



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА КРУШЕВЦА

Година XLIX

20.11.2019. године

Излази по потреби

Број 14

## I - АКТИ СКУПШТИНЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

### 804

На основу чл. 3. став 1. тачка 14, члана 4. став 3. и чл. 13 Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“ бр. 88/11, 104/16 и 95/18), чл. 66 и 67 Закона о добробити животиња („Сл. гласник РС“ бр. 41/09), чл. 46 Закона о ветеринарству („Сл. гласник РС“, бр. 91/05, 30/10, 93/12 и 17/19) чл. 4 и 39 Закона о прекршајима („Сл. гласник РС“ бр. 65/13, 13/16 и 98/16), чл. 2 Уредбе о начину и условима за отпочињање обављања комуналних делатности („Сл. гласник РС“, бр. 13/18, 66/18 и 51/19) и чл. 22 Статута града Крушевца („Сл. лист града Крушевца“ бр. 15/18)

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

### О Д Л У К У

## О ОБАВЉАЊУ ДЕЛАТНОСТИ ЗООХИГИЈЕНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КРУШЕВЦА

### ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком уређују се начин и услови обављања комуналне делатности зоохигијене на територији града Крушевца, права и обавезе корисника комуналне услуге и вршиоца ове комуналне делатности и начин вршења надзора над њеним обављањем.

Сви појмови у овој Одлуци употребљени у мушком граматичком роду подразумевају мушки и женски природни род.

#### Члан 2.

Делатност зоохигијене обухвата послове: хватања, превоза, збрињавања, смештаја напуштених и изгубљених животиња у прихватилиште, контроле и смањења популације изгубљених и напуштених паса и мачака, нешкодљивог уклањања и транспорта лешева животиња са јавних површина и објеката за узгој, држања, дресуру, излагање, прераду или уништавање споредних производа животињског порекла на начин који не представља ризик по друге животиње, људе или животну средину; спровођење мера за смањење популације глодара, инсеката и штетних микроорганизама мерама дезинфекције, дезинсекције и дератизације на јавним површинама.

## ВРШЕЊЕ ДЕЛАТНОСТИ

#### Члан 3.

Град Крушевац организује зоохигијенску службу која обаља делатност зоохигијене.

Послове зоохигијенске службе обавља ЈКП „Крушевац“ Крушевац (у даљем тексту: Предузеће).

#### Члан 4.

Предузеће доноси годишњи Програм делатности зоохигијене, који садржи:

1. обим послова који се обављају у оквиру делатности зоохигијене, у складу са законом и подзаконским актима, са динамиком њихове реализације;

2. начин организовања и извршавања послова из делатности зоохигијене и

3. износ потребних средстава за реализацију програма.

Програм из става 1. овог члана доноси се до краја текуће године за наредну годину.

Предузеће доставља Програм надлежним одељењима Градске управе, најкасније до 1. децембра текуће године.

Градско веће града Крушевца даје сагласност на Програм из става 1. овог члана.

#### Члан 5.

Служба зоохигијене обавља послове организованог хватања напуштених и изгубљених животиња на територији града Крушевца и то на хуман начин уз примену одговарајуће опреме и превозних средстава на начин да се са животињом мора поступати тако да се проузрокује најмањи степен бола, патње, страха и стреса у складу са законом којим се уређује добробит животиња.

#### Члан 6.

У вршењу послова контроле и смањења популације напуштених паса и мачака, Предузеће је дужно да поступа у складу са Програмом контроле смањења популације напуштених паса и мачака на територији града Крушевца који доноси Скупштина града Крушевца, а који припрема Предузеће.

#### Члан 7.

Напуштена животиња је она животиња која нема дом или која се налази изван њега и лишена је бриге и неге држаоца и коју је он свесно напустио и која није обележена у складу са посебним прописом.

Изгубљена животиња је обележена животиња која се затекне без надзора на улици или другој јавној површини и коју држалац тражи.

Трошкове хватања, превоза, смештаја, исхране и неге животиња из става 1. и 2. овог члана сноси држалац животиње, а ако је непознат, трошкове сноси град.

Животиње које су решењем Министарства надлежног за послове ветеринарства одузете власницима, односно држаоцима смештају се у посебне делове Прихватилишта до окончања поступка у складу са посебним прописима.

Трошкове одузимања, превоза, смештаја, исхране и неге животиња из става 4. овог члана сноси држалац животиње.

Трошкове хватања и збрињавања из става 3. и 5. овог члана утврђује ЈКП "Крушевац" Крушевац, уз сагласност Градског већа града Крушевца.

#### Члан 8.

Власник односно држалац који изгуби животињу дужан је да тај губитак без одлагања пријави служби зоохигијене.

Пријава из претходног става мора да садржи време и место нестанка, физички опис као и име нестале животиње, потврду о извршеном обележавању и податке о извршеној вакцинацији.

#### Члан 9.

У обављању послова из члана 5. ове Одлуке ЈКП "Крушевац" Крушевац – зоохигијенска служба дужна је да сарађује са Друштвом пријатеља животиња и уколико постоје могућности може сместити ухваћене псе и мачке у прихватилиште овог Друштва које се о њима брине и предузима мере да се ове животиње удоме.

Друштво пријатеља животиња не сме псе и мачке смештене у прихватилиште, а које не може да удоми, да ослободи.

#### Члан 10.

Уклањање угинулих животиња са јавних и других површина дужно је да изврши Предузеће у року од 4 часа од момента пријема усменог или писменог налога Комуналне инспекције.

Уколико на угинулој животињи не постоје видљиви знаци да је угинула од физичког удара, Комунална инспекција је дужна да истовремено са издавањем налога Предузећу обавести и Ветеринарску инспекцију.

### ФИНАНСИРАЊЕ

#### Члан 11.

Средства за обављање и развој делатности зоохигијене обезбеђују се из:

- прихода буџета града Крушевца,
- прихода од услуга делатности зоохигијене,
- донација и сл.

#### Члан 12.

Вршилац комуналне делатности је дужан да након ступања на снагу ове Одлуке усклади своје пословање са Уредбом о начину и условима за отпочињање обављања комуналне делатности у погледу минималних кадровских и техничких услова.

### МЕРЕ ЗАБРАНЕ

#### Члан 13.

Забрањено је:

1. Остављање лешева угинулих животиња и њихових делова на јавним и осталим површинама.

2. Сахрањивање угинулих животиња и њихових делова ван места одређеног за ту сврху, односно противно подзаконским актима који уређују начин нешкодљивог уклањања животињских лешева и отпадака животињског порекла.

### НАДЗОР

#### Члан 14.

Надзор над спровођењем ове Одлуке врши организациона јединица Градске управе града Крушевца надлежна за комуналне послове.

Послове инспекцијског надзора над применом ове одлуке врши организациона јединица Градске управе града Крушевца надлежна за послове комуналне инспекције.

Надзор над одржавањем комуналног реда прописаног овом Одлуком врши комунална милиција, у складу са законом.

### КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 15.

Новчаном казном у износу од 50.000 динара казниће се за прекршај Предузеће ако поступи супротно чл. 6 и 10 ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се одговорно лице у правном лицу у износу од 10.000 динара.

Новчаном казном у износу од 10.000 динара казниће се за прекршај физичко лице које поступи супротно одредбама чл. 7. став 5. и чл. 13. ове Одлуке.

### ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 16.

Даном ступања на снагу ове Одлуке престају да важе чланови 28, 29, 30. и 31. Одлуке о држању домаћих животиња и кућних љубимаца на територији града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 6/11, 3/14 и 4/14) и став 3. и 4. члана 16. Одлуке о одржавању чистоће и подизању и одржавању зелених површина на подручју града Крушевца („Сл. лист града Крушевца бр. 15/18 - Пречишћен текст).

#### Члан 17.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца“.

### СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

І Број: 352-735/19

ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

**805**

На основу члана 6. став 5. до 7. и члана 7а, став 2. Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12, 47/13 и 68/14), и члана 22. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр. 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

**О Д Л У К У**

**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА  
КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА  
УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2020.  
ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КРУШЕВЦА**

**Члан 1.**

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Крушевца.

**Члан 2.**

На територији града Крушевца, Одлуком о одређивању зона и најопремљеније зоне, одређене су ЧЕТИРИ зоне за утврђивање пореза на имовину, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима града Крушевца, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу. Прва зона одређена је за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Крушевца у **ПРВОЈ** зони износе:

1) грађевинског земљишта	7.385,00 дин.
2) станова	72.243,00 дин.
3) кућа за становање	23.384,00 дин.
4) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	115.708,00 дин.
5) гаража и гаражна места	20.539,00 дин.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Крушевца у **ДРУГОЈ** зони износе:

1) грађевинског земљишта	2.640,00 дин.
2) станова	53.846,00 дин.
3) кућа за становање	13.664,00 дин.
4) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	72.766,00 дин.
5) гаража и гаражна места	12.701,00 дин.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Крушевца у **ТРЕЋОЈ** зони износе:

1) грађевинског земљишта	1.368,00 дин.
2) пољопривредног земљишта	68,40 дин.
3) шумског земљишта	29,30 дин.
4) друго земљиште	41,04 дин.
5) станова	49.877,00 дин.
6) кућа за становање	17.155,00 дин.
7) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	72.766,00 дин.
8) гаража и гаражна места	4.863,00 дин.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2020. годину на територији града Крушевца у **ЧЕТВРТОЈ** зони износе:

1) грађевинског земљишта	192,60 дин.
2) пољопривредног земљишта	68,40 дин.
3) шумског земљишта	29,30 дин.
4) друго земљиште	41,04 дин.
5) станова	49.877,00 дин.
6) кућа за становање	9.321,30 дин.
7) пословних зграда и других (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	16.535,00 дин.
8) гаража и гаражна места	4.863,00 дин.

**Члан 3.**

За непокретност обвезника који не води пословне књиге, за коју је том обвезнику утврђен порез на имовину за 2019. годину, за одговарајућу површину исте непокретности, пореска обавеза истом обвезнику за 2020. годину, применом ове Одлуке, може бити утврђена у износу не већем од 10% у односу на пореску обавезу утврђену за 2019. годину.

**Члан 4.**

Ову одлуку објавити у "Службеном листу града Крушевца" и на интернет страни [www.krusevac.rs](http://www.krusevac.rs)

**Члан 5.**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крушевца", а примењиваће се од 01.01.2020. године.

**СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА**

I Број: 436-1/19

ПРЕДСЕДНИК

Живојин Милорадовић, с.р.

**806**

На основу члана 52. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 50/13, 132/14, 145/14, 83/18 и 31/19), 3, 4 и 12. став 1 Правилника о начину и поступку избора чланова комисије за стручну контролу планских докумената, комисије за контролу усклађености планских докумената, комисије за планове јединице локалне самоуправе и комисије за стручну контролу урбанистичког пројекта, праву и висини накнаде члановима комисије, као и условима и начину рада комисија ("Сл. гласник РС", бр. 32/19) и члана 22. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр. 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

**О Д Л У К У****О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ  
О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ПЛАНОВЕ  
ГРАДА КРУШЕВЦА****Члан 1.**

У Одлуци о образовању Комисије за планове града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр. 5/15, 1/16, 9/19 и 13/19), у члану 3. став 1 мења се и гласи:

"Комисија има десет чланова укључујући председника, заменика председника и секретара".

У ставу 4. после речи: "заменика председника" додаје се запета и реч: "секретара".

После става 4. додаје се став 5. који гласи:

"Секретар Комисије се именује из реда запослених у Одељењу за урбанизам и грађевинарство Градске управе града Крушевца".

Став 6. и 7. бришу се.

**Члан 2.**

У члану 8. став 1. после речи: „члановима Комисије" додају се речи: "осим секретару".

**Члан 3.**

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крушевца".

**СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА**

I Број: 350-845/19

**ПРЕДСЕДНИК**  
Живојин Милорадовић, с.р.

**807**

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр. 129/07, 83/14 - др. закон, 101/16 - др. закон и 47/18), члана 13. Закона о јавном приватном партнерству и концесијама ("Службени гласник РС", бр. 88/11, 15/16 и 104/16) и члана 22. Статута града Крушевца ("Службени лист града Крушевца", бр. 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

**О Д Л У К У****О ПОКРЕТАЊУ ПОСТУПКА РЕАЛИЗАЦИЈЕ  
ПРОЈЕКТА ЈАВНО-ПРИВАТНОГ ПАРТНЕРСТВА  
СА ЕЛЕМЕНТИМА КОНЦЕСИЈЕ**

**за финансирање, изградњу, управљање и одржавање  
подземне гараже на локацији Трг косовских јунака  
у граду Крушевцу на кп. бр. 810, 817, 818, 819 и  
2312/1 КО Крушевац**

**Члан 1.**

Покреће се поступак реализације Пројекта у облику јавно-приватног партнерства са елементима концесије за финансирање, изградњу, управљање и одржавање подземне гараже на локацији Трг косовских јунака у граду Крушевцу на кп. бр. 810, 817, 818, 819 и 2312/1 КО Крушевац.

**Члан 2.**

Пре сачињавања предлога за доношење Концесионог акта, именује се стручни тим за израду конкурсне документације који врши процену вредности концесије, израђује студију оправданости давања концесије и предузимање свих осталих радњи које претходе поступку давања концесије, у складу са одредбама Закона и посебних прописа којима се ближе уређује област из које је предмет концесије.

Решење о именовању Стручног тима донеће Градско веће града Крушевца.

**Члан 3.**

Ради спровођења ове Одлуке у складу са Законом, Концесионим актом, утврдиће се нарочито: предмет концесије, природа и обим концесионе делатности, место обављања концесионе делатности и рок трајања концесије; разлози за давање концесије; минималне техничке, финансијске и искуствене квалификације учесника у поступку избора концесионара; потребна новчана средства и друга средства, начин плаћања, давања гаранција или других средстава обезбеђења за извршавање концесионих обавеза; подаци о накнадама које плаћа концесионар; оцена о потребном броју радних места и квалификоване радне снаге у вези са извршавањем концесије; подаци о другим уговорима који се закључују пре, истовремено или после закључења јавног уговора; остали документи и подаци од значаја за концесију; стручни тим; динамика реализовања концесионог акта и прилози.

На основу предлога стручног тима, као и економских, финансијских, социјалних и других показатеља, Градско веће града Крушевца припрема предлог за доношење концесионог акта и доставља Скупштини града на усвајање.

#### Члан 4.

Поступак доделе јавног уговора о Јавно-приватном партнерству за финансирање, изградњу, управљање и одржавање подземне гараже на локацији Трг косовских јунака у граду Крушевцу на кп. бр. 810, 817, 818, 819 и 2312/1 КО Крушевац са елементима концесије (у даљем тексту: јавни уговор) спровешће се у складу са Законом.

Градско веће града Крушевца, пре објављивања Јавног позива за давање концесије за финансирање, изградњу, управљање и одржавање подземне гараже на локацији Трг косовских јунака у граду Крушевцу на кп. бр. 810, 817, 818, 819 и 2312/1 КО Крушевац, доставља Градском правобранилаштву града Крушевца Нацрт Јавног уговора ради оцене усаглашености нацрта са Законом и конкурсном документацијом.

Скупштина града Крушевца доноси одлуку о избору најповољније понуде у поступку доделе јавног уговора о јавно-приватном партнерству са елементима концесије за финансирање, изградњу, управљање и одржавање подземне гараже на локацији Трг косовских јунака у граду Крушевцу на кп. бр. 810, 817, 818, 819 и 2312/1 КО Крушевац.

#### Члан 5.

На све што овом одлуком није дефинисано примењиваће се одредбе Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама, Закона о локалној самоуправи, Закона о јавној својини, као и подзаконска акта донета на основу наведених закона.

#### Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Крушевца".

### СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

И Број: 011-35/19

ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

#### 808

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07, 83/14 - др. закон 101/16 и 47/18), чл. 46. став 1. тачка 5, чл. 46. став 1. тачка 1. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС" бр. 129/07, 34/10 и 54/11) и чл. 22. Статута града Крушевца ("Службени лист града Крушевца" 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О УТВРЂИВАЊУ ПРЕСТАНКА МАНДАТА ОДБОРНИКА СКУПШТИНЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

**I** - УТВРЂУЈЕ СЕ да је престао мандат одборницима Скупштине града Крушевца и то:

1. **ЈОВАНИ ДУЊИЋ**, дипломираном правнику из Крушевца, одборнику са Изборне листе Коалиција: Александар Вучић - Србија побеђује, даном именована за вршиоца дужности директора Центра за социјални рад у Крушевцу, 20.09.2019. године.

2. **ЗОРАНУ ВУЛИЋУ**, дипломираном економисти из Крушевца, са Изборне листе Коалиција: Александар Вучић - Србија побеђује, даном подношења оставке, 15.11.2019. године.

**II** - Ову одлуку објавити у "Службеном листу града Крушевца".

### СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

И Број: 020-17/19

ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

#### 809

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" бр. 129/07, 83/14 - др. закон 101/16 и 47/18), чл. 56. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС" бр. 129/07, 34/10 и 54/11) и чл. 22. Статута града Крушевца ("Службени лист града Крушевца" 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

### О Д Л У К У

#### О ПОТВРЂИВАЊУ МАНДАТА ОДБОРНИЦИМА СКУПШТИНЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

**I** - ПОТВРЂУЈУ се мандати одборницима у Скупштини града Крушевца и то:

1. **БОЈАНУ ВАСИЉЕВИЋУ**, хемијском техничару из Гари, са Изборне листе "Коалиција: Александар Вучић - Србија Побеђује" и

2. **ЗОРАНУ КРСТИЋУ**, пољопривреднику из Љубаве, са Изборне листе "Коалиција: Александар Вучић - Србија Побеђује".

**II** - Ову одлуку објавити у "Службеном листу града Крушевца".

### СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

И Број: 020-18/19

ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

**810**

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/12 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС", бр. 129/07) и члана 22. Статута града Крушевца („Сл. лист град Крушевац“, бр. 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

**ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
„ИСТОК 3“ У КРУШЕВЦУ**

**1. ОПШТИ ДЕО****1.1. Правни и плански основ за израду плана**

**Правни основ** за израду Плана генералне регулације:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/2019 – др. закон);

- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр.32/19);

- Одлука о изради Плана генералне регулације „Исток 3“ бр.350-844/2017 од 25.12.2017.г. („Службени лист града Крушевца“, бр. 3/15).

**Плански основ** за израду Плана генералне регулације:

- Генерални урбанистички план Крушевац 2025 („Сл. лист града Крушевца“, бр. 3/15“)

**1.2. Обавезе, услови и смернице из плана вишег реда и других докумената значајних за израду Плана****1.2.1. Генерални урбанистички план Крушевца 2025**

Планским документом вишег реда који је основ за израду предметног плана, односно Генералним урбанистичким планом Крушевац 2025 („Сл. лист града Крушевца“, бр. 3/15“), као подручје за израду плана опредељен је део просторне рубне зоне „Исток“, који чине највећи део урбанистичке целине 8.1. и енклаве 8А и 6Б, односно приградско насеље Макрешане.

**Рубна зона Исток**

„До источне границе обухвата плана налази се рубна зона коју чине насеља: Капиција и Текије, ка југу Паруновац, и ка северу насеља Дедина и Макрешане, са претежном наменом периурбаног становања које карактеришу ниски индекси изграђености и заузетости. Од јавних функција постоје објекти основних школа и верски објекти.“

„Од комуналних делатности објекат гробља у Макрешану се задржава.“

Планиране су и значајне површине са наменом зеленила у неселу Макрешане на северу. Површине намењене спорту и рекреацији планиране су у зони постојећег фудбалског терена у северном делу обухвата.

„Значајне површине ове зоне су ван граница грађевинског подручја чија је основна намена пољопривредно земљиште.“

Претежне допунске и пратеће намене за обухват плана, дате у ГУП-у Крушевца 2025 приказане су табеларно.

**Табела бр. 5.21. – Просторна зона 8 – Рубна зона  
«ИСТОК»**

Ознака урб. целине	Претежна намена		Допунска намена		Пратећа намена	
	Намена	тип	намена	тип	намена	тип
8.1.	становање, густине до 100ст/ха	ПС-03	комерцијалне делатности	КД-02	заштитно зеленило	--
			спорт и рекреација	СР-02 СР-03		
			комуналне делатности	гробље (Г)		
			јавне функције	школство (Ш)		

У оквиру просторне зоне су грађевинска подручја у виду енклава (8А, 6Б).

На подручју плана предвиђено је породично периурбано становање.

„Породични стамбени објекти су стамбени објекти са највише три стамбене јединице.

У оквиру породичног становања, могу бити заступљене и друге компатибилне намене из области јавних функција, комерцијалних, привредних и других делатности (трговина, пословање, услуге и сл.), еколошки и функционално примерене зони становања.

Садржаји компатибилних намена, могу се организовати у приземним етажама стамбеног објекта или у оквиру самосталног објекта на истој парцели.

Однос стамбене према другим наменама је 60% : 40%.“

„Као посебан тип породичног становања издваја се периурбано становање. На територији Плана, периурбано становање заступљено је у рубним зонама и карактеришу га три врсте домаћинства: непољопривредно, мешовито и пољопривредно, у зависности да ли се уз становање обавља и пољопривредна делатност и у коликој мери.“

На подручју плана предвиђене су комерцијалне делатности – тип КД-02.

„Тип КД-02 - Подразумева комерцијалне делатности (трговину, угоститељство, објекте у функцији туризма, пословање и сл.) у функцији допунске и пратеће намене у оквиру становања.

За изградњу објеката користе се урбанистички параметри дефинисани за претежну намену урбанистичке целине у којој се објекти граде.“

На подручју плана предвиђене су привредне делатности – типови ПД-02 и ПД-03.

„Тип ПД-02 - Подразумева привредне делатности у функцији претежне намене у оквиру привредно – радних зона, као и привредне делатности у функцији допунске или пратеће намене ван привредно – радних зона, које се организују на нивоу блока или дела блока и чине јединствен комплекс или више појединачних груписаних локација.“

„Тип ПД-03 - Подразумева привредне делатности у функцији, допунске и/или пратеће намене у урбанистичким целинама у којима је претежна намена становање (мање производне јединице, мања занатска производња и сл.).

За изградњу објеката користе се урбанистички параметри дефинисани за претежну намену урбанистичке целине у којој се објекти граде.“

„Генералним урбанистичким планом за све претежне, као и допунске и пратеће намене у обухвату предметног ППР-а дати су општи урбанистички услови, који ће бити предмет разраде кроз планове генералне и детаљне регулације.

Планско подручје је Генералним урбанистичким планом предвиђено је за опремање комплетном комуналном инфраструктуром.“

„Значајне површине ове зоне су ван граница грађевинског подручја чија је основна намена пољопривредно и шумско земљиште.“

### **1.2.2. ППППН инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате-Прељина ("Службени гласник РС", бр. 98/13)**

Подручје ППППН инфраструктурног коридора ауто-пута Е-761, деоница Појате-Прељина, обухвата и више катастарских општина на подручју јединице локалне самоуправе града Крушевца као и КО Макрешане, површине 16,56км<sup>2</sup> са 1618 становника.

Кључна посебна намена је резервисање простора за реализацију планираног аутопута Е-761. Целине и зоне посебне намене односе се на саобраћајни коридор и објекте у функцији аутопута.

За коридор аутопута Е-761, деоница Појате-Прељина, резервисан је простор укупне дужине око 110,9km. Ширина коридора, којом је обухваћена ширина путног појаса од 70,0 m, обострани појас непосредне заштите (80 m), обострани појас контролисане изградње (80 m) и шири заштитни појас од 470 m, износи укупно 700 m. Територију града Крушевца обухвата део трасе аутопута од преласка на десну обалу реке Западне Мораве мостом у km: 15+940 и наставља даље до денивелисане раскрснице "Крушевац-исток" (km:20+050). Петља је планирана у функцији повезивања ДП I реда бр.5, ДП II реда бр. 221б и ДП II реда бр. 223 са планираним аутопутем. Надовезује се на планирану источну транзитну саобраћајницу Крушевца (веза ка Брусу и

Копанонику), и омогућене везе ка граду. На том делу су предвиђене две петље: "Крушевац исток" и "Крушевац запад".

Имајући у виду да је траса обилазнице Крушевца саставни део профила планираног аутопута, предвиђена је изградња сервисне саобраћајнице, паралелне ауто-путу, која се пружа од Макрешана до Читлука, у дужини од око 8,4 km.

Државни пут I реда бр. 5 се, до реализације Аутопута Е-761, задржава на постојећој траси са потребном рехабилитацијом и модернизацијом техничко-експлоатационих карактеристика. Након изградње аутопута, коридор ДП I реда бр. 5 се поклапа са коридором аутопута, док напуштена траса задржава ранг државног пута док се не стекну услови за његову прекатегоризацију.

Предвиђа се изградња сервисних саобраћајница, паралелних аутопуту, преко којих ће се остваривати посредна веза привредних зона са денивелисаним раскрсницама - петљама, преко мреже општинских путева и ДП II реда.

Пруга Сталаћ - Краљево - Пожега је једноколосечна неелектрифицирана, а на пруги је организован јавни путнички и теретни саобраћај. Пруга је оспособљена за осовински притисак од 180 до 225kN, представља регионалну пругу која повезује регионе са магистралном мрежом, односно пругу Е-70 и Е-85.

Ограничења у ширем коридору аутопута са аспекта ерозије и бујица, може бити проузроковано ерозијом тла на падинама које се налазе непосредно уз саобраћајницу (нарочито на деоницама у усеку).

Крушевац је у мрежи центара дефинисан као - центар националног значаја (центар ФУП-а 9).

Повезаност насеља ће се, поред постојећим путевима омогућила и преко денивелисаних укрштаја и пропушта случају насеља којима би планирани аутопут пресекао досадашњу путну доступност.

Унапређење система инфраструктуре, транспорта људи и добара, има за резултат раст привреде, привлачењем инвестиција под утицајем побољшане приступачности подручја.

„... у будућој структури привреде окосницу развоја ће чинити постојећи носиоци развоја - индустрија, пољопривреда и туризам. ... коридор представља фактор који у одређеној мери може да поспешу дисперзију привредне активности у једном броју насеља дуж коридора. ... што би допринело одрживости привредног развоја и смањењу неповољних миграторних кретања.“

„Интензивирање развоја пољопривреде и агро-комплекса, у складу са пољопривредном рејонизацијом ... организовање производње "здраве", тј. органске хране, цвећарства и пчеларства, за којима расте тражња на домаћем и страном тржишту. Развој МСП, предузетништва и породичних фирми су пожељни облици организовања прехрамбено-прерађивачког сектора.

... највише услова има прерађивачки сектор интензивнијим развојем прехрамбене, хемијске, металске, дрвнопрерађивачке, електро и индустрије неметала. ... обезбеђивањем одговарајућих локација односно инфраструктурним опремањем постојећих зона, формирањем индустријских зона и паркова, нових мањих радних зона, бизнис паркова, активирањем

браунфилд локација и објеката, као и финансијским подстицајима, интензивнији развој туристичке привреде.“

„изградњом аутопута подиже вредност и атрактивност околног земљишта за смештај мањих привредних капацитета. Добре услове за развој (у транзитним подручјима) имају насеља - ... Макрешане са подручја Града Крушевца.“

### **1.2.3. Планска документација од значаја за изradу плана**

Подручје Плана генералне регулације, у ранијем периоду, третирано је планском документацијом на нивоу генералних планова, на основу којих је спровођена изградња простора.

### **1.3. Опис обухвата плана са пописом катастарских парцела**

Опис границе ПГР-а ИСТОК 3 (у даљем тексту граница) започиње у северном делу обухвата плана и иде у смеру казаљки на сату, према истоку, од пресека десне обале Западне Мораве (корито у 2013.г.) са северном границом к.п.бр. 1454/1 КО Макрешане и прати део североисточне границе ГУП-а пресецајући пут к.п.бр. 7175 (државни пут Ib реда бр. 22 Појате-Краљево) и к.п.бр. 7140 (државни пут Ib реда бр. 37 Појате - Крушевац) и к.п.бр. 7129 (железничка пруга Чачак – Сталаћ) до тромеђе к.п.бр. 7129; 1598 и 1597, све КО Макрешане.

На том месту граница се ломи према југу, источном границом к.п.бр.7129 (железничка пруга Чачак – Сталаћ) и источном границом к.п.бр. 1588 (државни пут Ib реда бр. 37- Појате -Крушевац) до пресека тог пута са потоком Раковцем (к.п.бр. 7123/2) па према истоку северном границом потока Раковца до тромеђе к.п.бр.7123/2 (поток); 1682/4 и 1683/5. Ту сече поток Раковац према тромеђи к.п.бр. 968; 2054 и 7123/2 (поток) и наставља према југу источном границом следећих к.п.бр.: 2054; 2052/1; 7155 (некатегорисани пут); 1721; 1729 и 1732 до некатегорисаног пута к.п.бр.7156. Даље се ломи према истоку северном границом к.п.бр. 7156 (некатегорисани пут) до к.п.бр. 3222, коју обухвата и даље северном границом к.п.бр. 7156 (некатегорисани пут) према истоку. У истом правцу наставља северном границом к.п.бр. 3214; 3213 и 3212 до некатегорисаног пута к.п.бр.7152, све КО Макрешане.

Граница наставља северозападном границом к.п.бр. 7152 (некатегорисани пут) према североистоку до тромеђе к.п.бр. 7152 (пут), 3298 и 3303/3, где пресеца к.п.бр. 7152 (пут) и наставља према југоистоку североисточном границом к.п.бр. 3421 до пута к.п.бр. 7146, затим северном границом тог пута (к.п.бр. 7146), према истоку, до раскрснице са некатегорисаним путем к.п.бр. 7144, па се ломи према југу, источном границом тог пута, до раскрснице тог пута (к.п.бр. 7144) са некатегорисаним путем к.п.бр. 3523, па даље у истом правцу источном границом до раскрснице са некатегорисаним путем к.п.бр. 3541 и даље до раскрснице са некатегорисаним путем к.п.бр. 3549. Од те раскрснице граница наставља истом источном

границом к.п.бр. 7144 (пут), према југу до раскрснице тог пута са некатегорисаним путем к.п.бр. 7157.

Затим граница наставља према југоистоку, северо-источном границом пута к.п.бр. 7157, до раскр-снице са некатегорисаним путем к.п.бр. 3812, и даље према југу, источном границом пута к.п.бр.7157 до раскрснице са некатегорисаним путем к.п.бр.4099 т.ј. до некатегорисаног пута к.п.бр.7162 и даље према југу, источном границом к.п.бр.7162 (пут) до раскрснице са некатегорисаним путем к.п.бр.4573, односно тромеђе к.п.бр.4573 (пут), 4574 и 4571. Од те тромеђе, граница наставља према југу источном границом следећих к.п.бр.:4574; 4575; 4830; 4831; 4847; 4848/1; 4848/2; 4849; 4950; 4951; 4952; 4965; 4966 и 4970, до некатегорисаног пута к.п.бр.4971. Граница даље иде у истом правцу северном границом тог пута, до четворомеђе к.п.бр. 4971(пут); 4555(пут); 4559 и 4560, па скреће, према југу, границом к.п.бр.4971(пут) и 4555(пут), и даље према југу, пресецајући к.п.бр.4554 и 7172 (поток велики Биљевац) - заједнички за две катастрске општине и долази до границе КО Макрешане - КО Дедина.

На том месту граница се ломи према западу и прати границу КО Макрешане и КО Дедина све до пресека границе катастарских општина са улицом Савском (к.п. 7143/1) који пресеца и ломи се према северу западном границом истог (к.п. 7143/1) до тромеђе к.п.7143/1, 5861 и 5860/2. Од те тромеђе граница се ломи према западу северном границом к.п. 5861 и даље у истом правцу пресеца пругу Краљево – Сталаћ (к.п.7138) до тромеђе к.п. 7138 (пруга), 5855 и 5856. На том месту граница се ломи према северу западном границом к.п.7138 ( пруга ) до потока Велики Биљевац (к.п. 7127/1), који пресеца и наставља у истом правцу западном границом пруге (к.п.7137) до тромеђе к.п.7137 (пруга), 2555 и 2615. Граница наставља у истом правцу западном границом следећих к.п. 2555, 2556, 2557, 2558, 2609/5, до северне обилазнице (к.п. 7175), коју пресеца и даље до тромеђе к.п. 7175, 2609/4 и 2609/1. Од те тромеђе граница се ломи према западу линијом експропријације северне обилазнице (к.п.7175) до границе КО Макрешане и КО Бивоље, затим скреће према североистоку и прати границу ових катастарских општина до тромеђе КО Макрешане, КО Бивоље и КО Шанац.

Граница наставља према северу границом КО Макрешане и КО Бивоље до десне обале Западне Мораве, којом се ломи према североистоку, прати исту и улази у КО Шанац.

Кроз КО Шанац граница наставља десном обалом реке З. Мораве и пресеца следеће к.п. 4807/1, 4700, 4701, 4702, 4711, 4720/2, 4782 и 4806/180 до границе КО Шанац и КО Макрешане.

Кроз КО Макрешане, граница наставља десном обалом реке З. Мораве према североистоку и пресеца следеће к.п. 7168/1, 2142/2, 2141/2, 2140/2, 2133/1, 2131, 2132, 2128/2, 2127, 2126, 2125/1, 2124/1, 2123/1, 1548, 1546, 1544, 1543, 1540, 1539, 1536/2, 1536/3, 7123/1 (некатегорисани пут), 1510/2, 1510/1, 1496, 1495, 1494, 1493, 1492, 1491, 1490, 1467/3, 1462/1, 1462/4, 1462/3, 1462/2 и 1454/1 до места одакле је опис започео.

Површина обухвата плана је 742ха.

#### 1.4. Опис постојећег стања

Насеље Макрешане са карактеристикама самосталног насеља у рубној зони града Крушевца, представља посебну целину у оквиру своје катастарске општине. Насеље је полузбијеног типа, са карактеристикама сеоског и приградског насеља, са релативно јасним границама грађевинског подручја према комплексима шума на североистоку и пољопривредним површинама у јужном делу.

Бројни археолошки налази у обухвату плана сведоче да је овај простор одувек био интересантан за насељавање и различите облике производње.

Макрешане је настало и развијало се као сеоско насеље где се становништво претежно бавило пољопривредом, али је близина Крушевца имала значајан утицај. У време када је Крушевац, као значајан индустријски центар имао велики прилив становништва, приградска насеља су делимично трансформисана, развијају се зоне привређивања и значајније учешће у структури насеља имају мешовита и непољопривредна домаћинства.

##### 1.4.1. Природне карактеристике подручја

ПГР Исток 3 обухвата грађевинско подручје приградског насеља Макрешане, на око 6,0км од центра Крушевца и значајне површине пољопривредног земљишта и површина под шумом, на југозападним падинама Мојсињских планина. План обухвата простор од доњег тока реке Расине и Западне Мораве са запада-северозапада, до обронака Мојсињских планина на истоку, односно до источне границе ГУП-а. Северозападни део плана пресеца пруга регионално значаја Сталаћ - Краљево и државни пут 1. Б реда бр.38, као и коридор планираног аутопута Е-761, деоница Појате - Прељина. Северни део плана обухвата део доњег тока Западне Мораве, односно део који представља почетак (улаз) у Сталаћку клисуру.

Геоморфолошке карактеристике подручја плана и ширег подручја Крушевца условљене су положајем у западноморавској долини, где су развијене простране алувијалне равни Западне Мораве и Расине, са израженим језерским и речним терасама.

У обликовању рељефа на подручју плана најзначајнију улогу имају процеси млађе геолошке историје, који се огледају кроз обликовање језерских тераса, као и егзогене силе у долини Западне Мораве, најизраженије у северном делу, где је формирана Сталаћка клисура - специфичан пример епигенетске долине.

Најизраженији облици рељефа на подручју плана су водоток Западне Мораве и реке Расине и обронци Мојсињских планина, тако да се надморска висина у оквиру плана креће од око 140м у северозападном делу (ушће Расине у Западну Мораву) до 432м изнад насеља Макрешане (узвисина Дуга њива), што је и највиша тачка у оквиру ГУП-а. Најзаступљенија је зона са просечном висином око 200м (зона где се развило насеље), али и зона преко 400м надморске висине у источном и североисточном делу, коју чине обронци Мојсињских планина.

Геолошке карактеристике терена представљене су речним и језерским седиментима и биотитско

мусковитским гнајсевима, сачињеним од шљункова и пескова, глина повремено и суглина. Све речне терасе су у неогеним седиментима, који пружају различите погодности за изградњу.

Највише је неекспонираних површина, као и већа заступљеност топлих експозиција, па су природни услови у односу на експонираност терена веома повољни. Такође, нагиб терена на подручју плана је око 3°, осим у северном делу где је нагиб 3 - 5° (површине под шумом), тако да су терени повољни или условно повољни.

Педолошки састав земљишта на подручју плана чини еутрично смеђе земљиште на језерским седиментима и еутрично смеђе земљиште (еутрични камбрисол) на језерским седиментима, иловасто скелетоидно земљиште и хумусно силикатно земљиште (ранкер), као и флувијално или алувијално земљиште, односно терени сачињени од песковито шљунковитих наслага и глина, местимично иловасто, са релативно повољним производним карактеристикама.

У хидрогеолошком смислу терени на подручју плана спадају у безводне, површинске воде су река Расина и поток Биљевац, који има изражен бујичарски карактер и припадају сливу Западне Мораве.

Од ерозионих процеса, акумулација наноса захвата највећу површину подручја плана, заступљена су и земљишта врло слабе површинске ерозије, углавном под окућницама и пољопривредним површинама, али и средње јака и јака ерозија на површинама у северном делу које су под шумом, чиме су ерозивни процеси умирени.

На основу досадашње сеизмичке активности и доступних карата сеизмичких хазарда Републичког сеизмолошког завода (РСЗ), територија града Крушевца у целини припада зони 8° MCS, што означава условну повољност са аспекта сеизмичности.

Опште климатске карактеристике представљене су према доступним подацима РХМЗ за период од 1981. до 2010. за метеоролошку станицу Крушевац, просечна годишња температура ваздуха износи око 11,4°C, најхладнији месец је јануар са средњом температуром од 0,2°C, а најтоплији јули са 21,8°C. Годишња амплитуда температуре износи 21,6°C, што килими Крушевца даје обележје умерено континенталног типа, са израженим годишњим добима.

Годишње количине падавина су релативно мале (средња год. сума 628,1мм), тако да је на овом простору заступљен континентални плувиометријски режим. Распоред падавина је повољан, јер се највише падавина излучи у пролећним и летњим месецима у вегетационом периоду, а падавине у облику снега јављају се од новембра до априла.

Ветар најчешће заступљени је јужни релативне честине 76%, а најмању учесталост има југозападни ветар 8%, док у току године највећу частину јављања имају тишине (С) са 481%.

Средња годишња сума осунчавања изражена у часовима сијања Сунца је 1826,7 сати, а просечно месечно трајање сијања Сунца је највеће у јулу и августу 269,0 сати.

Општа процена погодности терена и природних карактеристика је да подручје плана, спада у категорију повољних и условно повољних површина, односно да не

постоје значајнија ограничења. Може се рећи да је грађевинско подручје насеља у зони средњих услова тла, али обзиром на максимални очекивани интензитет земљотреса, приликом планирања и пројектовања објеката неопходна је примена важећих прописа противсеизмичке градње.

#### Становништво - демографске одлике

Према подацима Пописа 2011. године, насеље Макрешане има 1414 становника и 410 домаћинства, односно просечно 3,5 члана по домаћинству, али је просечна старост становника 46 година, што указује да је демографска старост у одмаклој фази.

У поређењу са подацима ранијих пописа исказан је негативан тренд кретања броја становника, као и у већини приградских насеља, што је последица слабљења укупне економске моћи града и измењених миграционих кретања.

#### 1.4.2. Начин коришћења простора

Основне намене земљишта у оквиру обухвата Плана, у постојећем стању су: грађевинско земљиште, пољопривредно земљиште, шумско земљиште и водно земљиште.

#### Пољопривредно земљиште

Пољопривредно земљиште заузима значајну површину обухвата Плана. У односу на укупну површину од 742 ха површина под пољопривредним земљиштем износи 347 ха, односно 46.70% укупне површине.

Делови подручја са наменом пољопривредног земљишта налазе се у централним и јужним деловима планског подручја.

Пољопривредно земљиште карактерише велика уситњеност парцела, често су неправилног облика и без адекватних прилаза у индивидуалном сектору, које чини већи део укупне површине пољопривредног земљишта.

Територија обухваћена планом је пре свега рејон ратарских култура и повртарства, и у нешто мањем обиму виноградарски и воћарски засади.

#### Шумско земљиште

У односу на укупну површину Плана, шуме и шумско земљиште заузимају око 302.80ха, односно 40.80% укупне површине.

Делови подручја са наменом шумског земљишта налазе се у северном и северо-источном делу планског подручја.

#### Водно земљиште

Водно земљиште чине Раковачки поток, Сленин поток и Велики Биљевац, са нерегулисаним токовима.

Воде и водно земљиште са приобалним земљиштем заузимају површину од 7 ха, односно 1% укупне површине Плана.

#### Грађевинско земљиште

У односу на укупну површину Плана, грађевинско земљиште заузима око 93.20 ха, односно 12.50% укупне површине.

Коришћење грађевинског земљишта у постојећем стању обухвата следеће претежне намене: становање густине до 100ст/ха и зеленило.

#### Преглед површина основних намена земљишта – постојеће стање

Претежна намена простора	Површина (ха)	Заступљеност (%)
Пољопривредно земљиште	319.40	43.00
Шумско земљиште	302.80	40.80
Водно земљиште	7.00	1
Грађевинско земљиште	112.80	15.20
<b>Укупно</b>	<b>742.00</b>	<b>100%</b>

#### 1.4.3. Претежна намена површина

##### Становање

Становање малих густина до 100ст/ха ниске спратности, са карактеристикама периурбаног становања (непољопривредна, мешовита и пољопривредна домаћинства) је основна карактеристика обихваћеног подручја.

##### Комерцијалне делатности

Комерцијалне делатности су се пре свега развијале дуж државног пута ИБ реда бр.38, као најприступачнијим локацијама за шире кориснике.

Комерцијална делатност је углавном развијена у оквиру стамбених објеката у оквиру насеља, где је заступљена у мањем обиму као пратећа и компатибилна намена.

##### Јавне функције

##### Школство

У обухвату плана, у централном делу стамбеног насеља Макрешане налази се истурено одељење Основне школе, матичне школе Бранко Радичевић.

##### Дечја заштита

У оквиру школе организована је и једна припремно васпитна група за децу прешколског узраста.

##### Верски објекти

У обухвату плана изграђена је црква „Св. Пророка Илије“, у Макрешану.

Привредне делатности

У обухвату плана привредне делатности заступљене су углавном као мање привредне целине, као мање производне, услужне или складишне функције у оквиру других намена.

Комуналне делатности

Гробља

У обухвату плана је уређено гробље.

Спорт и рекреација

У обухвату плана, у северном делу, поред Мораве постоји уређен спортски терен - фудбалско игралиште.

Приказ површина грађевинског земљишта

Претежна намена простора	Површина (ха)	Заступљеност (%)
Становање, до 100 ст/ха	60.00	36.30
Јавне функције	1.50	0.90
Привредне делатности	2.50	9.00
Комуналне делатности	1.40	8.50
Спортски објекти - фудбалски терен	1.50	9.00
Саобраћајнице	25.40	15.40
Неизграђено грађевинско земљиште	22.00	20.90
<b>Укупно</b>	<b>165</b>	<b>100.00</b>

1.4.4. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре1.4.4.1. Саобраћајнице и саобраћајне површине

На подручју Плана генералне регулације налазе се следећи државни путеви:

- део државног пута IB реда број 23, Појате - Крушевац - Краљево - Прелјина - Чачак - Пожега - Ужице - Чајетина - Нова Варош - Пријепоље - државна граница са Црном Гором гранични прелаз Гостун (деоница 02302 од станицаже КМ 15+696 до станицаже КМ 15+757 и деоница 02303 од станицаже КМ 15+757 до станицаже КМ 17+372),

- део државног пута IB реда број 38, Крушевац (Макрешане) - Блаце - Белољин (деоница 03801 од станицаже КМ 0+000 до станицаже КМ 3+480).

Поред поменутих постојећих државних путева, планирају се и следећи државни путеви:

- Планирани државни пут IA реда број 5 (Аутопут), Појате - Крушевац - Краљево - Прелјина (који се највећим делом поклапа са делом државног пута IB реда број 23),

- Планирани нови део државног пута IB реда број 23, Појате - Крушевац - Краљево - Прелјина - Чачак - Пожега - Ужице - Чајетина - Нова Варош - Пријепоље - државна граница са Црном Гором гранични прелаз Гостун који се повезује на постојећу трасу и иде паралелно са старом трасом (планирани аутопут) и чија ће се стварна категорија утврдити након изградње Аутопута.

Елементи из Генералног урбанистичког Плана Крушевац 2025

Генералним урбанистичким планом на подручју обухвата Плана, сви државни путеви су дефинисани као делови примарне саобраћајне мреже града Крушевца.

Улица Светозара Ђоровића, Улица Илије Станојевића и улица Молерова у Макрешану су делови секундарне саобраћајне мреже града Крушевца.

Све остале улице на подручју обухвата Плана су делови терцијалне саобраћајне мреже.

Саобраћајни транзит и саобраћајни прилази

Транзитни саобраћај се одвија трасом коју чини државни пут IB реда број 38 (Крушевац (Макрешане) - Блаце - Белољин, деоница 03803).

Сви наведени путеви служе како за одвијање транзитног саобраћаја, тако и за непосредни приступ до парцела корисника.

Саобраћајни прикључци за парцеле корисника су могући према условима овог Плана и у складу са сагласностима које ће корисници прибавити од надлежног управљача пута.

Железнички саобраћај

На подручју предметног Плана генералне регулације, налази се следећа железничка инфраструктура:

- Регионална једноколосечна неелектрифицирана железничка пруга Сталаћ - Краљево - Пожега у дужини мало мање од 3 км (од км 7+270 до 10+150), на којој је организован јавни путнички и теретни саобраћај.

- Стајалиште Макрешане у км 9+000 предметне пруге.

На посматраном подручју нема укрштаја друмских саобраћајница са постојећом железничком другом у нивоу.

Нивелација

У нивелационом смислу читав посматрани комплекс генерално благо гравитира ка западу и речним долинама реке Расине и Западне Мораве. Предметни комплекс представља у ствари њихово шире приобаље. Терен је наборан и испресецан потоцима Биљевац, Сленин поток и Раковачким потоком који се протежу од истока ка западу и генерално сви ка коначном реципијенту реци Западној Морави. Такође и све саобраћајнице паралелне водотоку Заоадне мораве су у благом паду у смеру водотока.

Државни путеви IA реда A5 као и државни пут IB реда и железничка пруга су плановима вишег реда у предходном периоду дефинисани и изграђени тако да њихове коте представљају константе за све укрштаје са постојећим или планираним саобраћајницама.

Генерални концепт отицања атмосферских вода ка водотоку Западне Мораве у извесниј мери су пореметиле стихиско уређење индивидуалних и јавних површина у претходном периоду. Тренутно је онемогућено природно гравитационо одвођење атмосферских вода са овог комплекса ка природном реципијенту то јест реци Расини и Западној морави пре свега због изграђених објеката саобраћајне инфраструктуре. Железничка пруга нормал-ног колосека Сталаћ–Крушевац-Краљево као и веза државног пута IB реда бр.23 од Кошева до државног пута IA реда бр. A5. дели овај комплекс нивелационо на два дела.

Прва целина је тераса Западноморавске котлине којом се протреже државни пут IB реда бр. 23 који се на подручју града Крушевца у профилу изграђеног полу аутопута назива северна обилазница. Његово нивелационо решење је такво да својом приобалном траком представља истовремено и одбрамбени насип од плавлена стогодишњих вода реке Западне Мораве. Овај простор омеђен је реком Западном Моравом и железничком пругом Сталаћ - Краљево и по питању одвођења атмосферских и фекалних вода условљен је котом стогодишње велике воде реке Западне Мораве.

Друга целина је источни део посматраног комплекса и он је на другој наборанор брежуљкастој тераси коју државни пут IB реда Појате – Крушевац дели на две нивелационе подцелине (простор између државног пута IB реда Појате – Крушевац и пруге и простор источно од државног пута IB реда Појате – Крушевац). На овом простору постоји и више попречних сливова и набора побројаних потока (Биљевац, Сленин поток и Раковачки поток). Сви побројани потоци су неуређени па ће будућа атмосферска инфраструктура бити условљена њиховим нивелационим решењем.

#### 1.4.3.2. Хидротехничке инсталације

##### • Водоводна мрежа

Водоводна мрежа града Крушевца представља део регионалног система водоснабдевања са језера Телије.

Потрошачи обухваћени овим планом везани су на резервоар „Липовац“. Запремина резервоара је 5.000м<sup>3</sup> са котом дна - 210мнм и котом прелива – 215мнм. Резервоар у Липовцу је са директним доводом са магистралног цевовода Мајдево - Крушевац димензија ДН 1000мм и независним одводом. Дуж дела планиране Источне обилазнице око Крушевца је изграђен магистрални цевовод Ø 1000мм (Липовац - Ћићевац - Варварин) до комплекса предузећа ХЕНКЕЛ Србија, где прелази на пречник Ø600мм, пресеца државни пут I Б реда у Дедини (ул. Савска) и иде даље према Макрешану, Ћићевицу и Варварину. У свим осталим саобраћајницама је изграђена секундарна водоводна мрежа која формира хидрауличке прстенове и снабдева водом све објекте у обухвату планске документације.

У целом насељу Макрешане, као и у засеоцима изграђена је водоводна мрежа у већини улица и највећи

број домаћинстава са овог простора прикључен је ову мрежу.

Најважнији правци постојеће водоводне мреже су:

Улица Молерова: Постојећа водоводна мрежа ПВЦ Ø110мм

Улица Пионирска: ТПЕ Ø90мм

Улица Илије Станојевића: Постојећа водоводна мрежа ПВЦ Ø110мм

Улица Светозара Ђорђевића: Постојећа водоводна мрежа ПВЦ Ø160мм и ПВЦ Ø110мм.

Улица Љубисава Марића Бисе: Постојећа водоводна мрежа ТПЕ Ø110мм.

Улица Јована Крстикаше: Постојећа водоводна мрежа ПВЦ Ø160мм.

Секундарни вод дуж Државног пута 16 реда бр 38: Постојећа водоводна мрежа ПВЦ Ø110мм.

Магистрални вод из правца Дедине: Постојећа водоводна мрежа ПВЦ Ø200мм.

Најчешће коришћени материјал за цевоводе је: ТПЕ и ПВЦ севи, као и поцинковане цеви за мање пречнике.

У појединим деловима водоводна мрежа је изграђена цевима недовољног капацитета.

Развод водова по улицама дат је у графичком прилогу и Претходним условима издатих од стране ЈКП „Водовод“ Крушевац.

##### • Отпадне воде

Систем за одвођење отпадних вода града Крушевца је сепаратан, независно одвођење отпадних вода из домаћинстава и индустрије од атмосферских вода. Тренутно се отпадне воде Крушевца директно упуштају у Западну Мораву и Расину. Концепција одвођења отпадних санитарних вода града Крушевца је према централном постројењу за пречишћавање отпадних вода (ЦППОВ) чија је изградња у току, уз реку Западну Мораву. У току је изградња делова примарног колектора „Б“. Траса колектора „Б“ полази од улива у колектор „А“ скреће на исток, пресеца водоток Расину и креће се дуж источне обилазнице. Овим колектором се планира одвођење отпадних вода индустрије стационаране дуж десне обале Расине као и оближњих насеља: Дедина, Макрешане, Паруновац, Капиција. Повољна теренска конфигурација омогућава наставак изградње овог колектора према насељу Макрешане.

##### • Фекална канализација

Фекална канализација на простору плана не постоји.

Део домаћинстава насеља Макрешане који су смештени непосредно уз Раковачки поток, Сленин поток и поток В. Биљевац своје отпадне воде одводи директно у водоток.

##### • Атмосферске воде

Сливна површина на подручју плана гравитира сливу реке Западне Мораве са својим подсливовима. Раковачки поток, Сленин поток и поток В. Биљевац су примарни одводници атмосферских вода са простора плана.

На простору ПГР „Исток 3“ не постоји изграђена атмосферска канализација као целовит систем.

Једини постојећи елементи за одвод атмосферских вода су путни јаркови и пар пропуста испод коловоза

који су углавном у лошем стању и са смањеном пропусном моћи, због лошег одржавања.

Угрожено подручје, део насељеног места Макрешане између пруге Пожега – Сталаћ и Државног пута 1А реда бр А5, у нивелационом смислу представља депресију коју оивичавају поменуте саобраћајнице.

Атмосферска вода која се слива у депресију нема где да отекне. Све воде се разливају по околном терену или слободно отичу до канала и депресија.

Плављења се јављају после сваке веће кише.

На плавним подручјима налазе се знатне пољопривредне површине високог бонитета као и индустријски објекти. Угрожени су стамбени и пословни објекти и здравље људи.

Пројетовањем атмосферске канализације највећи део ових вода би се одвео у Раковачки поток, Сленин поток и поток В. Биљевац.

У пролеће после топљења снега и лети током олуја, већина природних потока и јаруга, добије карактер бујичних токова са свим последицама које они имају на околину.

Постоји и реални проблем затрпаних канала, односно ригола дуж постојећих саобраћајница.

- Водопривредна инфраструктура

Упркос до сада изведеним радовима на заштити од поплава и уређењу водених токова велики део територије Града Крушевца је још увек реално или потенцијално угрожен поплавама, последицама деформације речног корита, као и другим неповољним утицајима водених токова.

Генерална оцена стања водопривредне инфраструктуре у зони ППР „Исток 3“ је незадовољавајућа, наиме на простору плана скоро да и не постоје хидротехнички објекти.

Главни водотокови, Раковачки поток, Сленин поток и поток В. Биљевац, на подручју плана уливају се у реку Западну Мораву, која је уједно и реципијент свих бујичних притока.

Раковачки поток је сврстан у водоток другог реда са израженим бујичним карактером и пресеца простор плана уз северну границу. Корито потока се значајно укопало са великим бројем кривина малог радијуса што представља велику препреку нормалном протицању воде. Овај водоток је нерегулисан, а изразито је бујичног карактера. Поток је од ушћа у реку Западну Мораву има своју катастарску парцелу.

Сленин поток је водоток другог реда са израженим бујичним карактером и пресеца простор плана целом дужином. Корито потока се значајно укопало са великим бројем кривина малог радијуса што представља велику препреку нормалном протицању воде. Посебан проблем представљају нестручно изграђени мостови недовољног протицајног профила, који су чест узрок плављења.

Овај водоток је нерегулисан, а изразито је бујичног карактера. Поток је од ушћа у реку Западну Мораву до Државног пута 1А реда бр А5 нема своју катастарску парцелу.

Угрожено подручје, део насељеног места Макрешане између пруге Пожега – Сталаћ и Државног пута 1А реда бр А5, у нивелационом смислу представља депресију коју оивичавају поменуте саобраћајнице. У

овом простору се сливају потоком и све воде из насеља Макрешане, оптерећене фекалним садржајем.

Поток В. Биљевац је водоток другог реда са израженим бујичним карактером и пресеца простор плана јужно од Слениног потока. Корито потока се значајно укопало са великим бројем кривина малог радијуса што представља велику препреку нормалном протицању воде. Овај водоток је нерегулисан, а изразито је бујичног карактера. Поток је од ушћа у реку Западну Мораву има своју катастарску парцелу.

Стање ерозије на простору Плана указује на значајан интензитет ерозионих процеса.

#### 1.4.3.3. Електроенергетика

У границама предметног плана постоје следећи електроенергетски објекти и водови: далековод 110 kV бр. 114/1 ТС Крушевац 1 – ЕВП Ђунис, 110 kV бр. 108 ТС Крушевац 1 – ТС јагодина 1, далековод 35 kV ТС Крушевац 2 – ТС Велики Шиљеговац, далековод 35 kV ТС Крушевац 2 – ТС Сталаћ, као и ТС 10/0,4kV и кабловски водови 10kV чији је списак дат у Претходним условима“ ЕПС Дистрибуције“ доо Београд, огранак Електродистрибуција Крушевац, бр. 0911-89184/4 од 05.04.2018., који су саставни део овог плана

Постојећи, далеководи 110 kV, далеководи 35kV далеководи 10kV, кабловски водови 10kV, су приказани у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на овереној катастарској подлози надлежне Службе за катастар и непокретности у графичком прилогу.

#### 1.4.3.4. Телекомуникације

На подручју ППР, телекомуникационе услуге се у фиксној телефонији реализују преко комутационог центра Макрешане.

Комутациони центар је дигитална телефонска централа.

У границама предметног плана постоји ТК мрежа која је приказана у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на овереној катастарској подлози надлежне Службе за катастар и непокретности у графичком прилогу.

#### 1.4.3.5. Енергофлуиди

##### Топлотна енергија

На подручју предметног ППР-а не постоји изграђена инсталација градског топлификационог система.

##### Гасификација

Према програму гасификације града Крушевца на подручју ППР-а постоје два нивоа дистрибуције природног гаса.

Први ниво дистрибуције природног гаса је високог притиска и то транспортни гасовод чији је максимални радни притисак до 50 бара. Транспортни гасовод високог притиска израђен је од челичних цеви пречника 273 mm. У заштитном појасу гасоводу високог притиска забрањено је грађење објеката за становање или боравак људи на растојањима мањим од 30 метара.

Други ниво дистрибуције природног гаса је ниског притиска до 4 бара. Дистрибутивна гасоводна мрежа ниског притиска изграђена је од полиетиленских цеви.

Траса постојеће гасоводне високог притиска са заштитним појасом и трасе постојеће гасоводне мреже ниског притиска приказане су у графичком прилогу.

#### **1.4.5. Зеленило**

Највеће површине под зеленилом, у оквиру Плана, чини шумско и пољопривредно земљиште. Пољопривредно земљиште окружује стембене зоне са јужне и северне стране, док је шумско, углавном, концентрисано у источном делу обухвата Плана. Велики значај ових површина је у томе што чине везу са ванградским зеленилом и повећавају еколошки капацитет града.

Зеленило у грађевинском подручју заступљено је у објектима јавних функција (школа, месна заједница и црква), комуналних делатности (гробље) и у стамбеним зонама. Присуство уређеног зеленила на подручју Плана је важно у смислу побољшања микроклиматских услова и естетике амбијента, па је неопходно радити на његовој ревитализацији и оплемењивању одговарајућим врстама.

У окућницама је заступљено углавном декоративно партерно зеленило, чији се значај огледа у великој заступљености.

#### **1.4.6. Евидентирани и заштићени објекти, амбијенталне целине и споменици културе и природе**

Археолошки локалитети на подручју плана:

- Макрешане, локалитет „Саставци“ (ознака на катри: 13)
- Макрешане, локалитет „Река“ (ознака на катри: 15)
- Макрешане, локалитет „Старо гробље“ (ознака на катри: 16)
- Макрешане, локалитет „Старо село“ (ознака на катри: 17)
- Макрешане, локалитет „Јазбине/Орнице“ (ознака на катри: 18)
- Макрешане, локалитет „Чаир“ (ознака на катри: 19)
- Макрешане, локалитет „Жидовско гробље“ (ознака на катри: 20)
- Макрешане, локалитет „Дуга њива“ (ознака на катри: 21)

Евидентирани објекти и добра која уживају предходну заштиту:

- Кућа Братислава Гајића (ознака на катри: 146)
- Кућа Миће Миливојевића (ознака на катри: 147)
- Спомен - чесма (ознака на катри: 148)

## **2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА**

### **2.1. Концепција уређења простора**

Концепција уређења планског подручја произилази из планског основа и општих циљева израде плана:

- стварање услова за даљи развој и унапређење изграђеног ткива, као и решавање уочених проблема,
- стварање услова за рационалније коришћење простора,

- стварање услова за унапређење и развој становања, привредних делатности, услуга и јавних делатности,

- уређивање и развијање саобраћајне и комуналне инфраструктуре,

- остваривање просторних и техничких мера за унапређење простора кроз његову заштиту (заштита животне средине, природе и градитељског наслеђа, идр.).

Планом је дефинисана саобраћајна матрица, намена простора, начин реализације (простор за даљу разраду плана и директна примена плана), услови градње, опремање комуналном инфраструктуром и услови заштите са утврђеним заштитним коридорима.

Становање је претежна намена планског подручја.

Развој становања се остварује кроз повећање комфора, повећање површине стамбеног простора по становнику, реконструкцију и унапређење постојећег грађевинског фонда, повећање површина за заједничко коришћење (Рејонски парк, парк суседства, парк шума), као и кроз наставак праксе омогућавања услужних и других компатибилних делатности унутар објеката и блокова.

Део обухвата плана у непосредном контакту са државним путем ИБ реда бр.38 (пут за Појате) са функционалним и амбијенталним карактеристикама представља атрактивну зону за развој и унапређење комерцијалних делатности.

Од садржаја јавних функција, у централном делу стамбеног насеља Макрешане, налази се истурено одељење Основне школе, матичне школе Бранко Радичевић, Месна заједница и Дом културе.

Планом су формиране зелене површине парковског карактера, и уређују се на нивоу рејонског парка.

У категорију зелених површина ван грађевинског подручја спадају пољопривредне површине, шуме и површине са самониклом вегетацијом. Значајне су, јер обезбеђују додатне површине под зеленилом, које позитивно утичу на микроклиматске услове града. Планом се задржавају све.

Поједине површине планског подручја (у контакту са ауто-путем) опредељене су за заштитно зеленило.

Постојеће површине намењене спорту и рекреацији се задржавају, уз могућност ревитализације, реконструкције, доградње, инфраструктурног опремања, изградње објеката пратећих садржаја и сл, са циљем осавремењавања и подизања нивоа услуга.

Планирано је проширење гробља.

Остали део обухвата плана чини пољопривредно и шумско земљиште.

Планска решења реализоваће се изградњом нових, као и радовима на одржавању, реконструкцији, доградњи, санацији и адаптацији постојећих објеката, искључиво у складу са правилима уређења и правилима грађења дефинисаним планом.

### **2.2. Подела на карактеристичне зоне и целине**

Обухват плана чини урбанистичка целина 8.1. као део просторне рубне зоне "Исток".

Потреба за јасним дефинисањем правила уређења и грађења, као и начина спровођења плана, условила је даљу поделу на урбанистичке подцелине (8.1.1, 8.1.2., ...).

**2.2.1. Урбанистичка подцелина 8.1.1.**

Површина ове подцеле је око 143.5ха.

Ознака урб. подцеле	Претежна намена		Допунска намена		Пратећа намена	
	намена	тип	намена	тип	намена	тип
8.1.1.	становање	ПС-01 ПЦ-03	комерцијалне делатности	КД-02	заштитно зеленило	--
			привредне делатности	ПД-03 ПД-02	спорт и рекреација	СР-02 СР-03
					комуналне делатности	гробље (Г)
					јавне функције	школство (Ш) месна заједница и дом културе (МЗ)

**2.2.2. Урбанистичка подцелина 8.1.2.**

Површине око 7,50 ха обухвата простор формиран уз улицу Пионирску.

Ознака урб. подцеле	Претежна намена		Допунска намена		Пратећа намена	
	намена	тип	намена	тип	намена	тип
8.1.1.	парк	рејонски парк	--	--	спорт и рекреација	СР-02 СР-03

**2.2.3. Урбанистичка енклава 6.Б.**

Представља издвојен део грађевинског подручја (енклава), површине је око 1,50ха и налази се у северном делу планског подручја.

Ознака урб. Енкл.	Претежна намена		Допунска намена		Пратећа намена	
	намена	тип	намена	тип	намена	тип
6.Б.	спорт и рекреација	СР-03	--	--	--	--

**2.2.4. Урбанистичка енклава 8.А.**

Представља издвојен део грађевинског подручја (енклава), површине је око 0,80ха и налази се у југоисточном делу планског подручја.

Ознака урб. целине	Претежна намена		Допунска намена		Пратећа намена	
	намена	тип	намена	тип	намена	тип
8.А	верски објекат	(ЦР)	--	--	--	--

### 2.3. Претежна намена земљишта

Укупна површина Плана подељена је на земљиште у грађевинском подручју (површине јавних и површине осталих намена) и земљиште ван границе грађевинског подручја (пољопривредно, шумско и водно).

претежна намена земљишта	постојеће стање		планирано	
	(ха)	%	(ха)	%
грађевинско подручје (јавне и остале намене)	92.30	12.50	147.40	19.80
земљиште ван граница грађевинског подручја (пољопривредно, шумско, водно)	649.80	87.5	594.60	80.20
<b>УКУПНО</b>	<b>742.00</b>	<b>100</b>	<b>742.00</b>	<b>100</b>

#### 2.3.1. Грађевинско земљиште

Грађевинско земљиште у обухвату Плана, одређено је границом грађевинског подручја и уређује се према планираној претежној намени земљишта.

Граница грађевинског подручја одређена је са циљем заштите плодног пољопривредног земљишта и шумског земљишта и природних ресурса, уз максимално уважавање постојеће изграђености и поштовање особености насеља (начин градње, формирање насеља). Поштован је и принцип развоја и унапређења грађевинског земљишта дуж праваца државних и општинских путева уз дефинисане услове ограничене, односно забрањене градње.

Планирану претежну намену земљишта у грађевинском подручју чине површине јавних и осталих намена.

#### Опис границе грађевинског подручја:

Опис границе грађевинског подручја ППР Исток 3 (у даљем тексту граница) започет је у западном делу обухвата плана, иде у смеру казаки на сату према северу и прати границу ППР-а, од тромеђе к.п. 7138 (пруга), 5855 и 5856 и обухвата к.п.7138 (железничка пруга Сталаћ - Краљево) до к.п. 7127/1-поток Биљевац, који пресеца и наставља у истом правцу обухватајући к.п.7137 (железничка пруга Сталаћ-Краљево) и даље према северу обухватајући к.п. 2555, 2556, 2557, 2558, 2609/2-део, 2609/5, пресецајући северну обилазницу (к.п. 7175), где се ломи према североистоку и северу линијом експропријације за аутопут до границе КО Макрешане и КО Шанац.

Кроз КО Шанац обухвата парцеле у појасу експропријације за планирани аутопут Е-761, па наставља према северу кроз КО Макрешане, обухватајући делове следећих к.п.2134/1, 2134/3, 2120/1, 2121/1, 2122/1, 1554/1, 1549/1, 1550, 1551, 1552/1, 1553/1, 1554/2, 1562/1, 1562/4, 1563/1, 1539, 1536/1, 7123/1(пут), 1535, 1534, 1521/1, 1520/1, 1519/1, 1518/1, 1510/1, 1495, 1494, 1493, 1492, 1491, 1490, 1467/3, 1462/1, 1462/4(цела) и 1454/1. Северном границом к.п.1454/1, граница наставља према североистоку, пресеца пут Појате -

Краљево и железничку пругу Сталаћ-Краљево, где се ломи према југу обухватајући следеће к.п.1588 (државни пут 1.реда) и 1578/2 и 1578/1, ломи се северном границом к.п. 1682/4 (поток Раковац) према истоку до места где га пресеца, па према југу обухватајући следеће к.п.2067, 2072, 2073/1, 2075, 2080/2, 2081, 2082, 2086/3, 2086/2, 2086/1, 2086/4, 2086/5, 2034-део, 2033, 2032, 2031, 2030, 2029/1, 2029/2, 2028/1, 2365/3, 2364/1, 2364/5, 2441(пут-део), 2488, 2497, 2498/2, 2498/1, 2499, 2500, 2501, 2503, 2505, 2509, 2510, 2524, 2526/1, 2523(део пута) и 2518/2. Граница наставља према југоистоку и истоку пресецајући к.п.2518/1, обухвата 2517/2 и 2517/3, пресеца следеће к.п. 2482/1, 2482/2, 2481, 2480/2, 2480/1, 2479, 2478/2 и 2478/1, до к.п. 2477/1, чијом северном и источном границом скреће према југу, обухватајући следеће к.п. 2476, 2472, 2471, 2468, 2466, 2465, 2462, 2461, 2458, 2456, 2455, 2923, 2926, 2922, 2921, 2920, 2918, 2817, 2916 и 2915. Граница се ломи према североистоку, обухватајући следеће к.п 2914, 2934, 2933/1, 2441(пут-део), 2440, 2438, па опет границом пута 7155, до к.п. 2433/1, коју обухвата, као и следеће к.п.2432/1, 2430, 2429, 1988(пут-део), 1972, 1973, 1971/1, 1969/1, 1969/2, 1971/2, враћа се према југу обухватајући део 1967 и целе 1966, 1965 и 1962 до пута 7156.

Границом пута према североистоку обухвата његов део и следеће к.п.1956, 1955, 1977/3, 1977/2, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986 и део 1988(пут), затим се враћа источном границом к.п.7156(пут) и 2974(пут-део), обухватајући к.п 2973, 2970, 2969 и 2968. Наставља према југу, источном границом пута 7156, до к.п.2960/2, коју обухвата, затим наставља према југу ,обухвата к.п.2964, 7146(пут-део), 5436, 5435, 5433, 5438, 7153(поток Раковац) и 5429. Граница скреће према истоку обухватајући к.п.5428-део, 5427, 5426, 5423(пут-део), 5422-део, 5421-део, 5420, 7153, делове к.п. 2984, 2985, 2986, 2987, целе к.п. 2989, 3009, 3010, 3011 и 3012. На том месту скреће према југозападу обухватајући к.п 5370, 5371-део и 5372, па даље јужном границом потока к.п. 7153 до к.п. 5390, коју обухвата. Наставља према западу обухватајући следеће к.п. 5396, 5397, 5400-део, 5401-део, 5402-део, 5403, 5405-део, 5410, 5487(пут-део), 5480, 5478, 5473, до к.п.5471, коју обухвата, затим пресеца пут к.п. 5470 и обухвата к.п. 5467, па се граница ломи, северном границом потока к.п. 7124/1 према

западу и обухвата к.п. 5467, 5465, 5462, 5461, 5460, затим скреће према југу пресецајући поток и обухвата следеће к.п. 5520, 5519/2, 5518/2, 5517, 5510(пут-део), 5509, 5508, 5507/2-део, 5507/1, 5504/1, 5504/2, 5503, 5500, 5496-део, 5495, 5493 и 5490, чијом источном границом долази до пута к.п. 5506 па се његовом северном границом ломи према истоку до к.п. 5488/2, па скреће према југу пресецајући пут 5506 и обухватајући следеће к.п. 6295(пут)- део, до рескренице истог са путем к.п. 5336. Граница наставља у истом правцу и обухвата к.п. 6284, 6295 – пут део, 5316 и 5313/1.

