настаје у анаеробним условима без присуства микроорганизама. И у овом процесу јављају се гасови јаког и непријатног мириса, и процес је веома дуг.

Мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта и његово одрживо коришћење, у складу са:

- Законом о заштити земљишта („Сл. гласник РС“, бр. 112/15);
- Законом о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС“, бр.62/06, 65/08-др.закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18-др.закон);
- Правилником о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Сл. гласник РС“, бр.23/94);
- Уредбом о програму системског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма („Сл. гласник РС“, бр. 88/10 и 30/18).

Смернице и мере заштите земљишта:

- Обавезно планирање и спровођење превентивних мера заштите приликом коришћења земљишта за све делатности за које се очекује да ће знатно оштетити функције земљишта;
- Реализација планираних пројеката се мора спровести у складу са прописаним урбанистичким параметрима у Плану детаљне регулације;
- У поступку имплементације Плана, реализације и редовног рада, одржавати машински парк у исправном стању, у циљу спречавања могућности доспевања нафте, деривата и машинског уља у земљишта, површинске и подземне воде;
- Обавезна је санације или рекултивације свих деградираних површина. Приликом грађевинских радова у границама Плана предвидети локације на

којима ће се трајно депоновати неискоришћени грађевински и остали материјал настао приликом радова;

- Обавезно је управљање отпадом у складу са Законом о управљању отпадом и подзаконским актима на подручју Плана, према Плану управљања отпадом које подразумева прикупљање, примарну селекцију, транспорт и одлагање отпада преко надлежног комуналног предузећа;
- Организовано управљање свим врстама отпада је обавезно, како у фази реализације планских решења, тако и при редовном раду планираних пројеката;
- Обавезна је контрола управљања отпадним водама у границама Плана, у складу са важећом законском регулативом и условима надлежних институција и предузећа, како би се спречиле хаварије и изливање отпадних вода у земљиште;
- Радове вршити тако да се не угрози стабилност терена на локацији и у окружењу уз обавезне мере заштите од ерозија и појаве клизишта;
- Нивелисање терена (у колико је то неопходно) извести према геодетским елементима;
- У колико се при земљаним радовима, у оквиру граница обухвата Плана, наиђе на археолошки материјал, без одлагања прекинути даље радове и обавестити надлежни Завод за заштиту споменика културе и предузети мере да се налаз не уништи и не оштети, те да се сачува на месту и у положају у коме је откривен - (Закон о културним добрима („Сл. гласник РС”, бр.71/94,52/11, 99/11-др.закон и 6/20-др.закон));
- У циљу контроле животне средине на планском подручју, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине, обавезно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изради /не изради Студије о процени утицаја на животну средину за пројекте потенцијалне значајне изворе загађивања земљишта, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл.гласник РС”,бр. 114/08).

Заштита од буке и вибрације

У границама Плана детаљне регулације гробља у Макрешану, бука се може јавити у току лимитирајућег периода изградње паркинга, платоа, помоћних објеката (рад грађевинских машина), бука изазвана саобраћајем и евентуално музиком за испраћање у оквиру церемоније сахрањивања на гробљу.

Заштита од буке на подручју Плана мора бити интегрални део акустичног зонирања подручја града Крушевца, и спроводиће се у складу са:

- Законом о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС” бр. 36/09 и 88/10);

- Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивања индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр.75/10);
- Правилником о дозвољеном нивоу буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 72/10);
- Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл. гласник РС”, бр. 72/10).

Смернице и мере заштите од буке:

- реализација саобраћајница се мора спровести на начин који обезбеђује добру проточност саобраћаја;
- формирање заштитног зеленог појаса/заштитних баријера (антизвучне баријере) у оквиру планског подручја;
- заштитни појас зеленила око гробља треба да буде ширине најмање два до три реда високог дрвећа у комбинацији са жбунастим врстама;
- озелењавање паркиг површина, у складу са одредбама Плана;
- формирање заштитног зеленог појаса на границама комплекса планираних пројеката;
- озелењавање дуж интерних саобраћајница на начин који не умањује видљивост и безбедност саобраћаја (ниско растиње).