На том месту скреће према истоку обухватајући део к.п. 5308 и следеће целе к.п.5306/2, 5306/1, 5305, 5301, 5302, 5293, 5294, 5281, 5282, до пута к.п. 5337, који пресеца. Даље граница обухвата к.п. 5338, 5339, 4717(пут- део), 4715-део, 4716-део, 4718 и 4721, до пута к.п.4722-део, наставља према североистоку обухватајући к.п. 4733, 4732, 4728, 4726, 4727 и 4725. Браћа се према западу пресецајући пут к.п. 4734, и обухвата следеће парцеле 5256, 5258 и 5259, до пута који пресеца, затим обухвата део к.п.5228 и јужном границом пута обухватајући к.п.5220, 5219, 5212/2, 5211, 5210, 5198, 5197/1, 5196, 5196, 5195, 5181, део пута 5174, даље наставља путем до к.п.6307, коју обухвата, као и следеће к.п. 6306, 6305/1, 6305/2, 6304, 6302, до пута к.п. 6338. Даље границом пута наставља према западу обухватајући к.п. 6301/1, 6301/2, 6300, 6299, 6298, 6297, 6338 (пут-део), 6234/2, 6241, 6240, 6243/1, 6243/2, 6243/3, 6244, 6250, 6249, 6251, 6252, 6253, 6254, 6258, 6158, 6159, 6160, 6156, 6154, 6152, 6146, 6143, 6142(пут), 6132/3, 6134, 6133/2, 6133/1, 6127, 6126, 7164 (пут-део), 6092, 6090/1-део, 6090/2-део, 6087, 6086/3-део и 6086/2. Даље граница наставља према западу обухвата следеће к.п.6086/1, 6085/3, 6085/4, пресеца 6085/1, 6085/2, 6084, 6069, 6068, 6067, 6066, 6065, 6064, 6063/2, 6063/1, 6062, 6061/2, 6061/1, 6060/2 и 6060/1, до к.п.6042(пут) који пресеца. Граница затим иде према југозападу обухватајући следеће к.п. 6059/2, 6059/1, 6058/1, 6057, 6056, 6055/3, 6055/1, 6052/2 и 6052/1, до к.п.7127/1 (поток В. Биљевац), који пресеца и наставља према југоистоку остављајући у грађевинском подручју следеће к.п. 5929/2, 5930/1, 5930/2, 5930/3, 5931, 5932, 5933/2, 5937, 5938, 5939, 5942/1, 5942/2, 5943, 5945, 5946, 5947, 5948, 5949, 5950, 5951(пут), 5952, 5954, 5969, 5970, 5968/2, 5968/1, 5972/1, 5973/1, 5973/3, 5974, 5976, 5977, 5983, 5984/2, 5984/1, 5985/3, и 5985/1.

Граница се даље ломи источном границом к.п.5985/1 и 5985/2, па према југозападу пресецајући к.п.7165(пут), где скреће границом пута према западу обухватајући к.п. 6628, 6629, 6640, 6642/1, 6664(пут-део), 6647/2, 6723, 6732/2, 6732/1, 6733, 6734, 6735, 6736/1, 6736/6 и 6737/1. Затим наставља према југозападу обухватајући к.п. 6743, 6744/2, 6744/1, 6740, 6745, 6746/2-део, 6747/3-део, 6748/3-део, 6749-део, 6750/5, 6750/4, 6750/2, 6770/4 (у делу пута), 6771/2, 6771/1, 6771/7 и 6771/3-део, до границе КО Макрешане и КО Дедина и наставља том границом обухватајући к.п. 6771/5, 6771/6 и 7143/1(државни пут 16 реда бр.38), чијом се западном границом ломи према северу све до тремеје к.п.7143/1 (пут), 5861 и 5862, где се ломи према

западу и обухвата к.п. 5860/2 до тремеје односно места одакле је опис започео.

Из јединственог грађевинског подручја у КО Макрешане изузимају се следеће к.п.бр.: 5744/2, 5739, 5746/2, 5745, 5738, 5737, 5736, 5735, 5734, 5732, 5731/1, 5731/2, 5730, 5729, 5728, 5727, 5726, 5725, 5724, 5723, 5719, 5720, 5721, 5722, 5718, 5717, 5716/1, 5716/2, 5715, 5714, 5713, 5712, 5711, 5710, 5709, 5708, 5707, 5642, 5641, 5643/1, 5643/2, 5640, 5639, 5638, 5637, 5635/2, 5636, 5646, 5648/1, 5649, 5650, 5667, 5668,5669, 5670, 5676, 5677, 5673, 5733/1, 5733/2, 5705, 5704/2, 7127/2, 5893, 5894/2, 5895, 5897, 5911, 5910, 5902, 5901, 5900, 5899, 5903, 5904, 5905, 5906, 5907, 5908, 5909, 5912, 5926/4, 5926/3, 5926/5, 5926/2, 5699, 5700, 5701, 5702, 5703, 5704/1, 5697, 5696, 5698/2, 5698/1, 5695, 5694, 5693, 5692, 5691/2, 5691/1, 5690, 5689, 5688, 5687, 5686, 5685/2, 5685/1, 5684, 5683, 5675, 5674, 2716/1, 2716/2, 2715, 2714, 2713, 2722/1, 2722/2, 2722/3, 2724/1, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2718, 2719, 2720, 2721, 2724/2, 2717/1, 2717/2, 2765/2, 2765/1, 2766, 2767, 2768, 2769, 2764, 2763, 2762, 2761, 2760, 2759, 2758, 2757, 2756/1, 2756/2, 2756/3, 2755, 2754, 2784, 2783, 2782, 2781, 2780, 2779, 2778, 2774, 2773, 2770, 2825, 2826, 2830, 2829, 2824, 2823, 2822, 2821, 2820, 2819/1, 2819/2, 2819/3, 2797, 2798, 2818, 2817, 2816, 2815/2, 2815/1, 2814, 2813/2, 2813/1, 2812, 2811, 2810, 2807, 2808, 2809, 2777, 2776, 2775, 2772, 2771, а такође и делови следећих к.п. 5898, 7127/1, 2723, 5637, 5638, 5706/1(пут), 5680, 5681, 5682, 2791 (пут) и 2833.

У следећој целини изузимају се следеће к.п. 5580, 5577, 5572, 5571, 5568, 2886, 2888/2, 2888/1, 2890, 2895, 5554, 5555, 5556, 2897, 2896, 5553, 5552, 2904, као и делове к.п. 5575, 5574, 5573, 5567, 5566, 5565, 5563, 5564, 5562, 5561, 5560, 5557, 7124/1, 2893, 2898 и 2906.

У следећој целини изузимају се следеће к.п. 2535, 2534, 2533/2, 2533/1, 2299, 2303, 2306, 2300, 2301/3, 2301/4, 2301/2, 2301/1, 2329, 2330, 2331, 2334, 2335, 2336, 2337, 2339/1, 2339/2, 2351, 2350/2, 2350/1, 2352 и делови к.п. 2541/1, 2546, 2547, 7124/1(поток), 2301/6, 2301/5, 2302(пут), 2339/3, 2341, 2342, 2343, 2344, 2347/2, 2348 и 2349.

У следећој целини изузимају се следеће к.п. 2357, 7136, 2356, 2355 и делове к.п. 7135.

У следећој целини изузимају се следеће к.п. 5547/1, 5547/2, 5547/3, 5546/1, 5546/2, 5546/3.

У следећој целини изузимају се следеће к.п. 6282, 6283, 6286.

#### 6.Б енклава

Обухвата делове к.п.4782 и 4806/180 КО Шанац, као и делове к.п. 7168/1, 2151/1, 2161/7, 2162, 2163, 2164, 2166/1, 2170/1, 2171/2 у КО Макрешане.

#### 8.А енклава

Обухвата целу к.п.5062 у КО Макрешане.

Површина земљишта у граници грађевинског подручја износи 174.40 ха.

### 2.3.2. Земљиште ван границе грађевинског подручја

Планирана намена земљишта ван граница грађевинског подручја обхвата пољопривредно, шумско и водно земљиште.

Површина земљишта ван граница грађевинског подручја износи 594.60 ха.

## **2.4. Планирана намена површина**

### 2.4.1. Карактеристичне намене у оквиру плана

#### Намена површина у грађевинском подручју

Површине у обухвату Плана планиране су као површине јавних намена и површине осталих намена.

Као површине јавне намене дефинисане су:

- Саобраћајне површине,
- Површине за инфраструктурне објекте и комплексе,
- Површине за објекте комуналних делатности,
- Површине за објекте и комплексе јавних функција
- Зелене површине,
- Водене површине.

Као површине осталих намена дефинисане су:

- Површине за становање,
- Површине за привредне делатности,
- Површине за верске објекте,
- Површине за објекте спорта и рекреације,

#### Намена површина ван грађевинског подручја

- Пољопривредне површине
- Шуме
- Водене површине

### 2.4.2. Компатибилност намена

Планом су дефинисане: претежне, допунске и пратеће намене простора.

Претежна намена простора, одређена је наменом чија је заступљеност у одређеном простору преовлађујућа.

Допунска намена простора, подразумева намену која допуњује претежну намену са којом је компатибилна.

Пратећа намена простора, подразумева намену која прати одређену претежну и / или допунску намену са којима је компатибилна.

Показатељи који опредељују заступљеност намена у простору дефинисани су на следећи начин:

- претежна намена (51-100%);
- допунска намена (31 - 49%);
- пратећа намена (0 - 30%).

За зоне за које није предвиђена израда планова детаљне регулације, важи:

На нивоу појединачне парцеле, уз претежну могу бити заступљене планом дефинисане и/или допунске и/или пратеће намене, уз примену урбанистичких параметара одређених за претежну намену.

На нивоу појединачних парцела, у оквиру урбанистичке подцеле, намена дефинисана као допунска или пратећа може бити доминантна или једина.

## **2.5. Биланси површина**

### Биланс површина земљишта у грађевинском подручју

Претежна намена земљишта	постојеће стање		планирано	
	(ха)	%	(ха)	%
становање	60.00	57.60	101.50	68.80
јавне функције	0.80	0.70	0.80	0.60
верски објекат	0.70	0.60	0.70	0.40
привредне делатности	2.50	2.30	3.60	4.00
комуналне делатности	1.40	1.24	2.00	1.30
парк	-	-	7.40	5.00
заштитно зеленило	-	-	1.20	0.80
саобраћајне површине	25.40	22.50	28.70	19.30
неизграђено грађевинско земљиште	22.00	15.06	-	-
<b>УКУПНО</b>	<b>112.80</b>	<b>100</b>	<b>147.40</b>	<b>100</b>

Биланс површина земљишта ван грађевинског подручја

Претежна намена земљишта	постојеће стање		планирано	
	(ха)	%	(ха)	%
пољопривредне површине	319.40	50.80	287.60	48.30
шумско	302.80	48.10	300.00	50.40
водно	7.00	1.10	7.00	1.30
<b>УКУПНО</b>	<b>629.20</b>	<b>100.00</b>	<b>594.60</b>	<b>100.00</b>

**2.6. Услови за уређење површина и објеката јавне намене**

Површине и објекти јавне намене су простори опредељени за уређење и изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је могуће утврђивање јавног интереса у складу са посебним законом.

Као површине јавне намене опредељене су:

- Саобраћајнице у укупном профилу,
- Површине за комуналне делатности,
- Зелене површине (парк, заштитно зеленило),
- Водене површине.

Као објекти јавне намене опредељени су:

- Објекти јавних функција (основна школа, Дом културе, Месна заједница),

- Објекти спорта и рекреације (фудбалско игралиште),

У зонама за које није предвиђена израда планова детаљне регулације, површине јавне намене су одређене и јасно дефинисане регулационим линијама и пописом парцела.

У зонама за које се обавезно доносе планови детаљне регулације, неке од површина јавне намене су назначене и биће прецизно дефинисане у даљој планској разради.

**2.6.1. Попис парцела за површине јавне намене**

Попис парцела опредељених за површине и објекте јавне намене дат је за зоне за које није предвиђена израда планова детаљне регулације.

## Јавне саобраћајне површине

Јавна површина	катастарске парцеле
Бр 1: Северна обилазница	<u>КО Макрешане:</u> делови: делови к.п.бр. 2609/5, 2608/2, 2607/2, 2606/2, 2605/2, 2604/2, 2603/2, 2603/8, 2602/2, 2601/2, 2600/2, 2600/1, 2599/2, 2598/2, 2597/2, 2596/2, 2595/2, 2594/2, 2593/2, 2592/2, 2591/2, 2590/2, 2589/2, 2588/2, 2587/2, 2586/2, 2585/2, 2584/2, 2583/2, 2582/2, 2581/2, 2580/2, 2579/2, 2578/2, 2577/2, 2576/2, 2558, 2560/1, 2560/3, 2561, 2566, 2565, 2568/8, 2568/6, 2568/4, 2568/2, 2568/44, 2568/13, 2568/14, 2568/15, 2568/16, 2567/1, 2563, 2564, 7124/1, 2298, 2283, 2282, 2296/1, 2297/1, 2295/1, 2294/1, 2284, 2279, 7168/83, 7168/82, 7168/81, 7168/78, 7168/77, 7168/76, 7168/75, 7168/74, 7168/73, 7168/70, 7168/69, 7168/68, 7168/67, 7168/66, 7168/65, 7168/62, 7168/61, 7168/60, 7168/59, 7168/58, 7168/57, 7168/54, 7168/53, 7168/52, 7168/51, 7168/50, 7168/49, 7168/48, 7168/47, 7168/46, 7168/45, 7168/44, 7168/43, 2260, 2259, 2258, 2280, 2257, 2256, 2255, 2254, 2253, 2252, 2251/1, 2251/2, 2250, 2249, 2248, 2247/1, 2247/2, 2246, 2245, 2244, 2241, 2240, 2239, 2238, 2237, 2236, 2235, 2234, 2230, 2229, 2228, 2227, 2226, 2225, 2224, 2212, 2211/1, 2208, 2207/1, 2206, 2205/1, 2202/1, 2201/4, 2201/1, 2200/4, 2200/1, 2199/1, 2196/1, 2194, 2192/1, 2190, 2188/2, 2187/1, 2186/1, 2185/1, 2184/1, 2182/1, 2181/1, 2180/5, 2180/1, 2179/4, 2176/1, 2174/1, 2171/1, 2170/2, 2170/4, 2167/4, 2167/1, 2160/1, 2161/4, 2161/2, 2151/2, 2150/2, 2149/2, 2148/1, 2147/3, 2145/2, 2144/2, 2143/2, 2143/3, 2142/1, 2141/1, 2140/1, 2133/2, 2116/2, 2115, 2108, 2109, 2112/3, 2112/2, 2111, 2112/4, 2113, 1561/1, 1569/2, 1561/2, 1561/3, 1568/1, 7123/2,

	1533/2, 1532/2, 7140, 7175 и целе к.п.бр. 2560/2, 2278, 2277, 2276, 2275, 2274, 2273, 2272, 2271, 2270, 2269, 2268, 2267, 2266, 2265, 2264, 2263, 2262, 2261, 2116/3, 2112/1, 1567/2
Бр 2: Улица Савска	<u>КО Макрешане:</u> целе: 7143/1, 7143/3, 6772, 6773, 7142, 7141, 1588 делови: 5891, 7127/1, 7124/1, 7123/2
Бр 3: Улица Светозара Торовића, Илије Станојевића и Молерова	<u>КО Макрешане</u> делови к.п.бр. 7127/1, 6058/2, 5548, 7146 и целе к.п.бр. 7145, 2911
Бр. 4: Улица Расавачка	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 6770/4, 6771/2, 6747/3, 6748/3, 6749, 6750/3 и 6750/2
Бр.5 Улица Јована Крстикаше	<u>КО Макрешане</u> делови к.п.бр. 5888/4, 5885/5, 5885/1, 5884/1, 5882, 5881, 5880, 5878/3, 5878/1, 5878/8, 5878/7, 5878/6, 5878/5, 5878/4, 5874 и цела к.п.бр. 5879.
Бр. 6. Улица Ђердапска	<u>КО Макрешане</u> делови к.п.бр.5891, 5915/2, 5915/1, 5916, 5878/2, 5880, 5881, 5882, 5883, 5886, 5887/1, 5889/1, 5890
Бр. 7. Улица Биљевачка	<u>КО Макрешане</u> делови к.п.бр. 5698/1, 5695, 5694, 5691/2, 5690, 5689, 5688, 5686, 5685/2, 5884, 5682, 5679, 5678, 5672, 5671, 5666/2, 5652/1, 5652/2, 5653/2, 5653/1, 5655, 5656, 5657, 5658, 5659, 5664 цела к.п.бр. 5665
Бр. 8. Улица	<u>КО Макрешане</u> делови к.п.бр. 5706/1, 5643/2, 5640, 5639, 5638, 5605/2, 5605/1, 5644, 5645/1
Бр. 9. Улица Пионирска	<u>КО Макрешане</u> цела к.п.бр. 5589
Бр. 10. Улица Пионирска	<u>КО Макрешане</u> цела к.п.бр. 7163
Бр. 11. Улица нова поред гробља	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 2791, 5619, 2790, 2785
Бр. 12. Улица	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 2871, 2870, 2878, 2879, 2880, 2882/1, 2882/2 цела к.п.бр. 2872, 2881

Бр. 13. Улица Илије Станојевића	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 7155, 7156, 2974, 2440, 2436, 2439, 2438, 2437, 2432/1, 2430, 2002, 2000, 1999, 1998, 1997, 1996/2, 1996/1, 1995, 1989, 1931, 1944, 1951, 1954, 2969, 2968, 2967/1, 2961, 2960/1, 2960/2, 2960/3, 2960/4, 2959, 2943, 1962, 1961, 1960/2, 1960/1, 1959, 1958, 1956, 1955, 1977/3, 1979, 1980, 1982, 1984, 1985, 1986, 1987/2, 1987/1, 1975, 1974, 1969/2, 2939/2, 2939/1, 2938, 2937 цела к.п.бр. 1988
Бр. 14. Улица	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 2942, 2939/2 цела к.п.бр. 1964
Бр. 15. Улица	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 2935, 2944, 2943, 2946, 2947, 2948, 2952/1, 2952/2 цела к.п.бр. 2945
Бр. 16. Улица Молерова	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 7146, 2957, 5441, 5442, 5443 цела к.п.бр. 5452
Бр. 17. Улица Молерова	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 7153, 5453/2, 5454, 5457, 5459, 5460, 5461
Бр. 18. Улица Молерова	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 5487, 5475, 5476 цела к.п.бр. 5477
Бр. 19. Улица Светозара Ђоровића	<u>КО Макрешане</u> део к.п. бр. 6114
Бр. 20. Улица Светозара Ђоровића	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 6058/2, 5175, 5176
Бр. 21. Улица Светозара Ђоровића	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 6338, 6296
Бр. 22. Улица Светозара Ђоровића	<u>КО Макрешане</u> део к.п. бр. 5174
Бр. 23. Улица Господара Вучића	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 6264/1, 6264/2, 6264/3, 6268/3, 6267/3, 6266 <u>цела к.п.бр. 6265</u>
Бр. 24. Улица	<u>КО Макрешане</u> део к.п. бр. 6281
Бр. 25. Улица	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 6288, 5315, 6283 цела к.п.бр. 6295

Бр. 26. Улица Господара Вучића	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 5506, 5505, 5504/3, 5500, 6283, 6282, 6281, 6272/1
Бр. 27. Улица Господара Вучића	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 5523, 5530, 5546/1, 5547/3, 5547/2, 5547/1, 5522, 5521, 5520, 5519/2, 5518/2 и 5517
Бр. 28. Улица Светозара Ђоровића	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 5337, 5273/1, 5272, 5271, 5270, 5267, 5266, 5338
Бр. 29. Улица	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 4717, 4715
Бр. 30. Улица	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 4722, 4721, 4720
Бр. 31. Улица	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 4733 цела к.п.бр. 4734
Бр. 32. Улица Љубисава Марића Бисе	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 7165, 6644, 6642/1, 6647/3, 6647/1, 6647/2, 6645, 5950, 5952, 5953/2, 5953/1, 5957, 5958 цела к.п.бр. 5951
Бр. 33. Улица Девет Југовића	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 2495/1 цела к.п.бр. 2441
Бр. 34. Улица Ражањска	<u>КО Макрешане</u> делови к.п. бр. 2363, 2360/1, 2096, 2091, 2031, 2228/2, 2228/1, 2364/1, 2365/1, 2365/2, 2365/3, 2367, 2362, 2361.
Бр. 35. Улица Светозара Ђоровића	<u>КО Макрешане</u> цела к.п.бр. 5298,
Бр. 36. Улица Светозара Ђоровића	<u>КО Макрешане</u> цела к.п.бр. 5276.

Јавне зелене површине

Јавна површина	катастарске парцеле
Бр. 40. рејонски парк	<u>КО Макрешане</u> целе к.п. бр. 2785, 2790, 5619, 5618, 5617, 5616, 5615, 5614, 5613, 5612, 5611, 5610, 5609, 5608, 5605/2, 5635/1, 5633, 5632, 5631, 5630, 5629, 5626/2, 5626/1, 5625, 5620, 2786, 2789, 2788, 2787, 5621, 5622, 5623, 5624, 5627, 5628/2, 5628/1, 5634, делови к.п.бр. 5607, 5606, 5605/3, 5638, 5637
Бр. 41. заштитно зеленило	<u>КО Макрешане</u> целе к.п.бр. 5860/2, 5860/1, 5859 и 5858
Бр. 42. заштитно зеленило	<u>КО Макрешане</u> целе к.п.бр. 7143/2, 5894/1, 5892
Бр. 43. заштитно зеленило	<u>КО Макрешане</u> целе к.п.бр. 5895, 5894/2, 5893, 7127/2, 5704/2, 5705, 5706/2
Бр. 44. заштитно зеленило	<u>КО Макрешане</u> целе к.п.бр. 2554, 2553/1, 2553/2, 2552, 2551, 2550, 2549/1, 2549/2

Јавне површине за комуналне делатности

Јавна површина	катастарске парцеле
гробље	<u>КО Макрешане</u> цела: 2743, 2744, 2746, 2745, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752/1, 2752/2, 2753, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742/3, 2742/1, 2742/2.

Јавне површине за објекте јавних функција

Јавна површина	катастарске парцеле
Бр. 37. месна заједница и дом културе	<u>КО Макрешане</u> цела: 5588
Бр. 38. ОШ Бранко Радичевиќ	<u>КО Макрешане</u> Целе: 6134

Јавне водне површине

Јавна површина	број катастарске парцеле
водоток првог реда: Река Западна Морава	<u>КО Шанац</u> делови к.п.бр. 4807/1, 4782, 4806/180
	<u>КО Макрешане</u> делови к.п.бр. 7168/1, 2146, 2144/1, 2143/1, 2142/2, 2141/2, 2140/2, 2133/1, 2131, 2132, 2128/2, 2127, 2126, 2125/1, 2123/1, 1548, 1546, 1544, 1543, 1540, 1539, 1536/2, 7123/1, 1510/2, 1510/1, 1517/3, 1517/1, 1496, 1495, 1494, 1493, 1492, 1491, 1490, 1467/3, 1462/1, 1462/4, 1462/2, 1462/3 и 1454/1
водоток другог реда: Поток Раковац	<u>КО Макрешане</u> делови к.п.бр. 7123/1, 7123/2
водоток другог реда: Сленин поток	<u>КО Макрешане</u> делови к.п.бр. 7124/2, 7168/100, 7175, 7124/1
водоток другог реда: Поток Велики Биљевац	<u>КО Макрешане</u> Цела к.п.бр. 7127/1

2.6.2. Услови за уређење јавних саобраћајних површина2.6.2.1. Саобраћајна инфраструктураТехничке карактеристике саобраћајница

Саобраћајнице које се налазе у деловима плана за које није предвиђена даља разрада своју регулациону ширину прилагођавају законски прописаном минимуму, у оквиру које је могуће мењати ширине коловоза, тротоара и осталих елемената попречног профила.

Сви тротоари су денivelисани у односу на коловоз.

Радијуси укрштања са приступним саобраћајницама варирају од 6,0м до 12,0м, у зависности од ранга приступне саобраћајнице.

Елементи регулације саобраћајница дати су на графичком прилогу бр. 3 Саобраћајне површине и регулационо - нивелациони план.

Посебне обавезе коридора и улица према јавном саобраћају, бицикличком саобраћају, кретању пешака

Кретање возила јавног градског превоза могуће је у свим примарним и секундарним саобраћајницама.

Бициклички саобраћај је могућ уз интегрално кретање са моторним саобраћајем.

Посебне обавезе према кретању особа са посебним потребама

На радијусима укрштања ободних саобраћајница као и интерних унутар блоковских саобраћајница са

ободним саобраћајницама (на местима пешачких прелаза) предвиђају се прелазне рампе за повезивање тротоара и коловоза. Предвидети и тактилне плоче на тротоарима као помоћ за кретање слабовидих особа.

Паркирање

Паркирање и гаражирање возила планира се на парцелама корисника, са капацитетима сходно намени и врсти делатности која се обавља према важећем ГУП-у, Правилницима и нормативима.

Услови ЈП Путеви Србије:

Планом је предвиђен и обезбеђен **заштитни појас и појас контролисане градње**, на основу члана 33-36 Закона о путевима („Сл. гл. РС“ бр.41/2018 и 95/2018-др.закон) тако да је први садржај објекта високоградње минимално **40,00м** од ивице земљишног појаса аутопута, **20,00м** од ивице земљишног појаса државног пута првог реда, **10,00м** од ивице земљишног појаса државног пута другог реда, уз **обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја** на предметним државним путним правцима. Одредбе у погледу ширина земљишног појаса примењене су и у насељима, осим у делу насеља Макрешане где је ширина дата урбанистичком планом мања.

Планском документацијом је адекватно решено прихватање и оводњавање површинских вода, уз усклађивање са системом одводњавања предметних државних путева.

Сходно члану 37. Закона о путевима („Сл. гл. РС“ бр. 41/2018 и 95/2018-др.закон), планирано је да се оградe и дрвеће поред јавних формирају тако да не

ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.

Планским документом је разрешена проблематика постојећег и перспективног пешачког, стационарног, бициклическог и јавног градског саобраћаја, као и заштита постојећих и евентуално нових инсталација.

Потребно је пројектовати евентуалну изградњу **бициклических и пешачких стаза** поред предметног пута:

- са адекватном – стандардима утврђеном грађевинском конструкцијом,

- која задовољава одредбе утврђене тачкама 7.1.2. 7.4.3. и 7.4.4. Правилника о основним условима које јавни путеви изван насеља и њихови елементи морају да испуњавају са гледишта безбедности саобраћаја („Сл. лист СФРЈ“, број 35/81 и 45/81),

- са удаљењем слободног профила бициклическе и пешачке стазе од ивице коловоза предметног пута од **1,50 м** (ширина банке предметног пута)

- са размотреним и пројектно разрешивим свим аспектима коришћења и несметаног приступа бициклическој и пешачкој стази од стране инвалидних – хендикепираних особа,

- са обезбеђеним приступима бициклическе и пешачке стазе до постојећих или пројектом утврђених бициклических и пешачких прелаза на предметном путу,

- са саобраћајном анализом постојећег и перспективног бициклическог и пешачког саобраћаја и саобраћаја возила на предметном путу, у циљу утврђивања постојећих и перспективних пешачких прелаза на којима је потребно обезбедити позивне пешачке семафоре, или упозоравајућу светлосну сигнализацију.

Аутобуска стајалишта пројектовати саобраћајно безбедно у складу са саобраћајно безбедносним карактеристикама и просторним потребама, у складу са чланом 85 Закона о путевима („Сл. гл. РС“ бр.41/2018 и 95/2018-др.закон), и уз поштовање следећих услова:

- Почетак, односно крај аутобуских стајалишта мора бити удаљен минимално **20,00 м** од почетка односно краја лепеза прикључног пута у зони раскрснице.

- Дужина прегледности на деоници предметног пута на којој се пројектује и гради аутобуско стајалиште мора бити најмање **1,50 м** дужине зауставног возила у најнеповољнијим временским условима (снег на путу) за рачунску брзину кретања возила од **50,00 км/сат**.

- Наспрамна (упарена) аутобуска стајалишта поред јавног пута пројектују се и граде тако да се гледајући у смеру вожње, прво наилази на стајалиште са леве стране и тада подужно растојање два наспрамна аутобуска стајалишта (од краја левог до почетка десног) мора износити минимално **30,00 м**

- Изузетно, аутобуска стајалишта се морају пројектовати и градити тако да се прво аутобуско стајалиште поставља у смеру вожње са десне стране пута и тада међусобни размак крајњих тачака аутобуских стајалишта (од краја десног до почетка левог) не сме бити од **50,00 м**,

- Ширина коловоза аутобуских стајалишта поред предметног пута мора износити **3,50 м**,

- Дужина укључне траке са предметног пута аутобуских стајалишта мора износити **30,50 м**,

- Дужина укључне траке са аутобуских стајалишта на предметни пут мора износити **24,80 м**,

- Дужина ниша аутобуских стајалишта мора износити **13,00 м**, за један аутобус, односно **26,00 м** за два или зглобни аутобус.

- Попречни пад коловоза аутобуских стајалишта мора бити минимум **2%** од ивице коловоза пута.

- Коловозна конструкција аутобуских стајалишта мора бити једнаке носивости као и коловозна конструкција предметног пута.

Урбанистичким планом, на основу члана 78. Закона о путевима („Сл. гл. РС“ бр.41/2018 и 95/2018-др.закон), одређене су деонице јавног пута, односно објекта са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице, простор за паркирање, јавна расвета, бициклическе и пешачке стазе, и сл.) објекти и опрема која одговара потребама насеља.

- Приликом изградње напред наведених додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државних путева. Ширину саобраћајних трака дефинисати у складу са важећим прописима и законима из ове области.

Приликом евентуалних планирања инсталација водити рачуна о следећем:

У заштитном појасу јавног пута на основу члана 28. став 2. Закона о јавним путевима („Сл. гл. РС“, бр. 101/2005), може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топловод, железничка пруга, и други слични објекат, као и телекомуникациони и електро водови, инсталације, постројења и слично, **по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове**.

Инсталације се могу планирати на катастарским парцелама које се воде као јавно добро путеви – својина Републике Србије и на којима се ЈП „Путеви Србије”, Београд воде као корисник, или је ЈП „Путеви Србије”, Београд правни следбеник корисника.

#### Општи услови за постављање предметних инсталација

- предвидети двострано проширење државног пута на пројектовану ширину и изградњу додатних саобраћајних трака у потезу евентуалне реконструкције постојећих и изградње додатних раскрсница,

- траса предметних инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод предметних путева.

#### Услови за укрштање предметних инсталација са предметним путевима

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,

- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута (изузетно спољна ивица реконструисаног коловоза), увећана за по **3,0 м** са сваке стране,

- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи **1,35 м**,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи **1,0 м**.

#### Услови за паралелно вођење предметних инсталација са предметним путевима

- предметне инсталације морају бити постављене минимално **3,00м** од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза.
  - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута.
  - Инсталације уз аутопут могу се планирати ван заштитне оградe аутопута.

#### Железнички саобраћај

1. Планирана је реконструкција и модернизација наведене пруге и електрификација једноколосечне железничке пруге Сталаћ-Краљево-Пожега, са изградњом капацитета за повезивање значајних корисника железничких услуга.

2. „Инфраструктура железнице Србије” задржава коридоре постојећих пруга, као и сво земљиште на којем има право коришћења.

3. Приликом израде предметног плана нису планирани нови укрштаји друмских саобраћајница са постојећом железничком пругом.

4. Могућа је изградња друмских саобраћајница паралелно са пругом, ван земљишта чији је корисник железница, али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8 метара рачунајући од осовине најближег колосека до најближе тачке горњег строја пута.

5. Стамбени и пословни објекти се могу градити на растојању већем од 25м рачунајући од осе крајњег колосека предметне железничке пруге. Изузетно се могу градити објекти који нису у функцији железничког саобраћаја, а на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења и уколико је изградња тих објеката предвиђена урбанистичким планом локалне самоуправе која прописује њихову заштиту и о свом трошку спроводи прописане мере заштите тих објеката. Уколико је због просторних ограничења предвиђена изградња објеката на растојању мањем од 25 м, изузето се ради омогућавања приступа железничкој инфраструктури, објекти могу планирати на следећи начин:

- Ако се железничка пруга налази у нивоу терена, објекти се могу градити на удаљености најмање од 13 метара од осе најближег колосека, али не на мање од 5 метара од стабилних постројења електричне вуче.

• Ако се железничка пруга налази на насипу, објекти се могу градити на удаљености мањој од 6 метара од ножице насипа, али не на мањој од 12 метара од осе најближег колосека.

• Није дозвољена изградња објеката на земљишту чији је корисник „Инфраструктура железнице Србије” а.д.

1. Објекти као што су: рудници, каменоломи, кречане, циглане, индустријске зграде, постројења и други слични објекти не могу се градити у заштитном пружном појасу ближе од 50 метара рачунајући управно на осу крајњег колосека.

2. Сви планирани објекти не смеју својом изградњом нити експлоатацијом угрозити безбедност одвијања железничког саобраћаја, као ни безбедност постојећих објеката јавне железничке инфраструктуре (тунела, мостова, пропуста...).

3. Могуће је формирање, као мере заштите од буке, подизање појасева заштитног зеленила и техничких баријера на најугроженијим локацијама насеља (око саобраћајница, пруге), реализација ових мера не може бити део инвестиције “Инфраструктура железнице Србије” а.д.

4. У инфраструктурном појасу је могуће планирати уређење зелених површина у коридору пруге, при чему треба водити рачуна да високо растиње мора бити на растојању већем од 10 метара у односу на спољну ивицу пружног појаса постојеће јавне железничке пруге.

5. У инфраструктурном појасу не могу се формирати депоније отпадних материјала, као ни трасе инсталација за одвођење површинских и отпадних вода тако да воде ка трупу железничке пруге. Одводњавање површинских вода са објеката и слободних површина предметног простора мора бити контролисано и водити на супротну страну од трупа постојеће железничке пруге и колосека.

6. У инфраструктурном појасу не планирати постављање знакова, извора јаке светлости или било којих предмета и справа које бојом, обликом или светлошћу могу смањити видљивост железничких сигнала или који могу довести у забуну радникеу вези значења сигналних знакова.

7. Укрштај водовода, канализације, продуктовода и других цевовода са железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°. Дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80 метара, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви цевовода (продуктовода).

8. У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, трамвајски и тролејбуски контактни водови и постројења, канализације и цевоводи и други водови и слични објекти и постројења на основу издате сагласности управљача инфраструктуре, која се издаје у форми решења.

9. **Железничко подручје** је земљишни простор на коме се налази железничка пруга, објекти, постројења и уређаји који непосредно служе за вршење железничког

саобраћаја, простор испод мостова и вијадукта, као и простор изнад трасе тунела.

10. **Пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8м, у насељеном месту 6м, рачунајући од осе крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14м. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза и слично) који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно – пожарни пут до најближег јавног пута.

11. **Инфраструктурни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25м, рачунајући од осе крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.

12. **Заштитни пружни појас** је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100м, рачунајући од осе крајњих колосека.

На основу Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС број 72/09, 81/09, исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/12-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14).

13. “Инфраструктура железнице Србије” а.д. као ималац јавних овлашћења, имају обавезу утврђивања услова за изградњу објеката, односно издавање локациских услова, грађевинске и употребне дозволе, услова за прикључење на инфраструктурну мрежу, као и за упис права својине на изграђеном објекту. У складу са тим, сви остали елементи за планирање и изградњу инфраструктуре на предметном простору (улица, водовода, канализације, продуктовода, објеката) ће бити дефинисани у оквиру посебних техничких услова “Инфраструктура железнице Србије” а.д.

### 2.6.2.2 Нивелација терена

У нивелационом смислу читав комплекс је условљен котама већ постојеће хидротехничке и саобраћајне инфраструктуре. Ту се пре свега мисли на друмске комуникације и железничку пругу која читав комплекс полови на више делова. Нивелационо решење се планира само као проширење већ усвојеног и реализованог концепта планова вишег реда који су дефинисали или ће дефинисати саобраћајнице државног значаја као и железничке пруге.

Коте стогодишњих великих вода реке Западне Мораве као и будућих уређених потока планирају се у нивелационом смислу као основни параметар даље детаљне нивелационе разраде овог комплекса кроз планове нижег реда. Тиме би се обезбедило за овај комплекс сигурно одвојење атмосферских вода.

Укрштаје планираних саобраћајница са државним путем IА реда бр. 5 као и са железничком пругом планирати као денivelисане док сви остали укрштаји могу остати у нивоу.

У графичком прилогу постојеће коте саобраћајница и карактеристичних укрсних тачака су дате у апсолутним вредностима надморске висине и представљају солидну основу за даља планирања кроз планове детаљније разраде и нова планирана регулациона и нивелациона решења.

### 2.6.3. Услови за уређење површина за инфраструктурне објекте и комплексе

#### 2.6.3.1. Хидротехничке инсталације

- Водоснабдевање

Неопходно је извршити реконструкцију водоводне мреже у улицама где је водоводна мрежа изграђена од поцинкованих цеви. Реконструкцију разводне мреже радити по постојећој траси како би се оставио простор у профилу улице за друге инсталације и избегли додатни трошкови око израде прикључака.

Планира се изградња нових цевовода у свим новоформираним и постојећим улицама где је пречник цевовода мањи од ТПЕ Ø 110 мм.

Пречнике цеви одредити на основу хидрауличког прорачуна узимајући у обзир и потребну количину воде за гашење пожара у складу са противпожарним прописима за изградњу спољне хидрантске мреже. (Правилник о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара Сл. гласник РС 3/2018).

Минималан пречник цеви је 100 мм. Трасе цевовода планиране су прстенастог типа, што омогућава сигурнији и бољи начин водоснабдевања. Код изградње нових траа водоводне мреже предвидети довољан број затварача и фазонских комада ради исправног функционисања. Са реконструкцијом саобраћајница, у случају потребе, извршиће се и реконструкција водоводних линија.

Потребно је реконструисати све уличне цевоводе чији су пречници мањи од Ø100мм и оспособити да задовоље противпожарне потребе са минималним пречником цеви од Ø100мм. Сваки прикључак на главни напојни вод мора се обавити у водоводном шахту са вентилима за случај интервенције током одржавања.

На свим реконструисаним и новопланираним деловима мреже поставити противпожарне хидранте Ø80мм и то надземне, са обавезном заштитом од смрзавања, на местима на којима не ометају нормалну комуникацију и која задовољавају услове из противпожарних прописа, на максималном растојању од 150м као и на раскрсницама.

Материјал цеви од којих се гради водоводна мрежа мора одговарати нашим стандардима уз обавезно атестирање.

Минимална дубина укопавања разводних водоводних линија је 1,2м а магистралних цевовода 1,8м до темена цеви. Приликом укрштања водоводне цеви треба да буду изнад канакизационих. Цеви обавезно поставити на постелици од песка. Пошто се водоводна мрежа изводи у саобраћајницама, ровове обавезно насипати шљунком до потребне збијености како би се спречила накнадна слегања рова.

Индустрија треба да користи воду из јавног градског водовода за санитарне потребе. Уколико је опредељење да се снабдевање водом у индустријским погонима реши на други начин, неопходно је, уз сагласност јавног предузећа, обезбедити снабдевање из других ресурса (површинске воде, подземне воде).

Планом генералне регулације „Исток 3“ предвиђа се изградња, које ће довести до повећања броја становника

на целом подручју Плана. У овом случају постојећи цевоводи пречника мањих од Ø 110 мм не би могли да задовоље потребе у погледу уредног снабдевања становништва као и потребом за изгарању и рад уређаја за гашење пожара.

Из овог разлога потребно је предвидети радове на изградњи будућих цевовода и пратеће опреме.

- Отпадне воде

Основни циљеви и критеријуми за развој система канализације отпадних вода је реализација градских примарних колектора централног постројења за пречишћавање отпадних вода (ЦППОВ).

По изградњи колектора √Б√, постојеће колекторе √Дедински√ и √Паруновачки√, који се сада уливају у реку Расину, ће се прикључити на колектор √Б√.

На траси фекалних колектора је неопходно испоштовати следеће:

- није дозвољено паралелно вођење каблова или других водова, испод водоводних и канализационих цеви осим при укрштању,

- приликом укрштања, кабл (или друга инсталација) може бити положен испод или изнад водоводне и канализационе цеви, и то на растојању од најмање 0,3м. Ако се размаци не могу постићи тада кабл провући кроз заштитну цев,

- хоризонтални размак других инсталација од водоводних и канализационих цеви треба да износи најмање 0,5 м.

Пројекти јавне канализације морају бити усклађени са генералним планом канализације, који је имплементиран у Генерални урбанистички план.

Главни сабирни колектор фекалних вода планиран је са трасом дуж Државног пута 16 реда бр 38 са две препумпне станице и улива се у Дедински колектор.

Мрежа фекалне канализације на простору плана не постоји.

Изградњу нових цевовода канализације отпадних вода обавити у постојећим и новопланираним саобраћајницама.

Секундарни развод колектора канализације отпадних вода ће се решавати планском документацијом нижег реда.

Димензија уличне канализације треба да износи мин –200мм, а кућног прикључка Ø150 мм. Падови цевовода су према важећим прописима, а услови прикључења према техничким прописима ЈКП "Водовод" Крушевац.

Положај санитарних уређаја (сливници, нужници...) не може бити испод коте нивелете улица, ради заштите објеката од могућег плављења, због успора у будућој мрежи фекалне канализације.

За фекални колектор и све краке који нису изведени у улицама мора се обезбедити манипулативни простор у ширини од по 2.50 метара лево и десно од осе канализације, како би се мрежа могла одржавати.

У свим постојећим и новопројектованим улицама се има изградити нова фекална канализација од ПВЦ, ПЕ или ПП цеви минималног пречника Ø 200мм.

При пројектовању будуће канализације мора се водити рачуна да се прикључење може извести до 2/3 висине профила.

За улице које се не могу гравитационо укључити у будуће колекторе, мора се пројектовати пумпна станица за препумпавање отпадних вода.

Осим цевовода потребно је изградити и пратеће објекте попут ревизионих силаза и каскада. Ови објекти се имају изградити од готових армирано бетонских прстенова кружног пресека, светлог отвора 1,0 м и завршног прстена у који се у нивоу будуће нивелете треба уграити ливено гвоздени шахт поклопци за тежак саобраћај.

У случајевима подова већих од 6% треба канале изграђивати у каскадама чија најмања висина треба да износи 0,6 м.

Минимално уклапавање цевовода је 1,20 м од површине терена.

Поједини секундарни колектори ће морати да се трасирају кроз приватна дворишта.

За све улице предвиђа се изградња нових кракова канализационе мреже са местом улива датом на плану, а према главним колекторима фекалне канализације.

Димензионисање извршити према хидрауличком прорачуну не прекорачујући минималне и максималне падове за усвојене пречнике цеви.

Диспозиција и технички елементи канализационог система ближе су приказани у графичким прилозима ове планске документације.

- Атмосферске воде

Основни циљеви и критеријуми за развој система атмосферске канализације је реализација канализације по сепарационој систему, посебно за отпадне воде насеља и оних индустрија које се након предtretмана смеју прикључити на канализације за отпадне воде.

Од свих отпадних вода атмосферске воде имају највеће варијације у јединици времена. Димензије мреже дати на бази висине падавина, које се могу очекивати у одррђеном рачунском временском периоду. Учесталост и јачина кише су битне особине падавина на основу којих димензионисати каналску мрежу.

Димензије каналске мреже, поред специфичне издашности зависе од величине сливне површине, пропустљивости исте, нагиба земљишта, степена и врсте изграђености насеља, шумљености терена, дужине и пада колектора и др.

С обзиром на правце дотока атмосферске воде у угрожено подручје пројектовати систем канала и цеви тако да се све воде на најбржи начин одведу до реципијента, Раковачки поток, Сленин поток и поток В. Биљевац и даље до реке Западне Мораве.

Коте канала изабрати тако да је могуће прањење свих депресија.

Предуслов за ефикасно одвођење атмосферских вода није само изграђена атмосферска канализација, већ уређење водотокова и канала за одвођење атмосферских вода ка могућим реципијентима: Раковачки поток, Сленин поток и поток В. Биљевац.

Траса регулације и протицајни профил набројаних потока обрадиће се планском документацијом нижег реда.

Са повећаним степеном урбанизације мења се карактер сливне површине чиме се повећавају реални коефицијенти отицаја, а самим тим је угрожено од

површинских вода већа. Планском изградњом атмосферске канализације се поред смањења опасности од плавлена терена побољшавају услови отицања са коловозних површина. Потребно је урадити атмосферску канализацију у профилима саобраћајница на подручју плана и прикључити у природне рецепијенте - водотоке који се налазе на подручју плана.

Уграђени материјал за изградњу колектора мора да одговара условима прорачуна као и важећим стандардима.

Колекторе предвидети од земљаних или бетонских канала, а зацељене деонице од АБ цеви.

Дебљине зидова цеви за колекторе одређене су на основу статичког прорачуна, а према условима саобраћаја који ће се одвијати у саобраћајници.

На шахтовима и сливницима предвидети постављање шахт поклопаца и сливних решетке од нодуларног лива, за одговарајуће саобраћајно оптерећење. Сливне решетке морају бити тако димензионисане да омогућавају несметано одводњавање припадајуће сливне површине.

Осовина атмосферског колектора положити у тротоару на растојању око 1,0м од ивице саобраћајнице. Поред шахтова и на супротној страни улице, граде се сливници. Уколико је растојање шахти велико, за ефикасно одводњавање предвиђају се сливници на половини растојања између шахти, са прикључком директно на АБ колектор.

Атмосферске колекторе пројектовати од бетонских цеви са спојевима на фалц. Цеви треба да су вибропресоване, глатких унутрашњих површина, тако да се гарантује захтевани коефицијенти рапавости. Цеви већих пречника од Ø1000мм монтирати на слоју мршавог бетона МБ15 и затрпати шљунком уз набијање у слојевима од по 50 цм.

Планирана траса новопроектване атмосферске канализације и положај канала и улива дати су на ситуацији.

Изведену али незатрпану канализациону мрежу треба пре употребе испитати на водопроходност.

Изабране димензије цеви не треба да прекорачују минималне и максималне падове за усвојене пречнике.

Цеви обавезно поставити на постељици од песка, а ровове у којима се монтирају цеви обавезно затрпавати шљунком.

Ширина и дубина ровова мора бити таква да задовољава услове безбедне монтаже цеви и да обезбеђује довољну заштиту од смрзавања и безбедног укрштаја са осталом инфраструктуром у саобраћајници.

Од општих услова потребно је предвидети следеће:

- Ревизионе шахтове поставити на преломима трасе као и на правцима на растојањима не већим од 50м.
- Шахтове у које се вода директно слива са коловоза градити са таложником дубине 40-50цм. Шахтове који воду примају бочно преко сливника градити са отвореном бетонском кинетом и шахт поклопцем за саобраћајно оптерећење Д400.
- Минималне димензије уличних колектора износе Ø300мм, а сливничких веза Ø200мм.
- Шахтови треба да су од армирано-бетонски кружних (-1000 мм) и конусних (-600 мм) елемената. Шахт темељити на плочи минималне дебљине 15 цм.

- Сливници треба да су од армирано-бетонских цеви -600 мм са таложником дубине 30-40цм.

- На сливнике монтирати сливне решетке за тежак саобраћај.

Како атмосферска канализација на простору Плана не постоји за њену изградњу потребно је урадити пројектну документацију одвођења атмосферских вода.

Све атмосферске воде чија се измена тока не планира одводе се на исти начин као и до сада.

Загађене атмосферске воде са државног пута 1Б реда бр. 38 и општинских путева, пре упуштања у водоток пречишћаваће се сепаратним системом до нивоа потребног за очување прописане класе бонитета реципијента.

Атмосферске отпадне воде које неће бити обухваћене јединственим канализационим системом, уводиће се отвореним каналима и риголама у локалне водотокове.

При пројектовању и извођењу радова придржавати се свих важећих техничких прописа за ову врсту објекта.

Положај грађевина према графичком прилогу.

- Водопривредна инфраструктура

#### Регулисање водотокова

До сада нису извршени никакви радови на регулацији потока који пролазе кроз подручје плана.

Потребно је урадити комплетну регулацију водотока са свим регулационим радовима везаних за Раковачки поток, Сленин поток и поток В. Биљевац.

Траса будућег регулисаног корита треба да је максимално прилагођена постојећем току.

Пројектна документација за регулацију Раковачког потока, Слениног потока и потока В. Биљевац у целом обухвату Плана, не постоји.

Из тог разлога ће се тек након израде пројектне документације и плана нижег реда одредити простор јавног земљишта за поменуте потоке.

У овој зони смештено је минон корито, берме, одбрамбени насипи за велику воду и приступни пут ширине 3 метара.

Техничким решењем регулисаног тока је обезбедити несметано пропуштање воде (Q1%).

Тек израдом пројектне документације (ИДР, ПГД и ПЗИ) за регулацију Раковачког потока, Слениног потока и потока В. Биљевац може се коначно дефинисати граница јавног и осталог земљишта.

Уређење и регулација потока обухватиће се посебном планском документацијом.

Планира се уклањање постојећих објеката у кориту (мостови, јазови и сл.) који представљају препреку при противвању великих вода и не испуњавају водне услове.

У првој фази потребна је санација локалних појава ерозије приобаља и чишћења речног корита од наноса, отпада и сл.

Одбрана од поплава биће остваривана у оквиру интегралних система, путем посебног уређивања речног корита у насељу и у непосредној околини инфраструктурних и привредних објеката, мерама техничке заштите и мерама биолошке заштите.

### Општа правила изградње водних објеката и хидротехничке инфраструктуре

Општа правила за изградњу хидротехничких инсталација и објеката примењују се на целој територији Града Крушевца.

Осим ових општих правила при планирању, пројектовању и изградњи хидротехничких постројења, инсталација, објеката и уређаја морају се поштовати одговарајући технички прописи и правила, закони и прописи који регулишу ову област.

#### објекти хидротехничке инфраструктуре

Водовод и канализација се морају трасирати тако да:

- не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта;
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе;
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре;
- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним водама.

Трасе водовода и канализације водити у складу са општим техничким условима за изградњу ове врсте објеката и према условима терена.

Растојање водоводних цеви од осталих инсталација (гасовод, топловод, електро и телефонски каблови) при укрштању не сме бити мање од 0,5 м (од ивице цеви до ивице цеви)

Тежити да водоводне цеви буду изнад канализационих, а испод електричних каблова при укрштању.

Уколико није могућа траса у оквиру регулативе саобраћајнице, водовод или канализацију водити границом катастарских парцела.

Минимално растојање ближе ивице цеви до темеља објеката је 1,5 м.

Минимално дозвољено растојање при паралеленом вођењу са другим инсталацијама дато је у табели:

#### минимално дозвољено растојање у метрима

	од водовода	од канализације
до водовода	0	0.4
до канализације	0.4	0
до гасовода	0.3	0.3
до топловода	0.5	0.5
до електричних каблова	0.5	0.5
до телефонских каблова	0.5	0.5

Минимална дубина укопавања цеви водовода и канализације је 1,0 м од темена цеви до коте терена, а падови према техничким прописима у зависности од пречника цеви.

Пролаз водоводних цеви кроз ревизионе шахте и друге објекте канализације није дозвољен.

Пролаз водоводних и канализационих цеви кроз објекте других инфраструктурних система није дозвољен као и обрнуто.

Избор материјала за изградњу водоводне и канализационе мреже, као и опреме извршити уз услове и сагласност ЈКП "Водовод" Крушевац.

#### • Водовод

Вода из водовода мора одговарати стандардима и прописима за питке воде.

Надзор над водом у санитарном погледу има надлежна санитарна служба. Она даје оцену о квалитету воде и прописује у смислу Закона мере, којима се постиже тражени квалитет,

Водовод је обавезан да осигура додатне количине воде, по правилу непрекитно и дању и ноћу,

Минимални печник водоводне цеви на предметном подручју одређује ЈКП "Водовод" Крушевац, али треба тежити да у свим улицама буде мин Ø 100 мм (због противпожарне заштите објеката). Водоводну мрежу градити у прстенастом систему.

За кућне водоводне прикључке пречника већег од 50 мм, обавезни су одвојци са затварачем.

Сва домаћинства прикључена на јавни водовод од стране ЈКП „Водовод“, морају евидентирати потрошњу санитарне воде. Водомер мора бити смештен у посебно изграђен шахт и испуњавати прописане стандарде, техничке нормативе и норме квалитета, које одређује ЈКП "Водовод" Крушевац. Водомерни шахт постављати максимално 2,0 м од регулационе линије.

Тежити да на прелазу преко водотока и канала водоводне цеви буду изнад корита. У изузетним случајевима (прелаз испод реке, канала, саобраћајница и сл. ) цеви се морају водити у заштитној челичној цеви.

Противпожарна заштита у насељима се омогућава изградњом противпожарних хидраната на водоводној мрежи (Правилник о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара Сл. гласник РС 3/2018). Цеви морају бити минималног пречника 100 мм, у прстенастом систему.

Изузетно се дозвољавају слепи крактови цевовода до 180 м. Хидранти пречника 80 мм или 100 мм се постављају на максималној удаљености од 80 м, тако да се пожар може гасити најмање са два хидранта.

Удаљеност хидранта од објекта је минимално 5 м, а највише 80 м.

У деловима насеља са претежно стамбеним објектима растојање између хидраната износи максимално 150 м.

Уколико се хидрантска мрежа напаја водом из водоводне мреже чији је притисак недовољан (мин. 2,5 бар), предвиђају се уређаји за повишење притиска. Уређај се поставља у објект који се штити од пожара или у посебно изграђен објект, у складу са прописима из ове области.

Спајање водовода за воду за пиће са другим изворима воде није дозвољено.

Јавне чесме на територији Града морају бити уређене, а квалитет воде се мора редовно контролисати од стране Завода за заштиту здравља.

- фекална канализација

Уличним каналима не смеју се одводити:

- воде са киселинама, алкалијама и разним солима, затим воде која садрже бензин или уље и уопште воде које имају такве састојке да могу растворити материјал од кога је канал изграђен,
- предмети који би оштетили јавне канале или угрозили њихово правилно функционисање,
- узрочници заразних или паразитних или материјали заражени таквим клицама и радиоактивне отпадне материје,
- материје које развијају токсине и експлозивне плинове или врше друге штетне утицаје на саме канале и околину.

За изградњу јавне канализације могу се употребити све врсте цеви које задовољавају важеће стандарде квалитета.

Минимални пречник уличне фекалне канализације је  $\varnothing$  200 мм, а кућног прикључка  $\varnothing$ 150 мм. Падови ценовода су према важећим прописима, а услови прикључења према техничким прописима ЈКП "Водовод" Крушевац.

На канализационој мрежи код сваког рачвања, промене правца у хоризонталном и вертикалном смислу, промене пречника цеви, као и на правим деоницама на одстојању не већем од 160хД, постављају се ревизиони силизи.

Уколико у близини објеката не постоји изграђена градска фекална канализација, отпадне воде из објеката се упуштају у водонепропусне јаме. Учесталост пражњења јаме врши се по потреби, али најмање једном у месец дана, на основу уговора о одржавању и пражњењу.

Димензионисање и изградња се морају извести у складу са прописима за ту врсту објеката.

У деловима града где постоји изграђена фекална канализација, објекти се морају прикључити на њу у складу са техничким условима ЈКП "Водовод" Крушевац.

У тим деловима града се забрањује употреба пољских нужника и септичких јама.

Положај санитарних уређаја (сливници, нужници...) не може бити испод коте нивелете улица, ради заштите објеката од могућег плављења, због успора у уличној мрежи фекалне канализације. Изузетно, може се одобрити прикључење оваквих објеката на градску мрежу фекалне канализације уз услове заштите прописане техничким условима ЈКП "Водовод" (обавезна је израда прикључног шахта). Уређаје за препумпавање уграђује корисник и саставни су део кућних инсталација, а евентуалне штете на објекту сноси корисник.

Сви индустријски објекти морају имати предтретман пречишћавања технолошке воде пре испуштања у градску канализацију, чиме ће се испоштовати ниво квалитета канализације при упуштању у реципијент.

Воде из дренажа не смеју се уливати у фекалну канализацију.

- атмосферска канализација

За одвођење атмосферских вода предвиђа се изградња атмосферске канализације. Не дозвољава се мешање отпадних и атмосферских вода.

Минимални пречник атмосферске уличне канализације је  $\varnothing$  300 мм, а дубине и падови према општим техничким прописима. Изабране димензије цеви не треба да прекорачују минималне и максималне падове за усвојене пречнике

За одвођење атмосферских вода са површина улица и тргова, постављају се сливници са таложницима на максималном растојању од 50 м.

Сливничке везе треба да су минималних димензија  $\varnothing$  200 мм

Уколико атмосферске воде садрже масти и уља имају третман отпадних вода и после пречишћавања у сепараторима масти и уља уливати их у систем фекалне канализације.

У случају да мрежа фекалне канализације не постоји ове воде се после третмана могу упустити у пријемник атмосферских вода.

Атмосферске воде оптерећене отровним и опасним материјама у оквиру индустријских комплекса морају се третирати у постројењима за пречишћавање са одговарајућим технолошким поступком и уливане у мрежу фекалне канализације.

(Садржај уливених отпадних вода мора да одговара Правилнику о техничким и санитарним условима за упуштање отпадних вода у јавну канализацију.)

Уколико у близини објеката не постоји улична атмосферска канализација, прикупљене атмосферске воде са локације се могу упустити у отворене канале поред саобраћајница или у затрављене површине у оквиру локације.

- зоне заштите

Забрањена је изградња објеката и сађење засада над разводном мрежом водовода или канализације. Власник непокретности која се налази испод, изнад или поред комуналних објеката (водовод, топловод...), не може обављати радове који би ометали пружање комуналних услуга.

Постављање подземних инсталација (водовод, канализација, електро и ПТТ мрежа...) испод зелених површина, вршити на растојању од мин. 2,0 м од постојећег засада, а уз одобрење градског органа надлежног за раскопавање.

Забрањена је изградња стамбених, угоститељских и производних објеката, а евентуална изградња инфраструктуре у близини условљена је режимом заштите и коришћења у заштићеним зонама за следеће хидротехничке објекте. (примењује се Закон о водама "Службени гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018–др. закон).

Мрежа/објекат	Заштитна зона/појас
Извориште подземних вода	На основу хидрогеолошких карактеристика терена и могућег хазарда дефинисати заштитну зону изворишта.
Извориште површинских вода	На основу хидрогеолошких карактеристика терена и могућег хазарда дефинисати заштитну зону изворишта.
Цевовод сирове воде	Минимум 5 м, обострано од ивице цеви.
Магистрални водовод	Појас заштите око главних цевовода у насељима износи са сваке стране по 2,5 м. Ширина појаса заштите цевовода ван насеља са сваке стране цевовода одређује се у односу на пречник цевовода: - Ø80мм - Ø200мм = 1,5 м; - Ø300мм = 2,3 м; - Ø300мм - Ø500 мм = 2,5 м; - Ø500мм - Ø1000мм и преко 2,5 м.
Посторојење за пречишћавање отпадних вода (ПОВ)	Заштитна зона је површина парцеле на којој је објекат.
Дренажни канал	Минимум 5 м, обострано од ивице канала.

Црпне станице (како за воду, тако и за канализацију) мора да имају приступ са саобраћајнице, а постављене на грађевинској парцели предвиђеној само за те сврхе. Габарити објеката се одређују према капацитету. Величина грађевинске парцеле за црпне станице одређује се у зависности од зоне заштите и обезбеђује се ограђивањем.

Зона непосредне заштите око резеровара, црпних станица, инсталација за поправак квалитета воде, комора за прекид притиска и дубоко бушених бунара обухвата најмање 10,0 м од објекта.

Ова зона се обезбеђује ограђивањем и може се користити само као сенокос.

Појас заштите око магистралних цевовода износи најмање по 2,5 м од спољне ивице цеви. У појасу заштите није дозвољена изградња објеката, ни вршење радњи које могу загадити воду или угрозити стабилност цевовода.

Код пројектовања и изградње, обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.

#### водни објекти

Водно земљиште је дефинисана површина и представља заштићену зону у којој је забрањена изградња стамбених, угоститељских и производних објеката, а евентуална изградња мреже инфраструктуре условљена је режимом заштите и коришћења (примењује се Закон о водама "Службени гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018–др. закон).

За евентуалне активности на овим површинама обавезна је сагласност и надзор ЈВП "Србијаводе".

У инундационом подручју је забрањена свака градња, осим спортских терена без ограда и трибина (партерни објекти), а све у складу са Законом о водама.

Пројекте регулације река радити у функцији заштите материјалних добара у приобаљу.

За добијање сагласности за градњу објеката у близини насипа потребно је испоштовати стандарде, услове и сагласности ЈВП "Србијаводе".

Грађевинска линија објеката високоградње је минимум 10 м, обострано од хоризонталне пројекције, односно ножице насипа према брањеном подручју.

Дозвољава се изградња саобраћајница, приступних путева, прешачких и бицикличких стаза и на мањој удаљености (у неким случајевима и по круни одбрамбеног насипа), али уз претходне услове и сагласности ЈВП "Србијаводе".

#### Услови изградње мрежа водовода и канализације са условима прикључивања

#### Технички прописи за водовод

- спојеве прикључака објеката врши искључиво орган јавног водовода, а осталу инсталацију у објекту може изводити само овлашћено лице или овлашћено предузеће;

- одобрење за прикључак издаје се на основу захтева и поднетих планова и прорачуна које могу радити и потписати само овлашћени пројектанти;

- дозвола за употребу водовода издаје се на основу писмене представке после извршене пробе исправности инсталације;

- органи водовода имају право да контролишу исправност инсталације уз законску одговорност имаоца;

- притисак у кућној мрежи не би требало да буде већи од 5 бара у интересу трајности инсталације. Код већих притисака извршити смањење притиска помоћу редуцир вентила;

- слободан натпритисак треба да буде најмање 5 м воденог стуба изнад највишег тачећег места;

- димензионисање водомера извршити на основу хидрауличког прорачуна;

- шахтове који леже у зони подземне воде треба заштитити од продора воде одговарајућом изолацијом;

- уколико радни притисак према хидрауличком прорачуну недовољан обавезно пројектовати постројење за повећање притиска;

#### Технички прописи за канализацију

Објекат се не може повезати са уличном канализацијом ако исти није повезан са водоводом (могући су изузеци).

У канализацију се може одводити:

- сва нечиста и употребљена вода и помије које се могу лако испирати

- фекалије које су водом толико разређене на их вода може спирати;

- сва атмосферска вода (кишница и отопљени снег) и

- по нарочитом одобрењу и подземна вода.

У канализацију је забрањено испуштати или убацивати:

- ђубре, пепео, крпе, песак, отпатке од кухиње или од јела, лед, снег, кости и уопште предмете и материје;

- запаљиве материје и оне које могу изазвати пожар, експлозију или оштетити канале и њихово функционисање и

- воде и друге течности са температуром већом од 35°C или са штодљивим киселинама, алкалијама и солима.

Квалитет отпадних вода које се испуштају у канализациони систем мора да одговара Правилнику о техничким и санитарним условима за у пуштање отпадних вода у градску канализацију;

Главне одводнике из објекта где год је могуће што пре и по правој линији одвести из објекта ка уличној канализацији;

Гранично ревизионо окно извести 1,5 м унутар регулационе линије и у истом извршити каскадирање (висинска разлика чија је минимална вредност 0,5 м, а максимална 3 м).

Током прелазног периода и активности изградње интегрисане градске канализације неопходно је градити хигијенске непропусне септичке јаме. Септичке јаме поставити:

- мин. 2 м. од ограде комплекса;
- мин. 5 м од објекта;
- мин. 10 м од регулационе линије и
- мин. 20 м од бунара.

Сва укрштања са техничким системима и инсталацијама пр

#### 2.6.3.2. Електроенергетика

Постојеће ТС10/0,4кV, које покривају постојећи конзум, задржавају се на садашњем нивоу.

Планом је предвиђена реконструкција постојећих ТС10/0,4кV, као и изградња нових ТС10/0,4кV снаге 1х630 кVA или 2х630 кVA, у зависности од потреба за напајање новопланираних објеката електричном енергијом.

Планом је предвиђена реконструкција постојећих далековаода 110кV, 35 кV и 10кV.

Трасе подземних кабловских водова планиране су искључиво у саобраћајницама.

Трасе електроенергетских водова дате су у графичком прилогу.

#### 2.6.3.3. Телекомуникације

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу коришћења широкопојасних услуга од стране корисника, будуће стање телекомуникационе мреже ће бити такво да ће мрежа приступних уређаја (IPAN и mIPAN) бити знатно гушћа због смањења дужине претплатничке петље. На подручју предметног ППР-а планира се изградња 6 нових приступног уређаја чија су места постављења дата у графичком прилогу.

У складу са стратешким опредељењем, а у циљу омогућавања квалитетне реализације широкопојасних услуга, планира се реорганизација ТК мреже на подручју ППР - извршиће се децентрализација постојеће ПМ. Потребно је да се смањи претплатничка петља изградњом нових mIPAN-ова и уградњом каблова који имају карактеристике које задовољавају критеријуме за пренос широкопојасних услуга.

Предметним планом је предвиђена реконструкција постојеће ТК мреже.

Трасе ТК мреже дате су у графичком прилогу.

#### 2.6.3.4. Енергофлуиди

##### Топлотна енергија

На подручју предметног плана не планира се изградња инсталација градског топлификационог система.

##### Гасификација

Постојећа дистрибутивна гасоводна мрежа пројектована је тако да обезбеди потребну количину гаса за потребе свих потенцијалних потрошача на планском подручју. На тај начин је омогућен једноставни прикључак свих потенцијалних потрошача на дистрибутивни гасовод.

У делу плана где је предвиђена изградња нових саобраћајница а већ постоји изграђен гасовод, уколико је ката постојећег гасовода мања од једног метра од пројектоване нивелете коловоза, предвидети механичку заштиту гасовода или измештање ван коловозне површине уколико за то постоје просторне могућности.

## 2.7. Услови за уређење зелених површина

### Јавно зеленило - зеленило на површинама јавне намене

#### А. Паркови

Планира се рејонски парк "Макрешане" у оквиру ПГР „Исток 3“ у урбанистичкој подцелини 8.1.2 у површини од око 7,4ха. Локација задовољава услов колске приступачности са североисточне, југоисточне и западне стране, што је неопходно с обзиром да је намењен корисницима ширег подручја.

Рејонски парк дефинишу површине, опрема и објекти за спорт, рекреацију, одмор, дечју игру, забаву, манифестације културе и сличне садржаје. Садржаји се планирају у зонама, како би се избегли конфликти између различитих активности. У оквиру једне зоне планирају се активности које су компатибилне. Зоне спорта, рекреације и забаве, као и сви садржаји који подразумевају окупљање већег броја корисника (односно буку и појачано кретање) планирају се на површинама које су даље од стамбених објеката у непосредном окружењу парка.

Рејонски парк може да садржи све рекреативне и спортске терене и опрему која је намењена рекреацији различитих старосних група уколико се обезбеде услови за њихово несметано коришћење и заштиту других корисника парка. Највећи проценат терена треба да буде на отвореном (игре са лоптом, вежбање на отвореном, разне игре спретности, трчање, зимске активности и сл.) У овој зони се могу градити и грађевински објекти искључиво у функцији основне намене простора, уколико задовољавају опште урбанистичке услове.

Забавни садржаји се могу лоцирати, такође, у рејонском парку и то тако да чине засебну целину. У оквиру ове зоне могу се планирати садржаји попут луна парка, изложбених павиљона, биоскопа на отвореном и сл.

Посебан садржај зоне рекреације и забаве може да буде и авантура парк.

Зоне за миран одмор и дечју игру планирају се у зонама парка које су изоловане од бучних садржаја и ван главних праваца кретања.

У зони мирног одмора могу се планирати стазе за шетњу, платои са урбаним мобилијаром, вртно-архитектонски елементи. У контакту са овим зонама планирају се дечја игралишта.

За рејонске паркове важе следећи урбанистички услови:

- За изградњу и уређење планираног простора неопходна је израда пројекта партерног уређења.
- Парк мора да буде доступан и особама са посебним потребама у складу са Правилником о техничким стандардима приступачности.
- Рејонски парк, осим пешацима, мора да буде доступан и колском саобраћају (аутомобили, бицикли и сл.).
- Паркинг за посетиоце планира се на ободу парка, осим у специфичним случајевима када је дозвољен колски саобраћај у самом парку.

- У парку могу да се планирају терени, опрема и објекти за игру деце, одмор, рекреацију, забаву, едукацију, спорт, манифестације културе и сл.

- Парк се зонира тако да се зона одмора, спорта, рекреације, забаве и други садржаји међусобно не угрожавају.

- Зоне треба да буду компактне и повезане међусобно као и са улазима у парк.

- У оквиру парка могу се планирати објекти који су у функцији основне намене парка.

- Рејонски парк мора да буде опремљен комуналном инфраструктуром (јавно осветљење, вода и сл.).

- Делови или парк у целини може се ограђивати зеленом оградом или чврстом оградом чија ће се висина и материјализација дефинисати даљом разрадом.

- У парку се могу градити вртно - архитектонски елементи (фонтане, перголе, светиљке, мобилијар, ограде, степеништа, потпорни зидови, чесме и сл.).

- Процентуално учешће зеленила (неизграђени простор без застора од плоча, асфалта и сл.) треба да буде минимално 60%.

- У рејонском парку могу се градити и већи спортски терени на отвореном или у затвореним објектима, уколико просторне могућности парка то дозвољавају.

#### Б. Зеленило објеката јавних функција

У објектима јавних функција (школа, месна заједница и црква) планира се зеленило као важан елемент архитектонске композиције простора чији је саставни део и у складу са наменом објеката. Зависно од намене објекта, зеленило може да има и карактер заштитног, односно да има веће учешће високог дрвећа. Ово је нарочито важно за објекте у којима бораве деца (школе, дечји вртићи и сл.).

#### В. Линеарно зеленило

Под линеарним зеленилом се подразумевају све врсте уличног зеленила, дрвореди на тротоару и паркинзима, зеленило кружних токова и скверова, травне и цветне баштице, жардињере, вертикално зеленило и сл.

Дрворед се планира на тротоарима у улицама које имају довољну ширину, како се не би угрожавало одвијање пешачког саобраћаја. Уколико због комуналних инсталација није могуће формирање дрвореда, улични профил се може обогатити мобилним дрворедом, вертикалним зеленилом, цветним аранжманима и сл.

За линеарно зеленило важе следећи урбанистички услови:

- Линеарно зеленило планирати упоредо са планирањем уличног профила како би се ускладила ширина профила и распоред уличних инсталација и омогућило формирање дрвореда и других видова линеарног зеленила.

- На тротоарима се не смеју користити стабла која имају коренов систем који подиже застор, као и врсте са широком крошњом, ломљивим гранама, плодовима и

сл., односно врсте које могу ометати саобраћај или изазвати повређивање учесника у саобраћају.

- Не смеју да се користе врсте које имају отровне делове или које изазивају алергије.
- Ради заштите подземних инсталација, стабла се могу садити у јамама које су озидане.
- Дрворед се може формирати и од садница посађених у мобилним жардињерама, уколико не постоји могућност за садњу у земљи.

#### Г) Тачкасто зеленило

У погледу форме, посебну категорију градског зеленила чини тзв. тачкасто зеленило, односно мале површине иза зграда, траке поред пешачких пролаза, појединачна вредна стабла, микро дечја игралишта, урбани џепови и сл. Ове површине су често запуштене али се реконструкцијом и ревитализацијом могу уредити тако да се користе за краткотрајни одмор, игру деце, боравак на отвореном и сл. зависно од положаја и величине.

#### Зеленило ограниченог коришћења-зеленило на површинама остале намене

Површина зеленила, начин обраде и садржаји дефинишу се на основу врсте и функције објекта, при чему се морају поштовати нормативи и прописи који се односе на уређење простора, а на основу дефинисаних општих услова за одређену намену.

#### Д. Зеленило спортско-рекреативног центра

Планира се у складу са основним садржајима спорта и рекреације, при чему се морају поштовати нормативи и прописи који се односе на уређење простора, а на основу дефинисаних општих услова за одређену намену. Зеленило има декоративну улогу али је врло важно избором врста и организацијом зеленила, обезбедити повољне микроклиматске услове за боравак и бављење спортом.

#### Ђ. Зеленило у стамбеним зонама

Зеленило у оквиру зоне становања је зеленило ограниченог коришћења.

С обзиром да чини велику површину у оквиру Плана, учешће зеленила које се формира у овим зонама је веома важно. Основну вредност ове категорије, у погледу заштите животне средине, представља распрострањеност на целом подручју насеља и могућност квалитетног подизања и неговања и утилитарних и декоративних врста. Такође утиче на амбијенталну вредност насеља као и његову особеност.

#### Зеленило специфичне намене

#### Е. Заштитно зеленило

Заштитно зеленило се планира у зонама заштите пружног појаса, појаса ауто-пута и државног пута. Основни садржај заштитног зеленила је висока вегетација велике покривности.

Објекти рекреације, спорта и дечје игре не смеју се лоцирати у заштитним зонама пружног појаса, појаса ауто-пута и државног пута.

Врсте биљног материјала, распоред и густина садње су условљене примарном функцијом самог појаса и природним условима средине. При планирању се придржавати утврђених норми и правилника за дату област.

Да би се надокнадио недостатак зеленила, препоручује се максимална заштита пољопривредних површина и самониклог зеленила у енклавама ван грађевинског подручја као и максимално задржавање и заштита у рубним зонама постојећег зеленила, жбуња, живе оgrade и високог дрвећа. Обавезно је очување и унапређење зеленила дуж водених токова.

#### Ж. Зеленило гробља

Зеленило гробља је специфична категорија зеленила са заштитном и декоративном улогом. Учествује у стварању повољнијих микроклиматских услова због чега треба обезбедити услове за садњу високог лишћарског дрвећа. У естетском смислу, зеленило треба да створи мирну и достојанствену атмосферу са доста четинарских форми и сведеним колоритом.

#### Шуме и шумско земљиште

Шуме у шумско земљиште као добро од општег интереса се штити, користи и уређује у складу са Законом о шумама („Сл. гласник РС“, 30/10 и 93/12).

Постојеће површине под шумама се задржављу, са својом приоритетном наменом.

На шумском земљишту је забрањена изградња, осим објеката у функцији шума и шумског земљишта.

Промена намене шума и шумског земљишта може да се врши у случајевима када је утврђен општи интерес на основу закона.

### **2.8. Услови за уређење пољопривредног земљишта**

Пољопривредно земљиште заузима површину од 287.60ха или 38.70% од укупне површине обухвата плана. У односу на постојеће стање смањено је за 31.80ха, највише на рачун грађевинског земљишта.

Заступљено је у централном и јужном делу подручја у обухвату плана и у појединачним енклавама у оквиру стамбеног насеља, и користи се за пољопривредну производњу.

Пољопривредно земљиште као добро од општег интереса се планира, користи и уређује у складу са Законом о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр.62/06, 65/08, 41/09 и 112/15).

Коришћење обрадивог пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе врши се према условима утврђеним Законом о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр.62/06, 65/08, 41/09 и 112/15).

На пољопривредном земљишту, ван планираног грађевинског подручја, није дозвољена изградња, осим:

- помоћних објеката у функцији пољопривреде (гараже за пољопривредну механизацију, машине и возила, кошеви, амбари, надстрешнице и сл.),

- постављања пластеника, стакленика који су у функцији примарне пољопривредне производње,
- изградње хидротехничких објеката (одбрана од поплава, одводњавање, наводњавање и уређење бујица),
- формирање и проширење пољских путева који доприносе рационалном коришћењу пољопривредног земљишта,
- изградње објеката комуналне инфраструктуре, ускладу са правилима уређења и грађења за ту врсту објеката,
- изградње објеката и комплекса за коришћење обновљивих извора енергије,

Заштита пољопривредног земљишта, поред заштите од загађивања, предузимања противерозионих мера, контроле плодности, односно загађености и др., обухвата и активности које се предузимају са циљем трајног обезбеђења природних функција земљишта, очување и унапређење коришћења земљишта у складу са његовом наменом:

- пољопривредно земљиште које је овим планом одређено као грађевинско, до привођења планираној намени, користиће се за пољопривредну производњу,
- забрањено је коришћење обрадивог пољопривредног земљишта од прве до пете класе у непољопривредне сврхе,
- обрадиво пољопривредно земљиште не сме се уситњавати на парцеле чија је површина мања од 0,5 хектара,
- ревитализација пољопривредног земљишта у функцији биолошки вредне хране.

Уређење пољопривредног земљишта подразумева: комасацију, добровољно груписање земљишта и мелиорацију (изградњу и одржавање система за одводњавање и наводњавање, рекултивацију, претварање необрадивог у обрадиво пољопривредно земљиште, побољшање квалитета обрадивог земљишта (агромелиорације) и друге мере уређења пољопривредног земљишта).

Обрадиво пољопривредно земљиште може да се користи у непољопривредне сврхе у следећим случајевима:

- за подизање вештачких ливада и пашњака на земљишту четврте и пете катастарске класе, као и за пошумљавање (без обзира на класу, на основу пројекта) по предходно прибављеној сагласности Министарства,
- за експлоатацију минералних сировина, и то: глине, шљунка, песка, тресета и камена, по прибављеној сагласности Министарства,
- у случајевима када је утврђен општи интерес на основу закона.

Забрањено је испуштање и одлагање опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту и у каналима за одводњавање и наводњавање.

Забрањено је коришћење биолошки неразградиве фолије на обрадивом пољопривредном земљишту.

Величина парцела (комплекса) на којој је могућа изградња објеката у функцији примарне пољопривредне производње утврђује се у зависности од врсте и интензитета производње, а према следећим условима:

пољопривредни објекат	оптимална величина парцеле/комплекса (ха)
за ратарску производњу	5
за гајење воћа	2
за гајење поврћа	0.5
за виноградарство	0.5
за гајење цвећа	0.5

#### Типологија објеката

Објекти у функцији пољопривредне производње су слободностојећи објекти или групације слободностојећих објеката међусобно функционално повезаних.

#### Позиционирање објеката и мере заштите од утицаја пољопривреде

За позиционирање производних објеката функцији пољопривреде минимална заштитна одстојања су:

- од саобраћајнице (државни пут првог реда) – 100м,
- од грађевинског подручја насеља – 500м (не односи се на стакленике, пластенике, силосе и помоћне објекте у функцији пољопривреде,

Растојање између зоне становања и ораница, плантажних воћњака и осталих култура које се интензивно третирају вештачким ђубривом и пестицидима од најмање 500м или мањим удаљењима уз услов формирања заштитних појасева.

У заштитном појасу између границе пољопривредне парцеле и обале водотока од 10м није дозвољено коришћење пестицида и вештачких ђубрива.

Удаљеност објеката функцији пољопривредне производње и суседних стамбених, јавних и других објеката, одређује се у односу на потребне услове заштите животне средине, а најмање 40м.

#### Паркирање возила

Паркирање возила за објекте у функцији пољопривредне производње, свих врста и типова изградње, обезбеђује се простор на сопственој парцели, за смештај пољопривредних машина, теретних и путничких возила.

#### Висинска регулација

Максимална спратност објеката функцији пољопривредне производње може бити II.

### **2.9. Услови за уређење водног земљишта**

Водно земљиште чине: Раковачки поток, Сленин поток и Велики Биљевац), у деловима обухваћени планом.

Основни принципи у овој области су регулација нерегулисаних корита река и потока и заштита од загађења.

Водно земљиште и водотоци, као добра од општег интереса су под посебном заштитом и користе се према прописаним условима, у складу са Законом о водама („Службени гласник РС“, бр.30/10, 93/12 и 101/16).

Водно земљиште у заштићеној зони водотока дефинисано је:

- положајем регулационе линије насипа или обалоутврде - за регулисане делове корита
- границом дефинисаном у Закону о водама - за нерегулисане делове корита.

Утврђује се зона заштите у појасу од 4м од насипа за прилаз возилима при интервенцијама или радовима.

Уређење водног земљишта подразумева пре свега могућност евакуације великих вода, одводњавање, стабилизацију корита, као и очување флоре и фауне токова и приобаља.

Јединица локалне самоуправе обезбеђује заштиту од штетног дејства вода, у складу са проценом ризика од поплава и спровођењем редовне и ванредне одбране од поплава.

На водном земљишту је забрањена изградња:

- објеката чије отпадне материје могу загадити воду и земљиште,
- објеката који могу угрозити безбедност водопривредне инфраструктуре,
- на поплавним подручјима (подручје које вода повремено плави, услед изливања водотока или сувишних унутрашњих вода),

Планом се дозвољава изградња:

- објеката у функцији водопривреде и одржавања водотокова,
- објеката компатибилним водном земљишту под условом да се при пројектовању и извођењу обезбеди каналисање и пречишћавање отпадних вода, у складу са Законом о водама и условима ЈВП “Србијаводе”,
- објеката инфраструктуре
- објеката за експлоатацију речног материјала, у складу са Законом о водама и условима ЈВП “Србијаводе”,
- саобраћајница, приступних путева, пешачких и бициклических стаза, у складу са Законом о водама и условима ЈВП “Србијаводе”.

Правила изградње објеката на обали (у инундационом појасу):

- објеката за туристичко-рекреативне сврхе, у складу са Законом о водама и условима ЈВП “Србијаводе”,
- пратећи објекти (шанк-барови, просторије за пресвлачење и сл.).
- дрвене сојенице и надстрешнице,
- спортских терена без ограда и трибина (партерни објекти), у складу са Законом о водама и условима ЈВП “Србијаводе”,
- партерно уређење (спортски терени, мобилијар, плаже и сл.),

Сви ови објекти могу се градити искључиво према условима ЈВП “Србијаводе”.

## 2.10. Услови за уређење шумског земљишта

Шуме и шумско земљиште заузимају површину од 300.00ха или 40.50% од укупне површине обухвата плана.

Дата су правила за коришћење, уређење и заштиту шума и шумског подручја, а утврђују се на основу услова Завода за заштиту природе, у складу са Законом о шумама.

На подручју шумског земљишта није дозвољена промена састава шумских састојина и њихова експлоатација.

Могуће је пошумљавање обрадивог пољопривредног земљишта шесте, седме и осме катастарске класе према Закону о пољопривредном земљишту.

За формирање ветрозаштитних појасева у коридорима саобраћајница и пољозаштитних појасева на пољопривредном земљишту, препоручује се минимална ширина заштитног појаса шумама од 10м на угроженим локалитетима.

На шумском земљишту је забрањена градња.

Дозвољена је изузетно изградња:

- објеката у функцији шумске привреде (одржавање и експлоатација шума),
- објеката у функцији туризма, рекреације и ловства – туристичког, ловног или рекреативног карактера,
- приступне саобраћајне површине
- изградња објеката инфраструктуре у складу са Планом

- пратећи објекти (шанк-барови, надстрешнице, одморишта, просторије за опрему и сл.)
- партерно уређење (одморишта, стазе и сл.)

Правила изградње за објекте чија се изградња изузетно дозвољава:

Објекти не смеју да се граде од бетона, већ је обавезна употреба природних материјала прилагођених шумском окружењу, (дрво, камен, шиндра) и традиционалних форми.

Објекти у функцији туризма, рекреације и ловства – туристичког, ловног или рекреативног карактера, могу бити максималне бруто површине у основи 400м<sup>2</sup>, максималне спратности П+Пк.

Пратећи објекти (шанк-барови, одморишта, просторије за опрему и сл.) могу бити површине до 100м<sup>2</sup> максималне спратности П.

Највеће дозвољене висине надстрешница су 7,0м.

## 2.11. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта

Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе, у обухвату плана, подразумева: постојање водовода, фекалне канализације, електроенергетских водова, решено одвођење атмосферских вода.

## 2.12. Услови и мере заштите планом обухваћеног подручја

### 2.12.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа

#### Циљеви и опште мере заштите

Валоризација објеката, целина, слободних простора, ликовних, амбијенталних и других вредности, археолошких локалитета и знаменитих места у ужем и ширем градском подручју Крушевца одређује основне принципе и режим заштите целина и појединачних објеката, а приступ је условљен и основном поделом на заштићене и евидентиране објекте са утврђеним споменичким својствима.

Циљ за стварање зона уже, или шире заштите објеката, целина и амбијенталних огледа се, пре свега, у потреби остварења заштите непосредног окружења споменичких целина, односно заштићених објеката ван зона заштите. Уређење ових простора подразумева и могућност нове изградње, уз планерски и пројектантски приступ који одговара мерилима амбијента; поред тога, ово подручје треба да обезбеди интегритет оних целина које су већ нарушене пропадањем појединих објеката или неконтролисаним изградњом нових.

Основна начела у погледу утврђивања садржаја и функција споменичких објеката и целина, уз њихову ревитализацију и примену мера техничке заштите, дефинишу узајамно равноправан однос нових потреба и потреба које произилазе из споменичких вредности, уз изричито одбацивање намена које могу да деградирају заштићене објекте, зоне и амбијенте.

#### Археолошки локалитети на подручју плана:

- Макрешане, локалитет „Саставци“ (ознака на катри: 13)
- Макрешане, локалитет „Река“ (ознака на катри: 15)
- Макрешане, локалитет „Старо гробље“ (ознака на катри: 16)
- Макрешане, локалитет „Старо село“ (ознака на катри: 17)
- Макрешане, локалитет „Јазбине/Орнице“ (ознака на катри: 18)
- Макрешане, локалитет „Чаир“ (ознака на катри: 19)
- Макрешане, локалитет „Жидовско гробље“ (ознака на катри: 20)
- Макрешане, локалитет „Дуга њива“ (ознака на катри: 21)

#### Евидентирани објекти и добра која уживају предходну заштиту:

- Кућа Братислава Гајића (ознака на катри: 146)
- Кућа Миће Миливојевића (ознака на катри: 147)
- Спомен - чесма (ознака на катри: 148)

Планирање условљава посебан третман заштићених зона, кроз опште мере заштите што обухвата:

- очување аутентичности објеката и простора у границама заштите,
- уклањање неодговарајућих објеката и садржаја,
- спровођење мера правне и техничке заштите, подразумевајући конзерваторске и рестаураторске интервенције код објеката који су угрожени, односно код којих су преправкама умањене споменичке вредности,
- стварање неопходних услова за савремено коришћење објеката,
- евентуалну изградњу нових објеката у зонама заштите, на основу и у оквирима урбанистичких планова, урбанистичких пројеката и програма ревитализације, изграђених у складу са Генералним урбанистичким планом,
- забрану рушења заштићених и евидентираних објеката, без обзира на њихово грађевинско стање,
- санацију и адаптацију у складу са савременим потребама, али уз поштовање режима заштите и претходно утврђених конзерваторских услова од стране надлежне службе заштите,
- обрада слободних простора и површина, који сачињавају одређене амбијенте такође треба да се обухвати плановима нижег реда,
- за радове било које врсте на споменику културе од великог значаја и његовој заштићеној околини, морају се прибавити услови и сагласност надлежне службе заштите,
- забрањује се просипање и одлагање отпадних и штетних материјала, складиштење материјала и стварање дивљих депонија,

Смерницама за спровођење мера техничке заштите објеката и амбијенталних у заштићеним зонама посебно се утврђује обавеза примене аутентичних материјала, архитектонских детаља и техника грађења, и то код свих интервенција које могу да угрозе, или деградирају споменичка својства објекта.

### 2.12.2. Услови и мере заштите природе и природних добара

На основу Решења Завода за заштиту природе Србије, Канцеларија у Нишу, 03 бр.020-865/2, од 04.05.2018. године, у обухвату плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите и није у просторном обухвату еколошке мреже.

Планиране претежне намене површина су усклађене са наменама које су дефинисане планом вишег реда, односно Генералним урбанистичким планом Крушевац 2025. План обухвата део рубне зоне Исток, односно приградско насеље Макрешане у оквиру грађевинског подручја и значајне површине шимског и пољопривредног земљишта.

У оквиру опредељених целина и зона у складу са капацитетима и планираном претежном наменом, формиране су целине са зеленим површинама, у функцији очувања постојећих или повећања зелених површина (рејонски парк, линијско и заштитно зеленило). Такође, у оквиру целина са опредељеним претежним наменама, обавезно је поштовање прописаног процентуалног учешћа зеленила и уређење слободних површина, максимално очување и заштита постојећих површина под шумом, зелених површина и

вредних примерака дендрофлоре (појединачна стабла и групе стабала) и дефинисање заштитних „зелених коридора”.

У циљу заштите природе и биодиверзитета и унапређења стања животне средине, у планска решења инкорпорирани су услови и мере из Решења Завода за заштиту природе, уз обавезно:

- поштовање дефинисаних урбанистичких параметара, проценат изграђености, учешће површина под зеленилом, утврђена растојања и сл.;

- изградња и потпуно инфраструктурно опремање по највишим еколошким стандардима, тако да се не ремете подземне хидрографске везе и карактеристике подземних и површинских вода;

- уређење и озелењавање слободних површина и формирање заштитног зеленила у циљу повећања заступљености зеленила и његове функционалности у складу са планираном наменом (линијско зеленило, заштитно зеленило око гробља ширине два реда високог дрвећа и сл.);

- максимална заштита и очување приобална река и потока и природних станишта уз реку, а за евентуалну регулацију речног тока и потребне противерозионе радове на угроженим локацијама, применити принцип “натуралне регулације”;

- уколико се због изградње уништи постојеће јавно зеленило, исто се мора надокнадити под условима надлежне службе, како би се очувала вегетација;

- формирање и уређење нових зелених површина, дрвореда и заштитног зеленила, планирати као зеленило високе декоративности и тематски усклађено са архитектуром и урбаним мобилијаром, уз препоруку примене аутохтоних, брзорастућих врста, уз избегавање врста које су алергене и инвазивне;

- обавезна је санација или рекултивација свих деградираних површина;

- постојеће површине под шумом задржавају се са својом приоритетном функцијом;

- уколико се у току радова наиђе на објекте геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да имају својство природног добра, сходно Закону о заштити природе извођач радова је дужан да о томе обавести Министарство заштите животне средине односно предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

### 2.12.3. Услови и мере заштите животне средине

Надлежно одељење Градске управе је на основу Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину и прописаних критеријума, донело Одлуку о не приступању изради стратешке процене утицаја ППР „Исток 3“ на животну средину (“Службени лист града Крушевца”, бр. 12/2017).

У еколошкој валоризацији ширег простора, подручје плана представља релативно неоптерећену зону великог еколошког капацитета, са значајним учешћем површина под шумом и пољопривредним земљиштем, у оквиру еколошке целине „Крушевац 1“ као посебна еколошка потцелина „Исток 3“.

Систематска мерења и испитивања у обухвату плана нису вршена. Потенцијални извори загађења су

линијски - саобраћај и тачкасти извори - индивидуална ложишта и поједине делатности, сметлишта и депоније, такође и појединачне зоне - пољопривреде (због употребе пестицида и ђубрива), као и зоне са израженом јаком ерозијом земљишта.

Заштите животне средине подразумева предузимање адекватних урбанистичких и техничко - технолошких мера заштите, као и увођење контроле или мониторинг животне средине.

Концепт заштите животне средине односи се на очување природних аутохтоних екосистема, посебно шума и шумског земљишта, пољопривредних површина, приобалне вегетације и водених екосистема река и потока у обухвату плана, у циљу заштите екосистема, флоре и фауне, биодиверзитета и природних вредности.

Обавезне мере заштите еколошке потцелине „Исток 3”:

- За све активности које подлежу процени утицаја на животну средину, неопходно је пред надлежним органом за послове животне средине покретање поступка и доношење одлуке о изради/неизради Студије о процени утицаја на животну средину, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (“Службени гласник РС”, бр. 114/08).

- Комплетно уређење, комунално и инфраструктурно опремање, у циљу спречавања потенцијално негативних утицаја на земљиште, подземне и површинске воде и здравље становништва и успостављање комуналног реда.

- Реконструкција и модернизација железничке пруге Сталаћ - Краљево и одржавање заштитних појасева уз пругу, као и заштитних коридора гасовода, далеководна и заштитног појаса водотока.

- Поштовање прописаних урбанистичких параметара, рационално коришћење енергије, повећање учешћа обновљивих извора енергије и енергетске ефикасности.

- У циљу очувања пејзажних и предеоних вредности, степена шумовитости и укупног диверзитета, као и заштите од ерозије и осталих облика деградације, забрањена је неконтролисана сеча и прореда високог растиња.

- Одрживи развој еколошки прихватљивих делатности и активности у зони шума обзиром на њихов значај и допринос заштити животне средине.

- Обавезан је предtretман свих отпадних вода до захтеваног нивоа пре упуштања у реципијент (канализациону мрежу или водоток).

- Рационално коришћење и заштита високобонитетног пољопривредног земљишта.

- Строго контролисана употреба хемијских препарата за заштиту биљака у циљу очувања плодности земљишта и заштите земљишта од загађивања.

- Заштита и нега шума, шумских комплекса, шумског земљишта и шумских екосистема повећање површина под зеленилом и формирање заштитног зеленила у циљу заштите животне средине и здравља становништва.

- Обавезне мере заштите у еколошким појасевима водотока - „Западна Морава“:

- обавезно је уређење форланда Западен Мораве у складу са водним условима надлежног јавног водопривредног предузећа и спровођење радова на регулацији водотока у циљу заштите од бујичних и поплавних вода;

- обале и водотокове уредити „натуралним“ начином, што подразумева употребу природних материјала, као камен, земљани затрављени насипи и зелени појасеви високе вегетације;

- обавезан је третман свих отпадних вода (комуналних, технолошких, атмосферских - потенцијално зауљених) до захтеваног нивоа пре упуштања у реципијенте;

- заштита природних компоненети окружења и очување природне стабилности и равнотеже и максимално уклапање планираних садржаја у специфични контекст окружења и функционално и пејзажно повезивање са еколошким потцелинама непосредног окружења.

#### Заштита животне средине у радним зонама

Када је у питању заштита животне средине и здравља становништва, посебно се третира зона привредних активности, који технолошким процесом производње, могу да проузрокују значајне негативне утицаје на животну средину, када се примењују посебне мере заштите:

Мониторинг животне средине на основу Програма праћења квалитета елемената животне средине (ваздух, бука, воде, земљиште), од посебног је значаја за град, за утврђивање стања животне средине и утицаја појединих делатности на становништво, праћење стања животне средине и могућност израде катастра загађивача.

Просторно планске мере - су уграђене у концепт планиране изградње и правила уређења и грађења и подразумевају обавезу поштовања урбанистичких параметара (избор микролокација, положај, растојања и оријентација објеката) у циљу смањења емитовања буке и ризика од удеса. Предност имају просторно и концепцијски мали објекти, односно мала и средња предузећа, поједине делатности у оквиру стамбене зоне (услуге, трговина).

У радним зонама стимулирати развој грана заснованих на чистим технологијама, из сектора прераде пољопривредних производа и производње хране и није дозвољено груписати међусобно некомпатибилне технологије.

Техничко - технолошке мере - састоје се пре свега у примени савремених технолошких процеса, тзв. „ВАТ“ - најбољих доступних технологија. Такође, развијати затворене процесе производње, прераде, складиштења, манипулисања и дистрибуције са заокруженим процесима, који елиминишу штетне емисије и рационално користе ресурсе.

Адекватно поступање са отпадом у складу са Законом о управљању отпадом и другим прописима за различите врсте отпада (амбалажни, органски, медицински, опасан отпад) и на основу Локалног плана управљања отпадом и преко надлежног комуналног предузећа.

Обавезан је предtretман отпадних технолошких вода, односно пречишћавање отпадних вода до захтеваног нивоа на самом извору, а пре упуштања у канализацију или реципијент.

Обавезне мере заштите животне средине од хемикалија и хемијског удеса, односе се на интегрисано спречавање и контролу загађивања животне средине, које је засновано на начелу предострожности, интегрисаности и координације, одрживог развоја, управљања отпадом, начелу „загађивач плаћа“ и начелу јавности, за које је обавезно прибављање интегрисане дозволе и израда планова поступања у случају удеса. У обухвату плана нису планирана SEVESO постројења, као и друга постројења која имају висок ризик од настанка хемијског удеса.

За све пројекте и активности које могу имати утицај на животну средину, обавезно је покретање поступка одлучивања о изради студије процене утицаја на основу Закона о процени утицаја на животну средину и према Уредби о утврђивању Листе I пројеката, за које је обавезна израда процена утицаја на животну средину и Листе II пројеката, за које се може захтевати процена утицаја на животну средину.

Организационе мере - подразумевају увођење нових система управљања, посебно за област животне средине: еко-менаџмент, поступања у акцидентним ситуацијама, планови управљања ризицима, у складу са програмом поступања са индустријским отпадом и технолошким отпадним водама.

Заштитне зелене површине и појасеви заштитног зеленила - подразумева обавезу процентуалног учешћа зелених површина на грађевинским парцелама, како би се смањило загађење ваздуха, ублажавање нивоа буке, последица удеса и утицаја на микроклиму.

#### Заштита животне средине у стамбеним зонама

Са становишта заштите животне средине, посматрано подручје представља релативно сложено подручје, са следећим потенцијалним ризицима: загађивање површинских и подземних вода, загађење ваздуха и изложеност утицају буке дуж собраћајних коридора, потенцијално загађивање земљишта хемијским средствима из пољопривреде и деградација земљишта (ерозија, неправна изградња, отпад).

У зонама становања, могу бити лоцирана мања предузећа (трговина, услуге, технички сервис, занатска производња и објекти у функцији туризма) односно предузећа, чије функције не изазивају непријатности суседству (радионице, складишта материјала, примарна прерада и складиштење пољопривредних производа и друго).

Едукација и подстицање органске производње и зелене градње је од посебног значаја у унапређењу пољопривредне производње, као и употреба остатака од пољопривреде у производњи енергије (биомаса), или прераде и поновне употребе као секундарне сировине.

Правно или физичко лице које деградира животну средину, дужно је да изврши ремедијацију или на други начин санира деградирану животну средину или предео, у складу са пројектима санације и ремедијације.

### Мере заштите ваздуха:

Смањење индивидуалних ложишта и гасификација насеља, повећање учешћа обновљивих извора енергије (соларна енергија – фотонапонски модули и топлотни колектори, енергија ветра и сл.).

Афирмисање бицикличког саобраћаја у циљу смањења интензитета моторизованог саобраћаја, посебно у улицама које имају већи број тешких теретних возила и припадају мрежи државних путева.

Формирање и одржавање заштитног зеленог појаса дуж фреквентних саобраћајница, као и око постојећег и планираног гробља и редовно одржавање.

Успостављање мониторинга ваздуха и праћење утицаја на здравље становништва.

### Мере заштите од буке:

Успоставити одговарајући мониторинг, за праћење нивоа буке и поштовати граничне вредности о дозвољеним нивоима буке у животној средини у складу са прописима.

Укључити мере заштите од буке у фази пројектовања грађевинских објеката и подизати појасеве заштитног зеленила и техничке баријере поред саобраћајница на којима је саобраћај интензивнији (улица Савска). Основни принцип при пројектовању баријере је да висина баријере мора бити барем толика, да спречи оптичку видљивост извора буке и угроженог места, при чему се постиже слабљење, које износи 5dB, а свако даље повећање баријере од 1m доприноси повећању слабљења од 1,5dB, при чему ширина баријере треба да буде осам пута већа од растојања угроженог места до баријере.

### Мере заштите вода:

Комплетно комунално опремање насеља, планирана водоводна мрежа и канализациона мрежа сепаратног типа (одвојено одвођење комуналних отпадних вода од атмосферске воде) у оквиру канализационог система града и обавезно прикључење свих објеката.

Атмосферске воде са зауљених и задрљаних површина (манипулативне површине, бензинске пумпе, паркинзи и сл.), пре упуштања у реципијент, обезбедити одговарајући предтретман (сепаратор уља, таложник).

Забрањено је у потоке или отворене канале упуштати отпадне воде, осим условно чистих атмосферских вода и пречишћених отпадних вода.

За све планиране активности обавезно је предвидети адекватно техничко решење и одговарајући третман отпадних вода, у циљу спречавања загађења површинских и подземних вода и промене водног режима, на основу услова надлежних институција.

### Мере заштите земљишта:

Забрањено је одлагање отпада и изливање отпадних вода на земљиште, обавезна је изградња канализационе мреже.

Обавезна је санација и рекултивација свих деградираних површина и дивљих депонија.

Успоставити мониторинг земљишта (посебно пољопривредног земљишта) и вршити контролисану примену агротехничких и хемијских мера у пољопривредној производњи, како би се земљиште заштитило од потенцијалног загађења.

Заштита од ерозије и бујица (биолошке, биотехничке и техничке мере заштите).

Планско претварање земљаних путева у асфалтиране улице, усклађено са изградњом одговарајуће инфраструктуре, водећи рачуна о кишним отицајима у процесу планирања и пројектовања.

### Мере заштите предела и живог света:

Посебно је значајна максимална заштита шума и шумског земљишта и одрживо коришћење пољопривредног земљишта уз промоцију и подршку органске производње.

Заштита биодиверзитета и живог света очувањем еколошких коридора у појасевима и зонама око објеката инфраструктуре магистралног значаја.

Посебне мере у складу са прописима при транспорту потенцијално штетних и опасних материја (гориво, хемикалије и друге запаљиве супстанце).

### Управљање отпадом:

Поступање са отпадом у складу са Законом, прописима и Локалним планом управљања отпадом, постављањем одговарајућег броја судова на адекватним локацијама, а сакупљање, транспорт и одлагање отпада организовано преко надлежног комуналног предузећа.

Обезбедити одговарајући простор за постављање судова (контејнер или канта) за сакупљање отпада, који треба да задовоље санитарно-хигијенске услове, естетске захтеве и приступ возилима и радницима комуналног предузећа.

Чврст отпад са карактеристикама секундарних сировина (папир, картон, стакло, пластика) рециклабилни отпад, прикупља се у посебним контејнерима (жичани за папир, картон, пластику, затворени контејнери за стакло и сл.).

### Заштита од јонизујућих и нејонизујућег зрачења:

У циљу заштите од нејонизујућег зрачења није дозвољено планирање и постављање уређаја и припадајућег антенског система базних станица мобилне телефоније на објектима: здравства, дечијих вртића, школа, јавних простора и дечијих игралишта, а минимална удаљеност од ивице парцеле, не може бити мања од 50m.

При избору локације за постављање антенских система базних станица мобилне телефоније неопходно је поштовање постојећих природних обележја локација и пејзажа, избегавати просторе излетишта, заштићена природна добра, заштићене културно историјске целине, парковске површине и сл.

Инвеститор је дужан да се обрати надлежном органу за заштиту животне средине који ће утврдити потребу израде Студије о процени утицаја у складу са Законом о процени утицаја на животну средину и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је

обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (Службени гласник РС, бр.114/08).

#### Опште мере заштите животне средине у току изградње

У процесу реализације Плана и имплементације планских решења, приликом извођења радова на припреми терена и изградњи објекта потребно је планирати и применити следеће мере:

- све активности на изградњи или одржавању објеката спроводе се искључиво на основу Закона о планирању и изградњи и прописа који регулишу ову област;
- изградња нових објеката условљена је формирањем слободних и уређених зелених површина одговарајуће процентуалне заступљености, у складу са планираном наменом;
- у току изградње вршити редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског материјала током транспорта;
- отпадни материјал који настане у процесу изградње (комунални отпад, грађевински материјал и метални отпад, пластика, папир, старе гуме и сл.) прописно сакупити, разврстати и одложити на за то предвиђену и одобрену локацију;
- материјал из ископа одвозити на унапред дефинисану локацију, уз сагласност надлежног органа, а транспорт ископаног материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала;
- ако се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да има својство природног добра, извођач радова је дужан да о томе одмах обавести Министарство заштите животне средине и предузме потребне мере до доласка овлашћеног лица.

#### Обавезне мере за објекте за снабдевање возила горивом - бензинске пумпе:

На локацијама постојећих и планираних објеката, обавезно је:

- у сектору резервоара, уградити пијезометар за праћење квалитета подземних вода, у свему у складу са претходно прибављеним условима надлежног органа;
- предвидети уградњу система за одсисавање бензинских и дизел пара и повратак у резервоар, односно цистерну, на свим аутоматима за издавање горива, као и на заједничком утакачком шахту;
- предвидети сепаратор масти и уља за пречишћавање зауљених отпадних вода из пратећих објеката (евентуална перионица, радионица за сервисирање возила) пре упуштања у канализацију или одређени реципијент;
- извршити уређење и озелењавање слободних површина (травњаци, жбунаста и висока вегетација) у складу са пројектом хортикултурног уређења;

- спроводити претходно наведене опште и посебне мере заштите животне средине, које се односе на мере заштите земљишта, вода и управљања отпадом;
- спроводити неопходне мере заштите од могућих удеса (пожар, изливање, просипање, цурење горива и др.), као и мере за отклањање последица у случају удесних ситуација (средства за противпожарну заштиту и др.) и прибавити сагласност надлежног органа на предвиђене мере заштите од пожара.

#### Обавезне мере за објекте складиштења, прераде и прехрамбена производња:

- Применити опште и посебне санитарне мере и услове предвиђене законом и другим прописима којима се уређују послови санитарног надзора.
- Чврст органски отпад који има употребну вредност (прерада меса, кланице и сл.) прописно одлагати у посебне наменске посуде - металне контејнере са поклопцима који ће ван употребе бити затворени, а по пражњењу садржаја обавезно вршити прање и дезинфекцију. Контејнере празнити по утврђеној динамици и садржај предавати установи или лицу које је регистровано и има дозволу за транспорт, наменским возилима, за сакупљање и нешкодљиво уклањање сировина анималног и биљног порекла.
- Предузети потребне мере заштите од цурења расхладног флуида из система за хлађење и обезбедити одговарајуће мере за спречавање ширења непријатних мириса.

#### 2.12.4. Услови и мере заштите од пожара

Планом су обезбеђене следеће мере заштите од пожара:

- просторним распоредом планираних објеката формиране су неопходне удаљености између објеката које служе као противпожарне преграде,
- саобраћајна мрежа омогућава приступ ватрогасним возилима до свих планираних објеката,
- водоводна мрежа, у склопу плана водовода и канализације, обезбеђује довољне количине воде за гашење пожара,
- електрична мрежа и инсталације су у складу са прописима из ове области,
- објекти морају бити снабдевени одговарајућим средствима за гашење пожара,
- уз инвестиционо - техничку документацију, за одређене врсте објеката у складу са члановима 33. и 34. Закона о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18) урадити главни пројекат заштите од пожара.

#### Урбанистичко-архитектонске мере

Објекте урбанистички и архитектонски обликовати у свему према постојећим техничким прописима за заштиту од пожара, Закону о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), локалном Плану заштите од пожара, као и посебним градским одлукама.

Релативно мала спратност објеката омогућава брзу и ефикасну евакуацију становништва и материјалних добара из објеката док слободне површине у оквиру

плана представљају противпожарну преграду и простор на коме је могуће извршити евакуацију становништва и материјалних добара.

#### Мере при пројектовању и изградњи објеката

Организације које се баве пројектовањем, у обавези су да при пројектовању објеката разраде и мере заштите од пожара и то:

- у јавним и објектима јавне намене (јавна управа, школе, објекти културе, подземне и веће гараже, трафо станице, котларнице, пословне просторије и други објекти), у свему се морају применити прописане мере за заштиту од пожара;
- по завршетку радова, обавезно је прибавити сагласност надлежног органа да су пројектоване мере заштите од пожара изведене;
- у објектима у којима се предвиђа коришћење, смештај и употреба уља за ложење или гасних котларница морају се обавезно применити технички прописи за ову врсту горива;
- стамбени објекти за вишепородично становање и објекти јавне намене морају бити обезбеђени одговарајућим средствима за гашење пожара (пожарним хидрантима, ватрогасним апаратима и др. средствима, као и уређајима за дојаву пожара);
- електрична мрежа и инсталација морају бити у складу са прописима из ове области;
- нови објекти ће бити изграђени од тврдых, инертних и ватроотпорних материјала
- као и остале мере предвиђене правилницима из ове области.

Да би се одпоштовале мере заштите од пожара објекти се морају реализовати сагласно Закону о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Закону о запаљивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС" бр. 54/15), Правилнику о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл. лист СФРЈ", бр.53/88, 54/88 и 28/95), Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл.гласник РС", бр.3/18), Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платоове за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл.лист СРЈ", бр.8/95), Правилнику о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозија ("Сл. лист СФРЈ" бр. 24/87), Правилнику о техничким нормативима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија ("Сл. лист СЦГ" бр. 31/05), Правилнику о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V ("Сл. лист СФРЈ" бр. 4/74), Правилнику о техничким нормативима за детекцију експлозивних гасова и пара ("Сл. лист СФРЈ" бр. 24/93), Правилнику о смештању и држању уља за ложење ("Сл. лист СФРЈ" бр. 45/67), Правилнику о изградњи станица за снабдевање горивом моторних возила и о ускладиштењу и претакању горива ("Сл. лист СФРЈ" бр. 27/71), Правилнику о изградњи постројења за течни нафтни гас и о ускладиштењу и претакању течног нафтног гаса ("Сл. лист СФРЈ" бр. 24/71, 26/71), Правилнику о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и постројења за запаљиве течности и о

ускладиштењу и претакању запаљивих течности ("Сл. лист СФРЈ" бр. 20/71 и 23/71) и осталим важећим прописима из ове области.

Саставни део Плана су и предходни услови за заштиту од пожара издати од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу 09/18/2 бр.217-140/18 од 02.04.2018 год. 2.12.5. Услови и мере заштите од елементарних непогода.

Заштита становништва, материјалних и културних добара од природних непогода, планира се у складу са извршеном проценом угрожености и заснива се на јачању система управљања при ванредним ситуацијама и изради интегралног информационог система о природним непогодама. На основу Закона о ванредним ситуацијама, јединица локалне самоуправе израђује План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама.

#### 2.12.6. Сеизмика

На основу карата сеизмичких хазарда Републичког сеизмолошког завода, подручје обухваћено Планом у целини припада зони 8° МЦС, што означава условну повољност са аспекта сеизмичности и није област са сопственим турским жариштем. У односу на максимални очекивани интензитет земљотреса, заштита подразумева обавезну примену техничких прописа за изградњу на сеизмичким подручјима при пројектовању и грађењу.

#### 2.12.7. Услови прилагођавања потребама одбране земље и мере заштите од ратних дејстава

Услови заштите и уређења насеља у случају рата или за потребе одбране, уграђени су у дугогодишњу и дугорочну концепцију планирања просторне организације града, размештају објеката од виталног значаја и планирању саобраћајне инфраструктуре.

#### **2.13. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом**

Приступачност се односи на планирање нових објеката и простора, пројектовање и изградњу и доградњу нових објеката, као и на реконструкцију и адаптацију постојећих објеката када је то могуће у техничком смислу.

Обавезни елементи приступачности су: елементи приступачности за савладавање висинских разлика;

елементи приступачности кретања и боравка у простору – стамбене и стамбено – пословне зграде и објекти за јавно коришћење;

елементи приступачности јавног саобраћаја.

Код пројектовања и изградње саобраћајних, пешачких и других површина намењених кретању, код прилаза објектима за јавно коришћење као и код објеката високоградње обезбедити услове за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којим се

осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, бр. 22/15) и и уз поштовање одредби Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом („Службени гласник РС“, бр. 33/06).

У складу са стандардима приступачности осигурати услове за несметано кретање на следећи начин:

- на свим пешачким прелазима висинску разлику између тротоара и коловоза неутралисати обарањем ивичњака;
- на радијусима укрштања саобраћајница као и интерних унутарблоковских саобраћајница са ободним саобраћајницама (на местима пешачких прелаза) планирати прелазне рампе за повезивање тротоара и коловоза.
- обезбедити рампе са дозвољеним падом ради несметаног приступа колицима објекту,
- минималне ширине рампи за приступ објектима морају бити 90цм, а нагиб од 1:20 (5%) до 1:12 (8%),
- тротоари и пешачки прелази потребно је да имају нагиб до 5% (1:20), највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%,
- избегавати различите нивое пешачких простора, а када је промена неизбежна, савладавати је и рампом поред степеништа.

#### 2.14. Мере енергетске ефикасности објеката

При пројектовању и изградњи објеката, у циљу повећања енергетске ефикасности обавезна је примена одговарајућих прописа за уштеду енергије и топлотну заштиту, енергетски ефикасних технологија, енергетски ефикасних материјала, система и уређаја, што треба да доведе до смањења укупне потрошње примарне енергије, а у складу са прописима из ове области (Правилником о енергетској ефикасности зграда, „Сл. гласник РС“, бр. 61/11 и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда, „Сл. гласник РС“, бр. 69/12 и др.).

Позиционирање и оријентацију објеката прилагодити принципима пројектовања енергетски ефикасних зграда, у складу са микроклиматским условима. Најпогоднији облик локације је правоугаоник, са широм страном у правцу исток-запад и ужом страном у правцу север - југ.

Равни терени су погодни за организацију, али на јужној страни не постављати високе објекте, чија сенка може угрозити суседне објекте.

#### унапређење енергетске ефикасности

Опште мере за унапређење енергетске ефикасности:

- рационална употреба квалитетних енергената и повећање енергетске ефикасности у производњи, дистрибуцији и коришћењу енергије код крајњих корисника енергетских услуга,
- рационално коришћење необновљивих природних и замена необновљивих извора енергије обновљивим где год је то могуће,
- побољшање енергетске ефикасности и рационално коришћење енергије на нивоу града – у

јавним комуналним предузећима, установама и јавним објектима у надлежности града применом мера на грађевинском омотачу, систему грејања и унутрашњем осветљењу;

- подизање нивоа свести крајњих корисника о енергетској ефикасности, потреби за рационалним коришћењем енергије и уштеди која се може постићи спровођењем информативних кампања о енергетској ефикасности;

Европска директива ЕУ 2002/91/ЕС о енергетској ефикасности зграда има за циљ повећање енергетских перформанси јавних, пословних и приватних објеката доприносећи ширим циљевима смањења емисије гасова са ефектом стаклене баште. Ова директива је дизајнирана да задовољи Кјото протокол и одговори на питања из Зелене књиге ЕУ о сигурном снабдевању енергијом. Овом директивом се постављају минимални захтеви енергетске ефикасности за све нове и постојеће зграде које пролазе кроз велике преправке.

Посебне мере за унапређење енергетске ефикасности:

- извођење грађевинских радова на објектима у границама Плана, у циљу повећања енергетске ефикасности - боља изолација, замена прозора, ефикасније грејање и хлађење;
- подизање нивоа свести крајњих корисника о енергетској ефикасности, потреби за рационалним коришћењем енергије и уштеди која се може постићи спровођењем мера енергетске ефикасности;
- побољшање енергетске ефикасности јавне расвете - замена старих сијалица и светиљки новом опремом која смањује потрошњу;
- побољшање енергетске ефикасности водовода и канализације - уградњом фреквентних регулатора и пумпи са променљивим бројем обртаја;
- побољшање енергетске ефикасности даљинског грејања изградњом модерних подстаница и уградњом термостатских вентила.

### 3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

#### **3.1. Целине за које се обавезно доносе планови детаљне регулације са смерницама за њихову израду (графички прилог бр. 05 „План спровођења“)**

Планом је опредељена зона за коју је обавезна израда Плана детаљне регулације.

- ПДР гробља у Макрешану, површине око 2.00ха,
- ПДР Раковачког потока, површине око 1.60ха,
- ПДР Слениног потока, површине око 6.40ха,
- ПДР потока Велики Биљевац, површине око 6.80ха.

Укупна површина износи око 16.80ха.

Правила уређења и правила грађења дефинисана овим планом су уједно и смернице за израду планова детаљне регулације.

### 3.2. Рокови за израду планова детаљне регулације

Рокови за израду плана детаљне регулације одређеног овим планом су за:

- ПДР гробља у Макрешану,
- ПДР Раковачког потока,
- ПДР Слениног потока,
- ПДР потока Велики Биљевац,

18 месеци, рачунајући од дана ступања на снагу овог плана.

### 3.3. Локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта

(*графички прилог бр. 05 „План спровођења“*)

Даља разрада урбанистичким пројектом за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко архитектонске разраде локације тј. дефинисања и верификације јединственог урбанистичко-архитектонског решења пре изградње прописана је за:

- изградњу објеката из области привредних делатности, тип ПД-02,
- уређење и разраду рејонског парка,
- За изградњу објеката за које установи обавеза израде одговарајућих елабората заштите животне средине (на основу предходно прибављеног мишљења надлежног органа),
- локације планиране за изградњу верског објекта или постојеће локације због уређења комплекса,

Даља разрада урбанистичким пројектом могућа је и на основу захтева инвеститора или надлежног органа локалне самоуправе за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко архитектонске разраде локације.

Приликом израде урбанистичког пројекта обавезно је поштовање правила уређења и грађења, елемената регулације, мера и услова заштите овог Плана.

За локације које се разрађују урбанистичким пројектом обавезно је планирање места за контејнере и обавезна је примена мера заштите животне средине из овог плана.

### 3.4. Локације за које је обавезна израда пројекта парцелације, односно препарцелације

Пројекти парцелације и препарцелације као и геодетски елаборат исправке граница суседних парцела и спајање суседних парцела истог власника, радиће се у складу са Законом и правилима утврђеним планом.

### 3.5. Локације за које је обавезна разрада пројектом пејзажног уређења

Даља разрада Пројекта пејзажно-архитектонског уређења, прописана је за:

- уређење зеленила (паркови и парк-шуме), слободних површина уз објекте јавних функција, уз уважавање свих стандарда и параметара из планске документације вишег реда.

### 3.6. Општи урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу

Општи урбанистички услови представљају:

- општа правила грађења за појединачне грађевинске парцеле за делове подручја плана за које није предвиђена израда планова детаљне регулације,
- смернице за израду планова детаљне регулације, који се обавезно доносе по целинама утврђеним овим планом,
- смернице за израду планова детаљне регулације који се могу доносити ако се укаже потреба за изменом планова остављених у примени, као и делова плана предвиђених за директну примену.

#### 3.6.1. Општи услови парцелације

Општа правила парцелације садрже услове за формирање грађевинских парцела у односу на начин приступања на јавну саобраћајну површину, минималну ширину фронта и минималну површину парцеле.

Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу.

Услови за формирање грађевинске парцеле дефинисани су регулационом линијом према јавној површини, границама према суседним парцелама и преломним тачкама, које су одређене геодетским елементима.

Новоформирана регулациона линија, дата у плану, уколико се не поклапа са постојећом катастарском границом парцеле, представља нову границу парцеле, односно поделу између јавне површине и површина за остале намене.

Грађевинска парцела има по правилу облик правоугаоника или трапеза. Изузетак може бити у случају када то подразумева постојеће катастарско, одн. имовинско стање, постојећи терен или тип изградње.

Уколико грађевинска парцела има излаз на више јавних површина, довољно је да минимални фронт буде остварен према једној јавној површини.

Минимална површина парцеле и минимална ширина парцеле за сваку планирану намену, а према типологији градње, дефинисане су овим планом посебним правилима грађења.

Дозвољена је препарцелација и парцелација парцела уз услов задовољавања минималне површине прописане планом и обезбеђивање приступа.

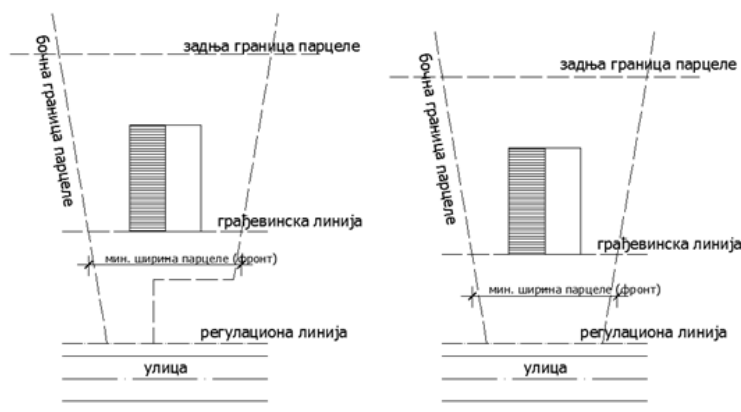
Грађевинска парцела се формира, уз поштовање постојећих катастарских парцела и правила овог Плана, задржавањем катастарских парцела које постају грађевинске уколико задовољавају минималне услове прописане за целину у којој се налазе; од делова катастарских парцела; спајањем целих или делова катастарских парцела.

Ако постојећа катастарска парцела не испуњава услове прописане овим планом, обавезна је израда пројекта препарцелације у циљу укрупњавања и формирања грађевинске парцеле према правилима овог плана.

Промена граница катастарских парцела и формирање грађевинских парцела спајањем и деобом катастарских парцела, целих или делова, у свему према условима плана, а у складу са Законом о планирању и

изградњи (Сл.гласник РС, бр.72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19 и 37/2019 – др. закон) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног планирања.

Уколико грађевинска парцела има неправилан облик, пресек грађевинске линије и бочних граница парцеле представља минималну ширину парцеле (фронт према улици).



### 3.6.2. Општи услови регулације

#### Регулациона линија и појас регулације

Регулациона линија јесте линија разграничења између површине одређене јавне намене и површина предвиђених за друге јавне и остале намене.

Најмање дозвољене ширине појаса регулације по врстама саобраћајница:

- државни пут IA реда A5..32м
- државни пут IB.....8.5м
- секундарна саобраћајница ...7,0м
- терцијална саобраћајница ...5.5м
- приступне саобраћајнице....4м
- колски пролази ...3м
- приватни пролази ....2.5м
- пешачке стазе ....1.5м

Насељска (примарна и секундарна) мрежа инфраструктуре поставља се у појасу регулације.

#### Грађевинска линија и положај објекта на парцели

Положај објекта на парцели дефинише се грађевинском линијом у односу на:

- регулациону линију,
- бочне суседне парцеле и
- унутрашњу суседну парцелу.

Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље и воде до које је дозвољено грађење основног габарита објекта.

Све грађевинске линије у границама парцеле морају бити постављене тако да:

- не ометају функционисање објекта на парцели,
- не ометају формирање инфраструктурне мреже на парцели и

- не угрожавају функционисање и статичку стабилност постојећих објеката на суседним парцелама.

Грађевинска линија подземних етажа или објеката може се утврдити и у појасу између регулационе и грађевинске линије надземних етажа, као и у унутрашњем дворишту изван габарита објекта, ако то не представља сметњу у функционисању објекта или инфраструктурне и саобраћајне мреже. Подземна грађевинска линија не сме да прелази границе парцеле. Она се дефинише посебно уколико се не поклапа са грађевинском линијом приземља.

Подземне и подрумске етаже могу прећи задату грађевинску линију до граница парцеле, али не и регулациону линију према јавној површини.

Стопе темеља не могу прелазити границу суседне парцеле, осим уз сагласност власника или корисника суседне парцеле.

Растојање између регулационе и грађевинске линије за нове објекте условљено је рангом саобраћајнице, а не може бити мање од 3м, изузетно на појединим локацијама где су уз секундарне и терцијалне саобраћајнице већ изграђени објекти, грађевинска линија прати изграђене објекте (приказано на графичком прилогу).

Није дозвољено упуштање делова објеката у јавну површину.

Положај објекта на парцели која има индиректну везу са јавним путем, преко приватног пролаза, утврђује се према правилима дефинисаним за одговарајућу намену и тип изградње.

### 3.6.3. Општи услови изградње

Планска решења реализоваће се изградњом нових, као и радовима на одржавању, реконструкцији, доградњи, санацији и адаптацији постојећих објеката,

искључиво у складу са правилима уређења и правилима грађења дефинисаним планом.

#### Тип и намена објеката чија је изградња дозвољена

Планом је дефинисана могућност изградње:

- становања (породично становање - тип: ПС-01, ПС-03),

У оквиру објеката породичног становања, могу бити заступљене и друге компатибилне намене из области јавних функција, комерцијалних и привредних делатности (трговина, пословање, услуге и сл.), еколошки и функционално примерене зони становања.

Однос стамбене према другим наменама је 60% : 40%.

У оквиру намене становања, могућа је у приватном власништву изградња објеката намењених образовању, здравству, социјалној и дечијој заштити, култури, религији, информисању, али само под условом да задовоље нормативе и критеријуме за одговарајућу делатност.

Однос становања према другим наменама: 100-60% : 40-0%.

За изградњу самосталног објекта компатибилне намене користе се урбанистички параметри дефинисани за претежну намену урбанистичке целине у којој се објекти граде.

Комерцијалне делатности подразумевају обављање свих врста непроизводних делатности, чији су садржаји еколошки и функционално примерени зони становања или зони спорта и рекреације и који се по карактеру и капацитету могу организовати у оквиру планираних објеката и услова простора. Пословни садржаји не смеју угрожавати становање и спортске садржаје, посебно у погледу заштите животне средине, нивоа буке и аерозагађења.

Комерцијалне делатности, се могу организовати у приземним етажама стамбеног објекта или у оквиру самосталног објекта на истој парцели.

- привредне делатности – типови: ПД-02, ПД-03

На површини претежне стамбене намене, дозвољена је изградња привредних делатности као компатибилне намене, у оквиру објекта и као самосталног објекта на парцели.

- јавне функције

Планирани објекти јавних функција су: основна школа, Дом културе, Месна заједница, верски објекат.

- комуналне делатности

Планирани објекат комуналне делатности је гробље.

- спорт и рекреација – типови СР-02, СР-03

На површини намене спорта и рекреације дозвољена је компатибилна намена, у оквиру објеката и

то комерцијалних делатности, које подразумевају пословање, трговину, угоститељство.

- зеленило

Зеленило се као намена сматра компатибилним свим осталим наменама, па се као такво може сматрати допунском, односно пратећом наменом било којој претежној намени. Категорију, односно тип зеленила одређује тип намене у чијој је функцији.

Пејзажно уређење, споменици, фонтане, урбани мобилијар и опрема компатибилни су са свим наменама и могу се без посебних услова реализовати на свим површинама.

#### Тип и намена објеката чија је изградња забрањена

Забрањена је изградња објеката чија би делатност буком, вибрацијама, гасовима, мирисима, отпадним водама и другим штетним дејствима или визуелно могла да угрози животну средину.

Забрањена је изградња објеката који су у супротности са наменом утврђеном планом.

У оквиру грађевинских парцела са објектима комерцијалних делатности, забрањено је складиштење и депоновање материјала и робе, што подразумева и отпадни материјал, грађевински материјал, ауто-отпад, пластику и др.

Забрањена је изградња објеката на геолошки нестабилним теренима, чија нестабилност је доказана у складу са Законом којим се уређују геолошка и инжењерско-геолошка истраживања, у инжењерско-геолошким студијама, елаборатима и другом документацијом.

Забрањена је изградња објеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, а за које се у прописаној процедури не обезбеди сагласност на процену утицаја објеката на животну средину.

Објекат не испуњава услове за изградњу уколико је на постојећој јавној површини, или на објектима или коридорима постојеће инфраструктуре.

#### Изградња у зонама заштите

Свака изградња објеката или извођење радова у успостављеним заштитним појасевима, условљена је сагласношћу надлежних установа у складу са одговарајућим законским прописима.

#### Изградња других објеката на истој грађевинској парцели

На истој грађевинској а у оквиру дозвољеног индекса заузетости парцеле, дозвољена је изградња и других објеката, исте или компатибилне намене, чија намена не угрожава основни објекат и суседне објекте.

На истој грађевинској а у оквиру дозвољеног индекса заузетости парцеле, дозвољена је изградња помоћних објеката који су у функцији коришћења основног објекта, чија намена не угрожава основни објекат и суседне објекте, осим на грађевинским парцелама вишепородичног становања.

На грађевинским парцелама са породичним становањем дозвољена је изградња помоћних објеката: гараже, оставе, радионице, летње кухиње, вртни павиљони, стаклене баште, отворени и затворени базени, фонтане и сл., максималне висине 5м и максималне спратности II, чија површина улази у максимални индекс заузетости на парцели.

На грађевинским парцелама породичног периурбаног становања дозвољена је изградња помоћних објеката: летњих кухиња, пушнице, гараже, оставе, бунари, ограде, санитарни пропусник, магацини хране за сопствене потребе и др., који могу појединачно бити површине до 30м<sup>2</sup>.

На грађевинским парцелама породичног периурбаног становања дозвољена је изградња економских објеката у које спадају објекти за гајење животиња: сточне стаје, испусти за стоку, ђубришне јаме-ђубришта и др., који се граде на простору економског дворишта.

При утврђивању индекса изграђености, односно индекса заузетости грађевинске парцеле, урачунава се површина свих објеката на парцели.

Површина посебних објеката: фабрички димњаци, ветрењаче, рекламни стубови и сл., не урачунава се при утврђивању индекса изграђености, односно индекса заузетости грађевинске парцеле.

#### Урбанистички параметри

Урбанистички параметри дати су као максималне дозвољене вредности које се не могу прекорачити и односе се на:

- Бруто развијена грађевинска површина (БРГП) јесте збир површина свих надземних етажа објекта, мерених у нивоу подова свих делова објекта - спољне мере ободних зидова (са облогама, парпетима и оградама).

- Индекс изграђености (ИИ) парцеле јесте однос бруто развијене грађевинске површине (БРГП) изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле.

- Индекс заузетости (ИЗ) парцеле јесте однос габарита хоризонталне пројекције изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле, изражен у процентима (%).

- Максимална спратност објеката, као параметар којим се одређује висинска регулација, дефинисана је, по планираним наменама.

#### Положај објеката на парцели

Објекти могу бити постављени на грађевинској парцели:

- као слободностојећи ( објекат не додирује ни једну границу грађевинске парцеле),

#### Висина објеката

Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно до коте венца (за објекте са равним кровом).

Нулта (апсолутна) кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе, тј. дубину и начин фундирања обавезно ускладити са карактером тла.

Релативна висина објекта је она која се одређује према другим објектима или ширини регулације. Релативна висина је:

- на релативно равном терену – растојање од нулте коте до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно венца (за објекте са равним кровом),

- на терену у паду са нагибом према улици (навише), кад је растојање од нулте коте до коте нивелете јавног или приступног пута мање или једнако 2,0м - растојање од нулте коте до коте слемена, односно венца,

- на терену у паду са нагибом према улици (навише), кад је растојање од нулте коте до коте нивелете јавног или приступног пута веће од 2,0м - растојање од коте нивелете јавног пута до коте слемена (венца) умањено за разлику висине преко 2,0м,

- на терену у паду са нагибом од улице (наниже), кад је нулта кота објекта нижа од коте јавног или приступног пута - растојање од коте нивелете пута до коте слемена (венца),

- на стрмом терену са нагибом који прати нагиб саобраћајнице висина објекта се утврђује применом одговарајућих предходних тачака,

- кровни венци представљају основне елементе који дефинишу висинску регулацију објекта. У формирању низа обавезно водити рачуна о суседима и усаглашавању ових елемената на суседним објектима уз минимална одступања,

- висина венца новог објекта са венцем усклађује се по правилу са венцем суседног објекта,

- висина надзидка стамбене поткровне етажне износи највише 1,6м, рачунајући од коте готовог пода поткровне етажне до тачке прелома завршне кровне косине, а одређује се на месту грађевинске линије основног габарита објекта и као таква мора се појавити на најмање 50% дужине сваке фасаде објекта,

- висина новог објекта не сме бити већа од 1,5 ширине регулације улице, односно растојања до грађевинске линије наспрамног објекта, осим у већ изграђеним насељима (дефинисана регулација).

#### Кота приземља објеката

Кота приземља објеката одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта и то:

- кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута,

- кота приземља може бити највише 1,2м виша од нулте коте,

- за објекте на терену у паду са нагибом од улице (наниже), када је нулта кота нижа од коте нивелете јавног пута, кота приземља може бити највише 1,2м нижа од коте нивелете јавног пута,

- за објекте на терену у паду са нагибом који прати нагиб саобраћајнице кота приземља објекта одређује се применом одговарајућих тачака овог поглавља.

- за објекте који у приземљу имају нестамбену намену кота приземља може бити максимално 0,2м виша од коте тротоара (денivelација до 1,2м савладава се унутар објекта).

Максимална висина рекламних стубова је 30м.

За објекте више од 30м неопходно је прибавити мишљење и сагласност институција надлежних за безбедност ваздушног саобраћаја.

#### Грађевинска линија

Грађевинска линија породичних стамбених објеката - тип ПС-01, ПС-03

Растојање између регулационе и грађевинске линије за нове објекте је минимално 3м, осим у случајевима кад се локацијски услови издају за регулисани део улице у коме се грађевинска и регулациона линија поклапају.

У зони изграђених објеката у породичном и периурбаном становању растојање између регулационе и грађевинске линије се утврђује на основу позиције већине изграђених објеката (преко 50%).

Грађевинска линија објеката комерцијалних делатности - тип КД-02

Растојање између регулационе и грађевинске линије за нове објекте се утврђује према преовлађујућој намени објеката у зони у којој се објекат комерцијалних делатности гради.

Грађевинска линија објеката привредних делатности - ПД-02

Растојање између регулационе и грађевинске линије за нове објекте је минимално 5м.

У простору између регулационе и грађевинске линије могу се поставити: портирница, информациони и контролни пункт комплекса.

Грађевинска линија објеката привредних делатности - ПД-03

Растојање између регулационе и грађевинске линије за нове објекте се утврђује према преовлађујућој намени објеката у зони у којој се објекат привредних делатности гради.

#### Међусобна удаљеност објеката

За све зоне за које је обавезна израда Плана детаљне регулације међусобна растојања објеката се могу и другачије прописати, уколико је решење оправдано и рационално, а урбанистички и архитектонски прихватљиво.

Међусобна удаљеност породичних стамбених објеката - тип ПС-01, ПС-03

Међусобна удаљеност нових објеката је минимум 4м, тако што се обезбеђује удаљеност новог објекта од границе суседне парцеле.

Најмање дозвољено растојање новог објекта и линије суседне грађевинске парцеле је за:

- слободностојеће објекте на делу бочног дворишта северне оријентације је 1,5м (дозвољени су само отвори помоћних просторија и степеништа, мин. парапета 1,6м)

- слободностојеће објекте на делу бочног дворишта јужне оријентације је 2,5м

Изграђени објекти чије растојање од другог објекта високоградње износи мање од 3м у случају

реконструкције и доградње, не могу имати на суседним странама отворе стамбених просторија.

За зоне изграђених објеката чије је растојање од границе грађевинске парцеле различито од утврђених вредности, нови објекти се могу постављати и на растојањима која су ранијим правилима утврђена и то:

- слободностојеће објекте на делу бочног дворишта северне оријентације је 1м (дозвољени су само отвори помоћних просторија и степеништа, мин. парапета 1,6м)

- слободностојеће објекте на делу бочног дворишта јужне оријентације је 3м

Изграђени објекти чије је растојање од линије суседне грађевинске парцеле мање у случају реконструкције и доградње, не могу имати на суседним странама отворе стамбених просторија.

Изграђени објекти на међи са суседном парцелом у случају реконструкције и доградње не могу имати отворе на тим фасадама.

Међусобна удаљеност објеката комерцијалних делатности - тип КД-02

Међусобна удаљеност за нове објекте се утврђује према преовлађујућој намени објеката у зони у којој се објекат комерцијалних делатности гради.

Међусобна удаљеност објеката привредних делатности - тип ПД-02

Минимално растојање од бочних и задње границе парцеле је 1/2 висине вишег објекта, али не мање од 5м.

Међусобно растојање између објеката је минимално 1/2 висине вишег објекта, али не мање од 2.5м.

Међусобна удаљеност објеката привредних делатности - тип ПД-03

Међусобна удаљеност објеката за нове објекте се утврђује према преовлађујућој намени објеката у зони у којој се објекат привредних делатности гради.

#### Услови за реконструкцију и доградњу постојећих објеката

Постојећи објекти, чији су параметри (индекс заузетости, индекс изграђености, спратност) већи од параметара датих овим планом, задржавају постојеће параметре без могућности увећавања.

До привођења простора планираној намени, а ради стварања услова коришћења објеката дозвољена је: адаптација, санација, реконструкција (извођење радова у постојећем хоризонталном и вертикалном габариту објекта), инвестиционо и текуће (редовно) одржавање објекта.

На простору између регулационе и грађевинске линије до привођења намени предвиђеној Планом дозвољено је само инвестиционо и текуће (редовно) одржавање објекта.

Свака интервенција зависиће од фактичког стања и биће утврђена за сваки случај посебно уз обавезно поштовање параметара утврђених планом.

Свака интервенција на постојећем објекту мора бити изведена у складу са техничким прописима и на начин који ничим не угрожава стабилност постојеће конструкције односно стабилност објекта у непосредном контакту.

Постојећи објекти који се реконструишу, дограђују и сл. морају да испуњавају све услове дате овим планом

уколико су у зонама за директну примену, одн. у складу са условима који ће се дефинисати плановима детаљне регулације уколико су у зонама за даљу планску разраду (урбанистички параметри, спратност).

На постојећим објектима се могу изводити све интервенције потребне за функционисање, побољшање, унапређење и осавремењавање објеката: адаптација, санација, реконструкција (извођење радова у постојећем хоризонталном и вертикалном габариту објекта), инвестиционо и текуће (редовно) одржавање објекта.

За изграђене објекте чија су међусобна удаљења и удаљења од граница парцела мања од вредности утврђених овим планом, у случају реконструкције, на суседним странама није дозвољено постављање нових отвора.

За објекте који су проглашени за добра која уживају предходну заштиту неопходно је да се мере техничке заштите, интервенције и други радови на објектима могу изводити само уз предходно издате услове и сагласности од стране надлежне Службе заштите и на начин утврђен Законом о заштити културних добара.

#### Услови за нове објекте у оквиру зона изграђених објеката

Код постојећих зона изграђених објеката (потпуно или делимично формираних), грађевинска линија према регулацији је дефинисана постојећим изграђеним објектима који се задржавају.

Висину новог објекта у зони изграђених објеката ускладити са преовладавајућом висином изграђених објеката.

Нови објекат се може градити на растојању мањем од дозвољеног уз претходно прибављену сагласност власника, односно корисника суседне парцеле. У том случају, на зиду новог објекта према суседу није дозвољено постављање било каквих отвора.

#### Грађевински елементи објекта

Грађевински елементи објекта на нивоу приземља могу прећи грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада), и то:

- излози локала - 0,3м, по целој висини, када најмања ширина тротоара износи 3,0м (испод те ширине тротоара није дозвољена изградња испада излога локала у приземљу),

- излози локала – 0,9м, по целој висини у пешачким зонама,

- транспарентне браварске конзолне надстрешнице у зони приземне етаже – максимално 2,0м по целој ширини објекта са висином изнад 3,0м, односно 1,0м од спољне ивице тротоара,

- платнене надстрешнице са масивном браварском конструкцијом – 1,0м од спољне ивице тротоара на висини изнад 3,0м, а у пешачким зонама према конкретним условима локације,

- конзолне рекламе - 1,2м на висини изнад 3,0м, односно 1,0м од спољне ивице тротоара.

Испади на објекту не могу прелазити грађевинску линију више од 1,60м, односно регулациону линију више од 1,2м и то на делу објекта вишем од 3м.

Хоризонтална пројекција испада поставља се у односу на грађевинску, односно регулациону линију.

Грађевински елементи (еркери, дократи, балкони, улазне надстрешнице са и без стубова) на нивоу првог спрата могу да пређу грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада на следећи начин:

- на делу објекта према предњем дворишту – 1,2м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 50% уличне фасаде изнад приземља,

- на делу објекта према бочном дворишту претежне северне оријентације (најмањег растојања од суседне грађевинске парцеле од 1,5м) – 0,6м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља, на делу објекта према бочном дворишту претежне јужне оријентације (најмањег растојања од суседне грађевинске парцеле од 2,5м) – 0,9м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља,

- на делу према задњем дворишту (најмањег растојања од суседне грађевинске парцеле од 5м) – 1,2м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% задње фасаде изнад приземља.

#### Спољашње степениште

Ако је грађевинска линија увучена у односу на регулациону линију мин. 3,0м и ако савладавају висину од 0,9м могу се постављати на објекат (предњи део).

Уколико степенице савладавају висину већу од 0,9м, онда улазе у габарит објекта.

#### Начин обезбеђивања приступа парцели

- Уколико парцела нема директан приступ на пут или другу јавну површину намењену за саобраћај, могуће је формирање приватног пролаза:

- Ширина приватног пролаза за парцеле намењене изградњи породичних стамбених објеката не може бити мања од 2,5м.

- Ширина приватног пролаза за парцеле намењеним изградњи објеката осталих намена, не може бити мања од 5,0м.

- Корисна ширина пролаза на грађевинској парцели, поред једне стране објекта мора бити без физичких препрека (степенице, жардињере, бунари и сл.).

- Прилази комерцијалним, пословним и др. садржајима на парцели морају бити организовани тако да не ометају функцију становања.

#### Паркирање

Паркирање се обезбеђује на следећи начин:

- Паркирање се може организовати као партерно уколико то дозвољавају просторне могућности парцеле, у оквиру гаража и комбиновано.

- За паркирање возила за сопствене потребе власници стамбених објеката обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута и то једно паркинг или гаражно место на један стан и једно паркинг или једно гаражно место на 70м<sup>2</sup> корисне површине пословног простора.

- За паркирање возила за сопствене потребе власници објеката комерцијалних делатности обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели за смештај возила, како теретних, тако и путничких и то једно паркинг место или једно гаражно место на 70м<sup>2</sup> корисне површине пословног простора, осим за: пошту – једно ПМ на 150м<sup>2</sup> корисног простора, трговину на мало – једно ПМ на 100м<sup>2</sup> корисног простора, угоститељске објекте – једно ПМ на користан простор за осам столица, хотелијерску установу – једно ПМ на користан простор за десет кревета.

- За паркирање возила за сопствене потребе (путничких и теретних возила, као и машина), власници објеката привредних делатности обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, тако да је број паркинг места једнак броју 50% радника из прве смене.

- За паркирање возила за објекте јавних функција потребан број паркинг и гаражних места за сопствене потребе и за кориснике обезбеђује се на грађевинској парцели, а у складу са наменом објекта: образовне и административне установе – једно ПМ на 70м<sup>2</sup> корисног простора.

- За паркирање возила за објекте намењене спорту и рекреацији број паркинг места за сопствене потребе и за кориснике обезбеђује се на грађевинској парцели или у непосредној близини на површини опредељеној за паркирање и то: за спортску халу 1 ПМ на користан простор за 40 гледалаца за путничка возила, 1 ПМ на користан простор за 100 гледалаца за аутобусе.

Гараже се планирају у објекту или ван објекта на грађевинској парцели.

Површине гаража објеката које се планирају надземно на грађевинској парцели урачунавају се при утврђивању индекса заузетости (ИЗ), односно индекса изграђености (ИИ). Подземне гараже се не урачунавају у индексе.

Није допуштено привремено ни трајно претварање простора намењеног за паркирање или гаражирање возила у друге намене.

Обезбедити потребан број паркинг места за возила особа са посебним потребама и у складу са важећим Правилником која регулише ову област.

Подземне гараже планирају се испод објеката, у габариту или изван габарита објекта.

Дозвољена је изградња више подземних етажа, под условом да не постоје сметње геотехничке или хидротехничке природе.

#### Одводњавање површинских вода

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати ка суседним грађевинским парцелама, већ према улици, односно регулисаној атмосферској канализацији.

#### Архитектонско обликовање објеката

Архитектура нових објеката треба бити усмерена ка очувању и подизању амбијенталних вредности простора. Примењене урбане форме и архитектонско обликовање морају бити такве да доприносе стварању хармоничне слике насеља.

Реконструкција постојећих објеката мора бити у складу са условима из Плана, Законом о ауторском и

сродним правима, као и мерама заштите непокретних културних добара, уколико објекат има статус непокретног културног добра.

#### Архитектонско обликовање кровова

Врсту и облик крова прилагодити намени објекта и обликовним карактеристикама окружења.

Кров се такође може извести и као зелени кров, односно раван кров насут одговарајућим слојевима и озелењен.

#### Ограђивање грађевинских парцела

Зидане и друге врсте ограда постављају се тако да сви елементи ограде (темељи, ограда, стубови ограде и капије) буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.

Грађевинске парцеле за породично становање могу се ограђивати зиданом оградом до висине од 0,9м, или транспарентном или живом оградом (која се сади у осовини границе грађевинске парцеле) до висине од 1,4м, рачунајући од коте тротоара.

Зидана непрозрачна ограда се може подићи до висине од 1,4м уз сагласност суседа, тако да сви елементи ограде буду на земљишту власника ограде.

Грађевинске парцеле за објекте јавних функција се не ограђују, осим ако за то не постоји потреба из безбедносних разлога. Ограда је транспарентна, максималне висине парапета до 0,4м и висине ограде до 2,2м.