Управљање отпадом

Концепт управљања отпадом на подручју Плана мора бити заснован на укључивање у систем Локалног плана управљања отпадом града Крушевца, као и на примени свих неопходних организационих и техничких мера којима би се минимизирали потенцијални негативни утицаји на квалитет животне средине. Управљање отпадом на подручју Плана мора бити део интегралног управљања отпадом на локалном и регионалном нивоу и спроводиће се у складу са:

- Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр.36/09, 88/10,14/16 и 95/18);
- Законом о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС”, бр.36/09);
- Уредбом о одлагању отпада на депоније („Сл. гласник РС”, бр.92/10);
- Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл.гласник РС” бр.56/10);
- Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр.92/10);
- Правилником о обрасцу Документа о кретању опасног отпада и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС”, бр.17/17);
- Правилником о обрасцу дневне евиденције и годишњег извештаја о отпаду са упутством за његово попуњавање („Сл. гласник РС”, бр.7/20);

- Правилником о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС”, бр.98/10).

У складу са планираним садржајима и активностима на планском подручју се може очекивати настајање следећих врста отпада:

- **грађевински отпад** се мора организовано уклањати са планског подручја према условима надлежног комуналног предузећа-оператера који поседује дозволу за управљање отпадом, у складу са Одлуком органа локалне самоуправе о утврђивању локације за грађевински отпад;
- **комунални отпад** који настаје на планском подручју ће се сакупљати у одговарајуће врсте судова (контејнера) са поклопцем на бетонираном платоу, као и у корпама за отпатке дуж пешачких комуникацијама, у складу са партерним уређењем локације и транспортовати према условима надлежног комуналног предузећа;
- **рециклабилни и амбалажни отпад** се мора селектовати и на даље управљање уступати оператеру са дозволом за управљање отпадом;
- **органски отпад** који се ствара највише у периоду задушница, празника и церемонија сахрањивања, а као неговање традиције изношења хране на гробље.

Смернице и мере управљања отпадом:

- санирати све локације на којима је неконтролисано депонован отпад на планском подручју и у контактним зонама и непосредном окружењу;
- забрањено је одлагање, депоновање свих врста отпада ван простора одређених за ту намену, на планском подручју, непосредном и ширем окружењу;
- поступање и управљање отпадом вршиће се преко оператера који поседује дозволу за управљање неопасним отпадом, у складу са законском регулативом;
- на планском подручју није дозвољена прерада, рециклажа ни складиштење отпадних материја, нити спаљивање било каквих отпадних материја;
- сакупљање, транспорт и одлагање отпада вршити преко овлашћеног оператера који поседује дозволу, према врсти и категорији отпада, према извршеном испитивању отпада сагласно важећој законској регулативи.

Јонизујуће и нејонизујуће зрачење

Заштита од нејонизујућих зрачења обухвата услове и мере заштите од штетног дејства нејонизујућих зрачења, услове коришћења извора нејонизујућих зрачења и представљају обавезне мере и услове при планирању, коришћењу и уређењу простора.

Заштита од нејонизујућег зрачења спроводиће се у складу са одредбама:

- Закона о заштити од нејонизујућег зрачења („Сл. гласник РС”, бр.36/09).

Опште смернице и мере за заштиту од нејонизујућег зрачења у границама планског документа:

- обавезна је контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
- обавезно је систематско испитивање и праћење нивоа нејонизујућих зрачења у животној средини;
- обавезно је вођење евиденције о изворима нејонизујућих зрачења од посебног интереса;
- обавезно је означавање извора нејонизујућих зрачења од посебног интереса и зоне опасног зрачења;
- обавезно је информисање становништва о здравственим ефектима излагања нејонизујућим зрачењима;
- обавезно је информисање становништва о мерама заштите и обавештавање о степену изложености нејонизујућим зрачењима у животној средини;
- у циљу контроле животне средине, контроле и заштите здравља становништва од извора нејонизујућег зрачења, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине и здравља становништва, за реализацију објеката/уређаја извора нејонизујућег зрачења, потребно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изради /не изради Студије о процени утицаја на животну средину за планиране пројекте потенцијалне изворе нејонизујућег зрачења у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна роена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл.гласник РС“, бр.114/08).

2.8.4. Услови и мере заштите од пожара

Планом су обезбеђене следеће мере заштите од пожара:

- просторним распоредом планираних објеката формиране су неопходне удаљености између објеката које служе као противпожарне преграде,
- саобраћајна мрежа омогућава приступ ватрогасним возилима до свих планираних објеката,
- електрична мрежа и инсталације су у складу са прописима из ове области,
- објекти морају бити снабдевени одговарајућим средствима за гашење пожара,
- уз инвестиционо - техничку документацију, за одређене врсте објеката у складу са члановим 33. и 34. Закона о заштити од пожара (Сл.гл.РС 111/09, 20/15 и 87/18), урадити главни пројекат заштите од пожара.

Урбанистичко - архитектонске мере

Објекте урбанистички и архитектонски обликовати у свему према постојећим техничким прописима за заштиту од пожара, Закону о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), локалном Плану заштите од пожара, као и посебним градским одлукама.

Ниска спратност објекта омогућава брзу и ефикасну евакуацију запослених радника и материјалних добара из објекта док слободне површине у оквиру плана представљају противпожарну преграду и простор на коме је могуће извршити евакуацију запослених радника и материјалних добара.

Мере при пројектовању и изградњи објеката

При пројектовању објеката обавезно је разрадити мере заштите од пожара и то:

- у пратећем објекту (капела) морају се применити прописане мере за заштиту од пожара;
- по завршетку радова, обавезно је прибавити сагласност надлежног органа да су пројектоване мере заштите од пожара изведене;
- у објектима у којима се предвиђа коришћење, смештај и употреба запаљивих материја, уља за ложење или гасних котларница морају се обавезно применити технички прописи за ову врсту горива;
- сви објекти морају бити обезбеђени одговарајућим средствима за гашење пожара (пожарним хидрантима, ватрогасним апаратима и другим средствима, као и уређајима за дојаву и гашење пожара према главном пројекту заштите од пожара);
- електрична мрежа и инсталација морају бити у складу са прописима из ове области;
- нови објекти морају бити изграђени од тврдых, инертних и ватроотпорних материјала
- као и остале мере предвиђене правилницима из ове области.

Да би се спровеле мере заштите од пожара објекти се морају реализовати сагласно Закону о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Правилнику о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл.лист СФРЈ", бр.53/88, 54/88 и 28/95), Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл.лист СФРЈ", бр.3/18), Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл.лист СРЈ", бр.8/95),

Саставни део Плана су и предходни услови за заштиту од пожара издати од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу 09/17.1 бр.217-243/20 од 12.06.2020.год.

2.8.5. Услови и мере заштите од елементарних непогода

Заштита становништва, материјалних и културних добара од природних непогода, планира се у складу са извршеном проценом угрожености и заснива се на јачању система управљања при ванредним ситуацијама и изради информационог система о природним непогодама. На основу Закона о ванредним ситуацијама, јединица локалне самоуправе израђује План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама.

2.8.6. Сеизмика

На основу карата сеизмичких хазарда Републичког сеизмолошког завода, подручје обухваћено Планом у целини припада зони 8° МЦС, што представља условну повољност са аспекта сеизмичности и није област са сопственим трусним жариштем.

Ради заштите од земљотреса, планирани објекти морају бити реализовани у складу са прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

2.8.7. Услови прилагођавања потребама одбране земље и мере заштите од ратних дејстава

Услови заштите и уређења насеља у случају рата или за потребе одбране, уграђени су у дугогодишњу и дугорочну концепцију планирања просторне организације града, размештају објеката од виталног значаја и планирању саобраћајне инфраструктуре.