Ограде парцела на углу не могу бити више од 0.90м рачунајући од коте тротоара, односно јавног пута, због прегледности раскрснице. Ограде морају бити транспарентне са максималном висином парапета 0.40м. Дужина ограде на углу парцеле која је висине 0.90м одређује се за сваки конкретни случај.

Висина ограде парцеле на којој се налазе објекти који представљају непосредну опасност по живот људи, одређује се за сваки конкретни случај.

#### Постављање контејнера за одлагање смећа

Обезбеђивање контејнера за одлагање смећа реализовати у складу са нормативима и то:

- 1 контејнер на 1000м<sup>2</sup> корисне стамбене површине,
- 1 контејнер на 500м<sup>2</sup> корисне површине пословног простора.

Контејнере сместити у оквиру грађевинске парцеле, у габариту објекта или изван габарита објекта.

#### Инжењерско геолошки услови за изградњу објеката

У фази израде техничке документације, у зависности од врсте и класе објеката, израдити Елаборат о геотехничким условима изградње.

#### Услови за прикључење објекта на мрежу комуналне инфраструктуре

Према условима утврђених Планом у делу 2.6.3. Услови за уређење површина за инфраструктурне објекте и комплексе и условима надлежних институција.

### 3.7. Правила грађења по намени и типологији објеката

Правила грађења представљају скуп урбанистичких услова парцелације, регулације и изградње који се односе на поједине намене простора, односно типове објеката.

#### 3.7.1. Правила грађења објеката породичног становања тип ПС-01

Породични стамбени објекти су стамбени објекти са највише три стамбене јединице.

##### Урбанистички параметри тип ПС-01

Тип	Спратност	Тип објекта	Макс. ИЗ (%)	Мин. П парц. (м <sup>2</sup> )	Мин. ширина фронта парц. (м)
ПС-01	До П+1+Пк	Слободно-стојећи	50	300	12

Изузетно, грађевинска парцела за изградњу породичног стамбеног слободностојећег објекта може бити минимално 250м<sup>2</sup>, уколико је то катастарски затечено стање. Дозвољени урбанистички параметри су: минимална ширина фронта парцеле 10м, индекс заузетости 40%, са највише 2 стамбене јединице.

Минимални проценат уређених и зелених површина износи 30%.

#### 3.7.2. Правила грађења објеката периурбаног становања

Као посебан вид породичног становања издваја се периурбано становање (ПС-03), ког карактеришу три врсте домаћинства: непољопривредно, мешовито и пољопривредно.

Стамбени објекти периурбаног становања су стамбени објекти са највише три стамбене јединице.

##### Урбанистички параметри тип ПС-03

Тип	спратност		врста домаћинства	макс. ИЗ (%)	
	стамбени	Економски и помоћни		стамбени део	економски део
ПС-03	П+2+Пк	П+Пк	непољопривредно	50	-
			мешовито	40	50
			пољопривредно	40	50

На грађевинској парцели чија је површина или ширина мања од дефинисане, дозвољена је изградња или реконструкција стамбеног објекта спратности П+1, индекса заузетости 40%.

Приликом, организације дворишта потребно је задржати традиционалну поделу и организацију на кућно двориште, економско двориште и башту.

У оквиру непољопривредног домаћинства, могуће је на делу окућнице, организовати мање економске садржаје.

##### Величина парцеле тип ПС-03 према врсти домаћинства

Тип	Спратност	Врста домаћинства	Површина парцеле		Мин. шир. парцеле
			Стамбени део мин.	Економски део мин.	
ПС-03	До П+1+Пк	Непољопривредно	400	-	15
		Мешовито		200	15
		Пољопривредно		800	20
	П+2 П+2+Пк	Непољопривредно	600	-	15
		Мешовито		200	15
		пољопривредно		800	20

За неизграђени део грађевинског подручја планираног уз државне путеве, односно све садржаје лоциране у овом појасу потребно је обезбедити посебну приступну саобраћајницу.

#### Економски објекти у оквиру периурбаног становања

У економске објекте спадају објекти за гајење животиња: сточне стаје (живинарници, свињци, говедарници, овчарници, козарници и др.), испусти за стоку, ђубришне јаме-ђубришта и др., који се граде на простору економског дворишта и на прописној удаљености од стамбеног објекта, чесме, бунара и других садржаја на које штетно делују.

Економски објекти могу се градити самостално или повезивати међусобно зависно од просторних могућности и функционалних потреба.

Спратност економских објеката је П+Пк.

Положај, локацију и габарит економског објекта, као и међусобна растојања економских објеката, прилагођавају се просторним могућностима економског дворишта. При томе обезбедити лак приступ и добру организацију економског простора и везу са другим објектима.

Прљаве садржаји, као што су стаје и ђубришта се лоцирају заједно са септичким јамама и пољским клозетима на удаљенијим деловима економског дворишта и низ ветар у односу на стамбени део дворишта.

Ако се економски део дворишта једне парцеле непосредно граничи са стамбеним делом дворишта друге парцеле, растојање између нових објеката утврђује се применом правила за најмања растојања стамбених и економских објеката.

Ако се економски делови дворишта суседних парцела граниче, растојање између нових економских објеката и границе парцеле је минимум 1,0м.

Удаљеност стаје од стамбеног објекта мора бити минимално 15м. Удаљеност ђубришта и пољског клозета од стамбеног објекта мора бити минимално 20м.

Ширина приступног економског пута је минимално 3,0м.

Економске објекте градити од класичних и природних материјала, без употребе штетних материјала као што су азбест и блокови од шљаке.

Максимални нагиб крова је 45°.

Покривање извести црепом или другим природним материјалима. Забрањено је покривање салонитом, етернитом или покривачем од пластичних маса.

Помоћни објекти уз економске објекте су објекти за производњу и прераду пољопривредних производа, стакленици и објекти за складиштење пољопривредних производа (пушнице, сушаре, кошеви, амбари), надстрешнице за машине и пољопривредна возила, магацини сточне хране и објекти намењени исхрани стоке и сл., као и гараже и надстрешнице за пољопривредну механизацију, машине и возила, који могу појединачно бити површине веће од 30м<sup>2</sup>.

#### 3.7.3. Правила грађења објеката комерцијалних делатности

Комерцијалне делатности подразумевају: трговину, угоститељство, занатство (услужни део), пословне и финансијске услуге и друге пословне просторе, део објеката саобраћајне привреде (бензинске и гасне пумпе) и слично.

##### Тип КД - 02

Подразумева комерцијалне делатности из области: трговине, угоститељства, туризма, занатства, услуга, пословања и финансија, бирое, агенције и сл.

За изградњу објеката користе се урбанистички параметри дефинисани за претежну намену урбанистичке целине у којој се објекти граде.

У оквиру објеката комерцијалних делатности, може бити заступљено и становање.

Однос комерцијалних делатности према становању 80% : 20%.

Комерцијалне делатности морају еколошки и функционално бити примерене зони становања.

#### 3.7.4. Правила грађења објеката привредних делатности

Привредне делатности подразумевају: индустријску и занатску производњу, део објеката саобраћајне привреде (гараже и радионице, путне базе), сервисе, складишта и слично.

##### Тип ПД – 02

Подразумева привредне делатности ван привредно-радних зона, које се организују на нивоу блока или дела блока и чине јединствен комплекс или више више појединачних груписаних локација.

##### Урбанистички параметри тип ПД - 02

тип	макс. спратност	макс. ИЗ (%)	мин. површина парцеле (м <sup>2</sup> )	мин. ширина парцеле (м)
ПД-02	П+1	40%	800	16

Привредне делатности могу бити организоване у склопу једног или више објеката на парцели.

Није дозвољено упуштање делова објеката у јавну површину.

Минимални проценат уређених зелених и слободних површина износи 30%.

У оквиру комплекса предвидети заштитно зеленило (компактни засади листопадне и четинарске вегетације).

У оквиру комплекса неопходно је предвидети посебне просторе за сакупљање, примарну селекцију и одношење комуналног и индустријског отпада.

Тип ПД – 03

Подразумева привредне делатности у урбанистичким целинама или подцелинама у којима је претежна намена становање (мање производне јединице, мања занатска производња и сл.)

Урбанистички параметри тип ПД - 03

За изградњу објеката користе се урбанистички параметри дефинисани за претежну намену урбанистичке целине у којој се објекти граде.

У оквиру грађевинских парцела са изграђеним производним садржајима, забрањено је складиштење и депоновање материјала и робе, што подразумева и: отпадни материјал, грађевински материјал, ауто-отпад, пластику и др.

Привредне делатности морају еколошки и функционално бити примерене зони у којој се налазе.

**3.7.5. Правила грађења објеката јавних функција**

Планом су од објеката јавних функција, планирани: објекат основне школе, дом културе, верски објекат и објекат управе–месна заједница.

Тип и габарит објекта мора бити прилагођен условима локације и локалног урбанистичког контекста.

За изградњу објеката из области јавних функција, поред урбанистичких услова одређених планом, користе се и критеријуми и нормативи за одређену врсту објекта.

Величина грађевинске парцеле одређује се према нормативима за одређену врсту објеката јавне функције.

На једној грађевинској парцели може бити изграђено више објеката јавних функција.

Садржаји објеката јавних функција могу се организовати у једном или више објеката.

Објекти јавних функција могу се градити, осим на планом дефинисаним локацијама и у урбанистичким целинама са чијом се претежном наменом сматрају компатибилним.

Планом се задржавају изграђени објекти јавних функција.

На објектима се могу изводити све интервенције потребне за функционисање, побољшање, унапређење и осавремењавање објекта.

Основна школа

Локација школе подразумева: земљиште на коме се налази школска зграда, двориште, вежбалиште и врт. Површина локације за основну школу износи најмање 25м<sup>2</sup> по једном ученику у једној смени, али не може бити мања од 0,50ха за одвојена одељења централе основне школе и самосталне непотпуне основне школе и 1ха за потпуне основне школе у организованим насељима. Минимум земљишта може бити умањен за једну петину под условом да у близини школе постоје школски спортски центри које школа може користити.

Површина земљишта под објектом је најмање 7,5м<sup>2</sup> по једном ученику у једној смени, за потпуне основне школе, односно најмање 1.000м<sup>2</sup> за одвојена одељења основних школа (непотпуне основне школе од I до IV разреда).

Максимална спратност објеката је П+2.

Верски објекти

Сви постојећи верски објекти се задржавају. Планира се ревитализација, реконструкција, доградња, инфраструктурно опремање, изградња објеката пратећих садржаја и сл. са циљем осавремењавања комплекса.

За верске објекте применити следеће нормативе:

- максималан индекс изграђености грађевинске парцеле износи 0,5,
- максималан индекс заузетости грађевинске парцеле износи 30%,
- најмање 30% верског комплекса мора бити хортикултурно уређен,
- објекат градити као слободностојећи и у средишту порте,
- простор за окупљање верника обезбедити у оквиру грађевинске парцеле,
- потребан број паркинг места обезбедити у оквиру грађевинске парцеле,
- у комплексу се поред верског објекта, могу градити и други објекти који су у функцији верског објекта.

Могуће је оградавање порте транспарентном оградом висине око 2.0м., као контролисан простор у контексту пратећих садржаја, са наглашеном улазном капијом.

Остали објекти

За све остале објекте из области јавних функција примењују се урбанистички параметри дати у табели.

намена објеката	макс. спратност објекта	макс. ИЗ (%)
јавне функције	П+3	40%

**3.7.6. Правила грађења објеката комуналних делатности**

Објекти и површине намењене комуналним делатностима на подручју Плана је гробље.

У обухвату плана се задржава постојеће гробље и планирано је његово проширење.

У оквиру гробља може се планирати део за посебне врсте укопа и друге верске конфесије.

Све грађевине које се изводе за потребе гробља морају бити комунално опремљене.

Изградња нових објеката, спратности П, а у функцији основне намене простора је дозвољена, у складу са потребама корисника простора.

Могуће интервенције на постојећем гробљу су и дефинисање заштитног зеленог појаса према стамбеном насељу, одржавање постојећих гробних места и сл.

Простор за сахрањивање

Однос једноструких, двоструких и троструких гробних места планирати у приближном односу за једноструко гробно место од 8-10%, за двоструко гробно место од 75-80%, за троструко гробно место од 12-15%.

Стазе које повезују гробове, унутар гробних поља, планирати минималне ширине 1м, а главне пешачке стазе минималне ширине 2м.

Бочни размак између гробова планирати минималне ширине 0,5м а размак између редова гробова минималне ширине 0,6м.

Колско-пешачке стазе које повезују гробна поља планирати минималне ширине 3м.

Стазе планирати од тврдог материјала, без препрека у кретању и уздужног нагиба који дозвољава кретање колица за превоз покојника

Попречни нагиб пешачких стаза планирати максимално 2%.

На стазама не смеју постојати било какве просторне баријере за кретање особа са инвалидитетом.

Димензије гробних места

Димензија једноструког гробног места износи 110 x 240цм.

Димензија двоструког гробног места износи 200 x 240цм.

Димензија троструког гробног места износи 270 x 240цм.

Дно гроба мора бити најмање 50цм изнад највише тачке подземне воде.

Дубина гробног места у земљаним гробовима за један ниво сахрањивања не може бити мања од 150цм.

За сахрањивање у два нивоа дубина гробног места се повећава за 60цм.

Код земљаних гробова треба осигурати најмање 80цм земље изнад сандука са покојником.

Нето димензија гроба представља величину саме укупне јаме и износи 80 x 200цм.

Димензије гробница

Величина породичне гробнице утврђује се техничком документацијом, која мора бити у складу са урбанистичким планом гробља.

Димензије гробних места за друге вероисповести

Величина гробног места за друге вероисповести утврђује се техничком документацијом, која мора бити у складу са урбанистичким планом гробља.

Уређење гробних места

Гробно место се уоквирује оквиром у димензијама датим у овим правилима.

На гробним местима је забрањена изградња капела или сличних објеката.

Споменици и надгробне плоче могу се постављати у складу са Градском одлуком која регулише ову материју.

Опрема слободних површина

У оквиру гробног поља, нарочито уз стазе са зеленилом или на мањим поплочаним проширењима, планирати потребан мобилијар (клупе, корпе за увело цвеће и друге отпатке и сл.).

На проширеном делу гробља планирати чесме.

Опрема слободних површина детаљно ће се разрађивати главним пројектима партерног уређења гробних поља.

Ограђивање гробља

Планирано проширење гробља оградити оградом у складу са постојећом. На колским и пешачким прилазима планирати капије које се могу закључавати. Ограда може бити жичана са зеленилом, или са зиданим парапетом и стубовима, обликована према традиционалним елементима локалне архитектуре.

Паркирање

Паркинг простор за потребе гробља, димензионосно у складу с прописима, мора бити одвојено од простора за сахрањивање и јавног пута.

### 3.7.7. Правила грађења објеката спорта и рекреације

Садржаји спорта и рекреације могу бити организовани у објектима затвореног или отвореног типа и намењени су корисницима различитих категорија.

Тип СР-02

Подразумева садржаје спорта и рекреације који се реализују у затвореним објектима, намењеним мањем броју корисника различитих категорија и ту спадају: спортске сале без трибина са теренима за различите врсте спортова.

Урбанистички параметри за објекте спорта и рекреације

Тип објекта	Спратност	Макс. ИЗ (%)	Број паркинг места
СР-02	П	40	1 ПМ на користан простор за 10 гледалаца за путничка возила

За паркирање возила обезбедити простор на сопственој парцели.

Тип СР-03

Подразумева садржаје спорта и рекреације који се реализују у отвореним објектима, намењеним различитим категоријама корисника и ту спадају: различите врсте спортских терена, бицикличке, трим и шетачке стазе, простори за игру деце, фитнес справе на отвореном, терени за мини-голдф и др.

Уз објекте овог типа, дозвољава се изградња објеката пратећих садржаја (свлачионице, остава за реквизите, санитарни чвор и сл.) спратности П.

Максимални индекс заузетости је 10%.

За паркирање возила обезбедити простор на сопственој парцели.

Планирани објекти у оквиру спорта и рекреације морају представљати јединствену функционално-естетску целину, а архитектонски склоп објеката мора бити усклађен са њиховом спортском наменом.

#### 4. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

##### 4.1. Изградња у складу са одредбама плана

Спровођење плана врши се: изградом планова детаљне регулације и директном применом правила уређења и правила грађења дефинисаних овим планом.

Свака изградња објеката и извођење грађевинских и других радова мора бити у складу са правилима грађења и уређења прописаним овим Планом.

Забрањено је грађење у обухвату плана на свим парцелама које планом нису одређене као грађевинско подручје.

У зонама за које се обавезно доносе планови детаљне регулације, забрањено је грађење нових објеката и реконструкција постојећих објеката (изградња објеката или извођење радова којима се мења стање у простору), до усвајања плана.

У зонама за које се обавезно доносе планови детаљне регулације, на постојећим објектима дозвољено је искључиво извођење радова на текућем одржавању како би се омогућило њихово несметано коришћење, до усвајања плана.

Планска решења реализоваће се изградњом нових, као и радовима на одржавању, реконструкцији, доградњи, санацији и адаптацији постојећих објеката, искључиво у складу са правилима уређења и правилима грађења дефинисаним планом.

Примена Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (СЛ.ГЛ.РС. бр.22/2015) је једино могућа за параметре који нису планом одређени.

Могућа је фазна реализација планских решења.

##### 4.2. Графички прилози

Саставни део Плана су следећи графички прилози, у размери 1:5000

1. Постојећа намена површина
2. Планирана претежна намена површина
3. Саобраћајне површине и регулационо нивелацио-ни план
4. Површина јавне намене
5. План спровођења
6. Урбанистичка регулација са грађевинским линијама за зоне непосредне примене правила грађења
7. План хидротехнике
8. План електроенергетике и телекомуникације
9. План енергофлуида
10. Аналитичко геодетски елементи за пренос

##### 4.3. Прелазне одредбе

Након ступања на снагу овог Плана, а у границама његовог обухвата, примењиваће се само одредбе овог плана.

У складу са Законом, овај план, може се мењати искључиво на начин и у поступку који је исти као и поступак њиховог доношења.

#### 4.4. Ступање на снагу плана

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца”.

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

І Број: 350-842/19

ПРЕДСЕДНИК

Живојин Милорадовић, с.р.

#### 811

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/12 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др. закон), члана 32 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС”, бр. 129/07) и члана 22. Статута града Крушевца („Сл.лист град Крушевац“, бр. 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

#### ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "ПИОНИРСКИ ПАРК" У КРУШЕВЦУ

##### 1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА

##### 1.1. Правни и плански основ за израду плана

**Правни основ** за израду Плана детаљне регулације:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др. закон);

- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Службени гласник РС“, бр. 32/19);

- Одлука о изради Плана детаљне регулације Пионирски парк у Крушевцу, бр. 350-855/2017 од 25.12.2017.г. („Службени лист града Крушевца“, бр. 12/17).

**Плански основ** за израду Плана детаљне регула-

- План генералне регулације Центар („Сл. лист града Крушевца“, бр. 14/16)

##### 1.2. Обавезе, услови и смернице из плана вишег реда и других докумената значајних за израду плана

„2. Правила уређења, 2.1. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена, са билансом површина, 2.1.2. Стамбено мешовита зона

### 2.1.2.2. Урбанистичка целина 2.2

Површине око 30,67 ха обухвата простор ограничен улицама Душановом, Балканском, Шумадијском и Видовданском до улице Душанове. У овој целини планира се као претежна намена:

- Преовлађујућа намена – породично становање ПС-01, ПС-02,
- Допунска намена - комерцијалне делатности КД-02,
- Пратећа намена – вишепородично становање ВС-02, спорт и рекреација СР-01, привредне делатности ПД – 02, јавне функције - дечија заштита, градски парк, тргови и скверови

Претежна намена простора	Површина (ха)	Заступљеност (%)
Породично становање ПС-01,02 Комерцијалне делатности КД-02	14,57	47,50
Вишепородично становање ВС-02 Комерцијалне делатности КД-02	0,40	1,30
Спорт и рекреација СР-01	2,21	7,20
Привредне делатности ПД-02	3,54	11,54
Јавне функције	0,77	2,51
Градски парк Тргови и скверови	3,34	10,89
Саобраћајнице	5,84	19,04
<b>Укупно</b>	<b>30,67</b>	<b>100,00</b>

„2. Правила уређења, 2.2. Општа правила уређења простора, 2.2.4. Услови за уређење зеленила

Зеленило јавног коришћења

Мрежу зеленила на подручју Плана чине углавном површине јавног коришћења, паркови, тргови, скверови, линеарно зеленило и зеленило у стамбеним зонама, као и зеленило ограниченог коришћења. На основу намене, садржаја, величине и обликовања ове површине се рашчлањују на категорије.

#### А) Паркови

Паркови су веће уређене зелене површине у изграђеном градском ткиву са наменом одмора, рекреације и модификатора микроклиматских и естетских услова града, на којима зеленило у просторном и функционалном погледу има доминантну улогу.

Градски парк  
(...)

Иако по величини недовољан за категорију градског парка, Пионирски парк има велики значај. Окружен је стамбеним насељима и традиционално представља

простор за одмор, игру деце, окупљање младих, културне и забавне манифестације и сл. Планом се задржава без могућности смањења површине или промене намене. Планира се реконструкција парка како би се употпунили и осавременили садржаји и тиме прилагодили потребама корисника. Такође се планира реконструкција и ревитализација зеленила; уклањање старих и оштећених стабала, уношење нових врста, успостављање правилног односа четинара и лишћара, као и сенке и осунчаног простора.

„3. Правила грађења, 3.1. Зоне за које се обавезно доноси план детаљне регулације 3.1.2. Стамбено мешовита зона

„У обухвату стамбено мешовите зоне обавезна је израда 11 ПДР-ова.

#### ПДР „ПИОНИРСКИ ПАРК“

Зона обухвата део целине 2.2 – урбанистичку потцелину 2.2.2 површине око 4,75ха. Ограничена је улицама Душановом, Балканском, границом к.п.бр. 428 КО Крушевац, улицом Босанском до улице Душанове.

„3.6. Урбанистички услови парцелације, регулације и изградње као смернице за израду планова детаљне регулације

#### 3.6.29. Урбанистичка потцелина 2.2.2

##### 3.6.29.1. Преовлађујућа намена: парк - градски парк

За градски парк користити услове дате у поглављима плана 2.2. Општа правила уређења простора, Услови за уређење зеленила.

У Пионирском парку дозвољена је изградња објеката у складу са општим урбанистичким условима, осим објеката за такмичарски спорт и игралишта са асфалтном подлогом за рекреативно бављење спортом.

##### 3.6.29.2. Пратећа намена: јавне функције – дечија заштита (ДЗ)

Задржава се постојећи објекат јавних функција.

За изградњу објеката из области јавних функција, поред урбанистичких услова, користе се и критеријуми и нормативи за одређену врсту објекта.

Урбанистички параметри и грађевинска парцела биће одређена у даљој планској разради.

На једној грађевинској парцели може бити изграђено више објеката јавних функција.

Садржаји јавних функција могу се организовати у једном или више објеката.

Положај грађевинске линије биће одређен даљом планском разрадом.

**3.6.29.3. Пратећа намена: породично становање ПС-01, ПС-02**Урб. потцелина 2.2.2 - Урбанистички параметри ПС

Тип	Спратност	Тип објекта	Макс. ИЗ (%)	Мин. П парц. (м <sup>2</sup> )	Мин. ширина фронта парц. (м)
ПС-01	П+1+Пк	слободностојећи	50	300	12
ПС-02	П+2	двојни		500 (2x250)	20 (2x10)

Изузетно, грађевинска парцела за изградњу породичног стамбеног слободностојећег објекта може бити минимално 250м<sup>2</sup>, уколико је то катастарски затечено стање. Дозвољени урбанистички параметри су: индекс заузетости 40%, са највише 2 стамбене јединице и минимална ширина фронта парцеле 10м.

Изузетно, грађевинска парцела за изградњу породичног стамбеног двојног објекта може бити минимално 400м<sup>2</sup> (2x200м<sup>2</sup>), уколико је то катастарски затечено стање. Дозвољени урбанистички параметри су:

индекс заузетости 40%, са највише укупно 2 стамбене јединице и минимална ширина фронта парцеле 16м (2x8м).

За породично становање користити услове дате у поглављу плана 3.4. *Опити урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу, Опити услови изградње.*

Остали део парцеле чине уређене слободне површине и зеленило.

**3.6.29.4. Пратећа намена: вишепородично становање ВС-02**Урб. потцелина 2.2.2 - Урбанистички параметри ВС

Тип	Спратност	Тип објекта	Макс. ИЗ (%)	Мин. П парц. (м <sup>2</sup> )	Мин. ширина фронта парц. (м)
ВС-02	до П+3	слободностојећи	50	600	20

Изузетно, ширина фронта парцеле може бити и мања од утврђених за 10%, ако је то затечено катастарско стање, а испуњен је параметар који се односи на минималну површину парцеле.

Морају бити задовољени услов обезбеђивања довољног броја гаражних и паркинг места, приступних саобраћајница, стаза, места за контејнере, минимума слободних површина неопходних за организацију живота станара ових објеката и др.

За вишепородично становање користити услове дате у поглављу плана 3.4. *Опити урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу, Опити услови изградње.*

Урбанистички параметри за угаоне парцеле биће одређени у даљој урбанистичкој разради.

Минимални проценат уређених и зелених површина биће одређен даљом планском разрадом, у зависности од типа објекта, начина решења паркирања и локације.

**3.6.29.5. Пратећа намена: комерцијалне делатности КД-02**

У оквиру становања, могу бити заступљене и друге компатибилне намене из области комерцијалних и других делатности (трговина, пословање, услуге, угоститељство и сл.), еколошки и функционално примерене зони становања.

За комерцијалне делатности користити услове дате у поглављу плана 3.4. *Опити урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу, Опити услови изградње.*

За изградњу самосталног објекта комерцијалних делатности на посебној парцели, у зони вишепородичног становања, користе се урбанистички параметри дефинисани за тип ВС-02.

За изградњу самосталног објекта комерцијалних делатности, у зони породичног становања, на посебној парцели користе се урбанистички параметри дефинисани за ПС-02.

Планом генералне регулације дефинисани су у делу  
 3.4. *Општи урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу* који се користе као опште смернице за израду планова детаљне регулације, као и  
 3.6. *Урбанистички услови парцелације, регулације и изградње као смернице за израду планова детаљне регулације.*

„2.2.3.5. Енергофлуиди  
 (...)“

#### Дистрибуција природног гаса

Други ниво дистрибуције природног гаса за притисак до 4 бара, планира се изградња полетиленске дистрибутивне гасоводне мрежене (ДГМ) у свим улицама на подручју Плана према уговору о стратешком партнерству са „Србијасгас“-ом и то:

#### Дистрибуција топле воде 110/75°C

За дистрибуцију топле воде 110/75°C на подручју Плана планирају се следећи објекти:

1. Реконструкција централног топлификационог система (замена топловода и топлотних станица) за нови температурни режим, топле воде 110/75°C
2. Постепени прелазак централне градске котларнице са погонског горива мрки угаљ на природни гас, капацитета до 50MW
3. Пресељење постојеће контејнерске гасне котларнице са локације „Парк“ на локацију „Колонија“, капацитета до 4,5MW.“

### **1.3. Опис обухвата плана са пописом катастарских парцела**

Граница ПДР-а Пионирски парк креће из крајње северне тачке у улици Балканској (к.п.бр. 2652/1 КО Крушевац), сече је и наставља североисточном границом к.п.бр. 427/1 КО крушевац до улице Босанске, сече је и наставља југоисточном границом к.п.бр.2305/3 КО крушевац до улице Душанове, иде њеном североисточном страном до улице Балканске, сече је и наставља њеномсеверозападном границом до тачке од које је и кренула.

ПДР Пионирски парк обухвата делове КО Крушевац. Обухваћене су следеће катастарске парцеле бр.: 630 (део), 628 (део), 629 (део), 627, 626/2 (део), 626/1, 625, 624, 622/1 (део), 622/2 (део), 623/2, 623/1, 619 (део), 611 (део), 608 (део), 2652/1 (део), 427/1, 426/1, 426/2, 425, 426/3, 2305/3 (део) и 424.

Површина обухвата плана је 4ха 51а 44м<sup>2</sup>.

### **1.4. Опис постојећег стања**

#### **1.4.1. Положај и природне карактеристике подручја**

##### Геоморфолошке и геолошке карактеристике

Терен, односно земљиште обухваћено Планом је претежно равно, врло малог нагиба. Надморска висина креће се од коте 159,3м до коте 159,5м.

#### Опште климатске карактеристике

Обзиром на опште климатске карактеристике града процена погодности терена и природних карактеристика је да подручје плана, спада у категорију повољних и условно повољних терена.

Просечна годишња температура ваздуха износи 10,80С, најхладнији месец је јануар са средњом температуром од -0,8°C, а најтоплији јули са 20,7°C. Годишња амплитуда температуре износи 21,6°C, што килими Крушевца даје обележје умерено континенталног типа, са израженим годишњим добима.

Годишње количине падавина су релативно мале (647,5мм), тако да је на овом простору заступљен континентални плувиометријски режим. Њихов распоред је повољан, јер се највише падавина излучи у пролећним и летњим месецима у вегетационом периоду. Падавине у облику снега јављају се од октобра до априла, а средњи број мразних дана је 92,3 годишње.

Најчешће заступљен је јужни ветар са 76%<sub>0</sub> релативне честине, а најмању учесталост има југозападни ветар са 8%<sub>0</sub> релативне учесталости, ипак у току године највећу релативну частину имају тишине (С) са 481%<sub>0</sub>.

Просечна годишња сума осунчавања, изражена у часовима сијања Сунца је 1826,7 сати, а просечно месечно трајање сијања Сунца је највеће у јулу и августу - 269 сати.

Општа процена погодности терена и природних карактеристика је да подручје плана, спада у категорију повољних и условно повољних терена.

#### Сеизмичке карактеристике

На основу карата сеизмичких хазарда Републичког сеизмолошког завода, подручје Крушевца у целини припада зони 8° МЦС, што означава условну повољност са аспекта сеизмичности (алувијални терени, због свог састава и нивоа подземних вода).

#### **1.4.2. Грађевинско подручје**

Грађевинско подручје се поклапа са обухватом плана.

#### **1.4.3. Начин коришћења простора**

##### Постојећа намена површина

Ова урбанистичка потцелина представља део стамбено мешовите зоне. Преовлађујућа намена је градски парк, који уз парк Багдала представља најзначајнији градски парк. У претходном периоду партерно је уређена површина парка, оформљене су микро зоне са различитим садржајима. Парк је ограђен. У оквиру парка је и објекат који је у претходном периоду реконструисан. По намени је, од времена када је изграђен, најпре био објекат дечјег вртића, док није изграђен нови објекат са том наменом, а затим је постао део културног центра намењен дечјим културним манифестацијама. Током времена је девастиран и до тренутка када је реконструисан са наменом комерцијалних делатности није коришћен на адекватан начин и у довољној мери.

У југозападном делу подручја плана је постојећи објекат дечјег вртића у коме је смештена и управа вртића на територији града. У оквиру површине предњег дворишта овог објекта смештена је и топлотна станица, уз североисточну границу парцеле. Простор који заузима вртић није ограђен и физички одвојен од парковске површине.

У источном делу подручја плана заступљено је становање и то реализовано вишепородично становање уз саму зону парка, спратности П+2 и П+2+Пк, као и породично становање са објектима различитог бонитета.

#### Приказ површина постојећих намена у оквиру грађевинског земљишта

Намена површина	Површина (м <sup>2</sup> )	Површина под објектима (м <sup>2</sup> )	Из (%)	Заступљеност намене (%)
Градски парк	28.615	-	-	63,4
Јавне функције – објекат културе	353	353	-	0,8
Јавне функције – дечија заштита	3.684	1.787	-	8,2
Вишепородично становање са комерцијалним делатностима	1.292	705	54,5	2,9
Породично становање	2.335	939	40	5,2
Комуналне делатности	170	36	-	0,4
Саобраћајнице	8695	-	-	19,3
Укупно	45.144	59.175	-	100,00

#### 1.4.4. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре

##### 1.4.4.1. Саобраћајнице и саобраћајне површине

Простор обухваћен Планом детаљне регулације оивичен је делом Улице Душанове (са југозападне стране), делом Улице Балканске (са северозападне стране) и делом Улице Босанске (са југоисточне стране). Све горе поменуте улице су са савременим коловозним застором.

Паркирање на подручја Плана се врши на коловозу у Улици Босанској према Решењу о техничком регулисању саобраћаја на подручју насељеног места Крушевац.

##### 1.4.4.2. Хидротехничке инсталације

###### Водоводна мрежа

Водоводна мрежа града Крушевца представља део регионалног система водоснабдевања са језера Телије.

У делу насеља обухваћеном овим планом у формираним саобраћајницама постоји изграђена водоводна мрежа. У појединим деловима плана мрежа има недовољни капацитет или је материјал од кога су цеви израђене неодговарајући.

Развод водова по улицама унутар граница предметног Плана детаљне регулације дат је у графичком прилогу и Предходним условима издатих од стране ЈКП Водовод Крушевац.

Распоред водова по улицама је следећи:

- Ул. Балканска АЦЦ Ø 175 мм, део улице ДЛ Ø 300мм и ХДПЕ Ø 90мм

- Ул. Душанова ЛГ Ø 400 мм и АЦЦ Ø 150мм
- Ул. Босанска АЦЦ Ø 80мм
- Градски парк ТПЕ Ø 90мм и ТПЕ Ø 50мм

Постојећа водоводна мрежа у Пионирском парку је изграђена од пластићних цеви пречника Ø90. Водоводна мрежа је прикључена на постојећи вод који се налази на источној страни локације Пионирског парка.

Водоводни прикључак је изведен од ТПЕ цеви 63мм. Потрошња вода се мери помоћу хоризонталног кристалног водомера НО50. На местима који су ознажени на ситуационом плану постављени су баштиски хидранти 6/4".

Због дотрајалости водоводне мреже, неопходна је реконструкција свих деоница изграђених од азбест-цементних цеви.

###### Мрежа канализације отпадних вода

Фекална канализациона мрежа по свим улицама на простору предметног плана је изграђена.

Ова фекална канализациона мрежа је у добром стању и у потпуности задовољава садашње потребе.

Ревизиони шахтови су армирано-бетонски, а делом зидани опеком са шахт поклопцима за тежак саобраћај на врху и њихова реконструкција је неопходна.

У Душановој улици и Босанској улици постоје изграђени градски фекални колектори и то:

- Ул. Душанова Ø 200мм
- Ул. Босанска Ø 200мм

###### Мрежа атмосферске канализације

Атмосферском канализацијом уређене су следеће улице:

- Ул. Душанова АБ Ø 500мм
- Ул. Босанска АБ Ø 500мм
- Ул. Балканска

Одвођење атмосферских вода са свих улица је решено системом канализације.

Изведене деонице атмосферске канализације функционишу, али је потребно чишћење делимично запуњених сливника.

#### 1.4.4.3. Електроенергетика

У границама предметног Плана постоји TS 10/0,4kV „Душанова 2 - Каплани” и кабловски водови 10kV чији је списак дат у Претходним условима ЕПС Дистрибуције доо Београд, огранак Електроди-стрибуција Крушевац, бр. 8X000-D0911-213448/2 од 23.07.2019.г., који су саставни део овог плана.

Постојећа НН мрежа у границама Плана изведена је кабловским и ваздушним водовима 1kV.

Кабловски водови 10 kV, кабловски водови 1 kV и ваздушни водови 1 kV су приказани у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на овереној катастарској подлози са подземним инсталацијама.

#### 1.4.4.4. Телекомуникације

У границама предметног плана постоји ТК мрежа која је приказана у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на овереној катастарској подлози надлежног РГЗ-а.

#### 1.4.4.5. Енергофлуиди

##### Топлотна енергија

На подручју обухваћеном предметним Планом детаљне регулације ЈКП „Градска топлана“ Крушевац поседује инсталације градског топлификационог система у коловозу, тротоарима и у зеленој површини у Пионирском парку и у улицама Босанској и Душановој.

Инсталације градског топлификационог система положене су у земљи на дубини приближно 1,0 до 1,5 метара и у ширини од приближно 0,6 до 1,2 метара. У графичком прилогу приказане су трасе инсталација.

##### Гасификација

Према програму гасификације града Крушевца на подручју ПДР-а постоје два нивоа дистрибуције природног гаса.

Први ниво дистрибуције природног гаса је средњег притиска до 12 бара. Дистрибутивни гасовод средњег притиска израђен је од челичних цеви. За регулацију средњег притиска природног гаса од 12 бара на ниски притисак од 4 бара на подручју плана изграђена је мерно регулациона станица (МРС) „Пионирски парк“ капацитета 600 Sm<sup>3</sup>/h.

Други ниво дистрибуције природног гаса је ниског притиска до 4 бара. Дистрибутивна гасоводна мрежа ниског притиска изграђена је од полиетиленских цеви.

Трасе постојеће гасоводне мреже и МРС-а приказане су у графичком прилогу.

#### 1.4.6. Зеленило

Пионирски парк је кроз дуги период постојања, место окупљања, игре и одмора. Парк је после првобитног уређења, више пута реконструисан са циљем осавремењивања садржаја. Основни елементи парка су справе и опрема за игру деце, рекреацију и одмор.

Од зеленила је заступљено, углавном високо листопадно дрвеће велике старости. Велики број стабала је у фази пуне зрелости и са приметним оштећењима од инсеката, болести и физичких утицаја. Замена стабала се врши sukcesивно. Карактеристичан је густ склоп крошњи, одсуство жбунастих врста и високих четинара. Травњак се тешко одржава управо због велике засенчености испод стабала. Однос лишћара и четинара је изразито у корист лишћара, због чега треба у процесу замена престарелих стабала, уводити што више високих четинара.

## 2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

### 2.1. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена, са билансом површина

Подручје у обухвату плана је простор који је део централне градске зоне. Пионирски парк који чини највећи део обухвата плана, представља уз парк Багдала, најзначајнији градски парк и један је од реперних тачака у граду.

Осим ове намене, Планом се задржавају и уређују јавне функције које чине објекат дечије заштите и објекат који се налази у оквиру самог парка намењен културним садржајима и комерцијалним делатностима који функционално и естетски не нарушавају градски парк.

На парцелама са породичним становањем, које су оријентисане ка улици Балканској и улици Душановој могуће је увођење вишепородичног становања ниже спратности и комерцијалних делатности примерених зони становања.

#### 2.1.1 Урбанистичка зона А1: градски парк

Урбанистичка зони А1 површине 27.698м<sup>2</sup> је градски парк који је у скорије време партерно уређен платоима, стазама за шетање, трим стазама и осталим садржајима који доприносе основној намени овог парка као месту за окупљање, одмор и рекреацију. Постојећи објекат у оквиру парка је у скорије време реконструисан и као такав се задржава. У оквиру парка планира се изградња јавног тоалета и овим планом се одређује површина у оквиру које је могућа изградња објекта са овом наменом.

Намена површина	Површина (м <sup>2</sup> )
Градски парк	27.217
Објекат културе	481
<b>Укупно</b>	<b>27.698</b>

### 2.1.2. Урбанистичка зона А2: јавне функције – дечија заштита

У урбанистичкој зона А2 површине 5.126м<sup>2</sup> је објекат јавних функција – дечија заштита, који се овим планом задржава. Планом је дата могућност доградње објекта и овим планом се опредељује површина у којој је могућа доградња објекта.

Намена површина	Површина (м <sup>2</sup> )
Јавне функције – објекат дечије заштите	5.126
<b>Укупно</b>	<b>5.126</b>

### 2.1.3 Урбанистичка зона А3: вишепородично становање типа ВС-02

У урбанистичкој зони А3, површине 3.627м<sup>2</sup> планира се изградња објекта вишепородичног становања типа ВС-02. Обзиром на укупан капацитет ове зоне и могућности трансформације породичног становања у вишепородично, карактеристике катастарских парцела и услове за формирање грађевинских парцела за намену вишепородичног становања планирана спратност објекта је П+3.

Реализовани објекат вишепородичног становања са комерцијалним делатностима се као такав задржава.

Намена површина	Површина (м <sup>2</sup> )
Вишепородично становање ВС-02	3.627
<b>Укупно</b>	<b>3.627</b>

Укупна површина саобраћајница које су у обухвату плана износи 8.695м<sup>2</sup>.

### 2.2. Урбанистички услови за уређење и изградњу јавних површина и објекта јавне намене са пописом парцела

Уређење површина јавне намене се односи на формирање грађевинских парцела за јавне површине и објекте јавне намене.

#### Јавне површине

Грађевинска парцела бр. 1 (саобраћајница) се састоји од дела катастарске парцеле бр. 2652/1.

Грађевинска парцела бр. 2 (саобраћајница) се састоји од дела катастарске парцеле бр. 2305/3.

Грађевинска парцела бр. 3 (саобраћајница) се састоји од делова катастарских парцела бр.: 427/1, 608, 619 и 611.

Грађевинска парцела бр. 4 (саобраћајница) се састоји од делова катастарских парцела бр.: 608, 427/1 и 2305/3.

Грађевинска парцела бр. 5 (градски парк) се састоји од делова катастарских парцела бр.: 427/1, 608 и 2305/3.

#### Објекти јавне намене

Грађевинска парцела бр. 6 (објекат дечије заштите - вртић) се састоји од дела катастарске парцеле бр. 427/1 и целих к.п.бр.: 425, 426/1, 426/2 и 426/3.

Грађевинска парцела бр. 7 (објекат културе) се састоји од дела катастарске парцеле бр. 427/1 и целе к.п.бр. 424.

Све парцеле у обухвату ПДР-а „Пионирски парк“ припадају КО Крушевац.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских и грађевинских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских и грађевинских парцела из графичког прилога.

### 2.3. Урбанистички услови за уређење и изградњу мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре

#### 2.3.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација

##### Елементи решења из ППР-а

Простор обухваћен Планом детаљне регулације оивичен је делом Улице Душанове (са југозападне стране), делом Улице Балканске (са северозападне стране) и делом Улице Босанске (са југоисточне стране).

Планом генералне регулације Улица Балканска је дефинисана као део примарне саобраћајне мреже града Крушевца.

##### Функционални ранг саобраћајница и њихови елементи регулације

У функционалном смислу Улица Балканска је ободна саобраћајница за посматрани простор, којом се одвија аутобуски саобраћај, док Улица Босанска служи као приступна саобраћајница и за одвијање унутарблоковског саобраћаја.

Елементи регулације саобраћајница дати су на графичком прилогу бр.3 "Регулационо нивелациони план са зонама за изградњу".

##### Саобраћајни транзит и саобраћајни прилази

Улицом Балканском се одвија транзитни саобраћај.

Саобраћајни прикључци за парцеле корисника су могући према условима овог Плана и у складу са сагласностима које ће корисници прибавити од надлежног управљача пута.

##### Техничке карактеристике саобраћајница

Разрадом простора обухваћеним ПДР-ом, предвиђено је да све ободне и све остале улице задржавају са постојећим габаритима.

Сви тротоари су денivelисани у односу на коловоз.

Радијуси укрштања са ободним саобраћајницама варирају од 6.0 м до 12.0 м, у зависности од ранга ободне саобраћајнице.

### Посебне обавезе коридора и улица према јавном саобраћају, бицикличком саобраћају, кретању пешака

Кретање возила јавног градског превоза одвија се Улицом Балканском.

Бициклички саобраћај је могућ уз интегрално кретање са моторним саобраћајем и бицикличким тракама у Балканској улици.

За кретање пешака планирају су посебне површине (тротоари, пешачке стазе и сл.).

### Посебне обавезе према кретању особа са посебним потребама

На радијусима укрштања ободних саобраћајница као и интерних унутарблоковских саобраћајница са ободним саобраћајницама (на местима пешачких прелаза) планирају се прелазне рампе за повезивање тротоара и коловоза.

### Паркирање

Паркирање и гаражирање возила планира се на парцелама корисника, са капацитетима сходно намени и врсти делатности која се обавља према важећем ГУП-у, Правилницима и нормативима.

Паркирање се обезбеђује на следећи начин:

- За паркирање возила за сопствене потребе власници стамбених објеката обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута и то једно паркинг или гаражно место на један стан и једно паркинг или једно гаражно место на 70м<sup>2</sup> корисне површине пословног простора.

- За паркирање возила за сопствене потребе власници објеката комерцијалних делатности обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели за смештај возила, како теретних, тако и путничких и то једно паркинг место или једно гаражно место на 70м<sup>2</sup> корисне површине пословног простора, опис за: пошту – једно ПМ на 150м<sup>2</sup> корисног простора, трговину на мало – једно ПМ на 100м<sup>2</sup> корисног простора, угоститељске објекте – једно ПМ на користан простор за осам столица, хотелијерску установу – једно ПМ на користан простор за десет кревета.

- За паркирање возила за објекте јавних функција потребан број паркинг и гаражних места за сопствене потребе и за кориснике уређује се на грађевинској парцели, а у складу са наменом објекта: здравствене, образовне и административне установе – једно ПМ на 70м<sup>2</sup> корисног простора, позориште или биоскоп – једно ПМ на користан простор за тридесет гледалаца.

Гараже се планирају у објекту или ван објекта на грађевинској парцели.

Површине гаража објеката које се планирају надземно на грађевинској парцели урачунавају се при утврђивању индекса заузетости (Из). Подземне гараже се не урачунавају у индекс заузетости (Из).

Није допуштено привремено ни трајно претварање простора намењеног за паркирање или гаражирање возила у друге намене.

### Нивелација

Све постојеће саобраћајнице, тротоари, платои, манипулативне и остале јавне површине задржавају се са постојећим апсолутним котама, већ дефинисаним подужним и попречним падовима и денивелацијама.

Новопланиране садржаје у нивелационом смислу треба уклопити у постојеће коте уређених јавних површина пре свега тако да атмосфериле од истих пре свега гравитационо и површински могу најкраћим путем да се одведу до постојећих система за прикупљање атмосферске воде или зацељених водотока .

На графичком прилогу новопланиране нивелационе коте као и подужни падови дати су у апсолутним износима (надморске висине).

### 2.3.2. Хидротехничке инсталације

#### Водоводна мрежа

На основу претходних услови издатих од стране ЈКП „Водовод-Крушевац“ и опшних техничких услова следи:

- Садашња водоводна мрежа задовољава садашње и планиране потребе.

- Све новопланиране водове извести у складу са важећим техничким прописима и плановима у оквиру глобалне стратегије видоснабдевања града Крушевца.

- Сваки прикључак на главни напојни вод мора се обавити у водоводном шахту са вентилима за случај интервенције током одржавања.

- Реконструисати целокупну водоводну мрежу на простору плана недовољног пречника као и оне изведене од азбест-цементних цеви.

- Траса новопланираних цевовода треба да се поклапа са трасом постојећих водова.

- За све новопланиране цевоводе спољног развода водоводне мреже употребити цеви за радне притиске 10 Бара.

- Планира се изградња нових цевовода у свим новоформираним и постојећим улицама где је пречник цевовода мањи од ТПЕ Ø 110 мм.

- Пречнике цеви одредити на основу хидрауличког прорачуна узимајући у обзир и потребну количину воде за гашење пожара у складу са противпожарним прописима за изградњу спољне хидрантске мреже. ( Правилник о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара Сл. Гласник РС 3/2018).

На постојећим и реконструисаним деоницама мреже планирати постављање надземних противпожарних хидраната Ø80мм на максималном међурастојању не већем од 150 м, а према распореду датом на ситуацији. Постојеће подземне хидранте треба држати у исправном стању.

На ову мрежу прикључити унутрашње хидрантске и санитарне мреже појединих објеката са реконструкцијом шахтова и водомера у њима уколико је потребно.

### Мрежа канализације отпадних вода

Изведена фекална канализација на простору плана у потпуности задовољава садашње и потребе новопланираних и надограђених објеката.

У свим новопланираним улицама предвиђена је изградња фекалне канализације са уливом у постојећу мрежу колектора.

Планира се задржавање целокупне фекалне мреже са реконструкцијом деоница са недовољним пречником и падом или лоше изведених деоница.

Нове деонице канализације извести од ПВЦ канализационих цеви са шахтовима на максималном растојању 160Д, односно на свим скретањима, прикључцима и преломима нивелете.

Пречници, падови и смерови падова као и положај фекалних колектора по улицама дат је на ситуацији.

### Мрежа атмосферске канализације

Одвођење атмосферских вода са простора плана предвиђено је у постојеће атмосферске колекторе.

Планира се изградња колектора атмосферске канализације и у свим осталим деловима улице где не постоје.

Одвођење атмосферских вода са саобраћајница, слободних површина и објеката треба решити системом атмосферске канализације у складу са следећим условима:

- Изабране димензије цеви не треба да прекорачују минималне и максималне падове за усвојене пречнике.

- Атмосферску канализацију извести од цеви пројектованог пречника према хидрауличком прорачуну.

- Сливничке везе треба да су минималних димензија Ø 200 мм

- Шахови треба да су армирано-бетонски Ø 1000 мм са таложником. Шахт темељити на плочи минималне дебљине 15 цм.

- Сливници треба да су од армирано-бетонских цеви Ø 500 мм са таложником.

- На сливнике монтирати двоструке сливне решетке.

- При пројектовању и извођењу радова придржавати се свих важећих техничких прописа за ову врсту објекта.

Обратити пажњу на евентуално плављење због успора који се повремено може створити у градском колектору.

### Општа правила изградње хидротехничке инфраструктуре

Општа правила за изградњу хидротехничких инсталација и објеката примењују се на целој територији Града Крушевца.

Осим ових општих правила при планирању, пројектовању и изградњи хидротехничких постројења, инсталација, објеката и уређаја морају се поштовати одговарајући технички прописи и правила, закони и прописи који регулишу ову област.

### Објекти хидротехничке инфраструктуре

Водовод и канализација се морају трасирати тако да:

- не угрожавају постојеће или планиране објекте, као и планиране намене коришћења земљишта;
- да се подземни простор и грађевинска површина рационално користе;
- да се поштују прописи који се односе на друге инфраструктуре;
- да се води рачуна о геолошким особинама тла, подземним водама.

Тресе водовода и канализације водити у складу са општим техничким условима за изградњу ове врсте објеката и према условима терена.

Растојање водоводних цеви од осталих инсталација (гасовод, топловод, електро и телефонски каблови) при укрштању не сме бити мање од 0,5м. (од ивице цеви до ивице цеви)

Тежити да водоводне цеви буду изнад канализационих, а испод електричних каблова при укрштању.

Уколико није могућа траса у оквиру регулативе саобраћајнице, водовод или канализацију водити границом катастарских парцела.

Минимално растојање ближе ивице цеви до темеља објеката је 1,5м.

Минимално дозвољено растојање при паралелном вођењу са другим инсталацијама дато је у следећој табели:

	од водовода	од канализације
до водовода	0	0.4
до канализације	0.4	0
до гасовода	0.3	0.3
до топловода	0.5	0.5
до електричних каблова	0.5	0.5
до телефонских каблова	0.5	0.5

Минимална дубина укопавања цеви водовода и канализације је 1м од темења цеви до коте терена, а падови према техничким прописима у зависности од пречника цеви.

Пролаз водоводних цеви кроз ревизионе шахте и друге објекте канализације није дозвољен.

Пролаз водоводних и канализационих цеви кроз објекте других инфраструктурних система није дозвољен као и обрнуто.

Избор материјала за изградњу водоводне и канализационе мреже, као и опреме извршити уз услове и сагласност ЈКП „Водовод“ Крушевац.

### Водовод

Вода из водовода мора одговарати стандардима и прописима за питке воде.

Надзор над водом у санитарном погледу има надлежна санитарна служба. Она даје оцену о квалитету воде и прописује у смислу Закона мере, којима се постиже тражени квалитет.

Водовод је обавезан да осигура додатне количине воде, по правилу непрекитно и дању и ноћу.

Минимални печник водоводне цеви одређује ЈКП „Водовод“ Крушевац, али треба тежити да у свим улицама буде мин Ø 100мм (због противпожарне заштите објеката). Водоводну мрежу градити у прстенастом систему.

За кућне водоводне прикључке пречника већег од 50 мм, обавезни су одвојци са затварачем.

Сва домаћинства прикључена на јавни водовод од стране ЈКП „Водовод“, морају евидентирати потрошњу санитарне воде. Водомер мора бити смештен у посебно изграђен шахт и испуњавати прописане стандарде, техничке нормативе и норме квалитета, које одређује ЈКП „Водовод“ Крушевац. Водомерни шахт постављати максимално 2,0 м од регулационе линије.

Тежити да на прелазу преко водотока и канала водоводне цеви буду изнад корита. У изузетним случајевима (прелаз испод реке, канала, саобраћајница и сл.) цеви се морају водити у заштитној челичној цеви.

Противпожарна заштита у насељима се омогућава изградњом противпожарних хидраната на водоводној мрежи (Правилник о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара („Сл. Гл. РС 3/18)). Цеви морају бити минималног пречника 100мм, у прстенастом систему.

Изузетно се дозвољавају слепи кракови цевовода до 180м. Хидранти пречника 80 мм или 100 мм се постављају на максималној удаљености од 80м, тако да се пожар може гасити најмање са два хидранта.

Удаљеност хидранта од објекта је минимално 5м, а највише 80м.

У деловима насеља са претежно стамбеним објектима растојање између хидраната износи максимално 150м.

Уколико се хидрантска мрежа напаја водом из водоводне мреже чији је притисак недовољан (мин 2,5 бар), предвиђају се уређаји за повишење притиска. Уређај се поставља у објект који се штити од пожара или у посебно изграђен објект, у складу са прописима из ове области.

Спајање водовода за воду за пиће са другим изворима воде није дозвољено.

Јавне чесме на територији града морају бити уређене, а квалитет воде се мора редовно контролисати од стране Завода за заштиту здравља.

### Мрежа канализације отпадних вода

Уличним каналима не смеју се одводити:

- воде са киселинама, алкалијама и разним солима, затим воде која садрже бензин или уље и уопште воде које имају такве састојке да могу растворити материјал од кога је канал изграђен,
- предмети који би оштетили јавне канале или угрозили њихово правилно функционисање,
- узрочници заразних или паразитних или материјали заражени таквим клицама и радиоактивне отпадне материје,
- материје које развијају токсине и експлозивне плинине или врше друге штетне утицаје на саме канале и околину.

За изградњу јавне канализације могу се употребити све врсте цеви које задовољавалу важеће стандарде квалитета.

Минимални пречник уличне фекалне канализације је Ø 200мм, а кућног прикључка Ø150мм. Падови цевовода су према важећим прописима, а услови прикључења према техничким прописима ЈКП „Водовод“ Крушевац.

На канализационој мрежи код сваког рачвања, промене правца у хоризонталном и вертикалном смислу, промене пречника цеви, као и на правим деоницама на одстојању не већем од 160хД, постављају се ревизиони силизи.

Уколико у близини објеката не постоји изграђена градска фекална канализација, отпадне воде из објеката се упуштају у водонепропусне јаме. Учесталост пражњења јаме врши се по потреби, али најмање једном у месец дана, на основу уговора о одржавању и пражњењу.

Димензионисање и изградња се морају извести у складу са прописима за ту врсту објеката.

У деловима града где постоји изграђена фекална канализација, објекти се морају прикључити на њу у складу са техничким условима ЈКП „Водовод“ Крушевац. У тим деловима града се забрањује употреба пољских нужника и септичких јама.

Положај санитарних уређаја (сливници, нужници...) не може бити испод коте нивелете улица, ради заштите објеката од могућег плављења, због успора у уличној мрежи фекалне канализације. Изузетно, може се одобрити прикључење оваквих објеката на градску мрежу фекалне канализације уз услове заштите прописане техничким условима ЈКП "Водовод" (обавезна је израда прикључног шахта). Уређаје за препумпавање уграђује корисник и саставни су део кућних инсталација, а евентуалне штете на објекту сноси корисник.

Сви индустријски објекти морају имати предтретман пречишћавања технолошке воде пре испуштања у градску канализацију, чиме ће се испоштовати ниво квалитета канализације при упуштању у реципијент.

Воде из дренажа не смеју се улисти у фекалну канализацију.

### Мрежа атмосферске канализације

За одвођење атмосферских вода предвиђа се изградња атмосферске канализације. Не дозвољава се мешање отпадних и атмосферских вода.

Минимални пречник атмосферске уличне канализације је Ø 300 мм, а дубине и падови према општим техничким прописима. Изабране димензије цеви не треба да прекорачују минималне и максималне падове за усвојене пречнике

За одвођење атмосферских вода са површина улица и тргова, постављају се сливници са таложницима на максималном растојању од 50м.

Сливничке везе треба да су минималних димензија 200мм.

Уколико атмосферске воде садрже масти и уља имају третман отпадних вода и после пречишћавања у сепараторима масти и уља улисти их у систем фекалне канализације.

У случају да мрежа фекалне канализације не постоји ове воде се после третмана могу упустити у пријемник атмосферских вода.

Уколико у близини објеката не постоји улична атмосферска канализација, прикупљене атмосферске воде са локације се могу упустити у отворене канале поред саобраћајница или у затрављене површине у оквиру локације.

#### Услови изградње мрежа водовода и канализације са условима прикључивања

##### Технички прописи за водовод

• спојеве прикључака објеката врши искључиво орган јавног водовода, а осталу инсталацију у објекту може изводити само овлашћено лице или овлашћено предузеће;

• одобрење за прикључак издаје се на основу захтева и поднетих планова и прорачуна које могу радити и потписати само овлашћени пројектанти;

• дозвола за употребу водовода издаје се на основу писмене представке после извршене пробе исправности инсталације;

• органи водовода имају право да контролишу исправност инсталације уз законску одговорност имаоца;

• притисак у кућној мрежи не би требало да буде већи од 5 бара у интересу трајности инсталације. Код већих притисака извршити смањење притиска помоћу редуцир вентила;

• слободан натпритисак треба да буде најмање 5м воденог стуба изнад највишег тачећег места;

• димензионисање водомера извршити на основу хидрауличког прорачуна;

• шахтове који леже у зони подземне воде треба заштитити од продора воде одговарајућом изолацијом;

• уколико радни притисак према хидрауличком прорачуну недовољан обавезно пројектовати постројење за повећање притиска;

##### Технички прописи за канализацију

• Објекат се не може повезати са уличном канализацијом ако исти није повезан са водоводом (могући су изузеци).

• У канализацију се може одводити:

- сва нечиста и употребљена вода и помије које се могу лако испирати

- фекалије које су водом толико разређене на их вода може спирати;

- сва атмосферска вода (кишница и отопљени снег) и

- по нарочитом одобрењу и подземна вода.

• У канализацију је забрањено испуштати или убацивати:

- ђубре, пепео, крпе, песак, отпатке од кухиње или од јела, лед, снег, кости и уопште предмете и материје;

- запаљиве материје и оне које могу изазвати пожар, експлозију или оштетити канале и њихово функционисање и

- воде и друге течности са температуром већом од 350° или са штодљивим киселинама, алкалијама и солима.

• Квалитет отпадних вода које се испуштају у канализациони систем мора да одговара Правилнику о техничким и санитарним условима за у пуштање отпадних вода у градску канализацију;

• Главне одводнике из објекта где год је могуће што пре и по правој линији одвести из објекта ка уличној канализацији;

• Гранично ревизионо окно извести 1,5м унутар регулационе линије и у истом извршити каскадирање (висинска разлика чија је минимална вредност 0,5 м, а максимална 3 м).

• Сва укрштања са техничким системима и инсталацијама предвидети што управније.

### 2.3.3. Електроенергетика

Потребне једновремене снаге за планирани пословни простор рачунамо према потреби од 120W по м<sup>2</sup> бруто развијене површине планираног пословног простора и уз фактор једновремености K=0,6 према следећем обрасцу

$$P_{jg} = p \times S \times k$$

где је (k) фактор једновремености, (s) бруто развијена површина планираног простора и (p) потребна снага по м<sup>2</sup> бруто развијених површина.

Максималну годишњу једновремену снагу за планиране стамбене јединице рачунамо према обрасцу

$$P_{js} = n \times 3,5 \left( 0,65 + \frac{0,35}{\sqrt{n}} + 2,86 \times n^{0,88} \times 1,015^{m-1990} \right)$$

где је (n) број планираних стамбених јединица, (m) година за коју рачунамо снагу.

На основу претпостављених површина новопланираних пословних објеката и претпостављеног броја новопланираних станова, потребна је једновремена снага

$$P_j = 589,66 \text{ kW}$$

Овим планом је планиран оптималан број трафостаница 10/0,4кV потребних за напајање електричном енергијом новопланираних објеката. Тачна места изградње биће дефинисана појединачно, како се буде указивала потреба за изградњом, у зависности од центра оптерећења.

На основу претпостављене једновремене снаге 589,66кW, за напајање новопланираних објеката у границама предметног плана електричном енергијом потребно је изградити 1 (једну) нову ТС 10/0,4кV снаге до 1х1000кVA и за њу прикључни кабловски вод 10кV.

Спољну расвету предвидети тако да буду задовољени основни светлотехнички услови.

Трасе електроенергетских водова дате су у графичком прилогу.

### **Услови изградње за електроенергетске објекте**

Целокупну електроенергетску мрежу градити у складу са законима, важећим техничким прописима, препорукама и нормама.

#### Подземни водови

Сви планирани подземни високонапонски каблови се полажу у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

Дубина полагања планираних каблова је 0,8м у односу на постојеће и планиране нивелационе елементе терена испод кога се полажу.

При затрпавању кабловског рова, изнад кабла, дуж целе трасе, треба да се постави пластична упозоравајућа трака. Након полагања каблова трасе истих видно обележити.

#### Међусобно приближавање и укрштање енергетских каблова

На месту укрштања енергетских каблова вертикално растојање мора бити веће од 0,2м при чему се каблови нижих напона полажу изнад каблова виших напона.

При паралелном вођењу више енергетских каблова хоризонтално растојање мора бити веће од 0,07м. У истом рову каблови 1 kV и каблови виших напона, међусобно морају бити одвојени низом опека или другим изолационим материјалом.

#### Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0.101):

- 0,5м за каблове 1 kV и 10 kV
- 1м за каблове 35 kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде: у насељеним местима: најмање 30°, по могућности што ближе 90°; Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мањем од 0,2м. При полагању енергетског кабла 35kV препоручује се полагање у исти ров и телекомуникационог кабла за потребе даљинског управљања трансформаторских станица које повезује кабл.

#### Приближавање и укрштање енер. каблова са цевима водовода и канализације

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод водоводних канализационих цеви. Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35kV, односно најмање 0,4м за остале каблове. При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35kV, односно најмање 0,3м за остале каблове. Уколико не могу да се постигну размаци према горњим тачкама на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев. На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цеву, ров се копа ручно (без употребе механизације).

#### Приближавање и укрштање енергетских каблова са гасоводом

Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви гасовода. Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање:

- 0,8м у насељеним местима
- 1,2м изван насељених места

Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења. На местима укрштања цеви гасовода се полажу испод енергетског кабла.

#### Приближавање енергетских каблова дрворедима

Није дозвољено засађивање растиња изнад подземних водова. Енергетске кабловске водове треба по правилу положити тако да су од осе дрвореда удаљени најмање 2м.

Изнад подземних водова по могућству планирати травњаке или тротоаре поплочане помичним бетонским плочама.

### **2.3.4. Телекомуникације**

Овим планом је планирана изградња нове ТК мреже за новопланиране стамбене и пословне објекте.

Трасе ТК мреже дате су у графичком прилогу.

### **Услови изградње за телекомуникационе објекте**

Сви планирани ТК каблови се полажу у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

ТК мрежу градити у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију (заштитну цев). При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде што ближе 90° и не мање од 30°.

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла намеђусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0.101):

- 0,5м за каблове 1kV и 10kV
- 1м за каблове 35kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде најмање 30°, по могућности што ближе 90°; Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0,2м. Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 м.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6 м. Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5 м. Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4м.

Од регулационе линије зграда телекомуникациони кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5м.

### **2.3.5. Енергофлуиди**

#### **Топлотна енергија**

Напајање постојећих и будућих објеката топлотном енергијом са система даљинског грејања на подручју плана могуће је извести из постојећих топлотних комора.

#### **Гасификација**

За потребе гасификације потенцијалних потрошача у обухвату плана могуће је користити изграђену трасу дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви максималног радног притиска до 4 бара. На тај начин је омогућен једноставни прикључак на дистрибутивни гасовод.

Планом генералне регулације Центар („Сл. лист града Крушевца“, бр. 14/16) који обухвата подручје у обухвату плана у делу који се односи на дистрибуцију топле воде 110/75 °С је планирано пресељење постојеће контејнерске гасне котларнице са локације „Парк“ на локацију „Колонија“, чији је капацитет до 4,5MW.

### **2.4. Услови за уређење зеленила**

На подручју које обухвата План заступљено је зеленило јавног и ограниченог коришћења.

#### **Зеленило јавног коришћења**

Зеленило јавног коришћења на подручју Плана чини Пионирски парк и линеарно зеленило.

#### **А) Пионирски парк**

У обухвату Плана, осим постојећег, не планирају се нове зелене површине парковског типа.

Постојећем парку не може се мењати намена.

Иако по величини недовољан за категорију градског парка, Пионирски парк по значају представља градски парк. Окружен је стамбеним насељима и традиционално представља простор за одмор, игру деце, окупљање младих, културне и забавне манифестације и сл. Планом се задржава без могућности смањења површине или промене намене.

У парку је дозвољена реконструкција садржаја како би се употпунили и осавременили и на тај начин прилагодили потребама корисника. Неопходна је и детаљна реконструкција и ревитализација зеленила; уклањање старих и оштећених стабала, уношење нових врста, успостављање правилног односа четинара и лишћара, као и сенке и осунчаног простора.

Обзиром на велики значај Пионирског парка, неопходно је урадити елаборат о фитосанитарном статусу зеленила са предлогом мера за даље унапређење овог простора. Елаборат може да да тачне податке о здравственом стању и декоративности свих присутних врста. Такав приступ је неопходан да би се обезбедила заштита стабала велике старости али и даље добре виталности, као и садња одговарајућих врста. Да би се извршила правилна процена стања дендрофлоре у циљу оптималног решења за очување и обнову парка, неопходно је детаљно снимити и анализирати све заступљене примерке зеленила.

Основни захтев је да се Пионирски парк применом урбанистичких услова и кроз техничку документацију, очува а његов значај и доступност за велики број посетилаца различитог узраста и интересовања и даље унапређује.

За Пионирски парк важе следећи урбанистички услови:

- За реконструкцију архитектонско-пејзажних садржаја и зеленила неопходна је израда пројекта партерног уређења.

- За реконструкцију зеленила, осим пројекта, неопходан је елаборат о фитосанитарном статусу зеленила и предлог мера за санацију зеленила.

- Зелене површине јавног коришћења морају бити доступне и особама са посебним потребама.

- Зеленило јавног коришћења мора да буде опремљено комуналном и саобраћајном инфраструктуром, опремом и мобилијаром у складу и на нивоу који захтева намена простора.

- На зеленим површинама јавног коришћења не смеју се користити врсте које могу да угрозе кориснике, саобраћај и објекте.

- Основни садржаји парка су простори за игру деце, одмор, рекреацију, забаву, едукацију, спорт, манифестације културе, трим стазе, шетне стазе, бициклическе стазе и сл.

- Постојеће садржаје треба допунити и осавременисти опремом и мобилијаром од квалитетних и савремених материјал.

- Дозвољено је формирање нових зона игре, одмора, забаве, културе, едукације и рекреације у оквиру парка.

- Зоне треба да буду компактне како би се избегао конфликт некомпатибилних садржаја. Такође, треба да буду повезане међусобно као и са улазима у парк.

- У оквиру парка није дозвољена изградња архитектонских објеката, осим изградња јавног тоалета, који се планира овим Планом.

- Делови или парк у целини може се ограђивати зеленом оградом или чврстом оградом чија ће се висина и материјализација дефинисати даљом планском разрадом.

- У парку се могу градити вртно - архитектонски елементи (фонтане, перголе, светиљке, мобилијар, ограде, степеништа, потпорни зидови, чесме, вертикално зеленило, кровни вртови и сл.).

- Паркинг за посетиоце и снабдевање се обезбеђује на ободу парка, осим у специфичним случајевима када је дозвољен колски саобраћај у самом парку.

- Сеча и замена постојећих стабала може се вршити само на основу пројектне документације или елабората о здравственом стању и виталности сваког стабла појединачно. Без претходне документације сеча се може вршити само у акцентним ситуацијама.

## Б) Линеарно зеленило

Под линеарним зеленилом се подразумевају све врсте уличног зеленила, дрвореди на тротоару и паркинзима, травне и цветне баштице, жардињере, вертикално зеленило и сл.

Заступљено је у Балканској и Босанској улици. Његов значај је у чињеници да врши заштитну функцију (аерација, смањење буке и загађења) и смањује дефицит зеленила у централном делу града. Не мање важна је и улога у естетском обликовању улице а самим тим и целокупног градског простора.

Постојећи дрвореди се задржавају. Препорука је да се приликом реконструкције или редовног одржавања, стабла замењују одговарајућом врстом за дати простор и услове средине.

За постојеће и планирано линеарно зеленило важе следећи урбанистички услови:

- Планирање линеарног зеленила, нарочито ако подразумева дрворед високих лишћара и четинара, мора се ускладити са ширином профила и распоред уличних инсталација.

- На градским улицама не смеју се користити стабла која имају коренов систем који оштећује застор, као и врсте са ломљивим гранама, плодовима, врсте које имају отровне делове или изазивају алергије.

- Ради заштите подземних инсталација, стабла се могу садити у јамама које су озидане или у мобилним жардињерама, уколико не постоји могућност за садњу у земљи.

- Вертикално зеленило се може садити на фасадама или канделабрима и сл.

## Зеленило ограниченог коришћења

Зеленило у склопу објеката јавних функција (дечји вртић) планира се у функцији основне намене објекта, односно простора. Постојеће зеленило треба очувати у највећој могућој мери а ново планирати са посебним акцентом на безбедност деце и еколошке захтеве.

Површина зеленила, начин обраде и садржаји дефинишу се на основу врсте и функције објекта, при чему се морају поштовати нормативи и прописи који се односе на уређење простора, а на основу дефинисаних општих услова за одређену намену.

Зеленило стамбених зона, односно окућница у оквиру индивидуалног становања треба посматрати као један од елемената система градског зеленила који пружа могућност квалитетног подизања и неговања и утилитарних и декоративних врста у индивидуалним двориштима, што представља основну вредност ове категорије зеленила у погледу заштите животне средине и естетског доживљаја града.

## **2.5. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама или зонама који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе**

Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе, у обухвату плана, подразумева: постојање водовода, фекалне канализације, електроенергетских водова, решено одвођење атмосферских вода, као и саобраћајног приступа.

## **2.6. Услови и мере заштите планом обухваћеног подручја**

### **2.6.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа**

Прегледом предметног подручја, а на основу увида у расположиву документацију надлежног Завода, на подручју плана нису убележена непокретна културна добра, нити евидентирана добра која подлежу заштити.

У случају проналаска археолошких локалитета условима су прописане мере заштите.

Саставни део Плана су Услови чувања, одржавања и коришћења културних добара и добара која уживају претходну заштиту и утврђене мере заштите за потребе израде Плана детаљне регулације Пионирски парк у Крушевцу, бр. 1353/3 од 12.7.2019.г.

### **2.6.2. Услови и мере заштите природе и природних добара**

На основу Решења Завода за заштиту природе Србије, Канцеларија у Нишу, 03 бр.020-1926/2, од 30.07.2019.г. у обухвату ПДР-а „Пионирски парк“ нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите и нема евидентираних природних добара.

Планирана детаљна намена површина усклађена је са претежним наменама из плана вишег реда Задржана је постојећа намена - парковске зелене површине јавног коришћења.