2.9. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом

Код пројектовања и изградње саобраћајних, пешачких и других површина намењених кретању, код прилаза објектима за јавно коришћење као и код објеката високоградње потребно је обезбедити услове за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица, применом одредби Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којим се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, бр.22/15) и и уз поштовање одредби Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом („Службени гласник РС“, бр.33/06).

У складу са стандардима приступачности осигурати услове за несметано кретање на следећи начин:

- обезбедити рампе са дозвољеним падом ради несметаног приступа колица објекту,
- минималне ширине рампи за приступ објектима морају бити 90цм, а нагиб од 1:20 (5%) до 1:12 (8%);
- тротоари и пешачки прелази потребно је да имају нагиб до 5% (1:20), највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%;

- избегавати различите нивое пешачких простора, а када је промена неизбежна, савладавати је и рампом поред степеништа.

2.10. Мере енергетске ефикасности објеката

При пројектовању и изградњи објеката, у циљу повећања енергетске ефикасности обавезна је примена одговарајућих прописа за уштеду енергије и топлотну заштиту, енергетски ефикасних технологија, енергетски ефикасних материјала, система и уређаја, што треба да доведе до смањења укупне потрошње примарне енергије, а у складу са прописима из ове области (Правилником о енергетској ефикасности зграда, „Сл. гласник РС“, бр.61/11 и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда, „Сл. гласник РС“, бр.69/12 и др.).

Позиционирање и оријентацију објеката прилагодити принципима пројектовања енергетски ефикасних зграда, у складу са микроклиматским условима. Најпогоднији облик локације је правоугаоник, са широм страном у правцу исток-запад и ужом страном у правцу север - југ.

Мере за унапређење енергетске ефикасности

Опште мере за унапређење енергетске ефикасности:

- рационална употреба квалитетних енергената и повећање енергетске ефикасности у производњи, дистрибуцији и коришћењу енергије код крајњих корисника енергетских услуга;
- рационално коришћење необновљивих природних и замена необновљивих извора енергије обновљивим где год је то могуће;

Посебне мере за унапређење енергетске ефикасности:

- подизање нивоа свести крајњих корисника о енергетској ефикасности, потреби за рационалним коришћењем енергије и уштеди која се може постићи спровођењем мера енергетске ефикасности;
- побољшање енергетске ефикасности јавне расвете - замена старих сијалица и светиљки новом опремом која смањује потрошњу;
- побољшање енергетске ефикасности водовода и канализације - уградњом фреквентних регулатора и пумпи са променљивим бројем обртаја;

3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

3.1. Локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта, пројекта парцелације, одн. препарцелације и урбанистичко-архитектонског конкурса

Планом нису одређене локације за израду урбанистичког пројекта.

Планом нису одређене локације за израду урбанистичко-архитектонског конкурса.

Урбанистички пројекат може се радити у складу са Законом и на захтев инвеститора.

3.2. Општи урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу

Општи урбанистички услови представљају општа правила грађења за појединачне грађевинске парцеле.

3.2.1. Општи услови парцелације

Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу.

Грађевинска парцела има по правилу облик правоугаоника или трапеза. Изузетак може бити у случају када то подразумева постојеће катастарско, односно имовинско стање, постојећи терен или тип изградње.

Површине парцела за сваку планирану намену, дефинисане су овим Планом.

3.2.2. Општи услови регулације

Регулациона линија и појас регулације

Регулациона линија јесте линија разграничења између површине одређене јавне намене и површина планиране за друге јавне и остале намене.

Најмање дозвољене ширине појаса регулације по врстама саобраћајница:

- терцијална саобраћајница 5.5м

Мрежа инфраструктуре поставља се у појасу регулације.

Грађевинска линија и положај објекта на парцели

Положај објекта капеле на парцели одређен је на основу Елабората геотехничких услова и дефинисан грађевинском линијом.