У складу са планираном наменом површина, од посебног значаја је максимално очување и заштита високог зеленила и вредних примерака дендрофлоре (појединачна стабла и групе стабала) и повећање процентуалног учешћа зеленила и уређених слободних површина у оквиру дефинисаних намена и у целинама под зеленилом. Постојеће и планиране зелене површине повезане су линијским зеленилом у ситем градских зелених површина.

У циљу заштите природе, биодиверзитета и унапређења стања обавезно је:

- поштовање дефинисаних урбанистичких параметара, посебно проценат изграђености, висину и изглед објеката, процентуално учешће зелених површина, утврђена растојања, пажљив избор садног материјала и сл.;

- потпуно инфраструктурно опремање по највишим еколошким стандардима и у складу са условима надлежних предузећа;

- уређење и озелењавање слободних површина и формирање зелених површина, у складу са планираном наменом и по високим еколошким стандардима;

- уређење слободних површина и зеленило прилагодити највишим стандардима, као зеленило високе декоративности, тематски усклађено са архитектуром и наменом;

- уколико се због изградње уништи постојеће јавно зеленило, исто се мора надокнадити под условима и уз сагласност надлежне службе;

- за формирање и уређење нових зелених површина, дрвореда и заштитног зеленила, препоручује се примена аутохтоних, брзорастућих врста, које имају изражене естетске вредности, уз избегавање врста које су алергене и инвазивне;

- извођењем радова није дозвољено угрожавање постојећих подземних хидрографских веза;

- уколико се у току радова наиђе на објекте геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство животне средине и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

### **2.6.3. Услови и мере заштите животне средине**

Надлежно одељење Градске управе је на основу Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, за предметни план донело Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја ПДР „Пионирски парк“ у Крушевцу на животну средину (Службени лист града Крушевца, бр. 12/2017).

У оквиру еколошке целине „Крушевац 1“ подручје у обухвату Плана припада еколошкој потцелини „Центар“, део је централне градске зоне, као већа зелена површина у оквиру стамбено мешовите зоне са претежном наменом - зеленило јавног коришћења.

Пионирски парк као најзначајнији градски парк у централној градској зони представља специфичну

целину осетљивог еколошког капацитета, чија намена је традиционално за одмор, игру деце, шетњу и рекреацију, окупљање младих и културно – забавне догађаје.

Опште мере заштите животне средине усмерене су на очување површина под зеленилом, као и посебно вредних примерака дендрофлоре у оквиру парка. Није дозвољена изградња, или било која активност у простору која би могла да наруши стање животне средине, производи буку или непријатне мирисе, односно угрози квалитет животне средине и утиче на еколошки капацитет предметне зоне.

У циљу смањењу емисија са ефектом стаклене баште и доприноса борби против климатских промена, у обликовању слободних јавних простора применити најсавременија техничка решења и еколошке материјале.

Обавезне мере заштите животне средине на основу планираних намена подразумевају:

- очување и унапређење постојећег зеленила, планирање и повезивање зелених површина у систем по највишим еколошким стандардима;

- адекватно управљање отпадним водама и отпадом;

- редовно одржавање зелених површина и санација и рекултивација свих деградираних површина;

- формирање линијског зеленила и бициклических стаза, где услови регулације то дозвољавају и обавезно озелењавање слободних и паркинг површина;

- у складу са акустичким зонирањем, обавезне су мере биолошке и техничке заштите од буке у складу са условима за тихе зоне;

- обавезан мониторинг квалитета ваздуха и буке, ради праћења стања животне средине;

- при реализацији пројеката (урбанистичко архитектонска разрада, пројектовање, изградња, извођење радова) обавезна је примена мера заштите животне средине, као саставни део локацијских услова и пројектно техничке документације;

- обавезно је спровођење поступка процене утицаја и израда студије процене, преко надлежног органа, за све пројекте који могу имати утицај на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину.

Посебне мере заштите животне средине односе се на планске и техничке - технолошке мере које се обавезно примењују при реализацији пројеката или активности.

### **Заштита ваздуха**

Заштита ваздуха обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих извора загађења (покретних и стационарних). Посебне мере заштите ваздуха подразумевају спровођење полотика и програма смањења емисије CO<sub>2</sub> и прилагођавања условима климатских промена, подстицањем коришћења обновљивих извора енергије и енергетске ефикасности.

- смањење индивидуалних котларница и ложишта, односно прикључење на даљински систем

централизованог снабдевања енергијом, ширење гасификационог система и афирмисање коришћења обновљивих извора енергије;

- максимално очување јавних зелених површина, групе стабала или појединачна стабла, уз обавезно озелењавање слободних површина;
- при реконструкцији и изградњи стриктно поштовање задатих урбанистичких параметара, посебно односа изграђених и слободних површина;
- обавезан је мониторинг квалитета ваздуха, објављивање и информисање јавности у складу са посебним прописима.

### Заштита од буке

- у складу са граничним вредностима индикатора буке, утврђују се тихе зоне – заштићене целине и зоне са прописаним граничним вредностима од 50 dB(A) у току дана и 40 dB(A) у току ноћи, у којима је забрањена употреба извора буке, који могу повећати ниво. Тихе зоне обухватају зоне индивидуалног становања, зоне спорта и рекреације, зелених површина, локације вртића и школских објеката, туристичке зоне и локације;
- обавезно је спровођење адекватних мера звучне заштите при пројектовању, грађењу и реконструкцији у складу са посебним прописима;
- мониторинг и мерења буке у зонама које су сврстане у тихе зоне у обухвату плана.

### Заштита вода

- одвођење отпадних вода по усвојеном сепаратном систему;
- евакуацију атмосферских вода извршити применом савремених еколошких стандарда у складу са препорукама прилагођавања климатским променама и планирању кишних отицаја;
- са свих платоа и паркинг простора евакуацију атмосферских вода извршити на безбедан начин – изградњом сепаратора (таложника) уља и масти, уз одговарајући третман пре упуштања у јавну канализацију;

### Заштита земљишта

- максимално очување зелених површина и стриктно поштовање дефинисаних урбанистичких параметара, у складу са планираном наменом и обавезно процентуално учешће слободних и зелених површина на парцели;
- обавезна је санација свих деградираних површина и уређење у складу са планираном наменом;
- забрањено је одлагање отпада и изливање отпадних вода, као и обављање делатности или било које активности, која може да загади или деградира земљиште.

### Поступање са отпадом

- организовано управљање отпадом, што подразумева прикупљање, примарну селекцију, транспорт и одлагање на депонију преко надлежног комуналног предузећа у складу са Локалним планом управљања отпадом;

- за сваки објекат или групу објеката обезбедити простор за постављање судова (контејнери, канте) за сакупљање отпада који треба да задовоље захтеве хигијене, естетске захтеве и захтеве свих корисника јавних површина;

- стандард за сакупљање отпада са карактеристикама комуналног отпада је суд - контејнер, запремине 1100 литара, габарита 1,5x1,3m, апроксимативно, један контејнер се поставља на 800m<sup>2</sup> корисне површине или 1,1 контејнер на 1000m<sup>2</sup> бруто површине пословног простора, односно 1 контејнер на 15 стамбених јединица. За сваки контејнер потребно је обезбедити око 2m<sup>2</sup> глатке подлоге у нивоу прилазног пута, са решеним одвођењем атмосферских опедних вода;

- на локацијама окупљања и јавним просторима (скверови, паркови, платои, паркинзи, пешачке комуникације и сл.) за комунални отпад постављају се корпе/канте за смеће;

- чврст отпад са карактеристикама секундарних сировина и други рециклабилни отпад се организовано прикупља у посебним контејнерима (жичани за папир, картон и пластику, затворени контејнери за стакло).

### Јонизујуће и нејонизујуће зрачење

- обавезна је контрола и информисање становништва о здравственим ефектима излагања нејонизујућим зрачењима;

- није дозвољено планирање и постављање уређаја и припадајућег антенског система базних станица мобилне телефоније на објектима: болница, породилишта, дечијих вртића, школа, простора дечијих игралишта (удаљеност од парцеле не може бити мања од 50m);

- за реализацију објеката/уређаја извора нејонизујућег зрачења, потребно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изради /не изради Студије о процени утицаја на животну средину за планиране пројекте потенцијалне изворе нејонизујућег зрачења у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна роена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину (Службени гласник РС, бр. 114/08).

### Опште мере заштите животне средине у току изградње

У процесу имплементације планских решења и реализације пројеката, приликом извођења радова на припреми терена и изградњи, планирати и применити следеће мере:

- све активности на изградњи или одржавању објеката спроводе се искључиво на основу Закона о планирању и изградњи и прописа који регулишу ову област;

- изградња нових објеката условљена је формирањем уређених зелених површина одговарајуће процентуалне заступљености, у складу са планираном наменом;

- у току израдње вршити редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског материјала током транспорта;

- отпадни материјал који настане у процесу изградње (комунални отпад, грађевински материјал и метални отпад, пластика, папир, старе гуме и сл.) прописно сакупити, разврстати и одложити на за то предвиђену и одобрену локацију;

- материјал из ископа одвозити на унапред дефинисану локацију, за коју је прибављена сагласност надлежног органа, а транспорт ископаног материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала;

- ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах прекине радове и обавести надлежну организацију за заштиту споменика културе;

- ако се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко - петрографског порекла, извођач радова је дужан да о томе обавести Министарство заштите животне средине.

#### **2.6.4. Услови и мере заштите од пожара**

Планом су обезбеђене следеће мере заштите од пожара:

- просторним распоредом планираних објеката формиране су неопходне удаљености између објеката које служе као противпожарне преграде,

- саобраћајна мрежа омогућава приступ ватрогасним возилима до свих планираних објеката,

- водоводна мрежа, у склопу плана водовода и канализације, обезбеђује довољне количине воде за гашење пожара,

- електрична мрежа и инсталације су у складу са прописима из ове области,

- објекти морају бити снабдевени одговарајућим средствима за гашење пожара,

- уз инвестиционо - техничку документацију, за одређене врсте објеката у складу са члановима 33. и 34. Закона о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18) урадити главни пројекат заштите од пожара.

#### **Урбанистичко-архитектонске мере**

Објекте урбанистички и архитектонски обликовати у свему према постојећим техничким прописима за заштиту од пожара, Закону о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), локалном Плану заштите од пожара, као и посебним градским одлукама.

Релативно мала спратност објеката омогућава брзу и ефикасну евакуацију становништва и материјалних добара из објеката док слободне површине у оквиру плана представљају противпожарну преграду и простор на коме је могуће извршити евакуацију становништва и материјалних добара.

#### **Мере при пројектовању и изградњи објеката**

Организације које се баве пројектовањем, у обавези су да при пројектовању објеката разраде и мере заштите од пожара и то:

- у јавним и објектима јавне намене (јавна управа, школе, вртићи, објекти културе, подземне и веће гараже, трафо станице, котларнице, пословне просторије и други објекти), у свему се морају применити прописане мере за заштиту од пожара;

- по завршетку радова, обавезно је прибавити сагласност надлежног органа да су пројектоване мере заштите од пожара изведене;

- у објектима у којима се предвиђа коришћење, смештај и употреба уља за ложење или гасних котларница морају се обавезно применити технички прописи за ову врсту горива;

- стамбени објекти за вишепородично становање и објекти јавне намене морају бити обезбеђени одговарајућим средствима за гашење пожара (пожарним хидрантима, ватрогасним апаратима и др. средствима, као и уређајима за дојаву пожара);

- електрична мрежа и инсталација морају бити у складу са прописима из ове области;

- нови објекти ће бити изграђени од тврдых, инертних и ватроотпорних материјала

- као и остале мере предвиђене правилницима из ове области.

Да би се одпоштвале мере заштите од пожара објекти се морају реализовати сагласно Закону о заштити од пожара („Сл.гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Закону о запаљивим течностима и запаљивим гасовима („Сл. гласник РС“ бр. 54/15), Правилнику о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Сл.лист СФРЈ“, бр. 53/88, 54/88 и 28/95), Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара („Сл.гласник РС“, бр.3/18), Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл.лист СРЈ“, бр. 8/95), Правилнику о техничким нормативима за заштиту складишта од пожара и експлозија („Сл. лист СФРЈ“ бр. 24/87), Правилнику о техничким нормативима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија („Сл. лист СЦГ“ бр. 31/05), Правилнику о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V („Сл. лист СФРЈ“ бр. 4/74), Правилнику о техничким нормативима за детекцију експлозивних гасова и пара („Сл. лист СФРЈ“ бр. 24/93), Правилнику о смештању и држању уља за ложење („Сл. лист СФРЈ“, бр. 45/67), Правилнику о изградњи постројења за течни нафтни гас и о ускладиштењу и претакању течног нафтног гаса („Сл. лист СФРЈ" бр. 24/71, 26/71), Правилнику о техничким нормативима за пројектовање, грађење, погон и постројења за запаљиве течности и о ускладиштењу и претакању запаљивих течности („Сл. лист СФРЈ“ бр. 20/71 и 23/71) и осталим важећим прописима из ове области.

Саставни део Плана су и предходни услови за заштиту од пожара издати од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу 09/17/1 бр.217-268/19 од 5.7.2019.г.

### **2.6.5. Услови и мере заштите од елементарних непогода**

Заштита становништва, материјалних и културних добара од природних непогода, планира се у складу са извршеном проценом угрожености и заснива се на јачању система управљања при ванредним ситуацијама и изради интегралног информационог система о природним непогодама. На основу Закона о ванредним ситуацијама, јединица локалне самоуправе израђује План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама.

### **2.6.6. Сеизмика**

На основу карата сеизмичких хазарда Републичког сеизмолошког завода, подручје обухваћено Планом у целини припада зони 8° МЦС, што означава условну повољност са аспекта сеизмичности и није област са сопственим турским жариштем. У односу на максимални очекивани интензитет земљотреса, заштита подразумева обавезну примену техничких прописа за изградњу на сеизмичким подручјима при пројектовању и грађењу.

### **2.6.7. Услови прилагођавања потребама одбране земље и мере заштите од ратних дејстава**

Услови заштите и уређења насеља у случају рата или за потребе одбране, уграђени су у дугогодишњу и дугорочну концепцију планирања просторне организације града, размештају објеката од виталног значаја и планирању саобраћајне инфраструктуре.

### **2.6.8. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом**

Приступачност се односи на планирање, пројектовање, изградњу и доградњу нових објеката и простора, као и на реконструкцију и адаптацију постојећих објеката када је то могуће у техничком смислу.

Обавезни елементи приступачности су:

- елементи приступачности за савладавање висинских разлика;
- елементи приступачности кретања и боравка у простору – стамбене и стамбено – пословне зграде и објекти за јавно коришћење;
- елементи приступачности јавног саобраћаја.

Код пројектовања и изградње саобраћајних, пешачких и других површина намењених кретању, код прилаза објектима за јавно коришћење као и код објеката високоградње обезбедити услове за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којим се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, бр. 22/15) и из поштовање одредби Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом („Службени гласник РС“, бр. 33/06).

У складу са стандардима приступачности осигурати услове за несметано кретање на следећи начин:

- на свим пешачким прелазима висинску разлику између тротоара и коловоза неутралисати обарањем ивичњака;
- на радијусима укрштања саобраћајница као и интерних унутарблоковских саобраћајница са ободним саобраћајницама (на местима пешачких прелаза) планирати прелазне рампе за повезивање тротоара и коловоза.
- обезбедити рампе са дозвољеним падом ради несметаног приступа колици објекту,
- минималне ширине рампи за приступ објектима морају бити 90см, а нагиб од 1:20 (5%) до 1:12 (8%),
- тротоари и пешачки прелази потребно је да имају нагиб до 5% (1:20), највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%,
- избегавати различите нивое пешачких простора, а када је промена неизбежна, савлађавати је и рампом поред степеништа.

## **2.7. Мере енергетске ефикасности објеката**

При пројектовању и изградњи објеката, у циљу повећања енергетске ефикасности обавезна је примена одговарајућих прописа за уштеду енергије и топлотну заштиту, енергетски ефикасних технологија, енергетски ефикасних материјала, система и уређаја, што треба да доведе до смањења укупне потрошње примарне енергије, а у складу са прописима из ове области (Правилником о енергетској ефикасности зграда, „Сл. гласник РС“, бр. 61/11 и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда, „Сл. гласник РС“, бр. 69/12 и др.).

Позиционирање и оријентацију објеката прилагођити принципима пројектовања енергетски ефикасних зграда, у складу са микроклиматским условима. Најпогоднији облик локације је правоугаоник, са широм страном у правцу исток-запад и ужом страном у правцу север - југ.

Равни терени су погодни за организацију, али на јужној страни не постављати високе објекте, чија сенка може угрозити суседне објекте.

### **Мере за унапређење енергетске ефикасности**

Опште мере за унапређење енергетске ефикасности:

- рационална употреба квалитетних енергената и повећање енергетске ефикасности у производњи, дистрибуцији и коришћењу енергије код крајњих корисника енергетских услуга,
- рационално коришћење необновљивих природних и замена необновљивих извора енергије обновљивим где год је то могуће,
- побољшање енергетске ефикасности и рационално коришћење енергије на нивоу града – у јавним комуналним предузећима, установама и јавним објектима у надлежности града применом мера на грађевинском омотачу, систему грејања и унутрашњем осветљењу;
- подизање нивоа свести крајњих корисника о енергетској ефикасности, потреби за рационалним коришћењем енергије и уштеди која се може постићи

спровођењем информативних кампања о енергетској ефикасности;

Европска директива ЕУ 2002/91/ЕС о енергетској ефикасности зграда има за циљ повећање енергетских перформанси јавних, пословних и приватних објеката доприносећи ширим циљевима смањења емисије гасова са ефектом стаклене баште. Ова директива је дизајнирана да задовољи Кјото протокол и одговори на питања из Зелене књиге ЕУ о сигурном снабдевању енергијом. Овом директивом се постављају минимални захтеви енергетске ефикасности за све нове и постојеће зграде које пролазе кроз велике преправке.

#### Посебне мере за унапређење енергетске ефикасности:

- извођење грађевинских радова на објектима у границама Плана, у циљу повећања енергетске ефикасности - боља изолација, замена прозора, ефикасније грејање и хлађење;
- подизање нивоа свести крајњих корисника о енергетској ефикасности, потреби за рационалним коришћењем енергије и уштеди која се може постићи спровођењем мера енергетске ефикасности;
- побољшање енергетске ефикасности јавне расвете - замена старих сијалица и светиљки новом опремом која смањује потрошњу;
- побољшање енергетске ефикасности водовода и канализације - уградњом фреквентних регулатора и пумпи са променљивим бројем обртаја;
- побољшање енергетске ефикасности даљинског грејања изградњом модерних подстаница и уградњом термостатских вентила.

### **3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

#### **3.1. Локације за које се обавезна израда урбанистичког пројекта**

Планом детаљне регулације одређене су локације за које је обавезна израда Урбанистичких пројеката:

- објекте вишепородичног становања у урбанистичкој зони А.3
- објекат јавних функција – дечија заштита у урбанистичкој зони А.2, уколико се изводи доградња објекта планирана овим планом.

За објекте вишепородичног становања или објекте комерцијалних делатности који имају карактеристике објеката вишепородичног становања израда урбанистичког пројекта је потребна ради урбанистичког архитектонске разраде локације или на захтев инвеститора у складу са Законом. Обавезно је испунити све услове дате урбанистичким планом, који се односе и на услове из домена обезбеђивања довољног броја гаражних и паркинг места, приступних саобраћајница, стаза, места за контејнере, минимума слободних површина неопходних за организацију живота станара или корисника ових објеката и др.

Планом нису одређене локације за израду урбанистичког архитектонског конкурса.

#### **3.2. Локације за које је обавезна израда планова парцелације, односно препарцелације**

Планом се одређује израда пројеката парцелације, одн. препарцелације за:

- све јавне површине у оквиру плана (улице, јавне зелене површине и др.) по потреби, а ради формирања грађевинске парцеле.
- локације са објектима јавне намене (објекат културе, дечија заштита и др.) по потреби, а ради формирања грађевинске парцеле;

#### **3.3. Општи урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу**

Општи урбанистички услови представљају општа правила грађења за појединачне грађевинске парцеле.

##### **3.3.1. Општи услови парцелације**

Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу.

Грађевинска парцела има по правилу облик правоугаоника или трапеза. Изузетак може бити у случају када то подразумева постојеће катастарско, одн. имовинско стање, постојећи терен или тип изградње.

Минимална површина парцеле и минимална ширина парцеле за сваку планирану намену, а према типологији градње, дефинисане су овим планом.

Уколико грађевинска парцела има неправилан облик, пресек грађевинске линије и бочних граница парцеле представља минималну ширину парцеле (фронт према улици).

##### **Редовна употреба објекта**

Земљиште за редовну употребу објекта, јесте земљиште испод објекта и земљиште око објекта које испуњава услове за грађевинску парцелу, и које по спроведеном поступку, у складу са Законом, постаје катастарска парцела.

Ова грађевинска парцела постаје катастарска парцела и формира се израдом одговарајућег урбанистичко-техничког документа. Величина те парцеле може да буде и испод прописане величине, под условом да постоји приступ (јавни или приватни) јавној саобраћајној површини (постојећој или планираној за изградњу), који омогућава функционисање објекта.

##### **3.3.2. Општи услови регулације**

###### **Регулациона линија и појас регулације**

Регулациона линија јесте линија разграничења између површине одређене јавне намене и површина предвиђених за друге јавне и остале намене.

Регулациона линија јавног пута је основни елемент за утврђивање саобраћајне мреже.

Најмање дозвољене ширине појаса регулације по врстама саобраћајница:

- примарна саобраћајница ..... 10м
- секундарна саобраћајница..... 8,5м
- терцијална саобраћајница ..... 6м
- колски пролази..... 5м
- приватни пролази..... 2,5м
- пешачке стазе ..... 1,5м

Насељска (примарна и секундарна) мрежа инфраструктуре поставља се у појасу регулације.

### **Грађевинска линија и положај објекта на парцели**

Положај објекта на парцели дефинише се грађевинском линијом у односу на:

- регулациону линију,
- бочне суседне парцеле и
- унутрашњу суседну парцелу.

Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље и воде до које је дозвољено грађење основног габарита објекта.

Све грађевинске линије у границама парцеле морају бити постављене тако да:

- не ометају функционисање објекта на парцели,
- не ометају формирање инфраструктурне мреже на парцели и
- не угрожавају функционисање и статичку стабилност постојећих објекта на суседним парцелама.

Грађевинска линија подземних етажа или објекта може се утврдити и у појасу између регулационе и грађевинске линије надземних етажа, као и у унутрашњем дворишту изван габарита објекта, ако то не представља сметњу у функционисању објекта или инфраструктурне и саобраћајне мреже. Подземна грађевинска линија не сме да прелази границе парцеле. Она се дефинише посебно уколико се не поклапа са грађевинском линијом приземља.

Подземне и подрумске етаже могу прећи задату грађевинску линију до граница парцеле, али не и регулациону линију према јавној површини.

Стопе темеља не могу прелазити границу суседне парцеле.

За изградњу објекта јавне намене (подземне јавне гараже, подземни пешачки пролази и сл.), подземна грађевинска линија утврђује се у појасу регулације.

За изградњу објекта јавне намене (надземни пешачки пролази, надземне пасареле и сл.), надземна грађевинска линија утврђује се у појасу регулације.

Положај објекта на парцели која има индиректну везу са јавним путем, преко приватног пролаза, утврђује се према правилима дефинисаним за одговарајућу намену и тип изградње.

Уколико грађевинска парцела има неправилан облик, пресек грађевинске линије и бочних граница парцеле представља минималну ширину парцеле (фронт према улици).

### **3.3.3. Општи услови изградње**

Планом је дефинисана могућност изградње објекта у функцији детаљних намена:

- становање
  - вишепородично становање - типови: ВС-02 и затечено вишепородично становање
  - комерцијалне делатности – тип КД-02
  - комуналне делатности
  - зеленило.

У плану детаљне регулације је приказана детаљна намена земљишта по појединачним зонама, одн. врста и намена објекта који се могу градити по појединачним зонама, компатибилне намене објекта, као и врста и намена објекта чија је изградња забрањена.

Вишепородични стамбени објекти су стамбени објекти са четири и више стамбених јединица.

Јавне функције у овом Плану представљају намену површина које је намењена објектима који су по свом карактеру јавни, као и објекте који су за јавно коришћење намењени већем броју корисника и сл., и не представљају нужно површину јавне намене.

Тип КД-02 подразумева комерцијалне делатности из области: трговине, угоститељства, туризма, занатства, услуга, пословања и финансија, бирое агенције и сл, хостеле, апартмане и сл.

### **Врсте и компатибилне намене објекта који се могу градити у појединачним зонама**

У оквиру сваке грађевинске парцеле, а у оквиру дозвољеног индекса заузетости парцеле, дозвољава се на грађевинској парцели компатибилна намена, у оквиру објекта или као самосталног објекта.

На грађевинским парцелама на подручју Плана није дозвољена изградња помоћних објекта као самосталних.

У оквиру намене становања, могућа је у приватном власништву изградња објекта намењених образовању, здравству, социјалној и дечијој заштити, култури, информисању и сл., али само под условом да задовоље нормативе и критеријуме за одговарајућу делатност.

Комерцијалне делатности, се могу организовати у приземним етажама стамбеног објекта или у оквиру самосталног објекта на истој парцели.

У оквиру објекта не могу се организовати садржаји који додатно генеришу потребу за паркинг местима, магацинским простором и сл.

У оквиру грађевинских парцела са објектима комерцијалних делатности, забрањено је складиштење и депонување материјала и робе, што подразумева: отпадни материјал, грађевински материјал, ауто-отпад, пластику и др.

Компатибилне намене могу бити и 100% заступљене на појединачној грађевинској парцели и на њих се примењују правила грађења дефинисана за основну намену.

Промена намене површина мора бити у складу са планом.

Зеленило се као намена сматра компатибилним свим осталим наменама.

Пејзажно уређење, споменици, фонтане, мобилијар и урбана опрема компатибилни су са свим наменама и могу се без посебних услова реализовати на свим површинама.

### **Врста и намена објеката чија је изградња забрањена**

Забрањена је изградња објеката чија би делатност буком, вибрацијама, гасовима, мирисима, отпадним водама и другим штетним дејствима или визуелно могла да угрози основну намену простора.

Објекат не испуњава услове за изградњу уколико је на постојећој јавној површини, или на објектима или коридорима постојеће инфраструктуре.

Забрањена је изградња објеката и извођење радова на простору предвиђеном за заштитне појасеве, односно не могу се градити објекти и вршити радови супротно разлогу због којег је појас успостављен.

Објекти чија је изградња забрањена су сви они објекти за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, а за које се у прописаној процедури не обезбеди сагласност на процену утицаја објеката на животну средину.

### **Урбанистички показатељи**

Урбанистички показатељи дати су као максималне дозвољене вредности које се не могу прекорачити и односе се на:

Бруто развијена грађевинска површина (БРГП) јесте збир површина свих надземних етажа објекта, мерених у нивоу подова свих делова објекта - спољне мере ободних зидова (са облогама, парапетима и оградама).

Индекс изграђености (Ии) парцеле јесте однос бруто развијене грађевинске површине (БРГП) изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле.

Индекс заузетости (Из) парцеле јесте однос габарита хоризонталне пројекције изграђеног или планираног објекта и укупне површине грађевинске парцеле, изражен у процентима (%).

Максимална спратност објеката, као параметар којим се одређује висинска регулација, дефинисана је, по планираним наменама, у посебним правилима грађења.

### **Положај објеката на парцели**

Објекти могу бити постављени на грађевинској парцели:

- у непрекинутом низу (објекат на парцели додирује обе бочне границе грађевинске парцеле),
- у прекинутом низу или једнострано узидани „двојни“ (објекат на парцели додирује само једну бочну линију грађевинске парцеле,
- као слободностојећи ( објекат не додирује ни једну границу грађевинске парцеле),
- као полутријумски (објекат додирује три границе грађевинске парцеле).

Уколико се објекат на парцели поставља као слободностојећи, објекат поставити тако да својом дужином фасадом буде паралелан са улицом, како би се формирао улични фронт.

Вишеспратни објекат не сме својим положајем утицати на смањење директног осунчања другог објекта, више од половине трајања његовог директног осунчања.

### **Грађевинска линија**

Грађевинска линија дефинисана је у графичком прилогу бр.3 „Регулационо нивелациони план са зонама за изградњу“.

Објекат се поставља својом фасадом на грађевинску линију, односно унутар простора у оквиру које је могућа изградња објекта.

Подземна грађевинска линија (делови објекта, подземна гаража,) може се утврдити и у појасу између регулационе и грађевинске линије, као и унутрашњем дворишту изван основног габарита објекта, под условом да се избором начина и котом фундација објекта, не угрозе постојећи темељи суседних објеката, инфраструктура или саобраћајна површина.

Подземне и подрумске етаже могу прећи задату грађевинску линију до граница парцеле, али не и регулациону линију према јавној површини. Она се дефинише посебно уколико се не поклапа са грађевинском линијом приземља.

За изградњу објеката јавне намене подземна грађевинска линија утврђује се у појасу регулације.

Стопе темеља не могу прелазити границу суседне парцеле, осим уз сагласност власника или корисника суседне парцеле.

Положај објекта не може се мењати у односу на Планом усвојено регулационо решење (растојање грађевинске од регулационе линије).

### **Међусобна удаљеност објеката**

Међусобна удаљеност вишеспратних стамбених објеката – тип ВС-02

Међусобна удаљеност слободностојећих вишеспратних објеката и објеката који се граде у прекинутом низу, спратности П+3 износи најмање 1/2 висине вишег објекта. Ово растојање се може смањити на 1/4 висине вишег објекта ако објекти на наспрамним бочним фасадама не садрже отворе на стамбеним и пословним просторијама, као и атељима, али не може бити мање од 5м. Растојање се утврђује у односу на хоризонталну пројекцију габарита објекта.

Све фасадне равни изграђеног вишеспратног стамбеног објекта које се налазе на мањем растојању од 2,5м од границе суседне парцеле могу имати само отворе минималне висине парапета 1,6м.

Све фасадне равни изграђеног вишеспратног стамбеног објекта постављеног на граници грађевинске парцеле у случају реконструкције и доградње не могу имати отворе на тим фасадама.

Међусобна удаљеност објеката комерцијалних делатности

Тип КД-02

Међусобна удаљеност објеката комерцијалних делатности се утврђује према спратности објекта и примењују се иста удаљења као и за објекте породичног и вишеспратног становања.

### **Висина објеката**

Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно до коте венца (за објекте са равним кровом).

Нулта (апсолутна) кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.

Објекти могу имати подрумске или сутеренске просторије ако не постоје сметње геотехничке и хидротехничке природе, тј. дубину и начин фундирања обавезно ускладити са карактером тла.

Релативна висина објекта је она која се одређује према другим објектима или ширини регулације. Релативна висина је:

- на релативно равном терену – растојање од нулте коте до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно венца (за објекте са равним кровом),
- висина венца новог објекта у низу усклађује се по правилу са венцем суседног објекта,
- висина надзидка стамбене поткровне етажне износи највише 1,6м, рачунајући од коте готовог пода поткровне етажне до тачке прелома завршне кровне косине, а одређује се на месту грађевинске линије основног габарита објекта и као таква мора се појавити на најмање 50% дужине сваке фасаде објекта,
- висина новог објекта не сме бити већа од 1,5 ширине регулације улице, односно растојања до грађевинске линије наспрамног објекта, осим у већ изграђеним насељима (дефинисана регулација).

### **Кота приземља објеката**

Кота приземља објеката одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта и то:

- кота приземља нових објеката на равном терену не може бити нижа од коте нивелете јавног или приступног пута,
- кота приземља може бити највише 1,2м виша од нулте коте,
- за објекте који у приземљу имају нестамбену намену кота приземља може бити максимално 0,2м виша од коте тротоара (денивелација до 1,2м савладава се унутар објекта).

### **Изградња других објеката на истој грађевинској парцели**

На истој грађевинској парцели дозвољава се изградња више објеката, исте или компатибилне намене.

При утврђивању индекса изграђености, односно индекса заузетости грађевинске парцеле, урачунава се површина свих објеката на парцели.

### **Услови за реконструкцију и доградњу постојећих објеката**

Постојећи објекти, чији су параметри (индекс заузетости, индекс изграђености, спратност) већи од параметара датих овим планом, задржавају постојеће параметре без могућности увећавања.

Постојећи објекти који се реконструишу, дограђују и сл. морају да испуњавају услове дате овим планом.

На постојећим објектима се могу изводити све интервенције потребне за функционисање, побољшање, унапређење и осавремењавање објеката.

Свака интервенција на постојећим објектима јавних функција мора бити у складу са критеријумима и нормативима за одређену врсту објекта.

На постојећим стамбеним објектима породичног становања, до привођења простора намени могу се изводити све интервенције ради осавремењавања објеката у постојећим хоризонталним и вертикалним габаритима. Евентуална доградња објекат је могућа само у случају остваривања бољег стандарда становања, под условом да таква интервенција не утиче на реализацију планираних објеката.

За изграђене објекте чија су међусобна удаљења и удаљења од граница парцела мања од вредности утврђених овим планом, у случају реконструкције, на суседним странама није дозвољено постављање нових отвора.

### **Услови за нове објекте у оквиру зона изграђених објеката**

Код постојећих зона изграђених објеката (потпуно или делимично формираних), грађевинска линија према регулацији је дефинисана постојећим изграђеним објектима који се задржавају.

Висину новог објекта у зони изграђених објеката ускладити са преовладавајућом висином изграђених објеката.

Нови објекат се може градити на растојању мањем од дозвољеног уз претходно прибављену сагласност власника, односно корисника суседне парцеле. У том случају, на зиду новог објекта према суседу није дозвољено постављање било каквих отвора.

На калканском зиду новог објекта у низу, односно новог једнострано узиданог објекта према суседном постојећем објекту на граници парцеле, а који има изграђен светларник, обавезна је изградња светларника исте величине и симетричног постојећем светларнику.

У светларнику објеката у низу или двојних објеката дозвољени су наспрамни отвори помоћних просторија и степеништа.

### **Грађевински елементи објекта**

Грађевински елементи објекта на нивоу приземља могу прећи грађевинску, односно регулациону линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада), и то:

- излози локала - 0,3м, по целој висини, када најмања ширина тротоара износи 3,0м (испод те ширине тротоара није дозвољена изградња испада излога локала у приземљу),
- излози локала – 0,9м, по целој висини у пешачким зонама,
- транспарентне браварске конзолне надстрешнице у зони приземне етажне – максимално 2,0м по целој ширини објекта са висином изнад 3,0м, односно 1,0м од спољне ивице тротоара,
- платнене надстрешнице са масивном браварском конструкцијом – 1,0м од спољне ивице тротоара на

висини изнад 3,0м, а у пешачким зонама према конкретним условима локације,

- конзолне рекламе - 1,2м на висини изнад 3,0м, односно 1,0м од спољне ивице тротоара.

Испади на објекту у односу на регулациону линију су дефинисани за сваку зону посебно.

Испади на објекту не могу прелазити грађевинску, одн. регулациону линију више од 1,2м и то на делу објекта вишем од 3м. Хоризонтална пројекција испада поставља се у односу на грађевинску, односно регулациону линију.

Грађевински елементи (еркери, дократи, балкони, улазне надстрешнице са и без стубова) на нивоу првог спрата могу да пређу грађевинску линију (рачунајући од основног габарита објекта до хоризонталне пројекције испада на следећи начин:

- на делу објекта према предњем дворишту – 1,2м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 50% уличне фасаде изнад приземља,
- на делу објекта према бочном дворишту претежне северне оријентације (најмањег растојања од суседне грађевинске парцеле од 1,5м) – 0,6м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља,
- на делу објекта према бочном дворишту претежне јужне оријентације (најмањег растојања од суседне грађевинске парцеле од 2,5м) – 0,9м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља,
- на делу према задњем дворишту (најмањег растојања од суседне грађевинске парцеле од 5м) – 1,2м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% задње фасаде изнад приземља.

### Спољашње степениште

Ако је грађевинска линија увучена у односу на регулациону линију мин. 3,0м и ако савладавају висину од 0,9м могу се постављати на објекат (предњи део).

Уколико степенице савладавају висину већу од 0,9м, онда улазе у габарит објекта.

### Начин обезбеђивања приступа парцели

Уколико парцела нема директан приступ на пут или другу јавну површину намењену за саобраћај, могуће је формирање приватног пролаза:

- ширина приватног пролаза за парцеле намењеним изградњи објеката осталих намена, не може бити мања од 5,0м.

Корисна ширина пролаза на грађевинској парцели, поред једне стране објекта мора бити без физичких препрека (степенице, жардињере, бунари и сл.).

Прилази комерцијалним, пословним и др. садржајима на парцели морају бити организовани тако да не ометају функцију становања.

Код објеката у непрекинутом или прекинутом низу и објекту типа ламела који има више улаза, могуће је отварање пролаза кроз фасадну раван објекта, ка унутрашњости парцеле, минималне корисне ширине 3,0м.

### Паркирање

Паркирање и гаражирање возила на парцелама корисника планира се, са капацитетима сходно намени и врсти делатности која се обавља према важећем плану вишег реда, Правилницима и нормативима.

Паркирање се обезбеђује на следећи начин:

- Паркирање се може организовати као партерно уколико то дозвољавају просторне могућности парцеле, у оквиру гаража и комбиновано.

• За паркирање возила за сопствене потребе власници стамбених објеката обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута и то једно паркинг или гаражно место на један стан и једно паркинг или једно гаражно место на 70м<sup>2</sup> корисне површине пословног простора.

- За паркирање возила за сопствене потребе власници објеката комерцијалних делатности обезбеђују простор на сопственој грађевинској парцели за смештај возила, како теретних, тако и путничких и то једно паркинг место или једно гаражно место на 70м<sup>2</sup> корисне површине пословног простора, осим за: пошту – једно ПМ на 150м<sup>2</sup> корисног простора, трговину на мало – једно ПМ на 100м<sup>2</sup> корисног простора, угоститељске објекте – једно ПМ на користан простор за осам столица, хотелијерску установу – једно ПМ на користан простор за десет кревета.

Није допуштено привремено ни трајно претварање простора намењеног за паркирање или гаражирање возила у друге намене.

Обезбедити потребан број паркинг места за возила особа са посебним потребама и у складу са важећим Правилником која регулише ову област.

Гараже се планирају у објекту или ван објекта на грађевинској парцели.

Површине гаража објеката које се планирају надземно на грађевинској парцели урачунавају се при утврђивању индекса заузетости (Из), односно индекса изграђености (Ии). Подземне гараже се не урачунавају у индексе.

Подземне гараже планирају се испод објеката, у габариту или изван габарита објекта.

Дозвољена је изградња више подземних етажа, под условом да не постоје сметње геотехничке или хидротехничке природе.

При градњи гаража за нове објекте могуће је удруживање ради градње заједничког улаза, излаза и главне подземне комуникације са које би се улазило у подземне гараже испод појединих објеката односно парцела. У том случају обавезна је израда Урбанистичког пројекта.

### Одводњавање површинских вода

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати ка суседним грађевинским парцелама, већ према улици, односно регулисаној атмосферској канализацији.

### Архитектонско обликовање објеката

Архитектура нових објеката треба бити усмерена ка очувању и подизању амбијенталних вредности

простора. Примењене урбане форме и архитектонско обликовање морају бити такве да доприносе стварању хармоничне слике града, што је производ талента и воље да се таква слика града и постигне.

Посебно водити рачуна о усклађености и обликовању елемената фасаде, коришћењу детаља у архитектури, поплочавању партера, као и материјалима који ће се користити у обради фасаде.

Обликовање и обрада објеката треба да буде примерена локацији и високог квалитета, уз коришћење савремених материјала, техника и технологије изградње.

Објекте архитектонски обликовати са сведеним структурним елементима, модерних форми прилагођених градској архитектури уз уважавање елементарних естетских захтева.

У укупној архитектури објеката не смеју се за уређење фасада користити оне елементи који воде ка кичу, као што су лажна постмодернистичка архитектура или псеудоархитектура која користи префабриковане стилске, бетонске, пластичне, гипсане и друге елементе на фасади.

Примењене боје фасаде и примењени материјали у обради фасаде и отвора морају бити у складу са контекстом простора у коме се објекти налазе.

Уређењу дворишних фасада такође посветити нужну пажњу, обзиром да се објекат налази у близини значајног градског простора.

Применити начела унапређења енергетске ефикасности и одрживе градње, применом техничких мера, стандарда и услова планирања, пројектовања, изградње и употребе објеката, у складу са наменом објекта и карактером локације.

#### **Архитектонско обликовање кровова**

Врсту и облик крова прилагодити намени објекта и обликовним карактеристикама окружења.

Кров се такође може извести и као зелени кров, односно раван кров насут одговарајућим слојевима и озелењен.

#### **Ограђивање грађевинских парцела**

Зидане и друге врсте ограда постављају се тако да сви елементи оградне (темељи, ограда, стубови оградне и капије) буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Врата и капије на уличној оградни не могу се отварати ван регулационе линије.

Правила за ограђивање грађевинских парцела су дата у оквиру дела 3.4. *Урбанистички услови парцелације, регулације и изградње по урбанистичким зонама.*

#### **Постављање контејнера за одлагање смећа**

Обезбеђивање контејнера за одлагање смећа реализовати у складу са нормативима и то: 1 контејнер на 1000м<sup>2</sup> корисне стамбене површине и 1 контејнер на 500м<sup>2</sup> корисне површине пословног простора.

Контејнере сместити у оквиру грађевинске парцеле, у габариту објекта или изван габарита објекта.

#### **Инжењерско геолошки услови за изградњу објеката**

У фази израде техничке документације, у зависности од врсте и класе објеката, израдити Елаборат о геотехничким условима изградње.

#### **Услови за прикључење објекта на мрежу комуналне инфраструктуре**

Према условима утврђених Планом у делу 2.3. *Урбанистички услови за уређење и изградњу мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре.*

#### **3.4. Урбанистички услови парцелације, регулације и изградње по урбанистичким зонама**

Урбанистички услови представљају посебна правила грађења за планиране намене површина по урбанистичким зонама која се односе на појединачне грађевинске парцеле.

##### **3.4.1 Урбанистичка зона А1: градски парк**

###### Дозвољена намена

За градски парк се користе урбанистички услови дате у поглављу плана 2.2. *Опита правила уређења простора, 2.2.4. Услови за уређење зеленила.*

#### **Посебни урбанистички услови за објекат јавног тоалета у оквиру градског парка**

###### Дозвољена намена

Јавни тоалет

###### Типологија објеката

Слободностојећи објекат

###### Положај објекта

Објекат се поставља у оквиру планом одређене површине у оквиру које је дозвољено грађење објекта, а према графичком прилогу бр.3 „*Регулационо нивелациони план са зонама за изградњу*“.

Грађевинска линија је утврђена Планом.

###### Површина објекта

У оквиру површине за изградњу дозвољена је изградња објекта површине 100м<sup>2</sup>. Изузетно површина може бити и већа за 20%, уколико постоје оправдани захтеви и разлози од стране надлежних институција.

###### Спратност објекта

П

Максимална висина објекта је 5м.

<p><u>Архитектонско обликовање објеката</u></p> <p>Архитектура објекта треба да одговара локацији и никако не сме нарушити амбијент градског парка.</p> <p>Примењени материјали и боја фасаде не смеју нарушити природни амбијент у ком се објекат налази.</p>	<p><u>Индекс заузетости</u></p> <p>Из=45%</p> <p>Планом је дефинисана површина у којој је могуће проширење објекта вртића у складу са потребама и захтевима.</p>
<p><b>Посебни урбанистички услови за објекат културе у оквиру градског парка</b></p>	<p><u>Спратност објекта</u></p>
<p><u>Дозвољена намена</u></p> <p>Објекат јавне намене са садржајима културе.</p>	<p>П+1</p> <p><u>Положај објекта</u></p>
<p><u>Компатибилна намена</u></p> <p>Комерцијалне делатности типа КД-02 – угости-тељство, услуге и сл.</p>	<p>Грађевинска линија објеката према улици и суседним парцелама, као и унутрашње грађевинске линије су дате у графичком прилогу <i>бр.3 Регулационо нивелациони план са зонама за грађење.</i></p>
<p><u>Типологија објеката</u></p> <p>Слободностојећи објекат</p>	<p>Регулационе и грађевинске линије утврђене Планом су обавезне и нису дозвољена одступања.</p>
<p><u>Положај објекта</u></p> <p>Објекат је изведен и задржава се у постојећем хоризонталном габариту и постојећим грађевинским линијама.</p>	<p><u>Услови за формирање грађевинске парцеле</u></p> <p>Планом се успоставља регулациона линија која представља границу грађевинске парцеле према свим површинама јавне намене. Граница парцеле према осталим наменама се задржава.</p>
<p><u>Спратност објекта</u></p> <p>П + Пк</p> <p>Објекат се задржава у постојећим вертикалним габаритима и постојећој спратности.</p>	<p>Грађевинска парцела се формира овим планом и њена планирана површина износи приближно Ппр=5126,0м<sup>2</sup>.</p>
<p><u>Архитектонско обликовање објеката</u></p> <p>Архитектура објекта одговара локацији и карактеру објекта.</p> <p>У случају евентуалних интервенција на објекту не архитектуром, материјалима и бојама не нарушавати природно окружење у коме се објекат налази.</p>	<p><u>Паркирање</u></p> <p>Корисници објекта користе паркинг простор у оквиру парцеле вртића.</p>
<p><u>Величина грађевинске парцеле</u></p> <p>Површина грађевинских парцела је простекла након дефинисања јавних површина и регулационих линија и износи П пр.= 481м<sup>2</sup>.</p>	<p><u>Уређење зелених и слободних површина на парцели</u></p> <p>У оквиру парцеле постоје површине под зеленилом и слободне површине, које се даље партерно уређују: обнова зеленила, поплочавање и др.</p>
<p><u>Ограђивање парцеле</u></p> <p>Није дозвољено ограђивање парцеле.</p>	<p><b><u>3.4.3 Урбанистичка зона А3: вишепородично становање типа ВС-02</u></b></p>
<p><b><u>3.4.2 Урбанистичка зона А.2: јавне функције – објекат дечије заштите</u></b></p>	<p><u>Дозвољена намена</u></p>
<p><u>Дозвољена намена</u></p> <p>Објекат вртића се задржава у постојећој намени.</p> <p>На објекту се могу изводити све интервенције потребне за боље функционисање, побољшање, унапређење и осавремењавање објеката.</p>	<p>Вишепородично становање типа ВС-02</p> <p>У оквиру објеката дозвољене су комерцијалне делатности (трговина, пословање, услуге и сл.), еколошки и функционално примерене зони становања. Однос стамбене и комерцијалне намене: до 50%:50%.</p> <p><u>Компатибилна намена</u></p> <p>Комерцијалне делатности типа КД-02 – пословање, трговина, угоститељство, услуге и сл.</p> <p>Комерцијалне делатности морају бити еколошки и функционално примерене зони становања.</p> <p>За изградњу самосталног објекта компатибилне намене користе се урбанистички параметри дефинисани за ВС-02.</p>

### Индекс заузетости

За планирани објекат на к.п.бр. 630 (део), 628 (део), 629 (део), 627, 626/2 (део), 626/1 и 625 – Из=42%.

За планирани објекат на к.п.бр. 622/1, 623/2 и 623/1 – Из=42%.

Индекс заузетости је дат као максимална вредност коју је могуће реализовати уколико се задовоље сви остали урбанистички услови.

### Типологија објеката

Планирани објекат на к.п.бр. 630 (део), 628 (део), 629 (део), 627, 626/2 (део), 626/1 и 625 – слободностојећи објекат (објекат типа ламеле са више улаза).

Обзиром на постојеће катастарско стање, поделом објекта се не може добити адекватна функционална целина. Изузетно, објекат се може извести фазно. У том случају неопходно је угаони део објекта извести као целину, уз обавезну израду урбанистичког пројекта.

Планирани објекат на к.п.бр. 622/1, 623/2 и 623/1 – слободностојећи објекат.

### Положај објекта

Грађевинска линија објеката према улицама и суседним парцелама, као и унутрашње грађевинске линије су дате у графичком прилогу бр.3 *Регулационо нивелациони план са зонама за грађење*.

Регулационе и грађевинске линије утврђене Планом су обавезне и нису дозвољена одступања.

Дате грађевинске линије представљају габарит објекта и нису дозвољена одступања.

### Спратност објекта

П+3

Максимална висина венца објекта је 13.50м, у односу на коту приступне саобраћајнице.

Није дозвољено претварање таванског простора у користан простор.

### Испади на објекту

Нису дозвољени испади на објекту изван регулационе и грађевинских линија објеката.

### Услови за формирање грађевинске парцеле

За планирани објекат на к.п.бр. 630 (део), 628 (део), 629 (део), 627, 626/2 (део), 626/1 и 625 формира се јединствена грађевинска парцела, чија је Ппр=1700,0м<sup>2</sup>. Изузетно, уколико се објекат изводи фазно, могуће је формирати две грађевинске парцеле, уз услов да се угаони део објекта обухвати у оквиру једне парцеле, уз обавезну израду урбанистичког пројекта и пројекта препарцелације.

За планирани објекат на к.п.бр. 622/1, 623/2 и 623/1 – формира се јединствена грађевинска парцела, чија је Ппр=635,0м<sup>2</sup>.

### Интервенције на постојећим објектима

До привођења простора планираној намени постојећи објекти могу се реконструисати у постојећим хоризонталним и вертикалним габаритима, адаптирати, санирати, инвестиционо и текуће одржавати.

### Архитектонско обликовање

Завршна kota плоче изнад приземља и кровни венци представљају основне елементе који дефинишу висинску регулацију објекта које треба усагласити уз минимална одступања.

Архитектура објекта треба да одговара локацији и карактеру објекта. Посебну пажњу захтева архитектонско обликовање објеката на углу.

За реализацију објеката у низу обавезно планирати равне или косе кровове уз поштовање нагиба према примењеном кровном покривачу који мора бити у складу са архитектуром објекта и примењеним материјалима на фасади. Максимални нагиб косих кровова је 25° са завршном кровном атиком, висине до 1,2м.

### Паркирање

Правила за паркирање дата су у делу плана 2.3. *Урбанистички услови за уређење и изградњу мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре, 2.3.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација* и у делу 3.3.3. *Општи услови изградње, Паркирање*.

Могуће је отварање пролаза кроз фасадну раван објекта како би се обезбедио прилаз унутрашњости парцеле за смештај возила корисника стамбеног и пословног простора. Минимална ширина пролаза је 3,0м.

### Уређење слободних и зелених површина

Процент зелених површина је условљен бројем отворених паркинг места на парцели, али не може бити мањи од 10% травнатих и озелењених површина на нивоу парцеле.

### Ограђивање парцеле

За вишепородичне објекте није дозвољено ограђивање парцеле према улици Балканској и Душановој.

### Урбанистички услови за реализовано вишепородично становање на к.п.бр.624

#### Дозвољена намена

Постојећи објекти се задржавају и није дозвољена доградња постојећих објеката, осим интервенција које се односе на функционисање објекта.

Комерцијалне делатности у оквиру објеката подразумевају обављање свих непроизводних делатности, чија намена не утиче негативно на становање. Забрањено је обављање делатности које стварају буку или загађење ваздуха, воде и земљишта.

Могућа је пренамена становања у комерцијалне делатности, као и пренамена комерцијалних делатности у становање.

#### Индекс заузетости

Задржава се постојећи Из.

#### Грађевинска линија

Задржавају се постојеће грађевинске линије објеката.

#### Спратност објекта

Задржава се постојећа спратност објеката.

#### Интервенције на постојећим објектима

На објектима се могу изводити све интервенције потребне за боље функционисање, побољшање, унапређење и осавремењавање објеката.

### **4. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА**

#### **4.1. Примена плана**

Свака изградња објеката и извођење грађевинских и других радова за подручје Плана мора бити у складу са правилима грађења и уређења прописаних овим Планом.

Кроз израду техничке документације за јавне саобраћајне површине, у оквиру дефинисане регулације саобраћајнице, дозвољена је промена нивелета, елемената попречног профила и мреже инфраструктуре (распоред и пречници).

Примена Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу („Службени гласник РС“, бр.22/15) је једино могућа за параметре који нису одређени овим планом.

Свака промена захтева у односу на планирану врсту и намену објеката овим планом, подразумева израду нове планске документације.

Надзор над применом и спровођењем овог Плана врши надлежни орган Градске управе Града Крушевца. Измене овог плана може вршити искључиво СО Крушевац на начин и по поступку утврђеном за његово доношење у складу са Законом.

#### **4.2. Израда урбанистичких пројеката**

Овим Планом су одређене локације за израду урбанистичких пројеката.

Урбанистички пројекат се израђује у складу са законом и на захтев инвеститора за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене и урбанистичко-архитектонске разраде локације.

#### **4.3. Израда пројеката парцелације и препарцелације**

Пројекти парцелације и препарцелације се израђује у складу са законом ради формирања грађевинских парцела.

У оквиру грађевинског земљишта за остале намене парцелацијом одн. препарцелацијом могуће је формирање грађевинских парцела у складу са правилима парцелације датих планом.

Пројекти парцелације и препарцелације се израђује у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. гласник РС“ бр. 32/19) ради дефинисања парцеле за редовну употребу објекта и образовање грађевинских парцела.

#### **4.4. Графички прилози**

Саставни део Плана су следећи графички прилози, у размери 1:500:

1. Постојећа намена површина

2. Планирана намена површина

3. Регулационо нивелациони план са зонама за изградњу

4. План површина јавне намене са аналитичко-геодетским елементима за обележавање

5. План хидротехнике

6. План електроенергетике и телекомуникација

7. План енергофлуида

8. Синхрон план

Анекс: Координате аналитичко-геодетских елемената за површина јавне намене;

#### **4.5. Прибављање земљишта у јавну својину**

Површине јавне намене утврђене су пописом парцела, регулационим линијама и аналитичко-геодетским елементима за пренос на терен, чиме је створен плански основ за утврђивање јавног интереса и експропријацију земљишта.

#### **4.6. Ступање на снагу плана**

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца”.

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

І Број: 350-843/19

ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

**812**

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019-др.закон), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07) и члана 22. Статута града Крушевца („Сл. лист града Крушевца“, бр. 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донла је

## ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ГРОБЉА У ТРЕБОТИНУ

### ДЕО I - ОПШТИ ДЕО

#### 1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА

##### 1.1. Правни и плански основ за израду плана

**Правни основ** за израду Плана детаљне регулације:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018 и 31/2019), у даљем тексту Закон;

- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019);

- Одлука о изради Плана детаљне регулације гробља у Треботину, бр. 350-729/2016 од 27.12.2016.год. („Службени лист града Крушевца“, бр. 15/16);

- Одлука о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације гробља у Треботину на животну средину бр.350-16/2017 од 10.01.2017.год., („Службени лист града Крушевца“, бр. 1/17);

**Плански основ** за израду Плана детаљне регулације:

- Просторни план града Крушевца („Сл. лист града Крушевца“, бр. 4/11“)

**1.2.Обавезе, услови и смернице из плана вишег реда и других докумената значајних за израду плана**

**1.2.1 Просторни план града Крушевца („Сл. лист града Крушевца“, бр. 4/11“)**

#### Просторни план града Крушевца

„Насеље Треботин у Просторном плану града Крушевца и планираној мрежи насеља припада руралном подручју, ранга - примарно сеоско насеље разбијеног типа. Планирана комунална инфраструктура и сервис „у примарним насељима... су:

- гробља
- организовано прикупљање отпада
- електроенергетски објекти
- објекти водоснабдевања и канализације и др.“

#### „План организације гробља на подручју Града Крушевца

Планирањем треба постићи бољу организацију, уређивање, одржавање и функционисање гробља на целој територији Града Крушевца, као и оптималну искоришћеност простора и опремљеност потребном комуналном инфраструктуром.

#### *Сеоска гробља*

У свим сеоским насељима могу се планирати проширења гробља и изградња нових уколико се за то укаже потреба.

За новопланирана гробља и проширења постојећих морају се планирати приступне саобраћајнице и прикључци на комуналну инфраструктуру. „

У поглављу Правила уређења и грађења, тачка 4.3.4. Правила уређења и правила грађења за гробља, дефинисана су општа правила уређења и то:

„Простор намењен за гробље одређује се планом детаљне регулације и то за најмање 50 година код изградње новог гробља, а за најмање 30 година код проширења постојећег гробља, са могућношћу уређења у фазама.

Димензионисање гробља врши се према броју потребних гробних места, а на основу података о стопи смртности и дужини обавезног почивања (узимајући у обзир гравитацијско подручје) и бруто површине једног гроба које може да буде од 4 до 16м<sup>2</sup>.

Гробље чине површине за сахрањивање, саобраћајнице и стазе, простор за комеморације, сервисне функције одржавања и управљања гробљем, зеленило ...“

„Простор за гробље мора да задовољи следеће критеријуме:

- терен мора да буде оцедан и стабилан, без превеликих нагиба терена и задржавања површинске воде,

- да буде изван токова подземних и надземних вода, изван водозаштитних и плавних подручја, као и изван зона заштићених делова природе и подручја шума,

- ниво подземне воде мора бити минимално 50цм испод најниже коте гроба,

- за свако ново гробље предходно наведени услови се прибављају на основу геолошког елабората, који указује на повољност (оправданост) изабране локације“...

„Свако гробље мора имати: зелене површине које износе најмање 10% површине гробља... паркиралиште за потребе гробља, одвојено од простора за сахрањивање...

прилаз за посетиоце и службени улаз одвојени...улаз и службене површине, јавну расвету.“

„- правила грађења

Бруто димензије једног гробног места износе најмање 110x240цм, двогробног 200x240цм...“

„Растојање између гробова је минимално 40цм... Гробна поља су одељена главним стазама минималне ширине 3м... без препрека за кретање особа са инвалидитетом...“

„Све грађевине које се изводе за потребе гробља морају бити комунално опремљене.“

Поглавље 5. Имплементација плана, у тачки 5.2. Смернице за израду урбанистичких планова и других развојних докумената, разрада Просторног плана врши се „Плановима детаљне регулације: ... проширења постојећих и планираних комуналних објеката (гробља,... депоније и др.)“ и тачка 5.3. Приоритетна

планска решења и пројекти ... у области инфраструктурних система ... један од приоритета је и „проширење постојећих и изградња нових гробља у насељима где постоји потреба...“

Насеље Треботин графички детаљније је приказано у Шеми уређења насеља бр. 11.

### Извод из ППГ Крушевац - Реферална карта 1 – Шема уређења насеља



### 2.2. Остала планска документација од значаја за израду плана

У претходном периоду није рађена планска документација којом би били утврђени услови уређења и услови градње у обухвату планског подручја.

### 1.3. Опис обухвата плана са пописом катастарских парцела

Граница Плана обухвата парцелу постојећег гробља број 1558, парцеле на којима се планира проширење 1565, 1567/2, 1567/1 и 1568, парцелу 1559 са које је сада омогућен приступ гробљу као и парцеле за планирану приступну саобраћајницу са проширењем и то катастарске парцеле број 1566 и делове парцела 1563, 1564 и 1569.

Попис пацела у обухвату Плана: целе парцеле 1558, 1559, 1565, 1566, 1567/1, 1567/2, 1568 и делови парцела број 1563, 1564 и 1569 све КО Треботин.

Површина обухвата Плана је 90.94 ара.

### 1.4. Опис постојећег стања

#### 1.4.1. Положај

Насеље Треботин налази се у југозападном делу територије града Крушевца, припада МЗ Жабаре, на правцу државног пута 2А реда бр.207. Постојеће гробље лоцирано је источно од насеља и општинског пута бр.19 и обухвата катастарску парцелу број 1558 КО Треботин.

### **1.4.2. Природне карактеристике подручја**

Основно обележје рељефа локације планираног проширења јесте релативно стрма падина са хипсометријским разликама од 186.75мнв до 193.25мнв.

Геолошке карактеристике су такве да повољно утичу на стварање клизишта (контакт глине прашинасте и глине јако шљунковите) у време великих вода и повољних хидролошких услова.

Постојећа локација гробља на заравњеном терену показује стварање мањих клизних површина (степенасто испуцала земља, нагнути споменици и дрвеће...).

Са хидролошког аспекта локацију изграђују хидрогеолошки изолатори у којима је констатована изданска вода на дубини од 2.2м до 7.5м.

### **1.4.3. Грађевинско подручје**

Грађевинско подручје дефинисано је границом обухвата плана која уједно представља и границу грађевинског подручја, приказаном у графичком делу плана.

### **1.4.4. Начин коришћења простора**

У обухвату Плана је простор постојећег гробља, које је у потпуности изграђено без могућности организовања било каквих приступних стаза и слободних површина и јасно дефинисаних гробних поља, неизграђено земљиште које је обрасло у самоникли засад дрвећа, шибља и жбуња и приступни земљани колски прилаз са западне стране постојећег гробља.

### **1.4.5. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре**

#### **1.4.5.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација терена**

##### **Саобраћајни транзит и саобраћајни прилази**

Простор обухваћен Планом детаљне регулације оивичен је делом локалне саобраћајнице са западне и северне стране, са асфалтним коловозним застором и са неадекватним профилом за двосмерни саобраћај.

У оквиру подручја Плана нема уређених паркинг места на јавним површинама.

##### **Нивелација терена**

Планом обухваћене и дефинисане колско – пешачке комуникације које делимично или у потпуности већ постоје су стихијски формиране без регулисаних нивелационих елемената.

У нивелационом смислу све колско – пешачке, манипулативне и остале јавне површине нису под савременим коловозним засторима са недефинисаним нивелетема у подужном и попречном смислу.

Све коте постојећих саобраћајница, платоа, тротоара и слично су дефинисане као стихиске и у корелацији су са kotaма пода приземља објеката које су у непосредном контакту са истим.

Цео терен генерално је у паду од истока ка западу.

### **1.4.5.2. Хидротехничка инфраструктура**

#### **Водоводна мрежа**

У близини локације не постоји изграђена јавна водоводна мрежа.

#### **Мрежа канализације отпадних вода**

Канализација отпадних вода није изграђена.

#### **Мрежа атмосферске канализације и водопривредна инфраструктура**

Предметна локација се налази западно од реке Пепељуше, на узвишењу, тако да није изложена великим водама које се у реци могу појавити. Одводњавање постојећег терена је површинско, са израженим вододеринама.

### **1.4.5.3. Електроенергетика**

У границама предметног Плана постоји кабловски вод 10 kV за ТС 10/0,4kV „Треботин 3“.

Постојећа НН мрежа у границама Плана изведена је кабловским и ваздушним водовима 1kV.

Кабловски вод 10 kV, и ваздушни водови 1 kV су приказани у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на овереној катастарској подлози са подземним инсталацијама.

### **1.4.5.4. Телекомуникације**

У границама предметног плана не постоји ТК мрежа.

### **1.4.5.5. Енергофлуиди**

#### **Топлотна енергија**

На подручју предметног ПДР-а не постоји изграђена инсталација градског топлификационог система.

#### **Гасификација**

На подручју предметног ПДР-а не постоји изграђена инсталација гасоводне мреже.

### **1.4.5. Зеленило**

Постојеће зеленило у обухвату плана чини углавном самоникла вегетација и пољопривредне површине на простору планираном за проширење гробља.

## ДЕО II - ПЛАНСКИ ДЕО

### 2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

#### 2.1. Концепција уређења простора

Овим Планом детаљне регулације планира се изградња проширења постојећег гробља са пратећим елементима (капела, помоћне просторије и паркинг).

Одређивањем статуса земљишта створени су услови за решавање имовинско правних односа и реализацију планираних садржаја.

Као предуслов за реализацију планираних садржаја, планирано је опремање комплетном комуналном инфраструктуром.

#### 2.2. Подела на карактеристичне зоне и целине, планирана намена површина и објеката и могућих компатибилних намена

На основу стечених услова и планираних потреба, подручје које се разрађује Планом подељено је на урбанистичке блокове, у складу са планираном организацијом и наменом простора.

Планом је дефинисана детаљна намена простора као и њој компатибилна намена.

##### 2.2.1. Урбанистички блок "А"

Овај блок обухвата постојеће гробље и приступни пут до гробља. Простор приступног пута је организован тако да се формира двосмерна саобраћајница са паркинг простором који се на њу директно наслања. Контактним парцелама са објектима за породично становање омогућен је приступ преко новоформираног тротоара и колски приступ са планиране саобраћајнице. Такође је формирана уређена зелена површина.

Ознака блока	Намена површина		Компатибилна намена	
	намена	тип	намена	тип
А	Постојеће гробље	Гробна поља	зеленило	/

##### 2.2.2. Урбанистички блок "Б"

Овај блок представља простор за сахрањивање, који је организован кроз гробна поља, испресецана потребним пешачким стазама. Простор одређен за сахрањивање уоквирен је заштитним зеленилом. У крајње северозападном делу блока планира се изградња капеле. Величина гробља проистекла је из демографских података за насељена места за које се гробље планира, као и из укупне доступне површине одређене за гробље. Укупан број гробних места је 508 места, и то у једноструким гробовима 22, двоструким 396 и троструких 90. У непосредној локацији капеле планирано је постављање чесме. Такође је планирано постављање контејнера за одлагање отпада. У овом блоку се планира и паркинг простор за путничка возила,

укупан број паркинг места је 9 паркинг места. Са северне стране локације планиран је колско-пешачки приступ.

Ознака блока	Намена површина		Компатибилна намена	
	намена	тип	намена	тип
Б	гробље	Гробна поља	зеленило	/

#### 2.3. Биланс површина

намена површина	постојеће стање		планирано	
	(ха)	%	(ха)	%
Пољопривредно земљиште	0,478	52,58	0	0
гробље	0,322	35,42	0,8	88,00
Саобраћајнице у укупном профилу	0,016	1,76	0,089	9,80
Неуређене површине	0,093	10,24	0	0
Уређено зеленило	0	0	0,02	2,20
УКУПНО	0,909	100	0,909	100

#### 2.4. Урбанистички услови за уређење површина и објеката јавне намене

Површине јавне намене утврђене су пописом парцела, регулационим линијама и аналитичко-геодетским елементима за пренос на терен, чиме је створен плански основ за утврђивање јавног интереса и експропријацију земљишта.

##### 2.4.1. Опис локација за јавне површине, садржаје и објекте

У обухвату Плана за површине јавне намене одређени су простори за уређење и изградњу јавних површина и то:

- Саобраћајнице у укупном профилу
- Простор за гробље
- Уређено зеленило

намена површина	Површина (ара) (планирано стање)
Гробље	80,00 ара
Саобраћајнице у укупном профилу	8,90 ара
Уређено зеленило	2,00 ара

##### 2.4.2. Попис парцела за површине јавне намене

Попис парцела одређених за површине јавне намене и објекте јавне намене

површине јавне намене			
јавне површине	ознака новоформиране грађевинске парцеле	попис парцела	
Саобраћајнице у укупном профилу са зеленилом Све КО Треботин	1	цела к.п.бр.	1559
	2	цела к.п.бр.	1566
		део к.п.бр.	1563, 1564, 1569
Гробље Све КО Треботин	3	цела к.п.бр.	1558, 1565, 1567/2, 1567/1 и 1568

## 2.5. Урбанистички услови за уређење и изградњу мреже саобраћајне и комуналне инфраструктуре

### 2.5.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација

#### 2.5.1.1. Саобраћај

##### Елементи решења из Просторног плана

Просторним планом планирано је да локална ободна саобраћајница представља део ниже мреже саобраћајница.

##### Функционални ранг саобраћајница и њихови елементи регулације

У функционалном смислу обе саобраћајнице за приступ гробљу представљају ободне саобраћајнице за посматрани простор, и служе као приступне саобраћајнице.

Елементи регулације саобраћајница дати су на графичком прилогу бр. 03. „Регулационо нивела-циони план“.

##### Саобраћајни транзит и саобраћајни прилази

Транзитни саобраћај за предметни простор се одвија ободном локалном саобраћајницом док две саобраћајнице (са западне и северне стране Плана) служе за непосредни приступ гробљу од стране корисника.

##### Техничке карактеристике саобраћајница

Разрадом простора обухваћеним ПДР-ом, планирано је да саобраћајнице имају следеће техничке карактеристике:

- Саобраћајница са западне стране гробља за двосмеран саобраћај са две саобраћајне траке, ширине коловоза 5.50 метара, управним паркирањем 5.00 метара и обостраним тротоаром ширине 2.00 метара;

- Колско пешачки приступ са северне стране гробља, ширине коловоза 3.50 метара, без тротоара; Тротоари су денивелисани у односу на коловоз.

Радијуси укрштања приступних саобраћајница гробљу са ободном саобраћајницом су мин 4,50 метара.

Техничке карактеристике поменутих саобраћајница дате су на графичком прилогу бр. 3.

##### Посебне обавезе коридора и улица према јавном саобраћају, бицикличком саобраћају, кретању пешака

Кретање возила јавног превоза није могуће.

Бициклички саобраћај је могућ уз интегрално кретање коловозом са моторним саобраћајем.

За кретање пешака предвиђене су посебне површине (тротоари, пешачке стазе и сл.).

##### 2.5.1.2. Паркирање

Простор обухваћен регулационим планом захтевао је и одређени концепт паркирања, а он се може укратко описати на следећи начин:

- у посматраном простору предвиђа се изградња вануличног паркиралишта на локацији гробља и то 2 нише за управно паркирање, у нивоу, укупног капацитета 14 (9+5) п.м. за путничка возила,

- где год је могуће, завршну обраду простора за паркирање предвидети са растер плочама, чиме се постиже повећање процента зеленила у простору Плана.

Паркирање на коловозу саобраћајница на простору плана није дозвољено.

##### 2.5.1.3. Нивелација терена

Све планиране саобраћајнице задржавају се максимално могуће у оквиру постојећих апсолутних кота, и са већ дефинисаним подужним и попречним падовима и денивелацијама. Предвиђа се савремени коловозни на свим новопланираним саобраћајницама са приближно истим нивелетама како би остале у функцији постојећих садржаја.

Новопланирани садржаји у контакту са јавним већ дефинисаним површинама морају нивелационо бити уклопљени и функционално усклађени са котама истих.

Коте пода приземља новопланираних садржаја треба тежити да су такве да се атмосфериле пре свега гравитационо могу најкраћим путем одвести ка фиксним реципијентима и отвореним водотоцима.

Графичким прилогом су на свим раскрсницама и преломним тачкама нивелете дефинисане апсолутне коте планираних саобраћајница тачности до на 1 см. Укрштај са јавним путевима предвиђен је у нивоу као што је то и до сада било. Подужни нагиби између карактеристичних тачака и укрштаја су дати у процентима са смером пада и на одређеној дужини.

### 2.5.2. Хидротехничка инфраструктура

#### 2.5.2.1. Водоводна мрежа

Потребно је водоводну мрежу довести до локације изворишта које је под редовном контролом надлежних служби. Због саме намене простора и конфигурације терена, није могуће питку воду обезбедити из копаних или артеских бунара који би били ископани у границама планске документације.

У оквиру простора се планира постављање једне јавне чесме.

### Услови изградње

- материјал цеви од којих се гради водоводна мрежа мора одговарати нашим стандардима уз обавезно атестирање;
- минимална дубина уколавања разводних водоводних линија је 0,6м до темена цеви.
- приликом укрштања водоводне цеви треба да буду изнад канализационих;
- цеви обавезно поставити на постељици од песка;
- мора се градити од материјала који су атестирани, хигијенски исправни и одобрени,
- мора се обезбедити апсолутна водонепропусност цевовода и објеката на мрежи;
- сви елементи мреже морају бити лако доступни и приступачни ради интервенције;
- цевоводи се у рову постављају тако да буде обезбеђена заштита од смрзавања, статичких и динамичких оптерећења;
- изнад и испод ових инфраструктурних објеката се не смеју постављати било какви други објекти;
- димензионисање водоводне мреже се врши хидрауличким прорачуном

### 2.5.2.2. Мрежа канализације отпадних вода

Одвод воде од чесме мрежом затворених канала довести - укључити на новопланирану септичку јаму која ће се изградити у оквиру граница планског документа. Услед нестабилности терена и недостатка јавне канализације није дозвољено површинско одводњавање од чесме која ће се градити у оквиру простора. Обавезно обезбедити потпуну водонепропусност септика и потребно је уговором обезбедити, са за то овлашћеним привредним субјектом, редовно одржавање септика и његово пражњење са одводом на одређену градску депонију.

### Услови изградње

- мрежа се мора градити од материјала који су атестирани, хигијенски исправни и одобрени;
- мора се обезбедити апсолутна водонепропусност колектора и објеката на мрежи;
- сви елементи мреже морају бити лако доступни и приступачни ради интервенције;
- колектори се у рову постављају на постељици од песка, прописане дебљине, како би се у току експлоатације избегле накнадне деформације;
- колектори се у рову постављају тако да буде обезбеђена заштита од смрзавања, статичких и динамичких оптерећења;
- ровови у којима се постављају колектори морају бити насути шљунковитим материјалом, максималне крупноће честица 60мм у добро збијеним слојевима како на објекат не би могла да се пренесу динамична саобраћајна оптерећења (изузетно се ровови могу засипати земљом из ископа уколико се они постављају у травнатим површинама без саобраћајног оптерећења);
- изнад и испод ових инфраструктурних објеката се не смеју постављати било какви други објекти;
- на канализационој мрежи се поставља довољан број ревизионих силаза како би се омогућила њена

контрола у току експлоатације (ревизиони силази се постављају на свим преломима трасе у хоризонталном или вертикалном погледу и на правим деоницама на растојању не већем од 160D, а максималном од 40м);

- на ревизионим силазима се постављају поклопци за тешко саобраћајно оптерећење D400, осим на зеленим површинама где се саобраћајна оптерећења не предвиђају;
- димензионисање канализационе мреже се врши хидрауличким прорачуном

### 2.5.2.3. Одводњавање локације

Постојећи терен се налази у паду у правцу ка североистоку и одводњавање је површинско што се планира и у току експлоатације. Геолошким елаборатом, који је пратећи део планске документације је констатована нестабилност терена и предложене су мере за стабилизацију земљишта. Потребно је предузети мере које су дате у поменутом елаборату.

Локација није под утицајем великих вода из водотока реке Пепељуше која се налази са источне стране комплекса, знатно ниже и на приличној удаљености, те се не планирају никакве мере у циљу регулације речног тока.

### 2.5.3. Електроенергетика

Потребну једновремену снагу за планирани пословни простор рачунамо према потреби од: 140W по m<sup>2</sup> бруто развијене површине планираног пословног простора и уз фактор једновремености K=0,6 према следећем обрасцу

$$P_j = p \times S \times k$$

где је (k) фактор једновремености, (s) бруто развијена површина планираног простора и (p) потребна снага по m<sup>2</sup> бруто развијених површина.

На основу претпостављених површина новопланираних пословних објеката, потребна је једновремена снага

$$P_j = 33kW$$

На основу претпостављене једновремене снаге 33kW, за напајање новопланираног објекта у границама предметног плана електричном енергијом потребно је изградити нов прикључни подземни кабловски вод 1 kV.

Спољну расвету предвидети тако да буду задовољени основни светлотехнички услови. Трасе електроенергетских вода дата су у графичком прилогу.

### Услови изградње

Целокупну електроенергетску мрежу градити у складу са законима, важећим техничким прописима, препорукама и нормама.

### Подземни водови

Сви планирани подземни високонапонски каблови се полажу у профелима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

Дубина полагања планираних каблова је 0,8м у односу на постојеће и планиране нивелационе елементе терена испод кога се полагају.

При затрпавању кабловског рова, изнад кабла, дуж целе трасе, треба да се постави пластична упозоравајућа трака. Након полагања каблова трасе истих видно обележити.

#### Међусобно приближавање и укрштање енергетских каблова

На месту укрштања енергетских каблова вертикално растојање мора бити веће од 0,2 м при чему се каблови нижих напона полагају изнад каблова виших напона.

При паралелном вођењу више енергетских каблова хоризонтално растојање мора бити веће од 0,07 м. У истом рову каблови 1 kV и каблови виших напона, међусобно морају бити одвојени низом опека или другим изолационим материјалом.

#### Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0.101):

- 0,5м за каблове 1 kV и 10 kV
- 1м за каблове 35 kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде: у насељеним местима: најмање 30°, по могућности што ближе 90°; ван насељених места: најмање 45°. Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полагају у исти ров са енергетским кабловима на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мањем од 0,2м. При полагању енергетског кабла 35 kV препоручује се полагање у исти ров и телекомуникационог кабла за потребе даљинског управљања трансформаторских станица које повезује кабл.

#### Приближавање и укрштање енергетских каблова са цевима водовода и канализације

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод водоводних канализационих цеви. Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35 kV, односно најмање 0,4м за остале каблове. При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за

каблове 35 kV, односно најмање 0,3м за остале каблове. колико не могу да се постигну размаци према горњим тачкама на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев. На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цеву, ров се копа ручно (без употребе механизације).

#### Приближавање и укрштање енергетских каблова са гасоводом

Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви гасовода. Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање:

- 0,8м у насељеним местима
- 1,2м изван насељених места

Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења. На местима укрштања цеви гасовода се полагају испод енергетског кабла.

#### Приближавање енергетских каблова дрворедима

Није дозвољено засађивање растиња изнад подземних водова. Енергетске кабловске водове треба по правилу положити тако да су од осе дрвореда удаљени најмање 2м.

Изнад подземних водова по могућству планирати травњаке или тротоаре поплочане помичним бетонским плочама.

#### 2.5.4. ТК мрежа

Овим планом је предвиђена изградња нове ТК мреже за новопланирани објекат.

Трасе ТК мреже дате су у графичком прилогу.

##### Фиксна телефонија

Сви планирани ТК каблови се полагају у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

ТК мрежу градити у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полагају кроз кабловску канализацију (заштитну цев). При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде што ближе 90° и не мање од 30°.

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0.101):

- 0,5м за каблове 1 kV и 10 kV
- 1м за каблове 35 kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде најмање 30°, по могућности што ближе 90°; Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се

постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуни-кациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0.2м. Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 м.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуни-кационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6 м. Укрштање телекомуни-кационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуни-кационог кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5 м. Укрштање телекомуникац. кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуни-кационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4 м.

Од регулационе линије зграда телекомуникациони кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5м.

#### **2.5.5. Енергофлуиди**

На предметном планском подручју нису планиране машинске инсталације, с обзиром на врсту и намену објеката. Привремено грејање објеката јавних функција врши се прикључком електро-термичких уређаја на електроенергетску мрежу.

#### **2.6. Услови за уређење зеленила**

##### **Зеленило специфичне намене – зеленило гробља**

Зеленило у оквиру протора за сахрањивање је планирано ободом парцеле као заштитно зеленило. Појас зеленила је минимално 3м. За зелени појас се могу користити и постојећа квалитетна стабла која су самоникла на простору планираном за заштитно зеленило.

У оквиру парцеле, планира се садња дрвореда лишћара са улогом засене дуж колско- пешачких стаза. У непосредној близини гроба не смеју да се саде врсте које имају јак површински корен.

Ниске четинаре пирамидалних и округластих форми користити за постизање зимских ефеката. Планирати претежно аутохтоне врсте.

##### **Линеарно зеленило**

Линеарно зеленило се планира на мањој површини између приступне саобраћајнице, пешачке стазе и саобраћајнице са које се прилази гробљу. Планира се партерно зеленило. Поред паркинга у зеленој траци планира се садња високих лишћара.

#### **2.7. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта по целинама или зонама који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе**

Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта који је потребан за издавање локацијских услова, односно грађевинске дозволе, у обухвату плана, подразумева: постојање водовода, фекалне канализације, електроенергетских водова, решено одвођење атмосферских вода.

#### **2.8. Услови и мере заштите планом обухваћеног подручја**

##### **2.8.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара и амбијенталних целина и заштите културног наслеђа**

У границама плана нису евидентирана непокретна културна добра као ни заштићени објекти културног наслеђа.

##### **2.8.2. Услови и мере заштите природе и природних добара**

У обухвату граница овог урбанистичког плана нема евидентираних природних добара.

##### **2.8.3. Услови и мере заштите животне средине**

На основу Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину, надлежно одељење Градске управе донело је Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја ПДР „Гробља у Треботину“ на животну средину (Службени лист града Крушевца, бр.15/2016).

На основу еколошке валоризације из плана ширег простора, подручје у обухвату плана је у оквиру руралне зоне територије града Крушевца и еколошке целине „Крушевац 2“, која представља целину са очуваним природним стаништима, предеоним и пејзажним вредностима, умереним антропогеним утицајем, али и неадекватном комуналном инфраструктуром и негативним демографским потенцијалом. Потенцијал ове зоне представља развој руралног туризма, као и органска производња биолошки вредне хране.

Обавезне мере заштите у еколошкој целини „Крушевац 2“:

- комунално и инфраструктурно опремање у циљу спречавања могућих негативних ефеката на земљиште, површинске и подземне воде и рационално коришћење енергије;

- управљање отпадом у складу са Локалним планом;
- управљање отпадним водама, изградњом сепаратног система за одвођење отпадних вода (канализационих и атмосферских колектора);

- контролисана употреба хемијских препарата и примена биолошко технолошких мера у циљу заштите земљишта;

- обавезан је поступак процене утицаја и израда студије процене за пројекте који могу утицати на животну средину, на основу Закона о процени утицаја и Уредбе о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр. 114/08).

### Заштита ваздуха

Приликом планирања нових саобраћајних и паркинг површина, обавезно је озелењавање слободних површина и очување постојећег зеленила.

Унутар комплекса гробља формирати појасеве заштитног зеленила средњег и високог растива дужег вегетационог периода.

Уређење и озелењавање слободних површина (травњаци, жбунаста и висока вегетација) у складу са планираном наменом.

Сахрањивање вршити на основу закона и прописа у циљу заштите здравља становништва и спречавања ширења зараза.

### Заштита вода

Заштита вода површинских и подземних, подразумева одговарајуће биолошке и техничко - технолошке мере, односно комунално уређење и опремање локације одговарајућом хидротехничком инфраструктуром и одвођење атмосферских и оцедних вода у односу на нагиб терена и правац кретања подземних вода, применом савремених и еколошки прихватљивих решења.

### Заштита земљишта

Заштита земљишта подразумева рационално коришћење у складу са планираном наменом и условима терена на локацији, као и стриктно поштовање дефинисаних урбанистичких параметара и уређења слободних површина.

Забрањено је одлагање отпада и изливање отпадних вода на земљиште и обавезна је санација свих деградираних површина.

### Управљање отпадом

Поступање са отпадом је у складу са Локалним планом управљања отпадом и организовано преко надлежног јавног комуналног предузећа.

Обезбедити простор за постављање одговарајућих судова (контејнери, канте и др. судови) за сакупљање отпада са простора гробља (комуналног и биолошког - сувог цвећа, траве, грана) и редовно пражњење судова према условима надлежног комуналног предузећа.

### Јонизујуће и нејонизујуће зрачење

Заштита од јонизујућих и нејонизујућих зрачења обухвата мере заштите здравља људи и заштите животне средине од штетног дејства зрачења, услове коришћења извора ових зрачења и представљају обавезне мере, услове коришћења и уређења простора.

При реализацији објеката/уређаја извора нејонизујућег зрачења, потребно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине о потреби израде Студије о процени утицаја на животну средину у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се

може захтевати процена утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", бр.114/08).

### Посебне мере заштите за гробља

У складу са резултатима геотехничког елабората и спроведеним посебним анализама, планирати распоред поља за сахрањивање.

Спровести неопходне техничке мере за површинско одводњавање како у току градње, тако и у току експлоатације гробља.

Колско-пешачке стазе уредити уз поштовање општих мера заштите вода и земљишта.

По укопавању посмртних остатака, гробна места уредити на одговарајући начин.

Гробље реализовати по одговарајућем пројекту уређења и озелењавања (површине за сахрањивање, заштитни појас уз ограђену границу гробља).

Пратити стање квалитета земљишта и површинских и подземних вода, у односу на нагиб терена и правац кретања подземних вода.

### Опште мере заштите животне средине у току изградње

Приликом извођења радова на припреми терена и изградњи објеката, планирати и применити следеће мере:

- све активности на изградњи или одржавању објеката спроводити искључиво на основу Закона о планирању и изградњи и прописа који регулишу ову област;
- приликом извођења радова максимално задржати конфигурацију терена;
- у току изградње вршити редовно квашење запрашених површина и спречити расипање грађевинског материјала током транспорта;
- отпадни материјал који настане у процесу изградње (комунални отпад, грађевински материјал и метални отпад, пластика, папир, старе гуме и сл.) прописно сакупити, разврстати и одложити на, за то предвиђену и одобрену локацију;
- материјал из ископа одвозити на унапред дефинисану локацију, за коју је прибављена сагласност надлежног органа, а транспорт ископаног материјала вршити возилима која поседују прописане кошеве и систем заштите од просипања материјала;
- ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах прекине радове и обавести надлежну организацију за заштиту споменика културе;
- уколико се у току радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког типа и минеролошко-петрографског порекла, за које се претпоставља да има својство природног добра, извођач радова и инвеститор су дужни да о томе обавесте надлежну организацију за заштиту природе и предузму потребне мере до доласка овлашћеног лица.

#### **2.8.4. Услови и мере заштите од пожара**

Планом су обезбеђене следеће мере заштите од пожара:

- просторним распоредом планираних објеката формиране су неопходне удаљености између објеката које служе као противпожарне преграде,
- саобраћајна мрежа омогућава приступ ватрогасним возилима до свих планираних објеката,
- електрична мрежа и инсталације су у складу са прописима из ове области,
- објекти морају бити снабдевени одговарајућим средствима за гашење пожара,
- уз инвестиционо-техничку документацију, за одређене врсте објеката у складу са члановим 33. и 34. Закона о заштити од пожара (Сл.гл.РС 111/09, 20/15 и 87/18), урадити главни пројекат заштите од пожара.

#### **Урбанистичко - архитектонске мере**

Објекте урбанистички и архитектонски обликовати у свему према постојећим техничким прописима за заштиту од пожара, Закону о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), локалном Плану заштите од пожара, као и посебним градским одлукама.

Ниска спратност објекта омогућава брзу и ефикасну евакуацију запослених радника и материјалних добара из објекта док слободне површине у оквиру плана представљају противпожарну преграду и простор на коме је могуће извршити евакуацију запослених радника и материјалних добара.

#### **Мере при пројектовању и изградњи објеката**

При пројектовању објеката обавезно је разрадити мере заштите од пожара и то:

- у пратећем објекту (капела) морају се применити прописане мере за заштиту од пожара;
- по завршетку радова, обавезно је прибавити сагласност надлежног органа да су пројектоване мере заштите од пожара изведене;
- у објектима у којима се предвиђа коришћење, смештај и употреба запаљивих материја, уља за ложење или гасних котларница морају се обавезно применити технички прописи за ову врсту горива;
- сви објекти морају бити обезбеђени одговарајућим средствима за гашење пожара (пожарним хидрантима, ватрогасним апаратима и другим средствима, као и уређајима за дојаву и гашење пожара према главном пројекту заштите од пожара);
- електрична мрежа и инсталација морају бити у складу са прописима из ове области;
- нови објекти морају бити изграђени од тврдых, инертних и ватроотпорних материјала
- као и остале мере предвиђене правилницима из ове области.

Да би се спровеле мере заштите од пожара објекти се морају реализовати сагласно Закону о заштити од пожара („Сл.гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Правилнику о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона („Сл.лист СФРЈ“, бр.53/88, 54/88 и 28/95), Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара („Сл.лист СФРЈ“,

бр. 3/18), Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара („Сл.лист СРЈ“, бр. 8/95),

Саставни део Плана су и претходни услови за заштиту од пожара издати од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу 09/17.1 бр. 217-325/19 од 21.08.2019.год.

#### **2.8.5. Услови и мере заштите од елементарних непогода**

Заштита становништва, материјалних и културних добара од природних непогода, планира се у складу са извршеном проценом угрожености и заснива се на јачању система управљања при ванредним ситуацијама и изради информационог система о природним непогодама. На основу Закона о ванредним ситуацијама, јединица локалне самоуправе израђује План заштите и спасавања у ванредним ситуацијама.

#### **2.8.6. Сеизмика**

На основу карата сеизмичких хазарда Републичког сеизмолошког завода, подручје обухваћено Планом у целини припада зони 8° МЦС, што представља условну повољност са аспекта сеизмичности и није област са сопственим трусним жариштем.

Ради заштите од земљотреса, планирани објекти морају бити реализовани у складу са прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

#### **2.8.7. Услови прилагођавања потребама одбране земље и мере заштите од ратних дејстава**

Услови заштите и уређења насеља у случају рата или за потребе одбране, уграђени су у дугогодишњу и дугорочну концепцију планирања просторне организације града, размештају објеката од виталног значаја и планирању саобраћајне инфраструктуре.

#### **2.9. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом**

Код пројектовања и изградње саобраћајних, пешачких и других површина намењених кретању, код прилаза објектима за јавно коришћење као и код објеката високоградње потребно је обезбедити услове за несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица, применом одредби Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката којим се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, бр.22/15) и и уз поштовање одредби Закона о спречавању дискриминације особа са инвалидитетом („Службени гласник РС“, бр.33/06).

У складу са стандардима приступачности осигурати услове за несметано кретање на следећи начин:

- обезбедити рампе са дозвољеним падом ради несметаног приступа колица објекту,
- минималне ширине рампи за приступ објектима морају бити 90cm, а нагиб од 1:20 (5%) до 1:12 (8%);
- тротоари и пешачки прелази потребно је да имају нагиб до 5% (1:20), највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%;
- избегавати различите нивое пешачких простора, а када је промена неизбежна, савладавати је и рампом пред степеништа.

### **2.10. Мере енергетске ефикасности објеката**

При пројектовању и изградњи објеката, у циљу повећања енергетске ефикасности обавезна је примена одговарајућих прописа за уштеду енергије и топлотну заштиту, енергетски ефикасних технологија, енергетски ефикасних материјала, система и уређаја, што треба да доведе до смањења укупне потрошње примарне енергије, а у складу са прописима из ове области (Правилником о енергетској ефикасности зграда, „Сл. гласник РС“, бр.61/11 и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда, „Сл. гласник РС“, бр.69/12 и др.).

Позиционирање и оријентацију објеката прилагодити принципима пројектовања енергетски ефикасних зграда, у складу са микроклиматским условима. Најпогоднији облик локације је правоугаоник, са широм страном у правцу исток-запад и ужом страном у правцу север - југ.

#### **Мере за унапређење енергетске ефикасности**

Опште мере за унапређење енергетске ефикасности:

- рационална употреба квалитетних енергената и повећање енергетске ефикасности у производњи, дистрибуцији и коришћењу енергије код крајњих корисника енергетских услуга;

- рационално коришћење необновљивих природних и замена необновљивих извора енергије обновљивим где год је то могуће;

Посебне мере за унапређење енергетске ефикасности:

- подизање нивоа свести крајњих корисника о енергетској ефикасности, потреби за рационалним коришћењем енергије и уштеди која се може постићи спровођењем мера енергетске ефикасности;

- побољшање енергетске ефикасности јавне расвете - замена старих сијалица и светилки новом опремом која смањује потрошњу;

- побољшање енергетске ефикасности водовода и канализације - уградњом фреквентних регулатора и пумпи са променљивим бројем обртаја;

Програм енергетске ефикасности града Крушевца 2015.-2018.г., усвојен је у децембру 2014. године.

## **3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

### **3.1. Локације за које је обавезна израда урбанистичког пројекта, пројеката парцелације, одн. препарцелације и урбанистичко-архитектонског конкурса**

Планом нису одређене локације за израду урбанистичког пројекта.

Планом нису одређене локације за израду урбанистичко-архитектонског конкурса.

Урбанистички пројекат може се радити у складу са Законом и на захтев инвеститора.

За површине осталих намена, пројекти парцелације, односно препарцелације радиће се у складу са Законом и правилима утврђеним планом.

### **3.2. Општи урбанистички услови за парцелацију, регулацију и изградњу**

Општи урбанистички услови представљају општа правила грађења за појединачне грађевинске парцеле.

#### **3.2.1. Општи услови парцелације**

Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу.

Грађевинска парцела има по правилу облик правоугаоника или трапеза. Изузетак може бити у случају када то подразумева постојеће катастарско, односно имовинско стање, постојећи терен или тип изградње.

Површине парцела за сваку планирану намену, дефинисане су овим Планом.

#### **3.2.2. Општи услови регулације**

##### **Регулациона линија и појас регулације**

Регулациона линија јесте линија разграничења између површине одређене јавне намене и површина планиране за друге јавне и остале намене.

Најмање дозвољене ширине појаса регулације по врстама саобраћајница:

- терцијална саобраћајница бм

Мрежа инфраструктуре поставља се у појасу регулације.

##### **Грађевинска линија и положај објекта на парцели**

Положај објекта капеле на парцели одређен је на основу Елабората геотехничких услова и дефинисан грађевинском линијом.

Положај грађевинске линије, утврђен је у односу на регулациону линију и на границу катастарске парцеле.

Стопе темеља не могу прелазити границу суседне парцеле.

Минимално растојање објекта од бочних и задње границе парцеле је 3.0м.

Минимално растојање између објеката на суседним парцелама је ½ висине вишег објекта, не мање од 5м.

### 3.2.3. Општи услови изградње

Реализација планираних садржаја вршиће се на основу правила уређења, општих услова изградње и правила грађења по блоковима.

#### **Врста и намена објеката чија је изградња дозвољена**

- Планом је дефинисана могућност изградње објекта комуналних делатности - гробље са пратећим садржајем.

Пејзажно уређење, урбани мобилијар и опрема компатибилни су са свим наменама и могу се без посебних услова реализовати на свим површинама.

#### **Врста и намена објеката чија је изградња забрањена**

Забрањује се било која изградња објеката који су у супротности са наменом утврђеном Планом.

#### Изградња у зонама заштите

На основу Елабората геотехничких услова, Планом је дефинисана граница инжењерско-геолошке нестабилности у којој није дозвољена изградња. У условно стабилној зони планирано је заштитно зеленило.

#### **Висина објеката**

Висина објекта је растојање од нулте коте објекта до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно до коте венца (за објекте са равним кровом).

Нулта (апсолутна) кота је тачка пресека линије терена и вертикалне осе објекта.

Релативна висина објекта је она која се одређује према другим објектима или ширини регулације. Релативна висина је:

- на релативно равном терену – растојање од нулте коте до коте слемена (за објекте са косим кровом), односно венца (за објекте са равним кровом);

Кота приземља објеката одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта и то:

- кота приземља новог објеката капеле мора бити за мин 10цм виша у односу на коту нивелете приступног пута;

#### Грађевински елементи објекта

Грађевински елементи (еркери, дократи, балкони, улазне надстрешнице са и без стубова) не могу прелазити грађевинску линију више од 1,20м.

Хоризонтална пројекција испада не може прелазити регулациону линију.

#### Спољашње степениште

Ако је грађевинска линија увучена у односу на регулациону линију мин. 3,0м и ако савладавају висину од 0,9м могу се постављати на објекат (предњи део).

Уколико степенице савладавају висину већу од 0,9м, онда улазе у габарит објекта.

#### Одводњавање површинских вода

Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати ка суседним грађевинским парцелама, већ према улици, или зеленилу у оквиру саме парцеле, односно регулисаној атмосферској канализацији.

#### Архитектонско обликовање објеката

Архитектура нових објеката треба бити усмерена ка подизању амбијенталних вредности простора. Примењене урбане форме и архитектонско обликовање морају бити такве да доприносе стварању хармоничне слике.

#### Архитектонско обликовање кровова

Врсту и облик крова прилагодити намени објекта и обликовним карактеристикама окружења.

Коси кровови могу бити максималног нагиба 45°.

#### Ограђивање грађевинских парцела

Зидане и друге врсте ограда постављају се тако да сви елементи ограде (темељи, ограда, стубови ограде и капије) буду на грађевинској парцели која се ограђује.

Врата и капије на уличној оградни не могу се отварати ван регулационе линије.

Грађевинска парцела гробља може се оградити транспарентном оградом максималне висине 2,2м, која може имати парапет максималне висине 0,4м.

#### Одлагање отпада

У оквиру локација предвиђен је посебан простор за сакупљање комуналног отпада.

Обезбеђивање контејнера за одлагање смећа реализовати у складу са нормативом 1 контејнер на 500м<sup>2</sup> корисне површине пословног простора.

Постављање контејнера вршити у складу са Одлуком о одржавању чистоће и подизању и одржавању зелених површина на подручју Општине Крушевац (Сл. лист. Општине Крушевац бр. 7/01).

#### Инжењерско геолошки услови за изградњу објеката

У фази израде планске документација урађен је Елаборат геотехничких услова за проширење гробља за предметну локацију. Елементи утврђени овим елаборатом уграђени су у планско решење.

Елаборат геотехничких услова представља саставни део овог Планског документа.

### **3.3. Правила грађења по блоковима**

Правила грађења представљају скуп урбанистичких услова регулације и изградње који се односе на поједине блокове.

### **3.3.1. Правила грађења за блок "А"**

Овај блок обухвата подручје у коме је реализовано постојеће гробље. Просторна организација гробних места је таква да не дозвољава никакве интервенције у смислу формирања приступних стаза и евентуалног уређења слободних површина којих готово и да нема.

Планирана је изградња приступне саобраћајнице са савременим коловозним застором и потребним профиллом за двосмерни саобраћај, паркингом за путничка возила и обостраним тротоаром.

### **3.3.2. Правила грађења за блок "Б"**

Овим правилима грађења ближе се уређују основни нормативи о просторним и техничким условима за реализацију планираног проширења гробља.

Гробље чине површине за сахрањивање, унутрашње пешачке комуникације и зеленило, капела, паркинг простор и приступна колска комуникација.

Према врсти полагања посмрних остатака умрлих ово гробље се планира као гробље са класичним укопом.

Уколико се укаже потреба, у оквиру планираних гробних поља, дозвољено је сахрањивање особа других вероисповести.

Изградњом гробља не смеју се угрозити токови подземних и надземних вода.

Простор за гробље има приступ на јавни пут.

#### Капела

Планирана је изградња приземног објекта капеле бруто развијене површине 100м<sup>2</sup>. Положај објекта дат је у графичком прилогу.

#### Простор за сахрањивање

Простор за сахрањивање се организује у виду 5 гробних поља са укупно 508 гробних места.

Гробна места могу да буду са једним, два и три гроба, а њихов однос је у основи 2% : 85% : 13%.

Распоред гробних места је дат као предлог најфункционалније организације и искоришћења простора, а детаљно ће бити разрађен пројектима партерног уређења.

Стазе за приступ колица којима се довози ковчег морају да буду минималне ширине 3м, а пешачке стазе минималне ширине 1.2м.

Стазе морају да буду од тврдог материјала, без препрека у кретању особа са инвалидитетом, уздужног нагиба који је дат у графичком прилогу.

Простор између гробова не сме да буде мањи од 50цм по дужој страни, односно 60цм по краћој страни гроба.

#### Димензије гробних места

Димензија једноструког гробног места износи 110 x 240 цм.

Димензија двоструког гробног места износи 200 x 240 цм.

Димензија троструког гробног места износи 270 x 240 цм.

Нето димензија укопне јаме износи 80 x 200 цм.

Дно гроба мора да буде најмање 50 цм изнад највише тачке подземне воде.

Дубина гробног места у земљаним гробовима за један ниво сахрањивања не може бити мања од 150 цм.

За сахрањивање у два нивоа дубина гробног места се повећава за 60цм.

Код земљаних гробова слој земље изнад сандука са покојником, не сме да буде мањи од 80цм.

#### Уређење гробних места

Гробно место се уоквирује оквиром у димензијама датим у овим правилима.

Гробна места се могу оставити у нивоу терена и прекрити травом (пејзажни начин уређивања гробља).

На гробним местима је забрањена изградња капела или сличних објеката.

На гробним местима се могу постављати обележја - споменици и надгробне плоче.

#### Опрема слободних површина

Опрема слободних површина (клубе, чесме и сл.), детаљно ће се разрађивати главним пројектима партерног уређења гробних поља.

## **4. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА**

### **4.1. Изградња у складу са одредбама плана**

Планска решења реализоваће се изградњом нових, као и радовима на одржавању, реконструкцији, доградњи, санацији и адаптацији постојећих објеката, искључиво у складу са правилима уређења и правилима грађења дефинисаним Планом.

Спровођење Плана врши се применом правила уређења и правила грађења дефинисаних овим планом.

Примена Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) је једино могућа за параметре који нису планом одређени.

## **5. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **5.3. Ступање на снагу плана**

План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца”.

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

І Број: 350-848/19

ПРЕДСЕДНИК

Живојин Милорадовић, с.р.

**813**

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/12 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон), члана 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС", бр. 129/07) и члана 22. Статута града Крушевца („Сл. лист град Крушевац“, бр. 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ**

**„ИЗМЕНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
СТАМБЕНО–ПОСЛОВНОГ КОМПЛЕКСА  
ЦЕНТАР 2 У КРУШЕВЦУ“ ЗА ПОДЦЕЛИНЕ  
Б5 И Г3**

**ОПШТИ ДЕО****УВОД**

Границом Измена и допуна „Измене плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса Центар 2 у Крушевцу“ за подцелине Б5 и Г3 (у даљем тексту Измена и допуна Плана) обухваћене су подцелине Б5 и Г3 у оквиру Плана - „Измене Плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса Центар 2 у Крушевцу“.

Простор обухваћен Изменом и допуном Плана налази се у ужем градском језгру и заузима централни простор стамбено-пословних целина Б и Г који су оивичене Ул.Бријановом, Балканском, Ул.Копанничком и Ул.Југ Богдановом.

Измена и допуна Плана израђује се ради усклађивања планираних намена и усаглашавања са стратешким одређењима града, односно захтева локалне самоуправе да се на трајни начин реши проблем недостака простора за јавно паркирање, реализује и уреди парковска површина у оквиру ужег градског језгра и унапреди постојећа комунална инфраструктура.

Како је у међувремену дошло до реализације већег броја планираних садржаја (вишепородични стамбени објекти, пословни и објекти разних комерцијалних делатности), као и повећаног броја возила која имају потребу за паркирањем, проблем недостатка паркинга места у ужем градском језгру иницирао је хитно проналажење решења и одговарајућу локацију за реализацију јавног паркинга простора.

Из ових разлога, град Крушевац је предузео адекватне мере и највећи део земљишта који је у границама Измене и допуне Плана прибавио у власништво, а у циљу решавања овог проблема, што у коначном иницира неопходност измене претходно донетог Плана детаљне регулације за овај простор.

**1. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ ПЛАНА****1.1. Правни и плански основ за израду плана****Правни основ**

• Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС,

24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19-др. Закон)

• Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр.32/2019);

**Плански основ**

• План генералне регулације „Центар“ у Крушевцу (Службени лист Града Крушевца, бр. 14/16).

**1.2. Обавезе, услови и смернице из плана вишег реда и других докумената значајних за израду плана**

Простор Измена и допуна Плана обухваћен је Планом генералне регулације „Центар“ у Крушевцу (Сл.лист града Крушевца 14/16). Такође, овај простор детаљније је разрађиван у предходном периоду кроз Измене Плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса „Центар 2“ у Крушевцу (Сл.лист града Крушевца", бр. 8/16).

Планом генералне регулације „Центар“ одређене су зоне за даљу разраду плановима детаљне регулације са правилима уређења и грађења, као и смерницама за њихову израду или измену постојећих Плана детаљне регулације, а у складу са правилима датим у ППР-у „Центар“

**Извод из Плана генералне регулације „Центар“  
у Крушевцу**

(„Сл. лист ограда Крушевца“, бр.14/2016“)

„Планирање, уређење и заштита подручја плана, подразумева детаљну разраду површина у складу са смерницама из плана вишег реда и дефинисаним претежним наменама.

Поред планом дефинисане претежне намене, могу бити заступљене компатибилне, допунске и пратеће намене, уз примену одговарајућих урбанистичких параметара“.

„У обухвату Плана, осим постојећих, планирају се и нове зелене површине парковског типа, као и површине у оквиру других претежних намена, чиме ће се учешће зеленила јавног коришћења повећати“.

**„Зеленило јавног коришћења“**

„Мрежу зеленила на подручју Плана чине углавном површине јавног коришћења, паркови, тргови, скверови, линеарно зеленило и зеленило у стамбеним зонама, као и зеленило ограниченог коришћења. На основу намене, садржаја, величине и обликовања ове површине се рашчлањују на категорије“.

**„3.6.5.6. Пратећа намена: парк – парк суседства“**

„За парк суседства користити услове дате у поглављима плана 2.2. Општа правила уређења простора, Услови за уређење зеленила.

Уређују се у складу са општим урбанистичким условима, с тим да нису дозвољени садржаји рекреације и забаве који имају негативан утицај на околне стамбене објекте“.

„2.2.3.1. Саобраћајна инфраструктура и нивелација“

„Поред паркинг места на парцелама корисника, планира се и изградња јавних паркинг места и то:.....Јавна гаража капацитета од 100 до 300 п.м. – 2 ком.,

Задржавају се сви постојећи јавни ванулични паркинзи.

Реализацијом планираних јавних гаража стекли би се услови за укидање постојећег паркирања на коловозу на простору Плана, чиме би се стекли услови за превођење тих простора у намену бициклических стаза.“

**1.3. Опис обухвата Плана са пописом катастарских парцела**

***Опис обухвата плана***

Предметни простор налази се у ужем градском језгру и заузима централни део стамбено-пословних целина Б и Г који су оивичени Ул.Бријановом, Балканском, Ул. Копаоничком и Ул.Југ Богдановом у оквиру којих се налазе подцелине Б5 и Г3, а које су предмет Измена и допуна Плана.

Површина која се обрађује Изменама и допунама Плана износи 0,88ха.

***Опис границе ПДР-а са пописом катастарских парцела***

Граница Измена и допуна „Измене Плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса Центар 2 у Крушевцу“ за подцелине Б5 и Г3 (у даљем тексту граница) почиње у северозападном делу плана од

четворомеђе к.п.бр.: 370/3, 370/1, 372/2 и 372/3 и иде у смеру казаљки на сату, према североистоку северозападном границом к.п.бр. 372/3, чији део обухвата, до места где се ломи према југоистоку пресецајући к.п.бр.: 372/3 и 2281/1, до тромеђе к.п.бр.: 2281/1, 382/4 и 383/2. Граница наставља у истом правцу североисточним границама следећих катастарских парцела које обухвата: 383/2, 383/1, 385/1 и 385/5 до тромеђе к.п.бр.: 385/5, 386/1 и 382/3. Граница наставља у истом правцу пресецајући к.п.бр. 386/1 и 388/21 до к.п.бр. 388/18, чијом се западном границом ломи према југу обухватајући део к.п.бр. 388/21 и део к.п.бр. 386/1, као и целе к.п.бр.: 385/3, 384/5 и 391/4 (део) до места где иде и даље према југу пресецајући к.п.бр.: 391/4, 2281/12 и 393/2 до четворомеђе к.п.бр.: 393/2, 393/1, 362/2 и 362/1.

Граница наставља у истом правцу обухватајући к.п.бр.: 362/1 и 361/2, па у истом правцу пресеца к.п.бр. 361/1 до Балканске улице (к.п.бр. 2310) односно тромеђе к.п.бр.: 2310, 361/1 и 393/1. Од те тромеђе граница се ломи према југозападу северном границом к.п.бр.: 2310 и 361/1 до места где поново скреће према северозападу пресецајући поново к.п.бр. 361/1 до њене северне границе. Граница се даље ломи према западу јужном границом следећих катастарских парцела које обухвата: 361/2, 362/1, 361/3, 360/2, 359/2, 358 (део) и 356/3, па према северу обухватајући к.п.бр.: 356/3, 357/1, 355/2 и 364/5 до четворомеђе к.п.бр.: 355/2, 364/5, 364/3 и 354/3. На том месту граница према западу, северу и истоку, обухвата к.п.бр.: 364/3 и 364/6 до петомеђе к.п.бр.: 364/6, 357/3, 357/2, 363/2 и 364/1. Од те петомеђе граница се ломи према северу границама следећих катастарских парцела које обухвата: 363/2, 364/2, 365/2, 363/1, 367/9, 367/8, 367/7, 367/6, 368/3, 369/3 и 370/3, односно до места одакле је почела.



шири приказ обухвата Измена и допуна Плана

## 2. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

### 2.1. Природне карактеристике планског подручја

*Рељеф* - Подручје обухваћено Изменом и допуном Плана карактерише конфигурација терена са наглашеном депресијом у централном делу комплекса и најнижом котом од 151,2 мнм. Простор представља увијену равну у правцу ободних саобраћајница са падом од југа према северу тј. од Ул.Балканске (155.71мнм) према Ул.Копаоничкој (153.9мнм) и даље према Ул.Југ Богдановој. Такође терен је у паду од Ул.Копаоничке (153.9мнм) према Ул.Бранимира Дроњка (150.59мнм).

*Хидролошке карактеристике* - Тло је мале пропустљивости па се површинска вода која понире задржава врло близу површине терена.

*Сеизмологија* - на основу извршене микросеизмичке регионализације, од стране Републичког Сеизмолошког завода основни степен сеизмичког интензитета износи VIII степени Меркалијеве скале.

*Доминантни ветрови* - се јављају из правца исток-југоисток, северозапад и југ.

*Вегетација* - на предметној локацији нема примерака аутохтоне вегетације. Земљиште је обрасло самониклом вегетацијом, углавном коровом и травом.

### 2.2. Грађевинско подручје

Граница грађевинског подручја поклапа се са границом Измена и допуна Плана.

#### 2.2.1. Начин коришћења простора

Простор који је обухваћен Изменом и допуном Плана је неизграђен, неуређен и девастиран.

На улазу из Ул.Бријанове (на простору где је планирана нова саобраћајница) затечени стамбени објекти су лошег бонитета и девастирани. Парцела на којој се налазе ови објекти је у својини Града Крушевца.

Такође објекат комерцијалних делатности на к.бр. 361/2 КО Крушевац изграђен је на земљишту „Националне службе за запошљавање“, а које је у државној својини Републике Србије (без одобрења за градњу по званичној евиденцији РГЗ-а).

Предметни простор је инфраструктурно недовољно опремљен, а од постојеће инфраструктурне затечени су:

- трафо станица
- део трасе примарног фекалног колектора Ø 200
- део трасе примарно атмосферског колектора АВ 220x160
- део трасе топловода ТО-2x150

намена површина - постојеће стање

урбанистички показатељи постојећег стања		
Површина подручја Плана	8809 м <sup>2</sup> / 0,88/ха	100%
Неизграђене слободне површине	7158м <sup>2</sup>	81,26%
Површина под саобраћајницама	285м <sup>2</sup>	3,23
Површина под објектима	1366м <sup>2</sup>	15,51%

#### 2.2.2. Основна ограничења простора

Изузев рељефа које треба у зети у обзир као једну од карактеристика у простору, не постоје посебна и значајна ограничења која су од значаја за планирање намена и површина.

#### 2.3. Јавне површине, садржаји и објекти јавне намене

По предходно донетом планском документу Измене Плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса „Центар 2“ у Крушевцу (Сл.лист града Крушевца 08/16) површине подцеле ГЗ и Б5 биле су опредељене као површине јавне намене за реализацију саобраћајних површина, парка-парк суседства и јавне гараже.

**јавне површине:** Саобраћајне површине Ул. Копаоничке и Ул. Бранимира Дроњка су делимично реализоване (делови трасе) док су друге површине, опредељене као површине јавне намене остале нереализоване.

**објекти јавне намене:** не постоје објекти јавне намене.

#### 2.4. Зеленило на јавним површинама и површинама остале намене

У границама Измена и допуна Плана, нема реализованих површина под зеленилом јавног коришћења (зеленило на јавним површинама).

#### 2.5. Трасе, коридори и капацитети инфраструктуре

##### 2.5.1.Саобраћај и саобраћајне површине

###### Саобраћај

Простор обухваћен Изменом и допуном Плана оивичен је делом Ул.Бранимира Дроњка (са западне стране), делом Ул.Копаоничком (са источне стране) и делом планиране саобраћајнице (Ул.Бријанова – О1 са јужне стране).

Ул.Копаоничка (115 метара од Ул. Југ Богданове) и Ул. Бранимира Дроњка (100 метара од Ул.Југ Богданове) су са савременим коловозним застором, у осталом делу немају коловозни застор.

Паркирање у границама Измена и допуна Плана врши се на парцелама корисника.

### **Нивелација**

Постојећа конфигурација терена као и присуство регулисаног (зацењеног) Кошијског потока у највећој су мери нивелационо условили постојеће саобраћајнице као и садржаје у предменом обухвату Плана. У нивелационом смислу цео терен је обостраном паду ка регулисаном Кошијском колектору који гравитира ка коначном реципијенту ка северу предметног подручја.

### **2.5.2. Водопривредна инфраструктура, хидротехничке инсталације и објекти**

#### **Водовод**

Примарна улична водоводна мрежа је изграђена у ободним саобраћајницама које представљају границе плана. У улици Југ Богдановој је изграђена водоводна мрежа од цеви ВА200мм, а у улици Бранимира Дроњка и Копаоничкој мрежа од ТПЕ цеви  $\varnothing 110$ мм.

#### **Канализација одпадних вода**

Улична канализација задовољавајућег капацитета изведена је у свим улицама који припадају предметном Плану.

#### **Одводњавање**

Сливна површина у оквиру Плана гравитира сливу регулисаног водотока - Кошијском потоку. Кошијски поток пролази тежишним правцем локације у смеру југоисток - северозапад. Регулисани поток је урађен од армираног бетона потковичастог профила 160 x 220 цм. Новопланирана атмосферска канализација у оквиру простора обухваћеног Планом се може прикључити на регулисани поток.

### **2.5.3. Електроенергетика**

У границама предметног Плана постоје следеће TS 10/0,4kV: TS 10/0,4kV "Партизанских курира 3" и кабловски водови 10kV.

Постојећа НН мрежа у границама Плана изведена је кабловским и ваздушним водовима 1kV.

Кабловски водови 10 kV, кабловски водови 1 kV и ваздушни водови 1 kV су приказани у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на катастарско-топографском плану са подземним инсталацијама.

### **2.5.4. Телекомуникациона инфраструктура**

У границама предметног плана постоји ТК мрежа која је приказана у оној мери у којој се предметна мрежа налази учртана на катастарско-топографском плану са подземним инсталацијама.

### **2.5.5. Енергофлуиди - снабдевање топлотном енергијом**

#### **Топлотна енергија**

У границама обухвата, ЈКП „Градска топлана“ Крушевац поседује инсталације градског топлификационог система у коловозу, тротоарима и у зеленој површини. Инсталације градског топлификационог система положене су у земљи на дубини приближно 1,0 до 1,5 метара и у ширини од приближно 0,6 до 1,2 метара. У графичком прилогу бр.6 приказане су трасе инсталација.

#### **Гасификација**

Дистрибуција топлотне енергије на територији града Крушевца подељена у две зоне и то зону гасификације и зону топлификације. Простор обухвата Плана припада зони топлификације, тако да на поменутом подручју не постоје инсталације дистрибуције природног гаса.

### **2.6. Преглед евидентираних и заштићених објеката, споменика културе и природе и амбијенталних целина**

Увидом у постојећу документацију – „Елаборат заштите културног и градитељског наслеђа израђен за потребе Генералног урбанистичког плана Крушевца 2013-2021“, под бр.350-675/2009 од 24. фебруара 2014., а који је израдио Завод за заштиту споменика културе из Краљева указује да на предметном простору нема евидентираних нити заштићених непокретних културних добара, односно споменика културе и не постоји евидентирано археолошко налазиште.

"Увидом у Централни регистар заштићених природних добара, документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, констатује се да у обухвату Плана нема заштићених, нити природних добара планираних за заштиту (евидентираних или оних за која су отпочете активности као што су теренска истраживања и др.) Предметно подручје није део јединствене Еколошке мреже Републике Србије. На предметном подручју нема објеката геонаслеђа са списка Инвентара Геонаслеђа Србије (2005-2008) - наведено у условима Завода за заштиту природе Србије, 03 бр.020-74/2 од 18.05.2015.

*Напомена: Обзиром да се ради о Измени и допуни Плана (Измене Плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса Центар 2 у Крушевцу), а да се у простору нису десиле промене, коришћени су Услови Завода за заштиту природе из наведеног планског документа из 2016.г.*

## ПЛАНСКИ ДЕО

### 3. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

#### 3.1. Концепција уређења

Простор обухваћен Изменом и допуном Плана је неизграђен, неуређен и девастиран. Обзиром на добру саобраћајну повезаност са примарном саобраћајном мрежом створили су се позитивни услови за његову активацију и стављање у функцију за реализацију недостајућих садржаја. Оваквим решењем остварује се рационално коришћење простора и грађевинског земљишта.

Предметни простор Измена и допуна Плана, предходно донетим планским документом из 2016 године („Измене Плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса Центар 2 у Крушевцу“) био је планиран на следећи начин:

- Урбанистичка подцелина Г3-планирана намена површина- парк
- Урбанистичка подцелина Б5- планирана намена -јавна гаража

Новонастале измене у односу на предходно донети плански документ, а у складу са стратешким опредељењем локалне самоуправе односиле би се на задржавање планираних намена, али уз њихову замену односно „ротацију“, тако да би у коначном планирана намена (Измена и допуна Плана) у подцелини Г3 била јавна гаража, а у подцелини Б5-парк.

Потреба за овом изменом је уследила из разлога што је локална самоуправа у међувремену прибавила земљиште и исказала иницијативу да на свом земљишту у најкраћем року реализује јавну паркинг површину како би се отклонили проблеми јавног паркирања (у оквиру подцелине Г3).

Реализацијом ових површина, (јавно паркирање, зелене површине, комунална опремљеност), и њиховим укључивањем и повезивањем у градски систем мреже јавних паркинг простора и градских парковских површина дугорочно се решава проблем недостатка ових садржаја, а који су неопходни за даље функционисање не само непосредних корисника (суседства) већ и корисника из ширег окружења, а нарочито у саобраћајном погледу.

Ове планиране намене су еколошки и функционално примерене предметној зони и садржајима у ширем окружењу. Уједно оне су и неопходне за даљи развој и реализацију планираних садржаја у овом делу града.

#### 3.2. Подела простора на карактеристичне урбанистичке целине/подцелине са планираном наменом површина и објеката и могућим компатибилним наменама

На основу анализе постојећег стања и сагледавања потенцијала простора за даљи развој, планираних интервенција и намена, простор обухвата подељен је на две урбанистичке подцелине Г3 и Б5 које представљају делове урбанистичке целине Г и Б (по предходном Плану из 2016)

*Напомена: назив и нумерација је преузета из предходног планског документа Измене ПДР-а из 2016.г. у циљу једноставнијег праћења промена у простору и самом Плану.*

##### 3.2.1. Урбанистичка подцелина Г3

Ограничена је Ул. Бранимира Дроњка, границом подцелине Б5, Ул.Копаоночком и границом кат. парцеле бр.352/3 КО Крушевац у површини од 0,50ха (50ари45м2)

*планирана намена* - јавна гаража

Планира се вишетажна јавна гаража у два нивоа, П+1.

*допунска (компатибилна) намена*

Није дозвољена реализација других компатибилних намена, осим реализације пратеће намене.

*пратећа намена* - зеленило

Зеленило као пратећа намена планира се у складу са будућом наменом простора, односно тип зеленила одређује се према типу намене у чијој је функцији.

##### 3.2.2. Урбанистичка подцелина Б5

Ограничена је границом подцелине Г3, границом к.п.бр.364/1, делом ул.Бријанове и границом низа к.п.бр.:354/3, 355/1, 356/2, 358, 359/1, 360/1, 361/1, делом ул.Балканске, делом к.п.бр.361/2 и границом к.п.бр. 362/2 и 391/2 све КО Крушевац, у површини од 0,37ха (37ари64м2)

*планирана намена* - парк -"парк суседсва"

Ова зелена површина планирана је као део система парковских површина града, као и за активно коришћење становника у окружењу. Зеленило у оквиру ове површине има доминатну улогу, уз допуну садржаја за одмор, спорт и рекреацију, стазама и комуналном инфраструктуром (јавна расвета, вода и сл.)

*допунска (компатибилна) намена*

Није дозвољена реализација других компатибилних намена, осим реализације пратеће намене.

*пратећа намена*

Као пратећа намена, простор парка уређује се садржајима: спорт и рекреацију (тип СР-03), простором за игру деце, фитнес справе на отвореном и сл.

урбани-стичка подце-лина	намена урбанистичке подцелине	допун-ска /компатибилна/ намена урбан. подцелине	пратећа намена урбан. подцелине
ГЗ	јавна гаража (јавна намена)	није плани-рана	зеленило
БЗ	парк-парк суседства (јавна намена)	није планирана	спорт и рекреација СР-03

### 3.2.3. Биланс површина

*биланс површина по наменама у обухвату Измена и допуна плана*

намена површина	постојеће стање		планирано		разлика	
	(ха)	%	(ха)	%	(ха)	%
становање	0,11	12,50	----	----	----	----
комерцијалне делатности	0,03	3,41	----	----	----	----
јавна гаража	----	----	0,29	32,95	+0,29	+32,95
парк суседства	----	----	0,25	28,41	+0,25	+28,41
неизграђено грађ. земљиште	0,71	80,68	----	----	----	---
саобраћајне површине	0,03	3,41	0,34	38,64	+0,31	+35,23
<b>УКУПНО</b>	<b>0,88</b>	<b>100</b>	<b>0,88</b>	<b>100</b>		

*биланс површина јавне и остале намене у обухвату плана*

намена површина	постојеће стање		планирано		разлика	
	(ха)	%	(ха)	%	(ха)	%
површина за остале намене	0,75	96,9	0,003	0,37	-0,747	-96,53
површине јавне намене	0,03	3,41	0,879	99,63	+0,849	+96,22
<b>УКУПНО-површина плана</b>	<b>0,88</b>	<b>100</b>	<b>0,88</b>	<b>100</b>		

### 3.3. Услови за уређење површина и објеката јавне намене

#### 3.3.1. Површине и објекти јавне намене (опис локације за јавне површине, садржаје и објекте)

Површине јавне намене утврђене су пописом парцела, регулационим линијама и аналитичко-геодетским елементима за пренос на терен, чиме је створен плански основ за утврђивање јавног интереса и експропријацију земљишта.

Комплетна површина обухвата Измена и допуна Плана представља површину јавне намене.

**површине јавне намене** опредељене су као:

- јавне саобраћајне површине
- површина за реализацију јавне гараже
- парк –парк суседства

**објекти јавне намене:**

У границама Измена и допуна Плана као објекат јавне намене планирана је јавна гаража у подцелини Г3.

**зеленило на јавним површинама**

Зеленило на јавним површинама је зеленило јавног коришћења. У оквиру Измена и допуна Плана чини га парк суседства у подцелини Б5.

Површине јавне намене дефинисане су путем:

- пописа катастарских парцела
- регулационих елемената (регулационе линије)
- нумеричких елемената за геодетско обележавање (аналитичко-геодетски елементи за пренос на терен)
- планом површина за јавне и остале намене

*процентуално учешће јавних површина на нивоу Плана*

површине јавне намене	површина (ха)	процентуално учешће у односу на површину плана (0,88ха)
Јавна гаража	0,29	32,95
Парк суседства	0,25	28,41
Саобраћајне површине	0,34	38,64
<b>УКУПНО – ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ</b>	<b>0,88 (0,879ха)</b> <i>(површина за остале намене износи 0,003ха)</i>	<b>100% (99,63)</b> <i>(површина за остале намене износи 0,37ха)</i>

#### 3.3.2. Попис парцела површина јавне намене

У границама Измена и допуна Плана површине јавне намене одређене су као припадајуће катастарске парцеле и делови парцела које чине јавну површину и одвојене су регулационом линијом од површина за друге јавне и остале намене.

Све парцеле у обухвату припадају КО Крушевац.

• **Грађевинска парцела бр. 1.** – Саобраћајница: састоји се од делова к.п. бр. 372/3 и 2281/1 и целих к.п. бр. 383/2, 385/2, 384/2, 363/1, 364/2, 365/2, 367/9, 367/8, 367/7, 367/6, 368/3, 369/3, 370/3.

• **Грађевинска парцела бр. 2.** – јавна гаража: састоји се од делова к.п. бр. 384/1, 385/1, 386/1, и целе к.п. бр. 383/1.

• **Грађевинска парцела бр. 3.** – саобраћајница: састоји се од делова к.п. бр. 386/1, 384/3, 384/4, 391/5, 2281/11, 362/1, 393/2, 2281/12, 391/4 и целих к.п. бр. 385/5, 388/21, 385/3, 384/5.

• **Грађевинска парцела бр. 4.** – саобраћајница: састоји се од делова к.п. бр. 384/1, 385/1, 2281/8 и 363/2.

• **Грађевинска парцела бр. 5.** – парк : састоји се од делова к.п. бр. 363/2, 2281/8 и 384/1.

• **Грађевинска парцела бр. 6.** – саобраћајница: састоји се од делова к.п. бр. 364/3, 364/5, 357/1, 357/3, 357/2, 2281/8, 384/1, 363/2 и целе к.п. бр. 364/6.

• **Грађевинска парцела бр. 7.** – парк: састоји се од делова к.п. бр. 384/1, 2281/8, 357/2, 357/3, 357/1, 364/5, 354/3, 358, 393/2, 362/1, 2281/11, 391/5, 384/4, 384/3 и целих к.п. бр. 355/2, 356/3, 359/2, 360/2, 361/3, 361/2, 2281/10.

• **Грађевинска парцела бр. 8.** – пешачка улица: састоји се од дела к.п. бр. 361/1.

### 3.4. Услови за уређење и изградњу саобраћаних површина са нивелацијом

#### 3.4.1. Регулација мреже саобраћајних површина

**Функционални ранг саобраћајница и њихови елементи регулације**

Ул. Копаоничка и Ул. Бранимира Дроњка служе као приступне саобраћајнице и за одвијање унутарблоковског саобраћаја.

Елементи регулације саобраћајница дати су на графичком прилогу бр. 3.

#### Саобраћајни транзит и саобраћајни прилази

Не одвија се транзитни саобраћај.

Саобраћајни прикључци за парцеле корисника су могући према условима овог Плана и у складу са сагласностима које ће корисници прибавити од надлежног управљача пута.

#### Техничке карактеристике саобраћајница

Разрадом простора обухваћеним Изменом и допуном Плана, предвиђене су следеће измене:

• Ул. Копаоничка за двосмеран саобраћај са две саобраћајне траке, ширине коловоза 6.00 м, са обостраним тротоарима мин. ширине 1.50м са једне стране и 1.00м са друге стране улице;

• Ул. Бранимира Дроњка, ширине коловоза 5.00м, са обостраним тротоарима ширине 1.50м;

Нова саобраћајница је планирана са следећим елементима:

- Планирана саобраћајница (Ул. Бријанова - О1)

за двосмеран саобраћај са две саобраћајне траке, ширине коловоза 5.50м са обостраним тротоарима ширине 1.50м;

- Планирана саобраћајница (Ул. Бранимира Дроњка - О1 – Ул.Копаоничка), ширине коловоза 5.00м са обостраним тротоарима ширине 2.00м;
- Планирана саобраћајница (О2 – О3) за двосмеран саобраћај са две саобраћајне траке, ширине коловоза 6.00м са обостраним тротоарима ширине 1.50м са једне стране и 2,00м са друге стране.

Сви тротоари су денивелисани у односу на коловоз.

Радијуси укрштања са ободним саобраћајницама варирају од 6.0 м до 12.0 м, у зависности од ранга ободне саобраћајнице.

#### ***Посебне обавезе коридора и улица према јавном саобраћају, бицикличком саобраћају, кретању пешака***

Кретање возила јавног градског превоза не одвија се у поменути улицама.

Бициклички саобраћај је могућ уз интегрално кретање са моторним саобраћајем.

За кретање пешака предвиђене су посебне површине (тротоари, пешачке стазе и сл.).

#### ***Посебне обавезе према кретању особа са посебним потребама***

На радијусима укрштања ободних саобраћајница као и интерних унутарблоковских саобраћајница са ободним саобраћајницама (на местима пешачких прелаза) предвиђају се прелазне рампе за повезивање тротоара и коловоза.

#### **3.4.2. Нивелација терена**

У нивелационом смислу Ул. Бранимира Дроњка и Ул. Копаоничка у потпуности задржавају постојеће нивелационе решење. Нивелационе коте укрштаја саобраћајнице из Ул. Бријанове и Ул. Балканске преузете су из „Измене Плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса Центар 2“ из 2016. На тај начин постоји веза и континуитет у нивелационом решењу ширег подручја како због већ дефинисане регулације тако и због конфигурације терена и изграђених садржаја који су нивелационо везани за њихове коте.

Новопланирана саобраћајница из Ул. Бријанове има задовољавајуће подужне падове од 2,5% и 6,98%. Попречни падови постојећих саобраћајница се задржавају. Попречни падови за новопланирану саобраћајницу су једностранни мин. вредности 2.5 %.

Саобраћајнице се денивелишу у односу на пешачке и слободне површине непрелазним ивичњацима висинске разлике 12 - 15 цм, осим на местима улаза.

Попречни падови пешачких комуникација су у вредностима од 2% ка коловозу. Исте је потребно опремити атмосферским колекторима, обзиром на близину самог Кошијског колектора и повољне конфигурације терена.

Сва нивелациона решења уклопљена су у околни терен, изграђене објекте и изведене контактне комуникације у нивоу.

Нивелациона решења као и коте на графичком прилогу дата су у апсолутним вредностима преко К.Н.В.(кота надморске висине) и падова израженим у процентима.

#### **3.5. Услови за уређење зеленила на јавним и површинама остале намене**

3.5.1. Зеленило на јавним површинама - зеленило јавног коришћења

##### ***Парк суседства***

Парк суседства је мања парковска површина у оквиру стамбеног насеља. То је површина коју становници насеља користе за свакодневно окупљање, игру деце, одмор, и сл.

Озелењавање ове површине треба да се заснива на правилном распореду декоративне високе вегетације и партерног уређења. Уједно има и заштитну улогу у смисли заштите од прашине, аерозагађења и буке. При уређењу треба користити савремене и трајне елементе пејзажне архитектуре и опреме за дечије игралиште.

Простор парка уређује се са садржајима за седење, одмор, игру деце и рекреацију (тип СР-03)

- ниво уређења - постојећа неуређена површина планирана је за уређење

- планирани садржаји - мање универзално игралиште за мале спортове, фитнес справе на отвореном, простори и реквизити за игру деце, стазе, партерно зеленило, комунална инфраструктура и др.

Опрему за игру деце планирати према узрасним групама. Архитектонски и пејзажни елементи треба да буду стилски усклађени и прилагођени намени. Кандељабри, корпе за отпатке и клупе треба да имају заједничке обликовне и колористичке елементе. Зеленило као основни елемент уређења парка формирати према условима терена и на основу улоге у стварању повољних микроклиматских услова.

3.5.2. Зеленило на површинама остале намене - зеленило ограниченог коришћења

У границама Измена и допуна Плана није планирано зеленило ограниченог коришћења (зеленило на површинама за остале намене).

#### **3.6. Услови за уређење и изградњу комуналне инфраструктуре**

3.6.1. Услови за уређење и изградњу комуналне и водопроврне инфраструктуре, хидротехничких инсталација и објеката

##### ***Водовод***

У ободним саобраћајницама које представљају границе Плана се већ налази прстенаста водоводна мрежа, па се таква и задржава.

На постојећу уличну водоводну мрежу је могуће прикључити све будуће садржаје који се планирају у оквиру Плана.

### **Канализација отпадних вода**

Постојећи објекти су прикључени на уличну канализациону мрежу.

На постојећу канализацију је могуће прикључити интерну канализацију која ће се градити у оквиру простора обухваћеним планом.

Димензија уличне канализације износи мин –200мм, а кућног прикључка Ø150 мм. Падови цевовода су према важећим прописима, а услови прикључења према техничким прописима ЈКП "Водовод"Крушевац.

Цеви обавезно поставити на постелици од песка, а ровове у којима се монтирају цеви обавезно затрпавати шљунком.

На преломима трасе, као и на правцима на растојањима не већим од 30м поставити ревизионе шахтове са отвореном бетонском кинетом на дну. На шахтовима поставити поклопце за саобраћајно оптерећење Д400.

Планирати изградњу каналске мреже од пластичних материјала, отпорности на темено оптерећење према планираном уличном саобраћајном оптерећењу.

Ширина и дубина ровова мора бити таква да задовољава услове безбедне монтаже цеви и да обезбеђује довољну заштиту од смрзавања и безбедног укрштаја са осталом инфраструктуром у саобраћајници.

Положај санитарних уређаја (сливници, нужници...) не може бити испод коте нивелете улица, ради заштите објеката од могућег плавлена, због успора у уличној мрежи фекалне канализације.

Изузетно, може се одобрити прикључење оваквих објеката на градску мрежу фекалне канализације уз услове заштите прописане техничким условима ЈКП "Водовод"(обавезна је израда прикључног шахта).

### **Одводњавање**

Потребно је урадити атмосферску канализацију у профили Копаоничке улице која прикупља атмосферске воде са улица које гравитирају према њој и одвести до прикључног шахта поменутог регулисаног Кошијског потока који се налази на раскрсници улица Југ Богданова и Бранимира Дроњка (дато у графичком прилогу плана хидротехничке инфраструктуре који је део предметног Плана детаљне регулације).

Атмосферске воде које се јављају од сливања из олучних вертикала и остале сливне површине је могуће мрежом затворених канала одвести до постојеће уличне атмосферске канализације. Није дозвољено мешање атмосферских и отпадних вода.

Димензионисање нопланираних грана атмосферске канализације одредити хидрауличким прорачуном (према максималном трогодишњем плуску који се јавља на подручју Крушевца у трајању од 20мин, припадајуће сливне површине и коефицијенту отицаја).

Изабране димензије цеви не треба да прекорачују минималне и максималне падове за усвојене пречнике.

Минимална димензија уличних примарних и секундарних колектора износи –300мм, а бочних сливничких веза –200мм.

Планирати изградњу каналске мреже од пластичних материјала, отпорности на темено оптерећење према планираном уличном саобраћајном оптерећењу.

Цеви обавезно поставити на постелици од песка, а ровове у којима се монтирају цеви обавезно затрпавати шљунком.

Ширина и дубина ровова мора бити таква да задовољава услове безбедне монтаже цеви и да обезбеђује довољну заштиту од смрзавања и безбедног укрштаја са осталом инфраструктуром у саобраћајници.

Ревизионе шахтове поставити на преломима трасе као и на правцима на растојањима не већим од 50м.

Шахтове у које се вода директно слива са коловоза (шахтови са сливним решеткама од нодуларног лива са шарком димензија 490\*320мм) градити са таложником дубине 40-50цм. Шахтове који воду примају бочно преко сливника градити са отвореном бетонском кинетом и шахт поклопцем за саобраћајно оптерећење Д400.

Сливничке везе треба да су минималних димензија –200 мм.

Шахтови треба да су од армирано-бетонски кружних (–1000 мм) и конусних (–600 мм) елемената.

Шахт темељити на плочи минималне дебљине 15 цм.

Сливници треба да су од армирано-бетонских цеви –600 мм са таложником дубине 30-40цм.

На сливнике монтирати сливне решетке.

При пројектовању и извођењу радова придржавати се свих важећих техничких прописа за ову врсту објекта.

### **3.6.2. Услови за уређење и изградњу електроенергетских водова и објеката**

Потребне једновремене снаге за планирани пословни простор рачунамо према потреби од 120W по м2 бруто развијене површине планираног пословног простора и уз фактор једновремености  $K=0,6$ , према следећем обрасцу

$$P_{jg} = p \times S \times k$$

где је (к) фактор једновремености, (S) бруто развијена површина планираног пословног простора и (p) потребна снага по м2 бруто развијених површина

На основу планиране површине новопланираног пословног објекта потребна је једновремена снага  **$P_j=172,8kW$** .

На основу претпостављене једновремене снаге 172,8kW, напајање новопланираног објекта у границама предметног плана електричном енергијом извести из постојећих трафостаница и израдити прикључне кабловске водове 1кV

Спољну расвету предвидети тако да буду задовољени основни светлотехнички услови.

Трасе електроенергетских водова дате су у графичком прилогу бр. 6 - Синхрон план инфраструктуре.

Целокупну електроенергетску мрежу градити у складу са законима, важећим техничким прописима, препорукама и нормама.

#### **Подземни водови**

Сви планирани подземни високонапонски каблови се полажу у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

Дубина полагања планираних каблова је 0,8м у односу на постојеће и планиране нивелационе елементе терена испод кога се полажу.

При затрпавању кабловског рова, изнад кабла, дуж целе трасе, треба да се постави пластична упозоравајућа трака. Након полагања каблова трасе истих видно обележити.

#### **Међусобно приближавање и укрштање енергетских каблова**

На месту укрштања енергетских каблова вертикално растојање мора бити веће од 0,2 м при чему се каблови нижих напона полажу изнад каблова виших напона.

При паралелном вођењу више енергетских каблова хоризонтално растојање мора бити веће од 0,07 м. У истом рову каблови 1 kV и каблови виших напона, међусобно морају бити одвојени низом опека или другим изолационим материјалом.

#### **Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова**

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (СРПС Н. Ц0.101):

- 0,5м за каблове 1 kV и 10 kV
- 1м за каблове 35 kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде: у насељеним местима: најмање 30°, по могућности што ближе 90°; ван насељених места: најмање 45°. Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мањем од 0.2м. При полагању енергетског кабла 35 kV препоручује се полагање у исти ров и телекому-никационог кабла за потребе даљинског управљања трансформаторских станица које повезује кабл.

#### **Приближавање и укрштање енер. каблова са цевима водовода и канализације**

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод водоводних канализационих цеви. Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35 kV, односно најмање 0,4м за остале каблове. При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35 kV, односно најмање 0,3м за остале каблове. Уколико не могу да се постигну размаци према горњим тачкама на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев. На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цеву, ров се копа ручно (без употребе механизације).

#### **Приближавање и укрштање енергетских каблова са гасоводом**

Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви гасовода. Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање:

- 0,8м у насељеним местима
- 1,2м изван насељених места

Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења. На местима укрштања цеви гасовода се полажу испод енергетског кабла.

#### **Приближавање енергетских каблова дрворедима**

Није дозвољено засађивање растиња изнад подземних водова. Енергетске кабловске водове треба по правилу положити тако да су од осе дрвореда удаљени најмање 2м.

Изнад подземних водова по могућству планирати травњаке или тротоаре поплочане помичним бетонским плочама.

#### **3.6.3. Услови за уређење и изградњу телекомуникационе инфраструктуре**

Трасе ТК мреже дате су у графичком прилогу бр. 6 - Синхрон план инфраструктуре.

#### **Фиксна телефонија**

Сви планирани ТК каблови се полажу у профилима саобраћајних површина према регулационим елементима датим на графичком прилогу.

ТК мрежу градити у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу. На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију (заштитну цев). При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде што ближе 90° и не мање од 30°.

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (СРПС Н. Ц0.101):

- 0,5м за каблове 1 kV и 10 kV
- 1м за каблове 35 kV

Укрштање енер. и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде најмање 30°, по могућности што ближе 90°. Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла. Уколико не могу да се постигну захтевани размаки на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м. Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0.2м. Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 м.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6 м. Укрштање телекомуникационог кабла и водоводних цеви врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5 м. Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4 м.

Од регулационе линије зграда телекомуникациони кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5м.

3.6.4. Енергофлуиди - снабдевање топлотном енергијом

### **Топлотна енергија**

Напајање постојећих и будућих објеката топлотном енергијом са система даљинског грејања на у обухвату Плана могуће је извести из постојећих топлотних комора. ЈКП „Градска топлана“ Крушевац не планира замену постојећих инсталација.

### **Гасификација**

Не планира се изградња инсталација за дистрибуцију природног гаса.

**3.7. Степен комуналне опремљености грађевинског земљишта који је потребан за издавање локацијске и грађевинске дозволе**

Локацијски услови издају се ако грађевинска парцела има излаз на јавну саобраћајну површину у складу са рангом и правилима за најмању дозвољену ширину појаса регулације, у којој је изграђена или је планирана минимално водоводна, канализациона и електроенергетска мрежа.

**3.8. Услови и мере заштите простора обухваћеног Планом**

**3.8.1. Услови и мере заштите непокретних културних добара**

Увидом у постојећу документацију - Елаборат заштите културног и градитељског наслеђа израђен за потребе Генералног урбанистичког плана Крушевца 2013-2021, под бр. 350-675/2009 од 24. фебруара 2014., а који је израдио Завод за заштиту споменика културе из Краљева на предметном простору Плана нема евидентираних нити заштићених непокретних културних добара, односно споменика културе и не постоји евидентирано археолошко налазиште.

Уколико се током извођења земљаних радова (инфраструктура, објекти) наиђе на до сада непознати археолошки локалитет (добра која уживају предходну заштиту закона), извођач радова је дужан да без одлагања прекине радове и обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе.

**3.8.2. Услови и мере заштите природних добара**

„Увидом у Централни регистар заштићених природних добара, документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, констатује се да у обухвату Плана нема заштићених, нити природних добара планираних за заштиту (евидентираних или оних за која су отпочете активности као што су теренска истраживања и др.). Предметно подручје није део јединствене Еколошке мреже Републике Србије. На предметном подручју нема објеката геонаслеђа са списка Инвентара Геонаслеђа Србије (2005-2008) - наведено у условима Завода за заштиту природе Србије, 03 бр.020-74/2 од 18.05.2015.

*Напомена: Обзиром да се ради о Измени и допуни Плана (Измене Плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса Центар 2 у Крушевцу), а да се у простору нису десиле промене, коришћени су Услови Завода за заштиту природе из наведеног планског документа из 2016.г.*

**3.8.3. Услови и мере заштите животне средине**

У складу са чл.10 Одлуке о изради Измена и допуна „Измена плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса Центар 2 у Крушевцу“ за подцелине Б5 и Г3 (I број: 350-671/2019). усвојеној на седници одржаној 20.09.2019.г. и на основу Одлуке о неприступању изради стратешке процене утицаја Измена и допуна „Измене плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса Центар 2 у Крушевцу“ за подцелине Б5 и Г3, IV бр.350-629/2019, не приступа се изради Стратешке процене утицаја на животну средину. (Службени лист града Крушевца, бр. 14/2019).

**Смернице и мере заштите ваздуха за подручје Плана:**

Заштита и очување квалитета ваздуха у границама Измена и допуна Плана, обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих извора

загађења (покретних и стационарних), како би се спречио и умањио њихов утицај на квалитет ваздуха и минимизирали потенцијално негативни ефекти на животну средину и здравље становништва.

Заштита квалитета ваздуха и спречавање емисије у ваздух спроводи се у складу са Законом о заштити ваздуха („Сл. гласник РС”, бр.36/09 и 10/13-30) и одговарајућим Уредбама које регулишу ову област;

#### ***Смернице и мере заштите од буке:***

Урбанистичке мере подразумевају формирање линијског зеленила уз Ул. Копоничку и формирање велике зелене парковске површине који у већој мери апсорбују и штите окружење, односно представља звучну заштиту.

Није дозвољено повећање нивоа буке у животној средини, обављањем делатности или другим активностима и обавезно је спровођење одговарајућих техничких мера звучне заштите при пројектовању, грађењу и реконструкцији објеката.

Извори буке морају поседовати исправе са подацима о нивоу буке при прописаним условима коришћења и одржавања, као и упутствима о мерама за заштиту од буке (атест, произвођачка спецификација, стручни налаз о мерењу нивоа буке).