Положај грађевинске линије, утврђен је у односу на регулациону линију и на границу катастарске парцеле.

Стопе темеља не могу прелазити границу суседне парцеле.

Минимално растојање објекта од бочних и задње границе парцеле је 3.0м.

Минимално растојање између објеката на суседним парцелама је $\frac{1}{2}$ висине вишег објекта, не мање од 5м.

3.2.3. Општи услови изградње

Реализација планираних садржаја вршиће се на основу правила уређења, општих услова изградње и правила грађења по блоковима.

Врста и намена објеката чија је изградња дозвољена

Планом је дефинисана могућност изградње објекта комуналних делатности - гробље са пратећим садржајем.

Пејзажно уређење, урбани мобилијар и опрема компатибилни су са свим наменама и могу се без посебних услова реализовати на свим површинама.

Врста и намена објеката чија је изградња забрањена

Забрањује се било која изградња објеката који су у супротности са наменом утврђеном Планом.

Изградња у зонама заштите

Није дозвољена изградња у зони заштитног појаса јавног пута Крушевац (Макрешане)-Блаце-Белољин, државни пут ІБ реда бр.38

Висина објеката

Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно до коте венца (за објекте са равним кровом).

Нулта (апсолутна) кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.

Релативна висина објекта је она која се одређује према другим објектима или ширини регулације. Релативна висина је:

- на релативно равном терену – растојање од нулте коте до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно венца (за објекте са равним кровом);

Кота приземља објекта одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта и то:

- кота приземља новог објекта капеле мора бити за мин 10цм виша у односу на коту нивелете приступног пута;

Грађевински елементи објекта

Грађевински елементи (еркери, дократи, балкони, улазне надстрешнице са и без стубова) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,20м.

Хоризонтална пројекција испада не може прелазити регулациону линију.

Спољашње степениште

Ако је грађевинска линија увучена у односу на регулациону линију мин. 3,0м и ако савладавају висину од 0,9м могу се постављати на објекат (предњи део).

Уколико степенице савладавају висину већу од 0,9м, онда улазе у габарит објекта.

Одводњавање површинских вода

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати ка суседним грађевинским парцелама, већ према улици, или зеленилу у оквиру саме парцеле, односно регулисаној атмосферској канализацији.

Архитектонско обликовање објекта

Архитектура нових објекта треба бити усмерена ка подизању амбијенталних вредности простора. Примењене урбане форме и архитектонско обликовање морају бити такве да доприносе стварању хармоничне слике.

Архитектонско обликовање кровова

Врсту и облик крова прилагодити намени објекта и обликовним карактеристикама окружења.

Коси кровови могу бити максималног нагиба 45°.

Ограђивање грађевинских парцела

Зидане и друге врсте ограда постављају се тако да сви елементи оgrade (темељи, ограда, стубови оgrade и капије) буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Врата и капије на уличној огради не могу се отворати ван регулационе линије.

Грађевинска парцела гробља може се оградити транспарентном оградом максималне висине 2,2м, која може имати парапет максималне висине 0,4м

Одлагање отпада

У оквиру локација предвиђен је посебан простор за сакупљање комуналног отпада.

Обезбеђивање контејнера за одлагање смећа реализовати у складу са нормативом 1 контејнер на 500м² корисне површине пословног простора.

Постављање контејнера вршити у складу са Одлуком о одржавању чистоће и подизању и одржавању зелених површина на подручју Општине Крушевац (Сл. лист. Општине Крушевац бр.07/01)

Инжењерско геолошки услови за изградњу објеката

У фази израде планске документација урађен је Елаборат геотехничких услова за проширење гробља за предметну локацију. Елементи утврђени овим елаборатом уграђени су у планско решење.

Елаборат геотехничких услова представља саставни део овог Планског документа.

3.3. Правила грађења по блоковима

Правила грађења представљају скуп урбанистичких услова регулације и изградње који се односе на поједине блокове.

3.3.1. Правила грађења за блок "А"

Овај блок обухвата подручје у коме је реализовано постојеће гробље. Просторна организација гробних места је таква да не дозвољава никакве интервенције у смислу формирања приступних стаза и евентуалног уређења слободних површина којих готово и да нема.

Планира се текуће одржавање постојећих стаза, као и радови на одржавању, санацији и адаптацији постојећег објекта за одржавање помена.

Планирана је изградња приступне саобраћајнице са савременим коловозним застором и потребним профилем за двосмерни саобраћај, паркингом за путничка возила.

3.3.2. Правила грађења за блок "Б"

Овим правилима грађења ближе се уређују основни нормативи о просторним и техничким условима за реализацију планираног проширења гробља.

Гробље чине површине за сахрањивање, унутрашње пешачке и колске комуникације и зеленило, капела, паркинг простор.

Према врсти полагања посмрних остатака умрлих ово гробље се планира као гробље са класичним укопом.

Уколико се укаже потреба, у оквиру планираних гробних поља, дозвољено је сахрањивање особа других вероисповести.

Изградњом гробља не смеју се угрозити токови подземних и надземних вода.

Простор за гробље има приступ на јавни пут.

Капела

Планирана је изградња приземног објекта капеле бруто развијене површине 100м². У склопу објекта планирати простор за два одра, управни део, санитарни чвор и помоћне просторије.

Положај објекта дат је у графичком прилогу.

Простор за сахрањивање

Простор за сахрањивање се организује у виду 8 гробних поља са укупно 960 гробних места.

Распоред гробних места је дат као предлог најфункционалније организације и искоришћења простора, а детаљно ће бити разрађен пројектима партерног уређења.

Стазе за приступ колица којима се довози ковчег морају да буду минималне ширине 3м, а пешачке стазе минималне ширине 1.2м.

Стазе морају да буду од тврдог материјала, без препрека у кретању особа са инвалидитетом, уздужног нагиба који је дат у графичком прилогу.

Простор између гробова не сме да буде мањи од 50цм по дужој страни, односно 60цм по краћој страни гроба.

Димензије гробних места

Димензија једноструког гробног места износи 110 x 240 цм.

Димензија двоструког гробног места износи 200 x 240 цм.

Димензија троструког гробног места износи 270 x 240 цм.

Нето димензија укупне јаме износи 80 x 200 цм.

Дно гроба мора да буде најмање 50 цм изнад највише тачке подземне воде.

Дубина гробног места у земљаним гробовима за један ниво сахрањивања не може бити мања од 150 цм.

За сахрањивање у два нивоа дубина гробног места се повећава за 60цм.

Код земљаних гробова слој земље изнад сандука са покојником, не сме да буде мањи од 80цм.

Уређење гробних места

Гробно место се уоквирује оквиром у димензијама датим у овим правилима.

Гробна места се могу оставити у нивоу терена и прекрити травом (пејзажни начин уређивања гробља).

На гробним местима је забрањена изградња капела или сличних објеката.

На гробним местима се могу постављати обележја - споменици и надгробне плоче.

Опрема слободних површина

Опрема слободних површина (клупе, чесме и сл.), детаљно ће се разрађивати главним пројектима партерног уређења гробних поља.

4. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

4.1. Изградња у складу са одредбама плана

Планска решења реализоваће се изградњом нових, као и радовима на одржавању, реконструкцији, доградњи, санацији и адаптацији постојећих објеката, искључиво у складу са правилима уређења и правилима грађења дефинисаним Планом.

Спровођење Плана врши се применом правила уређења и правила грађења дефинисаних овим планом.

За параметре који нису овим Планом одређени, примењиваће се Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (СЛ.ГЛ.РС. бр.22/2015)

5. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

5.3. Ступање на снагу плана

Овај План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца”.

Обрађивач,
Јавно предузеће за урбанизам и пројектовање Крушевац