#### ***Смернице и мере заштите вода:***

- За атмосферске воде са зауљених и задрљаних површина паркинга, пре улива у градску канализациону мрежу или реципијент обавезан је одговарајући предтретман (сепаратор уља и масти, таложник).

#### ***Смернице и мере заштите земљишта:***

Заштита земљишта најуже је повезана са заштитом ваздуха и воде, јер се многи од загађивача преко падавина, нагиба и пукотина у тлу и сл. преносе из вода у земљиште. Прикупљање комуналног отпада вршиће се постављањем контејнера за сакупљање комуналног отпада.

#### ***Управљање отпадом:***

Поступање са отпадом у складу са Законом, прописима и Локалним планом управљања отпадом, постављањем одговарајућег броја судова на адекватним локацијама и сакупљање, транспорт и одлагање отпада организовано преко надлежног комуналног предузећа.

- Обезбедити одговарајући простор за постављање судова (контејнер, канта) за сакупљање отпада, који треба да задовоље основне санитарно-хигијенске и естетске захтеве.

- На локацијама окупљања и јавним просторима (паркови, платои, паркинзи, пешачке комуникације и сл.) за комунални отпад постављају се корпе/канте за смеће.

#### **3.8.4. Услови и мере заштите од елементарних непогода**

При изради техничке документације водити рачуна о степену сеизмичности подручја (VIII MCS) и исту

урадити у складу са предвиђеним мерама и Правилником о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима (Сл.лист СФРЈ бр.31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90).

#### **3.8.5. Услови и мере заштите од пожара**

Планом су обезбеђене следеће мере заштите од пожара:

- просторним распоредом планираних објеката формиране су неопходне удаљености између објеката које служе као противпожарне преграде,
- саобраћајна мрежа омогућава приступ ватрогасним возилима до свих планираних објеката,
- водоводна мрежа, у склопу плана водовода и канализације, обезбеђује довољне количине воде за гашење пожара,
- електрична мрежа и инсталације су у складу са прописима из ове области,
- објекти морају бити снабдевени одговарајућим средствима за гашење пожара,
- уз инвестиционо - техничку документацију, за одређене врсте објеката у складу са члановима 33. и 34. Закона о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18) урадити главни пројекат заштите од пожара.

#### ***Урбанистичко-архитектонске мере***

Објекте урбанистички и архитектонски обликовати у свему према постојећим техничким прописима за заштиту од пожара, Закону о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09, 20/15 и 87/18), локалном Плану заштите од пожара, као и посебним градским одлукама.

Релативно мала спратност објеката омогућава брзу и ефикасну евакуацију становништва и материјалних добара из објеката док слободне површине у оквиру плана представљају противпожарну преграду и простор на коме је могуће извршити евакуацију становништва и материјалних добара.

#### ***Мере при пројектовању и изградњи објеката***

Организације које се баве пројектовањем, у обавези су да при пројектовању објеката разраде и мере заштите од пожара и то:

- у објектима јавне намене (подземне и веће гараже и други објекти), у свему се морају применити прописане мере за заштиту од пожара;
- по завршетку радова, обавезно је прибавити сагласност надлежног органа да су пројектоване мере заштите од пожара изведене;
- објекти јавне намене морају бити обезбеђени одговарајућим средствима за гашење пожара (пожарним хидрантима, ватрогасним апаратима и др. средствима, као и уређајима за дојаву пожара);
- електрична мрежа и инсталација морају бити у складу са прописима из ове области;
- нови објекти ће бити изграђени од тврдох, инертних и ватроотпорних материјала
- као и остале мере предвиђене правилницима из ове области.

Да би се одпоштовале мере заштите од пожара објекти се морају реализовати сагласно Закону о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18), Закону о запаљивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС" бр. 54/15), Правилнику о техничким нормативима за електричне инсталације ниског напона ("Сл.лист СФРЈ", бр. 53/88, 54/88 и 28/95), Правилнику о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара ("Сл.гласник РС", бр.3/18), Правилнику о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објекта повећаног ризика од пожара ("Сл.лист СРЈ", бр.8/95), Правилнику о техничким нормативима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија ("Сл. лист СЦГ" бр. 31/05), и осталим важећим прописима из ове области.

Саставни део Плана су и предходни услови за заштиту од пожара издати од стране Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Крушевцу 09/17/1 бр.217-401/19 од 09.10.2019 год.

### **3.9. Услови којима се површине и објекти јавне намене чине приступачним особама са инвалидитетом**

Код пројектовања и изградње саобраћајних, пешачких и других површина намењених кретању, код прилаза објектима за јавно коришћење као и код објеката високоградње морају се применити одредбе

Правилника о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама (Сл. гласник РС бр. 22/15).

У складу са стандардима приступачности осигурати услове за несметано кретање на следећи начин:

- на свим пешачким прелазима висинску разлику између тротоара и коловоза неутралисати обарањем ивичњака;
- на радијусима укрштања саобраћајница као и интерних унутарблоковских саобраћајница са ободним саобраћајницама (на местима пешачких прелазних рампе за повезивање тротоара и коловоза.
- обезбедити рампе са дозвољеним падом ради несметаног приступа колици објекту,
- минималне ширине рампи за приступ објектима морају бити 90см, а нагиб од 1:20 (5%) до 1:12 (8%),
- тротоари и пешачки прелазни потребно је да имају нагиб до 5% (1:20), највиши попречни нагиб уличних тротоара и пешачких стаза управно на правац кретања износи 2%,
- избегавати различите нивое пешачких простора, а када је промена неизбежна, савладавати је и рампом поред степеништа.

### **3.10. Попис објеката за које се пре санације или реконструкције морају израдити конзерваторски или други услови за предузимање мера техничке заштите и других радова**

У границама Измена и допуна Плана нема објеката за које је потребно пре санације или реконструкције израдити конзерваторске услове за предузимање мера техничке заштите.

### **3.11. Мере енергетске ефикасности изградње**

При пројектовању и изградњи објеката, у циљу повећања енергетске ефикасности обавезна је примена одговарајућих прописа за уштеду енергије и топлотну заштиту, енергетски ефикасних технологија, енергетски ефикасних материјала, система и уређаја, што треба да доведе до смањења укупне потрошње примарне енергије, а у складу са прописима из ове области, (Правилником о енергетској ефикасности зграда, „Сл. Гласник РС“, бр.61/11 и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда, („Сл. гласник РС“, бр. 69/12 и 44/18-др.закон).

#### ***посебне мере за унапређење енергетске ефикасности:***

- побољшање енергетске ефикасности јавне расвете - замена старих сијалица и светиљки новом опремом која смањује потрошњу;
- побољшање енергетске ефикасности водовода и канализације – уградњом фреквентних регулатора и пумпи са променљивим бројем обртаја; побољшање енергетске ефикасности даљинског грејања изградњом модерних подстаница, уградњом термостатских вентила, делитеља топлоте, увођењем система наплате према потрошњи.

### **3.12. Локације за које је обавезна израда пројекта парцелације, односно препарцелације, урбанистичког пројекта и урбанистичко-архитектонског конкурса**

У границама Измена и допуна Плана нису планиране локације за које је обавезна израда Урбанистичког пројекта као ни локације за расписивање урбанистичко-архитектонског конкурса.

**Израда пројекта парцелације односно препарцелације** обавезна је за формирање грађевинских парцела јавне намене.

## **4. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА**

### **4.1. Општа правила грађења**

- Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу.

- Услови за формирање грађевинске парцеле дефинисани су регулационом линијом према јавној површини, границама према суседним парцелама и преломним тачкама, које су одређене геодетским елементима.

- Регулациона линија је линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене.

- Грађевинска линија јесте линија на, изнад и испод површине земље до које је дозвољено грађење основног габарита објекта.

- Објекат се поставља предњом фасадом на грађевинску линију, односно унутар простора у оквиру које је могућа изградња објекта.

- Пејзажно уређење, скулптуре, фонтане, мобилијар и урбана опрема компатибилна је са свим планираним

наменама и могу се без посебних услова реализовати на свим површинама.

- Забрањује се изградња објеката који су у супротности са наменом утврђеном планом.

- До привођења простора планираној намени и урбанистичкој регулацији на постојећим објектима дозвољено је инвестицио одржавање, текуће(редовно) одржавање, адаптација и санација. Дозвољава се замена кровне конструкције и/или кровног покривача, али без промене вертикалног и хоризонталног габарита са циљем побољшања услова коришћења објекта.

- На истој грађевинској парцели дозвољава се изградња више објеката, исте намене, осим ако није наглашено посебним правилима грађења.

- При утврђивању индекса заузетости грађевинске парцеле, урачунава се површина свих објеката на парцели.

- Кота пода приземља одређује се у односу на коту нивелете јавног или приступног пута, односно према нултој коти објекта.

- За објекте које у приземљу имају нестамбену намену, кота приземља може бити максимално 0,2м виша од коте тротоара.

- Прикључивање објеката на комуналну и осталу инфраструктуру реализоваће се према условима надлежних комуналних предузећа.

- Планом су одређене трасе планираних инфраструктурних водова, а њихова међусобна удаљеност и место полагања дефинисаће се техничком документацијом уз поштовање параметара датих Планом.

## 4.2. Посебна правила грађења

### 4.2.1. Посебна правила грађења за подцелину ГЗ

- Јавна гаража планирана је као надземна, са паркинг простором у два нивоа, „fast park” са око 220 паркинг места за путничка возила.

- Обезбедити потребан број паркинг места за особе са инвалидитетом.

- Гаража је спратности П+1

- Максимални ИЗ је 90%, остали простор је под зеленилом.

- Мин.површина парцеле 2500м<sup>2</sup>

- Приступ паркинг простору у партеру планирати из Ул.Бранимира Дроњка и попречне саобраћајнице која спаја Ул.Бранимира Дроњка и Ул.Копаоничку.

- Улаз у гаражу могуће је остварити и преко новопланиране саобраћајнице у подцелини Б5.

- Положај грађевинских линија дат је у графичком прилогу бр 3. – Нивелационо регулациони план са саобраћајним решењем.

- У оквиру подцелине планирано зеленило као пратећу намену уредити у складу са наменом објекта, са израженом функцијом заштите (бука, ветар, аерозагађења).

- Ограђивање парцеле према јавним површинама и суседним парцелама није дозвољено.

### 4.2.2. Посебна правила грађења за подцелину Б5

- Парк "парк суседства"- зеленило јавног коришћења

- Улазни параметри за разраду локације дати су у тачки 3.5. Услови за уређење зеленила на јавним и

површинама остале намене и тачки 3.5.1. Зеленило на јавним површинама-зеленило јавног коришћења

- садржаји спорта и рекреације - тип СР-03, остварују се у отвореним објектима партерног типа и ту спадају: различите врсте спортских терена, простори за игру деце, фитнес справе на отвореном, шах на отвореном и сл. Дозвољена је изградња вртних павиљона и летњиковца. Није дозвољена изградња објеката пратећих садржаја (зидане свлачионице, остава за реквизите, санитарни чвор и сл).

- За реализацију планираних садржаја и уређење парка потребно је урадити Пројекат партерног уређења.

## 5. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

Спровођењем Плана обезбеђује се уређење простора и изградња објеката у границама Измена и допуна плана на основу планских решења и правила, као и Законом о планирању и изградњи.

О спровођењу Измена и допуна плана стара се Град Крушевац, кроз издавање локацијске и грађевинске дозволе, уређење и опремање простора, а преко својих надлежних органа и јавних предузећа.

Површине јавне намене утврђене су пописом парцела, регулационим линијама и аналитичко-геодетским елементима за пренос на терен, чиме је створен плански основ за утврђивање јавног интереса и експропријацију земљишта, (тачка 3.3. Услови за уређење површина и објеката јавне намене).

Спровођење плана вршиће се:

- директном применом Плана
- урбанистичко-техничким документима: пројектом парцелације, препарцелације, елаборатом геодетских радова.

### 5.1. Директна примена плана

- Директном применом Плана на основу правила уређења и грађења дата у мери довољној да представљају основ за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе.

### 5.2. Израда урбанистичко техничке документације

*Израда Пројекта парцелације, препарцелације, геодетског елабората исправке граница суседних парцела и спајање суседних парцела истог власника*

- Грађевинска парцела се формира деобом или спајањем целих или делова катастарских парцела, односно парцелацијом или препарцелацијом до минимума прописаних планом.

- На већем броју катастарских парцела може се образовати једна или више грађевинских парцела на начин и под условима утврђених планом.

- На једној катастарској парцели може се образовати већи број грађевинских парцела, који се могу делити парцелацијом до минимума утврђеног применом правила о парцелацији или укрупнити препарцелацијом.

- Пројекти парцелације и препарцелације се израђују у складу са Законом о планирању и изградњи и датим правилима у Плану ради формирања грађевинских парцела

- Израда пројекта парцелације односно препарцелације обавезна је за формирање грађевинских парцела јавне намене.

- Исправка граница суседних катастарских парцела и спајање суседних катастарских парцела истог власника, вршиће се у складу са одговарајућим чланом Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања.

### 5.3. Други елементи значајни за спровођење Плана

#### *Изградња у складу са одредбама плана*

- Свако извођење грађевинских и других радова у оквиру подручја захваћеног Изменом и допуном Плана мора бити у складу са правилима грађења и уређења прописаних овим Изменама и допунама Плана.

- Примена Правилника о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу (Сл.гл.РС, бр. 22/2015) је могућа искључиво за параметре који нису Планом дефинисани.

#### *Изградња комуналне инфраструктуре*

- Приликом изградње комуналне инфраструктуре, опремања и уређења простора могућа су мања одступања због усклађивања елемената техничког решења постојеће и планиране инфраструктуре, конфигурације терена, решавања правно-имовинских односа и сл.

- Неопходно је постављање инфраструктурних водова пре извођења саобраћајнице.

Свака промена захтева у односу на планирану врсту и намену објеката овим планом, подразумева израду нове планске документације.

**У Плану „Измене Плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса Центар 2 у Крушевцу“ објављеног у Сл.листу Града Крушевца 08/2016., предметном Изменом и допуном Плана стављају се ван снаге правила грађења и правила уређења за подцелине Б5 и Г3.**

Доношењем Измена и допуна „Измене Плана детаљне регулације стамбено пословног комплекса Центар 2 у Крушевцу“ за подцелине Б5 и Г3, на предметном простору примењиваће се правила уређења и грађења прописана овом Изменом и допуном Плана.

#### **Аналитичко-геодетски елементи за пренос (координате за пренос површина јавне намене)**

1	7526948.40	4826793.21
2	7526946.46	4826794.11
3	7526965.58	4826718.51
4	7526961.96	4826700.00
5	7526961.66	4826699.46
6	7526961.04	4826698.73
7	7526960.59	4826698.37
8	7526960.20	4826698.14
9	7526959.69	4826697.91

10	7526959.17	4826697.77
11	7526958.41	4826697.68
12	7526957.59	4826697.75
13	7526951.68	4826698.86
14	7526942.89	4826700.52
15	7526939.00	4826701.25
16	7526936.40	4826701.75
17	7526928.96	4826703.15
18	7526927.78	4826703.53
19	7526927.09	4826703.93
20	7526926.20	4826704.69
21	7526925.57	4826705.55
22	7526925.19	4826706.35
23	7526925.01	4826707.00
24	7526924.91	4826707.59
25	7526924.89	4826708.15
26	7526924.95	4826708.81
27	7526991.56	4826770.54
28	7526992.31	4826770.15
29	7526980.06	4826666.36
30	7526981.07	4826663.18
31	7526982.08	4826659.98
32	7526979.80	4826660.49
33	7526976.99	4826661.24
34	7526974.29	4826662.31
35	7526971.73	4826663.69
36	7526969.35	4826665.36
37	7526967.19	4826667.30
38	7526966.20	4826668.34
39	7526965.26	4826669.47
40	7526963.43	4826672.13
41	7526962.99	4826672.89
42	7526962.22	4826674.42
43	7526961.52	4826676.10
44	7526961.16	4826677.12
45	7526959.67	4826685.85
46	7526959.35	4826686.70
47	7526958.83	4826687.46
48	7526958.16	4826688.08
49	7526957.57	4826688.34
50	7526953.12	4826689.43
51	7526950.06	4826690.01
52	7526937.45	4826692.39
53	7526933.06	4826693.22
54	7526931.64	4826693.49
55	7526927.45	4826694.28
56	7526934.18	4826692.85
57	7526935.17	4826692.20
58	7526935.95	4826691.33
59	7526936.48	4826690.28
60	7526936.72	4826689.13
61	7526936.73	4826688.74
62	7526936.65	4826687.95
63	7526936.10	4826685.04

64	7526935.52	4826682.03
65	7526935.23	4826680.63
66	7526934.80	4826679.27
67	7526934.22	4826677.96
68	7526933.51	4826676.72
69	7526932.67	4826675.56
70	7526931.72	4826674.50
71	7526930.66	4826673.54
72	7526929.72	4826672.85
73	7526949.09	4826690.04
74	7526947.94	4826689.80
75	7526946.90	4826689.27
76	7526946.02	4826688.49
77	7526945.37	4826687.51
78	7526945.01	4826686.39
79	7526944.53	4826683.90
80	7526943.78	4826679.93
81	7526943.61	4826679.11
82	7526943.15	4826677.43
83	7526942.23	4826675.02
84	7526941.76	4826674.03
85	7526941.04	4826672.74
86	7526939.75	4826670.82
87	7526937.91	4826668.67
88	7526936.00	4826666.93
89	7526933.91	4826665.43
90	7526931.66	4826664.19
91	7526929.27	4826663.21
92	7526926.79	4826662.53
93	7526924.25	4826662.13
94	7526921.67	4826662.04
95	7526921.00	4826662.05
96	7526913.26	4826662.23
97	7526908.57	4826662.33
98	7526993.68	4826622.55
99	7526994.31	4826621.43
100	7526995.35	4826620.68
101	7526996.60	4826620.43
102	7526984.96	4826616.59
103	7526985.37	4826617.78
104	7526985.55	4826619.02
105	7526985.48	4826620.27

Катастарске тачке које задржавају своје координате од 1 до 132 приказане су у графичком прилогу зеленом бојом.

Овај План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца”.

#### СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

I Број: 350-844/19

ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

#### 814

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи ("Сл. Гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/12 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др.закон), члана 32 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС", бр. 129/07) и члана 22. Статута града Крушевца („Сл.лист град Крушевац", бр.15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

#### ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ

#### ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЦЕНТАР 4“ У КРУШЕВЦУ - У ДЕЛУ УРБАНИСТИЧКЕ ПОДЦЕЛИНЕ Ц1 И ДЕЛУ САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ-

#### ОПШТИ ДЕО

##### 1.1 Увод

План детаљне регулације „ЦЕНТАР 4“ ("Службени лист града Крушевца", бр. 10/18) израђен је на основу ППР-а „Центар“, у складу са важећим прописима и посебним условима надлежних институција. Због исказане потребе за изградњом верског објекта и новонасталих околности везаних за измену решења мирујућег саобраћаја у источном делу блока Ц1, покренута је иницијатива за измену плана, како би се дефинисала локација за верски објекат и измена карактера земљишта у блоку Ц1.

Измена Плана детаљне регулације „ЦЕНТАР 4“ у Крушевцу у делу урбанистичке целине Ц1 (у даљем тексту: Измене плана) обухвата део означене целине, односно катастарску парцеле бр. 634, 635/1, 635/2 као идео К.П.бр. 2395/\*саобраћајна површина/ све КО Крушевац. Методолошки приступ у изради сезаснивана изменама делова или поглавља и графичких прилога, који се односе на конкретну локацију, док се остали делови основног плана (ПДР „ЦЕНТАР 4“ задржавају у потпуности и то: садржај, текст (осим означених делова), називи и ознаке поглавља и графички прилози (осим наведених графичких прилога).

Графички део Измена плана садржи следеће графичке прилоге:

1. Планирана намена површина
2. Регулационо нивелациони план са зонама за изградњу
3. План површина јавне намене са анал.геодет. елементима за обележавање
4. План хидротехнике
5. План електротехнике и телекомуникација
6. План енергофлуида
7. Синхрон план

##### 1.2. Правни и плански основ за израду Измене и допуне плана

Правни основ за израду Измена и допуна плана:

- Закон о планирању и изградњи (Службени гласник РС, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19);

- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената (Службени гласник РС, бр.32/2019);

- Одлука о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „Центар 4“ у Крушевцу – у делу урбанистичке подцелине Ц1 и делу саобраћајне површине број 350-673/2019 ("Службени лист града Крушевца", бр. 13/2019).

Плански основ за израду Плана генералне регулације:

- План генералне регулације „Центар“ у Крушевцу ("Службени лист града Крушевца", бр. 14/16).

## 2. ИЗМЕНЕ ПЛАНА -ПЛАНСКИ ДЕО

ПДР „ЦЕНТАР 4“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, бр. 10/2018), као основни плански документ, мења се и допуњује Текстуалном делу и то у следећим поглављима:

- Поглавље 2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА – Наслов 2.1.2.7 Урбанистичка зона Ц1: затечено вишепородично становање

Иза првог пасуса који гласи:

У грађевинској зони Ц1, површине 3.622 м<sup>2</sup> реализовани су у целости објекти вишепородичног становања. Омогућава се реконструкција кровних етажа са изградњом нове, поткровне за све објекте у оквиру ове зоне, осим за оне код којих је то раније учињено. у овој зони планирана је изградња 2 нова отворена паркинга са планским засадом вишегодишњих биљака.

Додаје се следећи текст:

У северном делу ове урбанистичке целине планира се изградња верског објекта са одговарајућим партерним уређењем

- Поглавље 2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА – Наслов 2.2. Урбанистички услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене са пописом парцела Пасус 6,

Текст који гласи: и целе к.п. бр. 2395/2, замењује се текстом: и дела к.п. бр. 2395/2

Брише се текст: ГРАЂЕВИНСКА ПАРЦЕЛА БР. 17 (јавни паркинг) се састоји од делова катастарских парцела бр.: 634, 635/1 и 635/2.

- Поглавље 3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА - Наслов 3.4.3.5. Урбанистичка зона Ц1: затечено вишепородично становање; поднаслов Паркирање

Иза текста који гласи:

Овим планом предвиђена је изградња јавног отвореног простора за паркирање у општој употреби и за кориснике објеката, који гравитирају овој урбанистичкој зони.

Додаје се следећи текст:

Остали део земљишта уређује се као простор за употребу искључиво корисника гравитирајућих вишепородичних стамбених објеката

Иза текста који гласи:

Интервенције на постојећим објектима

На објектима се могу изводити све интервенције потребне за боље функционисање, побољшање, унапређење и осавременавање објеката.

Додаје се следећи текст: Правила за изградњу верског објекта:

На парцели број 2395/2 планира се изградња Меморијалног парка

максималан индекс изграђености грађевинске парцеле износи 0,5,

максималан индекс заузетости грађевинске парцеле износи 30%,

најмање 30% верског комплекса мора бити хортикултурно уређен,

простор за окупљање верника обезбедити у оквиру грађевинске парцеле,

потребан број паркинг места обезбедити у оквиру грађевинске парцеле,

у комплексу се поред верског објекта, могу градити и други објекти као што су спомен обележја, чесме и слично или сродне структуре који су у функцији самог комплекса.

Поглавље 4. Смернице за спровођење – наслов: 4.7. Списак координата јавног земљишта

Иза пописаних координата додаје се следећи текст:

### КООРДИНАТЕ НОВОПРОЈЕКТОВАНИХ ТАЧАКА ГРАНИЦЕ ЈАВНОГ ЗЕМЉИШТА

335	7527280.90	4826685.87
336	7527283.11	4826685.58
337	7527286.16	4826685.55
338	7527288.65	4826685.40
339	7527290.61	4826685.02
340	7527292.54	4826684.80

Тачке које се укидају из ПДР-а “Центар 4“ 317; 318; 319; 321; 320 и 251

Парцела јавне намене број 17 се укида.

Парцела јавне намене број 4 се коригује на делу к.п.бр. 2395/2 према графичком прилогу.

У осталом делу важе аналитичко-геодетски елементи за пренос из ПДР-а „Центар 4“

## 3. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ

### 3.1. Примена –спровођење

Поглавља и графички прилози који нису наведени овим Изменама плана, остају на снази и примењују се у потпуности из основног планског документа- План детаљне регулације „ЦЕНТАР 4“ у Крушевцу ("Службени лист града Крушевца", бр. 10/18).

Овај План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца“.

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

І Број: 350-846/19

ПРЕДСЕДНИК

Живојин Милорадовић, с.р.

**815**

На основу члана 35. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/12 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 - др.закон), члана 32 Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС", бр. 129/07) и члана 22. Статута града Крушевца („Сл.лист град Крушевац“, бр. 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА  
ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЦЕНТАР 6“  
У КРУШЕВЦУ**

– у делу урбанистичке зоне Б -

**1. ОПШТИ ДЕО****1.1. Увод**

План детаљне регулације „ЦЕНТАР 6“ (Службени лист града Крушевца, бр. 15/18) израђен је на основу ППР-а „Центар“, у складу са важећим прописима и посебним условима надлежних институција. Измене и допуне се врше због исказане потребе за **доградњом** спортског објекта и новонасталих околности везаних за употребу постојећег спортског објекта са пратећим садржајима "СОКО" на југу урбанистичке зоне Б.

Измене и допуне Плана детаљне регулације „ЦЕНТАР 6“ у Крушевцу у делу урбанистичке зоне Б (у даљем тексту: Измене плана) обухвата део означене зоне, односно део катастарске парцеле бр. 2212/1 КО Крушевац. Методолошки приступ у изради се заснива на изменама делова или поглавља и графичких прилога, који се односе на конкретну локацију, док се остали делови основног плана (ПДР „ЦЕНТАР 6“) задржавају у потпуности и то: садржај, текст (осим означених делова), називи и ознаке поглавља и графички прилози (осим наведених графичких прилога).

Графички део плана мења се у прилогу:

1. Регулационо нивелациони план са зонама за изградњу

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЦЕНТАР 6“ У КРУШЕВЦУ – у делу урбанистичке зоне Б**

Остали прилози остају непромењени.

**1.2. Правни и плански основ за израду Измене плана**

**Правни основ** за израду Измена плана:

- Закон о планирању и изградњи (Службени гласник РС, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС, 50/13 - Одлука УС, 54/13 - Решење УС и 98/13 - Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019);

- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената (Службени гласник РС, бр. 32/2019);

- Одлука о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације „Центар 6“ у Крушевцу – у делу

урбанистичке подцелине Б 350-672/2019 ("Службени лист града Крушевца", бр. 13/2019).

**Плански основ** за израду Плана генералне регулације:

- План генералне регулације „Центар“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, бр. 14/16).

**2. ИЗМЕНЕ ПЛАНА - ПЛАНСКИ ДЕО**

ПДР „ЦЕНТАР 6“ у Крушевцу (Службени лист града Крушевца, бр. 15/2018), као основни плански документ, мења се и допуњује у Текстуалном делу и то у следећим поглављима:

- **Поглавље 3.4. Урбанистички услови парцелације, регулације и изградње по грађевинским зонама**, део; 3.4.1.2. Урбанистичка зона Б: реализована целина дом за ученике, спорт и рекреација са комерцијалним делатностима; наслов: Спортски објекти

Текст који гласи:

задржавају се постојећи без могућности промене хоризонталног и вертикалног габарита, осим интервенција потребних за боље функционисање, побољшање, унапређење и осавремењавање објеката.

Општи урбанистички параметри Спорта и рекреације типа СР-01

Тип објекта	Спратност	Макс. ИЗ (%)	Број паркинг места
СР-01	П+1	30	1 ПМ на 10 гледалаца за путничка возила 1 ПМ на 100 гледалаца за аутобусе

Замењује се текстом:

Спортски објекти

задржавају се постојећи уз могућност доградње истих и интервенција потребних за боље функционисање, побољшање, унапређење и осавремењавање објеката

Општи урбанистички параметри Спорта и рекреације типа СР-01

Тип објекта	Спратност	Макс. ИЗ (%)	Број паркинг места
СР-01	П+1	/	1 ПМ на 10 гледалаца за путничка возила 1 ПМ на 100 гледалаца за аутобусе

Максимална спратност П+1

Максимални индекс заузетости на нивоу блока не може бити већи од 30%

Грађевинска линија објеката дата је у графичком прилогу:

**ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ „ЦЕНТАР 6“ У КРУШЕВЦУ – у делу урбанистичке зоне Б**

• **Поглавље 4.2. Локације за које је обавезна израда урбанистичких пројеката**

Иза текста који гласи:

- комплекс - урбанистичка зона Ц, катастарске парцеле број 2212/1 и 2222/1 КО Крушевац

Додаје се текст: осим за део парцеле на коме се налази изграђени објекат "хале Соко"

**Остали текст остаје непромењен**

**3. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ**

**3.1. Примена – спровођење**

Поглавља и графички прилози који нису наведени овим Изменама плана, остају на снази и примењују се у потпуности из основног планског документа - План детаљне регулације „ЦЕНТАР 6“ у Крушевцу ("Службени лист града Крушевца", бр. 15/2018).

**3.2. Ступање на снагу**

Измене плана ступају на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца“.

Овај План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу града Крушевца“.

**СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА**

I Број: 350-847/19      ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

**816**

На основу члана 121. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл.гласник РС“ број 88/17, 27/18 и 10/19), члана 3 Правилника о општинском савету родитеља („Сл. гласник РС“ број 72/18) и члана 22. Статута града Крушевца („Сл. лист града Крушевца“ број 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

**Р Е Ш Е Њ Е**

**О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА САВЕТА РОДИТЕЉА ГРАДА КРУШЕВЦА**

I. ИМЕНУЈУ СЕ чланови Савета родитеља града Крушевца и то:

1. Милица Павловић, представник родитеља ОШ „Јован Поповић“ Крушевац,  
Десанка Михајловић, заменик представника родитеља ОШ „Јован Поповић“ Крушевац,
2. Марија Петровић, представник родитеља ОШ „Вук Караџић“ Крушевац

Јасмина Каличанин, заменик представника родитеља ОШ „Вук Караџић“ Крушевац

3. Весна Павловић, представник родитеља ОШ „Драгомир Марковић“, Крушевац  
Александра Милојевић, заменик представника родитеља ОШ „Драгомир Марковић“, Крушевац

4. Оливер Миладиновић, представник родитеља ОШ „Нада Поповић“, Крушевац  
Сузана Кастратовић, заменик представника родитеља ОШ „Нада Поповић“, Крушевац

5. Драгана Радојковић, представник родитеља ОШ „Доситеј Обрадовић“, Крушевац  
Сања Штрбац, заменик представника родитеља ОШ „Доситеј Обрадовић“, Крушевац

6. Милена Томић, представник родитеља ОШ „Бранко Радичевић“ Крушевац  
Јелена Гајић, заменик представника родитеља ОШ „Бранко Радичевић“ Крушевац

7. Ивана Милановић, представник родитеља ОШ „Јован Јовановић Змај“ Крушевац  
Радица Димитријевић, заменик преставника родитеља ОШ „Јован Јовановић Змај“ Крушевац

8. Слободан Петровић, представник родитеља ОШ „Владислав Савић Јан“ Паруновац  
Срећко Радосављевић, заменик представника родитеља ОШ „Владислав Савић Јан“ Паруновац

9. Теодора Цветковић, преставник родитеља ОШ „Велизар Станковић Корчагин“ Велики Шиљеговац,  
Саша Цветковић, заменика представника родитеља ОШ „Велизар Станковић Корчагин“ Велики Шиљеговац

10. Маја Пенев Нешић, представник родитеља ОШ „Васа Пелагић“ Падеж,  
Оливера Весић, заменик представника родитеља ОШ „Васа Пелагић“ Падеж

11. Ивана Милошевић, преставник родитеља ОШ „Станислав Бинички“ Јасика,  
Бојан Милорадовић, заменик представника родитеља ОШ „Станислав Бинички“ Јасика,

12. Марјан Николић, представник родитеља ОШ „Свети Сава“ Читлук,  
Предраг Шарановић, заменик представника родитеља ОШ „Свети Сава“ Читлук

13. Ивица Миленковић, представник родитеља ОШ “Брана Павловић“ Коњух  
Оливера Тимотијевић, заменик представника родитеља ОШ “Брана Павловић“ Коњух

14. Катица Мијајловић, представник родитеља ОШ „Жабаре“ Жабаре  
Владица Стефановић, заменик представника родитеља ОШ “Жабаре“ Жабаре

15. Слободан Милојевић, представник родитеља ОШ „Кнез Лазар“ Велики Купци

Мирољуб Радојковић, заменик представника родитеља ОШ „Кнез Лазар“ Велики Купци

16. Данијела Вујичић, представник родитеља ОШ „Деспот Стефан“ Горњи Степош

Гордана Декић Мићић, заменик представника родитеља ОШ „Деспот Стефан“ Горњи Степош

17. Оливера Обрадовић, представник родитеља ОШ „Страхиња Поповић“ Дворане

Гордана Трнавац, заменик представника родитеља ОШ „Страхиња Поповић“ Дворане

18. Александар Марић, представник родитеља Гимназије Крушевац

Драгана Максимовић, заменик представника родитеља Гимназије Крушевац

19. Мирослав Ђорђевић, преставник родитеља Медицинске школе у Крушевцу

Снежана Миладиновић, заменик представника родитеља Медицинске школе у Крушевцу.

20. Драгутин Јеремић, представник родитеља Прве техничке школе Крушевац

Јелица Цветковић, заменик представника родитеља Прве техничке школе Крушевац,

21. Драган Милановић, представник родитеља Хемијско-технолошке школе Крушевац

Ивана Јовановић, заменик представника родитеља Хемијско-технолошке школе Крушевац

22. Маја Русић Трипковић, представник родитеља Економско-трговинске школе Крушевац,

Данијела Кнежевић, заменик представника родитеља Економско-трговинске школе Крушевац,

23. Наташа Милошевић, представник родитеља Политехничке школе „Милутин Миланковић“ Крушевац

Драгана Радовић, заменик представника родитеља Политехничке школе „Милутин Миланковић“ Крушевац

24. Данијела Станојловић, представник родитеља Музичке школе „Стеван Христић“ Крушевац

Саша Ратковић, заменик представника родитеља Музичке школе „Стеван Христић“ Крушевац

25. Марија Стошић, представник родитеља ШОСО „Веселин Николић“ Крушевац

Соња Живковић, заменик представника родитеља ШОСО „Веселин Николић“

26. Ивана Јовановић, представник родитеља ПУ „Ната Вељковић“ Крушевац

Дејан Грујић, заменик представника родитеља ПУ „Ната Вељковић“ Крушевац.

II - Савет родитеља има председника и заменика председника, које бирају чланови већином гласова од укупног броја чланова Савета.

III - Задатак Савета родитеља је да:

- Даје мишљење, иницира акције и предлаже мере за остваривање права детета, унапређивање образовања, васпитања и безбедности деце, односно ученика у Граду;

- Учествује у утврђивању локалних планова и програма који су од значаја за остваривање образовања, васпитања и безбедности деце;

- Прати и разматра могућности за унапређивање једнаког приступа, доступности и могућности образовања и васпитања за децу, односно ученике и спречавања социјалне искључености деце, односно ученика из угрожених и осетљивих група на територији Града;

- Пружа подршку савету родитеља свих установа на територији Града у вези са питањима из њихове надлежности;

- Заступа интересе деце и ученика Града у ситуацијама које су од значаја за унапређивање њиховог образовања, васпитања, безбедности и добробити на територији Града;

- Сарађује са организацијама које делују у области обрзовања и васпитања, заштите здравља, социјалне заштите, културе, заштите и унапређења права детета и људских права;

- Обавља и друге послове у вези са образовањем и васпитањем на територији Града.

IV - Председник, заменик председника и чланови Савета родитеља послове из своје надлежности обављају без накнаде.

V - Савет сачињава полугодишњи извештај о свом раду и доставља га установама које имају своје представнике у Савету и Скупштини града Крушевца.

VI - Административно-техничке послове за потребе рада Савета обавља Одељење за послове органа Града – Служба за скупштинске послове.

VII - Ово решење објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

I Број: 022-650/19

ПРЕДСЕДНИК

Живојин Милорадовић, с.р.

**817**

На основу чл. 115, 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", бр. 88/17, 27/18 и др. Закон и 10/19), и члана 22 Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", број 15/18),

Скупштина града Крушевца на седници одржаној 19.11.2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ЈОВАН ПОПОВИЋ" КРУШЕВАЦ**

I - РАЗРЕШАВА СЕ дужности члана Школског одбора Основне школе "Јован Поповић" у Крушевцу:

- Дејан Аздејковић, представник Савета родитеља

II - ИМЕНУЈЕ СЕ члан Школског одбора Основне школе "Јован Поповић" Крушевац:

- Богдан Вјештица, представник Савета родитеља

III - Решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

I Број: 022-649/19      ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

**818**

На основу чл. 115, 116 и 117 Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", број 88/17, 27/18 и др. Закон и 10/19), и члана 22 Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", број 15/18),

Скупштина града Крушевца на седници одржаној 19.11.2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "ДОСИТЕЈ ОБРАДОВИЋ" КРУШЕВАЦ**

I - РАЗРЕШАВА СЕ дужности члана Школског одбора Основне школе "Доситеј Обрадовић" у Крушевцу:

- Влада Симић, представник Савета родитеља

II - ИМЕНУЈЕ СЕ члан Школског одбора Основне школе „Доситеј Обрадовић,, Крушевац:

- Драган Прибановић, представник Савета родитеља

III - Решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

I Број: 022-648/19      ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

**819**

На основу чл. 115, 116 и 117 Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", број 88/17, 27/18 и др. Закон и 10/19), и члана 22 Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", број 15/18),

Скупштина града Крушевца на седници одржаној 19.11.2019. године донела је

**РЕШЕЊЕ**

**О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ ОДБОРА ОСНОВНЕ ШКОЛЕ "БРАНКО РАДИЧЕВИЋ" У КРУШЕВЦУ**

I - РАЗРЕШАВА СЕ дужности члана Школског одбора ОШ "Бранко Радичевић" у Крушевцу:

- Јелена Несторовић, представник запослених.

II - ИМЕНУЈЕ СЕ члан Школског одбора ОШ "Бранко Радичевић" у Крушевцу:

- Слађана Стојановић, наставник разредне наставе из Макрешана, представник запослених.

III - Изборни период новоименованих чланова органа управљања траје до истека мандата органа управљања.

IV - Решење објавити у Службеном листу града Крушевца.

СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА

I Број: 022-651/19      ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

**820**

На основу чл. 115, 116. и 117. Закона о основама система образовања и васпитања ("Сл. гласник РС", број 88/17, 27/18 и др. Закон и 10/19), и члана 22 Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" број 15/18),

Скупштина града Крушевца на седници одржаној 19.11.2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ШКОЛСКОГ ОДБОРА МЕДИЦИНСКЕ ШКОЛЕ У КРУШЕВЦУ**

I - РАЗРЕШАВАЈУ СЕ дужности члана Школског одбора Медицинске школе у Крушевцу:

- Мирјана Гашић, представник запослених;
- Микарић Милош, представник запослених.

II - ИМЕНУЈУ СЕ чланови Школског одбора Медицинске школе у Крушевцу:

- Снежана Јовановић, из Крушевца, професор енглеског језика и књижевности, представник запослених;
- Александар Матејић, из Крушевца, професор физичке културе, представник запослених.

III - Изборни период новоименованих чланова органа управљања траје до истека мандата органа управљања.

IV - Решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

**СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА**

I Број: 022-652/19      ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

**821**

На основу чл.76. став 3 Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“, бр. 54/09, 73/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13 – исправка 108/13, 142/14, 68/15 др. Закон, 103/15, 99/16, 113/17, 95/18 и 31/19), чл. 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр. 129/07 и 83/14 – др. закон, 101/16 – др. закон и 47/18), 22. Статута града Крушевца („Сл. лист града Крушевца, бр. 15/18),

Скупштина града Крушевца, на седници одржаној дана 19.11.2019. године, донела је

**ЗАКЉУЧАК**

1. УСВАЈА СЕ Извештај о извршењу Одлуке о буџету града Крушевца за период јануар – септембар 2019. године.

2. Закључак објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

**СКУПШТИНА ГРАДА КРУШЕВЦА**

I Број: 401-303/19      ПРЕДСЕДНИК  
Живојин Милорадовић, с.р.

**II - АКТИ ГРАДОНАЧЕЛНИКА****822**

На основу члана 7. став 2. и 3. и чл. 47. Статута града Крушевца („Сл. лист града Крушевца“, бр. 15/18) и члана 5. Одлуке о начину обележавања празника и манифестацијама од посебног значаја за Град ("Сл. лист града Крушевца", бр. 4/19),

Градоначелник града Крушевца, дана 02.10.2019. године, донео је

**РЕШЕЊЕ**

**О ОБРАЗОВАЊУ И ИМЕНОВАЊУ ОРГАНИЗАЦИОНОГ ОДБОРА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ 14. ОКТОБРА - ДАНА ОСЛОБОЂЕЊА ГРАДА КРУШЕВЦА У ДРУГОМ СВЕТСКОМ РАТУ И 15. ОКТОБРА - ДАНА ОСЛОБОЂЕЊА ГРАДА КРУШЕВЦА У ПРВОМ СВЕТСКОМ РАТУ**

I – ОБРАЗУЈЕ СЕ Организациони одбор за обележавање 14. октобра - Дана ослобођења града Крушевца у Другом светском рату и 15. октобра - Дана ослобођења града у Првом светском рату, у следећем саставу:

**Председник:**

- **Јасмина Палуровић**, градоначелник града Крушевца

**Заменик председника:**

- **Весна Лазаревић**, заменик градоначелника,

**Чланови:**

1. Живојин Милорадовић, председник Скупштине града,
2. Иван Анђелић, начелник Градске управе града Крушевца,
3. Момир Драгићевић, члан Градског већа,
4. Оливера Дреновац, помоћник за екологију одрживи развој и енергетику,
5. Предраг Миленковић, помоћник градоначелника за омладину и спорт,
6. Миљан Петровић, начелник Полицијске управе Крушевца,
7. пуковник Раде Рњаковић, командант Гарнизона,
8. Драги Вешковац, протојереј-ставрофор, секретар Епископа крушевачког,
9. Бранислав Недић, директор Крушевачког позоришта,
10. Виолета Капларевић, директор Културног центра Крушевца,
11. Сузана Милосављевић, директор Туристичке организације града Крушевца,
12. Снежана Ненезић, директор Народне библиотеке,
13. Горан Васић, директор Народног музеја
14. Ненад Соколовић, директор Историјског архива
15. Биљана Цветковић, начелник Одељења за финансије Градске управе.

**II –** Задатак Организационог одбора је да:

- донесе Програм обележавања 14. октобра – Дана ослобођења града Крушевца у Другом светском рату и 15. октобра - Дана ослобођења града у Првом светском рату
- утврди потребна средства за реализовање Програма и изворе финансирања,
- утврди обавезе свих учесника у реализацији Програма и координира њихов рад,
- предузима све организационе и техничке мере у реализацији Програма.

**III –** Стручне и административне послове за Одбор обављаће Одељење за послове органа града Градске управе града Крушевца.

**IV -** Решење објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

II Број: 011-31/19

ГРАДОНАЧЕЛНИК,  
Јасмина Палуровић, с.р.

### 823

На основу члана 47. Статута града Крушевца („Службени лист града Крушевца“, бр. 15/18), Градоначелник града Крушевца, дана 15.10.2019. године, донео је

### РЕШЕЊЕ

#### О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА ТИМА ЗА УВОЂЕЊЕ И РАЗВОЈ ГЕОГРАФСКОГ ИНФОРМАЦИОНОГ СИСТЕМА (ГИС)

**I – РАЗРЕШАВА СЕ** Марко Милановић, дипл инг. организационих наука, дужности члана Тима за увођење и развој Географског информационог система (ГИС).

**II – ИМЕНУЈУ СЕ** за чланове Тима за увођење и развој Географског информационог система (ГИС) и то:

1. Владимир Стојковић, администратор у Градском информационом центру, Одељење за послове одбране и ванредне ситуације, Градске управе града Крушевца

2. Небојша Недељковић, дипл. менаџер у Одељењу за финансије, Градске управе града Крушевца.

**III –** Решење објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

II Број: 011-33/19

ГРАДОНАЧЕЛНИК,  
Јасмина Палуровић, с.р.

### III - АКТИ ГРАДСКОГ ВЕЋА И ДРУГО

#### 824

На основу члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр. 15/18), члана 71. Правилника о начину и поступку за расписивање и спровођење урбанистичко-архитектонског конкурса ("Сл. гласник РС", бр. 31/2015), а по донетој Одлуци о расписивању Конкурса за израду урбанистичко-архитектонског решења дела Трга косовских јунака у Крушевцу бр. 350-638/19 од 12.9.2019.,

Градско веће града Крушевца, на седници одржаној дана 26.09.2019. године, донело је

### РЕШЕЊЕ

#### О УТВРЂИВАЊУ ВИСИНЕ НАКНАДЕ ЗА РАД ЖИРИЈА

**I** Накнаде за рад Жирија на вредновању конкурсних радова пристиглих по позиву за израду урбанистичко-архитектонског решења дела Трга косовских јунака у Крушевцу, исплаћује расписивач из буџетских средстава, на следећи начин:

Накнаду за рад председника и заменика председника Жирија, у нето износу од 30.000 динара по одржаној Комисији.

Накнаду за рад за чланове и заменике чланова Жирија, у појединачном нето износу од 20.000 динара по одржаној Комисији.

**II** Заменик председника Жирија и заменици чланова Жирија присуствују седницама само у случају оправдане одсутности председника и чланова Жирија.

**III** Накнаде за рад председника и заменика председника Жирија, чланова Жирија, заменика чланова Жирија биће исплаћене у року од 45 (четрдесетпет) дана од дана доношења одлуке Жирија односно извештаја Жирија, а на основу оверених спискова присутности чланова Жирија седницама.

**IV** Расписивач је у обавези да уплати и све припадајуће порезе и доприносе. Основицу за обрачун припадајућег пореза и доприноса чини уговорена накнада за рад Жирија.

**V** Решење објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 011-30/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

**825**

На основу члана 56. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07, 83/14 - др. Закон, 101/16 - др. Закон и 47/18), члана 56. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Сл. гласник РС", бр. 21/16, 113/17 - др. закон и 95/18) и чл. 50. став 1, тачка 9. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр. 15/18) и чл. 39. Одлуке о организацији Градске управе града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр. 11/17 и 4/18),

Градско веће града Крушевца, на седници одржаној дана 03.10.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ**

**О ПОСТАВЉЕЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ  
ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ГРАДА КРУШЕВЦА**

**I - ПОСТАВЉА СЕ ДРАГИЦА БОЈКОВИЋ**, дипл. правник из Крушевца, за вршиоца дужности заменика начелника Градске управе града Крушевца, на период од три месеца са 04.10.2019. године.

**II - Решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".**

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

III Број: 020-11/19

**ЗАМЕНИК  
ГРАДОНАЧЕЛНИКА  
Весна Лазаревић, с.р.**

**826**

На основу члана 77. став 3. Закона о основама система образовања и васпитања („Службени гласник РС“, бр. 88/17 и 27/18 - други закон), члана 5. Правилника о додатној образовној, здравственој и социјалној подршци детету, ученику и одраслом („Службени гласник РС“ број 80/18) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", број 15/18),

Градско веће града Крушевца на седници одржаној 03.10.2019. године, донело је

**ЗАКЉУЧАК**

**1.** Усваја се Извештај о раду Интерресорне комисија града Крушевца за процену потреба детета, ученика и одраслог за додатном образовном, здравственом и социјалном подршком, за период 01.01.-30.06.2019. године.

**2.** Овај Закључак објавити у „Службеном листу града Крушевца.“

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

III Број: 560-72/19

**ЗАМЕНИК  
ГРАДОНАЧЕЛНИКА  
Весна Лазаревић, с.р.**

**827**

На основу члана 19. ст. 2. Закона о безбедности саобраћаја на путевима ("Службени гласник РС", бр. 41/2009, 53/2010, 101/2011, 55/2014, 24/2018 и 41/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Службени лист града Крушевца", бр. 15/18),

Градско веће града Крушевца, на седници одржаној дана 15.10.2019. године, донело је

**ПРОГРАМ УНАПРЕЂЕЊА  
БЕЗБЕДНОСТИ САОБРАЋАЈА НА ТЕРИТОРИЈИ  
ГРАДА КРУШЕВЦА ЗА 2020. ГОДИНУ**

**I Увод**

Програм унапређења безбедности саобраћаја за 2020. годину (у даљем тексту: Програм) урађен је у циљу унапређења система безбедности саобраћаја на путевима и улицама на територији града Крушевца.

**II Оквир програма**

Основна сврха доношења Програма јесте да предложи скуп активности и одреди неопходне ресурсе којима ће се обезбедити оптимална примена мера за повећање безбедности саобраћаја.

Унапређење система безбедности саобраћаја подразумева следеће мере:

1. поправка саобраћајне инфраструктуре,
2. унапређење саобраћајног васпитања и образовања,
3. превентивно-промотивне активности из области безбедности саобраћаја,
4. техничко опремање јединица саобраћајне полиције које контролишу и регулишу саобраћај на путевима,
5. рад Савета за безбедност саобраћаја на путевима на територији града Крушевца.

**III Активности за реализацију Програма у 2020. години:**

**1. Поправка саобраћајне инфраструктуре**

- |   |                   |
|---|-------------------|
| 1.1. Набавка и уградња опреме за мониторинг и контролу саобраћаја на територији града Крушевца  | 5.000.000,00 дин. |
| 1.2. Набавка и уградња успоривача саобраћаја (лежећих полицајаца) и припадајуће саобраћајне сигнализације по донетим решењима надлежног Одељења Градске управе града Крушевца | 2.000.000,00 дин. |
| 1.3. Израда пројекта за изградњу тротоара и бицикличких стаза дуж општинских путева у циљу повећања безбедности пешака и бициклиста на овим правцима                          | 1.000.000,00 дин. |

- 1.4. Набавка и уградња променљиве саобраћајне сигнализације на саобраћајном стубу 1.000.000,00 дин.
- 1.5. Идентификација црних тачака на општинским путевима и улицама са предлогом мера за њихово отклањање 200.000,00 дин.
- 1.6. Израда пројекта за обележавање коридора за хитан транспорт повређених у Општој болници Крушевац 100.000,00 дин.
- 1.7. Израда пројекта за изградњу полигона за саобраћајно образовање и обуку предшколаца и млађих основаца 100.000,00 дин.

## 2. Унапређење саобраћајног васпитања и образовања

- 2.1. Извођење представе на тему саобраћаја за предшколски узраст у позоришту, по школама и у вртићима 150.000,00 дин.
- 2.2. Израда и извођење представе у позоришту на тему повећања безбедности саобраћаја за узраст од 15 до 30 година 500.000,00 дин.
- 2.3. Услуге едукације **родитеља** применом бустер и беби седишта 100.000,00 дин.

### Услуге едукације безбедности у саобраћају деце млађег узраста:

- 2.4. Услуге организовања догађаја и спровођење кампање са промотивним материјалима за повећање безбедности **предшколаца** у саобраћају 300.000,00 дин.
- 2.5. Услуге организовања догађаја и спровођење кампање са промотивним материјалима за повећање безбедности **основаца** у саобраћају 300.000,00 дин.

### Услуге едукације безбедности у саобраћају за младе:

- 2.6. Услуге организовања догађаја и спровођење кампање са промотивним материјалима за повећање безбедности **младих** у саобраћају 300.000,00 дин.
- 2.7. Едукације **младих** од стране особа која су инвалидни стекли у саобраћајним несрећама 150.000,00 дин.

### Услуге едукације учесника у саобраћају:

- 2.8. Услуге организовања догађаја и спровођење кампање са промотивним материјалима за повећање безбедности **мотоциклиста** у саобраћају 200.000,00 дин.
- 2.9. Услуге организовања догађаја и спровођење кампање са промотивним материјалима за повећање безбедности **бициклиста** у саобраћају 200.000,00 дин.
- 2.10. Едукације за повећање безбедности **тракториста** у саобраћају 100.000,00 дин.
- 2.11. Услуге организовања догађаја и спровођење кампање са промотивним материјалима за безбедно понашање **пешака** у саобраћају старосне **групе 65+** 100.000,00 дин.
- 2.12. Кампања и анализа стања безбедности на дружним прелазима на укрсним местима општинских путева и пруге на територији града Крушевца 500.000,00 дин.
- 2.13. Истраживање и анализа такси превоза и јавног градског превоза на територији града Крушевца са мерама за унапређење рада и делатности 900.000,00 дин.

## 3. Превентивно-промотивне активности из области безбедности саобраћаја

- 3.1. У функцији безбедности **ђака** првака-набавка светлећих торби 350.000,00 дин.
- 3.2. У функцији безбедности предшколаца-набавка светлећих качкета 350.000,00 дин.
- 3.3. У функцији безбедности предшколаца-набавка светлећих привезака 100.000,00 дин.
- 3.4. У функцији безбедности пешака-набавка светлећих наруквица 100.000,00 дин.
- 3.5. У функцији безбедности тракториста набавка ротационих светала 150.000,00 дин.
- 3.5. У функцији безбедности тракториста набавка табли за означавање спорих возила 200.000,00 дин.
- 3.6. У функцији безбедности бициклиста-набавка опреме за бициклисте 100.000,00 дин.

- 3.7. Израда промотивних спотова за повећање безбедности саобраћаја 500.000,00 дин.
- 3.8. Куповина времена телевизијског програма – емитовање промотивних спотова и праћења активности Савета за безбедност саобраћаја 1.350.000,00 дин.
- 3.9. Куповина услуга писања и објављивања чланака у штампаним медијима и праћења активности Савета за безбедност саобраћаја 150.000,00 дин.
- 3.10. Подршка такмичењима деце основних и средњих школа за најбоље литерарне, ликовне, музичке, видео и друге радове који промовишу безбедно коришћење путева и улица (новчане награде) 100.000,00 дин.
- 3.11. Подршка такмичењу деце области безбедности саобраћаја ("Шта знаш о саобраћају")
- храна 50.000,00 дин.
  - пиће 20.000,00 дин.
  - мајице са логом 130.000,00 дин.
- 3.12. У функцији безбедности свих учесника у саобраћају-штампарске услуге 100.000,00 дин.
- 3.13. Набавка теретног возила за потребе Прве техничке школе Крушевац која је носилац активности 8.600.000,00 дин.

#### 4. Техничко опремање јединица саобраћајне полиције које контролишу и регулишу саобраћај на путевима

- 4.1. Набавка мотоцикла 1.200.000,00 дин.
- 4.2. Набавка алкометра 250.000,00 дин.
- 4.3. Набавка тест касета за апарат „Drager-drug test 5000“ 400.000,00 дин.

#### 5. Рад Савета за безбедност саобраћаја на путевима на територији града Крушевца

- 5.1. Учешће чланова Савета на стручним скуповима и представника Ватрогасне јединице Крушевац и Хитне помоћи у Центру за обуку у Руми и други (превоз, котизација, смештај и др.) 300.000,00 дин.

#### IV Финансирање

Оријентациони трошкови за реализацију Програма износе укупно **27.700.000,00** динара, а носилац реализација активности је Градска управа града Крушевца, осим за набавку теретног возила.

Средства за реализацију Програма обезбеђена су:

1. из буџета града Крушевца за 2020. годину - наплаћене новчане казне за прекршаје предвиђене чл. 18. Закона о безбедности саобраћаја на путевима и
2. из осталих прихода.

#### V Извештавање

По истеку календарске године Савет за безбедност саобраћаја на путевима ће сачинити извештај о реализацији Програма, и о томе обавестити Градско веће града Крушевца.

VI Програм објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 344-872/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 828

На основу члана 5. и 10. став 7. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр.72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), Генералног урбанистичког плана града Крушевца (“Сл. лист града Крушевца” број 3/15), Плана генералне регулације "Центар" ("Сл. лист града Крушевца, број 14/16), Плана детаљне регулације "Цара Лазара-Балшићева" у Крушевцу (“Сл. лист града Крушевца” број 4/2019), пројекта препарцелације кат. парцела бр. 103 и 69/7 обе КО Крушевац, члана 48. став 1. тачка 2. Статута града Крушевца („Службени лист града Крушевца“, број 15/2018),

Градско веће града Крушевца на седници одржаној дана 15.10.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О УКИДАЊУ СТАТУСА ДОБРА У ОПШТОЈ УПОТРЕБИ НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА-

1. УТВРЂУЈЕ СЕ да је у поступку спровођења планског акта, на деловима катастарске парцеле бр. 6106 КО Крушевац, и то део парцеле бр. 3 површине 46м<sup>2</sup> и део парцеле бр. 4 површине 21м<sup>2</sup>, уписано у лист непокретности број 10435 К.О. Крушевац, трајно престала потреба коришћења некатегорисаног пута, те се УКИДА својство добра у општој употреби и сада представља неизграђено земљиште у јавној својини Града Крушевца.

2. Након ступања на снагу овог решења, Републички геодетски завод – Служба за катастар непокретности Крушевац, спровешиће у катастру непокретности укњижбу на начин да ће на деловима 3 и 4 катастарске парцеле број 6106 КО Крушевац, уписана

у лист непокретности број 10435 К.О. Крушевац, брисати укњижбу - некатегорисаног пута – објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта у јавној својини Града Крушевца и уписати – остало земљиште - јавна својина града Крушевца.

**3.** Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу града Крушевца“.

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 352-627/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 829

На основу члана 69. став.1. тачка 9. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС" бр. 15/16), члана 15. ст. 2. Одлуке о организовању Јавног комуналног предузећа „Градска топлана“ Крушевац бр. 5/2013 – пречишћен текст и 4/15 и 9/16) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр.15/18),

Градско веће града Крушевца, дана 15.10.2019. године донело је

#### РЕШЕЊЕ

**I** - Даје се сагласност на Одлуку о измени и допуни Правилника о организацији и систематизацији послова ЈКП "Градска топлана" Крушевац који је донео директор под бр. 2398 од 09.04.2019. године.

**II** - Решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 023-86/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 830

На основу члана 119. став 1. тачка 1. и члана 126. Закона о основама система образовања и васпитања („Сл. гласник РС„ број 88/17), члана 32. Закона о запосленима у јавним службама („Сл.гласник РС„ број 113/17), члана 6 б. Одлуке о оснивању Предшколске установе „Ната Вељковић", у Крушевцу („ Сл. лист града Крушевца - пречишћени текст" број 1/09, 6/10, 4/13 и 3/14 ) и члана 50. Статута града Крушевца („Сл. лист града Крушевца", број 15/18),

Градско веће града Крушевца, на седници одржаној 15.10.2019. године донело је

#### РЕШЕЊЕ

**I** - **ДАЈЕ СЕ** сагласност на Правилник о изменама и допунама Правилника о организацији и систематизацији послова у Предшколској установи „Ната Вељковић" Крушевац, коју је донео директор Предшколске установе „Ната Вељковић" Крушевац под бројем 3763 од 17.09.2019. године.

**II** Решење објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 022-577/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 831

На основу члана 94. и 95. став 1 Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе ("Сл. гласник РС" број 21/16, 113/17 и 95/18), члана 11. став 3. и чл. 12. став 2 Уредбе о спровођењу интерног и јавног конкурса за попуњавање радних места у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Сл.гласник РС“ број 95/16) и члана 50. Статута града Крушевца („Сл. лист града Крушевца“ број 15/18),

Градско веће града Крушевца, на седници од 07.11.2019. године, донело је

#### ОДЛУКУ

#### О СПРОВОЂЕЊУ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА ПОПУЊАВАЊЕ ПОЛОЖАЈА ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

1. РАСПИСУЈЕ СЕ јавни конкурс за попуњавање положаја заменика начелника Градске управе града Крушевца.

2. Градско веће града Крушевца ће пре оглашавања Јавног конкурса образовати Конкурсну комисију која ће да спроведе изборни поступак.

3. Саставни део ове Одлуке је Оглас о Јавном конкурс за попуњавање положаја заменика начелника Градске управе града Крушевца.

4. Ову Одлуку објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 020-13/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

**832**

На основу чланова 95. и 96. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник Републике Србије”, број 21/2016, 113/2017, 95/2018, 113/2017 - др. закон и 95/2018 - др. закон), члана 1. и чланова 11. до 27. Уредбе о спровођењу интерног и јавног конкурса за попуњавање радних места у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник Републике Србије”, број 95/2016) и члана 50. Статута града Крушевца („Службени лист града Крушевца”, број 15/18),

Градско веће града Крушевца, на седници одржаној дана 07.11.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ**

**О ОБРАЗОВАЊУ КОНКУРСНЕ КОМИСИЈЕ  
ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ЈАВНОГ КОНКУРСА ЗА  
ПОПУЊАВАЊЕ ПОЛОЖАЈА  
ЗАМЕНИКА НАЧЕЛНИКА ГРАДСКЕ УПРАВЕ  
ГРАДА КРУШЕВЦА**

**I - ОБРАЗУЈЕ СЕ** Конкурсна комисија за спровођење Јавног конкурса за попуњавање положаја заменика начелника Градске управе града Крушевца (у даљем тексту: Конкурсна комисија) у саставу:

1. Весна Лазаревић, заменик градоначелника, председник,
2. Славица Бирдић, дипл. правник, начелник Одељења за управљање људским ресурсима, члан
3. Светлана Видановић, дипл. правник, начелник Одељења за друштвене делатности, члан.

**II - Задатак Конкурсне комисије је да:**

- по истеку рока за подношење пријава на Јавни конкурс, прегледа све припеле пријаве и поднете доказе и састави списак кандидата који испуњавају услове за попуњавање положаја и међу њима спроведе изборни поступак, који потписују сви чланови Комисије;

- да утврди мерила и критеријуме за оцењивање стручне оспособљености знања и вештина кандидата.

- да спроведе изборни поступак оцењивањем стручне оспособљености знања и вештина кандидата које су наведене у Огласу о конкурс, на начин који је наведен у Огласу о конкурс.

- по окончаном изборном поступку састави листу за избор на коју ће уврстити највише три кандидата, који су са најбољим резултатом испунила мерила прописана за избор и достави Градском већу града Крушевца, са записницима о предузетим радњама у току изборног поступка;

- уколико Конкурсна комисија утврди да није било пријава на Јавном конкурс или да ниједан кандидат није испунио услове Јавног конкурса, односно није доставио све потребне доказе или су пријаве неблаговремене, недопуштене или неразумљиве, председник Конкурсне комисије о томе саставља извештај и доставља га Градском већу града Крушевца.

**III -** Стручне и административно-техничке послове за потребе Конкурсне комисије обавља Одељење за управљање људским ресурсима.

**IV -** Ово Решење објавити у "Службеном листу града Крушевца" и на интернет презентацији Града Крушевца.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

Ш Број: 020-14/19

**ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.**

**833**

На основу члана 22. и 69. Закона о јавним предузећима ("Сл. гласник РС", бр. 15/16) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр. 15/18),

Градско веће града Крушевца, на седници одржаној дана 07.11. 2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ**

**I - ДАЈЕ СЕ** сагласност на Одлуку Надзорног одбора ЈКП "Крушевац" Крушевац, број 5653 од 07.10.2019. године, којом се врши допуна Ценовника одржавања јавне хигијене, зимског одржавања, осталих комуналних услуга и одржавања јавних зелених површина, и то:

допуна у ставу 1. тачка 4. Одржавање јавних зелених и других јавних површина у граду, тако што се после редног броја 126. додају следеће врсте услуга:

Р. бр.	Врста услуге	Цена без ПДВ-а	Јединица мере
1.	Набавка, монтажа и уградња декоративне металне оградице	4.774,00	Дин/м
2.	Набавка, монтажа и уградња подних металних решетки	47.025,00	Дин/ком
3.	Набавка, монтажа и уградња вертикалних штитника за стабла	14.651,00	Дин/ком
4.	Набавка, монтажа кућице „знања“	137.660,00	Дин/ком
5.	Набавка, монтажа бетонске жардињере	69.740,00	Дин/ком

Напомена: Све цене су без ПДВ-а.

**II -** Решење ће се примењивати од дана добијања сагласности Градског већа града Крушевца.

**III -** Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

Ш Број: 023-88/19

**ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.**

**834**

На основу члана 5. и 10. став 7. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. закон, 108/2016, 113/2017 и 95/2018), Генералног урбанистичког плана града Крушевца („Сл. лист града Крушевца“ број 3/2015), Одлуке о измени Плана генералне регулације "Центар" ("Сл. лист Града Крушевца, број 11/2018), пројекта препарцелације кат. парцела бр. 2475/1, 2476/4, 2476/1, 2477/1, 2473/31 и 2461/86 све КО Крушевац, члана 50. Статута града Крушевца („Службени лист града Крушевца“, број 15/2018),

Градско веће Града Крушевца је на седници одржаној 07.11.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ**

**О УКИДАЊУ СТАТУСА ДОБРА У ОПШТОЈ  
УПОТРЕБИ  
- НЕКАТЕГОРИСАНОГ ПУТА -**

**1. УТВРЂУЈЕ СЕ** да је у поступку спровођења планског акта, на деловима катастарске парцеле бр. 6109 КО Крушевац, и то део парцеле бр. 2 површине 185м<sup>2</sup>, уписано у лист непокретности број 10069 К.О. Крушевац, трајно престала потреба коришћења некатегорисаног пута, те се УКИДА својство добра у општој употреби и сада представља неизграђено земљиште у јавној својини Града Крушевца.

**2.** Након ступања на снагу овог решења, Републички геодетски завод – Служба за катастар непокретности Крушевац, спровешће у катастру непокретности укњижбу на начин да ће на делу 2 катастарске парцеле број 6109 КО Крушевац, уписаној у листу непокретности број 10069 К.О. Крушевац, брисати укњижбу - некатегорисаног пута – објекат изграђен без одобрења за изградњу, држалац Град Крушевац и уписати – остало земљиште - јавна својина Града Крушевца.

**3.** Ово Решење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном листу града Крушевца“.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

Ш Број: 352-705/19

**ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.**

**835**

На основу члана 40. Одлуке о буџету града Крушевца за 2019. годину ("Сл. лист града Крушевца", бр. 15/18 и 8/19), члана 50. Статута града Крушевца ("Службени лист града Крушевца", бр. 15/18), члана 9. Уредбе о средствима за подстицање програма или недостајућег дела средстава за финансирање програма од јавног интереса која реализују удружења ("Сл. лист Републике Србије", бр. 16/18), члана 21. Правилника о критеријумима и поступку доделе средстава из буџета

града Крушевца за суфинансирање и финансирање програма и пројеката од јавног интереса у области здравствене заштите ("Службени лист града Крушевца", бр. 11/19), Одлуке о избору програма и пројеката у области здравствене заштите који ће се финансирати из буџета града Крушевца у 2019. години број 221/19 од 11.10.2019. године,

Градско веће града Крушевца на седници одржаној дана 07.11.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ**

**О ИЗБОРУ ПРОГРАМА И ПРОЈЕКТА У  
ОБЛАСТИ ЗДРАВСТВЕНЕ ЗАШТИТЕ КОЈИ ЋЕ  
СЕ ФИНАНСИРАТИ И СУФИНАНСИРАТИ ИЗ  
БУЏЕТА ГРАДА КРУШЕВЦА У 2019. ГОДИНИ**

**I - БИРАЈУ СЕ** програми/пројекти у области здравствене заштите за 2019. годину, који ће се финансирати из буџета града Крушевца у 2019. години, у укупном износу од 576.156,00 динара, са позиције 127, конта 481941 дотације осталим удружењима грађана (расписивање јавног конкурса - област здравствене заштите), и то:

**1.** Удружење мултипле склерозе Расинског округа  
Назив пројекта: "МС и ја - један на један", 90 бодова, предложена буџетска средства у укупном износу од 120.000,00 динара.

**2.** Удружење здравствених радника националне асоцијације Расинског округа  
Назив пројекта: "Саветовалиште за помоћ оболелима од малигних оболења "НАРЦИС" - наставак рада 67 бодова, предложена буџетска средства у укупном износу од 456.156,00 динара.

**II - Неутрошена средства у износу од 423.844,00 динара остају на позицији 127 конто 481941 дотације осталим удружењима грађана (расписивање јавног конкурса - област здравствене заштите).**

**III - По закључењу Уговора са Градском управом града Крушевца, одобрена средства биће пренета на наменски рачун подносилаца изабраних програма, по динамици и условима утврђеним Уговором.**

**IV - Средства за ове намене планирана су Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у укупном износу од 1.000.000,00 динара, на позицији 127, конто 481941 Дотације осталим удружењима грађана (расписивање јавног конкурса - област здравствене заштите).**

**V- Решење објавити у „Службеном листу града Крушевца“.**

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

Ш Број: 022-626/19

**ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.**

**836**

На основу члана 50. Статута града Крушевца („Сл. лист рада Крушевца“, бр. 15/18), Одлуке о буџету града Крушевца за 2019. годину („Сл. лист града Крушевца“, бр. 15/18), Уредбе о средствима за подстицање програма или недостајућег дела средстава за финансирање програма од Јавног интереса која реализују удружења („Сл. лист Републике Србије“ бр. 16/18), Правилника о критеријумима и поступку доделе средстава за финансирање и суфинансирање програма од јавног интереса за реализацију Локалног акционог плана за младе града Крушевца број 022-415/18 („Сл. лист града Крушевца“, бр. 15/18), Предлога Одлуке Савета за имплементацију Локалног акционог плана за младе града Крушевца о избору програма и пројекта који ће се финансирати средствима буџета Града Крушевца у 2019. години, број 214/19 од 03.10.2019. године,

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ**

**О ФИНАНСИРАЊУ И СУФИНАНСИРАЊУ ПРОГРАМА/ПРОЈЕКТА ИЗ БУЏЕТА ГРАДА УСМЕРЕНИХ КА РЕАЛИЗАЦИЈИ ЛОКАЛНОГ АКЦИОНОГ ПЛАНА ЗА МЛАДЕ ГРАДА КРУШЕВЦА У 2019. ГОДИНИ**

**I - Бира се** пројекат у области имплементације Локалног акционог плана за младе града Крушевца за 2019. годину, који ће се финансирати из буџета Града Крушевца у 2019. години, у укупном износу од је 99.000,00 динара, са позиције 140, конто 481941 Дотације осталим удружењима грађана (расписивање конкурса за удружења грађана – имплементација Локалног акционог плана за младе за 2019. годину) и то:

1. Пројекат “Кошарка за све“, подносиоца “Спортски савез града Крушевца“. Пријава је заведена под редним бројем IV-03-2693 од 25.09.2019. године. Број бодова 87. Предлаже се финансирање пројекта у висини од 99.000,00 динара. Време реализације пројекта је од 15.10.2019. до 31.12.2019. године.

**II - Начелник Градске управе града Крушевца** закључиће Уговор о финансирању пројекта од јавног интереса за реализацију Локалног акционог плана за младе града Крушевца у 2019. години са подносиоцем, удружењем грађана из тачке I овог Решења. Уговором се уређују права и обавезе уговорних страна, начин и рок за пренос одобрених средстава, рок за реализацију пројекта, обавеза подношења извештаја, начин решавања спорова, као и друга права и обавезе.

**III - По закључењу Уговора са начелником Градске управе града Крушевца, одобрена средства биће пренета на наменски рачун удружења код Управе за трезор подносиоца изабраног пројекта, по динамици и условима утврђеним Уговором.**

**IV - Средства за ове намене планирана су Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, позиција 140 конто 481941 Дотације осталим удружењима грађана (расписивање конкурса за удружења грађана – имплементација Локалног акционог плана за младе за 2019. годину).**

**V - Решење објавити у "Службеном листу града Крушевца" и на сајту града Крушевца.**

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

III Број: 022-627/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

**837**

На основу члана 50. Статута Града Крушевца („Сл. лист града Крушевца“, 15/18), Одлуке о буџету Града Крушевца за 2019. годину („Сл. лист града Крушевца“, бр. 15/18), Уредбе о средствима за подстицање програма или недостајућег дела средстава за финансирање програма од Јавног интереса која реализују удружења („Сл. лист Републике Србије“ бр. 16/18), Правилника о критеријумима и поступку доделе средстава за финансирање и суфинансирање програма од јавног интереса за реализацију Локалног плана акције за децу града Крушевца број 022-414/18 („Сл. лист града Крушевца“, бр. 15/18), Предлога Одлуке Комисије за имплементацију Локалног плана акције за децу града Крушевца о избору програма/пројекта који ће се финансирати средствима буџета града Крушевца у 2019. години, број 226/19 од 15.10.2019. године,

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ**

**О ФИНАНСИРАЊУ И СУФИНАНСИРАЊУ ПРОГРАМА/ПРОЈЕКТА ИЗ БУЏЕТА ГРАДА УСМЕРЕНИХ КА РЕАЛИЗАЦИЈИ ЛОКАЛНОГ ПЛАНА АКЦИЈЕ ЗА ДЕЦУ ГРАДА КРУШЕВЦА У 2019. ГОДИНИ**

**I - Бирају се** пројекти у области имплементације Локалног плана акције за децу града Крушевца за 2019. годину, који ће се финансирати из буџета Града Крушевца у 2019. години, у укупном износу од 455.000,00 динара са позиције 122 конто 481941 Дотације осталим удружењима грађана (расписивање конкурса за удружења грађана – имплементација Локалног плана акције за децу за 2019. годину и то:

1. Пројекат Дечији научни фестивал "Са науком на ти" – подносиоца Удружење биолога Крушевца. Пријава је заведена под редним бројем 2712 од 30.09.2019. године. Број бодова 90. Предлаже се финансирање пројекта у висини од 158.000,00 динара. Време реализације 5.11.-15.12.2019. године

2. Пројекат Развијање уметничких потенцијала деце Града Крушевца "Шаренградска сликовница" – подносиоца Удружење љубитеља уметности "Букварт". Пријава је заведена под редним бројем 2705 од 27.09.2019. године. Број бодова 89. Предлаже се финансирање пројекта у висини од 157.000,00 динара. Време реализације од 25.10.-31.12.2019. године.

**3. Пројекат Рода фест "Зашто рода небом хода" – подносиоца Удружење жена пензионерки "Звоник".** Пријава је заведена под редним бројем 2715 од 01.10.2019.године. Број бодова 87. Предлаже се финансирање пројекта у висини од 140.000,00 динара Време реализације од 25.10.-30.11.2019. године

**II** Начелник Градске управе града Крушевца закључиће Уговоре о финансирању и суфинансирању пројекта од јавног интереса за реализацију Локалног плана акције за децу града Крушевца у 2019. години са подносиоцима, удружењима грађана из тачке I овог Решења. Уговорима се уређују права и обавезе уговорених страна, начин и рок за пренос одобрених средстава, рок за реализацију пројекта, обавеза подношења извештаја, начин решавања спорова, као и друга права и обавезе.

**III** - По закључењу Уговора са начелником Градске управе града Крушевца, одобрена средства биће пренета на наменске рачуне удружења код Управе за трезор подносиоца изабраног пројекта, по динамици и условима утврђеним Уговором.

**IV** - Средства за ове намене планирана су Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, позиција 122 конто 481941 Дотације осталим удружењима грађана (расписивање конкурса за удружења грађана – имплементација Локалног плана акције за децу за 2019. годину.

**V** - Решење објавити у "Службеном листу града Крушевца" и на сајту Града Крушевца.

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 022-628/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 838

На основу члана 50. Статута града Крушевца ("Службени лист града Крушевца" бр. 15/18) и Меморандума о разумевању на реализацији пројекта "Међусекторска сигурносна мрежа за активно укључивање младих у хранитељским породицама" број 404-1949/19 од 27.08.2019. године,

Градско веће града Крушевца, на седници одржаној 07.11.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ОБРАЗОВАЊУ РАДНЕ ГРУПЕ ЗА ПОДРШКУ МЛАДИМА ИЗ ХРАНИТЕЉСКИХ ПОРОДИЦА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА КРУШЕВЦА

**I** - Образује се Радна група за подршку младима из хранитељских породица на територији града Крушевца (у даљем тексту: Радна група), као повремено радно тело Градског већа у следећем саставу:

1. Горан Јанковић, члан Градског већа за социјалну заштиту, председник;
2. Славиша Сорак, Центар за породични смештај и усвојење Крагујевац, заменик председника;
3. Јована Дуњић, директорка Центра за социјални рад Крушевац, члан;
4. Љиља Вучетић, Центар за социјални рад Крушевац, члан;
5. Зорана Павловић, Градска управа - Одељење за друштвене делатности, члан;
6. Ивана Хемфлинг, Удружење грађана "Treehouse", члан;
7. Виолета Стевовић, Едукативни центар Крушевац, члан.

#### II - Задатак Радне групе је да:

- пружа подршку младима из хранитељских породица, кроз укључивање представника свих релевантних актера у систему образовања, запошљавања, социјалне заштите и других релевантних области;
- формира Локалну мрежу за подршку младима из хранитељских породица у Крушевцу;
- учествује у креирању стратешких оквира социјалне заштите у области хранитељства на територији града Крушевца и
- обавља и друге послове у циљу оснаживања младих при изласку из хранитељских породица како би били спремнији за самосталан живот.

**III** - Стручне и административне послове Радне групе обављаће Одељење за друштвене делатности - Служба за социјалну и здравствену заштиту.

**IV** - Решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 022-629/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 839

На основу члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца", бр. 15/18),

Градско веће града Крушевца на седници одржаној дана 07.11.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ПРАВИЛНИКА О КОЕФИЦИЈЕНТИМА ЗА ОБРАЧУН И ИСПЛАТУ ЗАРАДА И ДОДАЦИМА НА ЗАРАДЕ ЗАПОСЛЕНИХ У ТУРИСТИЧКОЈ ОРГАНИЗАЦИЈИ ГРАДА КРУШЕВЦА

**I** - ДАЈЕ СЕ сагласност на Одлуку о измени Правилника о коефицијентима за обрачун и исплату

зарада и додацима на зараде запослених у Туристичкој организацији града Крушевца број 77/2019 од 27.09.2019. године који је усвојио Управни одбор Туристичке организације града Крушевца на седници одржаној дана 27.09.2019. године.

II - Решење објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 022-624/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 840

На основу члана 29. став 2. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Службени гласник РС”, број 88/11, 15/16 и 104/16), члана 2. Одлуке о усвајању концесионог акта за обављање фармацеутске здравствене делатности на примарном нивоу на територији града Крушевца („Сл. лист града Крушевца”, број 13/19), и члана 50. Статута града Крушевца („Сл. лист града Крушевца бр. 15/18),

Градско веће града Крушевца, на седници одржаној 07.11.2019. године, донело је

#### ЗАКЉУЧАК

I - Усваја се Нацрт текста Јавног позива за давање концесије за обављање фармацеутске здравствене делатности на примарном нивоу на територији града Крушевца, који је сачинио Стручни тим за израду конкурсне документације.

II - Нацрт Јавног уговора, који је саставни део конкурсне документације, доставља се Градском правобранилаштву града Крушевца ради оцене усаглашености овог Нацрта са Законом и конкурсном документацијом.

III - Закључак објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 022-630/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 841

На основу члана 50. Статута града Крушевца („Службени лист града Крушевца”, бр. 15/18), и члана 5. Одлуке о приступању изради Програма енергетске ефикасности града Крушевца за период 2019. до 2022. године,

Градско веће града Крушевца, на седници одржаној дана 12.11.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ИЗРАДУ ПРОГРАМА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ГРАДА КРУШЕВЦА ЗА ПЕРИОД ОД 2019. ДО 2022. ГОДИНЕ

I - Именује се председник, заменик председника и чланова Комисије за израду енергетске ефикасности и града Крушевца за период 2019-2022. године.

#### Председник Комисије:

- Весна Лазаревић, заменик градоначелника града Крушевца,

#### Заменик председника Комисије:

- Оливера Дреновац, помоћник градоначелника за екологију, одрживи развој и енергетику града Крушевца

#### - Чланови Комисије:

1. Ивана Пајић, начелник Одељења за урбанизам и грађевинарство Градске управе града Крушевца,
2. Саша Антић, извршни директор ЈКП "Водовод Крушевац" Крушевац.
3. Миодраг Васић, технички директор ЈКП "Градска топлана" Крушевац.

II - Задатак Комисије: Да размотри Нацрт Програма енергетске ефикасности града Крушевца и примедбе са јавне расправе и предлог достави Градском већу.

III - Рок за разматрање Нацрта је 10 дана од дана доношења Решења.

IV - Стручне и административне послове за потребе Комисије обавља Одељење за урбанизам и грађевинарство.

V - Решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 011-34/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 842

На основу чл. 6. Одлуке о одржавању чистоће и подизању и одржавању залених површина на подручју града Крушевца („Сл. лист града Крушевца“, бр. 15/18 пречишћен текст) и чл. 50. Статута града Крушевца („Сл. лист града Крушевца“, бр. 15/18),

Градско веће града Крушевца, на седници одржаној дана 12.11.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

I. УСВАЈА СЕ Програм одржавања јавних површина и јавне хигијене на територији града Крушевца у зимском периоду за период од 15.11.2019. год. до 15.03.2020. године, који је предложило Јавно комунално

предузеће „Крушевац“ Крушевац, под бр. 7167/1 од 08.11.2019. године, а на основу Одлуке Надзорног одбора под бр. 7167 од 08.11.2019. године.

**II.** Ово решење објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 352-716/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 843

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/09, 73/10, 101/10, 101/11, 93/12, 62/13, 63/13, 108/13, 142/14, 103/15, 99/16, 113/17 и 95/18) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/18),

Градско веће града Крушевца, дана 26.09.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

##### О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 936.000 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 6-ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 1102 (ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ), програмска активност 0007 (ПА: Производња и дистрибуција топлотне енергије) економска класификација 511000, позиција 40 – Зграде и грађевински објекти, повећава се за 936.000 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у износу од 936.000 динара су непланирана средства за услуге техничког прегледа реконструкције котларнице Градске топлане у Крушевцу.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 401-233/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 844

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/09, 73/10, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 15.10.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

##### О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 22.680 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 2003 (ПРОГРАМ 10: СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ), програмска активност 0001 (ПА: Функционисање Економско-трговинске школе), економска класификација 463000, позиција 108 – Трансфери осталим нивоима власти, повећава се за 22.680 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у износу од 22.680 динара су непланирана средства за превоз ученика са посебним потребама Дарка Ракића, који не може да користи градски превоз.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 401-252/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 845

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 15.10.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ****О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 25.000 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 2003 (ПРОГРАМ 10: СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ), програмска активност 0001 (ПА: Функционисање Хемијско-технолошке школе), економска класификација 463000, позиција 112 - Трансфери осталим нивоима власти, повећава се за 25.000 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у износу од 25.000 динара су недовољно планирана средства за помоћ породици у случају смрти запослене Петре Станковић.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

Ш Број: 401-253/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

**846**

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 15.10.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ****О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска

резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 412.372 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 6, глава 7 - ПРЕДШКОЛСКА УСТАНОВА „НАТА ВЕЉКОВИЋ“ КРУШЕВАЦ, шифра програма 2001 (ПРОГРАМ 8: ПРЕДШКОЛСКО ВАСПИТАЊЕ И ОБРАЗОВАЊЕ), програмска активност 0001 (ПА: Функционисање и остваривање предшколског васпитања и образовања у ПУ „Ната Вељковић“), економска класификација 414000, позиција 275 - Социјална давања запосленима, повећава се за 412.372 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у износу од 412.372 динара су недовољно планирана средства за три инвалидне пензије за Петровић Горана, Збиљић Мирјану и Петровић Јасмину.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

Ш Број: 401-254/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

**847**

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ****О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 150.000 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 6-ГРАДСКА УПРАВА, глава 4-НАРОДНА БИБЛИОТЕКА, шифра програма 1201 (ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА), програмска активност 0001 (ПА: Функцио-нисање Народне

библиотеке), економска класификација 423000, позиција 234-Услуге по уговору, повећава се за 150.000 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у износу од 150.000 динара су недовољно планирана средства за исплату привремених и повремених послова и за исплату ангажовања лица по уговору о делу-возач комбија за мобилну библиотеку.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 401-279/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 848

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 12.000 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 2002 (ПРОГРАМ 9: ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ), програмска активност 0001 (ПА: Функционисање ОШ „Бранко Радичевић“), економска класификација 463000, позиција 86 – Трансфери осталим нивоима власти, повећава се за 12.000 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у износу од 12.000 динара су непланирана средства за угоститељске услуге учесника на 7. дечијем међународном фестивалу „Дечије песме и игре“ од 14.-17.10.2019. године.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 401-280/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 849

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 56.017 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 4-ГРАДСКО ПРАВОБРАНИЛАШТВО, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0004 (ПА: Градско правобранилаштво), после позиције 18, уводи се позиција 18.1 – Награде запосленима и остали посебни расходи, економска класификација 416000, konto 416111-Јубиларне награде, на износ од 56.017 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у износу од 56.017 динара су непланирана средства за јубиларну награду за 10 година рада за Весну Ђурковић.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 401-281/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

**850**

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

**Р Е Ш Е Њ Е****О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 215.000 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 6-ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 1102 (ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНЕ ДЕЛЈАТНОСТИ), програмска активност 0004 (ПА: Зоохигијена), позиција 37 – Накнада штете за повреде или штету нанету од стране државних органа, економска класификација 485000, повећава се за 215.000 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у износу од 215.000 динара су недовољно планирана средства за исплату закључених вансудских поравнања за накнаде штете насталих услед уједа паса луталица.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

Ш Број: 401-285/19

**ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.**

**851**

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 И 72/2019) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

**Р Е Ш Е Њ Е****О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 2.290.000 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 7, глава 1-МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0002 (ПА: Функционисање месних заједница), економска класификација 483000, позиција 345 – Новчане казне и пенали по решењу судова, повећава се за 2.290.000 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у укупном износу од 2.290.000 динара су недовољно планирана средства ради намирења новчаних потраживања по Закључцима Јавног извршитеља, на име парничних трошкова са законском затезном каматом и трошкова извршног поступка насталих пред судом, због неисплаћених зарада радницима МЗ Велики Шиљеговац, који су радили на пословима одржавања водоводне мреже.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

Ш Број: 401-287/19

**ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.**

**852**

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

**Р Е Ш Е Њ Е****О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ**

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 -

ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 72.982 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 2003 (ПРОГРАМ 10: СРЕДЊЕ ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ), програмска активност 0001 (ПА: Функционисање Политехничке школе „Милутин Миланковић“), економска класификација 463000, позиција 111 – Трансфери осталим нивоима власти, повећава се за 72.982 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у износу од 72.982 динара су недовољно планирана средства за боловање дуже од 3 месеца за запослену Живку Мартиновић.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 401-288/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 853

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 15.11.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 25.000 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 6 - ГРАДСКА УПРАВА, глава 2- КРУШЕВАЧКО ПОЗОРИШТЕ, шифра програма 1201 (ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ ), програмска активност 0001 (ПА: Функционисање Крушевачког позоришта), економска класификација 414000, позиција

194-Социјална давања запосленима, повећава се за 25.000 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у износу од 25.000 динара су недовољно планирана средства за помоћ у случају смрти оца запослене Јовановић Марије.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 401-296/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 854

На основу члана 69. став 2. и 3. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 15.11.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О УПОТРЕБИ СРЕДСТАВА ТЕКУЋЕ БУЏЕТСКЕ РЕЗЕРВЕ

1. Из средстава утврђених Одлуком о буџету града Крушевца за 2019. годину, у оквиру раздела 6 - ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва), функционална класификација 160, економска класификација 499000, позиција 167 - Средства резерве, одобрава се укупно 1.957.778 динара распоређено на следеће кориснике:

У разделу 6-ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 1102 (ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ), програмска активност 0008 (ПА: Управљање и снабдевање водом за пиће), економска класификација 425000, позиција 43 – Текуће поправке и одржавање, повећава се за 1.957.775 динара.

2. Средства текуће буџетске резерве из тачке 1. став 2. овог решења у износу од 1.957.775 динара су непланирана средства за текуће одржавање водоводних система МЗ Рибаре и МЗ Велики Шилеоговац.

3. О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

4. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

III Број: 401-298/19

**ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.**

**855**

На основу члана 61. став 12. Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

**Р Е Ш Е Њ Е**

**О ПОВРАЋАЈУ СРЕДСТАВА У ТЕКУЋУ  
БУЏЕТСКУ РЕЗЕРВУ**

I - ВРШИ СЕ ПОВРАЋАЈ средстава у текућу буџетску резерву у Одлуци о буџету града Крушевца за 2019. годину код корисника:

- ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 1102 (ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ), програмска активност 0007 (ПА: Производња и дистрибуција топлотне енергије),

- са позиције 40 – Зграде и грађевински објекти, економска класификација 511000, конто 511391-Капитално одржавање плинотова и плинских радова, у износу од 1.829.891 динар.

II – Средства из тачке I овог Решења, у износу од 1.829.891 динар, као неискоришћена враћају се у текућу буџетску резерву- раздео 6 - ГРАДСКА УПРАВА, на позицију 167-Средства резерве, економска класификација 499000, конто 499121-Текућа резерва, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва).

III - О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

IV – Ово решење објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

III Број: 401-286/19

**ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.**

**856**

На основу члана 61. став 12. Закона о буџетском систему („Сл. гласник РС“ бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 15.11.2019. године, донело је

**Р Е Ш Е Њ Е**

**О ПОВРАЋАЈУ СРЕДСТАВА У ТЕКУЋУ  
БУЏЕТСКУ РЕЗЕРВУ**

I - ВРШИ СЕ ПОВРАЋАЈ средстава у текућу буџетску резерву у Одлуци о буџету града Крушевца за 2019. годину код корисника:

- ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0501 (ПРОГРАМ 17: ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ И ОБНОВЉИВИ ИЗВОРИ ЕНЕРГИЈЕ), пројекат 0025 (П: Реконструкција објекта здравствене заштите „Балшићева“),

- са позиције 177.2 – Услуге по уговору, економска класификација 423000, конто 423599- Остале стручне услуге, у износу од 100.000 динара;

- ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 0101 (ПРОГРАМ 5: ПОЉОПРИВРЕДА И РУРАЛНИ РАЗВОЈ), програмска активност 0001 (ПА: Подршка за спровођење пољопривредне политике у локалној заједници),

- са позиције 59 – Текуће поправке и одржавање, економска класификација 425000, конто 425191- Текуће поправке и одржавање осталих објеката, у износу од **2.441.233** динара и

- ГРАДСКА УПРАВА, шифра програма 1102 (ПРОГРАМ 2: КОМУНАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ), програмска активност 0008 (ПА: Управљање и снабдевање водом за пиће),

- са позиције 44 – Зграде и грађевински објекти, економска класификација 511000 и то:

- конто 511341- Капитално одржавање водовода, у износу од 302.901 динар и

- конто 511342-Капитално одржавање канализације, у износу од 57.677 динара.

II – Средства из тачке I овог Решења, у укупном износу од 2.901.811 динара, као неискоришћена враћају се у текућу буџетску резерву- раздео 6 - ГРАДСКА УПРАВА, на позицију 167-Средства резерве, економска класификација 499000, конто 499121-Текућа резерва, шифра програма 0602 (ПРОГРАМ 15: ОПШТЕ УСЛУГЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ), програмска активност 0009 (ПА: Текућа буџетска резерва).

III - О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

IV – Ово решење објавити у „Службеном листу града Крушевца“.

### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 401-297/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 857

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 03.10.2019. године, донело је

### Р Е Ш Е Њ Е

#### О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА ЗА 2019. ГОДИНУ

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 2.498.009 динара, извор финансирања 07 –Трансфери од других нивоа власти и сада износе 3.843.269.203 динара, уплатом Министарства културе и информисања РС на уплатни рачун буџета, за суфинансирање Археолошких истраживања неолитског локалитета Витковачко поље код Александровца у 2019. години по изводу бр. 22 од 30.08.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 2.498.009 динара, извор финансирања 07 и сада износе 3.843.269.203 динара.

Приходи и расходи буџета повећавају се за 2.498.009 динара и сада износе 3.656.998.009 динара.

Приходи на конту 733144 – Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа градова, повећавају се за 2.498.009 динара и сада износе 89.362.370 динара.

Приходи и расходи из других извора утврђују се у износу од 186.271.194 динара.

Средства у износу од 2.498.009 динара, извор финансирања 07, разврставају се код:

Народног музеја, шифра програма 1201 (ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ), пројекат 0032 (П: „Археолошка истраживања неолитског локалитета Витковачко поље код Александровца у 2019. години“), функционална класификација 820 и то:

- после позиције 258, уводе се позиције:
- 258.1-Трошкови путовања, конто 422111-Трошкови дневница на службеном путу, износ од 168.000 динара, конто 422194-Накнада за употребу сопственог возила, износ од 15.000 динара и конто 422911-Трошкови селидбе и превоза, износ од 38.000 динара.
- 258.2 - Услуге по уговору, конто 423599-Остале стручне услуге, износ од 517.009 динара.
- 258.3 - Специјализоване услуге, конто 424911-Остале специјализоване услуге, износ од 1.120.000 динара.
- 258.4 - Материјал, конто 426913-Алати и инвентар, износ 50.000 динара.
- 258.5 - Зграде и грађевински објекти, конто 511451 - Пројектна документација, износ од 590.000 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 400-13/19

ЗАМЕНИК  
ГРАДОНАЧЕЛНИКА  
Весна Лазаревић, с.р.

#### 858

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 15.10.2019. године, донело је

### Р Е Ш Е Њ Е

#### О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА ЗА 2019. ГОДИНУ

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 412.056 динара, извор финансирања 08 –Добровољни трансфери од физичких и правних лица и сада износе 3.840.671.194 динара, уплатом "Трајал корпорације" АД, Крушевац, на рачун Туристичке организације града Крушевца број 840-1021668-33, дана 06.08.2019. године, за изнајмљивање нове бине са пратећом опремом, како би се планирани концерт који није одржан, могао одржати следећег дана, на основу Уговора о донаторству бр. 518 од 06.08.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 412.056 динара, извор финансирања 08 и сада износе 3.840.671.194 динара.

Приходи и расходи буџета утврђују се у износу од 3.654.500.000 динара.

Приходи на конту 744140 – Текући добровољни трансфери од физичких и правних лица у корист нивоа градова, повећавају се за 412.056 динара и сада износе 479.056 динара.

Приходи и расходи из других извора повећавају се за 412.056 динара и сада износе 186.171.194 динара.

Средства у износу од 412.056 динара, извор финансирања 08, разврставају се код:

Туристичке организације града Крушевца, шифра програма 1502 (ПРОГРАМ 4: РАЗВОЈ ТУРИЗМА), програмска активност 0002 (ПА: Промоција туристичке понуде), функционална класификација 473 и то:

економска класификација 423000-Услуге по уговору

- конто 423911-Остале опште услуге, износ од 412.056 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 400-14/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 859

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 15.10.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА ЗА 2019. ГОДИНУ

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 80.000 динара, извор финансирања 07 – Трансфери од других нивоа власти и сада износе 3.843.349.203 динара, уплатом Комесаријата за избеглице и миграције РС на уплатни рачун буџета, на име помоћи за превазилажење тешке материјалне и здравствене ситуације за 4 интерно расељених лица са КиМ, тренутно настањених на територији града Крушевца, по изводу бр. 27 од 30.09.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 80.000 динара, извор финансирања 07 и сада износе 3.843.349.203 динара.

Приходи и расходи буџета повећавају се за 80.000 динара и сада износе 3.657.078.009 динара.

Приходи на конту 733144 – Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа градова, повећавају се за 80.000 динара и сада износе 89.442.370 динара.

Приходи и расходи из других извора утврђују се у износу од 186.271.194 динара.

Средства у износу од 80.000 динара, извор финансирања 07, разврставају се код:

Градске управе, шифра програма 0901 (ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧИЈА ЗАШТИТА), програмска активност 0006 (ПА: Подршка деци и породици са децом), функционална класификација 040 на:

Позицију 121, економска класификација 472000-Накнаде за социјалну заштиту из буџета

- конто 472931-Једнократна помоћ, износ од 80.000 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 400-15/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 860

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 15.10.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА ЗА 2019. ГОДИНУ

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 40.000 динара, извор финансирања 07 – Трансфери од других нивоа власти и сада износе 3.843.679.203 динара, уплатом Комесаријата за избеглице и миграције РС на уплатни рачун буџета, на име помоћи за превазилажење тешке материјалне и здравствене ситуације за 2 интерно расељена лица са КиМ, тренутно настањених на територији града Крушевца, по изводу бр. 28 од 01.10.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 40.000

динара, извор финансирања 07 и сада износе 3.843.679.203 динара.

Приходи и расходи буџета повећавају се за 40.000 динара и сада износе 3.657.408.009 динара.

Приходи на конту 733144 – Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа градова, повећавају се за 40.000 динара и сада износе 89.772.370 динара.

Приходи и расходи из других извора утврђују се у износу од 186.271.194 динара.

Средства у износу од 40.000 динара, извор финансирања 07, разврставају се код:

Градске управе, шифра програма 0901 (ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧИЈА ЗАШТИТА), програмска активност 0006 (ПА: Подршка деци и породици са децом), функционална класификација 040 на:

Позицију 121, економска класификација 472000- Накнаде за социјалну заштиту из буџета  
- конто 472931-Једнократна помоћ, износ од 40.000 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

Ш Број: 400-16/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 861

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС", бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 15.10.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА ЗА 2019. ГОДИНУ

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 290.000 динара, извор финансирања 07 –Трансфери од других нивоа власти и сада износе 3.843.639.203 динара, уплатом Министарства културе и информисања на уплатни рачун буџета, за суфинансирање пројекта „Фестивал музике за децу Расинског округа“, по изводу бр. 25 од 26.09.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 290.000

динара, извор финансирања 07 и сада износе 3.843.639.203 динара.

Приходи и расходи буџета повећавају се за 290.000 динара и сада износе 3.657.368.009 динара.

Приходи на конту 733144 – Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа градова, повећавају се за 290.000 динара и сада износе 89.732.370 динара.

Приходи и расходи из других извора утврђују се у износу од 186.271.194 динара.

Средства у износу од 290.000 динара, извор финансирања 07, разврставају се код:

Културног центра, шифра програма 1201 (ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА), програмска активност 0002 (ПА: Јачање културне продукције и уметничког стваралаштва), функционална класификација 820 и то на:

Позицију 224 - Услуге по уговору, у укупном износу од 84.777 динара:

- конто 423431 - Услуге рекламе и пропаганде, износ од 40.000 динара;

- конто 423599 - Остале стручне услуге, износ од 14.777 динара и

- конто 423911 - Остале опште услуге, износ од 30.000 динара.

Позицију 225 - Специјализоване услуге, у износу од 165.000 динара:

- конто 424221 - Услуге културе, износ од 165.000 динара.

После позиције 225, уводи се:

Позиција 225.1 - Текуће поправке и одржавање, конто 425117 - Електричне инсталације, износ од 3.223 динара.

Позицију 226 - Материјал, у износу од 30.000 динара:

- конто 426621-Материјали за културу, износ од 30.000 динара.

После позиције 226, уводи се:

Позиција 226.1-Машине и опрема, конто 512631-Опрема за културу, износ од 7.000 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

Ш Број: 400-17/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

**862**

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 15.10.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ****О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА ЗА 2019. ГОДИНУ**

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 100.000 динара, извор финансирања 07 –Трансфери од других нивоа власти и сада износе 3.840.771.194 динара, уплатом Центра за промоцију науке РС на сопствени рачун Центра за стручно усавршавање бр. 840-943668-69, за спровођење активности у оквиру пројекта „THE ROAD TO FRIDAY OF SCIENCE 2.0-REFOCUS 2.0“, по изводу бр. 113 од 12.09.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 100.000 динара, извор финансирања 07 и сада износе 3.840.771.194 динара.

Приходи и расходи буџета утврђују се у износу од 3.654.500.000 динара.

Приходи на конту 733144 – Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа градова, повећавају се за 100.000 динара и сада износе 1.176.103 динара.

Приходи и расходи из других извора повећавају се за 100.000 динара и сада износе 186.271.194 динара.

Средства у износу од 100.000 динара, извор финансирања 07, разврставају се код:

Центра за стручно усавршавање, шифра програма 2002 (ПРОГРАМ 9: ОСНОВНО ОБРАЗОВАЊЕ И ВАСПИТАЊЕ), програмска активност 0001 (ПА: Функционисање Центра за стручно усавршавање), функционалана класификација 960 и то:

Економска класификација 421000-Стални трошкови:

- конто 421919-Остали непоменути трошкови, износ од 5.000 динара.

Економска класификација 423000-Услуге по уговору:

- конто 423421-Услуге информисања јавности, износ од 20.000 динара и

- конто 423599-Остале стручне услуге, износ од 55.000 динара.

Економска класификација 426000-Материјал:

- конто 426111-Канцеларијски материјал, износ од 10.000 динара и

- конто 426611-Материјали за образовање, износ од 10.000 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА**

III Број: 400-18/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

**863**

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ****О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА ЗА 2019. ГОДИНУ**

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 2.234.484 динара, извор финансирања 08 –Добровољни трансфери од физичких и правних лица и сада износе 3.845.913.687 динара, уплатом донатора Душана Кованџића из Малих Купаца, у износу од 588.034 динара, Бобана Михајловића из Малих Купаца, у износу од 823.250 динара и Братислава Јовановића из Штитара, у износу од 823.200 динара, за извођење радова на реконструкцији пута у Малим Купцима и Штитару, на основу Уговора о донацији и Анекса уговора о донацији и то: IV Број 404-2111/19 од 18.09.2019. године, IV Број 404-2112/19 од 18.09.2019. године, IV Број 404-2104/19 од 13.09.2019. године, IV Број 404-2399/19 од 22.10.2019. године, IV Број 404-2400/19 од 22.10.2019. године и IV Број 404-2398/19 од 22.10.2019. године, по изводима број 13 од 13.09.2019. године и број 15 од 18.09.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 2.234.484 динара, извор финансирања 08 и сада износе 3.845.913.687 динара.

Приходи и расходи буџета повећавају се за 2.234.484 динара и сада износе 3.659.642.493 динара.

Приходи на конту 744241 – Капитални добровољни трансфери од физичких и правних лица у корист нивоа

градова, повећавају се за 2.234.484 динара и сада износе 8.504.484 динара.

Приходи и расходи из других извора утврђују се у износу од 186.271.194 динара.

Средства у износу од 2.234.484 динара, извор финансирања 08, разврставају се код:

Градске управе, шифра програма 0701 (ПРОГРАМ 7: ОРГАНИЗАЦИЈА САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА), програмска активност 0002 (ПА: Управљање и одржавање саобраћајне инфраструктуре), функционална класификација 451, на позицију 73, економска класификација 511000-Капитално одржавање зграда и објеката, конто 511331 - Капитално одржавање аутопутева, путева, мостова, надвожњака и тунела, износ од 2.234.484 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 400-19/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 864

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА ЗА 2019. ГОДИНУ

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 3.168.688 динара, извор финансирања 07 –Трансфери од других нивоа власти и сада износе 3.849.082.375 динара, уплатом Филмског центра Србије на сопствени рачун Културног центра бр. 840-0249668-61, за дигитализацију биоскопа, односно замену седишта, по изводу бр. 198 од 15.10.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 3.168.688 динара, извор финансирања 07 и сада износе 3.849.082.375 динара.

Приходи и расходи буџета утврђују се у износу од 3.659.642.493 динара.

Приходи на конту 733144 – Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа

градова, повећавају се за 3.168.688 динара и сада износе 4.344.791 динар.

Приходи и расходи из других извора повећавају се за 3.168.688 динара и сада износе 189.439.882 динара.

Средства у износу од 3.168.688 динара, извор финансирања 07, разврставају се код:

Културног центра, шифра програма 1201 (ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА), програмска активност 0001 (ПА: Функционисање Културног центра), функционална класификација 820 и то:

Економска класификација 512000-Машине и опрема:

- конто 512212-Уградна опрема, износ од 3.168.688 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 400-20/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 865

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА ЗА 2019. ГОДИНУ

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 300.000 динара, извор финансирања 07 –Трансфери од других нивоа власти и сада износе 3.849.382.375 динара, уплатом Министарства културе и информисања на уплатни рачун буџета, за суфинансирање пројекта Народног музеја „Археолошка перспекција доњег тока Западне Мораве“, по изводу бр. 20 од 26.08.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 300.000 динара, извор финансирања 07 и сада износе 3.849.382.375 динара.

Приходи и расходи буџета повећавају се за 300.000 динара и сада износе 3.659.942.493 динара.

Приходи на конту 733144 – Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа градова, повећавају се за 300.000 динара и сада износе 90.072.370 динара.

Приходи и расходи из других извора утврђују се у износу од 189.439.882 динара.

Средства у износу од 300.000 динара, извор финансирања 07, разврставају се код:

Народног музеја, шифра програма 1201 (ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ), програмска активност 0001 (ПА: Функционисање Народног музеја), функционалана класификација 820 и то:

Позицију 250-Трошкови путовања, у износу од 24.200 динара:

- конто 422111-Трошкови дневница на службеном путу, износ од 24.200 динара и

Позицију 251-Услуге по уговору, у укупном износу од 275.800 динара:

- конто 423599-Остале стручне услуге, износ од 262.948 динара и

- конто 423911-Остале опште услуге, износ од 12.852 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

Ш Број: 400-21/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 866

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

#### РЕШЕЊЕ

#### О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА ЗА 2019. ГОДИНУ

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 3.140.561 динара, извор финансирања 07 –Трансфери од других нивоа власти и сада износе 3.853.547.936 динара, уплатом

Министарства просвете, науке и технолошког развоја на посебан подрачун Градске управе број 840-4911741-78, за пројекат „ЕСЕС-Поддршка деци и породици-добробит за будућност“ Крушевац, по изводу бр. 1 од 29.10.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 3.140.561 динара, извор финансирања 07 и сада износе 3.853.547.936 динара.

Приходи и расходи буџета утврђују се у износу од 3.660.967.493 динара.

Приходи из других извора на конту 733144 – Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа градова, повећавају се за 3.140.561 динара и сада износе 7.485.352 динара.

Приходи и расходи из других извора повећавају се за 3.140.561 динара и сада износе 192.580.443 динара.

Средства у износу од 3.140.561 динара, извор финансирања 07, разврставају се код:

Градске управе, шифра програма 2001 (ПРОГРАМ 8: ПРЕДШКОЛСКО ВАСПИТАЊЕ И ОБРАЗОВАЊЕ), пројекат 0034 (П: „ЕСЕС-Поддршка деци и породици-добробит за будућност“ Крушевац), функционалана класификација911 и то:

Економска класификација 425000-Текуће поправке и одржавање:

- конто 425112-Столарски радови, износ од 405.085 динара;

Економска класификација 465000-Остале дотације и трансфери:

- конто 465111-Остале текуће дотације и трансфери, износ од 2.735.476 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

Ш Број: 400-22/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

#### 867

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ****О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА  
ЗА 2019. ГОДИНУ**

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 875.000 динара, извор финансирања 07 –Трансфери од других нивоа власти и сада износе 3.850.407.375 динара, уплатом Комесаријата за избеглице и миграције РС на уплатни рачун буџета, за огрев за 25 интерно расељених лица по 20.000 динара и за помоћ за 25 социјално угрожених интерно расељених лица по 15.000 динара, по изводу бр. 29 од 17.10.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 875.000 динара, извор финансирања 07 и сада износе 3.850.407.375 динара.

Приходи и расходи буџета повећавају се за 875.000 динара и сада износе 3.660.967.493 динара.

Приходи на конту 733144 – Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа градова, повећавају се за 875.000 динара и сада износе 91.097.370 динара.

Приходи и расходи из других извора утврђују се у износу од 189.439.882 динара.

Средства у износу од 875.000 динара, извор финансирања 07, разврставају се код:

Градске управе, шифра програма 0901 (ПРОГРАМ 11: СОЦИЈАЛНА И ДЕЧИЈА ЗАШТИТА), програмска активност 0006 (ПА: Подршка деци и породици са децом), функционална класификација 040 на:

Позицију 121, економска класификација 472000- Накнаде за социјалну заштиту из буџета  
- конто 472931-Једнократна помоћ, износ од 875.000 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 400-23/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

868

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017 и 95/2018) и члана

50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 07.11.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ****О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА  
ЗА 2019. ГОДИНУ**

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 150.000 динара, извор финансирања 07 –Трансфери од других нивоа власти и сада износе 3.849.532.375 динара, уплатом Министарства културе и информисања на уплатни рачун буџета, за суфинансирање пројекта „30. Крушевачка филозофско-књижевна школа“, по изводу бр. 25 од 26.09.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 150.000 динара, извор финансирања 07 и сада износе 3.849.532.375 динара.

Приходи и расходи буџета повећавају се за 150.000 динара и сада износе 3.660.092.493 динара.

Приходи на конту 733144 – Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа градова, повећавају се за 150.000 динара и сада износе 90.222.370 динара.

Приходи и расходи из других извора утврђују се у износу од 189.439.882 динара.

Средства у износу од 150.000 динара, извор финансирања 07, разврставају се код:

Културног центра, шифра програма 1201 (ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ И ИНФОРМИСАЊА), програмска активност 0002 (ПА: Јачање културне продукције и уметничког стваралаштва), функционална класификација 820 на:

Позицију 224-Услуге по уговору, у укупном износу од 150.000 динара:

- конто 423599-Остале стручне услуге, износ од 100.000 динара,

- конто 423413-Услуге штампања публикација, износ од 15.000 динара и

- конто 423911-Остале опште услуге, износ од 35.000 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 400-24/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

**869**

На основу члана 5. став 6. Закона о буџетском систему ("Сл. гласник РС" бр. 54/2009, 73/2010, 101/2010, 101/2011, 93/2012, 62/2013, 63/2013, 108/2013, 142/2014, 103/2015, 99/2016, 113/2017, 95/2018, 31/2019 и 72/2019) и члана 50. Статута града Крушевца ("Сл. лист града Крушевца" бр. 15/2018),

Градско веће града Крушевца, дана 12.11.2019. године, донело је

**РЕШЕЊЕ****О ПОВЕЋАЊУ ПРИХОДА И РАСХОДА БУЏЕТА ЗА 2019. ГОДИНУ**

1) Укупни приходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 438.000 динара, извор финансирања 07 –Трансфери од других нивоа власти и сада износе 3.853.985.936 динара, уплатом Министарства културе и информисања на уплатни рачун буџета, за финансирање пројекта Народног музеја: Семинар „Музеј и комуникација-културно наслеђе и град“, по изводу бр. 23 од 02.09.2019. године.

Укупни расходи буџета за 2019. годину са средствима из додатних извора повећавају се за 438.000 динара, извор финансирања 07 и сада износе 3.853.985.936 динара.

Приходи и расходи буџета повећавају се за 438.000 динара и сада износе 3.661.405.493 динара.

Приходи на конту 733144 – Текући наменски трансфери, у ужем смислу, од Републике у корист нивоа градова, повећавају се за 438.000 динара и сада износе 91.535.370 динара.

Приходи и расходи из других извора утврђују се у износу од 192.580.443 динара.

Средства у износу од 438.000 динара, извор финансирања 07, разврставају се код:

Народног музеја, шифра програма 1201 (ПРОГРАМ 13: РАЗВОЈ КУЛТУРЕ), пројекат 0033 (П: Семинар „Музеј и комуникација-културно наслеђе и град“), функционалана класификација 820 и то:

- после позиције 258.5, уводи се позиција:
- 258.6-Специјализоване услуге, конто 424211-Услуге образовања, износ од 438.000 динара.

2) О извршењу овог решења стараће се Одељење за финансије.

3) Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

III Број: 400-25/19

ПРЕДСЕДНИК ВЕЋА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Јасмина Палуровић, с.р.

**IV – АКТИ ГРАДСКЕ УПРАВЕ И ДРУГО****870**

Градска управа града Крушевца, Одељење за стамбено-комуналне и имовинско-правне послове решавајући по службеној дужности, на основу чл. 157. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/2009, 53/2010, 101/2011, 55/2014, 24/2018, 41/2018, 87/2018 и 23/2019) и чл. 10. Одлуке о паркиралиштима („Службени лист града Крушевца“, бр. 1/09-Пречишћен текст, 12/09, 8/12 и 3/14), дана 25.09.2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****О ДОПУНИ РЕШЕЊА О ТЕХНИЧКОМ РЕГУЛИСАЊУ САОБРАЋАЈА НА ПОДРУЧЈУ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КРУШЕВАЦ**

1. ДОПУЊУЈЕ СЕ Решење о техничком регулисању саобраћаја на подручју насељеног места Крушевац („Сл. лист града Крушевца“, бр. 5/2011,...) тако што се у члану 12. у ставу 1. после тачке 5. додаје нова тачка 5.1.1. која гласи:

"5.1.1 Улица Јадарска, два паркинг места, гледано од Улице краља Александра Ујединитеља, прва два са десне стране, за подужно паркирање на коловозу,"

2. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ ЛП "Пословни центар" Крушевац да, сходно чл. 158 став 3. Закона о безбедности саобраћаја на путевима, изради саобраћајни пројекат у складу са режимом саобраћаја утврђеним у ставу 1. диспозитива овог решења и достави га овом Одељењу ради давања сагласности на исти.

3. Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

IV Бр. 344-811/19

НАЧЕЛНИК,  
Иван Анђелић, с.р.

**871**

Градска управа града Крушевца, Одељење за стамбено-комуналне и имовинско-правне послове решавајући по службеној дужности, на основу чл. 157. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/2009, 53/2010, 101/2011, 55/2014, 24/2018, 41/2018, 87/2018 и 23/2019), дана 30.09.2019. године, донела је

**РЕШЕЊЕ****О ДОПУНИ РЕШЕЊА О ТЕХНИЧКОМ РЕГУЛИСАЊУ САОБРАЋАЈА НА ПОДРУЧЈУ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КРУШЕВАЦ**

1. ДОПУЊУЈЕ СЕ Решење о техничком регулисању саобраћаја на подручју насељеног места Крушевац („Сл. лист града Крушевца“, бр. 5/2011 ... ) тако што се у члану 6. ставу 1. након тачке 16. додаје нова тачка 16.1. која гласи:

"16.1. Улица Дринска, левом страном од Улице др Салка до Улице Железничке за управно паркирање на тротоару;"

**2. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** ЈП „Пословни центар“ Крушевац да, сходно чл. 158 став 3. Закона о безбедности саобраћаја на путевима, изради саобраћајни пројекат пројекат у складу са режимом саобраћаја утврђеним у ставу I диспозитива овог Решења и достави га овом Одељењу ради давања сагласности на исти.

Ово решење објавити у Службеном листу града Крушевца.

IV Бр. 344-824/19

НАЧЕЛНИК,  
Иван Анђелић, с.р.

## 872

Градска управа града Крушевца, Одељење за стамбено-комуналне и имовинско-правне послове решавајући по службеној дужности, на основу чл. 157. Закона о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/09, 53/10, 101/11, 55/14, 24/18, 41/18, 87/18 и 23/19) и чл. 17. Одлуке о јавним паркиралиштима („Службени лист града Крушевца“, бр. 13/19), дана 18.10.2019. године, донела је

### РЕШЕЊЕ

#### О ДОПУНИ РЕШЕЊА О ТЕХНИЧКОМ РЕГУЛИСАЊУ САОБРАЋАЈА НА ПОДРУЧЈУ НАСЕЉЕНОГ МЕСТА КРУШЕВАЦ

**1. ДОПУЊУЈЕ СЕ** Решење о техничком регулисању саобраћаја на подручју насељеног места Крушевац („Сл. лист града Крушевца“, бр. 5/2011,...) тако што се у члану 12. у ставу 1. после тачке 4. додаје нова тачка 4.1. која гласи:

"4.1. Улица Дринска, једно паркинг место, на вануличном паркиралишту, прво испред улаза у вишепородични стамбени објекат број 3, за управно паркирање на тротоару (наменски се користи за возило регистарске ознаке KS 093-ML);"

**2. ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** ЈП "Пословни центар" Крушевац да, сходно чл. 158 став 3. Закона о безбедности саобраћаја на путевима, изради саобраћајни пројекат у складу са режимом саобраћаја утврђеним у ставу I. диспозитива овог решења и достави га овом Одељењу ради давања сагласности на исти.

**3.** Обавезује се Живорад Анђелковић из Крушевца да сноси трошкове набавке саобраћајне сигнализације и њеног постављања на локацији из става 1. диспозитива овог Решења.

**4.** Ово решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

IV Бр. 344-884/19

НАЧЕЛНИК,  
Иван Анђелић, с.р.

## АКТИ ДРУГИХ ОРГАНА И ОРГАНИЗАЦИЈА

### 873

Република Србија  
Министарство пољопривреде,  
шумарства и водопривреде  
Број: 119-01-259/2019-09  
Датум: 21. октобар 2019. године  
Београд

На основу члана 2. став 1. Закона о начину и условима признавања права и враћању земљишта које је прешло у друштвену својину по основу пољопривредног заземљишног фонда и конфискацијом због неизвршених обавеза из обавезног откупа пољопривредних производа ("Службени гласник РС", бр. 18/91, 20/92 и 42/98) и предлога Скупштине града Крушевца, I Број: 463-159/2019 од 20. септембра 2019. године, за измену Решења о образовању Комисије за вођење поступка и доношење решења по захтеву за враћање земљишта.

По овлашћењу министра број: 119-01-5/19/2017-09 од 25. јула 2017. године државни секретар у Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде доноси

### РЕШЕЊЕ

I. МЕЊА СЕ Решење о образовању Комисије за вођење поступка и доношење решења по захтеву за враћање земљишта број: 119-01-00002/2011-09 од 18. јануара 2011. године, тако што се уместо:

РУЖИЦЕ БИЋАНИН, судије Основног суда у Крушевцу, за председника Комисије именује ВЕРИЦА АРСИЋ, судија Основног суда у Крушевцу;

ДРАГИШЕ РАНКОВИЋА, одборника Скупштине града Крушевца, за члана Комисије именује РАДЕ СПАСОЈЕВИЋА, одборник Скупштине града Крушевца;

ДАНИЈЕЛЕ ЕРЧЕВИЋА, одборника Скупштине града Крушевца, за члана Комисије именује БОЈАНА ЂОРЂЕВИЋА, одборник Скупштине града Крушевца;

ЗОРАНА РАКОВИЋА, одборника Скупштине града Крушевца, за заменика члана Комисије именује ЉУБИША СТЕВАНОВИЋА, одборник Скупштине града Крушевца;

ПРЕДРАГА ПЕТРОНИЈЕВИЋА, одборника Скупштине града Крушевца, за заменика члана Комисије именује САША ПЕШИЋА, одборник Скупштине града Крушевца;

II. Решење објавити у "Службеном листу града Крушевца".

ДРЖАВНИ СЕКРЕТАР  
Жељко Радошевић  
по овлашћењу министра  
број: 119-01-5/19/2017-09  
од 25. јула 2017. године

**874**

На основу члана 13. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о гробљима и сахрањивању ("Службени лист града Крушевца", бр. 13/19)

Комисија за прописе, Скупштине града Крушевца, на седници одржаној дана 18.11.2019. године, утврдила је **Пречишћен текст Одлуке о гробљима и сахрањивању.**

**Пречишћен текст** Одлуке о гробљима и сахрањивању обухвата Одлуку о гробљима и сахрањивању објављену у "Сл. листу града Крушевца", бр. 1/09 - Пречишћен текст и измене и допуне Одлуке објављене у "Сл. листу града Крушевца", бр. 8/12, 3/14 и 13/19.

Пречишћен текст Одлуке објавити у "Службеном листу града Крушевца".

I Бр. 512-7/19

ПРЕДСЕДНИК  
КОМИСИЈЕ ЗА ПРОПИСЕ  
Александар Милошевић, с.р.

## О Д Л У К А О ГРОБЉИМА И САХРАЊИВАЊУ

(Пречишћен текст)

### I - Опште одредбе

#### Члан 1.

Овом Одлуком прописују се услови и начин обављања комуналне делатности управљања гробљима и сахрањивања на подручју града Крушевца.

#### Члан 2.

Управљање гробљима и сахрањивање обухвата: управљање и одржавање гробља, одржавање гробног места и наплату накнаде за одржавање гробног места, обезбеђивање, давање у закуп и продају уређених гробних места, покопавање и ексхумација посмртних остатака, кремирање и остављање пепела покојника, одржавање објеката који се налазе у склопу гробља (мртвачница, капела, розаријум, колумбаријум, крема-горијум) одржавање пасивних гробаља и спомен – обележја.

#### Члан 3.

Под сахрањивањем умрлих у смислу ове Одлуке подразумева се обављање свих послова везаних за сахрањивање умрлих лица, и то: укопавање посмртних остатака умрлих на гробљу, превоз и пренос умрлих на гробље, чување посмртних остатака до сахрањивања, као и друге погребне услуге у вези са сахрањивањем.

Сахрањивање умрлих може се вршити само на гробљу тј. земљишту које је одговарајућим планским актом или одлуком Скупштине града, одређено за сахрањивање умрлих.

Ван гробља се може вршити покопавање умрлих само у случајевима предвиђеним посебним Законом. Одобрење за покопавање ван гробља даје орган управе

надлежан за санитарне послове и надлежно Одељење Градске управе одређујући место у складу са одговарајућим планским актом и санитарно хигијенским условима.

#### Члан 4.

Комуналну делатност из члана 1. ове Одлуке на територији града Крушевца обавља ЈКП "Крушевац" Крушевац.

## II - УПРАВЉАЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ ГРОБЉА

#### Члан 5.

Управљање и одржавање гробља на територији Града Крушевца врши ЈКП "Крушевац", у складу са Законом о сахрањивању и гробљима и одредбама ове Одлуке.

Израду и финансирање урбанистичких планова и пројектне документације за гробља на територији града Крушевца врши Град преко Јавног предузећа за урбанизам и пројектовање Крушевац, а земљиште се прибавља преко ЈКП "Крушевац" Крушевац.

На гробљима за која је земљиште прибављено средствима Града, могу се сахрањивати умрла лица са подручја Града под једнаким условима.

#### Члан 6.

ЈКП "Крушевац" је дужно да гробље уређује (објекте на гробљу, стазе и зеленило ван гробних места) на начин који одговара пијетету према умрлима, достојанству места на којима они почивају, а у складу са Законом и одредбама ове Одлуке.

ЈКП "Крушевац" је дужно да води евиденцију о сахрањеним лицима и лицима која се старају о гробовима покојника.

## 1. ГРОБЉА

#### Члан 7.

Гробљем се сматра одређено земљиште које је одговарајућим урбанистичким планом или прописом одређено за сахрањивање умрлих.

Под гробним местом, у смислу ове Одлуке, сматра се гроб, гробница или место за смештај урне.

#### Члан 8.

О одређивању и стављању ван употребе гробља, односно дела гробља, одлучује Скупштина града Крушевца, посебном Одлуком.

#### Члан 9.

Гробља за чију изградњу, реконструкцију није донет урбанистички план уређују се тако да поред простора намењеног за сахрањивање, има довољно слободних површина за приступ гробним местима.

Простор намењен за сахрањивање дели се на парцеле унутар којих се налазе гробна места.

Парцеле и гробна места морају бити нумерисана.

На градским гробљима се обавезно израђује објекат који служи за чување посмртних остатака умрлих до сахрањивања (мртвачница).

Гробља из претходног става морају имати јавну расвету, чесме са пијаћом водом и санитарни уређај.

#### Члан 10.

Гробна места ЈКП "Крушевац" даје на коришћење у складу са одредбама ове Одлуке.

По жалби на решење из става 1. овог члана одлучује Градско веће града Крушевца.

#### Члан 11.

Када постоје оправдани разлози ЈКП "Крушевац", на захтев чланова уже породице даје на коришћење слободан простор поред гробног места умрлог, с тим да укупан простор не може имати већу површину од површине потребне за три гробна места.

Слободан простор из става 1. овог члана мора бити означен постављањем гробног оквира.

Изузетно, на оправдан захтев заинтересованог лица ЈКП "Крушевац" може под условима прописаним овом Одлуком дати на коришћење гробна места тим лицима и за живота.

Оправданост захтева цени ЈКП "Крушевац".

По жалби на одлуку ЈКП "Крушевац" одлучује Градско веће града Крушевца.

#### Члан 12.

Димензија једног гробног места износи: ширина 110 cm, дужина 240 cm.

Уколико се ради о породичној парцели на којој се налази више гробних места, свако даље гробно место по дужини остаје исто као у претходном ставу и ширине 100 cm.

Величина породичне гробнице на територији града Крушевца утврђује се техничком документацијом која мора бити у складу са урбанистичким планом гробља.

Сахрањивање у гробници може се вршити у два нивоа.

Дубина гробног места за један ниво сахрањивања не може бити мања од 150 cm.

За сахрањивање у два нивоа дубина гробног места повећава се за 60 cm.

#### Члан 13.

Под редовним одржавањем гробова и надгробних обележја подразумева се: плевљење траве и корова, уклањање нечистоће и отпадака и др. О њиховом одржавању старају се корисници гробних места.

Послове из става 1. овог члана може обављати ЈКП "Крушевац", на захтев корисника, уз накнаду коју одређује ЈКП "Крушевац".

#### Члан 14.

Венци и цвеће стављени на гробно место приликом сахрањивања умрлог могу остати на гробном месту најдуже 40 дана, а њихово уклањање врши ЈКП "Крушевац".

#### Члан 15.

Приликом сахрањивања умрлих не могу се организовати поворке кроз град и насељена места која имају изграђену мртвачницу.

#### Члан 16.

Корисник гробног места у смислу ове Одлуке код прве сахране сматра се: брачни друг умрлог лица и сродник по крви у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена закључно, усвојеник или усвојилац.

У случају смрти корисника гробног места право коришћења гробног места припада лицу из претходног става које је оглашено за његовог наследника.

Уколико наследник корисника гробног места није одређен или је више лица одређено за наследника, исти су дужни да међу собом одреде корисника, и о томе обавесте ЈКП "Крушевац" (оверене изјаве).

Уколико наведена лица у остављеном року то не учине, ЈКП "Крушевац" за корисника гробног места одредиће лице из претходног става које је извршило сахрану умрлог, или лице са којим је умрли у моменту смрти живео у породичном домаћинству, или лице које је умрлог издржавало.

Уколико умрло лице нема сроднике назначене у ставу 1. овог члана, као корисник гробног места сматра се лице које је извршило сахрану умрлог, уколико се изјасни да то прихвата.

#### Члан 17.

Обавезан рок почивања посмртних остатака износи 10 година.

По истеку обавезног рока почивања, породица, сродници умрлог и друга лица могу продужити рок почивања (продужени рок) под условом да редовно плаћају накнаду за коришћење и одржавање гробља.

У исто гробно место не може се извршити сахрањивање уколико није истекао рок од 10 година.

#### Члан 18.

Уколико корисник гробног места не плаћа редовно накнаду за коришћење гробног места, ЈКП "Крушевац" је дужно да га писмено опомене.

У случају да не изврши обавезу плаћања у року од 30 дана по пријему опомене или да писмену изјаву о неприхватању плаћања, ЈКП "Крушевац" је дужно да упуту јавни позив сродницима из члана 16. ове Одлуке.

Уколико се нико од позваних лица не појави у року од једне године, такво гробно место сматра се слободним.

#### Члан 19.

Посмртни остаци из гробног места из члана 18., задржавају се у истом гробном месту издвојени на одговарајући начин о чему ће евиденцију водити ЈКП "Крушевац".

## Члан 20.

Ископавање и пренос посмртних остатака умрлих из једног у друго гробно место на истом гробљу може се вршити само уз претходно одобрење санитарне инспекције и ЈКП "Крушевац", а у складу са важећим прописима.

Ископавање, пренос и покопавање посмртних остатака из једног у други гроб на гробљу може вршити само ЈКП "Крушевац".

## Члан 21.

Пренос и ископавање посмртних остатака умрлог са једног гробља на друго може се вршити на основу одобрења санитарне инспекције на чијем се подручју гробља налазе и прибављеног одобрења Одељења за стамбено-комуналне и имовинско-правне послове Градске управе града Крушевца.

Ако се ископавање и пренос посмртних остатака врши на основу Одлуке надлежног органа, трошкове ископавања и пренос посмртних остатака, гробних знакова, споменика и других предмета са тих гробних места сноси Град или орган који је наложио ископавање и пренос посмртних остатака.

## Члан 22.

Споменике и друге објекте на гробовима корисници гробног места не смеју уклањати са једног на други гроб без претходног писменог одобрења ЈКП "Крушевац".

## Члан 23.

Подаци о сахрањеним лицима са уклоњених споменика и других надгробних обележја морају се уписати на новопостављеном споменику.

## Члан 24.

Споменици од нарочите историјске и уметничке вредности не могу се уклонити са гробља. Њихову историјску и уметничку вредност утврђује посебна Комисија Скупштине града.

Споменици из претходног става ЈКП "Крушевац" је дужно да посебно евидентира и да се стара о њиховом одржавању.

## 2. САХРАЊИВАЊЕ

## Члан 25.

Сахрањивање се може извршити после утврђивања смрти (најраније 24 сата од момента наступања смрти), на начин одређен посебним прописима.

## Члан 26.

Сахрањивање посмртних остатака врши се на гробном месту унутар гробних парцела.

Гробно место за сахрањивање посмртних остатака умрлог одобрава ЈКП "Крушевац".

## Члан 27.

Сахрањивање посмртних остатака умрлих на градским гробљима и другим гробљима која имају мртвачницу врши се из мртвачнице.

## Члан 28.

Гробље на ком ће се извршити сахрањивање одређује се према пребивалишту у часу смрти или на захтев сродника умрлог.

У случајевима када се не зна пребивалиште умрлог, када умрли нема сроднике или одбијају да га сахране, сахрањивање ће извршити ЈКП "Крушевац", на терет Града у најближем насељу које има гробље.

## Члан 29.

Посмртни остаци се до сахране чувају у посебно за то одређеним просторијама, а у насељеним местима у кући умрлог.

Приликом преноса, посмртни остаци морају бити смештени у мртвачки сандук.

## Члан 30.

Мртвачки сандук са посмртним остацима умрлог може остати у мртвачници до времена одређеног за сахрану, с тим што то време не може бити дуже од 48 часова, од часа уношења у мртвачницу, а уколико се користи хладњача, посмртни остаци могу остати према потреби.

Изношење ковчега са посмртним остацима из мртвачнице и његово преношење на гробно место врши ЈКП "Крушевац".

## Члан 31.

Трошкове сахране носе лица која су била дужна да умрлог за живота издржавају или да се старају о његовом сахрањивању.

Ако не постоје лица која су дужна да обезбеде сахрањивање, трошкове сахране сноси град-општина на чијој територији је умрли имао последње пребивалиште, а ако се не може утврдити последње пребивалиште именованог, трошкове сноси град или општина на чијој територији је умрло сахрањено лице, односно на чијој територији нађени посмртни остаци умрлог.

Град или општина која је обезбедила сахрањивање умрлог лица, има право на накнаду трошкова од лица која су била дужна да обезбеде сахрањивање, односно из заоставштине умрлог.

## Члан 32.

Цене одржавања гробља, гробних места и других објеката и уређаја на гробљима и извршених погребних услуга одређује ЈКП "Крушевац", у складу са Законом.

Сагласност на цене даје Градско веће.

## Члан 33.

За коришћење гробног места, објекта на гробљу и услуга у вези са сахрањивањем посмртних остатака плаћа се накнада.

Накнаду из става 1. овог члана плаћа корисник гробног места.

Уколико нема корисника гробног места у року обавезног почивања, накнаду сноси Град.

## Члан 34.

Превоз посмртних остатака и смештај у објектима гробља као и продаја погребне опреме на гробљу врши се сваког дана од 00-24 часа.

Сахрањивање посмртних остатака покојника врши се сваког дана у времену од 12 до 17 сати.

### 3. САХРАЊИВАЊЕ МРТВОРОЂЕНИХ БЕБА И ДЕЛОВА ЉУДСКОГ ТЕЛА

## Члан 35.

Уколико родитељи мртворођених беба не преузму тело најкасније у року од пет дана Здравствени центар ће о томе обавестити ЈКП "Крушевац" и доставити пратећу документацију ради преузимања и сахрањивања тела.

## Члан 36.

Сахрањивање мртворођених беба се врши на посебном месту у оквиру гробља које одређује ЈКП "Крушевац".

ЈКП "Крушевац" ће формирати комисију уз чије присуство ће се вршити сахрањивање.

О извршеном сахрањивању комисија сачињава записник.

ЈКП "Крушевац" је дужно да води посебну евиденцију о гробним местима у којима је извршено сахрањивање мртворођених беба.

## Члан 37.

Трошкове сахране мртворођене бебе носе родитељи.

Уколико родитељи одбију да носе трошкове сахрањивања, исте ће сносити Град.

## Члан 38.

Сахрањивање делова људског тела врши се на посебном месту које одређује ЈКП "Крушевац".

ЈКП "Крушевац" и Здравствени центар ће уговором регулисати сва питања у вези сахрањивања из става 1 овог члана.

## 4. РЕД НА ГРОБЉУ

## Члан 39.

Посетиоци гробља су дужни да поштују ред на гробљу.

Изгубљене или заборављене ствари које се нађу на гробљу предају се овлашћеном лицу на гробљу.

## Члан 40.

На гробљу је забрањено:

1. грађење капеле или сличних објеката на гробним местима;
2. општење уређаја или скрнављење гробова;
3. приступ свим моторним возилима, бициклима и мотоциклима осим специјализованим возилима ЈКП "Крушевац";
4. прескакање оgrade, гажење зелених површина и гробова, кидање цвеће, ломљење дрвећа и других засада;
5. разношење и преношење цвећа и венаца са једног гроба на други;
6. сађење воћних садница;
7. сађење шумских садница и украсног шибља без одобрења ЈКП "Крушевац";
8. нарушавање мира (изазивање нереди, туча и галаме);
9. вођење животиња;
10. просјачење;
11. бацање смећа, отпадака и слично;
12. улажење у мртвачницу ван времена одређеног за то;
13. остављање отворених чесама и прање алата на истима;
14. извођење занатских радова у непосредној близини места где се врши чин сахрањивања;
15. приступ деци испод десет година старости на гробље без пратње одраслих;
16. Долазак и задржавање на гробљу у летњем периоду од 21-05 часова, а у зимском од 18-06 часова.

## Члан 41.

На гробљима грађевинске радове, гробнице, армирано-бетонске оквире и тротоаре око гробних места изводи ЈКП "Крушевац".

Остале занатске радове: надгробна обележја (споменике), поклопне плоче, терацо, разне врсте облога и друге радове обавља ЈКП "Крушевац", правна лица и предузетници регистровани за обављање ових врста радова.

За извођење радова правним лицима и предузетницима ЈКП "Крушевац" даје одобрење под следећим условима:

1. да доставе решење о регистрацији за обављање занатских радова,
2. да се претходно пријаве ЈКП "Крушевац", а извођење радова врше према техничким условима које одређује ЈКП "Крушевац",

3. да пре почетка извођења радова уплате одређену накнаду ЈКП "Крушевац", на име коришћења добара на гробљу (струја, вода) и давања стручних упутстава за извођење занатских радова у складу са планским актима,

4. да се придржавају реда на гробљу прописаног овом одлуком.

5. да се радови изводе у радне дане од 7-14 часова и то тако да се до највеће мере очува мир и достојанство гроба.

6. да се грађевински материјал (песак и шљунак) држе на гробљу само за најкраће време које је неопходно за извршење радова, али тако да се не омета приступ и кретања посетилаца гробља, а у случају прекида радова као и после завршетка радова, извођач је дужан да градилиште без одлагања доведе у првобитно стање,

7. да се превоз материјала потребног за извођење занатских радова на гробљу изврши само путевима и стазама које одреди ЈКП "Крушевац",

8. да ако приликом извођења радова пронађу предмети од вредности без одлагања предају ЈКП "Крушевац".

### Ш - НАДЗОР

#### Члан 42.

Инспекцијски надзор над спровођењем ове Одлуке врши Одељење за инспекцијске послове Градске управе града Крушевца, преко комуналног инспектора.

Комунална милиција Градске управе града Крушевца, преко комуналног милиционара врши контролу над применом ове Одлуке и овлашћен је да изда прекршајни налог.

### IV - КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 43.

Новчаном казном у износу од 50.000 динара казниће се за прекршај ЈКП "Крушевац":

1. Ако не поступи по одредбама члана 6. став 1. и 2.

2. Ако за сахрањивање умрлог не обезбеди службу сваког дана (члан 34.)

3. Ако не одржава чистоћу гробља (члан 13.)

4. Ако на захтев родбине не обезбеди потребан број радника за пренос ковчега умрлог од мртвачнице до гробног места (члан 30. став 2.).

Новчаном казном од 10.000 динара казниће се одговорно лице у ЈКП "Крушевац", за прекршај из става 1. овог члана.

#### Члан 44.

Новчаном казном од 10.000 динара казниће се за прекршај физичко лице ако поступи супротно одредбама члана 40. и 41.

Новчаном казном од 10.000 динара казниће се корисник гробног места ако не поступи по члану 40. и 41.

## САДРЖАЈ

Ред. бр.

Страна

### I – АКТИ СКУПШТИНЕ ГРАДА КРУШЕВЦА

804	Одлука о обављању делатности зоохигијене на територији града Крушевца .....	1
805	Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовине за 2020.годину .....	3
806	Одлука о изменама и допунама Одлуке о образовању Комисије за планове града Крушевца .....	4
807	Одлука о покретању поступка реализације Пројекта Јавно-приватног партнерства са елементима концесије за финансирање, изградњу, управљање и одржавање подземне гараже на локацији Трг косовских јунака у граду Крушевцу на кп. бр. 810, 817, 818,819 и 2312/1 КО Крушевац.....	4
808	Одлука о утврђивању престанка мандата одборника.....	5
809	Одлука о потврђивању мандата одборника.....	5
810	План генералне регулације "Исток 3" у Крушевцу .....	6
811	План детаљне регулације "Пионирски парк" у Крушевцу.....	56
812	План детаљне регулације гробља у Треботину.....	83
813	Измене и допуне "Измене Плана детаљне регулације стамбено- пословног компелкса Центар 2 у Крушевцу" за подцелине Б5 и Г3 .....	96

814	Измене и допуне Плана детаљне регулације "Центар 4" у Крушевцу - у делу урбанистичке подцелине Ц1 и делу саобраћајне површине.....	111
815	Измене и допуне Плана детаљне регулације "Центар 6" у Крушевцу - у делу урбанистичке зоне Б.....	113
816	Решење о именовану чланова Савета родитеља Града Крушевца.....	114
817	Решење о разрешењу и именовану члана Школског одбора Основне школе "Јован Поповић" у Крушевцу .....	116
818	Решење о разрешењу и именовану члана Школског одбора Основне школе "Доситеј Обрадовић" у Крушевцу .....	116
819	Решење о разрешењу и именовану члана Школског одбора Основне школе "Бранко Радичевић" у Крушевцу .....	116
820	Решење о разрешењу и именовану чланова Школског одбора Медицинске школе у Крушевцу .....	116
821	Закључак о усвајању Извештаја о извршењу Одлуке о буџету града Крушевца за период јануар-септембар 2019. године.....	117

## II - АКТИ ГРАДОНАЧЕЛНИКА

822	Решење о образовању и именовану Организационог одбора за обележавање 14. октобра - Дана ослобођења града Крушевца у Другом светском рату и 15. октобра - Дана ослобођења града Крушевца у Првом светском рату.....	117
823	Решење о разрешењу и именовану чланова Тима за увођење и развој Географског информационог система (ГИС).....	118

## III - АКТИ ГРАДСКОГ ВЕЋА И ДРУГО

824	Решење о утврђивању висине накнаде за рад Жирија (на вредновању конкурсних радова пристиглих по позиву за израду урбанистичког- архитектонског решења дела Трга Косовских Јунака у Крушевцу) .....	118
825	Решење о постављењу вршиоца дужности заменика начелника Градске управе.....	119
826	Закључак о усвајању Извештаја о раду Интерресорне комисија града Крушевца за процену потреба детета, ученика и одраслог за додатном образовном, здравственом и социјалном подршком, за период 01.01.-30.06.2019. године.....	119
827	Програм унапређења безбедности саобраћаја на територији града Крушевца за 2020. годину.....	119
828	Решење о укидању статуса добра у општој употреби, некатегорисаног пута (на деловима кат.пар.бр. 6106 КО Крушевац).....	121
829	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени и допуни Правилника о организацији и систематизацији послова ЈКП "Градска топлана" Крушевац, који је донео директор бр: 2398 од 9.04.2019 године .....	122
830	Решење о давању сагласност на Правилник о изменама и допунама Правилника о организацији и систематизацији послова у Предшколској установи „Ната Вељковић,, Крушевац, коју је донео директор Предшколске установе „Ната Вељковић" .....	122
831	Одлука о спровођењу јавног конкурса за попуњавање положаја заменика начелника Градске управе града Крушевца .....	122
832	Решење о образовању Конкурсне комисије за спровођење Јавног конкурса за попуњавање положаја заменика начелника Градске управе града Крушевца .....	123
833	Решење о давању сагласности на Одлуку Надзорног одбора ЈКП „Крушевац,, бр.5653 од 7.10.2019. године којим се врши допуна Ценовника одржавања јавне хигијене, зимског одржавања, осталих комуналних услуга и одржавања јавних зелених површина .....	123

834	Решење о укидању статуса добра у општој употреби, некатегорисаног пута (на деловима кат.пар.бр.6109 КО Крушевац).....	124
835	Решење о избору Програма и пројеката у области здравствене заштите који ће се финансирати и суфинансирати из буџета Града Крушевца у 2019. години .....	124
836	Решење о финансирању и суфинансирању Програма/пројеката из буџета Града усмерених ка реализацији Локалног акционог плана за младе града Крушевца у 2019.години .....	125
837	Решење о финансирању и суфинансирању Програма/пројеката из буџета Града усмерених ка реализацији Локалног плана акције за децу града Крушевца у 2019.години .....	125
838	Решење о образовању Радне групе за подршку младима из хранитељских породица на територији града Крушевца.....	126
839	Решење о давању сагласности на Одлуку о измени Правилника о коефицијентима за обрачун и исплату зарада и додацима на зараде запослених у Туристичкој организацији града Крушевца .....	126
840	Закључак о усвајању Нацрта текста Јавног позива за давање концесије за обављање фармацеутске здравствене делатности на примарном нивоу на територији града Крушевца, који је сачинио Стручни тим за израду конкурсне документације .....	127
841	Решење о именовању Комисије за израду Програма енергетске ефикасности града Крушевца за период од 2019 до 2022. године.....	127
842	Решење о усвајању Програма одржавања јавних површина и јавне хигијене на територији града Крушевца у зимском периоду за период од 15.11.2019. до 15.03.2020.године .....	127
843-854	Решење о употреби средстава текуће буџетске резерве .....	128-132
855-856	Решење о повраћају средстава у текућу буџетску резерву .....	133
857-869	Решење о повећању прихода и расхода буџета за 2019. годину .....	134-141

#### IV – АКТИ ГРАДСКЕ УПРАВЕ И ДРУГО

870	Решење о допуни Решења о техничком регулисању саобраћаја на подручју насељеног места Крушевац (ул. Јадарска - два паркинг места) .....	141
871	Решење о измени Решења о техничком регулисању саобраћаја на подручју насељеног места Крушевац (Ул. Дринска - управно паркирање).....	141
872	Решење о измени Решења о техничком регулисању саобраћаја на подручју насељеног места Крушевац (Ул. Дринска - једно паркинг место за инвалидно лице).....	142

#### АКТИ ДРУГИХ ОРГАНА И ОРГАНИЗАЦИЈА

873	Решење Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде о измени Решења о образовању Комисије за вођење поступка и доношење Решења по захтеву за враћање земљишта бр. 119-01-00002/2011-09 од 18.01. 2011. године .....	142
-----	--	-----

\*

\*

\*

874	Одлука о гробљима и сахрањивању - Пречишћен текст .....	143
-----	---	-----

